

Dnešního dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi

4

Městem Neratovice
Kojetická ul. čp.1028
zastoupeným starostou MUDr. Tomášem Roithem

/jako pronajímatel/

a

Fa KLOKOČ s.r.o.
Na Výsluní 1234, Neratovice
zastoupenou

/jako nájemce/

tento

Dodatek

ke smlouvě o nájmu

I.

Účastníci uzavřeli dne 11.10.1994 smlouvu o nájmu nebyt. prostor v čp.1234 v ul. Na Výsluní v Neratovicích. V tomto dodatku pronajímatel doplňuje nájemní smlouvu o nájem dalších nebyt. prostor v tomto domě:

místnost	výměra m ²	Kč/m ² /rok	celkem

1. patro			

kancelář	14,34	400,-	5.736,-
kancelář	15,34	400,-	6.136,-
kancelář	15,12	400,-	6.048,-
chodba	5,03	150,-	754,50
WC, příslušenství	2,28	150,-	342,-
přízemí			

dílna	42,25	300,-	12.675,-
chodba	4,86	150,-	729,-

II.

Pro tento dodatek platí body II., V., VI., VII., VIII., IX. nájemní smlouvy z 11.10.1994

III.

Nebyt. prostory v bodě I. se pronajímají na dobu určitou -
- do 31.8.1999.

IV.

Bod IV. nájenní smlouvy se mění a doplňuje ve smyslu:

Roční nájenné v nově pronaj. nebyt. prostorách činí
32.420,50Kč.

V r.1996 je výše nájenného 13.508,50 Kč.

VI.

Pro přesné vymezení prostoru v dílně je nutné vybudovat
příčku, oddělující prostor fy.Klokoč od prostoru druhého
nájemce /Dahlia/.

Nájemce se zavazuje, že finanční náklady, vynaložené na
vybudování této příčky, uhradí spolu s druhým nájemcem každý
ve výši jedné poloviny celkové částky.

VII.

Bod X. náj.smlouvy z 11.10.94 změna:

- platba nájenného od 1.8.1996.

Ostatní ujednání v tomto bodě platí z původní smlouvy
z 11.10.94.

Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž obdrží
nájemce a pronajímatel každý po jednom.

Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

- 9. 9. 1996

V Neratovicích

.....
Dr. Tomáš Roith
starosta města

.....
Fa KLOKOC s.r.o.
.....