

Dodatek č. 1

Nájemní smlouvy

č. CHABA/PŘI/097/2021

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO

00007536

DIC

CZ00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl A XVIII, vložka 433

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Most

Číslo účtu: xxx

Zastoupen: Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Michal Pretl

Adresa sídla: Masarykova 3087/14, 400 01, Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum
Doručovací adresa: Pod Školou 2269/13, 400 11 Ústí nad Labem – centrum
Emailová adresa: xxx

IČO

88558347

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. CHABA/PŘI/097/2021 (dále jen „Dodatek“):

I. Úvodní ustanovení

Dne 6. 5. 2021 byla uzavřena nájemní smlouva č. CHABA/PŘI/097/2021, za účelem pronájmu části pozemku p. č. 1926/1, druh pozemku ostatní plocha – zeleň, zapsaný Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem na LV 6 pro k. ú. Tuchomyšl o výměře 30 m². Nájemce užívá předmět nájmu, za účelem poskytování občerstvení. Nájemce žádostí doručenou pronajímateli dne 14. 5. 2021 požádal o rozšíření výměry pronajímané plochy, a to na 45 m².

II. Předmět Dodatku

Z výše uvedeného důvodu se nájemní smlouva č. CHABA/PŘI/097/2021 ze dne 6. 5. 2021 (dále jen „smlouva“) upravuje a mění takto:

1. Článek II. odst. 1 se nahrazuje novým zněním takto:

II. Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu je část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. o výměře 45 m² se všemi součástmi a příslušenstvím, označená jako „pozice č. 5 “ na Hlavní pláži (dále jen „pozemek“ nebo také „předmět nájmu“).
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí smlouvy. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 6. 2021.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dva výtisky a nájemce jeden výtisk.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a podle jejich vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Chlumci dne 26.5.2021

V Chlumci dne 19.5.2021

.....
Ing. Walter Fiedler
ředitel
Palivový kombinát Ústí, s. p.
(pronajímatel)

.....
Michal Pretl
(nájemce)