

## DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzavřená níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

**Statutární město Prostějov**, se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01, IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659, zastoupené 1. náměstkem primátora Mgr. Jirím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 14.11.2018, (jako pronajímatele),

a

**Domovní správa Prostějov, s.r.o.**, se sídlem Prostějov, Pernštýnské nám. 176/8, PSČ 796 01, IČ: 262 59 893, DIČ: CZ26259893, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Vladimírem Průšou, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 40603, (jako nájemce),

v tomto znění:

Pronajímatele a nájemce uzavřeli dne 01.05.2014 Smlouvu o nájmu č. 2014/50/107, jejímž předmětem je nájem movité věci – velkoplošné obrazovky LianTronics PH10SMD s příslušenstvím (inventurní číslo MPV029655) umístěné ve Víceúčelové sportovní hale – zimním stadionu v Prostějově, a to včetně komponentů videorežie uvedených v soupise, který tvoří nedílnou součást smlouvy, za účelem jejího využití v rámci zajištění provozu Víceúčelové sportovní haly - zimního stadionu v Prostějově na ul. U Stadionu č.p. 4452.

Smluvní strany se vzájemně dohodly na skončení nájmu shora uvedené movité věci ke dni **31.05.2021**.

Nájemné dle Smlouvy o nájmu č. 2014/50/107 ze dne 01.05.2014 činí za období od 01.01.2021 do 31.05.2021 68.560 Kč bez DPH, tj. 82.957,60 Kč včetně DPH, přičemž nájemce zaplatil pronajímateli na nájemném v roce 2021 částku ve výši 164.544 Kč bez DPH, tj. 199.098,24 Kč včetně DPH. Rozdíl mezi nájemným zaplaceným nájemcem pronajímateli za období od 01.01.2021 od 31.05.2021 (164.544 Kč bez DPH, tj. 199.098,24 Kč včetně DPH) a skutečným nájemným za toto období (68.560 Kč bez DPH, tj. 82.957,60 Kč včetně DPH) činí 95.984 Kč bez DPH, tj. 116.140,64 Kč včetně DPH, což je přeplatek nájemného za rok 2021. Pronajímatele a nájemce se dohodli, že přeplatek nájemného poukáže pronajímatele nájemci na jeho účet vedený u ČSOB, a.s., č.ú. 174776925/0300, do 30 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této dohody.

Účastníci této dohody prohlašují, že v souvislosti s nájmem shora uvedené movité věci budou po vypořádání přeplatku nájemného ve výši 95.984 Kč bez DPH, tj. 116.140,64 Kč včetně DPH, jednou provždy a zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě v budoucnu žádné pohledávky s uvedeným nájemním vztahem související.

Pronajímatele podpisem na této dohodě potvrzuje, že k fyzickému předání shora uvedené movité věci nájemcem pronajímateli došlo před podpisem této dohody.

O uzavření této dohody rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova dne 30.04.2021 rozhodnutím č. 2021/167. Působnost rozhodovat o tomto právním jednání svěřila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 04.02.2014 usnesením č. 4126.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatele 3 vyhotovení.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 31.05.2021. Tato dohoda podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Prostějově dne 26. 05. 2021

Statutární město Prostějov

Mgr. Jirí Pospíšil  
1. náměstek primátora  
Statutárního města Prostějova

V Prostějově dne 24. 05. 2021

za společnost Domovní správa Prostějov, s.r.o.:

Ing. Vladimír Průša  
jednatel společnosti  
Domovní správa Prostějov, s.r.o.