

č. 1018/2021
k.č. 2 183 11 10

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEMOVITOSTÍ

mezi těmito účastníky

TEDOM a.s.

- a -

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.

- a -

EnergoGas Invest s.r.o.



Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 16.3.2011 (dále jen „Dodatek“) se uzavírá níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

TEDOM a.s.

se sídlem Vyčapy č.p. 195, PSČ 674 01, IČO: 28466021, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B, vložka 6260

(dále jen „Pronajímatel“)

- a -

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.

se sídlem Liberec III, Mršílkova 3, PSČ 461 71, IČO: 47311975, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddíle B, vložka 372

(dále jen „Nájemce 1“)

- a -

EnergoGas Invest s.r.o.

se sídlem Na Rovinkách 211, Podmoklice, Semily, PSČ 513 01, IČO: 03155111, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka 40506

(dále jen „Nájemce 2“)

(Nájemce 1 a Nájemce 2 společně dále jen „Nájemci“)

(Pronajímatel a Nájemci dále společně jen „Smluvní strany“ a jednotlivě „Smluvní strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Pronajímatel, Nájemce 1 a společnost BusLine Real a.s., se sídlem Praha, Josefov, Kaprova 13/14, PSČ 110 00, IČO: 291 87 931, právní předchůdce Nájemce 2, uzavřeli dne 16.3.2011 smlouvou o nájmu nemovitostí, která byla následně změněna dodatkem č. 1 ze dne 1.6.2011 (dále jen „Smlouva“). Dle Smlouvy Pronajímatel přenechal Nájemcům do nájmu část pozemku parc. č. 755/142 v k.ú. Rýnovice specifikovanou v článku II odst. 1 Smlouvy.
- (B) Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy tímto Dodatkem a vyjadřují vůli být Dodatkem vázány.

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA NÁSLEDUJÍCÍM

I. PŘEDMĚT DODATKU

- I.1 Článek VII odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním

„Nájem podle této smlouvy počíná dnem 1.7.2011 a sjednává se na dobu určitou, a to do 31.12.2021 s opcemi ve prospěch nájemců. První opce na období 1.1.2022 až 31.12.2025. Druhá opce na období 1.1.2026 až 31.12.2034. Třetí opce na období 1.1.2035 až 31.5.2041.“

Opce uplatněná písemně vůči pronajímateli před uplynutím doby nájmu kterýmkoliv z nájemců zakládá účinky pro oba nájemce "

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

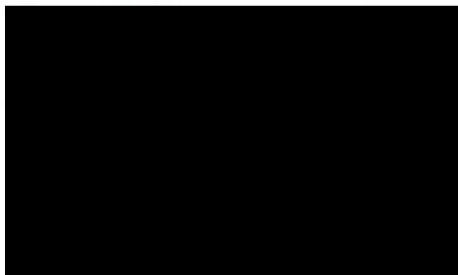
- 2.1 Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tímto Dodatkem nezměněná práva a povinnosti obsažené ve Smlouvě zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 2.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímateli a Nájemci 2 je určeno po jednom (1) vyhotovení a Nájemci 1 jsou určena dvě (2) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V Třebíči dne 25.6.2021

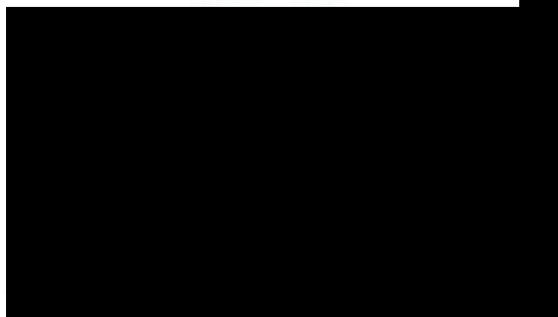
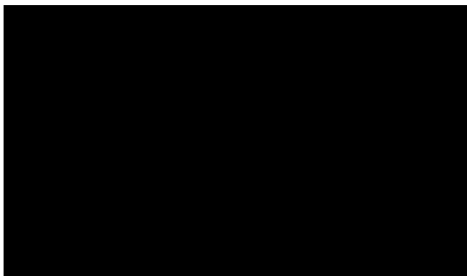
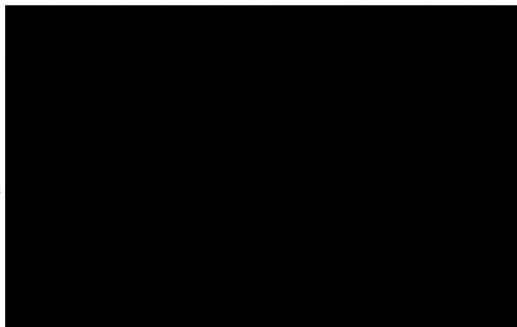
Pronajimatel

TEDOM a.s.



27-05-2021

Nájemce 1:



Nájemce 2:

