LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00047-2021-138

NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník")

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený: Ing. Ladislavem Karáskem, lesním správcem, na základě pověření ze dne 18.8.2019
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Uherské Hradiště
číslo účtu: 5559830227/0100

(dále jako „*pronajímatel*") na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupená: Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 20001-15937031/0710

(dále jako „*nájemce*") na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*" a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „*smlouva*"):

I.
Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m^2	Pronajímaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
4187/5	Lesní pozemek	927	927	Moravský Písek	2066	Moravský Písek
Celkem			927			

Uvedený pozemek (dále také **„předmětný pozemek"** nebo **„předmět nájmu"**) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, k. ú. Moravský Písek.

2. Předmětný pozemek je na základě rozhodnutí MěÚ Veselí nad Moravou odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 21.12.2017, č. j. MVNM/38499/2017, dočasně odňat z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to do 31.12.2023. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 927 m^2, k dočasnému úplatnému užívání.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
5. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
6. Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
7. Právo nájmu dle této smlouvy nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
8. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží pronajímateli.

II.
Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k nepodnikatelským účelům, konkrétně za účelem jako manipulační plocha v rámci

realizace SO 811 – Rekultivace stávajících komunikací. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrasturkury „ D55, 5508 Staré Město – Moravský Písek".

III.
Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši **22 Kč bez DPH/m²/rok**. Celkové roční nájemné tak činí **20394 Kč (slovy: dvacettisíctřistadevadesátčtyři korun českých)**. Nájemné je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů osvobozeno od DPH, k výše uvedené částce nebude tedy DPH připočtena.
2. Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1 ročně, a to vždy k 30.9. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena.
3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
4. Nájemné bude na každé další roky upraveno podle aktuálního Výměru MF, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami. Nová výše nájemného bude stanovena jako maximální částka dána tímto předpisem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci.

IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
4. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
6. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
8. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
10. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
11. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
12. Nájemce se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
13. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
14. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinnosti založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
15. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
16. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

V.
Trvání nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 927 m^2, a to na dobu určitou od 1.6.2021 do 31.12.2023.
2. Tato smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Nájem dle této smlouvy skončí:
   a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
   b) písemnou dohodou smluvních stran,
   c) písemnou výpovědí dle odst. 4 či odst. 5 tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:
   a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
   b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
   c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
   d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývající z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
   e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
   f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
   g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:
   a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
   b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
   c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
6. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ujednání se netýká trvalých porostů, které se na předmětném pozemku nachází. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VI.
Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.
Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku"), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích"), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel"), a to ve smyslu ustanovení:
   a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
   b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 22. 3. 2021, č. j. 14622/2021-MZE-16221, bod 6.5.3. a 6.5.4. Statutu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího

uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, nejdříve však dnem 1.6.2021; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však ke dni 1.6.2021.

6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
   Příloha č. 2 - Rozhodnutí MěÚ Veselí nad Moravou, č.j. MVNM/38499/2017 ze dne 21.12.2017
   Příloha č. 1 – Snímek katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu

V Buchlovicích dne 28 -05- 2021

Ve Zlíně dne 25. 05. 2021

Za pronajímatele:

[redacted]

Ing. Ladislav Karásek
Lesní správce
Lesy České republiky, s.p.

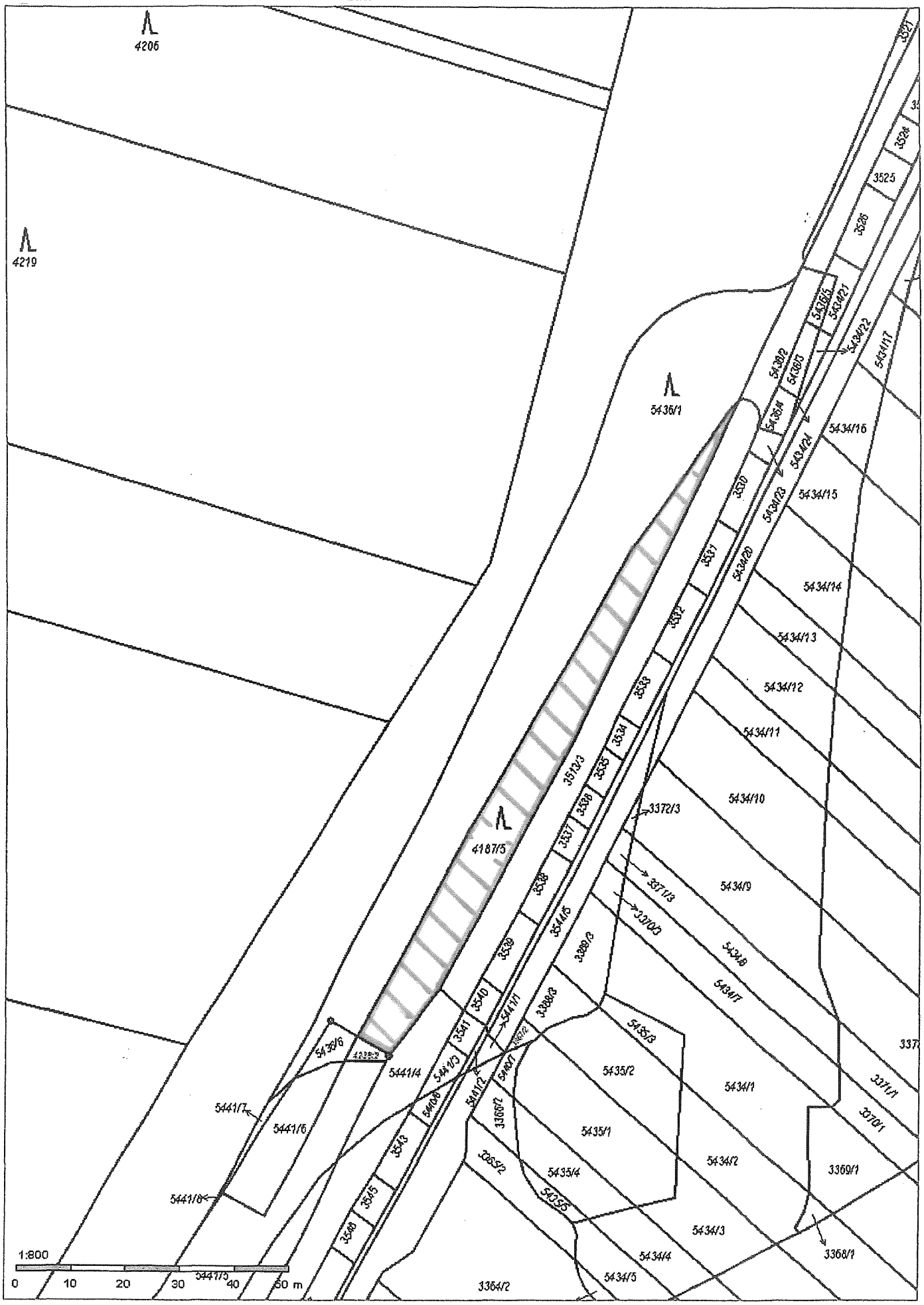
Za nájemce:

[redacted]

Ing. Karel Chudárek
Ředitel
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín

[redacted]

Příloha č. 1. - předmět nájmu - p.č. 4187/5, k.ú. Moravský Písek



Příloha č. 2.

ta pošta

MĚSTSKÝ ÚŘAD VESELÍ NAD MORAVOU

odbor životního prostředí a územního plánování
tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou
tel.: 518/670 243, e-mail: galecka@veseli-nad-moravou.cz

Č.J.: MVNM/38499/2017
Sp. Zn.: MVNM/38499/2017/ŽPÚP
JID: MVNMX007US4M
Datum: 21.12.2017

[redacted]

Rozhodnutí nabylo právní moci
Dne 9.1.2018
Městský úřad Veselí nad Moravou
Dne 10.1.2018
Podpis [redacted]

[redacted]

ROZHODNUTÍ

o odnětí pozemků plnění funkcí lesa.

Účastníci řízení:
- **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ: 65993390, zastoupené na základě plné moci firmou HBH Projekt spol. s.r.o., Kabátníkova 5, 602 00 Brno, IČ: 44961944**
- **Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451**
- **Obec Moravský Písek, Velkomoravská 1, 696 85 Moravský Písek, IČ: 285137**

Městský úřad Veselí nad Moravou jako obec s rozšířenou působností (zákon č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností), a jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád,

žadateli: - Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ: 65993390,

1. povoluje, podle § 13 odst. 1 lesního zákona, za účelem stavby **„D55 (R55) 5508 Staré Město – Moravský Písek“** v k.ú. Moravský Písek

a) trvalé odnětí pozemků plnění funkcí lesa

Vlastník:	Obec:	Katastrální území:	Pozemek p.č.:	Rozsah odnětí (ha)
Moravský Písek	Moravský Písek	Moravský Písek	5432/18	0,0648
Lesy České republiky s.p.,	Moravský Písek	Moravský Písek	5434/25	0,0189
Lesy České republiky s.p.,	Moravský Písek	Moravský Písek	5436/1	0,2041

Trvalé odnětí o celkovém rozsahu 0,2878 ha se povoluje od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
Označení pozemků je provedeno podle výpisu z katastru nemovitostí. Pro určení jednotlivých částí pozemků je směrodatný zákres na kopii snímku katastrální mapy.

b) **dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa**

Vlastník:	Obec:	Katastrální území:	Pozemek p.č.:	Rozsah odnětí (ha)
Lesy České republiky s.p.,	Moravský Písek	Moravský Písek	4187/5	0,0927

Dočasné odnětí o celkovém rozsahu 0,0927 ha se povoluje na dobu od 01.01.2020 do 31.12.2023.

Označení pozemků je provedeno podle výpisu z katastru nemovitostí. Pro určení jednotlivých částí pozemků je směrodatný zákres na kopii snímku katastrální mapy.

2. **stanovuje,** podle § 16 písm. f) lesního zákona, **následující podmínky,** za kterých se žadateli odnětí povoluje:

- dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona,
- před zahájením odlesnění řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí odňatých plnění funkcí lesa,
- za hranicí dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa nebude umístěno zařízení staveniště ani nebude ukládán žádný materiál,
- započít s odlesněním až po nabytí právní moci rozhodnutí o přípustnosti stavby, pro kterou bylo povoleno toto odnětí,
- práce provádět tak, aby nedošlo k poškození okolních lesních porostů,
- k pracím použít technologie minimalizující dopady na životní prostředí; v lesích použít jen stroje s biologicky odbouratelnými hydraulickými kapalinami,
- při vzniku případných škod na lese bezprostředně činit potřebná opatření k jejich minimalizaci,
- pozemky nebo jejich části s dočasným omezením ve využívání pro plnění funkcí lesa před uplynutím stanovené doby uvést do původního stavu, provést potřebné úpravy případně rekultivaci a protokolárně předat vlastníkovi, tak aby je mohl bez dalších opatření opětně zalesnit.

3. **stanovuje,** podle § 17 odst. 1 lesního zákona, **poplatek za odnětí:**

žadatel: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ: 65993390,**

je povinen zaplatit

a) za trvalé odnětí částku v celkové výši 133 139,-Kč
(slovy: stotřicettřitisícstotřicetdevět korun českých), která je splatná do 30-ti dnů po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
u Celního úřadu pro Jihomoravský kraj, se sídlem Brno, Koliště 17, PSČ 602 00,
na účet č. 8766-17721621/0710,
variabilní symbol – u právnických osob: IČ / u fyzických osob: rodné číslo (*bez lomítka*).

Z poplatku, podle § 17 odst. 4 lesního zákona, připadá:
a) Státnímu fondu životního prostředí ve výši 60 %,

b) Obci Moravský Písek, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, 40 %,

Výše poplatku za trvalé odnětí v členění podle příjemců:

Trvalé odnětí	Příjemce poplatku		celkem
	Státní fond životního prostředí (Kč)	Obec Moravský Písek (Kč)	
	79 883	**53 256**	**133 139**

b) za dočasné odnětí v roční výši částku 858,- Kč (slovy: osmsetpadesátosm korun českých), která je po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí splatná vždy do konce roku, v němž odnětí trvá,

u Celního úřadu pro Jihomoravský kraj, se sídlem Brno, Koliště 17, PSČ 602 00,
na účet č. 8758-17721621/0710,
variabilní symbol – u právnických osob: IČ / u fyzických osob: rodné číslo (*bez lomítka*).

Z poplatku, podle § 14 odst. 4 lesního zákona, připadá:
c) Státnímu fondu životního prostředí ve výši 60 %,
d) obci Moravský Písek, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, 40 %,

Výše poplatku za dočasné odnětí v členění podle příjemců a let:

Období:	Příjemce poplatku:		Celkem (Kč)
	Státní fond životního prostředí (Kč)	Obec Moravský Písek (Kč)	
01/2020-12/2020	515	343	858
01/2021-12/2021	515	343	858
01/2022-12/2022	515	343	858
01/2023-12/2023	515	343	858

O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům.
Podáním ze dne 11.12.2017 navrhl žadatel, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ: 65993390, zastoupené na základě plné moci firmou HBH Projekt spol. s.r.o., Kabátníkova 5, 602 00 Brno, IČ: 44961944 vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 lesního zákona o dočasném odnětí části předmětných pozemků plnění funkcí lesa za účelem stavby „D55 (R55) 5508 Staré Město – Moravský Písek" v k.ú. Moravský Písek.
Žádost byla doložena náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených plnění funkcí lesa:

1. podrobným zdůvodněním požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití pozemků určených plnění funkcí lesa,
2. údaji o celkovém rozsahu pozemků určených plnění funkcí lesa, jejichž zábor se předpokládá, podle způsobu záboru – trvalé, dočasné odnětí, trvalé nebo dočasné omezení, u dočasného dotčení pozemků jeho počátek a konec,
3. údaji o dotčených pozemcích určených k plnění funkcí lesa podle katastru, (obec, katastrální území, parcelní číslo, druh, výměra pozemku, údaje o vlastníkovi případně nájemci pozemku),

4. snímkem katastrální mapy s grafickým znázorněním požadovaného záboru, popřípadě geometrický plán,
5. údaji lesního hospodářského plánu nebo lesní hospodářské osnovy o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa,
6. komplexním výpočtem náhrad škod na lesních porostech a předpoklad zvýšených provozních nákladů,
7. souhlasem vlastníka pozemku a OLH,
8. územním rozhodnutím pro předmětnou stavbu vydaným MěÚ Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánování pod č.j. MeUSM/04735/2012 ze dne 12.12.2012, které nabylo právní moci dne 18.01.2013.

Podmínky stanovené v závazném stanovisku MěÚ Veselí nad Moravou, odboru ŽPSÚ Č.J.: ŽPSÚ/32191/2008 ze dne: 29.09.2008, o souhlasu podle § 14 odst. 2 lesního zákona k vydání územního rozhodnutí, byly splněny. S odnětím vyslovili souhlas všichni účastníci řízení, OLH jakož i dotčené orgány státní správy.

Na základě zhodnocení předložených podkladů Městský úřad Veselí nad Moravou dospěl k závěru, že požadavek odnětí předmětných pozemků plnění funkcí lesa je ekonomicky a společensky důvodný.

Poplatek za trvalé odnětí správní orgán stanovil podle vzorce II., uvedeném příloze k lesnímu zákonu:

$OLP = PP \times CD \times f : 0,02 \quad (Kč\ ha^{-1})$

OLP - *poplatek za odnětí lesních pozemků,*
PP - *průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR = 6,3 m^3 ha^{-1},*
CD - *průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2017 = 1049,- Kč/m^3,*
f - *faktor ekologické váhy lesa – les hospodářský = 1,4*

$OLP = 6,3 \times 1049 \times 1,4 : 0,02 = 462\ 609\ (Kč\ ha^{-1})$

OLP = 462 609 x 0,2878 ha = 133 138,87,- Kč/0,2878 ha

Celková výše poplatku za trvalé odnětí činí **133 139,- Kč.**

Roční poplatek za dočasné odnětí správní orgán stanovil podle vzorce I. uvedeném v příloze k lesnímu zákonu:

$OLP = PP \cdot CD \cdot f\ (Kč\ ha^{-1})$

OLP - *poplatek za odnětí lesních pozemků,*
PP - *průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR = 6,3 m^3 ha^{-1},*
CD - *průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2017 = 1049,- Kč/m^3,*

f - *faktor ekologické váhy lesa – les hospodářský = 1,4*

$OLP = 6,3 \times 1049 \times 1,4 = 9252,18\ (Kč\ ha^{-1}) \times 0,0927$ ha = 857,68 Kč
- zaokrouhleno: 858,- Kč.

Celková roční výše poplatku za dočasné odnětí činí **858,- Kč.**

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3, podáním učiněným u Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování, tř. Masarykova 119, PSČ 698 01. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

[redacted]
vedoucí odboru ŽPÚP

za správnost vyhotovení odpovídá [redacted]

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí obdrží:

a) účastníci řízení:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, (DS)
- HBH Projekt spol. s.r.o., Kabátníkova 5, 602 00 Brno, (DS)
- Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, (DS)
- Obec Moravský Písek, Velkomoravská 1, 696 85 Moravský Písek, (DS)

b) ostatní na vědomí po nabytí právní moci:

- Celní úřad pro Jihomoravský kraj, se sídlem Brno, Koliště 17, PSČ 602 00