



ČÍSLO SAP: 11010-067854
NÁZEV AKCE: VOD6C_C_E2003_LO_TAOBL_OK

Filip Jiří

trvale bytem Lejčkov 9, 391 55 Dolní Hořice
rodné číslo: 6312160690
bankovní spojení: Air Bank
číslo účtu: 196316129/5500
(„**Vlastník**“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623
zastoupená místopředsedou představenstva Ing. Petrem Slovákem a členem představenstva
Michalem Franklem

bankovní spojení: PPF banka, a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000

Zastoupená společností První SaZ Plzeň a.s. na základě plné moci ze dne 20.12.2018

IČ: 26329921, DIČ: CZ26329921, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni
pod sp. Zn. B 915,
zastoupená p. Radkem Frieslem na základě plné moci ze dne 02.01.2019
(„**CETIN**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

(„**Smlouva**“)

Čl. I

Úvodem

1. Vlastník vlastní pozemek parc. č. **118/1**, **168/8** a **190**, zapsaný na LV č. 15, pro katastrální území **Lejčkov**, obec Dolní Hořice, u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Tábor, („**Pozemek**“).
2. CETIN je podnikatelem zajišťujícím síť elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů („**Zákon o elektronických komunikacích**“). Na Pozemku je umístěn zemní optický kabel typu AWFLEX 24f.+ Cu MiDia uložený v HDPE trubce 40/33mm a jedna trubka rezervní. Délka trasy je 335,37 m.(„**Komunikační vedení a zařízení**“).

Čl. II

Předmět Smlouvy

1. Vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemku služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 84-22/2018 ze dne 20.06.2018, který je Přílohou č. 1 Smlouvy („**Služebnost**“).
2. CETIN Služebnost přijímá a Vlastník nebude jejímu výkonu bránit.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

ČÍSLO SAP: 11010-067854
NÁZEV AKCE: VOD6C_C_E2003_LO_TAOBL_OK

Čl. III
Náhrada

1. CETIN se zavazuje, že za Služebnost Vlastníkovi zaplatí náhradu ve výši 60 000,- Kč, slovy: (šedesát tisíc korun českých) („**Náhrada**“).
2. CETIN zaplatí Náhradu Vlastníkovi na jeho účet uvedený ve Smlouvě, do 60 dnů ode dne, kdy společnosti CETIN bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. IV.
Práva a povinnosti

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemek na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemku.
4. Pokud by Vlastník ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemku nebo jeho části, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

Čl. V.
Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Služebnost vznikne dnem jejího zápisu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na zápis Služebnosti podá CETIN do 60 dnů ode dne uzavření Smlouvy.
3. Vlastník uděluje společnosti CETIN plnou moc k podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatky za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí CETIN.

Čl. VI.
Ujednání na závěr

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
4. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.

ČÍSLO SAP: 11010-067854

NÁZEV AKCE: VOD6C_C_E2003_LO_TAOBL_OK

5. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana a jedno (1) vyhotovení CETIN použije pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

6. Součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č.:

1. Geometrický plán č. 84-22/2018 ze dne 20.06.2018
2. Plná moc První SaZ Plzeň, a.s. ze dne 20.12.2018, evid. č. PŘ/1670/2018
3. Plná moc / zmocnění ze dne 02.01.2019

V Plzni dne 05.02.2020

V Lejčkově dne 14. 2. 2020

CETIN:

První SaZ Plzeň a.s.
Wenzigova 8
301 00 Plzeň
DIČ: CZ26329921

Friesl

CETIN a.s.

zastoupená na základě plné moci
ev.č. PŘ/1670/2018 ze dne 20.12.2018
společností První SaZ Plzeň a.s.,
zastoupenou Radkem Frieslem
na základě plné moci ze dne 02.01.2019

Vlastník:

Filip Jiří

Filip Jiří

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy **OBECNÍ ÚŘAD DOLNÍ HOŘICE**
název úřadu

poř. č. legalizace. 114

vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní

Jiří Filip, 16.12.1963 Plzeň
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Dolní Horní
Lejčkov 9

adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území ČR*

DP: 207 340 732
adresa bydliště mimo území ČR*

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,
uvedené v této ověřovací doložce *Nehodící se škrtněte

Ing. Eva Kardová

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidímaci/legalizaci provedla

V Dolních Hořicích 14. 02. 2020
dne:

Kardová
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby



ČÍSLO SAP: 11010-067854

NÁZEV AKCE: VOD6C_C_E2003_LO_TAOBL_OK