

**Smlouva na provádění oprav a servisu bazénové  
technologie v objektu Aquacentra Šutka**

Číslo: 2020/116/LT

**Objednatel:**

Hlavní město Praha,  
Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
IČO: 0064581  
DIČ: CZ0064581

**zastoupené:**

TRADE CENTRE PRAHA a.s.  
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2  
IČO: 00409316  
DIČ: CZ00409316  
Zastoupený: Filipem Veselým, předsedou  
představenstva a Mgr. Janem Bouškou,  
místopředsedou představenstva

**Zhotovitel:**

Lacus Technology s.r.o.  
Zděbradská 8, Jazlovice, 251 01 Říčany  
IČO: 05617791  
DIČ: CZ05617791

**Zástupce společnosti**

Ing. Jaromír Kafka

**I. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje zajišťovat dále uvedenou servisní a kontrolní činnost v příloze č. I v souladu s obecně platnými předpisy za účelem zajištění provozuschopnosti, bezpečnosti a řádného technického stavu technologie úpravy bazénové vody - Aquacentrum Šutka. K provádění činností využívá zhotovitel k tomu patřičně proškolených pracovníků (dále jen servisní technik).

Veškeré činnosti budou prováděny na základě stanoveného plánu údržby dle přílohy č. I této smlouvy, vždy v termínu předem domluveném s objednatelem.

Dodávky a montáže náhradních dílů, spotřebního materiálu, opravy a servis nad rámec preventivní údržby dle přílohy č. 1 budou účtovány samostatně na základě podepsaného servisního listu a dle platného ceníku zhotovitele příloha č. 2. Veškeré opravy a dodaný materiál musí být fakturovaný odděleně (samostatně) od servisních činností dle ustanovení tohoto odstavce.

**II. Nahlášení závady**

V případě závady na zařízení ohlásí objednatel zjištěnou závadu, resp. její důsledky na servisní telefonní číslo: \_\_\_\_\_ 1, a poté bezprostředně tuto závadu potvrdí na e-mail: t. \_\_\_\_\_ .1. O jejím přijetí a řádném zpracování bude objednatel vyrozuměn opět telefonicky či e-mailem. Závada je zaznamenána a je sledována až do konečného vyřízení.

**III. Výjezd na opravu závady**

Servisní technik provede výjezd v termínu předem dohodnutém s objednatelem po písemném potvrzení přijetí závady nebo po telefonické domluvě. V případě závady, jejíž odstranění nebude možné dokončit v den nástupu na opravu, se obě smluvní strany dohodnou na dalším postupu odstranění takovéto závady. Termín a postup bude uveden na předávacím protokolu.

V případě havárie bránící provozu garantuje Zhotovitel dojezd na servis nejpozději do 36 hodin od přijetí závady. Ceny za havarijný výjezd jsou uvedeny v příloze č. 2.

#### IV. Provedení opravy závady

Zhotovitel se zavazuje udržovat zařízení ve standardním provozním stavu po celou dobu platnosti této smlouvy. Kromě odbornosti servisních techniků, zajišťuje zhotovitel i dodávky potřebných náhradních dílů. Zjistí-li servisní technik na místě, že skutečný stav systému neodpovídá stavu hlášené závady a vyhodnotí situaci bez nutnosti provádět opravné práce, nebo nebudou-li ze strany objednatele splněny podmínky pro provedení opravy, je servisní technik oprávněn odjet bez provedené opravy a objednatel je v tomto případě povinen uhradit vzniklé náklady v plné výši.

Součástí provedeného úkonu na zařízení v rámci pravidelného servisu, záruční či pozáruční opravy je jeho písemné zdokumentování v servisním listu. Servisní list musí být podepsán smluvními stranami a je podkladem pro vystavení daňového dokladu.

#### V. Povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje, že zaplatí za provedené práce za podmínek sjednaných v této smlouvě. V případě zjištěné závady ji neprodleně nahlásit zhotoviteli na jeho servisní e-mail, včetně laického, vyčerpávajícího popisu závady spolu s fotodokumentací, sdělení telefonního čísla a jména osoby, u které se může zhotovitel telefonicky informovat o projevech poruchy a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy.

Zavazuje se zajistit v potřebném rozsahu přístup k zařízení pro servisní techniky zhotovitele s nezbytným technickým vybavením a umožnit technikům zhotovitele provedení pravidelného servisu a oprav.

Kvalita vody pro denní doplňování bazénu musí odpovídat normě ČSN pro vodu pitnou.

Objednatel není oprávněn měnit rozsah, nebo provádět úpravy a opravy zařízení bez vědomí zhotovitele. Náklady spojené s odstraňováním závad zařízení zaviněných objednatelem, resp. třetí osobou, nebo způsobených vnějšími vlivy, včetně působení živelných událostí, nese objednatel.

#### VI. Ceny a provádění plateb

Ceny předmětu smlouvy uvedené v příloze č.1 a č.2 jsou cenami smluvními. K nim se připočítá DPH dle platných zákonů.

Za provedené práce a dodávky vystaví zhotovitel fakturu. Součástí faktury je servisní list z provedeného servisního zásahu, případně i předešlé servisní zprávy, nebyla-li závada odstraněna v jednom dni. Originál servisního listu z provedeného zásahu zůstává objednateli. Splatnost faktur je do 14 dnů od data doručení faktury, a to elektronicky na e-mailovou adresu

Na daňovém dokladu musí být objednatel uveden následujícím způsobem:

*Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581  
v zastoupení TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00, IČO: 00409316,  
DIČ: CZ00409316.*

Cena se považuje za zaplacenou okamžikem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

Je-li zpoždění úhrady delší než 30 dnů od stanovené splatnosti, není zhotovitel povinen plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za případné škody v důsledku toho objednateli vzniklé nenese zhotovitel žádnou odpovědnost, stejně jako v případě odstoupení od této smlouvy dle ustanovení odst. Č.IX.

Pokračuje-li zhotovitel v plnění této smlouvy při zpoždění úhrady, je oprávněn požadovat platby v hotovosti nebo předem na základě zálohové faktury.

#### VII. Záruční podmínky

Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí.

Na nové náhradní díly se poskytuje záruční doba uvedená výrobcem (počet provozních hodin, cyklů). Ze záruky je vyjmut materiál spotřební povahy.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu na provedené opravné práce v délce 3 měsíce ode dne provedení příslušné opravy. Zhotovitel nenese záruční odpovědnost v případě, že do zařízení bude

zasahovat objednatel, nebo kterákoliv třetí osoba. Během doby trvání smlouvy smí být odborná údržba, opravy, změny a omezení na zařízení prováděny pouze zhotovitelem.

## Viii. Platnost smlouvy

Tato smlouva je platná ode dne podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Výpovědní lhůta běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena písemná výpověď druhé smluvní straně.

## IX. Jednostranné odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy:

- v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení
- v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení
- porušuje-li zhotovitel opakovaně hrubým způsobem platné předpisy, zákony a ustanovení této smlouvy  
(*důvody podstatného porušení smlouvy zhotovitelem*)

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- zasahují-li do zařízení jiné osoby než pracovníci zhotovitele
- je-li zařízení používáno v rozporu s pokyny pro užívání zařízení bez předchozího schválení takového užívání zhotovitelem
- odmítne-li objednatel souhlas s provedením a uhrazením opravy, která má přímý vliv na provozuschopnost a bezpečnost zařízení
- je-li objednatel v prodlení s úhradou finančních závazků déle než 30 dnů
- porušuje-li objednatel hrubým způsobem platné předpisy, zákony a ustanovení této smlouvy  
(*důvody podstatného porušení smlouvy objednatelem*)

Smluvní strany se zavazují před případným odstoupením od smlouvy písemně vyzvat a zúčastnit se projednání důvodů odstoupení. Neúčast na projednání důvodů odstoupení nebrání následnému odstoupení od smlouvy za podmínek výše ujednaných.

Odstoupení od smlouvy je třeba učinit písemně doporučeným dopisem a je platné následující den po jeho doručení.

## X. Ochrana osobních údajů

Objednatel uchovává následující osobní údaje smluvní strany (poskytovatelů, zhotovitelů, dodavatelů apod.) - jméno, příjmení jednatelovy osoby; identifikační číslo, je-li to osobní údaj; emailovou adresu kontaktní osoby; telefonní číslo kontaktní osoby; číslo bankovního účtu, je-li to osobní údaj; fakturační adresu, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Nařízení“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.

Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší. Výše uvedené zpracování je umožněno na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení - zpracování nezbytné pro splnění smlouvy, a čl. 6 ods. 1 písm. f) Nařízení - je-li to nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce.

Objednatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě.



Zhotovitel má podle Nařízení právo:

- požadovat po objednateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
- vyžádat si u objednatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
- požadovat po objednateli výmaz osobních údajů - výmaz objednatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 12.1 tohoto článku a oprávněnými zájmy objednatele,
- na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
- na účinnou soudní ochranu, pokud má za to, že práva podle Nařízení byla porušena v důsledku zpracování osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením,
- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na objednatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

## XI. Závěrečná ujednání

Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran. Tato smlouva je zhotovena ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle tohoto článku.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADECENTRE PRAHA a.s.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy. Shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 8 - 10 - 2020

V Jazlovicích dne 20.10.2020

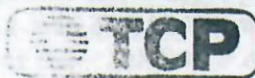
Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Filip Veselý  
předseda představenstva

.....  
Ing. Jaromír Kříž  
jednatel

Mgr. Jan Bouška  
místopředseda představenstva



1 ■ 1 fc CENTRE PRAHA a.s.  
t i :t)9e/23,12000Praha2  
V' . ; WfMIB IC:0040031\*

## **1. Celková kontrola systémů automatických chemických hospodářství:**

Provedení servisu bude trvat jeden den. V případě, že nebude možno provést servis ve stanovené době, budeme o této skutečnosti předem informovat. Práce budou provádět dva servisní technici. Cena provedení servisu je 9.800 Kč. V ceně je zahrnuta doprava servisních techniků. Doporučená četnost servisních prací: 2 x ročně

## **2. Servis UV lamp**

Spočívající v kontrole, vyčištění, nastavení, výměně UV zářiče a ochranných křemíkových trubic UV zářiče. Provedení servisu bude trvat jeden den. V případě, že nebude možno provést servis ve stanovené době, budeme o této skutečnosti předem informovat. Práce budou provádět dva servisní technici. Cena provedení servisu je 10.500 Kč. V ceně je zahrnuta doprava servisních techniků. V nabídce je kalkulován servis na okruzích A - E  
Doporučená četnost servisních prací: 1 x ročně nebo po uplynutí doby životnosti UV trubic

## **3. Kontrola a servis hlavních cirkulačních čerpadel**

Kontrola oběhových čerpadel HP v rozsahu: kontrola těsnosti ucpávky, kontrola vůle krků oběžných kol v těsnících kruzích, kontrola izolačního stavu el. motoru, zkušební chod - stav ložisek, odběr el. motoru, provozní hodnoty, zápis protokolu o periodické prohlídce.  
V případě zjištění odchylky od normálního stavu bude postupováno dle zjištění na místě. Vzhledem k množství čerpadel bude provedena pouze selektivní kontrola vytypovaných čerpadel s celkovou délkou servisu 1 pracovní den.  
Cena provedení servisu je 8.500 Kč. V ceně je zahrnuta doprava servisních techniků.  
Doporučená četnost servisních prací: 1 x ročně, případně dle stavu jednotlivých čerpadel

## **4. Provedení servisu sušiček vzduchu pro ovládání systému filtrace**

Pravidelný servis kondenzačních sušičů a výměna filtrace na základě doporučení výrobce zařízení:  
-kontrola odvodu kondenzátu, kontrola funkce těsnosti  
-kontrola kondenzačních sušičů: vizuální kontrola, kontrola teploty a funkce kompresoru, kontrola úniku chladivá a těsnosti, kontrola čistoty výměníků, měření hodnoty TRB  
-kontrola filtračního elementu filtru tlakového vzduchu, kontrola funkce odvodu kondenzátu a těsnosti  
Cena provedení servisu je 18.000 Kč. V ceně je zahrnuta doprava servisních techniků.  
Doporučená četnost servisních prací: 1 x ročně,

## **5. Provedení kontroly a seřízení pohonů automatických klapek filtrů**

Servisní technik výrobce provede kontrolu funkčnosti všech klapek a pohonů. Provedení servisu bude trvat jeden den. Cena provedení servisu je 16.500Kč. V ceně je zahrnuta doprava servisních techniků.  
Doporučená četnost servisních prací: 1 x ročně,

## **6. Provedení kontroly tlakových pískových filtrů**

Servisní technik provede kontrolu funkčnosti a těsnosti tlakových pískových filtrů na okruzích A-E.  
Cena provedení servisu je 8.800 Kč. V ceně je zahrnuta doprava servisních techniků.  
Doporučená četnost servisních prací: 1 x ročně, případně dle nutnosti častěji.

## **7. Dmychadla atrakcí- provedení kontroly**

Servisní technik provede kontrolu ložisek a těsnost zpětných klapek u dmychadel atrakcí.  
Cena provedení servisu je 5.800 Kč. V ceně je zahrnuta doprava servisních techniků.  
Doporučená četnost servisních prací: 1 x ročně, případně dle nutnosti častěji.

8. Čerpadla atrakcí - provedení kontroly (chrličce, stěnové masáže, kyblík, tobogány atd.)

Servisní technik provede kontrolu ložisek a ucpávky čerpadel, případně doplnění mazné hmoty.

Cena provedeného servisu je 6.800 Kč. V ceně je zahrnuta doprava servisních techniků.

Doporučená četnost servisních prací: 1 x ročně, případně dle nutnosti častěji.

9. Servis výtahu pro imobilní

Servisní technik provede kompletní demontáž a kontrolu funkčnosti zařízení.

Cena provedeného servisu je 4.000 Kč. V ceně je zahrnuta doprava servisních techniků.

Doporučená četnost servisních prací: 1 x ročně, řídí se aktuálním stavem zařízení.

10. Čidla hlídání chloru v chlorovně

Servisní technik provede demontáž a následně kalibraci čidla na svém pracovišti, následně demontáž a kalibraci druhého čidla.

Cena provedeného servisu je 9.200 Kč. V ceně je zahrnuta doprava servisních techniků.

Doporučená četnost servisních prací: 1 x ročně.

Servisní kontroly neobsahují dodávku náhradních dílů.

Kontrolu bude přítomen pracovník objednatel, který servisní úkony před jejich provedením potvrdí.

Celkem vše

97.900 Kč bez DPH

# LACUS

Příloha č.2 k Servisní smlouvě č. 2 0 2 0 / 1 1 6 / L T

Ceník prací nad rámec, pokud nejsou zahrnuty v servisní smlouvě:  
(Cena bez DPH v době uzavření smlouvy)

- |  |              |
|--|--------------|
| • Práce lhodina (první hodina účtována celá, dále po 0,5hodinách)        | 750 Kč       |
| • Doprava nad rámec pravidelného servisu včetně cestovního času technika | 13 Kč/km     |
| • Havarijní služba všední dny 17.00-07.00, víkendy a svátky:             | 1.500 Kč/hod |

Ceny jsou uvedeny bez DPH