

DODATEK č. 1
(dále jen „dodatek“)

ke smlouvě o dílo

uzavřené dne 20. 8. 2018
podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

objednatel: Univerzita Hradec Králové

sídlem: Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové III
zastoupený : prof. Ing. Kamilem Kučou, Ph.D. – rektorem

zástupce v přípravě věcí smluvních: [REDACTED]
zástupci ve věcech technických: [REDACTED]

telefon : [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

IČ: 62690094
DIČ: CZ62690094

**dále jen „Objednatel“
a
zhotovitel:**

jako zhotovitelé, na straně druhé, níže uvedené osoby, společně a nerozdílně jako členové společnosti
„Archateliery + Hrůša“:

člen společnosti: Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.

sídlem : Žižkova 506/5, Veverí, 602 00 Brno
zastoupený: prof. Ing. arch. Petr Hrůšou - jednatelem

zástupce v přípravě věcí smluvních: [REDACTED]
zástupci ve věcech technických: [REDACTED]

bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
č. ú.: 43 – 3940870237/0100

telefon : [REDACTED]
e-mail: info@atelierbrno.cz

IČ : 25517562
DIČ : CZ 25517562

člen společnosti: Archateliery Hruša & spol., s.r.o.

sídlem : Žižkova 506/5, Veveří, 602 00 Brno
zastoupený: [REDACTED]

zástupce v přípravě věcí smluvních: [REDACTED]
zástupci ve věcech technických: [REDACTED]

IČ : 29187630
DIČ : CZ 29187630

dále jen „hotovitel“

Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

Článek 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 20. 8. 2018 smlouvu o dílo, jejíž předmětem jsou veškeré činnosti související s projektovou přípravou interiéru a autorským dozorem budoucí realizace dodávky interiéru při investiční akci s názvem „**Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody**“ (dále jen „smlouva“).
- 1.2 Tento dodatek smluvní strany sjednávají s ohledem na skutečnosti, které vyplynuly až po uzavření původní smlouvy. Navýšení ceny díla dle tohoto dodatku je v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, resp. v souladu a ustanoveními § 222, odst. (4) tohoto zákona.
- 1.3 V průběhu prací na díle, budově B, vyvstaly dodatečné požadavky objednatele, resp. dodatečné požadavky budoucího uživatele předmětné budovy „B“ Univerzity Hradec Králové - Filozofické fakulty, k dokončené a předané projektové dokumentaci pro provádění interiéru (PD I) a k úpravě „soupisu stavebních prací a dodávek a služeb“. Věcně se jedná o níže uvedené dílčí připomínky týkající se odolnosti a vzhledu vyjmenovaných prvků navrženého vnitřního vybavení budovy nábytkem:
 - 1) dýhové povrchy v rozsahu podle autorského zvážení nahradit jiným povrchem v předjednané barevnosti a materiálové specifikaci, vhodným do zátěžových provozů s ohledem na náklady/efektivnost údržby. Povrchový stávající materiál přírodní dýhy s polyuretanovými laky nahradit v místech s mokrým provozem (kuchyňka, laboratoře, specializované učebny a jiné).
 - 2) Židle navržené do učeben nahradit židlemi s robustnější konstrukcí.
 - 3) Uživatelem vybrané kovové podnože u stolů (v kancelářích, učebnách jako bíle nastříkané) nahradit jinou barevností (např. holubičí šedá do béžova, bude specifikováno, RAL sladit s barevností podlahy).
 - 4) Mezi nohy stolů osadit krycí desky pro větší soukromí sedících osob do některých kanceláří podle požadavků uživatelů. Jde o stoly kancelářské vč. stolů „přisedících“ (např. TA 07, TA 09, TA 10, TA 17, TA 24, TA 38, TA 50 a TA 84, a dále např. TT23, TT32 a TT38).

Po podpisu smlouvy před samotným zahájením projektových prací k zapracování výše obecně definovaných uživatelských požadavků objednatel a zhotovitel na „úvodním“ jednání vzájemně projednají výčet upravovaných prvků a věcné návrhy nového řešení jednotlivých typů upravovaných prvků. Dále se Zhotovitel zavazuje konzultovat s objednatelem návrh předmětné úpravy PD pro provádění stavby.

- 1.4 Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku, který navazuje na uvedenou smlouvu a kterým se mění nebo doplňují některá ustanovení smlouvy.

Článek 2. **ZMĚNA SMLOUVY**

- 2.1 V článku 1. PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLA) se text bodu 1.3, odstavce týkajícího se výčtu jednotlivých etap – výkonových fází, mění takto:

„1.3 Jednotlivé etapy (výkonové fáze) díla tvoří:

- a) zpracování úprav podrobné studie řešení interiéru vč. definice využitelnosti stávajícího vybavení,
- b) zpracování kompletní projektové prováděcí dokumentace interiéru vč. podrobných specifikací jednotlivých prvků a vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (PD I); spolupráce s objednatelem v průběhu výběrových řízení na dodavatele interiérů,
- c) autorský dozor během realizace dodávek interiéru (AD I),
- d) zpracování revize projektové prováděcí dokumentace interiéru budovy „B“ vč. revize podrobných specifikací jednotlivých prvků a podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, dle autorského vyhodnocení dodatečných požadavků Filozofické fakulty UHK k "odolnosti.

„1.11 Předpokládané náklady dodávek interiéru“

Předpokládané náklady dodávek interiéru (investiční a neinvestiční) pro rekonstruovanou budovu „B“ na Náměstí Svobody budou upraveny z výše 10.800.000,- Kč bez DPH (slovy deset milionů osm set tisíc korun českých bez DPH) o nezbytně nutnou výši nákladů tak, aby předpokládané náklady odrážely změny v soupisu stavebních prací a dodávek a služeb podle článku 1. odst. 1. tohoto dodatku. Zhotovitel se při změně soupisu a technických specifikací zavazuje dbát na co nejnižší dopad na navýšení celkových předpokládaných nákladů.

- 2.2 V článku 2. DOBA PLNĚNÍ se nově doplňuje text bodu 2.7 takto:

„2.7 Termín zpracování revize projektové dokumentace interiéru budovy „B“ vč. revize podrobných specifikací jednotlivých prvků a podrobného soupisu prací s výkazy výměr, dle článku 1., bodu 1.3, písm. d) této smlouvy o dílo.

Projektová činnost zhotovitele na této etapě díla bude zahájena ihned po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo a ukončena bude nejpozději do 31. 5. 2021.

Ukončením projektové činnosti se rozumí předání řádně vyhotovené kompletní revize projektové dokumentace interiéru objednateli. Předmětný protokol budou oboustranně podepsán oprávněnými osobami.“

- 2.3 V článku 3. CENA DÍLA se text bodů 3.3 a 3.4 mění takto:

„3.3 Celková výše ceny díla činí **2 103 800,- Kč** (slovy: **dva miliony sto tři tisíc osm set Korun českých**) bez DPH. K celkové ceně bude účtována daň z přidané hodnoty.

3.4 Cena díla je stanovena podle individuální kalkulace zhotovitele a je stanovena i samostatně pro každou dílčí etapu, část 1 - interiér budovy „B“ a část 2 - interiér budovy „C“, tak, že pro část 1 je vložen nový řádek stanovující cenu těchto nově vzniklých požadavků:

Autorský dozor během realizace dodávek interiéru (AD I) bude od ceny za změny díla hrazen samostatně.

část 1 - interiér budovy „B“

Specifikace dílčí etapy díla	Cena v Kč (CZK) bez DPH	Vypočtené DPH	Cena v Kč (CZK) vč. DPH
zpracování podrobné studie řešení interiéru vč. definice využitelnosti stávajícího vybavení	206 400	43 344	249 744
zpracování kompletní projektové dokumentace interiéru vč. podrobných specifikací jednotlivých prvků a vč. podrobného soupisu prací s výkazy výměr (PD I)	577 920	121 363	699 283
Autorský dozor během realizace dodávek interiéru (AD I) celkem <i>(Pozn.: tato celková částka bude rozdělena na 3 stejné dílčí částky, které budou účtovány objednateli po jednotlivých kalendářních měsících činnosti AD I.)</i>	86 700	18 207	104 907
zpracování revize projektové dokumentace interiéru vč. soupisu prací s výkazy výměr (PD I) dle dodatečných požadavků Filozofické fakulty k "odolnosti a vzhledu"	106 400	22 344	128 744
Celková cena za část 1 - interiér budovy „B“	977 420	205 258	1 182 678

část 2 - interiér budovy „C“

Specifikace dílčí etapy díla	Cena v Kč (CZK) bez DPH	Vypočtené DPH	Cena v Kč (CZK) vč. DPH
zpracování podrobné studie řešení interiéru vč. definice využitelnosti stávajícího vybavení, vč. zajištění stanovisek dotčených orgánů památkové péče	273 600	57 456	331 056
zpracování kompletní projektové dokumentace interiéru vč. podrobných specifikací jednotlivých prvků a vč. podrobného soupisu prací s výkazy výměr (PD I), vč. zajištění stanovisek dotčených orgánů památkové péče	766 080	160 877	926 957

Autorský dozor během realizace dodávek interiéru (AD I) celkem <i>(Pozn.: tato celková částka bude rozdělena na 3 stejné dílčí částky, které budou účtovány objednateli po jednotlivých kalendářních měsících činnosti AD I.)</i>	86 700	18 207	104 907
Celková cena za část 2 - interiér budovy „C“	1 126 380	236 540	1 362 920

2.4 V článku 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY se text bodu 4.3, resp. text podbodu 4.3.1, mění takto:

„4.3.1 Za níže uvedené etapy, části 1 - interiér budovy „B“, díla:

- zpracování podrobné studie řešení interiéru vč. definice využitelnosti stávajícího vybavení,
- zpracování dílčích úprav projektové dokumentace interiéru vč. podrobných specifikací jednotlivých prvků a vč. podrobného soupisu prací s výkazy výměr (PD I),
- zpracování revize projektové dokumentace interiéru budovy „B“ vč. revize podrobných specifikací jednotlivých prvků a podrobného soupisu prací s výkazy výměr, dle článku 1., bodu 1.3, písm. d) této smlouvy o dílo,

tak, že 100% ceny z této etapy díla vyjma autorského dozoru bude uhrazeno po řádném dokončení a předání této etapy díla objednateli a odsouhlasení této etapy díla objednatelem.“

2.5 V článku 13. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ se text bodu 13.4 mění takto:

„13.4 Přílohy (přílohy č. 1 až 8 základní SoD, přílohy č. 9 a 10 dodatek č. 1 k SoD):

- 13.4.1 Příloha č. 1 Dopřesnění specifikace předmětu díla,
- 13.4.2 Příloha č. 2 Zadávací dokumentace - podmínky zadávacího řízení (viz. přiložený elektronický nosič „CD“),
- 13.4.3 Příloha č. 3 Nabídka zhotovitele k veřejné zakázce (viz. přiložený elektronický nosič „CD“),
- 13.4.4 Příloha č. 4 Podkladové architektonické studie rekonstrukcí a modernizací budov B a C (viz. přiložený elektronický nosič „CD“),
- 13.4.5 Příloha č. 5 Podkladové závazné stanovisko Odboru památkové péče při MmHK k architektonické studii rekonstrukce a modernizace budovy C, ze dne 18. 12. 2017, č.j.: MMHK/219007/2017 PP/Fal,
- 13.4.6 Příloha č. 6 Předpokládaný rozsah posouzení a předpokládaný rozsah využití stávajícího vybavení nábytkem,
- 13.4.7 Příloha č. 7 Podkladový stavebně-historický průzkum k budově „C“ z roku 2012, vč. jeho doplnění z r. 2018, vše zpracované Mgr. Markem Madajem, Ph.D., vč. inventarizačních listů hodnotných prvků; Předrestaurátorský průzkum hodnotných historických prvků z 05/2018 zpracovaný Michaelou Mrázovou a Bc. Petrem Jandou (viz. přiložený elektronický nosič „CD“),
- 13.1.8 Příloha č. 8 Grafický minimanuál logotypu a jednotného vizuálního stylu UHK (viz. přiložený elektronický nosič „CD“)

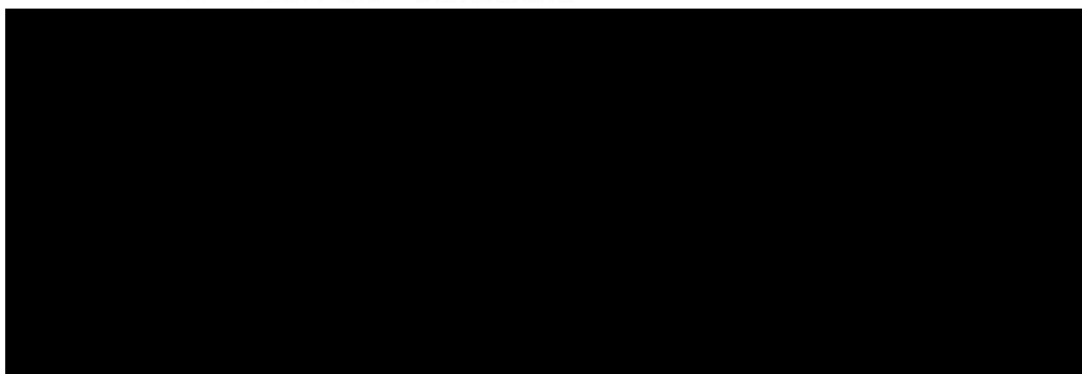
- 13.1.9 Příloha č. 9 Seznam místností, kde by měl být umístěn nábytek v materiálové specifikaci laminového povrchu ke zpracování revize projektové dokumentace pro provádění interiéru budovy „B“ dle dodatečných požadavků budoucího uživatele - Filozofické fakulty UHK, ze dne 10. 5. 2021,
- 13.1.10 Příloha č. 10 Cenová nabídka zhotovitele ke zpracování revize projektové dokumentace pro provádění interiéru budovy „B“ dle dodatečných požadavků budoucího uživatele - Filozofické fakulty UHK, ze dne 9. 3. 2021.

Článek 3.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 S výjimkou výše uvedených změn zůstávají ostatní ustanovení smlouvy beze změn. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

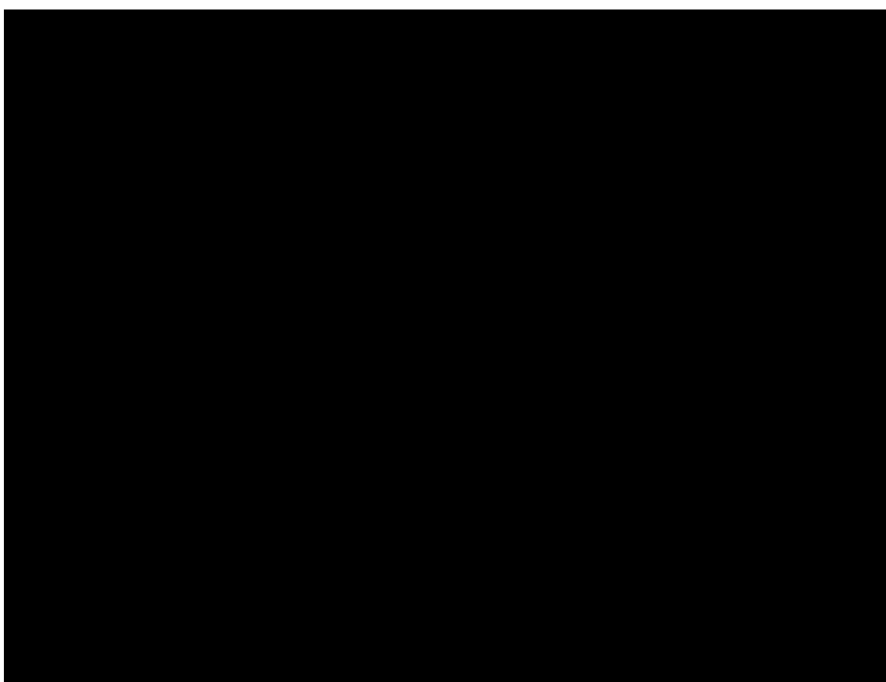
3.2 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

V Hradci Králové dne 25. 5. 2021



V Brně dne 18. 5. 2021

za zhotovitele všichni níže uvedení jako členové společnosti „**Archateliery + Hrůša**“



Místnosti - lamino	
1S12	Bufet
1S11	Odpočívárna pro studenty
119	Laboratoř KPVHA
122	Centrum služeb
130	Učebna PC
225	Učebna
226	Učebna
317	Učebna
318	Učebna
328	Kuchyňka (nábytek)
329	Učebna

Místnosti lamino - k původnímu nábytku doplněné lamino - barva	
131	V těchto místnostech je částečně původní nábytek z lamina, bude doplněn novým.
218	
330	
331	
332	

Kuchyňky (kuchyňský kout)-lamino	
Sekretariáty kateder	1S36
	117
	142
	215
	237
	315
	345
	413
Velká zasedačka	413
Chodby	1S30
	106
	203
	303
Děkanát	321
	328
Studijní oddělení	128
Centrum jaz.přípravy	123

Příloha č. 9

