

## **Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nemovitostí č. 6011/N/04 ze dne 17.2.2005**

ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.10.2005, dodatku č. 2 ze dne 5.11.2009, dodatku  
č. 3 ze dne 1.12.2011, dodatku č. 4 ze dne 2.5.2014, dodatku č. 5 ze dne  
1.7.2015, dodatku č. 6 ze dne 28.4.2017  
uzavřený mezi

### **Městem Kadaň**

se sídlem Mírové nám. 1, 432 01 Kadaň,  
Zastoupené: PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou města  
IČ:00261912,0 DIČ CZ00261912  
**(dále jen pronajímatel)**

**a**

### **Nohejbalovým klubem Kadaň, z.s.**

Se sídlem [REDACTED]  
Zastoupené: předsedou ing. Milanem Hlaváčkem  
IČO: 46787224  
**(dále jen nájemce)**

Dne 17.02.2005 uzavřeli shora uvedení účastníci smlouvu o nájmu nemovitostí č. 6011/N/04 ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.10.2005, dodatku č. 2 ze dne 05.11.2009, dodatku č. 3 ze dne 01.12.2011, dodatku č. 4 ze dne 02.05.2014, dodatku č.5 ze dne 01.07.2015 a dodatku č. 6 ze dne 28.04.2017

Z důvodu naplnění usnesení rady města ze dne 20.05.2021, č.usn. 378/2021 uzavírají účastníci smlouvy dodatek č. 7, který tímto upravuje čl. VI. Doba nájmu a jeho ukončení a dále doplňuje čl, VIII. Ostatní ujednání následovně:

### **Nové znění čl. VI:**

#### **VI. Doba nájmu a jeho ukončení**

**Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2032.**

**Tuto smlouvu lze, kromě uplynutí lhůty na kterou je uzavřena, ukončit kdykoliv dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu.**

### **Nové znění čl. VIII.:**

#### **VIII. Ostatní ujednání**

**1. Pronajímatel přenechává nájemci pronajímané nemovitosti do nájmu ve stavu, který odpovídá smluvenému užívání. Nájemce podpisem této smlouvy prohlašuje, že se se stavem pronajímaných nemovitostí řádně seznámil a neshledal žádných závad bránících jejich užívání ke smluveným účelům.**

**2. Nájemce na základě předchozí výzvy pronajímatele umožní pověřenému zaměstnanci pronajímatele nahlédnutí do účetních dokladů nájemce v tomto rozsahu:**

**dokladová inventura k 31.12.:**

- přehled o přijatých dotacích a příspěvcích s uvedením jejich poskytovatelů, výše částek a dobu realizace,
- přehled o poskytnutých darech,

**účetní výkazy k 31.12. (pokud možno v analytickém členění):**

- rozvaha v plném rozsahu,
- výsledovka (výkaz zisku a ztráty)
- obrátová předvaha,
- kniha (evidence) závazků a pohledávek, poskytnutých a přijatých záloh kromě výše uvedeného na vyžádání účetní deník, event. hlavní knihu.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a dodatků č.1, 2, 3,4,5,6 zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Dodatek č. 7 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou ze smluvních stran.
3. Dodatek č. 7 bude zveřejněn městem Kadaň v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Záměr města prodloužit stávající smluvní vztah byl zveřejněn po dobu 15ti dnů ode dne 28.04.2021 na základě usnesení rady města č. 314/2021 ze dne 22.04.2021. Uzavření tohoto dodatku č. 7 bylo schváleno radou města dne 20.05.2021 č.usn. 378/2021.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku souhlasí, že ho uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv pod nátlakem a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čeho připojují níže své podpisy.

V Kadani dne:27.05.2021

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Za Město Kadaň  
starosta města  
PaedDr. Jiří Kulhánek

.....  
Za NOHEJBALOVÝ KLUB KADAŇ,z.s.  
předseda klubu  
ing. Milan Hlaváček