

SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 1

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové
Adresa: Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové
Zastoupený: Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslavem Novotným, vedoucím Pobočky Hradec Králové
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný, *Pobočka Hradec Králové*
V technických záležitostech oprávněn jednat: Hana Stříhavková, *Pobočka Hradec Králové*
Adresa: Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové
Tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: hkralove.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Geoplan Hradec Králové** – společnost geodetů a projektantů
Společníci:
1. Ing. Vladimír Dušek, xxxxxxxxxxxxxx, 500 11 Hradec Králové, IČO 18844031, DIČ xxxxxxxxxxxxxxxx
2. Ing. Magdaléna Hofmanová, xxxxxxxxxxxxxxxx, 500 02 Hradec Králové, IČO 73660914, DIČ xxxxxxxxxxxxxxxx
Sídlo: xx
Zastoupena: Ing. Vladimírem Duškem, zástupcem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vladimír Dušek
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: yha9ftx
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 18844031
DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Společnost není zapsaná v obchodním rejstříku.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo –
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 1033-2020-514201, č. zhotovitele
179/2020**

**Název zakázky: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Černožice n/L (B), vč. ucelené části k.ú.
Semonice a Vlkov u Jaroměře“.**

Předmět dodatku

Změna termínu plnění dílčí částí :

- 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, Geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, vyhodnocení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice

Původní termín: 30.9.2021 **Nový termín: 31.3.2022**

- 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

Původní termín: 31.3.2022 **Nový termín: 30.9.2022**

- 3.5.1. vypracování plánu společných zařízení; 3.5.i.a) výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty ; 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace linových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami ; 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Původní termín: 31.12.2022 **Nový termín: 30.6.2023**

- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Původní termín: 30.7.2023 **Nový termín: 31.12.2023**

Odůvodnění :

Dne 15.10.2020 byl vydán ze strany SPÚ, odbor pozemkových úprav zákaz konání úvodních jednání z důvodu výskytu onemocnění COVID-19. Dne 7.4.2021 byla vydána informace SPÚ odboru pozemkových úprav, že lze provádět v nezbytných případech zjišťování průběhu hranic pozemků před konáním úvodního jednání. Dne 19.4.2021 se konal kontrolní den, kde bylo po vzájemné dohodě odsouhlaseno posunutí termínů plnění.

Přípravné práce pro šetření je nutno zahájit s měsíčním předstihem, pozemky je nutné předvytyčit, takže termín pro komisi v terénu by mohl být koncem měsíce května 2021. Na některých půdních blocích je plodina řepka nebo obilí, které v tomto období bude již značně vzrostlé a není vhodné provádět komise, neboť by mohlo dojít ze strany uživatelů a vlastníků pozemků k požadavku na náhradu vzniklé škody. Další šetřené pozemky obvodu jsou podél Labe, kde jsou stromy a keře, což po jejich olistění značně komplikuje vytyčování a zaměřování. Toto je vhodné provádět mimo vegetační období.

Závěrečná ustanovení

- 1.1. Smlouva – dodatek č. 1 je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 1.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění

pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

- 1.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 21.5.2021

V Hradci Králové dne 24.5.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný
vedoucí Pobočky Hradec Králové
Státní pozemkový úřad

Ing. Vladimír Dušek – zástupce společnosti
Geoplan Hradec Králové

Příloha: Položkový výkaz činností – dodatek č. 1

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Černožice n/L (B), vč. ucelené části k.ú. Semonice a Víkov u Jaroměře_Dodatek č. 1

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč 10) | Cena bez DPH celkem v Kč 10) | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|--|--|--------|----------|-----------------------------|------------------------------|---|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 25 | 500,- | 12.500,- | 31.12.2020 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 5 | 4.000,- | 20.000,- | |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 190 | 850,- | 161.500,- | 30.04.2021 |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 100 | 2.500,- | 250.000,- | 31.03.2022 |
| | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 9 | 4.000,- | 36.000,- | 31.03.2022 |
| | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 7) | 100 bm | 85 | 300,- | 25.500,- | 31.03.2022 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 190 | 200,- | 38.000,- | 31.01.2022 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 190 | 250,- | 47.500,- | 30.9.2022 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 591.000,- | 30.09.22 |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 190 | 500,- | 95.000,- | 30.06.2023 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2) | ha | 25 | 500,- | 12.500,- | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 35 | 1.000,- | 35.000,- | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 2 | 5.000,- | 10.000,- | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 188 | 650,- | 122.200,- | 31.12.2023 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3) | ks | 4 | 8.000,- | 32.000,- | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 306.700,- | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 190 | 250,- | 47.500,- | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 47.500,- | 30.06.24 |
| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | | | | | | |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 591.000,- | |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 306.700,- | |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 47.500,- | |
| Celková cena bez DPH v Kč | | | | | 945.200,- | |
| DPH 21% v Kč | | | | | 198.492,- | |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | | | | | 1.143.692,- | |

V Hradci Králové dne 21.5.2021

V Hradci Králové dne 24.5.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný

Ing. Vladimír Dušek - zástupce společnosti Geoplan Hradec Králové

vedoucí Pobočky Hradec Králové

Státní pozemkový úřad

- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.