SpZn. OSUMM 61/2012

2021/50/196

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzavřená níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Statutární město Prostějov, se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01,
IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659,
zastoupené 1. náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 14.11.2018,
(jako pronajímatel),

a

Domovní správa Prostějov, s.r.o., se sídlem Prostějov, Pernštýnské nám. 176/8, PSČ 796 01,
IČ: 262 59 893, DIČ: CZ26259893,
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Vladimírem Průšou,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 40603,
(jako nájemce),

v tomto znění:

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 16.12.2016 Smlouvu o nájmu č. 2016/50/510, jejímž předmětem je nájem movité věci – chladící věže pro strojovnu chlazení (inventární číslo MPV032282) na zimním stadionu – víceúčelové sportovní hale v Prostějově za účelem zajištění provozu zimního stadionu – víceúčelové sportovní haly v Prostějově na ul. U Stadionu č.p. 4452, a k účelu plnění závazku veřejné služby – podpoře veřejné sportovní a kulturní činnosti.

Smluvní strany se vzájemně dohodly na skončení nájmu shora uvedené movité věci ke dni **31.05.2021**.

Nájemné dle Smlouvy o nájmu č. 2016/50/510 ze dne 16.12.2016 činí za období od 01.01.2021 do 31.05.2021 32.623,75 Kč bez DPH, tj. 39.474,74 Kč včetně DPH, přičemž nájemce zaplatil pronajímateli na nájemném v roce 2021 částku ve výši 78.297 Kč bez DPH, tj. 94.739,37 Kč včetně DPH. Rozdíl mezi nájemným zaplaceným nájemcem pronajímateli za období od 01.01.2021 od 31.05.2021 (78.297 Kč bez DPH, tj. 94.739,97 Kč včetně DPH) a skutečným nájemným za toto období (32.623,75 Kč bez DPH, tj. 39.474,74 Kč včetně DPH) činí 45.673,25 Kč bez DPH, tj. 55.264,63 Kč včetně DPH, což je přeplatek nájemného za rok 2021. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že přeplatek nájemného poukáže pronajímatel nájemci na jeho účet vedený u ČSOB, a.s., č.ú. 174776925/0300, do 30 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této dohody.

Účastníci této dohody prohlašují, že v souvislosti s nájmem shora uvedené movité věci budou po vypořádání přeplatku nájemného ve výši 45.673,25 Kč bez DPH, tj. 55.264,63 Kč včetně DPH, jednou provždy a zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě v budoucnu žádné pohledávky s uvedeným nájemním vztahem související.

Pronajímatel podpisem na této dohodě potvrzuje, že k fyzickému předání shora uvedené movité věci nájemcem pronajímateli došlo před podpisem této dohody.

O uzavření této dohody rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova dne 30.04.2021 rozhodnutím č. 2021/167. Působnost rozhodovat o tomto právním jednání svěřila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 04.02.2014 usnesením č. 4126.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 31.05.2021. Tato dohoda podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Prostějově dne 26. 05. 2021

za **Statutární město Prostějov:**

[redacted]

Mgr. Jiří Pospíšil
1. náměstek primátora
Statutárního města Prostějova

V Prostějově dne 24. 05. 2021

[redacted]

za společnost **Domovní správa Prostějov, s.r.o.:**

[redacted]

Ing. Vladimír Průša
jednatel společnosti
Domovní správa Prostějov, s.r.o.

[redacted]