



SMLOUVA O DÍLO č. MJ-SML/0374/2021

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: město Jeseník
Sídlo: Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
Zastoupen: Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, starostka
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník
Číslo účtu: 86-7692800237/0100
Tel.: [REDACTED]
ID datové schránky: vhwbw9
Zástupce pro věci technické: Ing. Jiří Uher, vedoucí Odboru investic a majetku MěÚ Jeseník
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
Bc. Marek Fatura, referent Oddělení investic MěÚ Jeseník
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: BOBISTAV, s.r.o.
Sídlo: U Hrabovky 247/11, 140 00 Praha 4
IČO: 258 92 363
DIČ: CZ 258 92 363
Zápis v OR: OR vedený u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 116268
Zastoupen: Bohumil Krytinář, jednatel společnosti
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 203021282/0300
Tel/mail: [REDACTED]
ID datové schránky: c3zr6q8
Zástupce pro věci technické: [REDACTED], autorizovaný technik

(dále jen: „zhotovitel“)

2.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v označení smluvních stran formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

I. VYMEZNÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

1.

Objednatel je zadavatel zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Energetické úspory bytového domu na ulici U Kasáren Jeseník - blok A a B“ („zadávací řízení“) po podpisu této smlouvy o dílo.

2.

Zhotovitel je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení a se kterým byla na základě tohoto zadávacího řízení uzavřena smlouva.

3.

Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

4.

Zástupci pro věci technické

Zástupci objednatele oprávnění jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemají právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávněni podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah, nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy. Změna osob zastupujících obě strany ve věcech technických musí být provedena písemně.

5.

Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby (dále jen „DPS“) s názvem „Realizace energeticky úsporných opatření“ zhotovená Ing. Ladislavem Mikulkou, STAVCORRECT, s.r.o., IČO: 26307855, tř. Masarykova 207, 698 01 Veselí nad Moravou, ČKAIT: 1300470, a to v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.

6.

Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací a soupis vedlejších a ostatních nákladů, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení.

7.

Dílo bude spolufinancováno ze zdrojů Evropské unie – Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“), reg. číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013620 a CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013621 („dotace“).

II. ÚČEL SMLOUVY

1.

Účelem smlouvy je zejména provedení stavebních prací, dodávek a služeb podle projektové dokumentace a soupisu prací spočívajících v revitalizaci stávajících bytových domů. Předmětem revitalizace je především výměna výplní fasádních otvorů, oprava a zateplení fasád objektu, snížení hydrofyzikální expozice stavby, zateplení stropu nad PP, zateplení podlahy půdy, odstranění stávajících povrchů balkónů a jejich zateplení, včetně nového zábradlí a osazení nového střešního pláště. Dále budou provedeny nové parapety oken, a to jak vnitřní, tak venkovní, kompletní nové klempířské prvky a demontáž se zpětnou montáží hromosvodu.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, popř. zákonem. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí stavba:

„Energetické úspory bytového domu na ulici U Kasáren Jeseník - blok A a B“

2.

Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s:

- a) příslušnou dokumentací,
- b) rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy,
- c) předpisy upravujícími provádění stavební děl,
- d) ustanoveními této smlouvy a
- e) se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“).

3.

Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (soupis prací), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek zadávacího řízení („výchozí dokumenty“), které tvoří rámec této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitele nepřenáší. Přednost výchozích dokumentů je stanovena následovně: text této smlouvy, položkový rozpočet, textová část zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci zadávacího řízení, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.

4.

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Zhotovitel je rovněž povinen používat originální prvky systému ETICS a dodržovat technologii montáže podle technologického předpisu (technická pravidla). Současně se zhotovitel zavazuje, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo je již použitý. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, je povinen na základě písemného vyzvání objednatele provést neprodleně nápravu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem), je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, bude-li to objektivně možné a účelné vzhledem k aktuální fázi zhotovení díla. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný, odůvodněný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které mu vznikly v souvislosti se zajišťováním původně zamýšleného materiálu. Porušení tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy.

5.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že tyto jsou pro něj závazné a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN a harmonizovaných norem EU.

6.

Zhotovitel je povinen do 10 (deseti) dnů od předání staveniště předložit návrh časového harmonogramu prací, který bude obsahovat všechny uzlové body realizace stavby. Zhotovitel je povinen upravit časový harmonogram prací dle požadavku objednatele.

7.

Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, strojů zařízení, lešení, zařízení staveniště, služeb, produktů, energií a všech dalších činností nezbytných k provedení díla zhotovitelem.

8.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen dodržovat při realizaci díla veškeré příslušné oborové normy, jednotlivé technické a pracovní postupy včetně příslušných technických listů jednotlivých výrobců, zařízení a materiálů. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

9.

Zhotovitel bude realizovat činnost dle této smlouvy na budovách na pozemcích p. č. 2105/45 a 2105/46 v katastrálním území Jeseník.

10.

Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich realizací, nejpozději však před jejich fakturací, uzavřen dodatek k této smlouvě. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.

11.

Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku XI. této smlouvy.

12.

Zhotovitel je povinen předat objednateli jako součást předmětu díla nejpozději v den předání a převzetí díla sjednaného dle této smlouvy i projektovou dokumentaci skutečného stavu, a to 3x v listinné a 2x v digitální podobě na nosiči, vše v grafickém formátu PDF a DWG v samostatných rovinách.

13.

Zhotovitel je povinen předat objednateli případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace, a to včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1.

Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště. Okamžikem zahájení realizace díla se pro účely této smlouvy rozumí den protokolárního předání staveniště mezi smluvními stranami. Protokolárnímu předání staveniště budou za obě smluvní strany přítomny osoby oprávněné jednat ve věcech technických (uvedeny v úvodu smlouvy), popř. jiné písemně pověřené osoby.

2.

Nezahájí-li zhotovitel realizaci díla ve lhůtě dle odst. 1. tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a v této smlouvě sjednané smluvní pokuty.

3.

Dílo bude provedeno v následujících lhůtách:

- předání a převzetí staveniště: do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště, předpoklad červen 2021
- zahájení stavebních prací: protokolárním předáním staveniště
- dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla: **zhotovitel předá kompletně provedené dílo, včetně dokladů uvedených v čl. X. odst. 4 této smlouvy, objednateli do 6 měsíců od předání staveniště.**
- počátek běhu záruční doby: ode dne protokolárního předání a převzetí provedeného díla zhotovitelem objednateli

4.

V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.

5. Práce také nebudou prováděny po dobu, kdy na základě relevantních norem (zejména ČSN normy) nebude možné provádět dílo z důvodu klimaticky nepříznivých podmínek. Tyto skutečnosti budou vždy zapsány ve stavebním deníku a řádně odůvodněny.

6. Předání celého díla nebo jeho jednotlivých částí je splněno vždy, je-li o tomto sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla („Protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla“) nebo dílčí předávací protokoly jednotlivých částí díla.

7. Obě smluvní strany jsou si vědomy důležitosti termínu řádného dokončení díla a sjednanou smluvní pokutu dle článku XIII. této smlouvy považují za zcela přiměřenou závažnosti smluvní povinnosti, jejíž řádné splnění zajišťuje.

8. Dřívější plnění je možné.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a činí:

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Celková cena bez DPH | 24.157.075 Kč |
| DPH 15 % | 3.623.561 Kč |
| Celková cena s DPH | 27.780.636 Kč |

(slovy: dvacetsedmmilionůsedmsetosmdesáttisícšestsetřicetšest korun českých s DPH).

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizaci stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

3. Změna ceny díla je možná pouze, je-li připuštěna dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a nejedná se o podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, a dále jestliže:

- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.

4. Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k celkové realizaci díla v rozsahu podkladů pro uzavření smlouvy, které mohl zhotovitel před podpisem této smlouvy při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, včetně nákladů na spotřebu energií a vody. Součástí ceny jsou i další náklady nutné pro bezvadné provedení díla, které sice nejsou obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy, ale které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných a technických znalostí.

5. V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, včetně oplocení, náklady spotřebované elektrické energie a vody během provádění stavby, náklady spojené se zvláštním užíváním (kromě veřejného prostranství – viz odst. 6. tohoto článku)

a uzavírkami pozemních komunikací, náklady vytýčení stavebních objektů a inženýrských sítí oprávněným geodetem-projektantem při zahájení realizace stavby, včetně případné aktualizace stanovisek majitelů a správců sítí, náklady k uvedení pozemků zabraných jako zařízení stavenišť, mezideponie, či jinak stavbou dotčených do původního stavu, náklady součinnosti s koordinátorem BOZP a dalšími účastníky stavby, náklady na zkoušky a revize, náklady na vyhotovení dokladů k předání dokončené stavby viz čl. X. odst. 4. smlouvy.

6.

Zhotovitel je povinen ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správcí poplatku (Městský úřad Jeseník, oddělení majetku) nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství v souladu s Obecně závaznou vyhláškou města Jeseníku č. 7/2010 (dále jen vyhláška). Jelikož je objednatelem díla město Jeseník, které je dle uvedené vyhlášky osvobozeno od poplatku za užívání veřejného prostranství, je zhotovitel povinen při ohlášení uvést informaci, že objednatelem je město Jeseník, číslo této smlouvy o dílo a informaci „osvobozeno“. Zhotovitel poplatek v takovém případě nehradí.

7.

Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy RTS nebo ÚRS, definované pro toto období, ve kterém byly vícepráce zjištěny ponížené o tolik procentních bodů, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo bez DPH. Pokud bude nabídková cena zhotovitele vyšší než předpokládaná cena díla, bude jednotkové ceny ve výši podle cenových soustav výše uvedených. V případě, že objednatel rozhodne, že vícepráce jsou nezbytné k řádnému dokončení díla, je zhotovitel povinen tyto vícepráce provést dle cen stanovených výše uvedeným způsobem.

8.

Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce), a tedy nebudou dle pokynu objednatele provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bere na vědomí, že na úhradu předmětu díla je objednateli poskytnuta dotace. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě (název akce, důvod fakturace s odkazem na smlouvu o dílo a dále text: „Jedná se o projekt spolufinancovaný z Integrovaného regionálního operačního programu, název projektu: Energetické úspory bytového domu na ulici U Kasáren Jeseník - blok A, reg. č. CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013620, nebo projektu Energetické úspory bytového domu na ulici U Kasáren Jeseník - blok B, reg. č. a CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013621“).

2.

Smluvní strany se ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: "ZDPH"), dohodly, že veškeré řádně provedené práce budou fakturovány formou dílčích daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do desátého dne v měsíci soupis provedených prací (zjišťovací protokol) za předchozí měsíc (případně měsíce dle dohody). Objednatel (jeho oprávněný zástupce) následně písemně odsouhlasí předložený soupis provedených prací, případně odsouhlasí jen část prací z předloženého soupisu (protokolu). Po písemném odsouhlasení objednatelem (jeho oprávněným zástupcem) vystaví zhotovitel dílčí faktury, jejichž nedílnou součástí bude oboustranně podepsaný zjišťovací protokol. Bez tohoto oboustranně podepsaného protokolu budou faktury neplatné. Zhotovitel bude fakturovat jednotlivé bloky bytového domu odděleně, vždy samostatnou fakturou za každá blok.

3.

V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn takový nárok započítat proti nároku zhotovitele na úhradu ceny díla.

4.

Objednatel si vyhrazuje právo kontroly provádění plateb zhotovitele vůči jeho poddodavatelům, kteří zajišťují realizaci předmětu díla dle této smlouvy.

5.

Smluvní strany v souladu s § 1879 a § 1881 občanského zákoníku nejsou oprávněny pohledávky vzniklé z této smlouvy postoupit, zastavit ani jiným způsobem zatížit bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Smluvní strany dále nejsou oprávněny jakoukoliv pohledávku za druhou Smluvní stranou, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu této druhé Smluvní strany. Postoupení, zastavení či jiné zatížení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neúčinné, resp. neplatné. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy.

6.

Dílní faktury včetně nezbytných příloh zhotovitel doručí objednateli do tří pracovních dnů ode dne jejího vystavení, nejpozději pak do sedmáctého dne měsíce, v němž došlo k oboustrannému podpisu předávacího zjišťovacího protokolu, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených prací a dodávek rozdělený ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

7.

Objednatel požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tam kde to daným zákonem není stanoveno jako povinnost.

8.

Splatnost faktur činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Faktury vystavená zhotovitelem v souvislosti s fakturací celkové ceny díla musí mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu, musí být vyhotovena dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V opačném případě je objednatel oprávněn odeslat nepřesný nebo neúplný doklad zpět dodavateli k opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od opětovného doručení opravených dokladů.

9.

Konečné faktury musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:

- výslovný název: „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených dílních faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH;
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a s DPH,
- důvod (účel) fakturace s odkazem na smlouvu o dílo „Energetické úspory bytového domu na ulici U Kasáren Jeseník - blok A a B,“
- označení skutečnosti, že se jedná o projekt spolufinancovaný z Integrovaného regionálního operačního programu, název projektu: Energetické úspory bytového domu na ulici U Kasáren Jeseník - blok A, reg. č. CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013620, nebo projektu Energetické úspory bytového domu na ulici U Kasáren Jeseník - blok B, reg. č. CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013621
- další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, oba v platném znění

Nedílnou součástí konečné faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.

10.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část prací obsažených v konečné faktuře, se kterými souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

11.

Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury – daňového dokladu zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

12.

Veškeré smluvní sankce (zejména dle článku XIII.) nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 30 (třiceti) dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

VII. STAVEBNÍ DENÍK

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, **v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

2.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

3.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, zástupce pro věci technické, případně jiná objednatelům písemně pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace, anebo příslušné správní úřady.

4.

Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřený zástupce, příp. zpracovatel projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5.

Objednatel (jeho zástupce) je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněným ve stavebním deníku zhotovitelem, nejpozději do sedmi pracovních dnů, a pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen vést deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace.

8. Stavební deník bude kdykoliv přístupný objednateli a osobě vykonávající stavební dozor objednatele. Pokud nebude dohodnuto zástupci smluvních stran jinak, bude stavební deník fyzicky umístěn na staveništi.

VIII. STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

2. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení výzvy k předání staveniště zhotoviteli, a to v souladu s ujednáním čl. IV odst. 1. smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen se seznámit se specifiky staveniště, udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu se zásadami organizace výstavby uvedenými v projektové dokumentaci a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4. Zhotovitel se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv (zejména ve smyslu § 1012 a § 1013 občanského zákoníku).

5. Zhotovitel odpovídá objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností v souvislosti s prováděním díla.

6. Zhotovitel předloží objednateli při předání staveniště plán kontrolních prohlídek.

7. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných prostranství, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené případné náklady.

8. Zhotovitel není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště, je však povinen zabezpečit jejich vytýčení a je odpovědný za jejich neporušení (*v případě, kdy objednatel předal dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem*). Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to už od doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Práce s tím spojené jsou součástí celkové ceny díla. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

9. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště předané objednatelem s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, veřejnou zelení a jinými cizími objekty a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

10.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud tyto práce nebudou zhotovitelem prováděny i přes písemnou výzvu, zajistí je objednatel a prokazatelné, nezbytně nutné náklady bude uplatňovat u zhotovitele.

11.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích, není-li pozemek uveden do původního stavu apod.

12.

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den protokolárního odevzdání díla objednateli a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace, jinak do stavu odpovídajícímu účelu a způsobitelnému dalšího řádného užívání, tj. do původního stavu.

13.

Stavbyvedoucím je [REDAKCE]. Stavbyvedoucí zastřešuje realizaci zakázky, účastní se strategických jednání objednatele a zhotovitele a je hlavní kontaktní osobou zhotovitele vůči objednateli. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího v průběhu provádění prací na staveništi, a to po dobu minimálně dvou hodin každý den provádění prací. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, bude o tom uzavřen dodatek ke smlouvě. Nová osoba musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na příslušnou pozici v zadávacím řízení. Pokud výjimečně tato osoba nemůže být v průběhu provádění prací na staveništi přítomna, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby (odpovědného zástupce), která musí splňovat minimálně kvalifikační předpoklady kladené v zadávacím řízení na osobu stavbyvedoucího. O tom je zhotovitel povinen informovat objednatele, přičemž zároveň předloží doklady prokazující splnění minimálních kvalifikačních předpokladů kladených na stavbyvedoucího odpovědným zástupcem.

IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.

Dílo bude zhotovitelem prováděno v nejlepší možné kvalitě a prvotřídní kvalitě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, nejméně však v kvalitě předpokládané projektovou dokumentací. Bude-li při provádění díla technickým dozorem objednatele zjištěno, že Zhotovitel nerealizuje dílo v souladu s tímto ustanovením, může objednatel po předchozím upozornění na nekvalitní provedení příslušné části díla požadovat, aby zhotovitel již v průběhu realizace díla takovouto část díla vlastním nákladem odstranil a nahradil ji plněním řádným. Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů a zabezpečení vybavení ochrannými pracovními pomůckami, v souladu s právními předpisy.

2.

Veškeré práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci pro konkrétní prováděný druh práce. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit do sedmi dnů od vyžádání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy, (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti, a podmínky stanovené pravomocnými rozhodnutími příslušných správních úřadů vztahující se ke stavbě. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost a veškeré v důsledku tohoto vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje respektovat aktuální změny obecně závazných právních předpisů a norem, které se týkají předmětného díla a řídit se jimi.

3.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou při dalším postupu provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen umožnit technickému dozoru Objednatele kontrolu veškerých zakrývaných prací a dodávek ještě před jejich zakrytím a dále umožnit účast na veškerých zkouškách částí nebo celého díla. Tuto výzvu je zhotovitel povinen učinit:

- a) nejméně tři pracovní dny předem formou elektronické pošty (e-mail) na elektronickou adresu zástupce oprávněného k jednání ve věcech technických, vyjma uzavření smlouvy a jejich dodatků (čl. I) nebo na elektronickou adresu určeného stavebního dozoru nebo
- b) nejméně sedm kalendářních dní předem formou zápisu ve stavebním deníku.

Nepozve-li zhotovitel objednatele včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

4.

Pro případ, že se objednatel, byť řádně vyzván, ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který mu zhotovitel písemně oznámí zápisem do stavebního deníku a který nebude kratší než 24 hodin, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. V případě nesouhlasu se zakrytím prací, které se ukáže jako neodůvodněné ve vztahu technickým normám a příslušným právním předpisům, nese objednatel důsledky takového rozhodnutí (pokynu). Udělil-li objednatel souhlas k zakrytí prací, nebo pokud takový souhlas objednatel nevydal v důsledku své nečinnosti a bude požadovat jejich dodatečné odkrytí, zhotovitel zakryté práce odkryje na náklad objednatele. V případě, že při dodatečném odkrytí prací budou zjištěny vady zhotovitele, náklady na odkrytí a odstranění vad zakrývaných prací nese zhotovitel. Neprovedení kontroly prací objednatel nezakládá zhotoviteli možnost zbavení se odpovědnosti za povinnost provést dílo řádně.

5.

Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající zejména ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 499/2006 Sb., oboje ve znění pozdějších předpisů (např. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i své případné poddodavatele, kteří se budou pohybovat na staveništi. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele, resp. všechny osoby podléající se na provádění díla, byli viditelným způsobem označeni tak, aby mohla být provedena jejich přesná identifikace a zajistit, aby na stavbu nemohli vniknout osoby jiné, než oprávněné. Zhotovitel se zavazuje přijmout na svůj náklad a nebezpečí taková opatření, která zamezí možnosti vstupu či jiného vniknutí k tomu neoprávněných osob na stavbu, resp. prostor objednatele v důsledku provádění díla a mimo pracovní dobu všech osob.

6.

Zhotovitel se zavazuje zaznamenat do projektové dokumentace všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení díla. Takto opravenou a jím potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí dokončené stavby.

7.

Provádí-li zhotovitel některé práce pomocí poddodavatelů, jsou tito povinni na vyžádání objednatele doložit certifikaci k předmětu činnosti prováděné na realizovaném díle do sedmi dnů od vyžádání.

8.

Změnu poddodavatelů uvedených zhotovitelem v jeho nabídce podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, může zhotovitel provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel nesmí souhlas bez závažného důvodu odeprít. V případě jiné osoby, pomocí které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jeho změna jen ve výjimečných případech, a to se souhlasem objednatele, když nová jiná osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

9.

Ve zvláštních případech lze použít institut předčasného užívání stavebního objektu, příp. zkušebního provozu. Předčasné užívání bude vydáno na žádost objednatele a zhotovitelem budou dodány veškeré podklady nutné pro vydání povolení o předčasném užívání. Mezi objednatelem jako investorem a zhotovitelem bude sepsána příslušná dohoda o užívání a údržbě předmětného objektu do doby jeho kolaudace.

10.

Zhotovitel je povinen zajistit organizaci výstavby a pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za kalendářní týden. Konkrétní den v týdnu řádného kontrolního dne bude stanoven v zápise o předání a převzetí staveniště. Kontrolního dne se vždy zúčastní objednatel, zhotovitel, stavbyvedoucí, technický dozor, popř. autorský dozor.

11.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody může provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit.

12.

Technický dozor nesmí u této stavby provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění. Uvedené neplatí v případě, že technický dozor provádí sám objednatel.

13.

Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese zhotovitel v plném rozsahu až do předání a převzetí celého díla.

14.

Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

15.

Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.

16.

Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá stavební a montážní rizika spojená s dílem, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních prací nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla, a to do výše ceny díla bez DPH. Dále zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše ceny díla bez DPH. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn.

17.

Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, platných českých státních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

18.

Zhotovitel garantuje, že bude použito materiálů, výrobků a technologií schválených pro území České republiky.

19.

Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení.

20.

Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, objednatel do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy stanoví osobu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a sdělí její identifikační údaje zhotoviteli.

21.

Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude probíhat za provozu objektu, kdy jednotlivé bytové jednotky bytových domů, jsou obsazeny a užívány. Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci stavebních prací s uživateli bytových jednotek dle jejich potřeb a časových možností v koordinaci s objednatelem. Hlučné práce mohou být prováděny pouze v časovém období od 8:00 hodin do 18:00 hodin, přičemž zhotovitel je povinen zajistit, aby byly všechny hlučné práce soustředěny do co nejkratšího časového období. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a náležitou péčí, šetřit práva objednatele a třetích osob při provádění díla a šetřit veřejné zdroje.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Předvedením způsobilosti díla k užívání se v této smlouvě rozumí provedení prohlídky fyzicky zcela dokončeného díla, odzkoušení funkčnosti díla a předložení požadovaných dokladů (viz odst. 4. tohoto článku). Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

2.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně pět dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a převzetí. O předání díla a tím o jeho řádném ukončení bude sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla. Tento protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci pro věci technické, popř. jinými písemně pověřenými osobami, za obě smluvní strany a musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

3.

Oprávněné odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele nemá vliv na běh lhůty pro dokončení a předání díla, především směrem k ustanovení čl. XIII. odst. 5. této smlouvy.

4.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit při odevzdání a převzetí díla doklady uvedené níže v tomto odstavci, bez nichž nelze dílo považovat za dokončené a způsobilé předání jakožto řádně provedené. Tyto doklady je povinen předložit objednateli ve trojím vyhotovení.

- stavební deník;
- deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace;
- dokumentaci skutečného provedení díla v případě změn oproti původní projektové dokumentaci;
- osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- doklad o uložení vybouraných hmot i jiných odpadů;
- doklad o likvidaci nebezpečných odpadů;
- stanoviska dotčených vlastníků inženýrských sítí;
- návod k užívání stavby (zařízení);
- revize a záznamy zkoušek
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách
- projektovou dokumentaci skutečného stavu, a to 3x v listinné a 2x v digitální podobě na nosiči, vše v grafickém formátu PDF a DWG v samostatných rovinách.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

5.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli nejpozději při předání díla, tj. před podpisem protokolu o odevzdání a převzetí díla platnou bankovní záruku (originál) splňující podmínky uvedené v čl. XI. odst. 7. a 8. této smlouvy.

6.

Předmět díla je od samého počátku ve vlastnictví objednatele, neboť dílo bude prováděno na pozemku ve vlastnictví objednatele. Nebezpečí škody na díle na objednatele přechází až převzetím díla jako celku tj. dnem podpisu předávacího protokolu, když do té doby nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle v plném rozsahu zhotovitel.

XI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1.

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost celého díla provedeného na základě této smlouvy v délce trvání **60 (šedesát) měsíců**, není-li pro některé části stanovena jejich výrobcem záruční doba delší, tato záruka se vztahuje zejména na zajištění kvalitativních požadavků dle projektové dokumentace. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba běží ode dne předání provedeného díla objednateli.

2.

Objednatel je povinen vadu písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále může objednatel uvést své požadavky jakým způsobem a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu.

3.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti pracovních dnů po obdržení řádně doručené reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatele uznává. O odstranění vad bude mezi zadavatelem a dodavatelem sepsán protokol o reklamaci.

4.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

5.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen havarijní vady (vady bránící užívání díla) odstranit nejpozději do 48 (čtyřicet osm) hodin od jejich oznámení; ostatní vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 21 (dvacet jedna) dnů od jejich oznámení. Prodloužení těchto lhůt může nastat toliko na základě písemné dohody smluvních stran z důvodu nutnosti dodržení technologických postupů. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve stanovených nebo dohodnutých termínech sjednávají smluvní strany smluvní pokutu uvedenou v čl. XIII. odst. 11 této smlouvy za každou vadu a den prodlení. Vedle toho je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a veškeré tyto prokazatelné nezbytně nutné náklady na provedení záruční opravy je objednatel oprávněn nárokovat u zhotovitele, případně při prodlení zhotovitele čerpat poskytnutou bankovní záruku. Zhotovitel je povinen objednateli tyto náklady uhradit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy byl k úhradě vyzván. Pro případ prodlení se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení do zaplacení. Aplikace § 2050 obč. zák. se vylučuje. Další nároky na náhrady škody zůstávají nedotčeny. Obsah tohoto ustanovení platí i pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání díla.

6.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby obsah smluv uzavíraných s jeho poddodavateli na dílčí dodávky v rámci realizace předmětu díle dle této smlouvy, vymezoval rozsah postavení objednatele zejména úpravou vzájemných práv a povinností minimálně v rozsahu vymezeném touto smlouvou o dílo.

7.

Smluvní strany se dohodly, že na zajištění práv objednatele vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za vady, jež se na díle objeví v průběhu poskytnuté záruky za jakost, poskytne zhotovitel objednateli jistotu ve formě bankovní záruky (dále také jen „záruka“) za odstranění takových vad a splnění souvisejících smluvních pokut. Záruka bude mít formu dle vzoru, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, nebo jinou formu schválenou objednatelem. **Neodvolatelná bankovní záruka bude vystavena na částku odpovídající 5 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH, která je uvedena v čl. V. odst. 1. Záruka musí obsahovat ustanovení, že je čerpateľná na první výzvu a bez námitek** jako záruka neodvolatelná a bezpodmínečná. Platnost záruky musí zhotovitel udržovat nejméně po dobu plynutí záruky za jakost díla, včetně jeho jednotlivých částí. Po uplynutí platnosti bankovní záruky se objednatel zavazuje vrátit její originál zpět zhotoviteli, a to do 14 dnů od uplynutí její platnosti. Text bankovní záruky musí být objednateli předložen k odsouhlasení nejméně 5 pracovních dnů před dnem, kdy má dojít k fyzickému předání bankovní záruky objednateli.

8.

Právo z bankovní záruky je objednatel (příjemce záruky) oprávněn uplatnit v těchto případech:

- a) Zhotovitel neodstraní vady, které se na předaném díle vyskytnou v průběhu doby, na níž je zhotovitelem poskytovaná záruka za jakost, nebo ve lhůtě dle této smlouvy vůbec nezačne s odstraňováním oznámené vady. V takovém případě je objednatel oprávněn požadovat zaplacení peněžité částky až do výše předpokládaných nebo jím již vynaložených nákladů na odstranění zjištěných vad, maximálně však do výše, na kterou je bankovní záruka vystavena.
- b) Zhotovitel včas nezaplatí objednateli jím požadovanou smluvní pokutu (čl. XIII.) uplatněnou v důsledku prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vady (čl. XIII. odst. 10) a v případě prodlení se splněním lhůty určené pro samotné odstranění vady (čl. XIII. odst. 11), na kterou se vztahuje zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost. V takovém případě je objednatel oprávněn požadovat zaplacení peněžité částky odpovídající výši smluvní pokuty (smluvních pokut), maximálně však do výše, na kterou je bankovní záruka vystavena.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému nebo včasnému plnění této smlouvy, je tato povinna to neprodleně oznámit druhé straně a usilovat o řešení vzniklé situace smírnou cestou.

2.

Hodlá-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

4.

Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanové lhůtě,
- b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 dnů,
- c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
- d) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
- e) vstup zhotovitele do likvidace,

- f) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
- g) provede-li zhotovitel změnu poddodavatelů dle čl. IX. odst. 8. bez písemného souhlasu objednatele,
- h) nedodržování povinností stanovených v čl. IX. odst. 16 této smlouvy.

5.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, náležitě doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

6.

Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z IROP.

7.

V případě ukončení účinnosti této smlouvy způsobem uvedeným v bodě XII. 2 této smlouvy bude provedeno vyúčtování nezaplacených a provedených prací a nezaplacených a na stavbu dodaných materiálů v pořizovacích cenách dle účetních dokladů bez zahrnutí zisku. Současně s tím bude vyčíslena event. vzniklá majetková škoda (nikoli však ušlý zisk) a popř. dohodnuté smluvní pokuty.

8.

Objednatel je oprávněn převzít dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15ti dnů ode dne odstoupení od smlouvy, popř. do 15ti dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, pokud jejich výsledek je pro objednatele ekonomicky dále využitelný a jejich kvalita odpovídá této smlouvě. O takovém předání bude učiněn zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Na vady a nedodělky se vztahují příslušná ustanovení této smlouvy.

XIII. SMLUVNÍ SANKCE

1.

Poruší-li zhotovitel svou povinnost upravenou v čl. III. odst. 4. této smlouvy (použití jiných materiálů, technologií nebo změn proti projektové dokumentaci), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu nad rámec případné náhrady škody či vynaložených nákladů smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení tohoto článku smlouvy.

2.

Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla, tj. protokolárně nepřeveze staveniště od objednatele ve sjednaném termínu do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.), a to až do případného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nebo do opožděného zahájení realizace díla.

3.

V případě, že zhotovitelovi zaměstnanci nebo poddodavatelé nebudou vykazovat patřičnou kvalifikaci pro provádění díla (viz čl. IX. odst. 2. smlouvy), považuje se tento stav za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, a objednatel je oprávněn při takovém porušení smlouvy uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši: **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každý takovýto jednotlivý případ porušení a za každého jednotlivého pracovníka zhotovitele nebo jeho poddodavatele.

4.

V případě zhotovitelova porušení povinnosti uvedené v čl. IX. odst. 7. smlouvy (povinnost poddodavatele doložit certifikaci) je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení uvedených povinností.

5.

Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla (čl. IV. odst. 3 smlouvy), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1. smlouvy).

6.

V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště nebo uvedení pozemku do původního stavu (dle čl. VIII. odst. 12.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1 smlouvy), nejvýše však **50.000 Kč** (slovy: Padesát tisíc korun českých) za den.

7.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,015 %** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

8.

V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný kdykoliv během pracovní doby na stavbě, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pět tisíc korun českých), a to za každý takovýto zjištěný případ. Zhotovitel se může z této smluvní sankce vyvinut, prokáže-li, že stavební deník nebyl přístupný z objektivně omluvitelných důvodů. Nemá-li v době kontroly stavebního deníku tento deník některou povinnou náležitost dle čl. VII. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou chybějící náležitost.

9.

V případě uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti podle ZDPH je objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1%** (slovy: Jedno procento) z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1), a to za každý jednotlivý případ, kdy zhotovitel nedoručí objednateli dílčí daňový doklad řádně a včas dle podmínek sjednaných v této smlouvě, a v důsledku tohoto porušení zhotovitelových smluvních povinností následně objednatel nebude objektivně schopen splnit svou zákonnou povinnost přiznat a zaplatit příslušnou daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

10.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě (viz čl. XI. odst. 5.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (slovy: Jeden tisíc korun českých) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. XI odst. 5. smlouvy. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění havarijní vady ve stanovené lhůtě (viz čl. XI. odst. 5.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč**, a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. XI odst. 5. smlouvy.

11.

V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla nebo v průběhu záruční doby je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.) za každý započatý den prodlení, a to pro každý jednotlivý případ takového porušení smlouvy.

12.

Provede-li zhotovitel změnu poddodavatelů dle čl. IX. odst. 8. bez písemného souhlasu objednatele, považuje se toto porušení povinnosti za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Objednatel je v takovém případě oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 %** (slovy: Pět procent), z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.), a to za každou jednotlivou písemně neodsouhlasenou změnu poddodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých poddodavatelů.

13.

Pokud zhotovitel poruší povinnost sjednaného pojištění nebo na základě výzvy objednatele nepředloží originál nebo ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** (slovy: Padesáttisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.

14.

Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele v čl. VIII. odst. 13 smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000 Kč** (slovy: Třicettisíc korun českých) za každý takový jednotlivý případ.

15.

Při každém porušení ustanovení čl. IX. odst. 5 smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši **10.000 Kč** (slovy: Desettisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.

16.

Při každém porušení ustanovení čl. IX. odst. 21 smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši **10.000 Kč** (slovy: Desettisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.

17.

Jakákoliv ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) obsažená v této smlouvě neruší povinnost zhotovitele odstranit vady či jiné nedostatky díla ani povinnost zhotovitele uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je tak sjednávána výslovně s kumulativním úmyslem směřem k náhradě škody, tudíž nesnižuje výši případné náhrady škody ani zčásti. Ujednáním smluvní pokuty tedy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a aplikace ust. § 2050 obč. zák. se vylučuje.

18.

Dlužník je povinen smluvní pokutu zaplatit, i když porušení předmětné povinnosti nezavinil.

XIV. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1.

Vyšší mocí se chápou zejména vojenské akce (válka, invaze), násilné akce (revoluce, povstání, lidové nepokoje), stávky, výluky, vliv ionizujícího záření, jaderného materiálu, jaderného paliva a jaderného odpadu, vliv výbušnin a letecké dopravy provozované nadzvukovou rychlostí, jakékoli působení přírodních sil, jež nemohlo být zhotovitelem objektivně předvídáno a jemuž nemohl prodávající objektivně zabránit, s výjimkou působení přírodních sil, jež zhotovitel sám vyvolal, objektivní nedostatek surovin a energií na trhu a jiné překážky, jež nastaly nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání povinné smluvní straně ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

2.

Smluvní strana, u níž nastanou okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o svých předpokladech jejího ukončení, a to ve lhůtě nejpozději do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů od jejího vzniku a ukončení.

3.

Povinnosti smluvních stran se po dobu trvání okolností vyšší moci dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím ukončení.

XV. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

1.

Pokud strany nedosáhnou dohody, v jejich sporu rozhodne, resp. dohodu stran nahradí, rozhodnutí příslušného soudu.

2.

Rozhodným právem je právo České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

XVI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod., se za změnu smlouvy nepovažují.

2.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.

3.

Jelikož je na cenu díla poskytnuta objednateli dotace z fondů EU v rámci IROP, zavazuje se zhotovitel k níže uvedeným povinnostem:

- a) uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však minimálně do konce roku 2028; Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít;
- b) každou fakturu označit číslem projektu;
- c) minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

4.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou. Nabytí účinnosti této smlouvy je vázáno na splnění odkládací podmínky, že objednatel bude mít ve svém rozpočtu zajištěno finanční krytí na realizaci díla dle článku III. této smlouvy. O nabytí účinnosti této smlouvy, je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do 5 (pět) pracovních dnů. Tato smlouva zanikne (veškeré závazky z ní plynoucí pozbudou platnosti), nenabude-li účinnosti do 31.12.2021.

5.

Případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

6.

Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, ustanovení § 1765 odst. 1 občanského zákoníku se v tomto případě nepoužije.

7.

Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále.

8.

V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.

9.

Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

10.

Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

11.

Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je objednatel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy prostřednictvím registru smluv provozovaného Ministerstvem vnitra, což zhotovitel svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv za podmínky, že byla splněna podmínka účinnosti dle odst. 4 tohoto článku. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, zajistit její uveřejnění v registru smluv.

12.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet ze dne 4.5.2021
- Příloha č. 2 Vzor záruční listiny (bankovní záruky) za odstranění vad

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: „*Tato smlouva byla schválena radou města dne 10.05.2021 číslo usnesení 2483 nadpoloviční většinou hlasů členů rady města. A to v souladu se zákonem.*“

V Jeseníku dne 27.05.2021

V Praze dne 26.05.2021

.....
za objednatele
Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová
starostka

.....
za zhotovitele
Bohumil Krytinář
jednatel společnosti

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **A-021** **Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník**

Zadavatel **Město Jeseník** IČO: **00302724**
Masarykovo nám. 167/1 DIČ: **CZ00302724**
79001 Jeseník

Zhotovitel: **BOBISTAV,s.r.o.** IČO: **25892363**
U Habrovky 247/11 DIČ: **CZ25892363**
140 00 Praha 4

Vypracoval:

| Rozpis ceny | | | Celkem |
|------------------|--|--|----------------------|
| HSV | | | 10 963 528,07 |
| PSV | | | 12 719 257,26 |
| MON | | | 101 060,00 |
| Vedlejší náklady | | | 200 030,00 |
| Ostatní náklady | | | 173 200,00 |
| Celkem | | | 24 157 075,33 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|-------------|--------------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 24 157 075,33 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | -0,33 CZK |

Cena celkem bez DPH **24157075,00** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Gena celkem | % |
|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|------------|----------------------|-------------|
| Stavební objekt | | | | | | |
| SO-1 | Blok A (1267-1268) | 9 678 232,67 | 0,00 | | 9 678 232,67 | #### |
| 1 | Revitalizace objektu A - bourací a demontážní práce | 1 133 772,03 | 0,00 | | 1 133 772,03 | #### |
| 2 | Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu | 8 544 460,64 | 0,00 | | 8 544 460,64 | #### |
| SO-2 | Blok B (1264-1266) | 14 105 612,66 | 0,00 | | 14 105 612,66 | #### |
| 1 | Revitalizace objektu B - bourací a demontážní práce | 1 639 195,07 | 0,00 | | 1 639 195,07 | #### |
| 2 | Revitalizace objektu B - kompletní úpravy objektu | 12 466 417,59 | 0,00 | | 12 466 417,59 | #### |
| SO-3 | Vedlejší a ostatní náklady | 373 230,00 | 0,00 | | 373 230,00 | #### |
| 1 | Vedlejší a ostatní náklady | 373 230,00 | 0,00 | | 373 230,00 | #### |
| Celkem za stavbu | | | | | 24 157 075,33 | #### |

Popis rozpočtu: 2 - Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu

Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě cen v místě a čase obvyklých.

Popis rozpočtu: 1 - Revitalizace objektu A - bourací a demontážní práce

Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě cen v místě a čase obvyklých.

Popis rozpočtu: 1 - Revitalizace objektu B - bourací a demontážní práce

Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě cen v místě a čase obvyklých.

Popis rozpočtu: 2 - Revitalizace objektu B - kompletní úpravy objektu

Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě cen v místě a čase obvyklých.

Popis rozpočtu: 1 - Vedlejší a ostatní náklady

Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě cen v místě a čase obvyklých.

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------|--|----------|--|--|--------------|----|
| 1 | Zemní práce | HSV | | | 103 965,52 | 0 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 16 176,60 | 0 |
| 5 | Komunikace | HSV | | | 21 465,80 | 0 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 433 896,00 | 2 |
| 62 | Úpravy povrchů vnější | HSV | | | 6 178 946,19 | 26 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 424 356,36 | 2 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 1 325 420,56 | 5 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 718 457,86 | 3 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 851 754,16 | 4 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 393 392,86 | 2 |
| 711 | Izolace proti vodě | PSV | | | 456 713,63 | 2 |
| 713 | Izolace tepelné | PSV | | | 440 297,02 | 2 |
| 762 | Konstrukce tesařské | PSV | | | 992 072,24 | 4 |
| 763 | Dřevostavby | PSV | | | 45 216,00 | 0 |
| 764 | Konstrukce klempířské | PSV | | | 2 832 923,81 | 12 |
| 765 | Krytiny tvrdé | PSV | | | 216 096,53 | 1 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 5 091 761,10 | 21 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 1 788 531,32 | 7 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV | | | 360 999,66 | 1 |

| | | | | | | |
|-------------|---------------------------------|-----|--|--|---------------|-----|
| 783 | Nátěry | PSV | | | 66 851,81 | 0 |
| 784 | Malby | PSV | | | 427 794,14 | 2 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 101 060,00 | 0 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | 495 696,16 | 2 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 200 030,00 | 1 |
| ON | Ostatní náklady | ON | | | 173 200,00 | 1 |
| Cena celkem | | | | | 24 157 075,33 | 100 |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 1 | Revitalizace objektu A - bourací a demontážní práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|--|-----|-------------|-------------------|------------|-------------------|------------|-------|--------------------------|
| Díl: 1 | | | | | 43 890,24 | | 50 473,78 | | | |
| 1 | 113106121R00 | Zemní práce Rozebrání komunikací pro pěši s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek Okolo objektu : (32,74+10,54)*2*0,5 | m2 | 43,28000 | 60,80 | 2 631,42 | 15,00 | 3 026,13 | 822-1 | RTS 21/ I |
| 2 | 139601102R00 | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek Okolo objektu pro izolaci suter.zdva : (32,74+10,54)*2*0,5*0,7 | m3 | 30,29600 | 1 274,00 | 38 597,10 | 15,00 | 44 386,67 | 800-1 | RTS 21/ I |
| 3 | 174101101R00 | Zásyp sypaninou se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu Okolo objektu pro izolaci suter.zdva : (32,74+10,54)*2*0,5*0,5 | m3 | 21,64000 | 123,00 | 2 661,72 | 15,00 | 3 060,98 | 800-1 | RTS 21/ I |
| Díl: 62 | | | | | 90 744,57 | | 104 356,26 | | | |
| 4 | 622904112R00 | Úpravy povrchů vnější Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 Zdivo domu do hl. 1m pod terén : Pohled JV : 32,70*1 Pohled SZ : 32,7*1 Pohled SV+JZ : 10,5*1*2 Zdivo domu nad terénem : Pohled SV : 10,5*(13,68+1,3) Pohled JZ : 10,5*(13,68+1,3) Pohled JV : 32,7*(15,47+1,22) Pohled SZ : 32,7*(15,47+2,35) Podhledy balkonů JV+SZ : 0,8*2,16+(4*4+4*3) | m2 | 1 559,18500 | 58,20 | 90 744,57 | 15,00 | 104 356,26 | 801-1 | RTS 21/ I |
| Díl: 95 | | | | | 126 614,88 | | 145 607,11 | | | |
| 5 | 952901111R00 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m Poslední podlaží - půda : 31,8*9,6 Po DMTZ+MTZ oken - 6 podlaží : 31,8*2*2*6 | m2 | 1 068,48000 | 118,50 | 126 614,88 | 15,00 | 145 607,11 | 801-1 | RTS 21/ I |
| Díl: 96 | | | | | 346 331,74 | | 398 281,50 | | | |
| 6 | 965042241RT1 | Bourání konstrukcí Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2 Balkony : 2,16*0,8*28*0,1 | m3 | 4,83840 | 3 110,00 | 15 047,42 | 15,00 | 17 304,53 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 7 | 965081713RT1 | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár Balkony : 2,16*0,8*28 | m2 | 48,38400 | 85,30 | 4 127,16 | 15,00 | 4 746,23 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 8 | 967041112R00 | Přisekání rovných ostění v betonu bez odstupů, po hrubém vybourání otvorů bez odstupů, po hrubém vybourání otvorů, Vnitřní ostění oken O/01 : (0,7+0,4+0,4)*20*0,3 O/02 : (1,8+1,5+1,5)*64*0,3 O/03 : (1,8+0,6+0,6)*12*0,3 O/04 : (2+1+1)*4*0,3 O/0,5 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*28*0,3 Ostění vstupních dveří : DV/02 : (1,8+2,1+2,1)*2*0,3 DV/03 : (1,8+2,1+2,1)*2*0,3 | m2 | 174,36000 | 794,00 | 138 441,84 | 15,00 | 159 208,12 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 9 | 968061112R00 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, Okna O/1 : 20 Okna O/2 : 64*2 Okna O/3 : 12*2 Okna O/4 : 4*2 Okna O/5 : 28*2 | kus | 236,00000 | 10,10 | 2 383,60 | 15,00 | 2 741,14 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 10 | 968061125R00 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, Vchodové dveře DV/1 : 2*2 Vchodové dveře DV/2 : 2*2 Vchodové dveře DV/3 : 2*2 | kus | 12,00000 | 16,90 | 202,80 | 15,00 | 233,22 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 11 | 968062245R00 | Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Okna O/1 : 0,7*0,4*20 Okna O/2 : 1,8*1,5*64 Okna O/3 : 1,8*0,6*12 Okna O/4 : 2*1/2*4 Okna O/5 : (0,9*2,1+0,9*1,5)*28 | m2 | 286,08000 | 149,50 | 42 768,96 | 15,00 | 49 184,30 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 12 | 968062456R00 | Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), | m2 | 22,68000 | 224,50 | 5 091,66 | 15,00 | 5 855,41 | 801-3 | RTS 21/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 1 | Revitalizace objektu A - bourací a demontážní práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Čeník | Čen. | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|------------------------------|--|----|-----------|-----------|------------------|-------|------------------|---------|------|--------------------------|
| | | Vchodové dveře DV/1 : 1,8*2,2*2 | | | 7,92000 | | | | | | |
| | | Vchodové dveře DV/2 : 1,8*2*2 | | | 7,20000 | | | | | | |
| | | Vchodové dveře DV/3 : 1,8*2,1*2 | | | 7,56000 | | | | | | |
| 13 | 968096001R00 | Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 20 cm, Parapety oken O/01 : 0,7*20 O/02 : 1,8*64 O/03 : 1,78*12 O/04 : 2*4 O/0,5 : 1,8*28 | m | 208,96000 | 38,40 | 8 024,06 | 15,00 | 9 227,67 | 801-3 | RTS | 21/ I |
| 14 | 974042565R00 | Vysekání rýh v podlaze betonové do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm nebo dlažbě s betonovým podkladem Rýha pro osazení osazovacího profilu balkonových dveří : 1*28 eliminace tepelného mostu : | m | 28,00000 | 429,00 | 12 012,00 | 15,00 | 13 813,80 | 801-3 | RTS | 21/ I |
| 15 | 978041106R00 | Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 60 mm, s omítkou Pohled JV : 32,7*(15,47+1,22) Pohled SZ : 32,7*(15,47+2,35) Ostění oken O/01 : (0,7+0,4+0,4)*20*0,15 O/02 : (1,8+1,5+1,5)*64*0,15 O/03 : (1,8+0,6+0,6)*12*0,15 O/04 : (2+1+1)*4*0,15 O/0,5 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*28*0,15 Odpočet plochy oken : -(0,7*0,4*20+1,8*1,5*64+1,8*0,6*12+2*1/2*4+0,9*2,1*28+0,9*1,5*28) | m2 | 925,97700 | 82,50 | 76 393,10 | 15,00 | 87 852,07 | 801-3 | RTS | 21/ I |
| 16 | 978041110R00 | Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 100 mm, s omítkou Pohled SV : 10,5*(13,68+1,3) Pohled JZ : 10,5*(13,68+1,3) | m2 | 314,58000 | 133,00 | 41 839,14 | 15,00 | 48 115,01 | 801-3 | RTS | 21/ I |
| Díl: 713 | Izolace tepelné | | | | | 7 118,54 | | 8 186,32 | | | |
| 17 | 713101122R00 | Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stropů a podhledů, volně uložené, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky od 100 mm do 200 mm Postřešní prostor - zateplení stropu vč.přesahů vazníků : 32,6*10,3 | m2 | 335,78000 | 21,20 | 7 118,54 | 15,00 | 8 186,32 | 800-713 | RTS | 21/ I |
| Díl: 762 | Konstrukce tesařské | | | | | 73 871,85 | | 84 952,63 | | | |
| 18 | 762342812R00 | Demontáž bednění a laťování laťování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí rozteč lať přes 22 do 50 cm Celá hlavní střeška : 34*12,1 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*2 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*2 | m2 | 437,92000 | 24,40 | 10 685,25 | 15,00 | 12 288,04 | 800-762 | RTS | 21/ I |
| 19 | 762900030RAB | Demontáž krovů s bedněním, s laťováním jakýchkoliv soustav o sklonu do 60 stupňů, z hranolů, hranolků nebo fošen, demontáž laťování včetně všech nadstřešních konstrukcí z lať o průřezové ploše do 25 cm2 při osové vzdálenosti do 50 cm, demontáž bednění včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken tloušťky do 32 mm nebo bez bednění podle popisu. Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku. Mansardy : (35+12)*2*3 Odpočet otvorů : -(1,5*1,8*9+2,3*2,2*5+5,5*2,2+1,8*3*4) | m2 | 198,70000 | 318,00 | 63 186,60 | 15,00 | 72 664,59 | AP-PSV | RTS | 21/ I |
| Díl: 764 | Konstrukce klempířské | | | | | 82 711,53 | | 95 118,26 | | | |
| 20 | 764311831RT1 | Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu přes 30 do 45° Mansardy : (35+12)*2*3 Odpočet otvorů : -(1,5*1,8*9+2,3*2,2*5+5,5*2,2+1,8*3*4) Celá hlavní střeška : 34*12,1 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*2 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*2 | m2 | 636,62000 | 86,30 | 54 940,31 | 15,00 | 63 181,36 | 800-764 | RTS | 21/ I |
| 21 | 764331831R00 | Demontáž lemování zdí na střechách s tvrdou krytinou, rš 250 a 330 mm, sklonu přes 30 do 45° Vstup do domu - hlavní : 2*2*2 Vstup do domu - vedlejší (zadní) : 2*2*2 | m | 16,00000 | 28,60 | 457,60 | 15,00 | 526,24 | 800-764 | RTS | 21/ I |
| 22 | 764352810R00 | Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30° Mansardy - žlaby : (34+12,3)*2 Žlaby stříšek nad vstupy : (3+1)*2*2+(1,2+1)*2*2 | m | 117,40000 | 41,00 | 4 813,40 | 15,00 | 5 535,41 | 800-764 | RTS | 21/ I |
| 23 | 764391820R00 | Demontáž ostatních prvků střešních závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30° Lišty okolo balkonů : 3*12 Lišty okolo okenních otvorů : 2*18 Střechy nad vstupy : 1,5*2*2+1,2*2*2 Vikýře : 1,4*2*4 | m | 94,00000 | 31,20 | 2 932,80 | 15,00 | 3 372,72 | 800-764 | RTS | 21/ I |
| 24 | 764410850R00 | Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm Parapety oken O/01 - vnější : 0,7*20 O/02 : 1,8*64 O/03 : 1,78*12 O/04 : 2*4 | m | 208,96000 | 54,40 | 11 367,42 | 15,00 | 13 072,53 | 800-764 | RTS | 21/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 1 | Revitalizace objektu A - bourací a demontážní práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|-------|--|-----------|---------------------|-------|-------------------|---------|--------------------------|
| | | O/0,5 : 1,8*28 | | 50,40000 | | | | | | |
| 25 | 764454802R00 | Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm Svody : 12*15 Svody z přístřešků nad vstupy : 2,5*2*2*2 | m | 200,00000 180,00000 20,00000 | 41,00 | 8 200,00 | 15,00 | 9 430,00 | 800-764 | RTS 21/ I |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 34 198,70 | | 39 328,51 | | |
| 26 | 766111820R00 | Demontáž dřevěných stěn plných včetně demontáže lišt a vysklení, Demontáž stěn balkonů z desek CETRIS - 12 ks : 0,8*5,4*2*12 | m2 | 103,68000 | 73,60 | 7 630,85 | 15,00 | 8 775,48 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 27 | 766411821R00 | Demontáž obložení stěn palubkami Mansardy - boční bednění : (0,9*3)/2*2*7 Mansardy - spodní bednění : 1*(1,45+4,3*4+1,45+12*2+4,7+4,3*4+1,45) Mansardy - spodní bednění - nadpraží : 0,5*(1,45+4,3*4+1,45+12*2+4,7+4,3*4+1,45) Mansardy - okolo oken (mimo balkony) : (0,2*3)*1,5*9 | m2 | 128,17500 18,90000 67,45000 33,72500 8,10000 | 182,00 | 23 327,85 | 15,00 | 26 827,03 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 28 | 766411822R00 | Demontáž obložení stěn podkladových roštů Oprava roštů pro obklad - palubky : 100 | m2 | 100,00000 100,00000 | 32,40 | 3 240,00 | 15,00 | 3 726,00 | 800-766 | RTS 21/ I |
| Díl: 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 80 539,20 | | 92 620,08 | | |
| 29 | 767996801R00 | Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg Balkony - zábradlí..15 kg/m2 : (0,8+2,16+0,8)*28*15 | kg | 1 579,20000 1 579,20000 | 51,00 | 80 539,20 | 15,00 | 92 620,08 | 800-767 | RTS 21/ I |
| Díl: 784 | | Malby | | | | 42 059,09 | | 48 367,95 | | |
| 30 | 784402801R00 | Odstanění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m Obvodové stěny všech podlaží - 6 podlaží : (31,8+9,6)*2*2,55*6 | m2 | 1 266,84000 1 266,84000 | 33,20 | 42 059,09 | 15,00 | 48 367,95 | 800-784 | RTS 21/ I |
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 5 000,00 | | 5 750,00 | | |
| 31 | NC1 | DMTZ hromosvodu Oprava hromosvodu - nový materiál : 1 | kompl | 1,00000 1,00000 | 5 000,00 | 5 000,00 | 15,00 | 5 750,00 | | Vlastní |
| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 200 691,69 | | 230 795,44 | | |
| 32 | 979087213R00 | Nakládání na dopravní prostředky vybouraných hmot pro vodorovnou dopravu | t | 74,15448 | 622,00 | 46 124,09 | 15,00 | 53 042,70 | 822-1 | RTS 21/ I |
| 33 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 74,15448 | 226,00 | 16 758,91 | 15,00 | 19 272,75 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 34 | 979081121R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | 1 408,93510 | 15,60 | 21 979,39 | 15,00 | 25 276,30 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 35 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m | t | 74,15448 | 318,00 | 23 581,12 | 15,00 | 27 118,29 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 36 | 979082121R00 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t | 741,54479 | 35,40 | 26 250,69 | 15,00 | 30 188,29 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 37 | 979990107R00 | Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů | t | 74,15448 | 890,00 | 65 997,49 | 15,00 | 75 897,11 | 801-3 | RTS 21/ I |
| Celkem | | | | | | 1 133 772,03 | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Čeník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|--|----------------|-----------|---------------------|------------|---------------------|------------|-------|--------------------------|
| Díl: 3 | | | | | 6 470,64 | | 7 441,24 | | | |
| 1 | 311271187RT4 | Svislé a kompletní konstrukce Zdivo nosné z tvárnice porobetonových pero-drážka tloušťky 300 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,33$ W/m ² .K Vstupní přístavky - změnění otvoru vstupních dveří : 0,45*2,2*2*2 | m ² | 3,96000 | 1 634,00 | 6 470,64 | 15,00 | 7 441,24 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | 3,96000 | | | | | | |
| Díl: 5 | | | | | 9 058,50 | | 10 417,28 | | | |
| 2 | 564831111RT3 | Komunikace Podklad ze štěrkokdíry s rozprošířením a zhutněním frakce 0-45 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm Pod okapový chodník : (32,74+10,54)*2*0,7 | m ² | 60,59200 | 149,50 | 9 058,50 | 15,00 | 10 417,28 | 822-1 | RTS 21/ I |
| | | | | 60,59200 | | | | | | |
| Díl: 61 | | | | | 174 288,00 | | 200 431,20 | | | |
| 3 | 612421637R00 | Úpravy povrchů vnitřní Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové Vstupní přístavky - změnění otvoru vstupních dveří : (0,45+0,3)*2,2*2*2 | m ² | 6,60000 | 436,00 | 2 877,60 | 15,00 | 3 309,24 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | 6,60000 | | | | | | |
| 4 | 612425931RT2 | Omitka vápenná vnitřního ostění omitkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Po osazení nových oken a dveří : Ostění oken O/01 : (0,4+0,7)*2*0,3*20 Ostění oken O/02 : (1,5+1,8)*2*0,3*64 Ostění oken O/03 : (0,6+1,8)*2*0,3*12 Ostění oken O/04 : (1+1+2)*0,3*4 Ostění oken O/05 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*0,3*28 Ostění vstupních dveří DV/01+nové zdivo : (2,2+1,8+2,2)*0,3*2+0,45*2,2*2 Ostění vstupních dveří DV/02 : (2,2+1,8+2,2)*0,3*2 Ostění vstupních dveří DV/03 : (2,2+1,8+2,2)*0,3*2 | m ² | 225,54000 | 760,00 | 171 410,40 | 15,00 | 197 121,96 | 801-4 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| Díl: 62 | | | | | 2 492 346,18 | | 2 866 198,11 | | | |
| 5 | 602021187RT1 | Omitka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá pastovitá, silikonsilikátová, zrnitost 1,5 mm, Vstupní NEZATEPLOVANÉ části : Strana SZ : (06+0,3+0,6)*2,15*2*2 Strana JV : ((2,1+3,3+2,1)*2,3-1,8*2,2)*2 | m ² | 85,92000 | 301,00 | 25 861,92 | 15,00 | 29 741,21 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| 6 | 620991121R00 | Zakryvání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepiových) maltovin Maskování nových oken a dveří : Ostění oken O/01 : (0,4*0,7)*20 Ostění oken O/02 : (1,5*1,8)*64 Ostění oken O/03 : (0,6*1,8)*12 Ostění oken O/04 : (1*2/2)*4 Ostění oken O/05 : (2,1*0,9+1,5+0,9)*28 Ostění vstupních dveří DV/01 : (2,2*1,8)*2 Ostění vstupních dveří DV/02 : (2,2*1,8)*2 Ostění vstupních dveří DV/03 : (2,2*1,8)*2 | m ² | 339,24000 | 46,60 | 15 808,58 | 15,00 | 18 179,87 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| 7 | 622311124RU1 | Zateplení soklu soklovým polystyrénem, tloušťky 140 mm, kontaktní nátěr a mozaiková omítka nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,035 W/mK. S1a+S1b - Izolace domu do hl. 1m pod terén po kótu -0,575 : Pohled JZ+SV : (10,54*(1,25+1))*2 Pohled JV : (6,7+12,7+6,7)*(1,25+1) Pohled SZ : (9,92+9,5+6,73)*(1,25+1) Pohled SZ - doplnění u vchodů : 2,4*2*4 Odpočet oken : -(0,7*0,4*20) | m ² | 178,59250 | 1 608,00 | 287 176,74 | 15,00 | 330 253,25 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| 8 | 622311519RV1 | Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omitkou. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,036 W/mK. S5 - Zateplení balkonu - pochůzí plocha : 2,16*0,8*28 | m ² | 48,38400 | 760,00 | 36 771,84 | 15,00 | 42 287,62 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| 9 | 622311430RT3 | Zateplení fasády , prodyšným polystyrénem s grafitem a reflexní povrchovou úpravou, tloušťky 60 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²)-šedá zátka 70 mm, přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,031 W/mK. S4 - Zateplení balkonů : (2,16*0,8+(0,8*2+2,16)*0,20)*28 S10 - zateplení štítů - trojúhelníková okna : (0,4+0,45)*2*4 | m ² | 76,24000 | 1 004,00 | 76 544,96 | 15,00 | 88 026,70 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| 10 | 622311431RT3 | Zateplení fasády , prodyšným polystyrénem s grafitem a reflexní povrchovou úpravou, tloušťky 80 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²)-šedá zátka 70 mm, přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,031 W/mK. | m ² | 313,92000 | 1 076,00 | 337 777,92 | 15,00 | 388 444,61 | 801-1 | RTS 21/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|----|-------------|-----------|--------------|-------|--------------|-------|--------------------------|
| | | S7 - Zateplení stropu mezi 1.PP a 1.NP : 31,8*9,6 | | 305,28000 | | | | | | |
| | | S2 - Zateplení vstupů - JV : (2,7*2,2-1,8*2,1)*2 | | 4,32000 | | | | | | |
| | | S2 - Zateplení vstupů - SZ : (2,7*2,2-1,8*2,1)*2 | | 4,32000 | | | | | | |
| 11 | 622311436RT3 | Zateplení fasády , prodýsným polystyrénem s grafitem a reflexní povrchovou úpravou, tloušťky 180 mm, kontaktní nátěr a silikonosilikátová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm | m2 | 978,70000 | 1 340,00 | 1 311 458,00 | 15,00 | 1 508 176,70 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2)-šedá zátkta 70 mm, přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. | | | | | | | | |
| | | Včetně rohových lišt na hranách budov. | | | | | | | | |
| | | Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,031 W/mK. | | | | | | | | |
| | | Skladba S3 : | | | | | | | | |
| | | Strana JV : 32,81*14,5 | | 475,74500 | | | | | | |
| | | Strana SZ : 32,81*14,5 | | 475,74500 | | | | | | |
| | | Strana JZ+SV : 2*(10,61*14,5) | | 307,69000 | | | | | | |
| | | Plocha oken O/02 : -(1,5*1,8)*64 | | -172,80000 | | | | | | |
| | | Plocha oken O/03 : -(0,6*1,8)*12 | | -12,96000 | | | | | | |
| | | Plocha oken O/04 : -(1*2/2)*4 | | -4,00000 | | | | | | |
| | | Plocha oken O/05 : -(2,1*0,9+1,5*0,9)*28 | | -90,72000 | | | | | | |
| 12 | 622311152RV1 | Zateplení ostění , expandovaným polystyrénem, tloušťky 20 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou | m2 | 223,56000 | 616,00 | 137 712,96 | 15,00 | 158 369,90 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napojovacích lišt a výztužné tkaniny. | | | | | | | | |
| | | Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. | | | | | | | | |
| | | Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK. | | | | | | | | |
| | | Před osazením nových oken a dveří : | | | | | | | | |
| | | Ostění oken O/01 : (0,4+0,7)*2*0,3*20 | | 13,20000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/02 : (1,5+1,8)*2*0,3*64 | | 126,72000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/03 : (0,6+1,8)*2*0,3*12 | | 17,28000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/04 : (1+1+2)*0,3*4 | | 4,80000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/05 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*0,3*28 | | 50,40000 | | | | | | |
| | | Ostění vstupních dveří DV/01 : (2,2+1,8+2,2)*0,3*2 | | 3,72000 | | | | | | |
| | | Ostění vstupních dveří DV/02 : (2,2+1,8+2,2)*0,3*2 | | 3,72000 | | | | | | |
| | | Ostění vstupních dveří DV/03 : (2,2+1,8+2,2)*0,3*2 | | 3,72000 | | | | | | |
| 13 | 622311563R00 | Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm | m2 | 55,20000 | 782,00 | 43 166,40 | 15,00 | 49 641,36 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny a přehlázení stěrky. Včetně parapetních lišt. | | | | | | | | |
| | | Parapet oken - interiér : | | | | | | | | |
| | | Ostění oken O/01 : 0,7*0,3*20 | | 4,20000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/02 : 1,8*0,3*64 | | 34,56000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/03 : 1,8*0,3*12 | | 6,48000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/04 : 2*0,3*4 | | 2,40000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/05 : 0,9*0,3*28 | | 7,56000 | | | | | | |
| 14 | 622454311R00 | Oprava vnějších omítek cementových v množství opravované plochy přes 10 do 30 % , hladkých hlazených dřevěným hladítkem | m2 | 1 240,55700 | 110,00 | 136 461,27 | 15,00 | 156 930,46 | 801-4 | RTS 21/ I |
| | | Pohled JV : 32,7*(15,47+1,22) | | 545,76300 | | | | | | |
| | | Pohled SZ : 32,7*(15,47+2,35) | | 582,71400 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/01 : (0,7+0,4+0,4)*20*0,15 | | 4,50000 | | | | | | |
| | | O/02 : (1,8+1,5+1,5)*64*0,15 | | 46,08000 | | | | | | |
| | | O/03 : (1,8+0,6+0,6)*12*0,15 | | 5,40000 | | | | | | |
| | | O/04 : (2+1+1)*4*0,15 | | 2,40000 | | | | | | |
| | | O/0,5 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*28*0,15 | | 25,20000 | | | | | | |
| | | Odpočet plochy oken : -(0,7*0,4*20+1,8*1,5*64+1,8*0,6*12+2*1/2*4+0,9*2,1*28+0,9*1,5*28) | | -286,08000 | | | | | | |
| | | Pohled SV : 10,5*(13,68+1,3) | | 157,29000 | | | | | | |
| | | Pohled JZ : 10,5*(13,68+1,3) | | 157,29000 | | | | | | |
| 15 | 622454511R00 | Oprava vnějších omítek cementových v množství opravované plochy přes 30 do 50 % , hladkých hlazených dřevěným hladítkem | m2 | 178,59250 | 156,00 | 27 860,43 | 15,00 | 32 039,49 | 801-4 | RTS 21/ I |
| | | Oprava po odbourání přízdívky : | | | | | | | | |
| | | Izolace domu do hl. 1m pod terén : | | | | | | | | |
| | | Pohled JZ+SV : (10,54*(1,25+1))*2 | | 47,43000 | | | | | | |
| | | Pohled JV : (6,7+12,7+6,7)*(1,25+1) | | 58,72500 | | | | | | |
| | | Pohled SZ : (9,92+9,5+6,73)*(1,25+1) | | 58,83750 | | | | | | |
| | | Pohled SZ - doplnění u vchodů : 2,4*2*4 | | 19,20000 | | | | | | |
| | | Odpočet oken : -(0,7*0,4*20) | | -5,60000 | | | | | | |
| 16 | 622473187RT2 | Příplatek za okenní začišťovací lištu včetně dodávky | m | 745,20000 | 46,50 | 34 651,80 | 15,00 | 39 849,57 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | Okenní APU lišty z exteriéru : | | | | | | | | |
| | | Ostění oken O/01 : (0,4+0,7)*2*20 | | 44,00000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/02 : (1,5+1,8)*2*64 | | 422,40000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/03 : (0,6+1,8)*2*12 | | 57,60000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/04 : (1+1+2)*4 | | 16,00000 | | | | | | |
| | | Ostění oken O/05 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*28 | | 168,00000 | | | | | | |
| | | Ostění vstupních dveří DV/01 : (2,2+1,8+2,2)*2 | | 12,40000 | | | | | | |
| | | Ostění vstupních dveří DV/02 : (2,2+1,8+2,2)*2 | | 12,40000 | | | | | | |
| | | Ostění vstupních dveří DV/03 : (2,2+1,8+2,2)*2 | | 12,40000 | | | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|-----|-------------|-----------|-------------------|-------|-------------------|-------|--------------------------|
| 17 | 622481211RT2 | Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu | m2 | 85,92000 | 245,50 | 21 093,36 | 15,00 | 24 257,36 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | Vstupní NEZATEPLOVANÉ části : | | | | | | | | |
| | | Strana SZ : (06+0,3+0,6)*2,15*2*2 | | 59,34000 | | | | | | |
| | | Strana JV : ((2,1+3,3+2,1)*2,3-1,8*2,2)*2 | | 26,58000 | | | | | | |
| Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce | | | | | | 163 397,06 | | 187 906,62 | | |
| 18 | 632421150RU1 | Potěr ze suchých směsí cementová vyrovnávací podlahová hmota, tloušťky 40 mm, včetně penetrace | m2 | 48,38400 | 779,00 | 37 691,14 | 15,00 | 43 344,81 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | s rozprostřením a uhlazením včetně penetrace podkladu. | | | | | | | | |
| | | Balkony : 2,16*0,8*28 | | 48,38400 | | | | | | |
| 19 | 632478127RT1 | Reprofilace vodorovných betonových povrchů opravná cementová malta, tloušťky do 30 mm | m2 | 69,44000 | 1 010,00 | 70 134,40 | 15,00 | 80 654,56 | 801-4 | RTS 21/ I |
| | | rozmíchání směsí s vodou, nanášení stěrky | | | | | | | | |
| | | Oprava balkonů z pohledových stran : (2,16*0,8+(0,8*2+2,16)*0,20)*28 | | 69,44000 | | | | | | |
| 20 | 639570010RA0 | Skladba: podkladní textilie, vrstva šterku tl. 150 mm, vrstva třídněného říčního kameniva tl. 100 mm | m | 86,56000 | 642,00 | 55 571,52 | 15,00 | 63 907,25 | | RTS 21/ I |
| | | Podklad z drčeného kameniva tl. 150 mm, kačirek tl. 100 mm. Včetně obrubníku. | | | | | | | | |
| | | Okapový chodník : (32,74+10,54)*2 | | 86,56000 | | | | | | |
| Díl: 94 Lešení a stavební výtahy | | | | | | 567 200,10 | | 652 280,12 | | |
| 21 | 941941042R00 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 do 30 m | m2 | 1 612,28000 | 75,00 | 120 921,00 | 15,00 | 139 059,15 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | včetně kotvení | | | | | | | | |
| | | Včetně kotvení lešení. | | | | | | | | |
| | | Strana JZ : (32,81+2)*17 | | 591,77000 | | | | | | |
| | | Strana SZ : (32,81+2)*17 | | 591,77000 | | | | | | |
| | | Strana JZ : (10,61+2)*17 | | 214,37000 | | | | | | |
| | | Strana SV : (10,61+2)*17 | | 214,37000 | | | | | | |
| 22 | 941941191RT4 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení | m2 | 9 673,68000 | 24,00 | 232 168,32 | 15,00 | 266 993,57 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m | | | | | | | | |
| | | včetně kotvení | | | | | | | | |
| | | Pronájem 6 měsíců : 1612,28*6 | | 9 673,68000 | | | | | | |
| 23 | 941941842R00 | Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m | m2 | 1 612,28000 | 64,40 | 103 830,83 | 15,00 | 119 405,45 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | Strana JZ : (32,81+2)*17 | | 591,77000 | | | | | | |
| | | Strana SZ : (32,81+2)*17 | | 591,77000 | | | | | | |
| | | Strana JZ : (10,61+2)*17 | | 214,37000 | | | | | | |
| | | Strana SV : (10,61+2)*17 | | 214,37000 | | | | | | |
| 24 | 944944011R00 | Montáž ochranné sítě z umělých vláken | m2 | 1 612,28000 | 13,90 | 22 410,69 | 15,00 | 25 772,29 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | Strana JZ : (32,81+2)*17 | | 591,77000 | | | | | | |
| | | Strana SZ : (32,81+2)*17 | | 591,77000 | | | | | | |
| | | Strana JZ : (10,61+2)*17 | | 214,37000 | | | | | | |
| | | Strana SV : (10,61+2)*17 | | 214,37000 | | | | | | |
| 25 | 944944031R00 | Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken | m2 | 9 673,68000 | 7,70 | 74 487,34 | 15,00 | 85 660,44 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | Pronájem 6 měsíců : 1612,28*6 | | 9 673,68000 | | | | | | |
| 26 | 944944081R00 | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken | m2 | 1 612,28000 | 8,30 | 13 381,92 | 15,00 | 15 389,21 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | Strana JZ : (32,81+2)*17 | | 591,77000 | | | | | | |
| | | Strana SZ : (32,81+2)*17 | | 591,77000 | | | | | | |
| | | Strana JZ : (10,61+2)*17 | | 214,37000 | | | | | | |
| | | Strana SV : (10,61+2)*17 | | 214,37000 | | | | | | |
| Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | | | 160 327,50 | | 184 376,63 | | |
| 27 | 953946111R00 | Doplňující konstrukce Osazení ventilačních mřížek bez dodávky ventiláč. mřížky | kus | 167,00000 | 129,50 | 21 626,50 | 15,00 | 24 870,48 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | OS/01 do dřevěného podbití : 137 | | | 137,00000 | | | | | |
| | | OS/04 - na fasádě : 30 | | | 30,00000 | | | | | |
| 28 | 953981204R00 | Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 125 mm, M 16, malta pro chemické kotvy dvoúložková do plyných materiálů | kus | 464,00000 | 172,50 | 80 040,00 | 15,00 | 92 046,00 | 801-4 | RTS 21/ I |
| | | Z/03 - součást výrobku : | | | | | | | | |
| | | Doplnění hlavní střechy - námětky : 28*2*2 | | 112,00000 | | | | | | |
| | | Doplnění hlavní střechy (štíty) - námětky : 9*2*2 | | 36,00000 | | | | | | |
| | | Doplnění hlavní střechy (rohové) - námětky : 4*2 | | 8,00000 | | | | | | |
| | | Z/01 - součást výrobku : | | | | | | | | |
| | | Kotvení zábradlí - kotvení ke stěně objektu : 4*2*28 | | 224,00000 | | | | | | |
| | | Kotvení zábradlí - kotvení k celu balkonové desky : 3*28 | | 84,00000 | | | | | | |
| 29 | 4297311011R | mřížka stěnová uzavřená; čtyřhranná; rozměr 300 x 100, sířka pohledového rámečku 25 mm mm; mater. hliníkový profil; typ listů přímé, rozteč 12,5mm; barva přírodní elox; provedení jednořadá s úhlem natočení profilu lamel 0° | kus | 137,00000 | 373,00 | 51 101,00 | 15,00 | 58 766,15 | SPCM | RTS 21/ I |
| | | OS/01 do dřevěného podbití : 137 | | | 137,00000 | | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|---|-----|-----------|-----------|-------------------|-------|-------------------|---------|--------------------------|
| 30 | 4297311024R | mřížka stěnová uzavřená; čtyřhranná; rozměr 150 x 150, šířka pohledového rámečku 25 mm mm; mater. hliníkový profil; typ listů přímé, rozteč 12,5mm; barva přírodní elox; provedení jednořadá s úhlem natočení profilu lamel 0° | kus | 30,00000 | 252,00 | 7 560,00 | 15,00 | 8 694,00 | SPCM | RTS 21/ I |
| OS/04 - na fasádě : 30 | | | | 30,00000 | | | | | | |
| Díl: 99 | | | | | | 164 589,46 | | 189 277,88 | | |
| 31 | 999281111R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812 | t | 145,91264 | 1 128,00 | 164 589,46 | 15,00 | 189 277,88 | 801-4 | RTS 21/ I |
| Díl: 711 | | | | | | 177 318,71 | | 203 916,52 | | |
| 32 | 711112006RZ4 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svíslé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. asfaltovou penetrační emulzí, včetně dodávky emulze 0,4 kg/m2 | m2 | 95,21600 | 46,50 | 4 427,54 | 15,00 | 5 091,67 | 800-711 | RTS 21/ I |
| Izolace domu do hl. 1m pod terén : (32,74+10,54)*2*1*1,1 | | | | 95,21600 | | | | | | |
| 33 | 711142559RT1 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svíslá, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů, | m2 | 95,21600 | 131,50 | 12 520,90 | 15,00 | 14 399,04 | 800-711 | RTS 21/ I |
| Izolace domu do hl. 1m pod terén : (32,74+10,54)*2*1*1,1 | | | | 95,21600 | | | | | | |
| 34 | 711401111R00 | Izolace balkonů a teras rohož separační a izolační pod dlažby na balkonech, Balkony : 2,16*0,8*28*1,1 | m2 | 53,22240 | 612,00 | 32 572,11 | 15,00 | 37 457,93 | 800-711 | RTS 21/ I |
| Balkony : 2,16*0,8*28*1,1 | | | | 53,22240 | | | | | | |
| 35 | 711401112R00 | Izolace balkonů a teras páska k přeplepení spojů rohože, tloušťky 0,3 mm Balkony : 2,16*28*1,2 | m | 72,57600 | 194,50 | 14 116,03 | 15,00 | 16 233,43 | 800-711 | RTS 21/ I |
| Balkony : 2,16*28*1,2 | | | | 72,57600 | | | | | | |
| 36 | 711823121RT5 | Ochrana konstrukcí novopov fólií svíslé, výška nopy 8 mm, včetně dodávky fólie Izolace domu do hl. 1m pod terén : (32,74+10,54)*2*1,5*1,1 | m2 | 142,82400 | 136,50 | 19 495,48 | 15,00 | 22 419,80 | 800-711 | RTS 21/ I |
| Izolace domu do hl. 1m pod terén : (32,74+10,54)*2*1,5*1,1 | | | | 142,82400 | | | | | | |
| 37 | 711823129RT1 | Ochrana konstrukcí novopov fólií ukončovací lišta, , bez dodávky lišty Izolace domu do hl. 1m pod terén : (32,74+10,54)*2 | m | 86,56000 | 85,70 | 7 418,19 | 15,00 | 8 530,92 | 800-711 | RTS 21/ I |
| Izolace domu do hl. 1m pod terén : (32,74+10,54)*2 | | | | 86,56000 | | | | | | |
| 38 | 778511113R00 | Pružná hydroizolace ze systémové stěrky pod dlažbu, tloušťky 3 mm, včetně penetrace včetně penetrace Balkony : 2,16*0,8*28*1,2 | m2 | 58,06080 | 633,00 | 36 752,49 | 15,00 | 42 265,36 | 800-773 | RTS 21/ I |
| Balkony : 2,16*0,8*28*1,2 | | | | 58,06080 | | | | | | |
| 39 | 783897131R00 | Nátěr betonových povrchů vodoodpudivý na siloxanové bázi, pro exteriér, dvojnásobný Balkony : 2,16*0,8*28*1,2 | m2 | 58,06080 | 374,00 | 21 714,74 | 15,00 | 24 971,95 | 800-783 | RTS 21/ I |
| Balkony : 2,16*0,8*28*1,2 | | | | 58,06080 | | | | | | |
| 40 | 28342406R | lišta ukončovací; k uchycení vrchní hrany novopvé fólie; materiál PVC; š = 8,0 mm; h = 44,0 mm; l = 2 000 mm Izolace domu do hl. 1m pod terén : (32,74+10,54)*2*2*1,1 | kus | 47,60800 | 107,00 | 5 094,06 | 15,00 | 5 858,17 | SPCM | RTS 21/ I |
| Izolace domu do hl. 1m pod terén : (32,74+10,54)*2*2*1,1 | | | | 47,60800 | | | | | | |
| 41 | 62843061R | pás asfaltový pro speciální použití barva modrozelená; nosná vložka polyesterové rouno; horní strana posyp - bídlíce; spodní strana PE fólie, therm pruhy; tl. 5,2 mm Izolace domu do hl. 1m pod terén : (32,74+10,54)*2*1*1,1 | m2 | 95,21600 | 227,00 | 21 614,03 | 15,00 | 24 856,13 | SPCM | RTS 21/ I |
| Izolace domu do hl. 1m pod terén : (32,74+10,54)*2*1*1,1 | | | | 95,21600 | | | | | | |
| 42 | 998711102R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě svíslé do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu | t | 1,58207 | 1 007,00 | 1 593,14 | 15,00 | 1 832,11 | 800-711 | RTS 21/ I |
| Díl: 713 | | | | | | 169 456,96 | | 194 875,50 | | |
| 43 | 713111231R00 | Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana stropů shora s přeplepením spojů, bez dodávky fólie Položka obsahuje pouze montážní práce a spojovací prostředky, Postřešní prostor - zateplení stropu vč.přesahů vazníků : 32,6*10,3 | m2 | 335,78000 | 76,60 | 25 720,75 | 15,00 | 29 578,86 | 800-713 | RTS 21/ I |
| Položka obsahuje pouze montážní práce a spojovací prostředky, Postřešní prostor - zateplení stropu vč.přesahů vazníků : 32,6*10,3 | | | | 335,78000 | | | | | | |
| 44 | 713111261RK2 | Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana utěsnění prostupů pevnou páskou, s dodávkou materiálu Prostupy stropem kanalizace a další : 9 SLP a další : 5 | kus | 14,00000 | 128,00 | 1 792,00 | 15,00 | 2 060,80 | 800-713 | RTS 21/ I |
| Prostupy stropem kanalizace a další : 9 | | | | 9,00000 | | | | | | |
| SLP a další : 5 | | | | 5,00000 | | | | | | |
| 45 | 713182241RT1 | Izolace foukaná volně, přírodní celulózové vlákno Vyřiznutí otvoru v podkladu pro osazení stroje na foukání izolace, foukání a dodávka izolace. Zapravení vyřezaného otvoru. Postřešní prostor - zateplení stropu vč.přesahů vazníků : 32,6*10,3*0,26*1,2 | m3 | 104,76336 | 1 178,00 | 123 411,24 | 15,00 | 141 922,93 | 800-713 | RTS 21/ I |
| Vyřiznutí otvoru v podkladu pro osazení stroje na foukání izolace, foukání a dodávka izolace. Zapravení vyřezaného otvoru. Postřešní prostor - zateplení stropu vč.přesahů vazníků : 32,6*10,3*0,26*1,2 | | | | 104,76336 | | | | | | |
| 46 | 67352330R | fólie izolační střešní reflexní; parotěsná; tloušťka 0,27 mm; plošná hmotnost 170 g/m2; PE + hliník; sd od 300,00 m Postřešní prostor - zateplení stropu vč.přesahů vazníků : 32,6*10,3*1,2 | m2 | 402,93600 | 35,20 | 14 183,35 | 15,00 | 16 310,85 | SPCM | RTS 21/ I |
| Postřešní prostor - zateplení stropu vč.přesahů vazníků : 32,6*10,3*1,2 | | | | 402,93600 | | | | | | |
| 47 | 998713102R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně | t | 4,36709 | 996,00 | 4 349,62 | 15,00 | 5 002,06 | 800-713 | RTS 21/ I |
| Díl: 762 | | | | | | 343 614,05 | | 395 156,16 | | |
| 48 | 762313112R00 | Montáž ocelových spojovacích prostředků svorníků, šroubů délky přes 150 do 300 mm Doplnění hlavní střechy - námětky : (30*2)*5 Doplnění hlavní střechy (štiny) - námětky : 11*2*5 Doplnění - příložky valbových vazníků T/07 : 352 | kus | 762,00000 | 48,90 | 37 261,80 | 15,00 | 42 851,07 | 800-762 | RTS 21/ I |
| Doplnění hlavní střechy - námětky : (30*2)*5 | | | | 300,00000 | | | | | | |
| Doplnění hlavní střechy (štiny) - námětky : 11*2*5 | | | | 110,00000 | | | | | | |
| Doplnění - příložky valbových vazníků T/07 : 352 | | | | 352,00000 | | | | | | |
| 49 | 762332931RT4 | Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, hranolů včetně dodávky řeziva průřezové plochy do 120 cm2, včetně dodávky fošen 60 x 140 mm | m | 410,00000 | 254,00 | 104 140,00 | 15,00 | 119 761,00 | 800-762 | RTS 21/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|------------------------------|---|-----|--|-----------|---------------------|-------|---------------------|---------|--------------------------|
| | | T/01 - Doplnění hlavní střechy - námětky : (1,2+0,4+0,3+0,5)*2*(28*2) | | 268,80000 | | | | | | |
| | | T/02 - Doplnění hlavní střechy - námětky nároží : (1,2+0,4+0,5)*2*4 | | 16,80000 | | | | | | |
| | | T/03 - Doplnění hlavní střechy - námětky : (1,2+0,4+0,3+0,5)*2*(9*2) | | 86,40000 | | | | | | |
| | | T/07 - Doplnění - příložky vazníků valby : 38 | | 38,00000 | | | | | | |
| 50 | 762341210RT2 | Montáž bednění střech rovných o sklonu do 60° z prken hrubých na sraz tloušťky do 32 mm včetně vyřezání otvorů , včetně dodávky prken tloušťky 24 mm | m2 | 90,24000 | 262,00 | 23 642,88 | 15,00 | 27 189,31 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | Bednění námětků-vytvoření větrací mezery : mezi pojistnou hydroizolací a foukanou tepelnou izolací : Delší strany objektu : 33,3*11*2 Štítové strany objektu : 11,82*1*2 | | 66,60000 23,64000 | | | | | | |
| 51 | 762342203RT4 | Montáž laťování střech o sklonu do 60° při vzdálenosti latí přes 220 do 360 mm, včetně dodávky latí 40/60 mm | m2 | 498,84720 | 128,00 | 63 852,44 | 15,00 | 73 430,31 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | Celá hlavní střecha : 33,3*11,82*1,2 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*2 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*2 | | 472,32720 19,50000 7,02000 | | | | | | |
| 52 | 762795000R00 | Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, fixační prkna, impregnace | m3 | 8,51376 | 830,00 | 7 066,42 | 15,00 | 8 126,38 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | Laťování : 0,04*0,06*500 Kontralatě : 0,04*0,06*442,4 Námětky : 0,06*0,14*410 Trámy - pochůzí lávka : 0,18*0,26*60 | | 1,20000 1,06176 3,44400 2,80800 | | | | | | |
| 53 | 762822140RT2 | Stropnice s dodávkou materiálu z hraněného a polohraněného řeziva s trémovými výměnami, z hranolů, 18/26 cm | m | 60,00000 | 575,00 | 34 500,00 | 15,00 | 39 675,00 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | Vytvoření pochůzí lávky na půdě : 30*2 | | 60,00000 | | | | | | |
| 54 | 762895000R00 | Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, impregnace | m3 | 2,25600 | 183,00 | 412,85 | 15,00 | 474,78 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | Bednění námětků : 90,24*0,025 | | 2,25600 | | | | | | |
| 55 | 309001360000R | šroub ocelový; hrubý se šestihran.hlavou; pr. M16; l = 340 mm; s maticí | kus | 762,00000 | 76,90 | 58 597,80 | 15,00 | 67 387,47 | SPCM | RTS 21/ I |
| | | Doplnění hlavní střechy - námětky : (30*2)*5 Doplnění hlavní střechy (štíty) - námětky : 11*2*5 Doplnění - příložky valbových vazníků T/07 : 352 | | 300,00000 110,00000 352,00000 | | | | | | |
| 56 | 998762102R00 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m | t | 7,36451 | 1 920,00 | 14 139,86 | 15,00 | 16 260,84 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | 50 m vodorovně | | | | | | | | |
| Díl: 763 | Dřevostavby | | | | | 16 956,00 | | 19 499,40 | | |
| 57 | 763614132RT6 | Montáž podlahy, z desek tl. 18 mm, na P+D, šroubováním, včetně dodávky desky dřevoštěpkové | m2 | 36,00000 | 471,00 | 16 956,00 | 15,00 | 19 499,40 | 800-763 | RTS 21/ I |
| | | vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu Pochůzí lávka v podkrovní objektu : 30*1,2 | | 36,00000 | | | | | | |
| Díl: 764 | Konstrukce klempířské | | | | | 1 085 320,09 | | 1 248 118,10 | | |
| 58 | 764841298R00 | Odvětrání střechy, dodávka a montáž tvarovek pro odvětrání plechových střech, vč. spojovacích prostředků | kus | 42,00000 | 286,00 | 12 012,00 | 15,00 | 13 813,80 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | Odvětrávací tašky (konoid) pro plechové střešní krytiny : 42 | | 42,00000 | | | | | | |
| 59 | 764901101RU4 | Krytina z taškových tabulí osazených na dřevo, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými zrny tl. 0,6 mm, sklon střechy do 30°, dodávka a montáž | m2 | 498,84720 | 735,00 | 366 652,69 | 15,00 | 421 650,59 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků včetně spodního těsnění a spojovacích prostředků. Celá hlavní střecha : 33,3*11,82*1,2 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*2 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*2 | | 472,32720 19,50000 7,02000 | | | | | | |
| 60 | 764906317RS4 | Lemování štítové pro zaklapávací krytinu, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými zrny tl. 0,5 mm, , dodávka a montáž | m | 22,00000 | 388,50 | 8 547,00 | 15,00 | 9 829,05 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně spojovacích prostředků. Střechy nad vstupy : 1,5*2*2+1,2*2*2 Vikýře : 1,4*2*4 | | 10,80000 11,20000 | | | | | | |
| 61 | 764906318RS4 | Lemování ke zdi podélné, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými zrny tl. 0,5 mm, , dodávka a montáž | m | 24,00000 | 423,50 | 10 164,00 | 15,00 | 11 688,60 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně těsnění a spojovacích prostředků. Vstup do objektu - hlavní : 2*2*2 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 2*2*2 Lemování fasádního odsoku K/03 : 2*4 | | 8,00000 8,00000 8,00000 | | | | | | |
| 62 | 764908110RT2 | Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, dodávka a montáž | m | 200,00000 | 954,00 | 190 800,00 | 15,00 | 219 420,00 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně kolena, objímky, mezikusu, spojovacího materiálu a zednické výpomoci. K/02 - Svody : 12*15 Svody z přístřešků nad vstupy : 2,5*2*2*2 | | 180,00000 20,00000 | | | | | | |
| 63 | 764908105RT2 | Žlaby podokapní půlkruhové, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou z polyesteru v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, průměr 150 mm, dodávka a montáž | m | 24,80000 | 598,00 | 14 830,40 | 15,00 | 17 054,96 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací včetně háků, čela a spojky. | | | | | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Čeník | Cen. soustava / platnost |
|-------------------------------|---------------|--|-----|-----------|------------------|--|-------|------------|---------|--------------------------|
| | | Žlaby stříšek nad vstupy : (3+1)*2*2+(1,2+1)*2*2 | | | | 24,80000 | | | | |
| 64 | 764908106RT2 | Žlaby podokapní půlkruhové, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou z polyesteru v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, průměr 190 mm, dodávka a montáž | m | 90,24000 | 783,00 | 70 657,92 | 15,00 | 81 256,61 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací včetně háků, čela a spojky. K/01 - Celá hlavní střecha : (33,3+11,82)*2 | | | | 90,24000 | | | | |
| 65 | 764908102RT2 | Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový kónický, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, pro žlab šířky 150 mm, dodávka a montáž | kus | 8,00000 | 540,00 | 4 320,00 | 15,00 | 4 968,00 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | Střechy nad vstupy do objektu : 8 | | | | 8,00000 | | | | |
| 66 | 764908103RT2 | Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový kónický, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, pro žlab šířky 190 mm, dodávka a montáž | kus | 12,00000 | 604,00 | 7 248,00 | 15,00 | 8 335,20 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | Hlavní střecha : 12 | | | | 12,00000 | | | | |
| 67 | 764901202RT3 | Úžlabí včetně těsnícího pásu, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými zrnky, tl. 0,5 mm, dodávka a montáž | m | 53,60000 | 928,00 | 49 740,80 | 15,00 | 57 201,92 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně těsnícího pásu, tmelu včetně spojovacích prostředků. Hlavní střecha : (3,5+1,2)*2*4 Střechy nad vstupy : (1*2)*2+(3*2)*2 | | | | 37,60000 16,00000 | | | | |
| 68 | 764901206RT1 | Ostatní prvky ke střechám okapový plech, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, rš 245 mm, dodávka a montáž | m | 115,04000 | 279,00 | 32 096,16 | 15,00 | 36 910,58 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně spojovacích prostředků. Celá hlavní střecha : (33,3+11,82)*2 Okapy stříšek nad vstupy : (3+1)*2*2+(1,2+1)*2*2 | | | | 90,24000 24,80000 | | | | |
| 69 | 764901306RT6 | Ostatní prvky ke střechám hřebenový plech pro jednoduché zastřešení, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými vlákny, rš 410 mm, dodávka a montáž | m | 97,15500 | 624,00 | 60 624,72 | 15,00 | 69 718,43 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně těsnícího pásu, těsnění a spojovacích prostředků. Nároží : 6*4+3*2*2+1,5*2*2 Hřeben - hlavní střecha : 28,855+4,475*4 Hřeben - Střechy nad vstupy : 3*2+1,2*2 | | | | 42,00000 46,75500 8,40000 | | | | |
| 70 | 764901311R00 | Ostatní prvky ke střechám střešní vikýř 600x600 mm, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, , dodávka a montáž | kus | 2,00000 | 3 990,00 | 7 980,00 | 15,00 | 9 177,00 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně spojovacích prostředků. Výlez na střechu : 2 | | | | 2,00000 | | | | |
| 71 | 764903323RT1 | Ostatní prvky ke střechám sněhová zábrana trubková z dvojice trubek, dl. 3 m z pozinované oceli, , , dodávka a montáž | kus | 29,01333 | 2 762,00 | 80 134,82 | 15,00 | 92 155,04 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | Sněhové zábrany po obvodu střechy : ((32,82+10,7)*2)/3 | | | | 29,01333 | | | | |
| 72 | 764906324R00 | Ostatní prvky ke střechám odvětrávací kominek izolovaný , , o průměru 110 mm, dodávka a montáž | kus | 9,00000 | 4 170,00 | 37 530,00 | 15,00 | 43 159,50 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně manžety a spojovacích prostředků. Odvětrávací potrubí K/05 : 6 Odvětrávací potrubí K/04 : 3 | | | | 6,00000 3,00000 | | | | |
| 73 | 764908303RT2 | Oplechování parapetů včetně rohů, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru v ostatních barvách tl. 0,5 mm, rš 330 mm, dodávka a montáž | m | 184,00000 | 656,00 | 120 704,00 | 15,00 | 138 809,60 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně rohů včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí. Parapet oken - exteriér : Ostění oken O/01 : 0,7*20 Ostění oken O/02 : 1,8*64 Ostění oken O/03 : 1,8*12 Ostění oken O/04 : 2*4 Ostění oken O/05 : 0,9*28 | | | | 14,00000 115,20000 21,60000 8,00000 25,20000 | | | | |
| 74 | 998764103R00 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně | t | 5,51471 | 2 045,00 | 11 277,58 | 15,00 | 12 969,22 | 800-764 | RTS 21/ I |
| Díl: 765 Krytiny tvrdé | | | | | 86 835,80 | 99 861,17 | | | | |
| 75 | 765799231R00 | Montáž ostatních konstrukcí na střeše montáž kontralaťování při vzdálenosti laťů do 1 m | m2 | 498,84720 | 29,00 | 14 466,57 | 15,00 | 16 636,56 | 800-765 | RTS 21/ I |
| | | Celá hlavní střecha : 33,3*11,82*1,2 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*2 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*2 | | | | 472,32720 19,50000 7,02000 | | | | |
| 76 | 765799311RK4 | Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na krokve, s přelepěním spojů | m2 | 548,73192 | 119,00 | 65 299,10 | 15,00 | 75 093,97 | 800-765 | RTS 21/ I |
| | | Dodávka a montáž fólie, spojovací pásy včetně spojovacích prostředků. Celá hlavní střecha : 33,3*11,82*1,2*1,1 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*2*1,1 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*2*1,1 | | | | 519,55992 21,45000 7,72200 | | | | |
| 77 | 60510055R | lať průřez 24 cm2; jakost II; l = 3000,0 mm | m | 442,40000 | 14,20 | 6 282,08 | 15,00 | 7 224,39 | SPCM | RTS 21/ I |
| | | Celá hlavní střecha : 5,5*30*2+11*2,2*2 Vstup do objektu - hlavní : 2*8*2 | | | | 378,40000 32,00000 | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Čeník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|-----|-----------|---------------------|---------------------|-------|------------|---------|--------------------------|
| | | Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 2*8*2 | | | 32,00000 | | | | | |
| 78 | 998765102R00 | Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně | t | 0,69371 | 1 136,00 | 788,05 | 15,00 | 906,26 | 800-765 | RTS 21/ I |
| Díl: 766 | | | | | 2 003 806,46 | 2 304 377,43 | | | | |
| 79 | 766421212R00 | Montáž obložení podhledů jednoduchých, palubkami pro pero a drážku, z měkkého dřeva, šířky přes 60 do 80 mm | m2 | 67,27600 | 298,00 | 20 048,25 | 15,00 | 23 055,49 | 800-766 | RTS 21/ I |
| | | Celá hlavní střecha : 33,3*0,7*2+11,82*0,4*2 | | | 56,07600 | | | | | |
| | | Vstup do objektu - hlavní : (3,9+2,5)*0,5*2 | | | 6,40000 | | | | | |
| | | Vstup do objektu - vedlejší - zadní : (3,9+0,9)*0,5*2 | | | 4,80000 | | | | | |
| 80 | 766629301R00 | Montáž otvorových prvků plastových oken plastových , plochy do 1,50 m2 | kus | 36,00000 | 1 148,00 | 41 328,00 | 15,00 | 47 527,20 | 800-766 | RTS 21/ I |
| | | Okno O/01 : 20 | | | 20,00000 | | | | | |
| | | Okno O/03 : 12 | | | 12,00000 | | | | | |
| | | Okno O/04 : 4 | | | 4,00000 | | | | | |
| 81 | 766629302R00 | Montáž otvorových prvků plastových oken plastových , plochy do 2,70 m2 | kus | 92,00000 | 1 376,00 | 126 592,00 | 15,00 | 145 580,80 | 800-766 | RTS 21/ I |
| | | Okno O/02 : 64 | | | 64,00000 | | | | | |
| | | Okno O/05 : 28 | | | 28,00000 | | | | | |
| 82 | 766711021RT2 | Montáž otvorových prvků plastových vstupních dveří, na úchytky a hmoždinky Montáž plastových dveří včetně dodávky a montáže PU pěny. | m | 47,20000 | 488,00 | 23 033,60 | 15,00 | 26 488,64 | 800-766 | RTS 21/ I |
| | | Dveře DV/01 : (1,8+2,2)*2*2 | | | 16,00000 | | | | | |
| | | DV/02 : (1,8+2,1)*2*2 | | | 15,60000 | | | | | |
| | | DV/03 : (1,8+2,1)*2*2 | | | 15,60000 | | | | | |
| 83 | 766711097R00 | Podkladní tepelně izolační profil pod rám balkonových dveří, zasklených stěn, nebo pod zábrubně, výška do 200 mm Montáž zasklených stěn včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků. Pod balkonové dveře : 28*1*1,1 | m | 30,80000 | 651,00 | 20 050,80 | 15,00 | 23 058,42 | 800-766 | RTS 21/ I |
| | | | | | 30,80000 | | | | | |
| 84 | 766694121R00 | Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm | kus | 76,00000 | 272,00 | 20 672,00 | 15,00 | 23 772,80 | 800-766 | RTS 21/ I |
| | | Okno O/01 : 20 | | | 20,00000 | | | | | |
| | | Okno O/05 : 28*2 | | | 56,00000 | | | | | |
| 85 | 766694123R00 | Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm | kus | 80,00000 | 507,00 | 40 560,00 | 15,00 | 46 644,00 | 800-766 | RTS 21/ I |
| | | Okno O/02 : 64 | | | 64,00000 | | | | | |
| | | Okno O/03 : 12 | | | 12,00000 | | | | | |
| | | Okno O/04 : 4 | | | 4,00000 | | | | | |
| 86 | 60780084R | parapet vnitřní š = 350 mm; materiál - povrch laminátová fólie 0,7 mm; materiál - jádro vlhkuodolná DTD 18 mm; dekor bílý, antracit, aluminium | m | 230,12000 | 601,00 | 138 302,12 | 15,00 | 159 047,44 | SPCM | RTS 21/ I |
| | | Okno O/01 : 0,7*20*1,1 | | | 15,40000 | | | | | |
| | | Okno O/02 : 1,8*64*1,1 | | | 126,72000 | | | | | |
| | | Okno O/03 : 1,8*12*1,1 | | | 23,76000 | | | | | |
| | | Okno O/04 : 2*4*1,1 | | | 8,80000 | | | | | |
| | | Okno O/05 : 0,9*2*28*1,1 | | | 55,44000 | | | | | |
| 87 | 61191674R | palubka obkladová smrk; š = 118 mm; l = 3 000 až 5 000 mm; tl = 18,0 mm; jakost AB | m2 | 74,00360 | 187,50 | 13 875,68 | 15,00 | 15 957,03 | SPCM | RTS 21/ I |
| | | Celá hlavní střecha : (33,3*0,7*2+11,82*0,4*2)*1,1 | | | 61,68360 | | | | | |
| | | Vstup do objektu - hlavní : (3,9+2,5)*0,5*2*1,1 | | | 7,04000 | | | | | |
| | | Vstup do objektu - vedlejší - zadní : (3,9+0,9)*0,5*2*1,1 | | | 5,28000 | | | | | |
| 88 | NC1 | Okno plastové jednolíné 70 x 40 cm O, S - bezpečnostní sklo, O/01 - 700*400 1.PP O/01 - Suterén : 20 | kus | 20,00000 | 3 683,00 | 73 660,00 | 15,00 | 84 709,00 | | Vlastní |
| | | | | | 20,00000 | | | | | |
| 89 | NC2 | Okno plastové 2dlílné se sloupkem 180 x 150 cm OS/O včetně vnitřní žaluzie, O/02 Okno O/02 : 64 | kus | 64,00000 | 11 485,00 | 735 040,00 | 15,00 | 845 296,00 | | Vlastní |
| | | | | | 64,00000 | | | | | |
| 90 | NC3 | Okno plast. dělené ve výšce (180+60) OS/P, O/03 Schodišťový prostor : 12 | kus | 12,00000 | 7 158,00 | 85 896,00 | 15,00 | 98 780,40 | | Vlastní |
| | | | | | 12,00000 | | | | | |
| 91 | NC4 | Okno plastové jednolíné trojúhelníkové OS, O/04 - 1500*750/2 Schodišťový prostor : 4 | kus | 4,00000 | 10 780,00 | 43 120,00 | 15,00 | 49 588,00 | | Vlastní |
| | | | | | 4,00000 | | | | | |
| 92 | NC5 | Okno plastové jednolíné 90 x 150 cm O, S vč. vnitřní žaluzie, O/05 Sestava s balkon. dveřmi : 28 | kus | 28,00000 | 5 805,00 | 162 540,00 | 15,00 | 186 921,00 | | Vlastní |
| | | | | | 28,00000 | | | | | |
| 93 | NC6 | Dveře balkonové plastové 1křídlové 90x210 cm OS vč. vnitřní žaluzie, O/06 Balkonové sestavy 2.NP-5.NP : 28 | kus | 28,00000 | 8 209,00 | 229 852,00 | 15,00 | 264 329,80 | | Vlastní |
| | | | | | 28,00000 | | | | | |
| 94 | NC7 | Dveře plastové 2křídlové 180x220 cm OS/O, DV/01 Vstupy do objektu : 2 | kus | 2,00000 | 37 338,00 | 74 676,00 | 15,00 | 85 877,40 | | Vlastní |
| | | | | | 2,00000 | | | | | |
| 95 | NC8 | Dveře plastové 2křídlové 180x220 cm OS/O, vstupní stěna do objektu, DV/02+DV/03 Vstupy do objektu : 2+2 | kus | 4,00000 | 37 057,00 | 148 228,00 | 15,00 | 170 462,20 | | Vlastní |
| | | | | | 4,00000 | | | | | |
| 96 | 998766101R00 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně | t | 7,18730 | 881,00 | 6 332,01 | 15,00 | 7 281,81 | 800-766 | RTS 21/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Čeník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|---|-------|-------------|-----------|-------------------|-------|-------------------|---------|--------------------------|
| Díl: 767 Konstrukce zámečnické | | | | | | 581 275,87 | | 668 467,25 | | |
| 97 | 767995101R00 | Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg Úhelník ke kotvení prodloužení krovu : 0,1*(28*2+9*2)*12,8 | kg | 94,72000 | 213,00 | 20 175,36 | 15,00 | 23 201,66 | 800-767 | RTS 21/ I |
| | | | | 94,72000 | | | | | | |
| 98 | NC9 | Zábradlí balkonové, žárový pozink, Z/01 Balkony - zábradlí : (0,8+2,16+0,8)*28 | m | 105,28000 | 5 300,00 | 557 984,00 | 15,00 | 641 681,60 | | Vlastní |
| | | | | 105,28000 | | | | | | |
| 99 | 13331634R | lyč ocelová L (úhelník) válcovaná za tepla S235 (11375); rovnoramenná; tl = 8,00 mm; a = 100,0 mm; b = 100,0 mm Z/03 : Úhelník ke kotvení prodloužení krovu : 0,12*(28*2+9*2)*12,8*0,001*1,1 | t | 0,12503 | 23 450,00 | 2 931,95 | 15,00 | 3 371,74 | SPCM | RTS 21/ I |
| | | | | 0,12503 | | | | | | |
| 100 | 998767102R00 | Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně | t | 0,13071 | 1 412,00 | 184,56 | 15,00 | 212,24 | 800-767 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady | | | | | | 132 999,87 | | 152 949,85 | | |
| 101 | 771101210RT1 | Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby Balkony : 2,16*0,8*28*1,2 | m2 | 58,06080 | 48,70 | 2 827,56 | 15,00 | 3 251,69 | 800-771 | RTS 21/ I |
| | | | | 58,06080 | | | | | | |
| 102 | 771471014R00 | Montáž soklíků z dlaždic keramických 200 x 100 mm na výšku 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty Balkony : 2,16*28 | m | 60,48000 | 121,50 | 7 348,32 | 15,00 | 8 450,57 | 800-771 | RTS 21/ I |
| | | | | 60,48000 | | | | | | |
| 103 | 771479001R00 | Řezání dlaždic pro soklíky Balkony : 2,16*28 | m | 60,48000 | 92,90 | 5 618,59 | 15,00 | 6 461,38 | 800-771 | RTS 21/ I |
| | | | | 60,48000 | | | | | | |
| 104 | 771775109RV4 | Montáž podlah vnějších z dlaždic keramických 30 x 30 cm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele Balkony : 2,16*0,8*28 | m2 | 48,38400 | 720,00 | 34 836,48 | 15,00 | 40 061,95 | 800-771 | RTS 21/ I |
| | | | | 48,38400 | | | | | | |
| 105 | 59760211.AR | profil ukončovací ochrana hran; lakovaný hliník Balkony - čelo+boky : (0,8+2,16+0,8)*28 | m | 105,28000 | 494,00 | 52 008,32 | 15,00 | 59 809,57 | SPCM | RTS 21/ I |
| | | | | 105,28000 | | | | | | |
| 106 | 597623142R | dlažba keramická š = 298 mm; l = 298 mm; h = 8,0 mm; pro interiér; barva šedá; mat; PEI 4 Balkony : 2,16*0,8*28*1,1 Sokl : 2,16*0,1*28*1,1 | m2 | 59,87520 | 491,00 | 29 398,72 | 15,00 | 33 808,53 | SPCM | RTS 21/ I |
| | | | | 53,22240 | | | | | | |
| | | | | 6,65280 | | | | | | |
| 107 | 998771102R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně | t | 1,65272 | 582,00 | 961,88 | 15,00 | 1 106,16 | 800-771 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| Díl: 783 Nátěry | | | | | | 27 250,61 | | 31 338,20 | | |
| 108 | 783201811R00 | Odstranění nátěrů z kovových doplňk. konstrukcí oškrábáním Dvířka na elektrorozvaděči : 1,2*0,6 | m2 | 0,72000 | 29,10 | 20,95 | 15,00 | 24,09 | 800-783 | RTS 21/ I |
| | | | | 0,72000 | | | | | | |
| 109 | 783222140RT1 | Nátěry kov.stavebních doplňk. konstrukcí syntetické dvojnásobné, samozákladující barva včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. Dvířka na elektrorozvaděči : 1,2*0,6 | m2 | 0,72000 | 205,00 | 147,60 | 15,00 | 169,74 | 800-783 | RTS 21/ I |
| | | | | 0,72000 | | | | | | |
| 110 | 783626020R00 | Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí, 2x lakování včetně montáže, dodávky demontáže lešení. Celá hlavní střecha : 33,3*0,7*2+11,82*0,4*2 Vstup do objektu - hlavní : (3,9+2,5)*0,5*2 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : (3,9+0,9)*0,5*2 | m2 | 67,27600 | 190,50 | 12 816,08 | 15,00 | 14 738,49 | 800-783 | RTS 21/ I |
| | | | | 56,07600 | | | | | | |
| | | | | 6,40000 | | | | | | |
| | | | | 4,80000 | | | | | | |
| 111 | 783782205R0R | Nátěr tesařských konstrukcí - impregnace dřeva proti plísním, dřevokazným houbám a hmyzu Nástřik stávajících vazníků : 20 Nové dřevo - námětky : 0,06*0,14*410 Latě střešní : 500*0,04*0,06 Kontralatě : 442,4*0,06*0,04 Bednění : 90,24*0,024 Stropnice - pochůzí lávka : 0,18*0,26*60 | m3 | 30,67952 | 465,00 | 14 265,98 | 15,00 | 16 405,88 | | Vlastní |
| | | | | 20,00000 | | | | | | |
| | | | | 3,44400 | | | | | | |
| | | | | 1,20000 | | | | | | |
| | | | | 1,06176 | | | | | | |
| | | | | 2,16576 | | | | | | |
| | | | | 2,80800 | | | | | | |
| Díl: 784 Malby | | | | | | 137 198,78 | | 157 778,60 | | |
| 112 | 784191301R00 | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu protiplísňová, jednonásobná Obvodové stěny všech podlaží - 6 podlaží : (31,8+9,6)*2*2,55*6 | m2 | 1 266,84000 | 29,50 | 37 371,78 | 15,00 | 42 977,55 | 800-784 | RTS 21/ I |
| | | | | 1 266,84000 | | | | | | |
| 113 | 784195112R00 | Malby z malířských směsí hliníkových, , bělost 77 %, dvojnásobné Obvodové stěny všech podlaží - 6 podlaží : (31,8+9,6)*2*2,55*6 | m2 | 1 266,84000 | 53,90 | 68 282,68 | 15,00 | 78 525,08 | 800-784 | RTS 21/ I |
| | | | | 1 266,84000 | | | | | | |
| 114 | 784496925R00 | Ostatní práce odstranění plísní protiplísňovým roztokem, Obvodové stěny všech podlaží - 6 podlaží : (31,8+9,6)*2*2,55*6 | m2 | 1 266,84000 | 24,90 | 31 544,32 | 15,00 | 36 275,97 | 800-784 | RTS 21/ I |
| | | | | 1 266,84000 | | | | | | |
| Díl: M21 Elektromontáže | | | | | | 44 750,00 | | 51 462,50 | | |
| 115 | 210200020RA0 | Hromosvod | kompl | 1,00000 | 43 070,00 | 43 070,00 | 15,00 | 49 530,50 | AP-M | RTS 21/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-1 | Blok A (1267-1268) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu A - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------|---------------|--|----|----------|-----------|---------------------|-------|------------|-------|--------------------------|
| | | <p>Dojde k opatrné demontáži stávajícího hromosvodu, který bude po výměně krytiny opětovně namontován s použitím nových kotevnicích materiálů. Stávající provedení hromosvodu musí být před sejmutím zdokumentováno, aby byla možná jeho nová instalace ve stejném principu jako původní osazení. Jímací tyče vytváří ochranný prostor nad celou střechou, a to včetně všech neživých vodivých konstrukcí na střeše umístěných. Vodorovné jímací vedení bude vedeno v dostatečné bezpečné vzdálenosti od vodivých prvků střechy. Svody budou připojeny na připravené nové kotvy z nové fasády objektu. Pod úrovní terénu budou svody přispojovány na stávající tyče a propojeny tak na stávající zemnicí soustavu.</p> | | | | | | | | |
| | | Oprava hromosvodu - nový materiál : 1 | | 1,00000 | | | | | | |
| 116 | NC10 | PVC podpěra pro vedení hromosvodu do KZS v kombinaci s FID hmoždinkou do polystyrenu, Z/02 | ks | 48,00000 | 35,00 | 1 680,00 | 15,00 | 1 932,00 | | Vlastní |
| | | Nové ukotvení hromosvodu : 48 | | 48,00000 | | | | | | |
| Celkem | | | | | | 8 544 460,64 | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 1 | Revitalizace objektu B - bourací a demontážní práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Čeník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|---|-----|-------------|-------------------|------------|-------|-------------------|-------|--------------------------|
| Díl: 1 Zemní práce | | | | | 60 075,28 | | | 69 086,57 | | |
| 1 | 113106121R00 | Rozebrání komunikací pro pěši s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek Okolo objektu : (48,7+10,54)*2*0,5 | m2 | 59,24000 | 60,80 | 3 601,79 | 15,00 | 4 142,06 | 822-1 | RTS 21/ I |
| | | | | 59,24000 | | | | | | |
| 2 | 139601102R00 | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek Okolo objektu pro izolaci suter.zdva : (48,7+10,54)*2*0,5*0,7 | m3 | 41,46800 | 1 274,00 | 52 830,23 | 15,00 | 60 754,76 | 800-1 | RTS 21/ I |
| | | | | 41,46800 | | | | | | |
| 3 | 174101101R00 | Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu Okolo objektu pro izolaci suter.zdva : (48,7+10,54)*2*0,5*0,5 | m3 | 29,62000 | 123,00 | 3 643,26 | 15,00 | 4 189,75 | 800-1 | RTS 21/ I |
| | | | | 29,62000 | | | | | | |
| Díl: 62 Úpravy povrchů vnější | | | | | 125 906,68 | | | 144 792,68 | | |
| 4 | 622904112R00 | Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 Zdivo domu do hl. 1m pod terén : Pohled JV : 48,7*1 Pohled SZ : 48,7*1 Pohled SV+JZ : 10,5*1*2 Zdivo domu nad terénem : Pohled SV : 10,5*(13,68+1,3) Pohled JZ : 10,5*(13,68+1,3) Pohled JV : 48,7*(15,47+1,22) Pohled SZ : 48,7*(15,47+2,35) Podhledy balkonů JV+SZ : 0,8*2,16+(6*4+6*4) | m2 | 2 163,34500 | 58,20 | 125 906,68 | 15,00 | 144 792,68 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | 48,70000 | | | | | | |
| | | | | 48,70000 | | | | | | |
| | | | | 21,00000 | | | | | | |
| | | | | 157,29000 | | | | | | |
| | | | | 157,29000 | | | | | | |
| | | | | 812,80300 | | | | | | |
| | | | | 867,83400 | | | | | | |
| | | | | 49,72800 | | | | | | |
| Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | | 190 320,48 | | | 218 868,55 | | |
| 5 | 952901111R00 | Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m Poslední podlaží - půda : 47,8*9,6 Po DMTZ+MTZ oken - 6 podlaží : 47,8*2*2*6 | m2 | 1 606,08000 | 118,50 | 190 320,48 | 15,00 | 218 868,55 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | 458,88000 | | | | | | |
| | | | | 1 147,20000 | | | | | | |
| Díl: 96 Bourání konstrukcí | | | | | 505 422,42 | | | 581 235,78 | | |
| 6 | 965042241RT1 | Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2 Balkony : 2,16*0,8*48*0,1 | m3 | 8,29440 | 3 110,00 | 25 795,58 | 15,00 | 29 664,92 | 801-3 | RTS 21/ I |
| | | | | 8,29440 | | | | | | |
| 7 | 965081713RT1 | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár Balkony : 2,16*0,8*48 | m2 | 82,94400 | 85,30 | 7 075,12 | 15,00 | 8 136,39 | 801-3 | RTS 21/ I |
| | | | | 82,94400 | | | | | | |
| 8 | 967041112R00 | Přisekání rovných ostění v betonu bez odstupů, po hrubém vybourání otvorů bez odstupů, po hrubém vybourání otvorů, Vnitřní ostění oken O/01 : (0,7+0,4+0,4)*28*0,3 O/02 : (1,8+1,5+1,5)*90*0,3 O/03 : (1,8+0,6+0,6)*18*0,3 O/04 : (2+1+1)*6*0,3 O/0,5 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*48*0,3 Ostění vstupních dveří : DV/02 : (1,8+2,1+2,1)*3*0,3 DV/03 : (1,8+2,1+2,1)*3*0,3 | m2 | 262,80000 | 794,00 | 208 663,20 | 15,00 | 239 962,68 | 801-3 | RTS 21/ I |
| | | | | 12,60000 | | | | | | |
| | | | | 129,60000 | | | | | | |
| | | | | 16,20000 | | | | | | |
| | | | | 7,20000 | | | | | | |
| | | | | 86,40000 | | | | | | |
| | | | | 5,40000 | | | | | | |
| | | | | 5,40000 | | | | | | |
| 9 | 968061112R00 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, Okna O/1 : 28 Okna O/2 : 90*2 Okna O/3 : 18*2 Okna O/4 : 6*2 Okna O/5 : 48*2 | kus | 352,00000 | 10,10 | 3 555,20 | 15,00 | 4 088,48 | 801-3 | RTS 21/ I |
| | | | | 28,00000 | | | | | | |
| | | | | 180,00000 | | | | | | |
| | | | | 36,00000 | | | | | | |
| | | | | 12,00000 | | | | | | |
| | | | | 96,00000 | | | | | | |
| 10 | 968061125R00 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, Vchodové dveře DV/1 : 2*3 Vchodové dveře DV/2 : 2*3 Vchodové dveře DV/3 : 2*3 | kus | 18,00000 | 16,90 | 304,20 | 15,00 | 349,83 | 801-3 | RTS 21/ I |
| | | | | 6,00000 | | | | | | |
| | | | | 6,00000 | | | | | | |
| | | | | 6,00000 | | | | | | |
| 11 | 968062245R00 | Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Okna O/1 : 0,7*0,4*28 Okna O/2 : 1,8*1,5*90 Okna O/3 : 1,8*0,6*18 Okna O/4 : 2*1/2*6 Okna O/5 : (0,9*2,1+0,9*1,5)*48 | m2 | 431,80000 | 149,50 | 64 554,10 | 15,00 | 74 237,22 | 801-3 | RTS 21/ I |
| | | | | 7,84000 | | | | | | |
| | | | | 243,00000 | | | | | | |
| | | | | 19,44000 | | | | | | |
| | | | | 6,00000 | | | | | | |
| | | | | 155,52000 | | | | | | |
| 12 | 968062456R00 | Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), | m2 | 34,02000 | 224,50 | 7 637,49 | 15,00 | 8 783,11 | 801-3 | RTS 21/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 1 | Revitalizace objektu B - bourací a demontážní práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Čeník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|------------------------------|---|----|-------------|-----------|-------------------|-------|-------------------|---------|--------------------------|
| | | Vchodové dveře DV/1 : 1,8*2,2*3 | | | 11,80000 | | | | | |
| | | Vchodové dveře DV/2 : 1,8*2*3 | | | 10,80000 | | | | | |
| | | Vchodové dveře DV/3 : 1,8*2,1*3 | | | 11,34000 | | | | | |
| 13 | 968096001R00 | Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 20 cm, Parapety oken O/01 : 0,7*28 O/02 : 1,8*90 O/03 : 1,78*18 O/04 : 2*6 O/0,5 : 1,8*48 | m | 312,04000 | 38,40 | 11 982,34 | 15,00 | 13 779,69 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 14 | 974042565R00 | Vysekání rýh v podlaze betonové do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm nebo dlažbě s betonovým podkladem Rýha pro osazení osazovacího profilu balkonových dveří : 1*48 eliminace tepelného mostu : | m | 48,00000 | 429,00 | 20 592,00 | 15,00 | 23 680,80 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 15 | 978041106R00 | Odstanění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 60 mm, s omítkou Pohled JV : 48,7*(15,47+1,22) Pohled SZ : 48,7*(15,47+2,35) Ostění oken O/01 : (0,7+0,4+0,4)*28*0,15 O/02 : (1,8+1,5+1,5)*90*0,15 O/03 : (1,8+0,6+0,6)*18*0,15 O/04 : (2+1+1)*6*0,15 O/0,5 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*48*0,15 Odpočet plochy oken : -(0,7*0,4*28+1,8*1,5*90+1,8*0,6*18+2*1/2*6+0,9*2,1*48+0,9*1,5*48) | m2 | 1 374,83700 | 82,50 | 113 424,05 | 15,00 | 130 437,66 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 16 | 978041110R00 | Odstanění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 100 mm, s omítkou Pohled SV : 10,5*(13,68+1,3) Pohled JZ : 10,5*(13,68+1,3) | m2 | 314,58000 | 133,00 | 41 839,14 | 15,00 | 48 115,01 | 801-3 | RTS 21/ I |
| Díl: 713 | Izolace tepelné | | | | | 10 568,62 | | 12 153,91 | | |
| 17 | 713101122R00 | Odstanění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stropů a podhledů, volně uložené, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky od 100 mm do 200 mm Postřešní prostor - zateplení stropu vč.přesahů vazníků : 48,4*10,3 | m2 | 498,52000 | 21,20 | 10 568,62 | 15,00 | 12 153,91 | 800-713 | RTS 21/ I |
| Díl: 762 | Konstrukce tesařské | | | | | 93 047,43 | | 107 004,54 | | |
| 18 | 762342812R00 | Demontáž bednění a laťování laťování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí rozteč lať přes 22 do 50 cm Celá hlavní střeška : 50*12,1 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*3 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*3 | m2 | 644,78000 | 24,70 | 15 926,07 | 15,00 | 18 314,98 | 800-762 | RTS 21/ I |
| 19 | 762900030RAB | Demontáž krovů s bedněním, s laťováním jakýchkoliv soustav o sklonu do 60 stupňů, z hranolů, hranolků nebo fošen, demontáž laťování včetně všech nadstřešních konstrukcí z lať o průřezové ploše do 25 cm2 při osové vzdálenosti do 50 cm, demontáž bednění včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken tloušťky do 32 mm nebo bez bednění podle popisu. Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku. Mansardy : (50+12)*2*3 Odpočet otvorů : -(1,5*1,8*12+2,3*2,2*8+5,5*2,2*2+1,8*3*6) | m2 | 242,52000 | 318,00 | 77 121,36 | 15,00 | 88 689,56 | AP-PSV | RTS 21/ I |
| Díl: 764 | Konstrukce klempířské | | | | | 114 210,03 | | 131 341,53 | | |
| 20 | 764311831RT1 | Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu přes 30 do 45° Mansardy : (50+12)*2*3 Odpočet otvorů : -(1,5*1,8*12+2,3*2,2*8+5,5*2,2*2+1,8*3*6) Celá hlavní střeška : 50*12,1 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*2 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*2 | m2 | 874,04000 | 86,30 | 75 429,65 | 15,00 | 86 744,10 | 800-764 | RTS 21/ I |
| 21 | 764331831R00 | Demontáž lemování zdí na střechách s tvrdou krytinou, rš 250 a 330 mm, sklonu přes 30 do 45° Vstup do domu - hlavní : 2*2*3 Vstup do domu - vedlejší (zadní) : 2*2*3 | m | 24,00000 | 28,60 | 686,40 | 15,00 | 789,36 | 800-764 | RTS 21/ I |
| 22 | 764352810R00 | Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30° Mansardy - žlaby : (50+12,3)*2 Žlaby stříšek nad vstupy : (3+1)*2*3+(1,2+1)*2*3 | m | 161,80000 | 41,00 | 6 633,80 | 15,00 | 7 628,87 | 800-764 | RTS 21/ I |
| 23 | 764391820R00 | Demontáž ostatních prvků střešních závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30° Lišty okolo balkonů : 3*20 Lišty okolo okenních otvorů : 2*24 Střechy nad vstupy : 1,5*2*3+1,2*2*3 Vikýře : 1,4*2*6 | m | 141,00000 | 31,20 | 4 399,20 | 15,00 | 5 059,08 | 800-764 | RTS 21/ I |
| 24 | 764410850R00 | Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm Parapety oken O/01 - vnější : 0,7*28 O/02 : 1,8*90 O/03 : 1,78*18 O/04 : 2*6 | m | 312,04000 | 54,40 | 16 974,98 | 15,00 | 19 521,23 | 800-764 | RTS 21/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 1 | Revitalizace objektu B - bourací a demontážní práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|-------|-------------|-----------|---------------------|-------|-------------------|---------|--------------------------|
| | | O/0,5 : 1,8*48 | | 86,40000 | | | | | | |
| 25 | 764454802R00 | Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm Svody : 12*18 Svody z přístřešků nad vstupy : 2,5*2*2*3 | m | 246,00000 | 41,00 | 10 086,00 | 15,00 | 11 598,90 | 800-764 | RTS 21/ I |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 42 258,65 | | 48 597,45 | | |
| 26 | 766111820R00 | Demontáž dřevěných stěn plných včetně demontáže lišt a vysklení, Demontáž stěn balkonů z desek CETRIS - 12 ks : 0,8*5,4*2*12 | m2 | 103,68000 | 73,60 | 7 630,85 | 15,00 | 8 775,48 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 27 | 766411821R00 | Demontáž obložení stěn palubkami Mansardy - boční bednění : (0,9*3)/2*2*12 Mansardy - okolo oken (mimo balkony) : (0,2*3)*1,5*12 Mansardy - spodní bednění : 1*(1,45+4,3*6+1,45+12*2+1,45+4,3*6+1,45+2*1,2) Mansardy - spodní bednění - nadpraží : 0,5*(1,45+4,3*6+1,45+12*2+1,45+4,3*6+1,45+2*1,2) | m2 | 168,90000 | 182,00 | 30 739,80 | 15,00 | 35 350,77 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 28 | 766411822R00 | Demontáž obložení stěn podkladových roštů Oprava roštů pro obklad - palubky : 120 | m2 | 120,00000 | 32,40 | 3 888,00 | 15,00 | 4 471,20 | 800-766 | RTS 21/ I |
| Díl: 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 138 067,20 | | 158 777,28 | | |
| 29 | 767996801R00 | Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg Balkony - zábradlí..15 kg/m2 : (0,8+2,16+0,8)*48*15 | kg | 2 707,20000 | 51,00 | 138 067,20 | 15,00 | 158 777,28 | 800-767 | RTS 21/ I |
| Díl: 784 | | Malby | | | | 58 313,81 | | 67 060,88 | | |
| 30 | 784402801R00 | Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m Obvodové stěny všech podlaží - 6 podlaží : (47,8+9,6)*2*2,55*6 | m2 | 1 756,44000 | 33,20 | 58 313,81 | 15,00 | 67 060,88 | 800-784 | RTS 21/ I |
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 6 000,00 | | 6 900,00 | | |
| 31 | NC1 | DMTZ hromosvodu Oprava hromosvodu - nový materiál : 1 | kompl | 1,00000 | 6 000,00 | 6 000,00 | 15,00 | 6 900,00 | | Vlastní |
| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 295 004,47 | | 339 255,14 | | |
| 32 | 979087213R00 | Nakládání na dopravní prostředky vybouraných hmot pro vodorovnou dopravu | t | 109,00254 | 622,00 | 67 799,58 | 15,00 | 77 969,52 | 822-1 | RTS 21/ I |
| 33 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 109,00254 | 226,00 | 24 634,57 | 15,00 | 28 329,76 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 34 | 979081121R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | 2 071,04818 | 15,60 | 32 308,35 | 15,00 | 37 154,60 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 35 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m | t | 109,00254 | 318,00 | 34 662,81 | 15,00 | 39 862,23 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 36 | 979082121R00 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t | 1 090,02536 | 35,40 | 38 586,90 | 15,00 | 44 374,94 | 801-3 | RTS 21/ I |
| 37 | 979990107R00 | Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů | t | 109,00254 | 890,00 | 97 012,26 | 15,00 | 111 564,10 | 801-3 | RTS 21/ I |
| Celkem | | | | | | 1 639 195,07 | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu B - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Čeník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|---|----|-----------|---------------------|------------|---------------------|------------|-------|--------------------------|
| Díl: 3 | | | | | 9 705,96 | | 11 161,85 | | | |
| 1 | 311271187RT4 | Svislé a kompletní konstrukce Zdivo nosné z tvárnice porobetonových pero-drážka tloušťky 300 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,33$ W/m ² .K Vstupní přístavky - změnění otvoru vstupních dveří : 0,45*2,2*2*3 | m2 | 5,94000 | 1 634,00 | 9 705,96 | 15,00 | 11 161,85 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | 5,94000 | | | | | |
| Díl: 5 | | | | | 12 407,30 | | 14 268,40 | | | |
| 2 | 564831111RT3 | Komunikace Podklad ze štěrkokdíry s rozprošířením a zhutněním frakce 0-45 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm Pod okapový chodník : (48,74+10,54)*2*0,7 | m2 | 82,99200 | 149,50 | 12 407,30 | 15,00 | 14 268,40 | 822-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | 82,99200 | | | | | |
| Díl: 61 | | | | | 259 608,00 | | 298 549,20 | | | |
| 3 | 612421637R00 | Úpravy povrchů vnitřní Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové Vstupní přístavky - změnění otvoru vstupních dveří : (0,45+0,3)*2,2*2*3 | m2 | 9,90000 | 436,00 | 4 316,40 | 15,00 | 4 963,86 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | 9,90000 | | | | | |
| 4 | 612425931RT2 | Omitka vápenná vnitřního ostění omitkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Po osazení nových oken a dveří : Ostění oken O/01 : (0,4+0,7)*2*0,3*28 Ostění oken O/02 : (1,5+1,8)*2*0,3*90 Ostění oken O/03 : (0,6+1,8)*2*0,3*18 Ostění oken O/04 : (1+1+2)*0,3*6 Ostění oken O/05 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*0,3*48 Ostění vstupních dveří DV/01+nové zdivo : (2,2+1,8+2,2)*0,3*3+0,45*2,2*3 Ostění vstupních dveří DV/02 : (2,2+1,8+2,2)*0,3*3 Ostění vstupních dveří DV/03 : (2,2+1,8+2,2)*0,3*3 | m2 | 335,91000 | 760,00 | 255 291,60 | 15,00 | 293 585,34 | 801-4 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| Díl: 62 | | | | | 3 469 948,76 | | 3 990 441,07 | | | |
| 5 | 602021187RT1 | Omitka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá pastovitá, silikonsilikátová, zrnitost 1,5 mm, Vstupní NEZATEPLOVANÉ části : Strana SZ : (0,6+0,3+0,6)*2,15*2*3 Strana JV : ((2,1+3,3+2,1)*2,3-1,8*2,2)*3 | m2 | 128,88000 | 301,00 | 38 792,88 | 15,00 | 44 611,81 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| 6 | 620991121R00 | Zakryvání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmetů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin Maskování nových oken a dveří : Ostění oken O/01 : (0,4*0,7)*28 Ostění oken O/02 : (1,5*1,8)*90 Ostění oken O/03 : (0,6*1,8)*18 Ostění oken O/04 : (1*2/2)*6 Ostění oken O/05 : (2,1*0,9+1,5+0,9)*48 Ostění vstupních dveří DV/01 : (2,2*1,8)*3 Ostění vstupních dveří DV/02 : (2,2*1,8)*3 Ostění vstupních dveří DV/03 : (2,2*1,8)*3 | m2 | 517,84000 | 46,60 | 24 131,34 | 15,00 | 27 751,04 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| 7 | 622311124RU1 | Zateplení soklu soklovým polystyrénem, tloušťky 140 mm, kontaktní nátěr a mozaiková omítka nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,035 W/mK. S1a+S1b - Izolace domu do hl. 1m pod terén po kótu -0,575 : Pohled JZ+SV : (10,54*(1,25+1))*2 Pohled JV : (6,725+12,7+12,7+6,755)*(1,25+1) Pohled SZ : (6,72+12,7+12,7+6,72)*(1,25+1) Pohled SZ - doplnění u vchodu : 2,4*2*6 Odpočet oken : -(0,7*0,4*28) | m2 | 243,26000 | 1 608,00 | 391 162,08 | 15,00 | 449 836,39 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| 8 | 622311519RV1 | Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omitkou. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,036 W/mK. S5 - Zateplení balkonu - pochůzí plocha : 2,16*0,8*48 | m2 | 82,94400 | 760,00 | 63 037,44 | 15,00 | 72 493,06 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| 9 | 622311430RT3 | Zateplení fasády , prodyšným polystyrénem s grafitem a reflexní povrchovou úpravou, tloušťky 60 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²) - sedá zátka 70 mm, přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,031 W/mK. S4 - Zateplení balkonů : (2,16*0,8+(0,8*2+2,16)*0,20)*48 S10 - zateplení štítů - trojúhelníková okna : (0,4+0,45)*2*6 | m2 | 129,24000 | 1 004,00 | 129 756,96 | 15,00 | 149 220,50 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | | | | | |
| 10 | 622311431RT3 | Zateplení fasády , prodyšným polystyrénem s grafitem a reflexní povrchovou úpravou, tloušťky 80 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²) - sedá zátka 70 mm, přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,031 W/mK. | m2 | 471,84000 | 1 076,00 | 507 699,84 | 15,00 | 583 854,82 | 801-1 | RTS 21/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu B - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Čeník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|----|-------------|-----------|--------------|-------|--------------|-------|--------------------------|
| | | S7 - Zateplení stropu mezi 1.PP a 1.NP : 47,8*9,6 | | 458,88000 | | | | | | |
| | | S2 - Zateplení vstupů - JV : (2,7*2,2-1,8*2,1)*3 | | 6,48000 | | | | | | |
| | | S2 - Zateplení vstupů - SZ : (2,7*2,2-1,8*2,1)*3 | | 6,48000 | | | | | | |
| 11 | 622311436RT3 | Zateplení fasády , prodýsným polystyrénem s grafitem a reflexní povrchovou úpravou, tloušťky 180 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm | m2 | 1 298,35000 | 1 340,00 | 1 739 789,00 | 15,00 | 2 000 757,35 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2)- šedá zátkta 70 mm, přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. | | | | | | | | |
| | | Včetně rohových lišt na hranách budov. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,031 W/mK. Skladba S3 : Strana JV : 48,78*14,5 707,31000 Strana SZ : 48,78*14,5 707,31000 Strana JZ+SV : 2*(10,61*14,5) 307,69000 Plocha oken O/02 : -(1,5*1,8)*90 -243,00000 Plocha oken O/03 : -(0,6*1,8)*18 -19,44000 Plocha oken O/04 : -(1*2/2)*6 -6,00000 Plocha oken O/05 : -(2,1*0,9+1,5*0,9)*48 -155,52000 | | | | | | | | |
| 12 | 622311152RV1 | Zateplení ostění , expandovaným polystyrénem, tloušťky 20 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou | m2 | 332,94000 | 616,00 | 205 091,04 | 15,00 | 235 854,70 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napojovacích lišt a výztužné tkaniny. Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK. Před osazením nových oken a dveří : Ostění oken O/01 : (0,4+0,7)*2*0,3*28 18,48000 Ostění oken O/02 : (1,5+1,8)*2*0,3*90 178,20000 Ostění oken O/03 : (0,6+1,8)*2*0,3*18 25,92000 Ostění oken O/04 : (1+1+2)*0,3*6 7,20000 Ostění oken O/05 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*0,3*48 86,40000 Ostění vstupních dveří DV/01 : (2,2+1,8+2,2)*0,3*3 5,58000 Ostění vstupních dveří DV/02 : (2,2+1,8+2,2)*0,3*3 5,58000 Ostění vstupních dveří DV/03 : (2,2+1,8+2,2)*0,3*3 5,58000 | | | | | | | | |
| 13 | 622311563R00 | Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm | m2 | 80,76000 | 782,00 | 63 154,32 | 15,00 | 72 627,47 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny a přehlázení stěrky. Včetně parapetních lišt. Parapet oken - interiér : Ostění oken O/01 : 0,7*0,3*28 5,88000 Ostění oken O/02 : 1,8*0,3*90 48,60000 Ostění oken O/03 : 1,8*0,3*18 9,72000 Ostění oken O/04 : 2*0,3*6 3,60000 Ostění oken O/05 : 0,9*0,3*48 12,96000 | | | | | | | | |
| 14 | 622454311R00 | Oprava vnějších omítek cementových v množství opravované plochy přes 10 do 30 % , hladkých hlazených dřevěným hladítkem | m2 | 1 692,17780 | 110,00 | 186 139,56 | 15,00 | 214 060,49 | 801-4 | RTS 21/ I |
| | | Pohled JV : 48,78*(15,47+1,22) 814,13820 Pohled SZ : 48,78*(15,47+2,35) 869,25960 Ostění oken O/01 : (0,7+0,4+0,4)*28*0,15 6,30000 O/02 : (1,8+1,5+1,5)*90*0,15 64,80000 O/03 : (1,8+0,6+0,6)*18*0,15 8,10000 O/04 : (2+1+1)*6*0,15 3,60000 O/0,5 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*48*0,15 43,20000 Odpočet plochy oken : -(0,7*0,4*28+1,8*1,5*90+1,8*0,6*18+2*1/2*6+0,9*2,1*48+0,9*1,5*48) -431,80000 Pohled SV : 10,5*(13,68+1,3) 157,29000 Pohled JZ : 10,5*(13,68+1,3) 157,29000 | | | | | | | | |
| 15 | 622454511R00 | Oprava vnějších omítek cementových v množství opravované plochy přes 30 do 50 % , hladkých hlazených dřevěným hladítkem | m2 | 243,26000 | 156,00 | 37 948,56 | 15,00 | 43 640,84 | 801-4 | RTS 21/ I |
| | | Oprava po odbourání přízdívky : Izolace domu do hl. 1m pod terén : Pohled JZ+SV : (10,54*(1,25+1))*2 47,43000 Pohled JV : (6,725+12,7+12,7+6,755)*(1,25+1) 87,48000 Pohled SZ : (6,72+12,7+12,7+6,72)*(1,25+1) 87,39000 Pohled SZ - doplnění u vchodů : 2,4*2*6 28,80000 Odpočet oken : -(0,7*0,4*28) -7,84000 | | | | | | | | |
| 16 | 622473187RT2 | Příplatek za okenní začišťovací lištu včetně dodávky | m | 1 109,80000 | 46,50 | 51 605,70 | 15,00 | 59 346,56 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | Okenní APU lišty z exteriéru : Ostění oken O/01 : (0,4+0,7)*2*28 61,60000 Ostění oken O/02 : (1,5+1,8)*2*90 594,00000 Ostění oken O/03 : (0,6+1,8)*2*18 86,40000 Ostění oken O/04 : (1+1+2)*6 24,00000 Ostění oken O/05 : (2,1+1,8+1,5+0,6)*48 288,00000 Ostění vstupních dveří DV/01 : (2,2+1,8+2,2)*3 18,60000 Ostění vstupních dveří DV/02 : (2,2+1,8+2,2)*3 18,60000 Ostění vstupních dveří DV/03 : (2,2+1,8+2,2)*3 18,60000 | | | | | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu B - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|--|-----|--------------|-----------|---------------------|-------|-------------------|--------|--------------------------|
| 17 | 622481211RT2 | Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu Vstupní NEZATEPLOVANÉ části : Strana SZ : (06+0,3+0,6)*2,15*2*3 Strana JV : ((2,1+3,3+2,1)*2,3-1,8*2,2)*3 | m2 | 128,88000 | 245,50 | 31 640,04 | 15,00 | 36 386,05 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 260 959,30 | | | | |
| Díl: 63 | | | | | | | | 300 103,20 | | |
| 18 | 632421150RU1 | Potěr ze suchých směsí cementová vyrovnávací podlahová hmota, tloušťky 40 mm, včetně penetrace s rozprostřením a uhlazením včetně penetrace podkladu. Balkony : 2,16*0,8*48 | m2 | 82,94400 | 779,00 | 64 613,38 | 15,00 | 74 305,39 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 82,94400 | | | | |
| 19 | 632478127RT1 | Reprofilace vodorovných betonových povrchů opravná cementová malta, tloušťky do 30 mm rozmíchání směsí s vodou, nanesení stěrky Oprava balkonů z pohledových stran : (2,16*0,8+(0,8*2+2,16)*0,20)*48 | m2 | 119,04000 | 1 010,00 | 120 230,40 | 15,00 | 138 264,96 | 801-4 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 119,04000 | | | | |
| 20 | 639570010RA0 | Okapový chodník kolem budovy Skladba: podkladní textilie, vrstva stěrky tl. 150 mm, vrstva třídného říčního kameniva tl. 100 mm včetně obrubníku Podklad z drčeného kameniva tl. 150 mm, kačírek tl. 100 mm. Včetně obrubníku. Okapový chodník : (48,74+10,54)*2 | m | 118,56000 | 642,00 | 76 115,52 | 15,00 | 87 532,85 | AP-HSV | RTS 21/ I |
| | | | | | | 118,56000 | | | | |
| Díl: 94 | | | | | | | | 758 220,46 | | 871 953,53 |
| 21 | 941941042R00 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 do 30 m včetně kotvení Včetně kotvení lešení. Strana JZ : (48,78+2)*17 Strana SZ : (48,78+2)*17 Strana JZ : (10,61+2)*17 Strana SV : (10,61+2)*17 | m2 | 2 155,26000 | 75,00 | 161 644,50 | 15,00 | 185 891,18 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 2155,26000 | | | | |
| 22 | 941941191RT4 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m včetně kotvení Pronájem 6 měsíců : 2155,26*6 | m2 | 12 931,56000 | 24,00 | 310 357,44 | 15,00 | 356 911,06 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 12 931,56000 | | | | |
| 23 | 941941842R00 | Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m Strana JZ : (48,78+2)*17 Strana SZ : (48,78+2)*17 Strana JZ : (10,61+2)*17 Strana SV : (10,61+2)*17 | m2 | 2 155,26000 | 64,40 | 138 798,74 | 15,00 | 159 618,55 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 2155,26000 | | | | |
| 24 | 944944011R00 | Montáž ochranné sítě z umělých vláken Strana JZ : (48,78+2)*17 Strana SZ : (48,78+2)*17 Strana JZ : (10,61+2)*17 Strana SV : (10,61+2)*17 | m2 | 2 155,26000 | 13,90 | 29 958,11 | 15,00 | 34 451,83 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 2155,26000 | | | | |
| 25 | 944944031R00 | Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken Pronájem 6 měsíců : 2155,26*6 | m2 | 12 931,56000 | 7,70 | 99 573,01 | 15,00 | 114 508,96 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 12 931,56000 | | | | |
| 26 | 944944081R00 | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Strana JZ : (48,78+2)*17 Strana SZ : (48,78+2)*17 Strana JZ : (10,61+2)*17 Strana SV : (10,61+2)*17 | m2 | 2 155,26000 | 8,30 | 17 888,66 | 15,00 | 20 571,96 | 800-3 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 2155,26000 | | | | |
| Díl: 95 | | | | | | | | 241 195,00 | | 277 374,25 |
| 27 | 953946111R00 | Doplňující konstrukce Osazení ventilačních mřížek bez dodávky ventiláč. mřížky OS/01 do dřevěného podbití : 188 OS/04 - na fasádě : 50 | kus | 238,00000 | 129,50 | 30 821,00 | 15,00 | 35 444,15 | 801-1 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 238,00000 | | | | |
| 28 | 953981204R00 | Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 125 mm, M 16, malta pro chemické kotvy dvousložková do prýhových materiálů Z/03 - součást výrobku : Doplnění hlavní střechy - námětky : 42*2*2 Doplnění hlavní střechy (šitý) - námětky : 9*2*2 Doplnění hlavní střechy (rohové) - námětky : 4*2 Z/01 - součást výrobku : Kotvení zábradlí - kotvení ke stěně objektu : 4*2*48 Kotvení zábradlí - kotvení k čelu balkonové desky : 3*48 | kus | 740,00000 | 172,50 | 127 650,00 | 15,00 | 146 797,50 | 801-4 | RTS 21/ I |
| | | | | | | 740,00000 | | | | |
| 29 | 4297311011R | mřížka stěnová uzavřená; čtyřhranná; rozměr 300 x 100, šířka pohledového rámečku 25 mm mm; mater. hliníkový profil; typ listů přímé, rozteč 12,5mm; barva přírodní elox; provedení jednofaďa s úhlem natočení profilu lamel 0° OS/01 do dřevěného podbití : 188 | kus | 188,00000 | 373,00 | 70 124,00 | 15,00 | 80 642,60 | SPCM | RTS 21/ I |
| | | | | | | 188,00000 | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu B - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|------------------------------|---|----------------|--|-----------|---------------------|-------|---------------------|---------|--------------------------|
| 49 | 762332931RT4 | Vázané konstrukce krovů doplnění částí střešní vazby z hranolů, hranolů včetně dodávky řeziva průřezové plochy do 120 cm ² , včetně dodávky fošen 60 x 140 mm | m | 544,40000 | 254,00 | 138 277,60 | 15,00 | 159 019,24 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | T/01 - Doplnění hlavní střechy - námětky : (1,2+0,4+0,3+0,5)*2*(42*2) | | 403,20000 | | | | | | |
| | | T/02 - Doplnění hlavní střechy - námětky nároží : (1,2+0,4+0,5)*2*4 | | 16,80000 | | | | | | |
| | | T/03 - Doplnění hlavní střechy - námětky : (1,2+0,4+0,3+0,5)*2*(9*2) | | 86,40000 | | | | | | |
| | | T/07 - Doplnění - přílohy vazníků valby : 38 | | 38,00000 | | | | | | |
| 50 | 762342120RT2 | Montáž bednění střech rovných o sklonu do 60° z prken hrubých na sraz tloušťky do 32 mm včetně vyřezání otvorů , včetně dodávky prken tloušťky 24 mm | m ² | 122,24000 | 262,00 | 32 026,88 | 15,00 | 36 830,91 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | Bednění námětků-vytvoření větrací mezery : mezi pojistnou hydroizolací a foukanou tepelnou izolací : Delší strany objektu : 49,3*1*2 Štítové strany objektu : 11,82*1*2 | | 98,60000 23,64000 | | | | | | |
| 51 | 762342203RT4 | Montáž laťování střech o sklonu do 60° při vzdálenosti latí přes 220 do 360 mm, včetně dodávky latí 40/60 mm | m ² | 739,05120 | 128,00 | 94 598,55 | 15,00 | 108 788,33 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | Celá hlavní střecha : 49,3*11,82*1,2 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*3 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*3 | | 699,27120 29,25000 10,53000 | | | | | | |
| 52 | 762795000R00 | Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, fiksační prkna, impregnace | m ³ | 12,83520 | 830,00 | 10 653,22 | 15,00 | 12 251,20 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | Laťování střechy : 0,04*0,06*800 Kontralatě : 0,04*0,06*694 Námětky : 0,06*0,14*544 Hranoly pod pochůzí lávku : 0,18*0,26*100 | | 1,92000 1,66560 4,56960 4,68000 | | | | | | |
| 53 | 762822140RT2 | Stropnice s dodávkou materiálu z hranolového a polohranolového řeziva s trémovými výměnami, z hranolů, 18/26 cm | m | 100,00000 | 575,00 | 57 500,00 | 15,00 | 66 125,00 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | Vytvoření pochůzí lávky na půdě : 50*2 | | 100,00000 | | | | | | |
| 54 | 762895000R00 | Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, impregnace | m ³ | 3,06000 | 183,00 | 559,98 | 15,00 | 643,98 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | Bednění na námětech : 122,4*0,025 | | 3,06000 | | | | | | |
| 55 | 309001330000R | šroub ocelový; hrubý se šestihran.hlavou; pr. M16; l= 330 mm; pevnost 4.8; s maticí | kus | 1 012,00000 | 76,90 | 77 822,80 | 15,00 | 89 496,22 | SPCM | RTS 21/ I |
| | | Doplnění hlavní střechy - námětky : (42*2)*5 Doplnění hlavní střechy (štíty) - námětky : 9*2*5 Doplnění hlavní střechy (rohové) - námětky : 4*5 Doplnění - přílohy valbových vazníků T/07 : 482 | | 420,00000 90,00000 20,00000 482,00000 | | | | | | |
| 56 | 998762102R00 | Přesun hmot pro konstrukce tesafské v objektech výšky do 12 m | t | 10,73598 | 1 920,00 | 20 613,08 | 15,00 | 23 705,04 | 800-762 | RTS 21/ I |
| | | 50 m vodorovně | | | | | | | | |
| Díl: 763 | Dřevostavby | | | | | 28 260,00 | | 32 499,00 | | |
| 57 | 763614132RT6 | Montáž podlahy, z desek tl. 18 mm, na P+D, šroubováním, včetně dodávky desky dřevoštěpkové | m ² | 60,00000 | 471,00 | 28 260,00 | 15,00 | 32 499,00 | 800-763 | RTS 21/ I |
| | | vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu Pochůzí lávka v podkroví objektu : 50*1,2 | | 60,00000 | | | | | | |
| Díl: 764 | Konstrukce klempířské | | | | | 1 550 682,16 | | 1 783 284,48 | | |
| 58 | 764841298R00 | Odvětrání střechy, dodávka a montáž tvarovek pro odvětrání plechových střech, vč. spojovacích prostředků | kus | 62,00000 | 286,00 | 17 732,00 | 15,00 | 20 391,80 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | Odvětrávací tašky (konoid) pro plechové střešní krytiny : 62 | | 62,00000 | | | | | | |
| 59 | 764901101RU4 | Krytina z taškových tabulí osazených na dřevo, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými zrny tl. 0,6 mm, sklon střechy do 30°, dodávka a montáž | m ² | 739,05120 | 735,00 | 543 202,63 | 15,00 | 624 683,02 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků včetně spodního těsnění a spojovacích prostředků. Celá hlavní střecha : 49,3*11,82*1,2 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*3 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*3 | | 699,27120 29,25000 10,53000 | | | | | | |
| 60 | 764906317RS4 | Lemování štítové pro zaklapávací krytinu, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými zrny tl. 0,5 mm, , dodávka a montáž | m | 33,00000 | 388,50 | 12 820,50 | 15,00 | 14 743,58 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně spojovacích prostředků. Střechy nad vstupy : 1,5*2*3+1,2*2*3 Vikýře : 1,4*2*6 | | 16,20000 16,80000 | | | | | | |
| 61 | 764906318RS4 | Lemování ke zdi podélné, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými zrny tl. 0,5 mm, , dodávka a montáž | m | 36,00000 | 423,50 | 15 246,00 | 15,00 | 17 532,90 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně těsnění a spojovacích prostředků. Vstup do objektu - hlavní : 2*2*3 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 2*2*3 Lemování fasádního odsoků K/03 : 2*6 | | 12,00000 12,00000 12,00000 | | | | | | |
| 62 | 764908110RT2 | Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, dodávka a montáž | m | 246,00000 | 954,00 | 234 684,00 | 15,00 | 269 886,60 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně kolena, objímky, mezikusu, spojovacího materiálu a zednické výpomoci. K/02 - Svody : 12*18 Svody z přístřešků nad vstupy : 2,5*2*2*3 | | 216,00000 30,00000 | | | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu B - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|----------------------|--|-----|-----------|-----------|-------------------|-------|-------------------|---------|--------------------------|
| 63 | 764908105RT2 | Žlaby podokapní půlkruhové, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou z polyesteru v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, průměr 150 mm, dodávka a montáž | m | 37,20000 | 598,00 | 22 245,60 | 15,00 | 25 582,44 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací včetně háků, čela a spojky. Žlaby stříšek nad vstupy : (3+1)*2*3+(1,2+1)*2*3 | | 37,20000 | | | | | | |
| 64 | 764908106RT2 | Žlaby podokapní půlkruhové, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou z polyesteru v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, průměr 190 mm, dodávka a montáž | m | 122,24000 | 783,00 | 95 713,92 | 15,00 | 110 071,01 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací včetně háků, čela a spojky. K/01 - Celá hlavní střeška : (49,3+11,82)*2 | | 122,24000 | | | | | | |
| 65 | 764908102RT2 | Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový kónický, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, pro žlab šířky 150 mm, dodávka a montáž | kus | 12,00000 | 540,00 | 6 480,00 | 15,00 | 7 452,00 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | Střešky nad vstupy do objektu : 12 | | 12,00000 | | | | | | |
| 66 | 764908103RT2 | Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový kónický, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, pro žlab šířky 190 mm, dodávka a montáž | kus | 16,00000 | 604,00 | 9 664,00 | 15,00 | 11 113,60 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | Hlavní střeška : 16 | | 16,00000 | | | | | | |
| 67 | 764901202RT3 | Úžlabí včetně těsnícího pásu, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými zrny, tl. 0,5 mm, dodávka a montáž | m | 80,40000 | 928,00 | 74 611,20 | 15,00 | 85 802,88 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně těsnícího pásu, tmelu včetně spojovacích prostředků. Hlavní střeška : (3,5+1,2)*2*6 Střešky nad vstupy : (1*2)*3+(3*2)*3 | | 80,40000 | | | | | | |
| 68 | 764901206RT1 | Ostatní prvky ke střechám okapový plech, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, rš 245 mm, dodávka a montáž | m | 159,44000 | 279,00 | 44 483,76 | 15,00 | 51 156,32 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně spojovacích prostředků. Celá hlavní střeška : (49,3+11,82)*2 Okapy stříšek nad vstupy : (3+1)*2*3+(1,2+1)*2*3 | | 159,44000 | | | | | | |
| 69 | 764901306RT6 | Ostatní prvky ke střechám hřebenový plech pro jednoduché zastřešení, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými vlákny, rš 410 mm, dodávka a montáž | m | 135,30500 | 624,00 | 84 430,32 | 15,00 | 97 094,87 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně těsnícího pásu, těsnění a spojovacích prostředků. Nároží : 6*4+3*2*3+1,5*2*3 Hřeben - hlavní střeška : 44,855+4,475*6 Hřeben - Střešky nad vstupy : 3*3+1,2*3 | | 135,30500 | | | | | | |
| 70 | 764901311R00 | Ostatní prvky ke střechám střešní vikýř 600x600 mm, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, , dodávka a montáž | kus | 3,00000 | 3 990,00 | 11 970,00 | 15,00 | 13 765,50 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně spojovacích prostředků. Výlez na střechu : 3 | | 3,00000 | | | | | | |
| 71 | 76490323RT1 | Ostatní prvky ke střechám sněhová zábrana trubková z dvojice trubek, dl. 3 m z pozinované oceli, , dodávka a montáž | kus | 39,68000 | 2 762,00 | 109 596,16 | 15,00 | 126 035,58 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | Sněhové zábrany po obvodu střešky : ((48,82+10,7)*2)/3 | | 39,68000 | | | | | | |
| 72 | 764906324R00 | Ostatní prvky ke střechám odvětrávací komínek izolovaný , , o průměru 110 mm, dodávka a montáž | kus | 18,00000 | 4 170,00 | 75 060,00 | 15,00 | 86 319,00 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně manžety a spojovacích prostředků. Odvětrávací potrubí K/05 : 9 Odvětrávací potrubí K/04 : 9 | | 18,00000 | | | | | | |
| 73 | 764908303RT2 | Oplechování parapetů včetně rohů, z ocelového pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru v ostatních barvách tl. 0,5 mm, rš 330 mm, dodávka a montáž | m | 269,20000 | 656,00 | 176 595,20 | 15,00 | 203 084,48 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | včetně rohů včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí. Parapet oken - exteriér : Ostění oken O/01 : 0,7*28 Ostění oken O/02 : 1,8*90 Ostění oken O/03 : 1,8*18 Ostění oken O/04 : 2*6 Ostění oken O/05 : 0,9*48 | | 269,20000 | | | | | | |
| 74 | 998764103R00 | Presun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m | t | 7,89578 | 2 045,00 | 16 146,87 | 15,00 | 18 568,90 | 800-764 | RTS 21/ I |
| | | 50 m vodorovně | | 7,89578 | | | | | | |
| Díl: 765 | Krytiny tvrdé | | | | | 129 260,73 | | 148 649,84 | | |
| 75 | 765799231R00 | Montáž ostatních konstrukcí na střeše montáž kontralatování při vzdálenosti latí do 1 m | m2 | 739,05120 | 29,00 | 21 432,48 | 15,00 | 24 647,35 | 800-765 | RTS 21/ I |
| | | Celá hlavní střeška : 49,3*11,82*1,2 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*3 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*3 | | 739,05120 | | | | | | |
| 76 | 765799311RK4 | Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na krokve, s přelepením spojů | m2 | 812,95632 | 119,00 | 96 741,80 | 15,00 | 111 253,07 | 800-765 | RTS 21/ I |
| | | Dodávka a montáž fólie, spojovací pásy včetně spojovacích prostředků. Celá hlavní střeška : 49,3*11,82*1,2*1,1 Vstup do objektu - hlavní : 3,9*2,5*3*1,1 | | 812,95632 | | | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu B - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Čeník | Cen. soustava / platnost |
|---------------------------------------|---------------|---|-----|-----------|---------------------|--------------|---------------------|--------------|---------|--------------------------|
| | | Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 3,9*0,9*3*1,1 | | 11,58300 | | | | | | |
| 77 | 60510055R | lať průřez 24 cm2; jakost II; l = 3000,0 mm Celá hlavní střecha : 5,5*50*2+11*2,2*2 Vstup do objektu - hlavní : 2*8*3 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : 2*8*3 | m | 694,40000 | 14,20 | 9 860,48 | 15,00 | 11 339,55 | SPCM | RTS 21/ I |
| 78 | 998765102R00 | Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně | t | 1,07920 | 1 136,00 | 1 225,97 | 15,00 | 1 409,87 | 800-765 | RTS 21/ I |
| Díl: 766 Konstrukce truhlářské | | | | | 3 011 497,29 | | 3 463 221,88 | | | |
| 79 | 766421212R00 | Montáž obložení podhledů jednoduchých, palubkami pro pero a drážku, z měkkého dřeva, šířky přes 60 do 80 mm Celá hlavní střecha : 49,3*0,7*2+11,82*0,4*2 Vstup do objektu - hlavní : (3,9+2,5)*0,5*3 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : (3,9+0,9)*0,5*3 | m2 | 95,27600 | 298,00 | 28 392,25 | 15,00 | 32 651,09 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 80 | 766629301R00 | Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů oken, plochy do 1,50 m2 Okno O/01 : 28 Okno O/03 : 18 Okno O/04 : 6 | kus | 52,00000 | 1 148,00 | 59 696,00 | 15,00 | 68 650,40 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 81 | 766629302R00 | Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů oken, plochy do 2,70 m2 Okno O/02 : 90 Okno O/05 : 48 | kus | 138,00000 | 1 376,00 | 189 888,00 | 15,00 | 218 371,20 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 82 | 766711021RT2 | Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů vstupních dveří, na úchytky a hmoždinky Montáž plastových dveří včetně dodávky a montáže PU pěny. Dveře DV/01 : (1,8+2,2)*2*3 DV/02 : (1,8+2,1)*2*3 DV/03 : (1,8+2,1)*2*3 | m | 70,80000 | 488,00 | 34 550,40 | 15,00 | 39 732,96 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 83 | 766711097R00 | Podkladní tepelně izolační profil pod rám balkonových dveří, zasklených stěn, nebo pod zárubně, výška do 200 mm Montáž zasklených stěn včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků. Pod balkonové dveře : 48*1*1,1 | m | 52,80000 | 651,00 | 34 372,80 | 15,00 | 39 528,72 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 84 | 766694121R00 | Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm Okno O/01 : 28 Okno O/05 : 48*2 | kus | 124,00000 | 272,00 | 33 728,00 | 15,00 | 38 787,20 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 85 | 766694123R00 | Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm Okno O/02 : 90 Okno O/03 : 18 Okno O/04 : 6 | kus | 114,00000 | 507,00 | 57 798,00 | 15,00 | 66 467,70 | 800-766 | RTS 21/ I |
| 86 | 60780084R | parapet vnitřní š = 350 mm; materiál - povrch laminátová fólie 0,7 mm; materiál - jádro vlhkuodolná DTD 18 mm; dekor bílý, antracit, aluminium Okno O/01 : 0,7*28*1,1 Okno O/02 : 1,8*90*1,1 Okno O/03 : 1,8*18*1,1 Okno O/04 : 2*6*1,1 Okno O/05 : 0,9*2*48*1,1 | m | 343,64000 | 601,00 | 206 527,64 | 15,00 | 237 506,79 | SPCM | RTS 21/ I |
| 87 | 61191674R | palubka obkladová smrk; š = 118 mm; l = 3 000 až 5 000 mm; tl = 18,0 mm; jakost AB Celá hlavní střecha : (49,3*0,7*2+11,82*0,4*2)*1,1 Vstup do objektu - hlavní : (3,9+2,5)*0,5*3*1,1 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : (3,9+0,9)*0,5*3*1,1 | m2 | 104,80360 | 187,50 | 19 650,68 | 15,00 | 22 598,28 | SPCM | RTS 21/ I |
| 88 | NC1 | Okno plastové jednolíné 70 x 40 cm O, S - bezpečnostní sklo, O/01 - 700*400 1.PP O/01 - Suterén : 28 | kus | 28,00000 | 3 683,00 | 103 124,00 | 15,00 | 118 592,60 | | Vlastní |
| 89 | NC2 | Okno plastové 2dílné se sloupkem 180 x 150 cm OS/O včetně vnitřní žaluzie, O/02 Okno O/02 : 90 | kus | 90,00000 | 11 485,00 | 1 033 650,00 | 15,00 | 1 188 697,50 | | Vlastní |
| 90 | NC3 | Okno plast. dělené ve výšce (180+60) OS/P, O/03 Schodišťový prostor : 18 | kus | 18,00000 | 7 158,00 | 128 844,00 | 15,00 | 148 170,60 | | Vlastní |
| 91 | NC4 | Okno plastové jednolíné trojúhelníkové OS, O/04 - 1500*750/2 Schodišťový prostor : 6 | kus | 6,00000 | 10 780,00 | 64 680,00 | 15,00 | 74 382,00 | | Vlastní |
| 92 | NC5 | Okno plastové jednolíné 90 x 150 cm O, S vč. vnitřní žaluzie, O/05 Sestava s balkon. dveřmi : 48 | kus | 48,00000 | 5 805,00 | 278 640,00 | 15,00 | 320 436,00 | | Vlastní |
| 93 | NC6 | Dveře balkonové plastové 1křídlové 90x210 cm OS vč. vnitřní žaluzie, O/06 Balkonové sestavy 2.NP-5.NP : 48 | kus | 48,00000 | 8 209,00 | 394 032,00 | 15,00 | 453 136,80 | | Vlastní |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu B - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|-----|-------------|-----------|-------------------|-------|---------------------|---------|--------------------------|
| 94 | NC7 | Dveře plastové 2křídlové 180x220 cm OS/O, DV/01 Vstupy do objektu : 3 | kus | 3,00000 | 37 338,00 | 112 014,00 | 15,00 | 128 816,10 | | Vlastní |
| 95 | NC8 | Dveře plastové 2křídlové 180x220 cm OS/O, vstupní stěna do objektu, DV/02+DV/03 Vstupy do objektu : 3+3 | kus | 6,00000 | 37 057,00 | 222 342,00 | 15,00 | 255 693,30 | | Vlastní |
| 96 | 998766101R00 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně | t | 10,85984 | 881,00 | 9 567,52 | 15,00 | 11 002,65 | 800-766 | RTS 21/ I |
| Díl: 767 Konstrukce zámečnické | | | | | | 988 649,05 | | 1 136 946,41 | | |
| 97 | 767995101R00 | Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg Úhelník ke kotvení prodloužení krovu : 0,1*(42*2+9*2)*12,8 | kg | 130,56000 | 213,00 | 27 809,28 | 15,00 | 31 980,67 | 800-767 | RTS 21/ I |
| 98 | NC9 | Zábradlí balkonové, žárový pozink, Z/01 Balkony - zábradlí : (0,8+2,16+0,8)*48 | m | 180,48000 | 5 300,00 | 956 544,00 | 15,00 | 1 100 025,60 | | Vlastní |
| 99 | 13331634R | lyč ocelová L (úhelník) válcovaná za tepla S235 (11375); rovnoměrná; tl = 8,00 mm; a = 100,0 mm; b = 100,0 mm Z/03 : Úhelník ke kotvení prodloužení krovu : 0,12*(42*2+9*2)*12,8*0,001*1,1 | t | 0,17234 | 23 450,00 | 4 041,37 | 15,00 | 4 647,58 | SPCM | RTS 21/ I |
| 100 | 998767102R00 | Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně | t | 0,18017 | 1 412,00 | 254,40 | 15,00 | 292,56 | 800-767 | RTS 21/ I |
| Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady | | | | | | 227 999,79 | | 262 199,76 | | |
| 101 | 771101210RT1 | Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby Balkony : 2,16*0,8*48*1,2 | m2 | 99,53280 | 48,70 | 4 847,25 | 15,00 | 5 574,34 | 800-771 | RTS 21/ I |
| 102 | 771471014R00 | Montáž soklíků z dlaždic keramických 200 x 100 mm na výšku 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty Balkony : 2,16*48 | m | 103,68000 | 121,50 | 12 597,12 | 15,00 | 14 486,69 | 800-771 | RTS 21/ I |
| 103 | 771479001R00 | Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky Balkony : 2,16*48 | m | 103,68000 | 92,90 | 9 631,87 | 15,00 | 11 076,65 | 800-771 | RTS 21/ I |
| 104 | 771775109RV4 | Montáž podlah vnějších z dlaždic keramických 30 x 30 cm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele Balkony : 2,16*0,8*48 | m2 | 82,94400 | 720,00 | 59 719,68 | 15,00 | 68 677,63 | 800-771 | RTS 21/ I |
| 105 | 59760211.AR | profil ukončovací ochrana hran; lakovaný hliník Balkony - čelo+boky : (0,8+2,16+0,8)*48 | m | 180,48000 | 494,00 | 89 157,12 | 15,00 | 102 530,69 | SPCM | RTS 21/ I |
| 106 | 597623142R | dlažba keramická š = 298 mm; l = 298 mm; h = 8,0 mm; pro interiér; barva šedá; mat; PEI 4 Balkony : 2,16*0,8*48*1,1 Sokl : 2,16*0,1*48*1,1 | m2 | 102,64320 | 491,00 | 50 397,81 | 15,00 | 57 957,48 | SPCM | RTS 21/ I |
| 107 | 998771102R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně | t | 2,83323 | 582,00 | 1 648,94 | 15,00 | 1 896,28 | 800-771 | RTS 21/ I |
| Díl: 783 Natěry | | | | | | 39 601,20 | | 45 541,38 | | |
| 108 | 783201811R00 | Odstranění nátěrů z kovových doplňk. konstrukcí oškrábáním Dvířka na elektrorozvaděči : 1,2*0,6 | m2 | 0,72000 | 29,10 | 20,95 | 15,00 | 24,09 | 800-783 | RTS 21/ I |
| 109 | 783222140RT1 | Natěry kov. stavebních doplňk. konstrukcí syntetické dvojnásobné, samozákladující barva včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. Dvířka na elektrorozvaděči : 1,2*0,6 | m2 | 0,72000 | 205,00 | 147,60 | 15,00 | 169,74 | 800-783 | RTS 21/ I |
| 110 | 783626020R00 | Natěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí, 2x lakování včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. Celá hlavní střecha : 49,3*0,7*2+11,82*0,4*2 Vstup do objektu - hlavní : (3,9+2,5)*0,5*3 Vstup do objektu - vedlejší - zadní : (3,9+0,9)*0,5*3 | m2 | 95,27600 | 190,50 | 18 150,08 | 15,00 | 20 872,59 | 800-783 | RTS 21/ I |
| 111 | 783782205R0R | Natěr tesařských konstrukcí impregnace dřeva proti plísni, dřevokazným houbám a hmyzu Nástřik stávajících vazníků : 30 Nové dřevo - námětky : 0,06*0,14*544 Latě střešní : 800*0,04*0,06 Kontralatě : 694*0,06*0,04 Bednění : 122,24*0,024 Stropnice - pochůzí lávka : 0,18*0,26*100 | m3 | 45,76896 | 465,00 | 21 282,57 | 15,00 | 24 474,96 | | Vlastní |
| Díl: 784 Malby | | | | | | 190 222,46 | | 218 755,83 | | |
| 112 | 784191301R00 | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu protiplísňová, jednonásobná Obvodové stěny všech podlaží - 6 podlaží : (47,8+9,6)*2*2,55*6 | m2 | 1 756,44000 | 29,50 | 51 814,98 | 15,00 | 59 587,23 | 800-784 | RTS 21/ I |
| 113 | 784195112R00 | Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné Obvodové stěny všech podlaží - 6 podlaží : (47,8+9,6)*2*2,55*6 | m2 | 1 756,44000 | 53,90 | 94 672,12 | 15,00 | 108 872,94 | 800-784 | RTS 21/ I |
| 114 | 784496925R00 | Ostatní práce odstranění plísni protiplísňovým roztokem, | m2 | 1 756,44000 | 24,90 | 43 735,36 | 15,00 | 50 295,66 | 800-784 | RTS 21/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|---|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-2 | Blok B (1264-1266) |
| R: | 2 | Revitalizace objektu B - kompletní úpravy objektu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|----|----------|-------------|--------|-----|------------|-------|--------------------------|
| | | Obvodové stěny všech podlaží - 6 podlaží : (47,8+9,6)*2*2,55*6 | | 1 | 1 756,44000 | | | | | |

| | | | |
|-----------------|-----------------------|------------------|------------------|
| Díl: M21 | Elektromontáže | 45 310,00 | 52 106,50 |
|-----------------|-----------------------|------------------|------------------|

| | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|-------|---------|-----------|-----------|-------|-----------|------|-----------|
| 115 | 210200020RA0 | Hromosvod | kompl | 1,00000 | 43 070,00 | 43 070,00 | 15,00 | 49 530,50 | AP-M | RTS 21/ I |
|-----|--------------|-----------|-------|---------|-----------|-----------|-------|-----------|------|-----------|

Dojde k opatrné demontáži stávajícího hromosvodu, který bude po výměně krytiny opětovně namontován s použitím nových kotevnicích materiálů. Stávající provedení hromosvodu musí být před sejmutím zdokumentováno, aby byla možná jeho nová instalace ve stejném principu jako původní osazení. Jímací tyče vytváří ochranný prostor nad celou střechou, a to včetně všech neživých vodivých konstrukcí na střeše umístěných. Vodorovné jímací vedení bude vedeno v dostatečné bezpečné vzdálenosti od vodivých prvků střechy. Svody budou připojeny na připravené nové kotvy z nové fasády objektu. Pod úroveň terénu budou svody přispojovány na stávající tyče a propojeny tak na stávající zemnicí soustavu.

Oprava hromosvodu - nový materiál : 1 1,00000

| | | | | | | | | | | |
|-----|------|--|----|----------|-------|----------|-------|----------|--|---------|
| 116 | NC10 | PVC podpěra pro vedení hromosvodu do KZS v kombinaci s FID hmoždinkou do polystyrenu, Z/02 | ks | 64,00000 | 35,00 | 2 240,00 | 15,00 | 2 576,00 | | Vlastní |
|-----|------|--|----|----------|-------|----------|-------|----------|--|---------|

Nové ukotvení hromosvodu : 64 64,00000

| | | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------|
| Celkem | | | | | | | | | | 12 466 417,59 |
|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------|

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-------|--|
| S: | A-021 | Revitalizace panelových domů, U Kasáren, Jeseník |
| O: | SO-3 | Vedlejší a ostatní náklady |
| R: | 1 | Vedlejší a ostatní náklady |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH | ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------------------------|---------------|---|--------|----------|------------|-------------------|-------|-------------------|-------|--------------------------|
| Díl: VN Vedlejší náklady | | | | | | 200 030,00 | | 230 034,50 | | |
| 1 | 005111021R | Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby. | Soubor | 1,00000 | 5 000,00 | 5 000,00 | 15,00 | 5 750,00 | | RTS 21/ I |
| 2 | 005121018R | Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928 Vybudování zpevněných ploch pro skladování materiálu, doprava a osazení kontejnerů nebo ohrazení pro skladování materiálu. Úprava ploch pro osazení objektů sociálního zařízení Doprava a osazení mobilních buněk sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny. Přizpůsobení prostor zadavatele pro tyto účely. Oplocení ZS po celou dobu výstavby : 1 Vyznačení hranic ZS s označením zákazu vstupu na staveniště : Uvedení použitých ploch do původního stavu - vegetační úpravy : | Soubor | 1,00000 | 42 000,00 | 42 000,00 | 15,00 | 48 300,00 | | RTS 21/ I |
| 3 | 005121028R | Provoz zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928 Opatření nebo pronájem skladovacích kontejnerů, nebo ohrazení. Opatření a údržba nebo pronájem sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny. Spotřeba vody a elektrické energie pro potřeby sociálních zařízení Úklid v prostorách sociálního zařízení. | Soubor | 1,00000 | 37 000,00 | 37 000,00 | 15,00 | 42 550,00 | | RTS 21/ I |
| 4 | 005121038R | Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928 Odvoz kontejnerů a ohrazení pro skladování a uvedení zpevněných ploch pro skladování do původního stavu. Odvoz mobilních buněk sociálního zařízení, nebo uvedení do původního stavu prostor pronajatých. | Soubor | 1,00000 | 28 000,00 | 28 000,00 | 15,00 | 32 200,00 | | RTS 21/ I |
| 5 | 005124010R | Koordináční činnost Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby. Komunikace s obyvateli objektů, HMG výměny oken+konečné : 1 úpravy bytů : | Soubor | 1,00000 | 12 400,00 | 12 400,00 | 15,00 | 14 260,00 | | RTS 21/ I |
| 6 | 1 | Vypracování dílenské dokumentace – klempiřské, zámečnické a tesařské výrobky | soubor | 1,00000 | 37 000,00 | 37 000,00 | 15,00 | 42 550,00 | | Vlastní |
| 7 | 2 | Zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště po celou dobu výstavby. | soubor | 1,00000 | 7 200,00 | 7 200,00 | 15,00 | 8 280,00 | | Vlastní |
| 8 | 3 | Zajištění veškerých předepsaných průzkumů, atestů, zkoušek a revizí Zajištění veškerých předepsaných průzkumů, atestů, zkoušek a revizí dle příslušných norem a dalších předpisů a nařízení platných v ČR, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla a které nejsou obsaženy v položkovém seznamu prací. | soubor | 1,00000 | 9 400,00 | 9 400,00 | 15,00 | 10 810,00 | | Vlastní |
| 9 | 4 | Evidence likvidace odpadů ve stanoveném rozsahu dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v plat. zn. | soubor | 1,00000 | 1 700,00 | 1 700,00 | 15,00 | 1 955,00 | | Vlastní |
| 10 | 5 | Zajištění součinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb. Zajištění součinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a NV č. 591/2006 Sb., v platném znění. Před zahájením prací zpracování rizik bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, technologických a pracovních postupů. Spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi /zajišťuje ho stavebník/ a dopracování zpracovaného plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle aktuálních skutečností. | soubor | 1,00000 | 6 700,00 | 6 700,00 | 15,00 | 7 705,00 | | Vlastní |
| 11 | 6 | Zajištění fotodokumentace stavby v rozsahu dle smlouvy o dílo. | soubor | 1,00000 | 1 230,00 | 1 230,00 | 15,00 | 1 414,50 | | Vlastní |
| 12 | 7 | Náklady zhotovitele spojené s pojištěním Náklady zhotovitele spojené s pojištěním proti škodám způsobených jeho činností při výstavbě včetně pojištění díla proti všem možným rizikům (živly, krádež, atd.) po dobu výstavby až do celkové hodnoty díla. Rozsah a podmínky pojištění dle SoD. | soubor | 1,00000 | 12 400,00 | 12 400,00 | 15,00 | 14 260,00 | | Vlastní |
| Díl: ON Ostatní náklady | | | | | | 173 200,00 | | 199 180,00 | | |
| 13 | 005211030R | Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemístování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací. | Soubor | 1,00000 | 4 300,00 | 4 300,00 | 15,00 | 4 945,00 | | RTS 21/ I |
| 14 | 005211080R | Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád). | Soubor | 1,00000 | 7 800,00 | 7 800,00 | 15,00 | 8 970,00 | | RTS 21/ I |
| 15 | 005241010R | Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. | Soubor | 1,00000 | 24 000,00 | 24 000,00 | 15,00 | 27 600,00 | | RTS 21/ I |
| 16 | 00524 R | Předání a převzetí díla Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla. Účast zhotovitele na kontrolních prohlídkách, zkouškách, kolaudaci : 1 | Soubor | 1,00000 | 2 700,00 | 2 700,00 | 15,00 | 3 105,00 | | RTS 21/ I |
| 17 | 005261020R | Bankovní záruky Náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách. | Soubor | 1,00000 | 131 000,00 | 131 000,00 | 15,00 | 150 650,00 | | RTS 21/ I |
| 18 | 00528 R | Podmínky dotačních programů Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se specifickými obchodními podmínkami objednatele. | Soubor | 1,00000 | 3 400,00 | 3 400,00 | 15,00 | 3 910,00 | | RTS 21/ I |
| Celkem | | | | | | 373 230,00 | | | | |



Vzor záruční listiny (bankovní záruky) za odstranění vad

ZÁRUČNÍ LISTINA

Vystaveno pro:

město Jeseník

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

IČO: 00302724

(dále též „**Objednatel**“)

Bankovní záruka č.

Stručný název Smlouvy o dílo:

Smlouva o dílo, číslo smlouvy dle jejího objednatele, č. smlouvy dle jejího zhotovitele, na stavbu „.....“ ze dne, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva o dílo**“)

Byli jsme informováni, že společnost:

firma:

se sídlem: IČO:

.....
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského (Městského) soudu v,

oddíl, vložka

(dále jen „**Zhotovitel**“)

s Vámi uzavřela výše uvedenou Smlouvu o dílo, a že podle podmínek Smlouvy o dílo je vyžadována bankovní záruka ve výši Kč zajišťující řádné plnění závazků zhotovitele po dobu trvání záruky za jakost v souladu s podmínkami Smlouvy o dílo.

Na základě výše uvedeného se my, (uvést identifikační údaje banky: firma, sídlo, IČO, údaj o zápisu do obchodního rejstříku), tímto neodvolatelně zavazujeme, že Vám **vyplatíme bez námitek, bez zkoumání právního důvodu a na první požádání** jakoukoliv částku nebo částky až do maximální celkové výše:

..... Kč

slovy:

(dále jen „**Zaručená částka**“),

na Vámi určený bankovní účet **do deseti pracovních dnů po obdržení Vaší první písemné žádosti k plnění (dále jen Žádost)**, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruky, a bude obsahovat současně Vaše písemné prohlášení, v němž se bude uvádět, že zhotovitel

- neodstranil ve sjednaném termínu vady, které se na předaném díle vyskytly v průběhu doby, na níž je zhotovitelem poskytovaná záruka za jakost, anebo ve lhůtě dle Smlouvy o dílo vůbec nezačal s odstraňováním oznámené vady, nebo
- v souladu s podmínkami stanovenými Smlouvou o dílo neprodloužil platnost této bankovní záruky, nebo
- včas nezaplátil Vámi požadovanou smluvní pokutu uplatněnou v důsledku prodlení Zhotovitele s odstraněním vady, na níž se vztahovala zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost.

Vaše písemná Žádost musí dále obsahovat identifikaci zhotovitele, Smlouvy o dílo a závazku ze Smlouvy o dílo, který byl porušen a jakým způsobem.

Bankovní záruka č

Každá Žádost musí být řádně podepsána a Vaše podpisy na Žádosti musí být ověřeny Vaší bankou nebo úředně. K Žádosti musí být přiložen originál nebo úředně ověřená kopie dokumentu prokazujícího, že osoby podepsané na Žádosti jsou oprávněné jednat Vaším jménem.

Každá Žádost nám musí být doručena doporučeně, osobně nebo kurýrní službou na adresu:, a to do níže uvedeného data platnosti této záruky.

Výše námi Zaručené částky se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše námi Zaručené částky tato záruka zaniká.

Tato záruka je platná do data včetně. Uplynutím tohoto dne tato záruka zaniká.

Tato záruka zaniká i uplynutím dne, ve kterém nám bude doručen (vrácen) originál této záruční listiny, pokud vrácení záruční listiny nastane před zmíněným datem platnosti této záruky.

Práva z této záruky, tj. právo vyzvat k plnění i právo na plnění z této záruky, nelze postoupit na třetí osobu. Právo na plnění nelze zastavit.

Tato záruka se řídí právním řádem České republiky.

Po ukončení platnosti této záruky nám vraťte originál této záruční listiny.