

Dodatek č. 4 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě

**o nájmu prostoru sloužícího podnikání a podnikatelském pronájmu věci movitých
uzavřená podle ust. §§ 2302 a 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**(dále jen „smlouva“)
dnešního dne, měsíce a roku**

mezi smluvními stranami:

Nájemcem:

Compass Group Czech Republic s.r.o.

se sídlem: Jankovcova 1603/47a, Holešovice, 170 00 Praha 7

zastoupená:

IČ: 006 42 215

DIČ: CZ 00642215, plátce DPH

DPH pro skupiny: 699002587

bankovní spojení:

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 694

(dále jen „nájemce“)

ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ s.p. DIAMO, o.z. DARKOV SML.č. D400/44000/D0178/21/04 DNE: 28.5.21 Podpis: [signature]

a

Pronajímatelem:



(dále jen „pronajímatel“)

(„nájemce“ a „pronajímatel“ společně dále jen „smluvní strany“)

Výše uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 1 tohoto znění:

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a podnikatelském pronájmu věci movitých v těchto ustanoveních:

II.

Předmět a účel nájmu prostor a movitých věcí

V odstavci 5. (dodávka el. energie, tepla a pitné vody) tohoto článku smlouvy se v souvislosti s odst. 1. tohoto článku smlouvy mění znění Přílohy č. 3 smlouvy.

V odstavci 6. smlouvy se původní znění smlouvy ruší a nahrazuje zněním: „Pronajímatel pronajímá nájemci k užívání telefonní stanice, které se nacházejí v prostorách stravování na lokalitě A) celkem ■ telefonních stanic, na lokalitě B) celkem ■ telefonních stanic, na lokalitě C) celkem ■ telefonních stanic. Pronajímatel se zavazuje uhradit za každou telefonní stanici měsíční paušál ve výši ■ u linek, které využívají digitální linku ■ z veřejné telefonní sítě + příslušná DPH, který zahrnuje náklady na opravy, revize, mzdy, odpisy, poplatky za kabelové spojení. Případné změny sazeb se budou uplatňovat v souladu s platnou legislativou. Hovorné bude účtováno na základě výkazu tarifikačního systému telefonní ústředny.“

IV.

Nájemné, úhrada za služby a platební podmínky

V odstavci I. tohoto článku smlouvy dochází k úpravě nájmu a služeb dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, za prostory a movité věci:

	ročně (Kč bez DPH)	měsíčně (Kč bez DPH)
nájemné dle čl. II. odst. 1 této smlouvy ■	■	■
nájemné dle čl. II. odst. 2 této smlouvy ■	■	■
úhrada za služby dle čl. II. odst. 5 této smlouvy ■	■	■
úhrada za služby dle čl. II. odst. 5 této smlouvy ■	■	■
úhrada za služby dle čl. II. odst. 5 této smlouvy ■	■	■
úhrada za služby dle čl. II. odst. 6 této smlouvy ■	■	■
úhrada za služby dle čl. II. odst. 7 této smlouvy ■	■	■
úhrada za služby - ■	■	■
úhrada za služby - ■	■	■
■	■	■

Závěrečná ustanovení dodatku

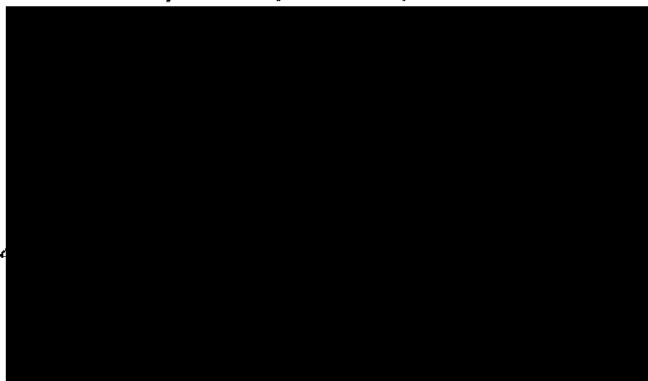
1. V ostatních ustanoveních se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání a podnikatelském pronájmu věcí movitých nemění.
2. Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení tohoto dodatku.
3. Dodatek je účinný dnem 1. 2. 2017.

Seznam příloh:

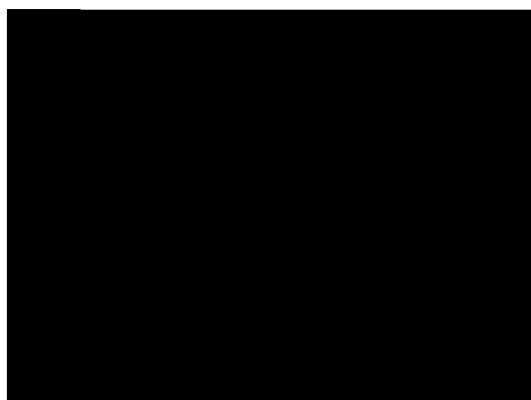
- Příloha číslo 1 – Specifikace pronajímaných prostor
- Příloha číslo 2 – Seznam movitých věcí
- Příloha číslo 3 – Specifikace služeb souvisejících s nájmem
- Příloha číslo 4 – Specifikace movitých věcí IT

V Praze, dne24.3...... 2017

Compass Group Czech Republic s.r.o.



V Karviné, dne27-01-..... 2017



Podklady k nájemní smlouvě [redacted]
[redacted]

[redacted]	m ²	kat.	Kč	Celkem za rok bez DPH
[redacted]				

Hodnota DHM + DLHM (invest.majetek)

[REDACTED]

[REDACTED]

Lokalita [REDACTED]				
Druh majetku v pronájmu Euresť , spol. s.r.o.	Hodnota majetku	Sazba za nájem	Ročně bez DPH	Měsíčně bez DPH
[REDACTED]				

Hodnota DHM + DLHM

[REDACTED]

[REDACTED]

Lokalita [REDACTED]				
Druh majetku v pronájmu Euresť , spol. s.r.o.	Hodnota majetku	Sazba za nájem	Ročně bez DPH	Měsíčně bez DPH
[REDACTED]				

[REDACTED]

Souhrnná tabulka spotřeby a nákladů na energie

Lokalita	Elektřina			Teplo			Pitná voda			Celkem
	Spotřeba	Jednotková cena	Náklady	Spotřeba	Jednotková cena	Náklady	Spotřeba	Jednotková cena	Náklady	
	kWh/rok	Kč/kWh	Kč/rok	GJ/rok	Kč/GJ	Kč/rok	m ³	Kč/m ³	Kč/rok	

od 1.2.2017

Zpracoval:

energetik

Movité věci IT

č. záv.	č. lok.	ev.číslo	inv. číslo	PC	zodpovědná osoba	rok,měs. a den poř.	typ

--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--

Příloha č. 4

Specifikace movitých věcí IT
k 1.2.2017

	procesor	Cena nájmu za 1ks/měsíc	15% DPH za měsíc	Celkem s DPH za měsíc	Celkem za rok bez DPH