

Zadavatel	Technické služby města Olomouce, a.s.
Název VZMR	Údržba reklamních nosičů (CLV)
Evidenční číslo VZMR	VZMR/U/MK/006/21
Název dokumentu	Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: Technické služby města Olomouce, a.s.
Se sídlem: Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc
IČ: 25826603
DIČ: CZ25826603
Registrace: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2052
Zastoupený: Ing. Pavlem Dostálem, předsedou představenstva
Ing. Miloslavem Sobotkou, členem představenstva
Bankovní spojení: č. účtu

Zhotovitel: RS BeneServis s.r.o.
Se sídlem: Holečkova 242/15, Olomouc – Povel, 779 00
IČ: 02179865
DIČ: CZ02179865
Registrace: C 57382/KSOS Krajský soud v Ostravě
Zastoupený: Romanem Smažilem, jednatelem
Bankovní spojení:

II. Předmět smlouvy

- Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje, že pro objednatele provede dílo spočívající v **provádění údržby reklamních nosičů (CLV)** (dále jen „dílo“).
- Dílem se podle této smlouvy rozumí
 - **pravidelné měsíční mytí CLV ploch**
 - **pravidelné měsíční kontrola osvětlení CLV a jednoduchá elektro údržba**
 - **údržba zámků CLV ploch jednou ročně**
 - **další údržbová činnost spojená s provozem CLV** (na základě schválení ze strany TSMO, a.s.)
Bližší specifikace předmětu zakázky je uvedena v příloze č. 1 smlouvy „Vymezení rozsahu zakázky“.
- Zhotovitel bude předávat předmět díla objednateli průběžně, vždy do 1. dne každého měsíce spolu s fotodokumentací a soupisem provedených prací (odstranění polepu, barvy, opravy osvětlení nebo další činnosti spojené s údržbou CLV). Zhotovitel dodá vždy fotografii před a po provedení údržby.

III. Termíny plnění

- Zahájení plnění: po podpisu smlouvy
- Ukončení plnění: 31.3.2022

Zadavatel	Technické služby města Olomouce, a.s.
Název VZMR	Údržba reklamních nosičů (CLV)
Evidenční číslo VZMR	VZMR/U/MK/006/21
Název dokumentu	Smlouva o dílo

IV. Cena díla

1. Za řádné provedení díla byla stanovena cena v členění:
Cena v Kč bez DPH 251 020
DPH v zákonné výši 21%
Cena celkem v Kč vč. DPH 303 734,20
2. V této ceně jsou zahrnuty všechny náklady zhotovitele na provedení díla.
3. Jde o odhadovanou cenu, skutečná cena může být nižší a bude zhotovitelem fakturována dle skutečně provedených prací.

V. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo (za plnění v jednotlivých měsících, po řádném předání provedených prací zhotovitelem objednateli) na základě daňových dokladů, které je zhotovitel oprávněn vystavit podle skutečně provedeného rozsahu prací v jednotlivých měsících.
2. Faktura je splatná do 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura nebude mít předepsané náležitosti nebo v ní zhotovitel uvede práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn ji vrátit do data její splatnosti. V takové případě je zhotovitel vystavit opravenou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
4. Zálohy se neposkytují.

VI. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými předpisy a normami.
2. Zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny za práce, dodávky a služby, které provedl v rozporu se SoD a nebyly písemně oznámeny a odsouhlaseny objednatel.
3. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, týkající se realizace díla.
4. Veškeré odborné práce musí provádět pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů s příslušnou kvalifikací.
5. Zhotovitel je povinen zajišťovat bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy, jakož i bezpečnostními předpisy objednatele. O těchto předpisech budou předem vhodně poučeny osoby, které budou vykonávat pracovní činnost na pracovištích nebo zařízeních objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o realizaci díla a ihned informovat objednatele o jakékoliv změně mající vliv na předmět či lhůtu plnění.
7. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli i za vady díla, které vznikly po jeho předání, jestliže tyto vady byly způsobeny prokazatelně porušením jeho povinností.
8. Objednatel se zavazuje zjištěné vady písemně (např. e-mailem) oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu. V reklamaci musí být vady popsány, příp. uvedeno, jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit do 10. dne následujícího měsíce po provedení díla (jeho části).
9. Zhotovitel je povinen do tří dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a sdělit termín a způsob odstranění reklamovaných vad.
10. Zhotovitel je povinen reklamované vady opravit do 10ti dnů od jejich nahlášení a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí (např. soudu).

Zadavatel	Technické služby města Olomouce, a.s.
Název VZMR	Údržba reklamních nosičů (CLV)
Evidenční číslo VZMR	VZMR/U/MK/006/21
Název dokumentu	Smlouva o dílo

11. Veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele na vlastnictví veřejném, dalších osob či na díle samém, je zhotovitel povinen neprodleně odstranit na vlastní náklady. Toto ustanovení se netýká živelných pohrom.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury za provedené práce, má zhotovitel právo na úhradu úroku z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
3. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
4. Smluvní pokuta musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno s uvedením výše smluvní pokuty a jejího důvodu.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práce v souladu s touto smlouvou je objednatel oprávněn, na základě písemného oznámení, odstoupit od této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy bude proti zhotoviteli podán ze strany třetích osob návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo v případě, kdy zhotovitel vstoupí do likvidace. Po takovém ukončení smlouvy musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a tyto zhotoviteli uhradit.
3. Odstoupení od smlouvy je také možné dohodou smluvních stran.
4. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.

IX. Závěrečná ustanovení:

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva včetně všech dodatků bude objednatelem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
6. Tuto smlouvu je možné doplnit, měnit nebo ukončit jen v písemné formě.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Vyplněný výkaz výměr (příloha č. 1)
 - Orientační situace (příloha č. 2)
 - Smluvní podmínky pro dodavatele (příloha č. 3)

Zadavatel	Technické služby města Olomouce, a.s.
Název VZMR	Údržba reklamních nosičů (CLV)
Evidenční číslo VZMR	VZMR/U/MK/006/21
Název dokumentu	Smlouva o dílo

V Olomouci dne 19.5.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Pavel Dostál
předseda představenstva

.....
Ing. Miloš Sobotka
člen představenstva

Zadavatel	Technické služby města Olomouce, a.s.
Název VZMR	Údržba reklamních nosičů (CLV)
Evidenční číslo VZMR	VZMR/U/MK/006/21
Název dokumentu	Nabídková cena (příloha č. 2 smlouvy)

MYTÍ - oboustranné umytí vnější strany vitríny (interval pravidelnosti = 1 měsíc)			ks	
MYTÍ - odstranění barvy (graffiti) a polepu na skle + foto (jedna tabule)			ks	
MYTÍ - odstranění barvy (graffiti) nerez s fotodokumentací			ks	
ÚDRŽBA - zasklení běžné vitríny (bez započtení skla)			ks	
ÚDRŽBA - zasklení tramvaj. vitríny s nutností vychýlení z rámu (bez započtení skla)			ks	
ÚDRŽBA - bezpečnostní kalené sklo vitríny se sraženou hranou			ks	
ÚDRŽBA - úklid a likvidace rozbitého skla vitríny			ks	
ÚDRŽBA - osazení plexiskla (bez započtení plexiskla s kováním)			ks	
ÚDRŽBA - Plexisklo Marlon FSX longlife - s odolností při zvýšené teplotě			ks	
ÚDRŽBA - úklid a likvidace rozbitého plexiskla			ks	
ÚDRŽBA - demontáž, montáž CLV rámu a odstranění nekvalitní izolace			ks	
ÚDRŽBA - nové těsnění CLV rámu s lepením			ks	
ELEKTRO - výměna zářivky vč. nové zářivky			ks	
ELEKTRO - výměna startéru vč. nového startéru			ks	
ELEKTRO - výměna patice vč. nového patice			ks	
ELEKTRO - výměna tlumivky vč. nové tlumivky			ks	
OSTATNÍ - výměna s odvrtáním vložky FAB (bez započtení univerzální fab vložky)			ks	
OSTATNÍ - výměna zámku HOBE (bez započtení zámku HOBE)			ks	
OSTATNÍ - zámek HOBE			ks	
OSTATNÍ - promazání očištění zámku (1x ročně)			ks	
Náklady na dopravu za účelem využití vlastního vozidla (orientační)			km	
Nabídková cena celkem				251 020,00 Kč

V Olomouci dne 19.5.2021

Osoby oprávněné jednat jménem dodavatele:
(jméno, funkce a podpis)

Zadavatel	Technické služby města Olomouce, a.s.
Název VZMR	Údržba reklamních nosičů (CLV)
Evidenční číslo VZMR	VZMR/U/MK/006/21
Název dokumentu	Vymezení rozsahu zakázky (příloha č. 1 smlouvy)

Pravidelná údržba CLV probíhá v intervalu 1x měsíčně vždy v druhé polovině měsíce tak, aby údržba byla vždy dokončena pro novou reklamní kampaň. V případě poničení vandalismu je údržba realizována i v průběhu měsíce a to nejpozději do sedmi pracovních dnů. Počet ploch je celkem 172 ks, rozmístění: zastávky MHD (BUS i TRAM) na území města Olomouce.

Seznam CLV bude poskytnut na vyžádání.

Vymezení rozsahu zakázky:

- 1. pravidelné měsíční mytí CLV ploch** – položkově pak v ceníku doplněno i odstranění graffiti či polepu ze skla nebo nerezů a to za pomoci spec. čistících prostředků, škrabky nebo přebroušení.
V případě odstranění graffiti či polepu ze skla bude doplněna i fotodokumentace před odstraněním a po odstranění pro kontrolu objednavatele.
- 2. pravidelné měsíční kontrola osvětlení CLV a jednoduchá elektro údržba** - kontrola osvětlení CLV ploch pravidelných měsíčních intervalech. Opravy drobnějšího charakteru – výměna zářivek, startérů, pojistky nebo patice. Oprava zahrnuje fotodokumentaci před opravou a po odstranění závady pro kontrolu objednavatele.
V případě nutnosti rozsáhlejší elektro opravy bude závada nahlášena neprodleně vedoucímu provozovny veřejného osvětlení za účelem dořešení ze strany TSMO a.s.
- 3. údržba všech zámků CLV ploch (jednou za rok po zimě)** - promazání zámků rozděleno do 2 okruhů (duben – květen).
- 4. další údržbová činnost spojená s CLV** - na základě schválení ze strany TSMO a.s.
 - výměna rozbitého skla CLV plochy (vč. dodání skla)
 - výměna plexiskla CLV plochy, (vč. dodání plexiskla)
 - výměna těsnění CLV (vč. dodání těsnění)
 - výměna zámků + FAB CLV (vč. materiálu)
 U všech těchto úkonů doplňkové údržby je dodána fotodokumentace k doložení - před opravou a po opravě.

V Olomouci dne 19.5.2021

Osoby oprávněné jednat jménem dodavatele:
(jméno, funkce a podpis)



SMLUVNÍ PODMÍNKY PRO DODAVATELE

Společnost Technické služby města Olomouce, a.s. má zavedený integrovaný systém managementu podle mezinárodní normy ČSN EN ISO 9001 a ČSN EN ISO 14001. Proto v souladu s vyhlášenou Politikou IMS Vás žádáme o respektování následujících ustanovení.

1. Dodavatel zajišťující pro objednatele dodávky služeb, zboží a prací se zavazuje dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce, hygieny práce, požární ochrany, ekologické a další předpisy a vnitřní předpisy objednatele.
2. Dodavatel se zavazuje provádět jen ty činnosti, které jsou předmětem smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje, že jeho pracovníci budou zdravotně a odborně způsobilí pro konkrétní dodávky.
4. Dodavatel si je vědom, že odpovídá za případně vzniklou škodu objednateli příp. třetím osobám.
5. Dodavatel je povinen poskytovat svým pracovníkům osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděv a kontrolovat jejich používání.
6. Pokud zaměstnanci dodavatele zacházejí s majetkem objednatele nebo používají jeho výrobky, jsou povinni tento majetek nebo výrobky chránit. Pokud majetek nebo výrobky objednatele poškodí, je dodavatel povinen škodu nahradit.
7. Dodavatel se zavazuje k dodržování níže uvedených povinností:
 - a. Respektovat veškerá nařízení a pokyny na vývěskách.
 - b. Mechanismy, zařízení, nářadí a dopravní prostředky musí být čisté a musí splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí (emisní limity, úkapy olejů, prašnost, hluk apod.).
 - c. Nepoužívat žádné chemikálie mimo těch, jejichž používání je objednatelem odsouhlaseno ve smlouvě, technologickém postupu nebo jiným prokazatelným způsobem.
 - d. Pokud při činnosti vznikne odpad, jeho likvidaci řešit na základě pokynů oprávněných zástupců společnosti, pokud toto již není stanoveno ve smlouvě.
 - e. Respektovat zákaz kouření v celém areálu.
 - f. Dodávané výrobky / materiál musí splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí.
 - g. Dodávané výrobky / materiál musí být zajištěny tak, aby při dopravě nebo manipulaci nemohlo dojít k znečištění nebo úniku (vysypání, prášení, znečištění, únik do vody apod.).
 - h. Při činnostech, které by mohly negativně ovlivnit životní prostředí, je nezbytné požádat o souhlas oprávněného zástupce společnosti.
 - i. Při podezření na jakoukoliv ekologickou neshodu nebo havárii toto ihned ohlásit kterémukoliv vedoucímu pracovníkovi společnosti.

