



422/ULT/2021-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/416/2021-ULTM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4,
kterou zastupuje Ing. Martin Vidimský, ředitel Správy Chomutov

IČO: 65993390

(dále jen „**předávající**“),

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,

za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem, na
základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. 416/2021

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy
vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle
ustanovení § 9 ZMS:

Pozemek:

- **parcela č. 829/1** o výměře 54 109 m², ostatní plocha, silnice, ochranné pásmo nemovité
kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky,

zapsaný na listu vlastnictví č. 1110 pro katastrální území Úštěk, obec Úštěk v katastru nemovitostí
vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu níže uvedený majetek:

Pozemky:

- **parcela č. 829/8** o výměře 1827 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota
v účetnictví 89 523,00 Kč
- **parcela č. 829/9** o výměře 171 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví
8 379,00 Kč
- **parcela č. 829/10** o výměře 1136 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota
v účetnictví 55 664,00 Kč

- **parcelsa č. 829/11** o výměře 986 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 48 314,00 Kč
- **parcelsa č. 829/12** o výměře 1757 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 86 093,00 Kč

(dále jen „**předávaný majetek**“).

Předávaný majetek byl oddělen z parcely č. **829/1** v katastrálním území **Úštěk** geometrickým plánem č. 904-58/2019 ze dne 20. 8. 2019 vyhotoveným Ing. Janou Sasovou. Potvrzení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, bylo vydáno dne 22.8.2019 pod č. 1401/2019-506. Místně příslušný stavební úřad, odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu v Úštěku, vydal k dělení pozemku územní rozhodnutí dne 7.11.2019 pod č.j. 06875/2019/SU. Geometrický plán tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.

2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 25.9.2019 č.j.: 1066/2019/Hof-35120. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
3. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.

12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku byla předávajícím určena ve výši 287 973,00 Kč.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.

V Chomutově dne 13.5.2021

V Ústí nad Labem dne 14.4.2021

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Martin Vidimský
ředitel Správy Chomutov

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 2: Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 904-58/2019



422/ULT/2021-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/416/2021-ULTM

**Příloha č. 1 k Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. 416/2021**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
 - Smlouva o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 4017/2008, ze dne 30.9.2008
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky pod č.j.: 1066/2019/Hof-35120 ze dne 25.9.2019
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
 - **LV 1110** k.ú. Úštěk
- 3. Stavebně technická dokumentace**
 - Nepředávají se
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
 - Nepředávají se
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
 - Nepředávají se
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
 - Nepředávají se
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
 - Nepředávají se
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
 - Nepředávají se
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
 - Nepředávají se
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
 - Nepředávají se
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
 - Nepředávají se
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
 - Nepředávají se
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
 - Geometrický plán pro rozdělení pozemků č. 904-58/2019, vypracovaný Ing. Janou Sasovou, se sídlem provozovny: Nerudova 957, 430 01 Chomutov



422/ULT/2021-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/416/2021-ULTM

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených
na výdaje pro rok 2021 ke smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit
s majetkem státu**

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,

kteřou zastupuje Ing. Martin Vidimský, ředitel Správy Chomutov,

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“),

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“),

V souvislosti s předáním parcel č. 829/8, 829/9, 829/10, 829/11 a 829/12 v katastrálním území Úštěk, které byly odděleny z parcely č. 829/1 v katastrálním území Úštěk, na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. 416/2021 uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2021 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

| Název rozpočtové položky (v případě SO věcně určené částky) | Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč) | Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč) |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 5011 – Platy zaměstnanců v PP | 0 | 0 |
| 5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru | 0 | 0 |
| 5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě | 0 | 0 |
| 5021 – Ostatní osobní výdaje | 0 | 0 |
| 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ | 0 | 0 |
| 5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění | 0 | 0 |
| 5342 – Převod FKSP | 0 | 0 |
| Celkem | 0 | 0 |

Počet převáděných zaměstnanců: 0

***Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

**** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).**

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

| Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky) | Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč) | Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč) |
|---|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 |
| Celkem | 0 | 0 |

***Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením trvalého charakteru, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího.

V Chomutově dne 13.5.2021

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 14.4.2021

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Martin Vidimský
ředitel správy Chomutov

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem