

DODATEK č.8

k náj.smlouvě na nebyt.prostory v čp.1234 ze dne 11.10.94

Město Neratovice
Kojetická 1028
zastoupené starostou MUDr.Tomášem Roithem
IČO: 237108
(pronajímatel)

a

fa Klokoč s.r.o.
Na Výsluní 1234, Neratovice
zastoupená [redacted]
IČO: 48950815
(nájemce)

1. Čl.I.odst.1.1 a čl.IV.odst.4.2 náj.smlouvy ze dne 11.10.94 se mění a upravuje takto:

Na základě rozhodnutí měst.rady ze dne 21.10.98 o úpravě sazeb za pronajímané nebyt.prostory se nájemné stanovuje ve výši 128.846,60 Kč ročně s platností od 1.1.1999. Tato výše nájemného platí 3 roky a po tuto dobu zůstává neměnná, bez valorizace.

Doba nájmu se sjednává od 1.1.1999 na 5 let, tj.do 31.12.2003.

kancelář P 2P Pův.	29,68m ² /500 Kč/rok	14.840,- Kč
kancelář P 2P -	14,86m ² /500 Kč/rok	7.430,- Kč
kancelář P 2P -	16,03m ² /500 Kč/rok	8.015,- Kč
kancelář P 2P -	14,56m ² /500 Kč/rok	7.280,- Kč
kancelář P 2P dodatek	15,08m ² /500 Kč/rok	7.540,- Kč
kancelář P 1P - dot. } M.RZ	14,34m ² /500 Kč/rok	7.170,- Kč
kancelář P 1P - dot. }	15,34m ² /500 Kč/rok	7.670,- Kč
kancelář P 1P - dot. }	15,12m ² /500 Kč/rok	7.560,- Kč
dílna Původní	79,55m ² /400 Kč/rok	31.820,- Kč
dílna dot. (po B2)	42,25m ² /400 Kč/rok	16.900,- Kč
přísluř., chodby - vč. dokum	70,12m ² /180 Kč/rok	12.621,60Kč

čtyřl' kancel. v přísluř. (viz dodatek č.2)
14,72m²

celkem 128.846,60Kč

2. V pronajatých prostorách nesmějí být umístěny a provozovány výherní nebo hrací automaty.
3. Ostatní ujednání nájemní smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

DVOU

V Neratovicích

31. 11. 1999

pronajímatel
MUDr. Tomáš Roith

reální a technická
nájemce
kancelář
Klokoč s.r.o.