

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O PACHTU – POZEMKY VE SPORTOVNÍM AREÁLU Č. P/12229523 ze dne 9. 2. 2016

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jeseník

číslo účtu: 5931240267/0100

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

SKIPARK Filipovice, s.r.o.

se sídlem Údolní 326/11, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 278 12 677

DIČ: CZ27812677

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 65688

zastoupená Tomášem Vavříkem, jednatelem a Miroslavem Páralem, jednatelem

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Jeseník

číslo účtu: 216838021/0300

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé

(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu – pozemky ve sportovním areálu č. P/12229523 ze dne 9. 2. 2016 (dále jen „*dodatek*“):

I.

Vzhledem k přijatým opatřením z důvodu nepříznivé a zhoršující se epidemiologické situace virového onemocnění COVID-19 a v návaznosti na nařízení Vlády ČR, se smluvní strany z důvodu obtížnosti plnění Smlouvy o pachtu – pozemky ve sportovním areálu č. P/12229523 ze dne 9. 2. 2016 (dále jen „*smlouva*“) ze strany pachtýře dohodly na změně fakturace a splatnosti

pachtovného za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „rok 2021“) a další období trvání pachtu, tedy na změně ustanovení čl. IV. odst. 3. smlouvy, jak následuje:

3. Pachtovné za rok 2021 bude propachtovatel fakturovat 1x ročně, a to k 31. 12. 2021 se splatností faktury 45 kalendářních dnů od jejího vystavení. V dalším období trvání pachtu bude propachtovatel pachtovné fakturovat 2x ročně, a to vždy k 31. 3. a k 31. 8. běžného roku se splatností faktury 20 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Datum, ke kterému propachtovatel pachtovné bude fakturovat, je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele, tj. účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.

II.

K výše ujednanému a z důvodu již vystavené faktury se smluvní strany dohodly na prodloužení splatnosti faktury č. 2112270192 na částku 62 192 Kč vč. DPH, a to k 15. 2. 2022.

Tímto dodatkem se za čl. VII. vkládá nový čl. VIII. smlouvy, který zní:

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o tomto dodatku vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění tohoto dodatku a veškerých činnostech s ním souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Tímto dodatkem se dosavadní čl. VIII. označuje jako čl. IX. smlouvy.

III.**Závěrečné ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové, dne

V Praze, dne

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

.....
Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

.....
Tomáš Vavřík
jednatel
SKIPARK Filipovice, s.r.o.

.....
Miroslav Páral
jednatel
SKIPARK Filipovice, s.r.o.