

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. „obtěženého“: 235/1296/28-VB

č. „oprávněného“ 1718000244

uzavřená k provedení ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

z pověření zast. Ing. Alešem Kílblem, lesním správcem Lesní správy Litvínov, Máchova 1688, PSČ 436 01 Litvínov

bankovní spojení: č.ú. 813210267/0100

(dále jako „obtěžený“) na straně jedné

a

NET4GAS, s.r.o.

se sídlem Praha 4 – Nusle, Na Hřebenech II 1718/8, PSČ 140 21

IČO: 27260364, DIČ: CZ27260364

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 108316

zastoupená [REDAKCE], MBA, prokuristkou a [REDAKCE], prokuristou

bankovní spojení: č.ú. 17470543/0300

(dále jako „oprávněný“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU
O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI:****I.****Úvodní ustanovení**

1. Obtěžený prohlašuje, že má právo hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Výměra věcného břemene dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
279	Lesní pozemek	6847	485	Drmary	37	Chomutov
342	Lesní pozemek	2117	197	Drmary	37	Chomutov
351	Lesní pozemek	7308	580	Drmary	37	Chomutov
138/1	Lesní pozemek	5566	450	Drmary	37	Chomutov
138/8	Lesní pozemek	4222	368	Drmary	37	Chomutov
305/2	Lesní pozemek	5475	518	Drmary	37	Chomutov

329/1	Lesní pozemek	1050834	1812	Drmaly	37	Chomutov
329/2	Lesní pozemek	34709	3686	Drmaly	37	Chomutov
329/5	Lesní pozemek	4411	2279	Drmaly	37	Chomutov
329/6	Lesní pozemek	12747	2223	Drmaly	37	Chomutov
329/7	Lesní pozemek	3034	950	Drmaly	37	Chomutov
371/1	Lesní pozemek	173469	316	Drmaly	37	Chomutov
823/2	Ostatní plocha, ochrana PUPFLu	4427	370	Drmaly	37	Chomutov
823/3	Ostatní plocha, ochrana PUPFLu	2653	44	Drmaly	37	Chomutov
823/4	Ostatní plocha, ochrana PUPFLu	3648	103	Drmaly	37	Chomutov
823/5	Ostatní plocha, ochrana PUPFLu	10	1	Drmaly	37	Chomutov
283	Lesní pozemek	9337	239	Pyšná	37	Chomutov
314	Lesní pozemek	81492	361	Pyšná	37	Chomutov
403	Lesní pozemek	93633	3265	Pyšná	37	Chomutov
425	Lesní pozemek	14270	730	Pyšná	37	Chomutov
369/3	Lesní pozemek	28770	3054	Pyšná	37	Chomutov
409/1	Lesní pozemek	49320	1219	Pyšná	37	Chomutov
424/5	Lesní pozemek	9544	47	Pyšná	37	Chomutov
<i>Celkem</i>			<i>23297</i>			

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Chomutov, na LV č. 37, pro obec Vysoká Pec, k.ú. Drmaly a k.ú. Pyšná (dále jen „**služebné pozemky**“).

Obtížený prohlašuje, že využívání předmětných pozemků pro plnění funkce lesa bylo rozhodnutím Krajského úřadu Ústeckého kraje č.j. KUUK/154518/2019/ZPZ ze dne 11.11.2019, které nabylo právní moci dne 15.11.2019 trvale omezeno.

- Oprávněný prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy provozovatelem distribuční soustavy „**VTL plynovod DN 1400, RU Kateřinský potok-RU Přimda**“ na území vymezeném licenci na distribuci plynu udělenou Energetickým regulačním úřadem pod číslem 230504730 Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. Oprávněný má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licenci, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovité věci, je povinen k této k této nemovité věci zřídit věcné břemeno – služebnost podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích z energetického zákona. Část distribuční soustavy „**VTL plynovod DN 1400, RU Kateřinský potok-RU Přimda**“ je umístěna m.j. i na výše uvedených služebných pozemcích v celkové ploše 23 297 m² (dále též „**Součást distribuční soustavy**“ nebo „**vedení**“).

II.

Předmět smlouvy

1. Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy věcné břemeno – služebnost spočívající v oprávnění:
 - zřídit a provozovat na části služebných pozemků vedení
 v rozsahu níže uvedeném (dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Rozsah věcného břemene dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. 487-174/2018 ze dne 2.5.2018, vypracovaném společností GRV Engineering s.r.o., Židovice 128, Hrobce, a schváleném KÚ pro Ústecký kraj, KP Chomutov, dne 10.5.2018 pod č.: PGP 527/2018-503 a v geometrickém plánu č. 327-174/2018 ze dne 16.4.2018, vypracovaném společností GRV Engineering s.r.o., Židovice 128, Hrobce, a schváleném KÚ pro Ústecký kraj, KP Chomutov, dne 19.4.2018 pod č.: PGP 458/2018-503, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Oprávněný se zavazuje věcné břemeno dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích **pouze v rozsahu stanoveném geometrickým plánem**. Výkon oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtíženého. Oprávněný bere na vědomí, že obtížený není povinen takový souhlas udělit. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč nebo je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. V případě, že souhlas udělen bude a dojde k rozšíření rozsahu oprávnění vyplývajícího z věcného břemene, pak se oprávněný zavazuje zaplatit za takové rozšíření obtíženému náhradu, a to na základě vzájemné dohody smluvních stran. Nedojde-li k takové dohodě, pak se oprávněný zavazuje obtíženému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem vybraným obtíženým.
4. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje na dobu existence licence k provozování distribuční soustavy ve výše uvedeném katastrálním území udělené oprávněnému (nebo jeho právním nástupcům ve smyslu § 1302 odst. 2 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů). Na dobu trvání věcného břemene nemá vliv vydání nové licence totožného obsahu oprávněnému po uplynutí platnosti předchozí nebo převod nebo přechod závodu či jeho části zabývající se shora uvedenou licencovanou činností na jinou osobu. Oprávněný je povinen zánik licence znamenající zánik licencované činnosti oprávněného oznámit písemně obtíženému ve lhůtě do 30 dnů od data zániku licence. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
5. Oprávněný práva z věcného břemene dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen jejich výkon strpět.

III.

Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši 1 281 335,- Kč (slovy: Jedenmiliondvěstěosmdesátjednatísíctřístatřicetpětikorunčeských). K takto ujednané úplatě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému úplatu dle odst. 1. tohoto článku na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtíženým, a to ve prospěch účtu obtíženého, č.ú.: 813210267/0100. Dnem uhrazení se rozumí den připsání úplaty v plné výši ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku nejpozději do 15 dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu (faktury), když dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den vystavení

faktury a předmětná faktura musí být vystavena a zaslána na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura bude obsahovat, mimo jiné, č. smlouvy „oprávněného“ totožné s uvedením č. smlouvy v záhlaví.

4. Pro případ prodlení s úhradou úplaty dle tohoto článku ve prospěch obtíženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtíženému smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Bude-li prodlení s úhradou úplaty i přes opakovanou výzvu od obtíženého delší než 10 dní, je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u obtíženého naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet obtíženého, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek oprávněného vůči obtíženému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého, s výjimkou součásti distribuční soustavy.
2. Oprávněný se zavazuje užívat služebné pozemky a vykonávat oprávnění z věcného břemene za dodržení podmínek této smlouvy. V opačném případě je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv z věcného břemene oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy.
4. Oprávněný se zavazuje při výkonu oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.
5. Oprávněný se zavazuje udržovat služebné pozemky v rozsahu věcného břemene, případně ochranného pásma, je-li to z povahy vedení nutné, a trasu vedení (včetně zařízení) ve stavu odpovídajícím požadavkům příslušných právních předpisů, a to na vlastní náklad. Oprávněný se dále zavazuje zaplatit obtíženému veškeré náklady v souvislosti se směrovým kácením včetně nákladů s tímto souvisejících. Pro případ nedodržení povinnosti oprávněného dle první a druhé věty tohoto odstavce, je oprávněn údržbu nebo směrové kácení provést, popř. zajistit jejich provedení, obtížený na náklad oprávněného, o čemž bude obtížený oprávněného informovat, a to nejméně 30 dnů před zahájením prací. Oprávněný se tak pro tento případ zavazuje obtíženému rovněž zaplatit veškeré náklady v souvislosti s plněním povinnosti za oprávněného takto vzniklé.
6. Oprávněný se zavazuje oznámit obtíženému předem vstup na služebné pozemky spojený se zásahem do služebných pozemků a/nebo vstup na neveřejně přístupné služebné pozemky, a to nejméně 48 hod. předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služebné pozemky obtíženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hod. od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služebné pozemky do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém jsou služebné pozemky předávány obtíženému (popř. nájemci). Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebných pozemků do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, je obtížený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.
7. Pro případ dotčení trasy vedení z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou) a jinými činnostmi, které by mohly vedení ohrozit, se oprávněný zavazuje, bude-li to technicky možné a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, majetku nebo bezpečnosti provozu vedení,

obtíženému poskytnout potřebný souhlas včetně nezbytných podmínek pro realizaci záměru obtíženého, pokud prokáže nezbytnost umístění záměru v ochranném nebo bezpečnostním pásmu vedení, a to nejpozději do 30 dnů od obdržení žádosti obtíženého.

8. Oprávněný vede dokumentaci vztahující se k věcnému břemenu a na vyžádání ji poskytne obtíženému. Za dokumentaci se považují především dokumenty o poloze a typu vedení.
9. Po zániku věcného břemene dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služebné pozemky do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to na svůj náklad.
10. Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebných pozemků, v rozsahu věcného břemene nebo v rozsahu, v jakém je omezeno užívání služebného pozemku obtíženým z důvodu ochrany vedení, či staveb se na nich nacházejících ponese a bude provádět oprávněný na svůj náklad. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtíženým, je obtížený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou, o čemž bude obtížený oprávněného před zahájením prací informovat; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtíženému uhradit v plné výši.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá oprávněný, a to na základě výzvy obtíženého, po uhrazení úplaty dle článku III. této smlouvy.
2. Poplatek spojený s návrhem na vklad věcného břemene dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto smlouvou jdou k tíži oprávněného.
4. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu věcného břemene ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu věcného břemene ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení věcného břemene ke služebným pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

VI.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto

dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, v plném jejich znění.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
4. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po 1 jejím vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, 1 vyhotovení je pak určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene č. 327-174/2018 a 487-174/2018

Obtížený:

V Litvínově dne

20.5.21

Oprávněný:

V Praze dne

20-05-2021

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Aleš Kilb, lesní správce

NET4GAS, s.r.o.

██████████, MBA, prokurista

NET4GAS, s.r.o.

██████████ prokurista

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
161/1										161/1	557		
161/8										161/8	557		
205/2										205/2	580		
206/1										206/1	557		
209/1										209/1	580		
209/2										209/2	580		
213/1										213/1	581		
215										215	583		
217/1										217/1	581		
218/1										218/1	580		
226/1										226/1	581		
283										283	37		
286										286	581		
287/1										287/1	580		
314										314	37		
369/3										369/3	37		
403										403	37		
409/1										409/1	37		
414/1										414/1	607		
424/5										424/5	37		
425										425	37		
692/2										692/2	1		

Druh věcného břemene : Dle smlouvy
 Oprávněný : Dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: ██████████	Jméno, příjmení: ██████████
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2582/2012	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2201/03
	Dne: 16.4.2018 Číslo: 74/2018	Dne: 09.02.2021 Číslo: 9/2021
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GRV Engineering s.r.o. Židovice 128, 411 83 Hrobce www.grv.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 327-174/2018	Katastrální úřad pro Ústecký kraj KP Chomutov ██████████ PGP-458/2018-503 2018.04.19 10:25:10 CEST	
Okres: Chomutov		
Obec: Vysoká Pec		
Kat. území: Pyšná		
Mapový list: Chomutov 1-1/31,33,2-1/24,42	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. ██████████	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: -		

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Pyšná (607029)

1	805330.53	982784.99	3
2	805310.86	982809.27	3
3	805306.24	982833.63	3
4	805321.23	982833.93	3
5	805309.87	982858.15	3
6	805328.53	982883.21	3
7	805346.31	982970.26	3
8	805365.12	982995.77	3
9	805368.68	983019.76	8
10	805353.69	983019.23	3
11	805364.40	983043.02	3
12	805344.83	983067.94	3
13	805315.76	983148.92	3
14	805317.35	983174.07	3
15	805296.90	983206.87	3
16	805286.14	983196.43	3
17	805264.74	983228.30	3
18	805239.55	983227.46	3
19	805160.57	983258.53	3
20	805143.90	983261.10	3
21	805143.58	983275.96	3
22	805142.87	983276.07	3
23	805142.18	983275.86	3
24	805120.01	983263.41	3
25	805127.73	983256.28	3
26	805124.90	983254.69	3
27	805109.08	983243.84	3
28	805102.71	983251.54	3
29	805087.81	983236.77	3
30	805095.45	983230.33	3
31	804952.42	983076.04	3
32	804939.13	983066.34	3
33	804946.91	983053.97	3
34	804944.84	983052.47	3
35	804942.32	983052.08	3
36	804922.86	983063.86	3
37	804915.34	983054.49	3
38	804910.25	983055.63	3
39	804905.62	983058.05	3
40	804916.23	983064.45	3
41	804913.68	983065.02	3
42	804911.37	983066.23	3
43	804876.59	983090.69	3
44	804864.99	983103.26	3
45	804852.10	983095.68	3
46	804859.64	983119.51	3
47	804854.42	983168.95	3
48	804844.48	983167.90	3
49	804842.74	983178.88	3
50	804852.52	983180.96	3
51	804849.38	983192.70	3
52	804839.87	983189.62	3
53	804800.19	983312.19	3
54	804799.26	983314.89	3
55	804798.21	983317.55	3
56	804809.71	983315.27	3
57	804808.64	983318.35	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Pyšná (607029)

58	804807.45	983321.39	3
59	804787.31	983369.87	3
60	804784.93	983375.09	3
61	804782.18	983380.12	3
62	804778.08	983366.04	3
63	804775.99	983370.61	3
64	804773.58	983375.02	3
65	804735.87	983458.22	3
66	804726.99	983477.23	3
67	804722.00	983497.62	3
68	804727.27	983453.12	3
69	804718.53	983471.25	3
70	804713.03	983490.62	3
71	804712.67	983492.58	3
72	804712.37	983494.39	3
73	804712.10	983496.20	3
74	804698.48	983487.94	3
75	804697.25	983489.74	3
76	804681.07	983460.19	3
77	804679.31	983461.15	3
80	804715.80	983540.84	8
81	804705.59	983541.65	8
90	805312.53	982866.32	8
91	805317.66	982882.13	8
92	805329.23	982885.37	8
93	805336.98	982909.19	8
94	805329.39	982918.21	8
95	805338.90	982915.13	8
96	805351.67	982954.41	8
97	805336.25	983091.83	8
98	805348.49	983087.34	8
99	805345.25	983096.35	8
100	805333.33	983099.98	8
101	805331.59	983104.82	8
102	805343.79	983100.43	8
103	805324.14	983125.57	8
104	805333.43	983129.27	8
105	805322.23	983130.90	8
106	805331.38	983134.99	8
107	805330.27	983138.09	8
108	805321.07	983134.14	8
109	805323.85	983155.95	8
110	805321.03	983163.81	8
111	805180.27	983250.78	8
112	805186.79	983258.96	8
113	805153.06	983272.23	8
114	804985.96	983100.33	8
115	804962.58	983088.10	8
116	804930.12	983053.17	8
117	804884.81	983072.68	8
118	804894.80	983077.88	8
119	804804.40	983299.20	8
120	804800.26	983311.97	8
121	804698.31	983487.67	8
122	804696.59	983488.69	8
123	804691.93	983477.50	8
124	804691.39	983480.40	8

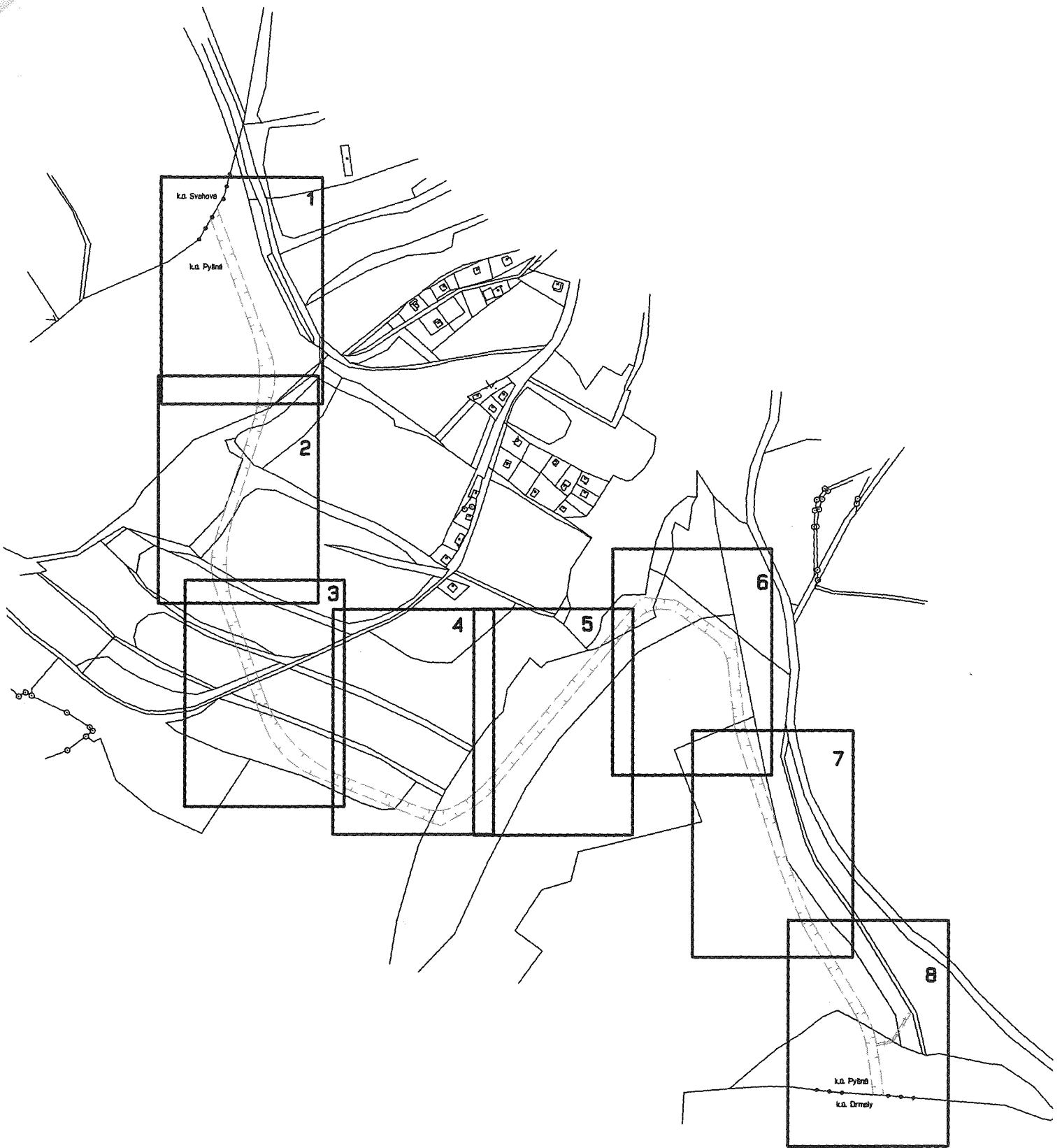
Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

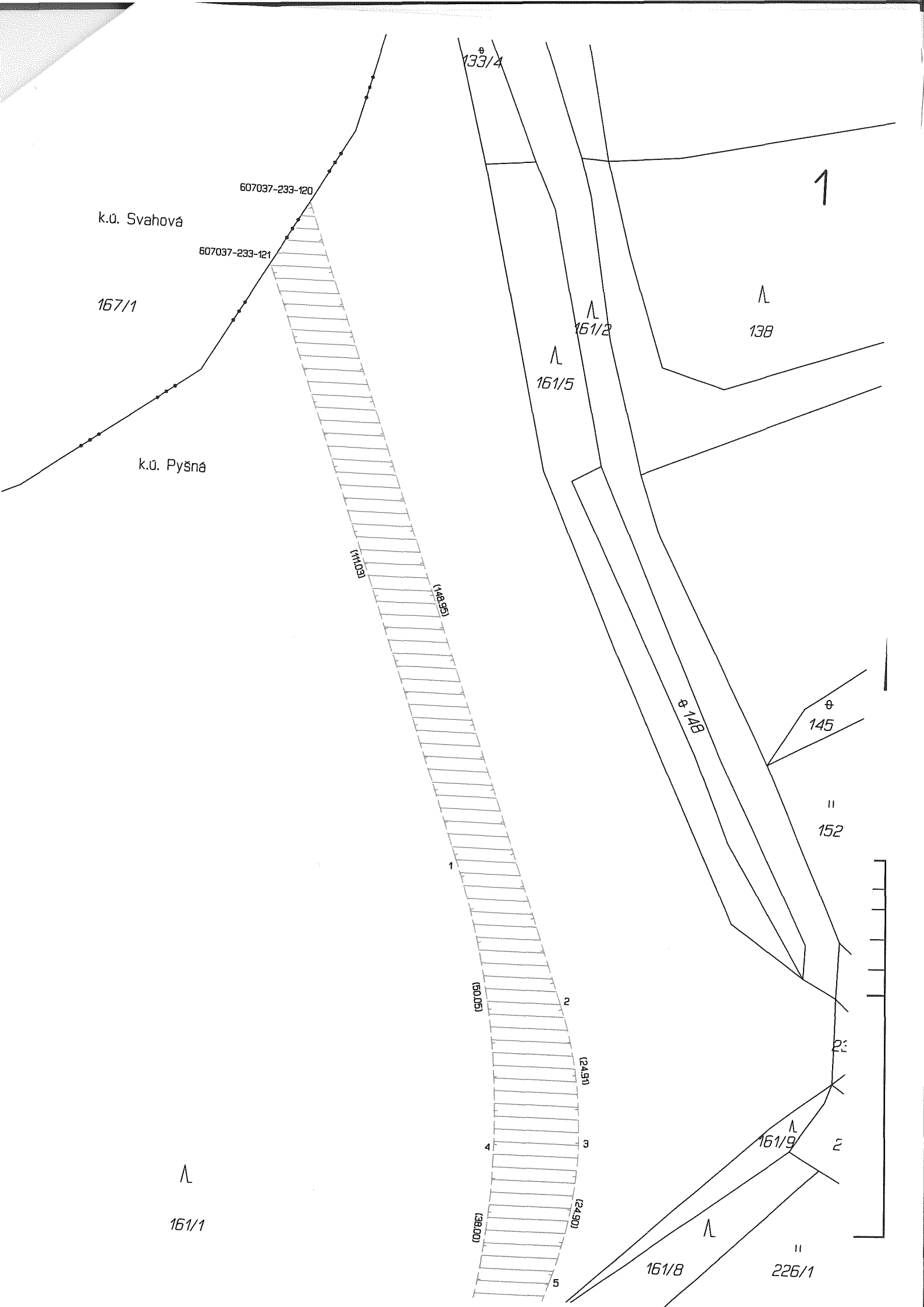
k.ú. Pyšná (607029)

125	805325.27	982871.61	8
126	805347.02	982972.51	8
127	805366.20	982999.41	8
128	805353.25	983028.64	8
129	805352.23	983038.01	8
130	805310.69	983161.09	8
131	805306.97	983168.34	8
132	805147.59	983261.17	8
133	804933.08	983064.47	8
134	804853.28	983177.03	8
135	804843.80	983173.09	8
136	804716.58	983476.81	8
137	804730.38	983468.78	8
140	805326.78	982877.49	3
141	805346.62	982971.24	3
142	805365.70	982997.62	3
143	805368.11	983009.08	3
144	805367.98	983028.56	8
145	805368.45	983024.28	3
146	805366.61	983035.71	3
147	805352.90	983032.45	3
148	805349.96	983050.24	3
149	805313.59	983154.53	3
150	805308.99	983164.54	3
152	805153.59	983260.54	3
153	804928.01	983063.79	3
154	804854.03	983172.25	3
155	804844.23	983170.12	3
156	804732.93	983463.50	3
157	804714.60	983483.56	3

k.ú. Svahová (607037)

233-120	805362.63	982669.61	8
233-121	805369.12	982680.88	8





k.ú. Svahová

167/1

k.ú. Pyšná

607037-233-120

607037-233-121

K11003A

(14835)

133/4

Λ
161/5

Λ
161/2

Λ
138

1

φ
145

11
152

Λ
161/1

(5005)

(2490)

(2490)

(3800)

Λ
161/9

Λ
161/8

11
226/1

1

2

4

3

5

23

2

Λ
161/1

Λ
161/8

||
226/1

2

||
230

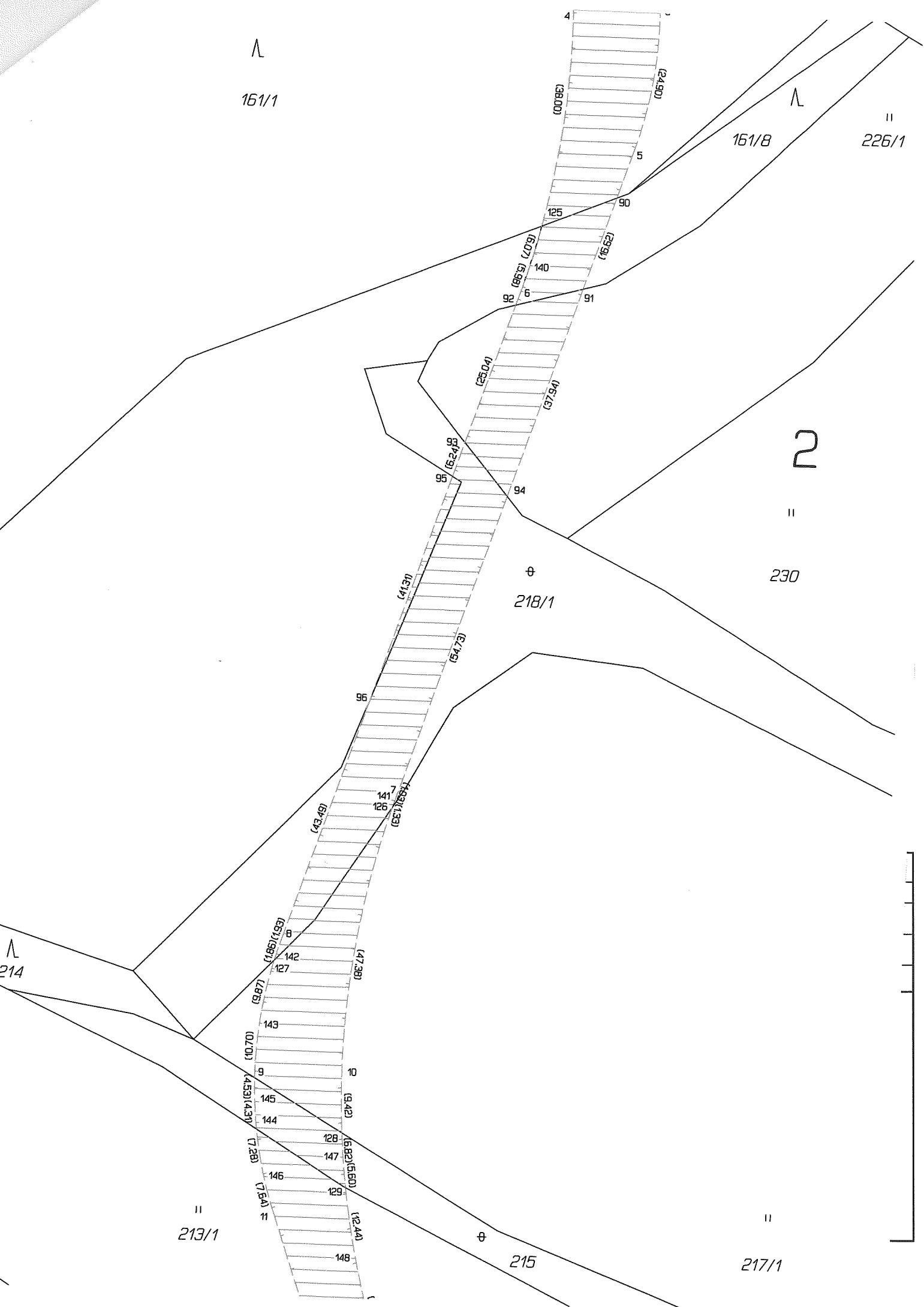
⊕
218/1

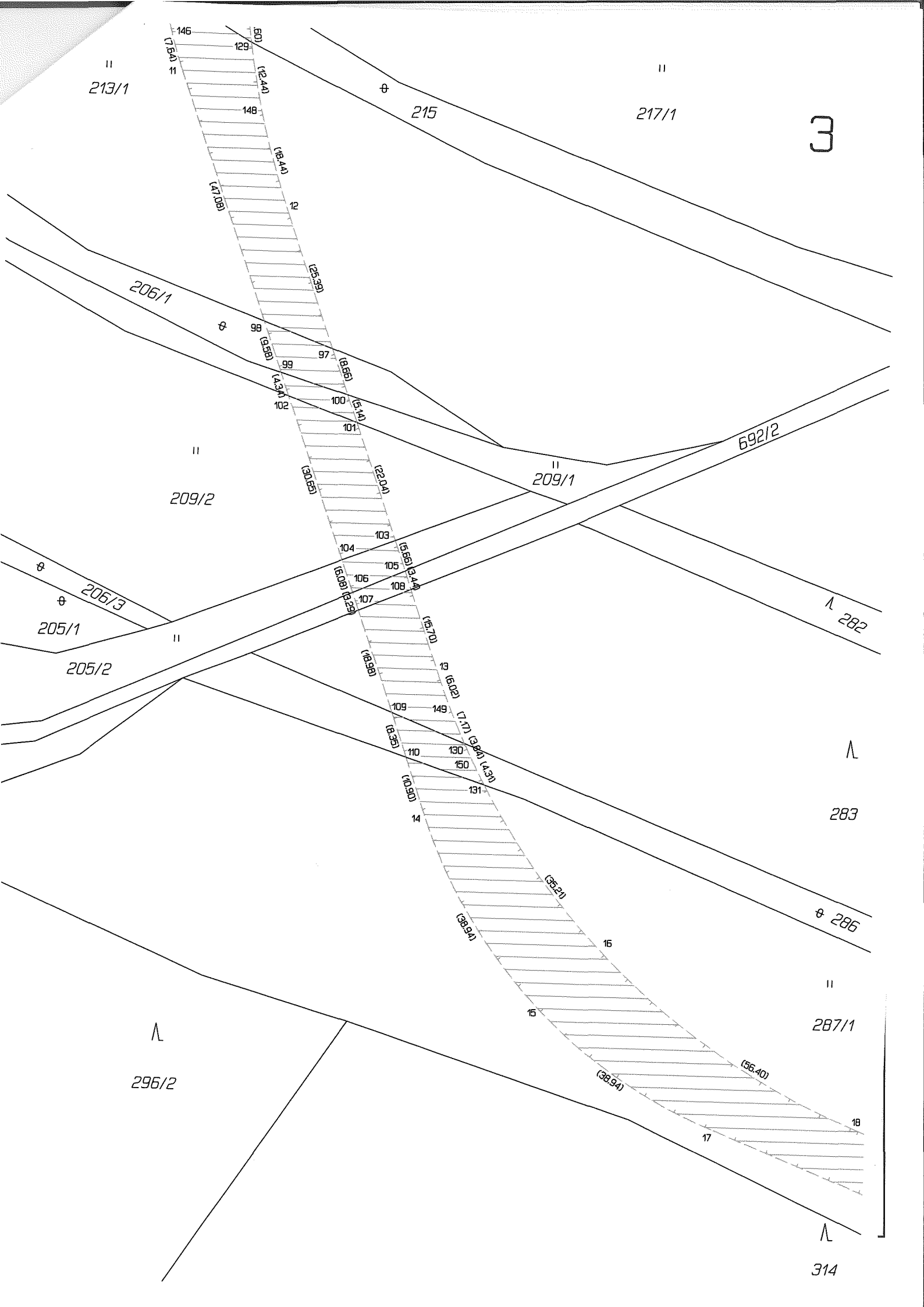
Λ
214

||
213/1

⊕
215

||
217/1





215

4

Λ
275/1

Λ
271

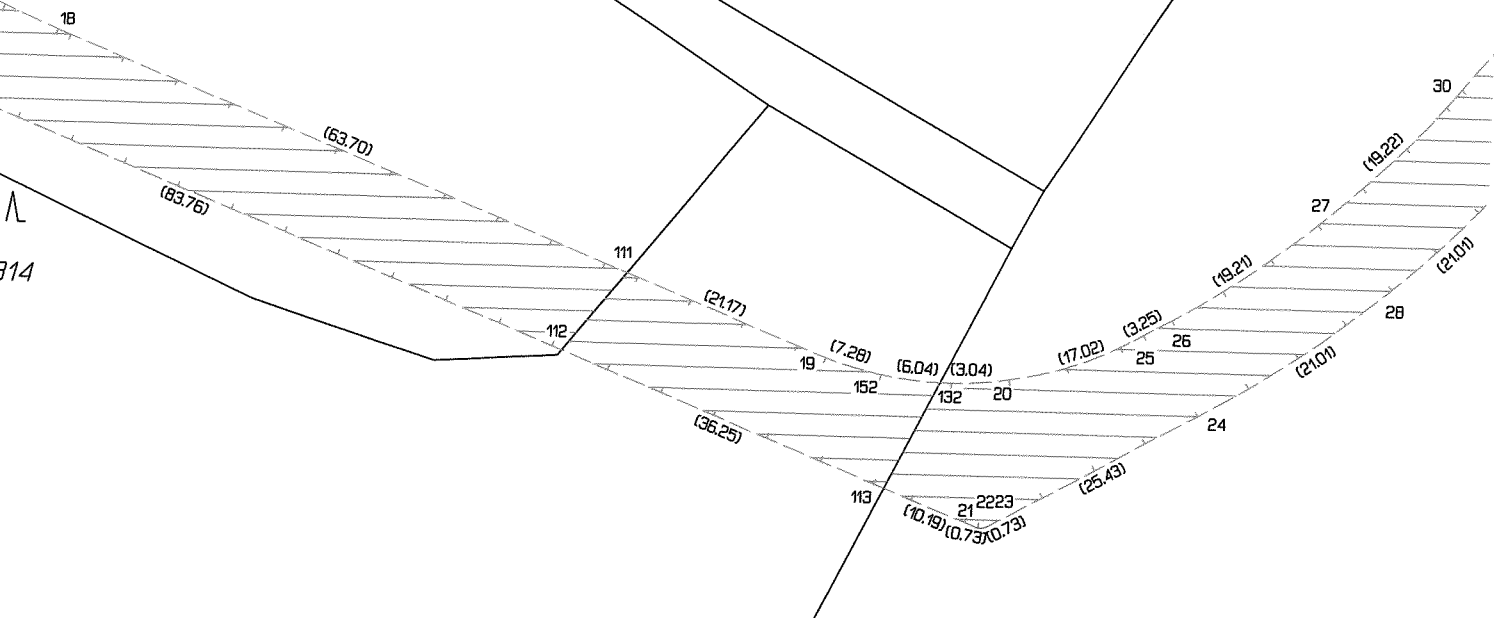
Λ
282

Λ
283

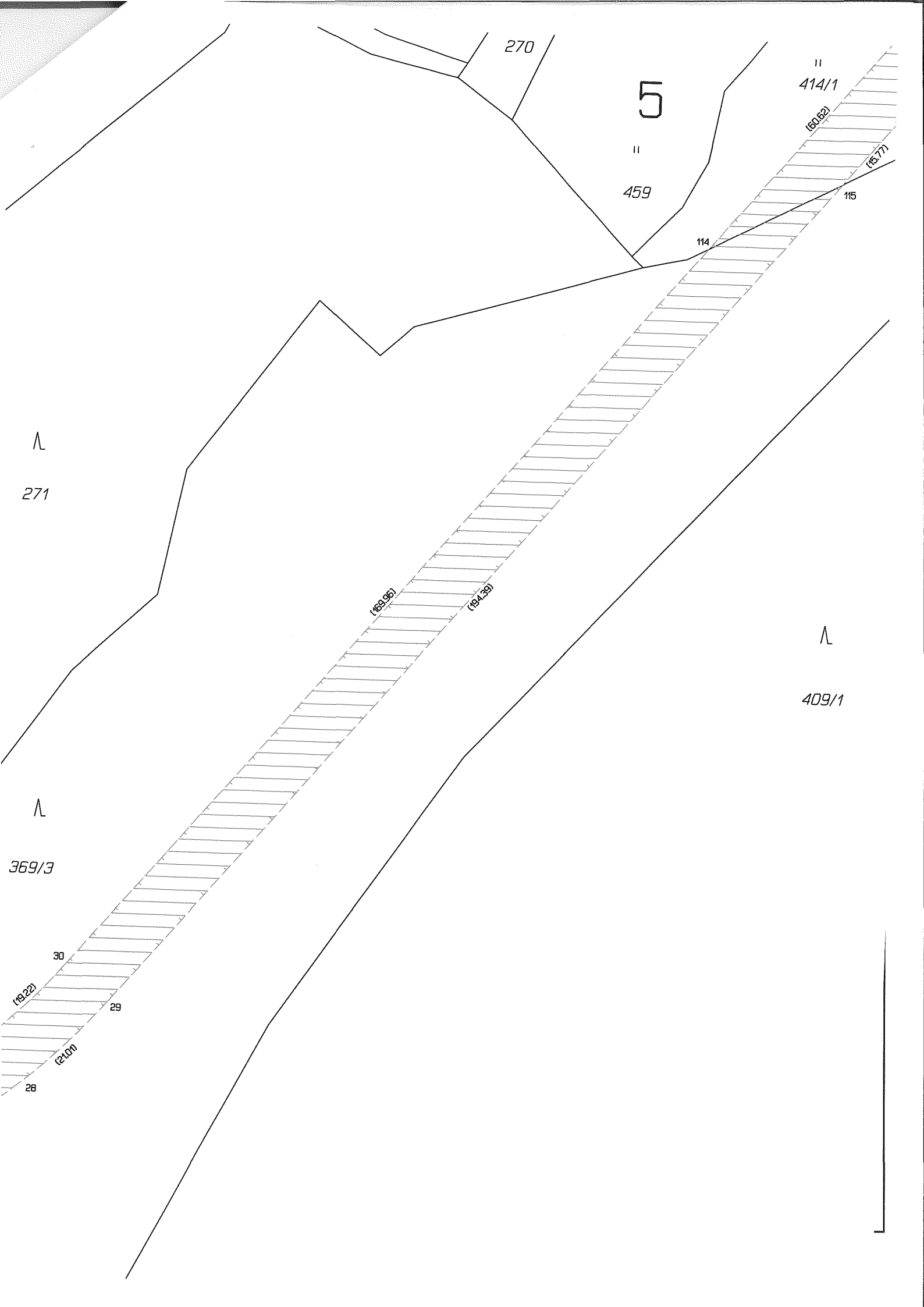
Λ
286

Λ
287/1

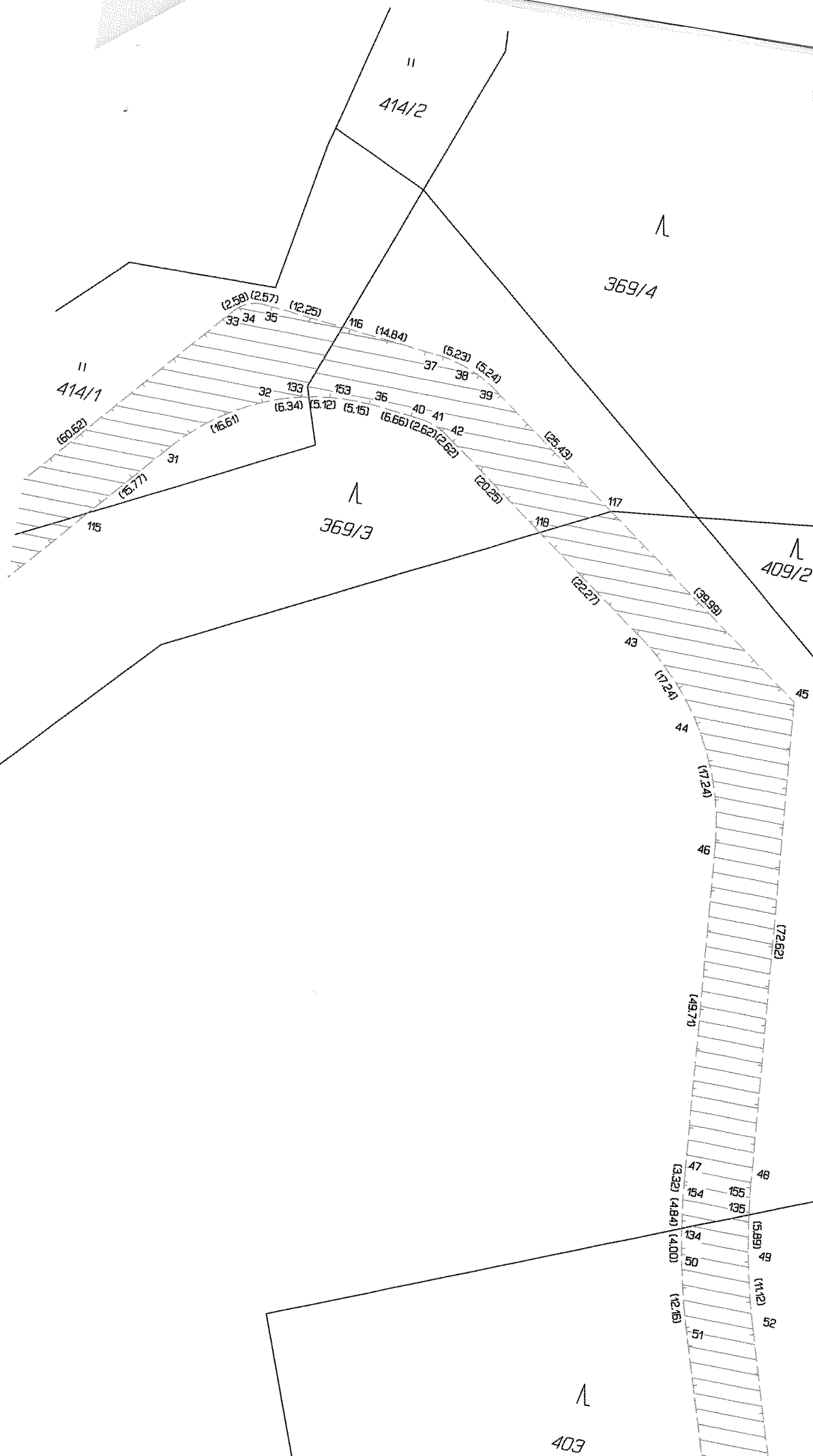
Λ
369/3



Λ
314



409/1



403

424/5

403

51 52
(12.6)

424/5

584/4

(115.18)
(128.83)

119
(13.42)

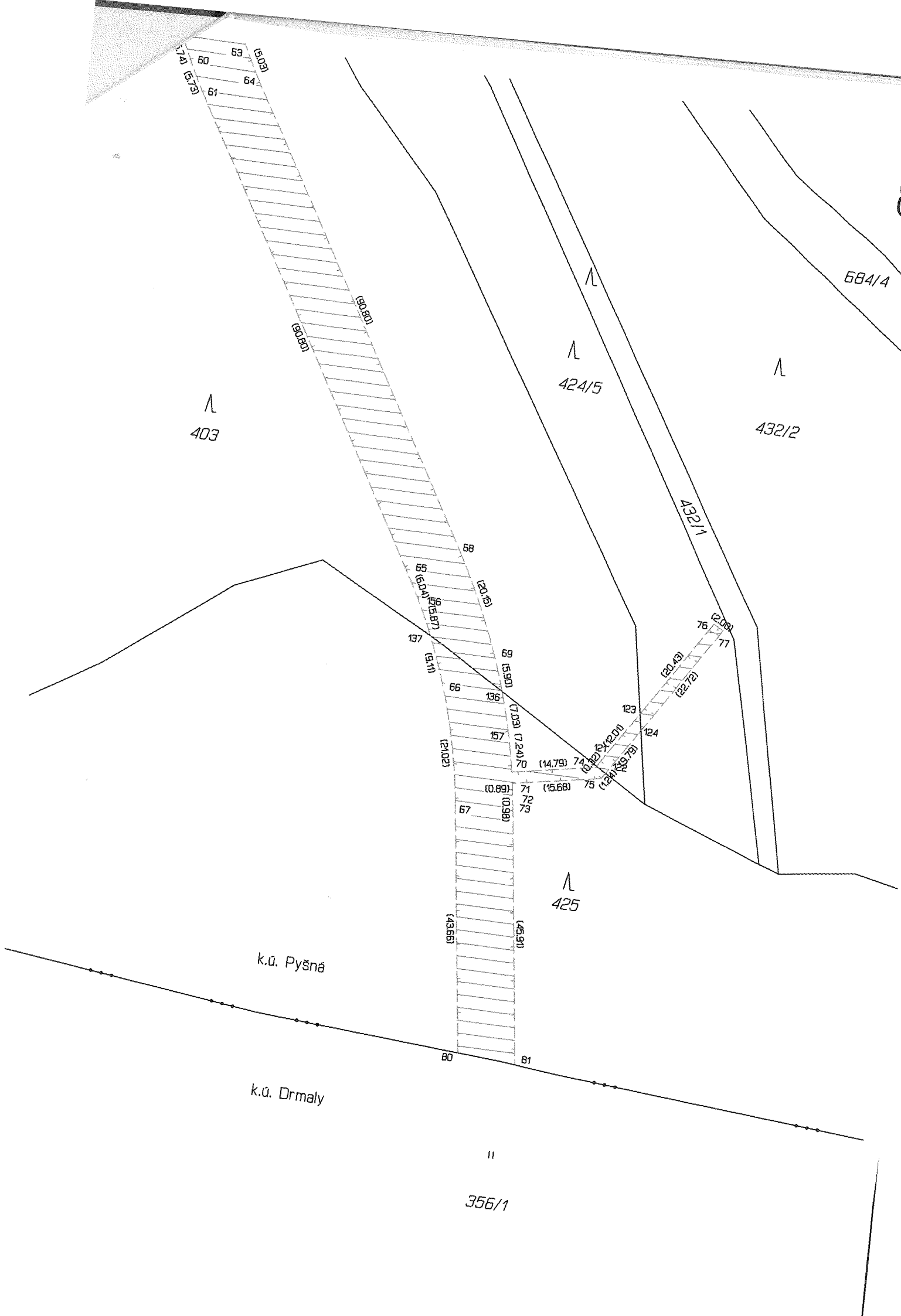
120 (12.8)
56 54 55
(12.85) (12.85)
(12.8) (12.8)
(12.8) (12.8)
57 58

432/2

432/1

(52.50)
(52.50)

59 62 (5.03) (5.03)
60 63 (5.71) (5.73)
61 64





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²	
138/1										138/1	37			
138/8										138/8	37			
162/8										162/8	699			
162/31										162/31	625			
162/34										162/34	625			
162/35										162/35	671			
162/36										162/36	655			
162/37										162/37	625			
162/42										162/42	108			
162/61										162/61	699			
248/1										248/1	5			
279										279	37			
283/1										283/1	1			
283/2										283/2	10002			
301/1										301/1	12			
302/2										302/2	12			
305/1										305/1	12			
305/2										305/2	37			
305/5										305/5	12			
305/7										305/7	1			
329/1										329/1	37			
329/2										329/2	37			
329/5										329/5	37			
329/6										329/6	37			
329/7										329/7	37			
329/23										329/23	626			
342										342	37			
351										351	37			
356/1										356/1	619			
356/2										356/2	619			
356/4										356/4	619			
371/1										371/1	37			
371/3										371/3	1			
376/2										376/2	1			
381/1										381/1	1			
381/2										381/2	1			
381/3										381/3	1			
382/1										382/1	1			
404/1										404/1	1			
815/1										815/1	608			
819/1										819/1	1			
821/1										821/1	1			
823/2										823/2	37			
823/3										823/3	37			
823/4										823/4	37			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz.	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		Označení dílu
823/5										823/5		37			
823/6										823/6		1			
823/7										823/7		1			
824/1										824/1		608			
848										848		45			

Druh věcného břemene : Dle smlouvy

Oprávněný : Dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Pyšná (607029)

327-80 804715.80 983540.84 8
327-81 804705.59 983541.65 8

k.ú. Drmaly (788091)

157-399 803798.77 986033.22 3
306-931 804180.13 984608.13 8
306-1419 804303.68 985335.19 8
1 804696.79 983603.04 3
2 804690.44 983617.85 3
3 804704.06 983622.83 3
4 804702.21 983627.15 3
5 804698.44 983629.94 3
6 804677.51 983627.46 3
7 804656.97 983646.32 3
8 804644.13 983655.97 3
9 804638.02 983670.82 3
10 804636.37 983643.71 3
11 804632.27 983646.79 3
12 804630.32 983651.53 3
13 804622.77 983794.72 3
14 804631.93 983795.85 3
15 804631.68 983797.83 3
16 804622.53 983796.71 3
17 804620.42 983813.79 3
18 804610.50 983812.57 3
19 804609.74 983832.14 3
20 804619.73 983831.69 3
21 804622.03 983849.45 3
22 804612.26 983851.56 3
23 804645.87 983959.82 3
24 804636.09 983961.93 3
25 804638.50 983985.26 3
26 804648.50 983985.32 3
27 804645.52 984010.79 3
28 804635.77 984008.55 3
29 804598.15 984171.81 3
30 804596.70 984177.15 3
31 804594.84 984182.35 3
32 804607.89 984174.06 3
33 804606.24 984180.14 3
34 804604.09 984186.07 8
35 804594.88 984209.06 3
36 804585.60 984205.33 3
37 804579.14 984218.66 3
38 804587.81 984223.64 3
39 804578.80 984237.10 3
40 804570.89 984230.97 3
41 804409.78 984438.84 3
42 804406.78 984442.46 3
43 804403.55 984445.87 3
44 804417.68 984444.97 3
45 804414.26 984449.09 3
46 804410.58 984452.98 3
47 804318.63 984543.78 3
48 804311.60 984536.66 3
49 804296.41 984549.13 3
50 804302.02 984557.41 3
51 804283.20 984567.77 3

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y X Kód kv. Poznámka

52	804279.20	984558.60	3
53	804243.33	984574.25	3
54	804241.33	984575.09	3
55	804239.31	984575.86	3
56	804247.33	984583.42	3
57	804245.05	984584.37	3
58	804242.74	984585.25	3
59	804171.86	984611.15	3
60	804170.19	984615.79	3
61	804168.33	984615.06	3
62	804169.41	984612.05	3
63	804095.77	984638.96	3
64	804081.15	984648.10	3
65	804070.84	984637.42	3
66	804071.50	984662.39	3
67	804009.16	984816.09	3
68	803999.89	984812.33	3
69	803993.67	984832.93	3
70	804003.47	984834.93	3
71	804001.33	984854.50	3
72	803991.33	984854.33	3
73	803991.01	984873.05	3
74	803991.27	984876.63	3
75	803992.17	984880.10	3
76	804001.01	984873.22	3
77	804001.14	984875.01	3
78	804001.59	984876.75	3
79	804009.52	984928.76	3
80	804005.25	984930.26	3
81	804005.91	984932.15	3
82	804010.19	984930.65	3
83	804028.45	984981.89	3
84	804031.43	984987.69	3
85	804035.81	984992.53	3
86	804037.87	984978.53	3
87	804039.66	984982.01	3
88	804042.29	984984.92	3
89	804049.29	984990.88	3
90	804053.54	984995.53	3
91	804056.49	985001.10	3
92	804042.81	984998.49	3
93	804045.36	985001.29	3
94	804047.13	985004.63	3
95	804059.01	985036.12	3
96	804068.36	985032.59	3
97	804079.21	985053.81	3
98	804070.86	985059.32	3
99	804087.56	985079.33	3
100	804094.48	985072.11	3
101	804328.17	985309.71	3
102	804318.39	985317.42	3
103	804309.68	985319.78	3
104	804310.21	985321.71	3
105	804314.22	985320.62	3
106	804299.92	985331.58	3
107	804306.40	985337.73	3
108	804311.98	985340.31	3
109	804313.19	985338.66	3
110	804307.54	985336.05	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

111	804302.97	985331.72	8
112	804319.46	985319.12	3
114	804329.62	985311.10	3
115	804331.51	985312.91	3
116	804349.66	985316.45	3
117	804353.78	985324.05	3
118	804352.70	985332.64	3
119	804339.04	985326.82	3
120	804337.06	985342.51	3
121	804305.19	985410.84	3
122	804314.25	985415.07	3
123	804308.88	985429.08	3
124	804299.31	985426.17	3
125	804295.64	985442.16	3
126	804305.52	985443.71	3
127	804286.11	985502.92	3
128	804291.93	985530.35	3
129	804281.32	985559.96	3
130	804268.40	985552.35	3
131	804260.55	985583.58	3
132	804233.73	985591.78	3
133	803997.09	985788.54	3
134	804004.18	985794.35	3
135	804004.86	985797.34	3
136	804002.90	985797.78	3
137	804002.38	985795.46	3
138	803995.47	985789.80	3
139	803934.43	985824.61	3
140	803930.73	985828.38	3
141	803928.14	985832.99	3
142	803940.57	985832.51	3
143	803938.72	985834.39	3
144	803937.43	985836.70	3
145	803926.58	985863.91	3
146	803924.18	985868.26	3
147	803920.79	985871.89	3
148	803917.29	985860.21	3
149	803916.09	985862.38	3
150	803914.40	985864.20	3
151	803881.37	985904.66	3
152	803849.83	985938.93	3
153	803846.28	985920.83	3
154	803837.54	985930.32	3
155	803831.61	985941.78	3
156	803828.41	985980.29	3
157	803704.71	986324.97	3
158	803686.84	986345.16	3
159	803681.84	986378.82	3
160	803696.82	986378.08	3
161	803696.95	986380.26	3
162	803682.39	986385.14	3
169	804602.70	984152.05	8
170	804636.84	983680.42	8
171	804626.71	983680.85	8
172	804636.41	983683.92	8
173	804626.25	983684.64	8
174	804630.23	983734.15	8
175	804620.78	983729.01	8
176	804621.26	983807.00	8

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

177	804611.30	983806.11	8
178	804610.73	983810.67	8
179	804620.69	983811.58	8
180	804620.62	983812.21	8
181	804625.11	983863.72	8
182	804618.10	984129.76	8
183	804611.10	984115.63	8
184	804610.36	984118.84	8
185	804614.59	984145.00	8
186	804599.72	984165.01	8
187	804600.67	984194.59	8
188	804573.58	984243.84	8
189	804556.65	984265.67	8
190	804508.13	984328.28	8
191	804463.78	984385.49	8
192	804398.54	984464.87	8
193	804390.48	984472.82	8
194	804325.46	984522.98	8
195	804267.33	984574.69	8
196	804224.61	984591.87	8
197	804222.32	984582.07	8
198	804207.67	984587.42	8
199	804175.24	984599.27	3
200	804169.64	984601.32	8
201	804182.87	984607.13	8
202	804182.68	984607.20	8
203	804171.54	984612.04	8
204	804169.00	984613.20	8
205	804166.42	984613.14	8
206	804156.07	984616.93	8
207	804147.17	984620.18	8
208	804139.90	984622.83	8
209	804147.00	984609.59	8
210	804160.69	984604.59	8
211	804077.62	984634.94	8
212	804062.01	984659.18	8
213	804059.36	984665.71	8
214	803991.09	984868.31	8
215	804001.03	984872.32	8
216	804009.08	984897.77	8
217	804003.29	984911.29	8
218	804013.80	984911.00	8
219	804008.05	984924.65	8
220	804005.77	984930.08	8
221	804005.45	984930.83	8
222	804022.17	984934.48	8
223	804015.00	984944.15	8
224	804113.54	985090.36	8
225	804103.84	985094.91	8
226	804151.54	985126.75	8
227	804140.64	985130.16	8
228	804157.84	985132.78	8
229	804146.30	985135.57	8
230	804212.26	985184.89	8
231	804206.90	985193.60	8
232	804216.69	985202.97	8
233	804267.56	985237.84	8
234	804232.48	985218.09	8
235	804285.10	985254.64	8

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
236	804279.07	985262.70	8	
237	804289.71	985259.05	8	
238	804283.31	985266.76	8	
239	804337.97	985305.26	8	
240	804341.65	985308.78	8	
241	804329.83	985311.30	8	
242	804330.47	985311.91	8	
243	804305.22	985333.85	8	
244	804308.93	985336.69	8	
245	804307.26	985338.13	8	
246	804092.26	985701.83	8	
247	804301.30	985332.89	8	
248	804100.86	985707.81	8	
249	804094.63	985712.65	8	
250	804085.66	985706.97	8	
251	804056.39	985729.74	8	
252	804065.92	985734.99	8	
253	804029.58	985763.27	8	
254	804021.76	985756.68	8	
255	804018.94	985758.87	8	
256	804012.08	985764.21	8	
257	804003.91	985770.56	8	
258	804011.80	985777.10	8	
259	804019.90	985770.80	8	
260	804026.94	985765.32	8	
261	803906.14	985884.07	3	
262	803898.69	985877.26	3	
263	803804.41	986047.16	3	
264	803795.77	986041.65	3	
265	803802.98	986051.14	3	
266	803799.82	986059.96	3	
267	803797.79	986065.60	3	
268	803784.48	986073.09	3	
269	803759.39	986172.61	3	
270	803751.13	986166.03	3	
271	803757.94	986176.65	3	
272	803749.68	986170.07	3	
273	804316.25	984546.07	8	
274	804290.61	984552.79	8	
275	804079.46	984649.83	8	
276	804075.07	984655.51	8	
277	804333.72	985315.31	8	
278	804317.53	984544.85	3	
281	804285.29	984555.71	3	
282	804077.12	984652.60	3	
284	804072.93	984659.22	3	
285	804332.40	985313.82	3	



Λ

1

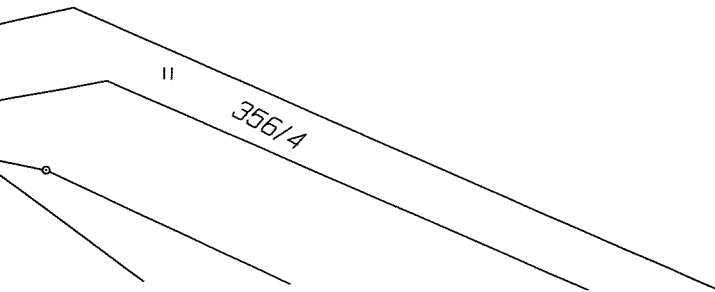
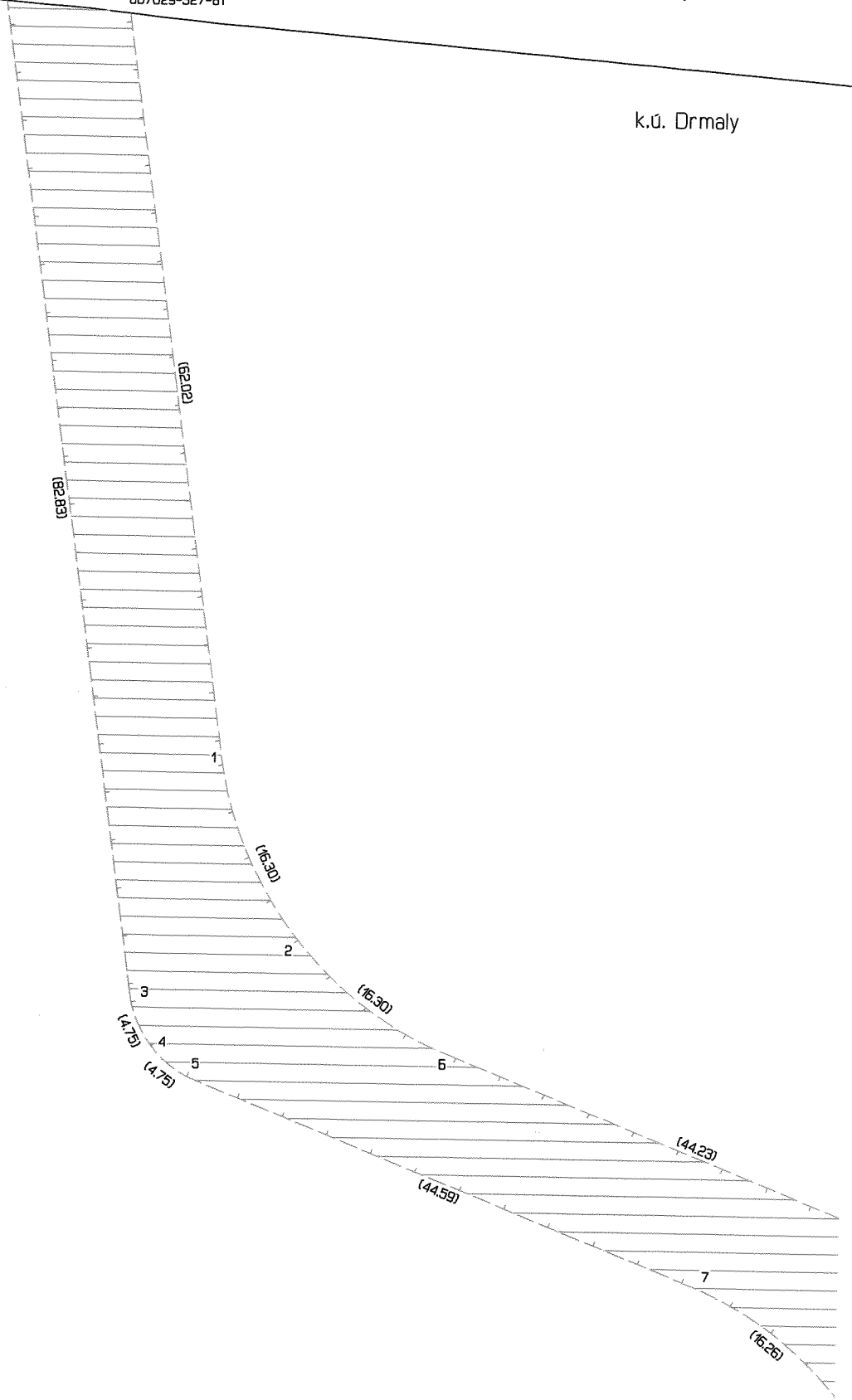
425

k.ú. Pyšná

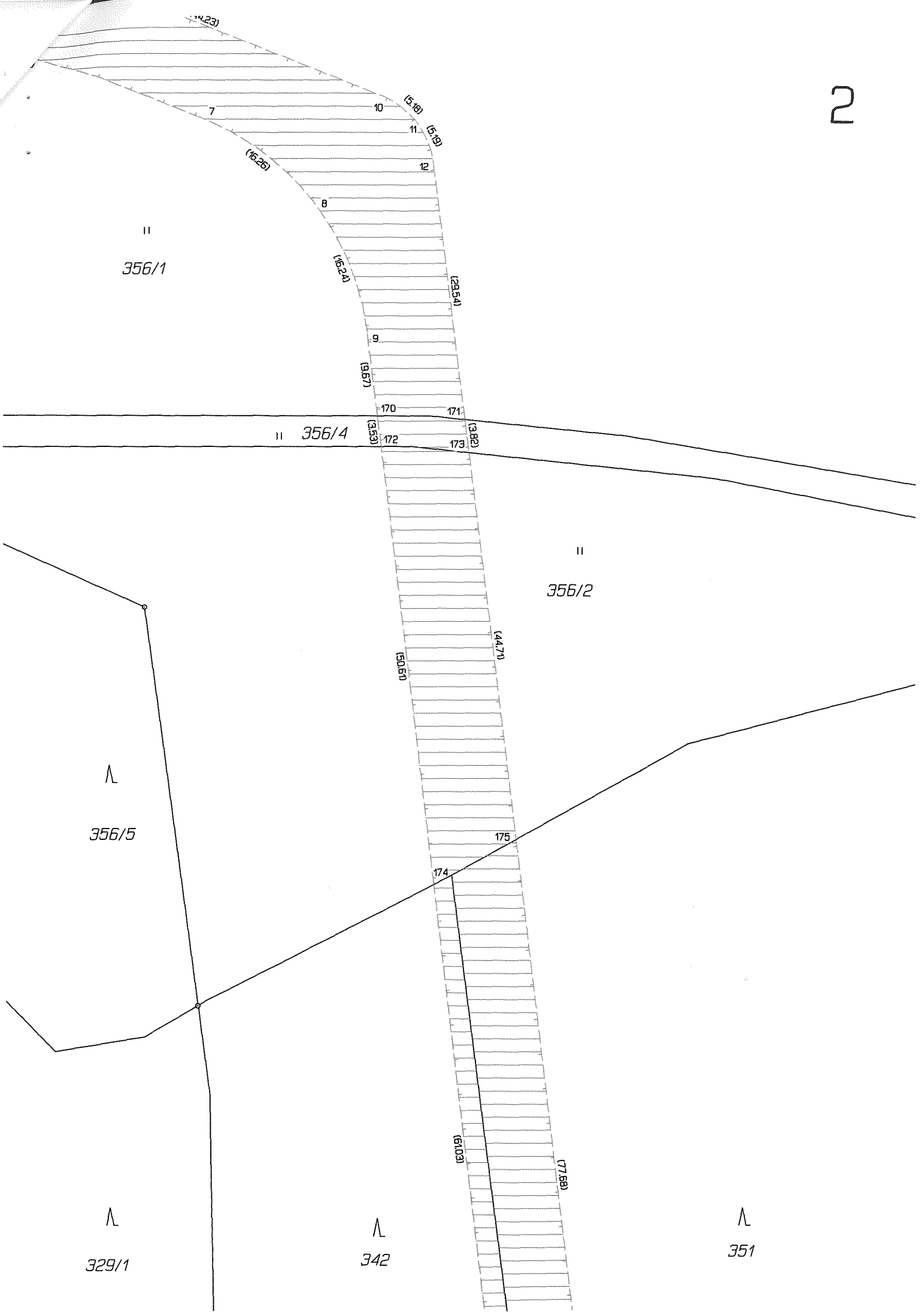
607029-327-80

607029-327-81

k.ú. Drmaly



356/1



Λ
329/1

Λ
342

Λ
351

14 (9.23)
15 (9.22)

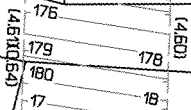
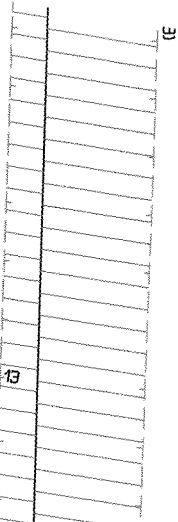
823/3

Λ
329/4

823/4

Λ
329/1

Λ
329/7



181

(16.21)

(98.31)

4

Λ
329/6

823/2

Λ
371/1

Λ
329/7

23

24

(25.69)

(23.50)

26

25

(25.69)

(23.50)

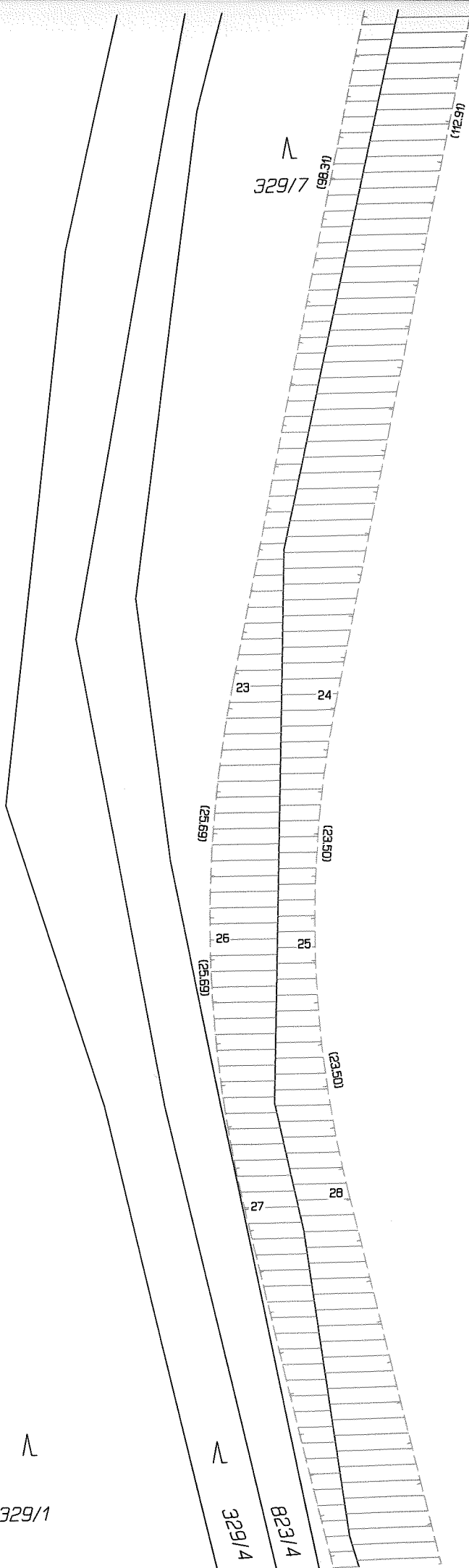
27

28

Λ
329/1

Λ
329/4

823/4



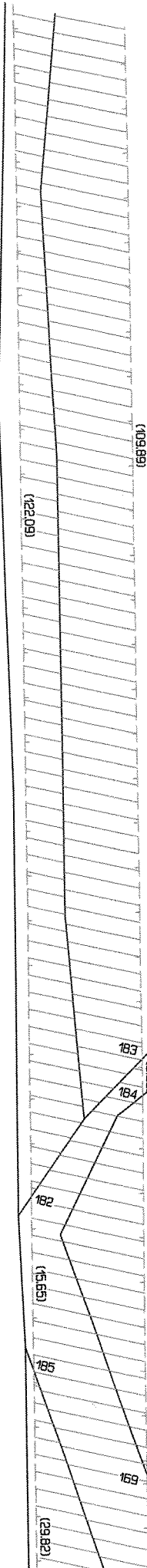
∟

329/1

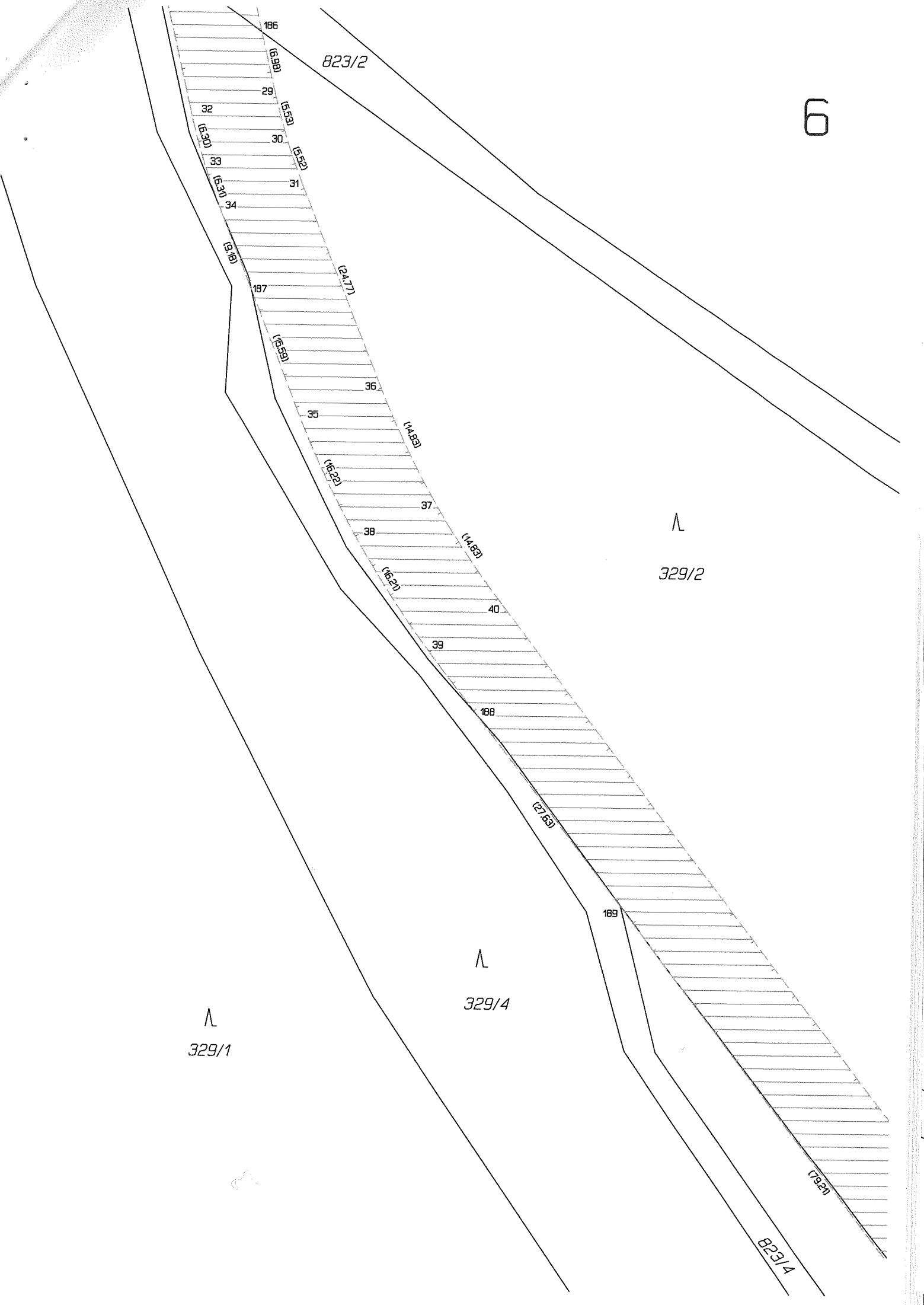
∟

329/4

823/4



6



B23/2

186

(169)

29

(1553)

30

(1522)

31

(1530)

32

(1530)

33

(1530)

34

(1518)

187

(1555)

35

(1482)

36

(1522)

37

(1482)

38

(1522)

39

(1482)

40

(1522)

188

(1522)

189

(1522)

189

(1522)

189

(1522)

189

(1522)

189

(1522)

189

(1522)

189

(1522)

189

(1522)

189

(1522)

189

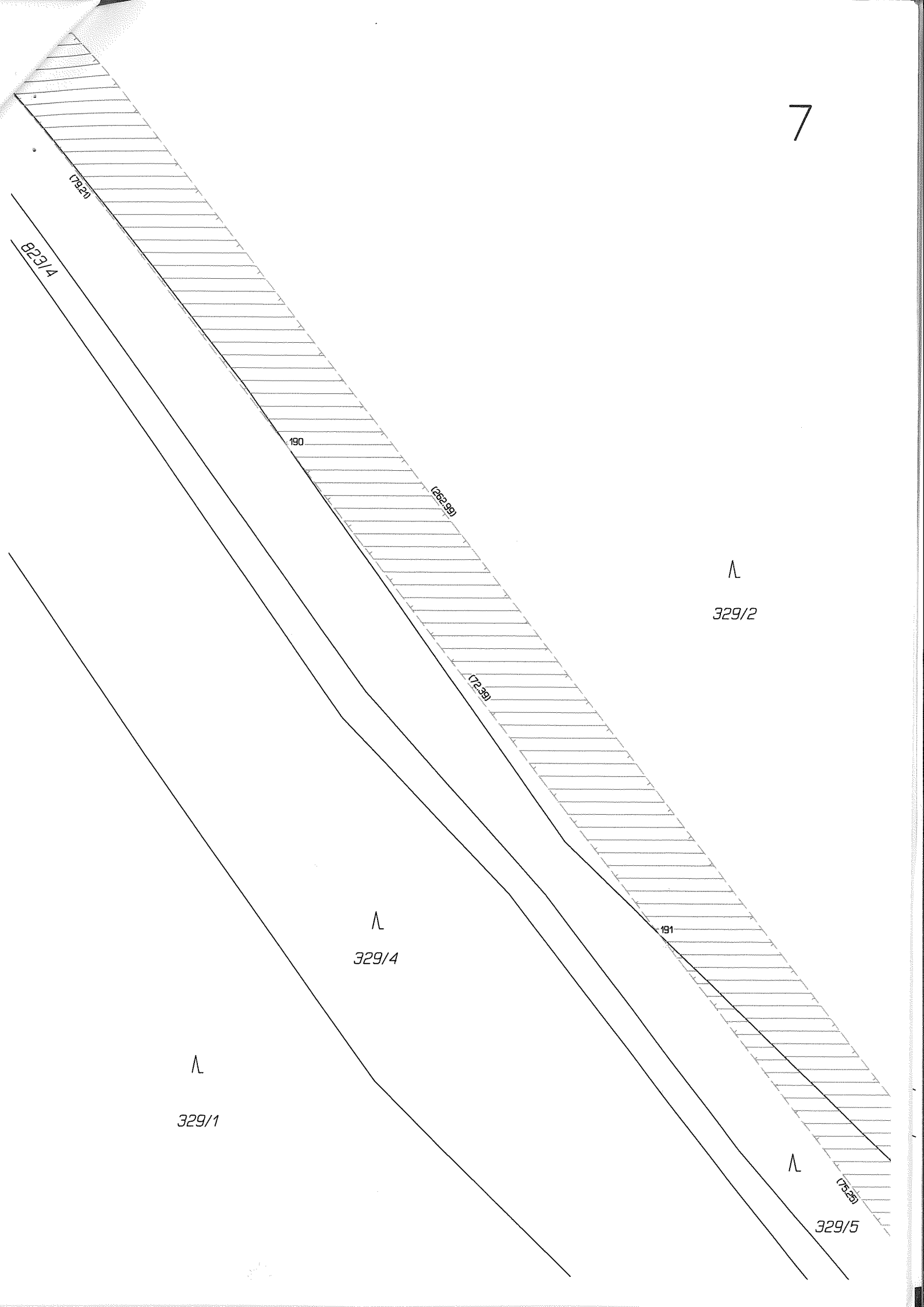
329/2

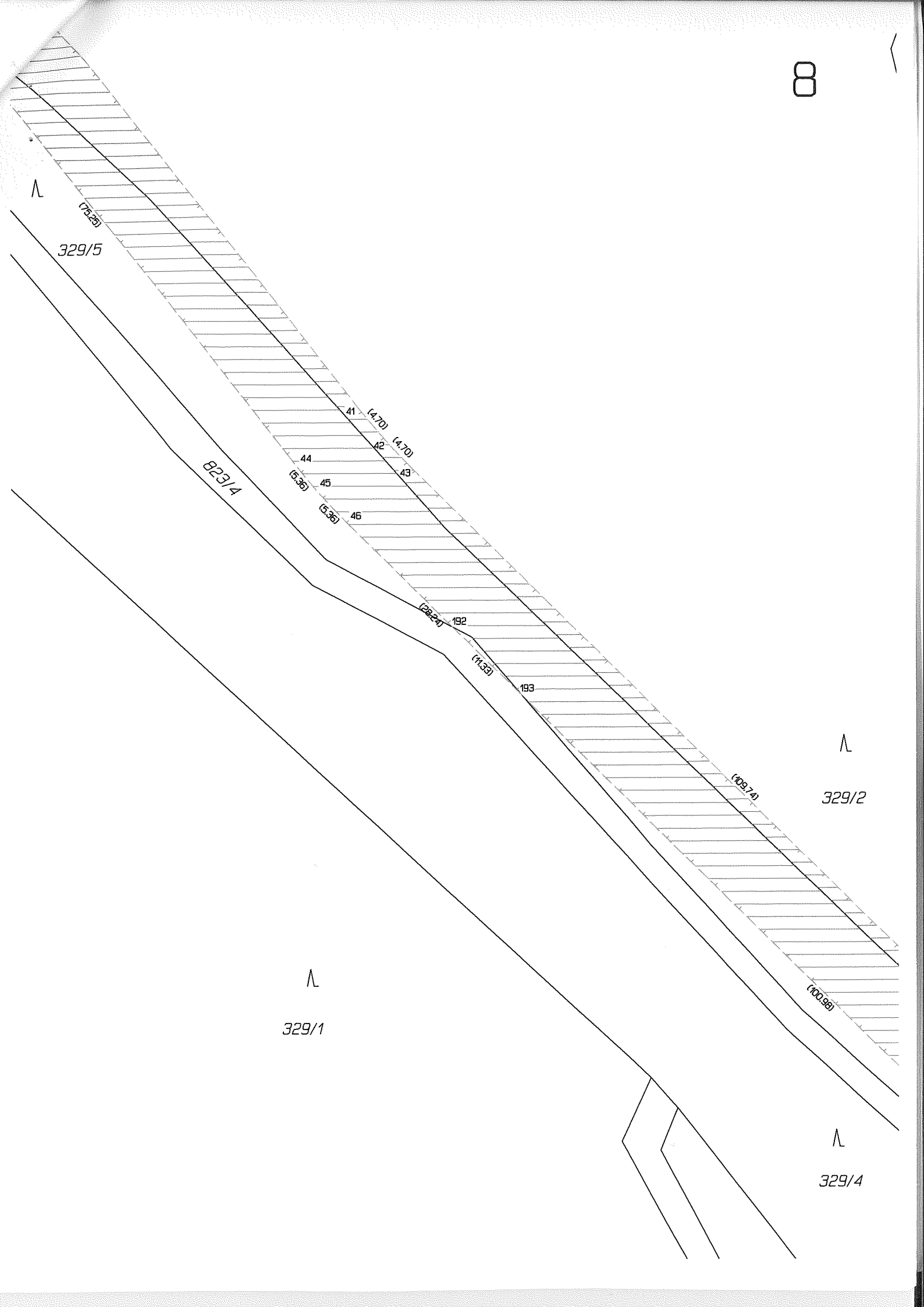
329/1

329/4

B23/4

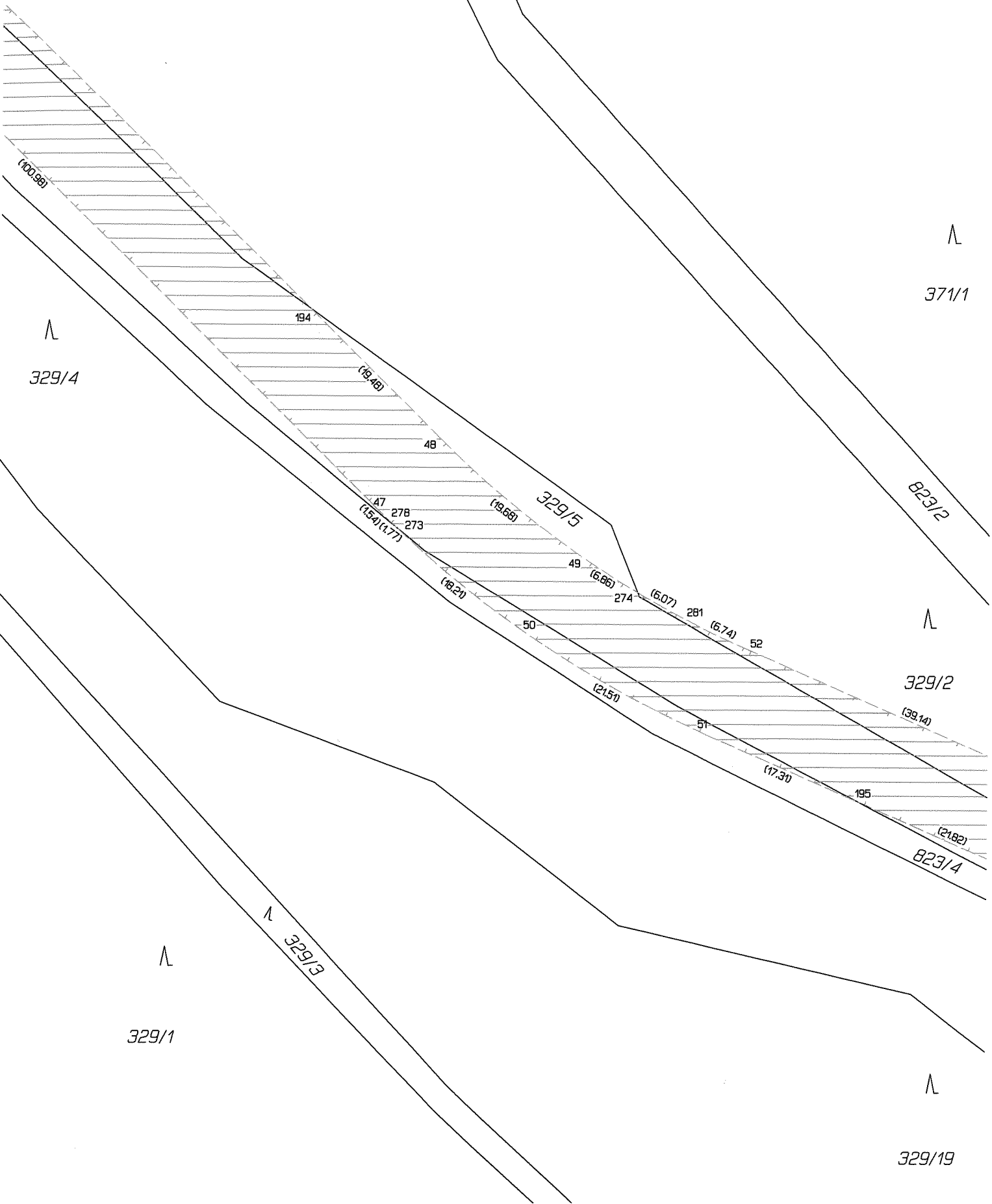
(1522)





9

329/2



371/1

329/4

823/2

329/5

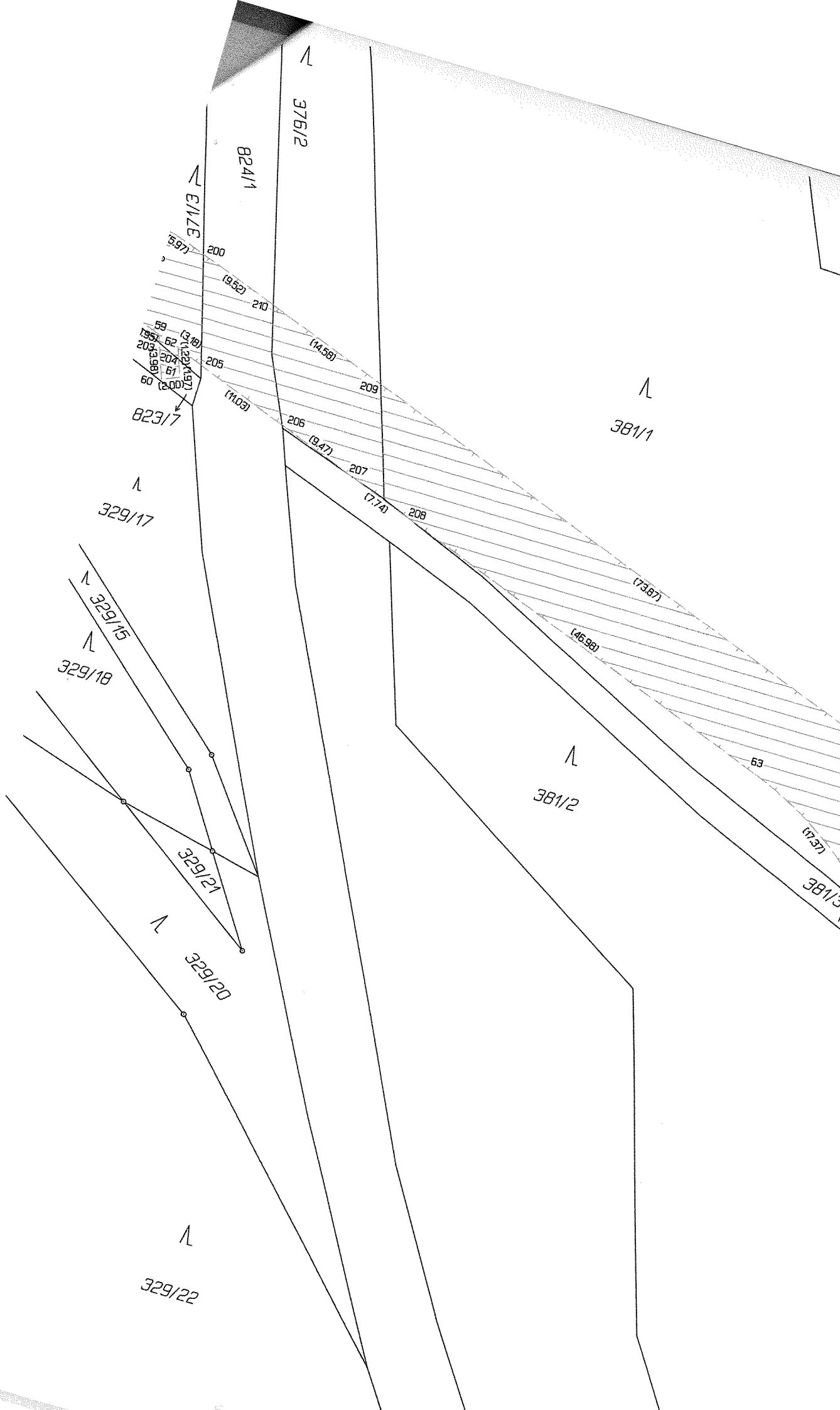
329/2

329/3

329/1

823/4

329/19



376/2

824/1

81/25

200

210

59

195

203

60

823/7

205

206

207

208

381/1

329/17

329/15

329/18

329/21

329/20

329/22

(14.58)

(9.47)

(7.74)

(75.67)

(46.98)

63

(7.37)

381/3

381/2

⊕ 382/1
211 (7.22) 65

381/3
37
64 (2.42) 275
(3.53) 282
13.58
276 (4.25) 13.48
284 66
212 (7.05)
213

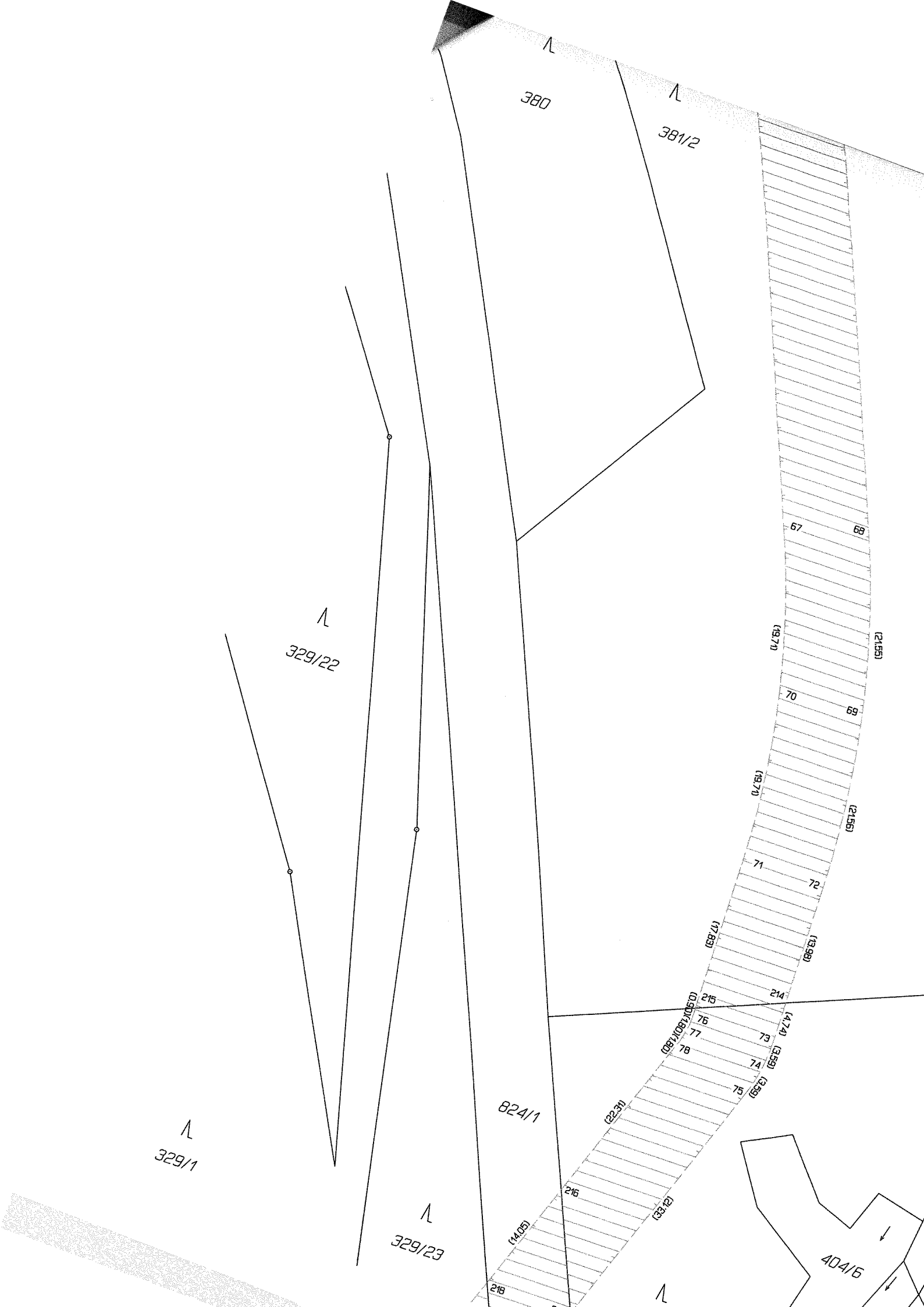
(23.48)

(155.89)
(158.22)

⊕ 382/2

380

381



380

381/2

329/22

329/1

329/23

824/1

404/6

67

68

(19.7)

(21.56)

70

69

(19.7)

(21.56)

71

72

(17.89)

(19.99)

214

215

(4.74)

73

(0.91)

76

77

78

(0.91)

(0.91)

(0.91)

74

75

(3.99)

(22.3)

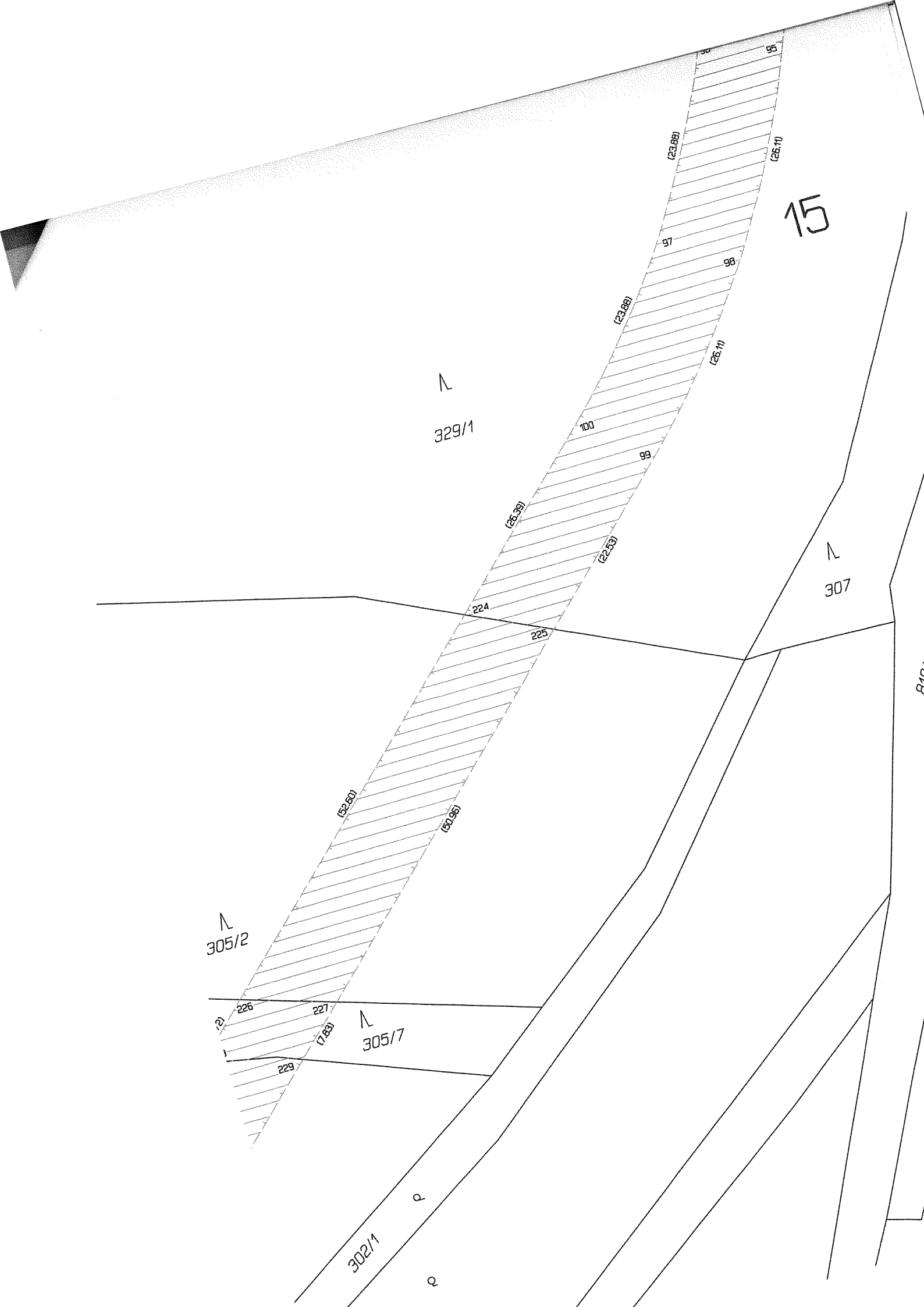
216

(14.09)

218

(33.12)

Λ



15

329/1

307

305/2

305/7

302/1

226

227

229

224

225

99

100

97

98

95

(52.50)

(31.95)

(26.39)

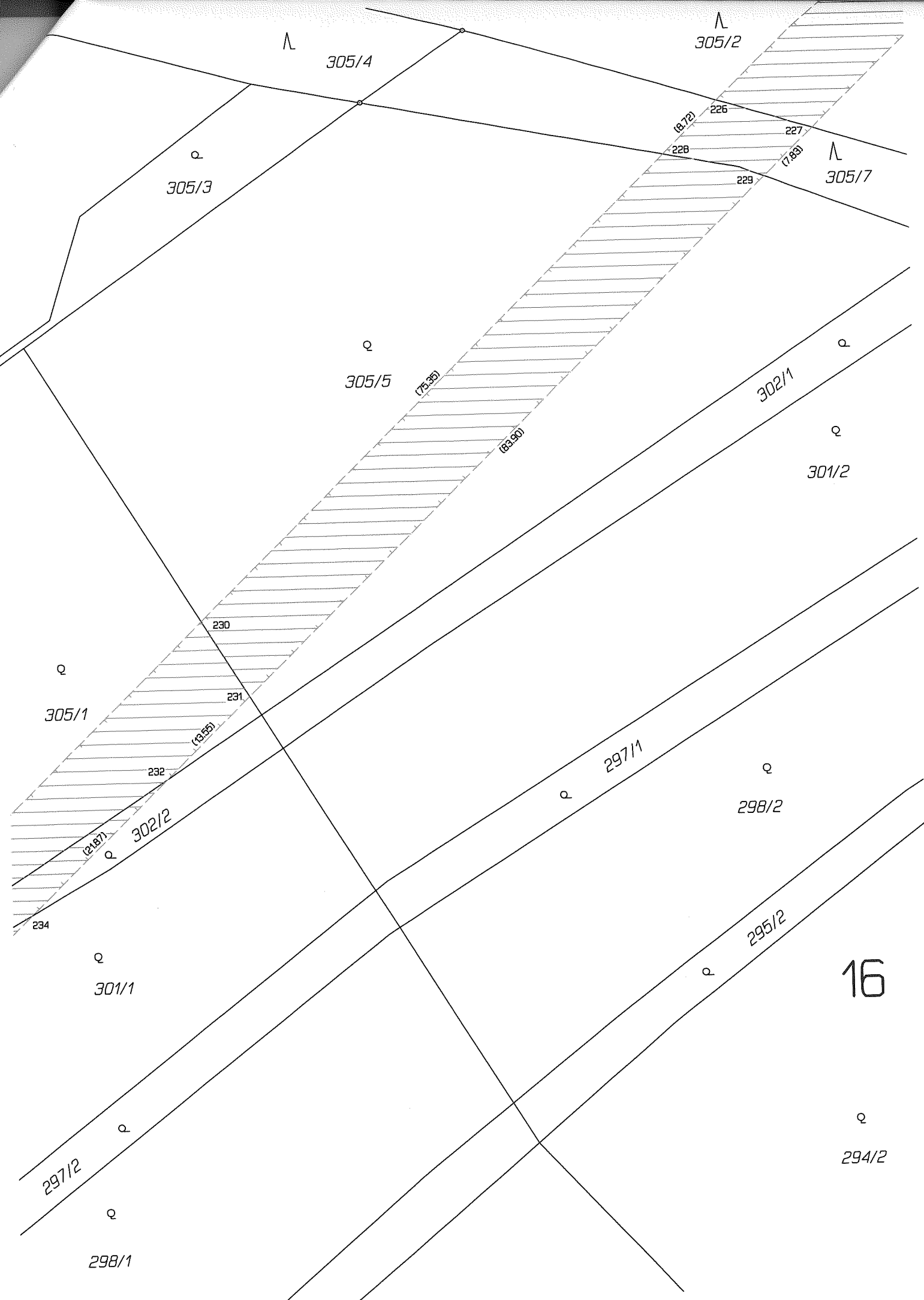
(22.53)

(23.88)

(23.88)

(25.11)

(25.11)



16

305/1

232

302/2

(76.56)

(21.67)

234

Q

301/1

233

(64.50)

297/2

Q

298/1

Λ

279

(6.36)

235

237

236

238

(5.67)

819/1

(66.82)

(62.11)

295/1

Q

294/1

819/2

⊕

293

Q

285/2

||

283/1

102

(9.02)

103

(4.16)

105

(2.00)

104

(20.75)

106

(18.02)

283/2

111

(3.10)

106

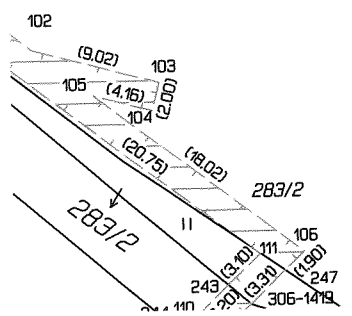
(3.90)

243

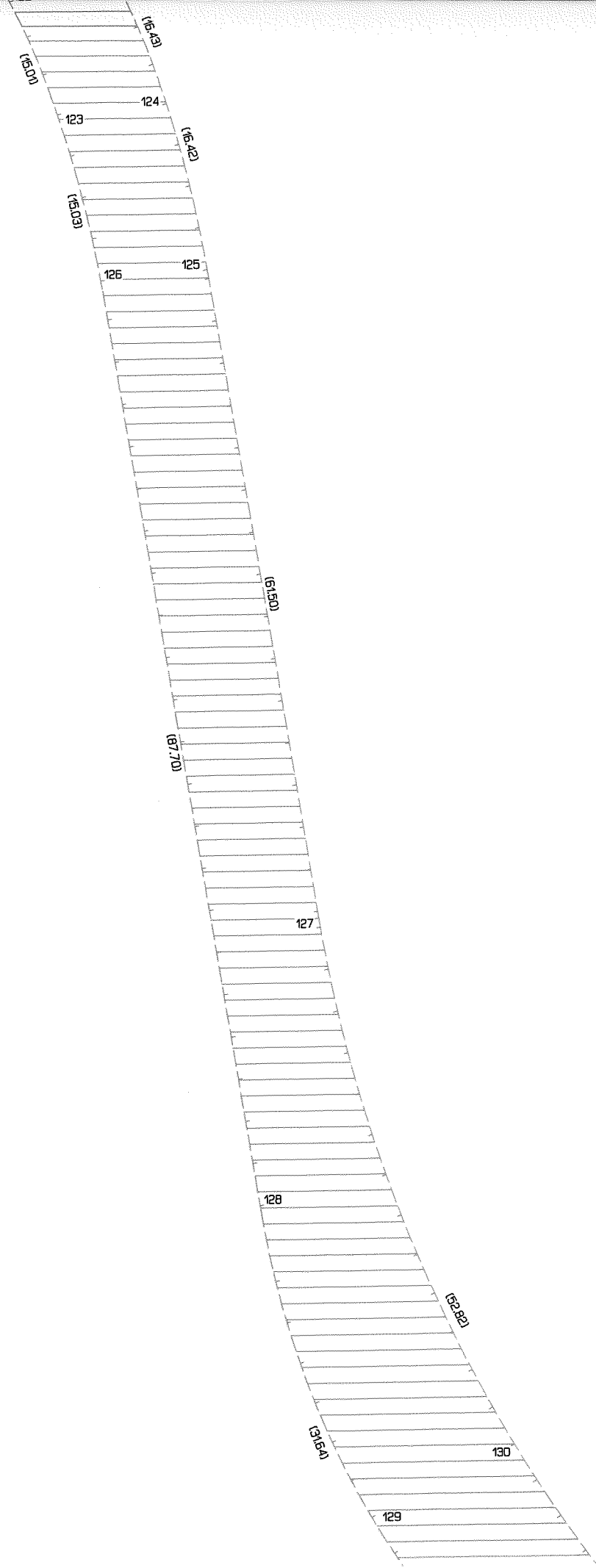
(3.31)

247

305-1419



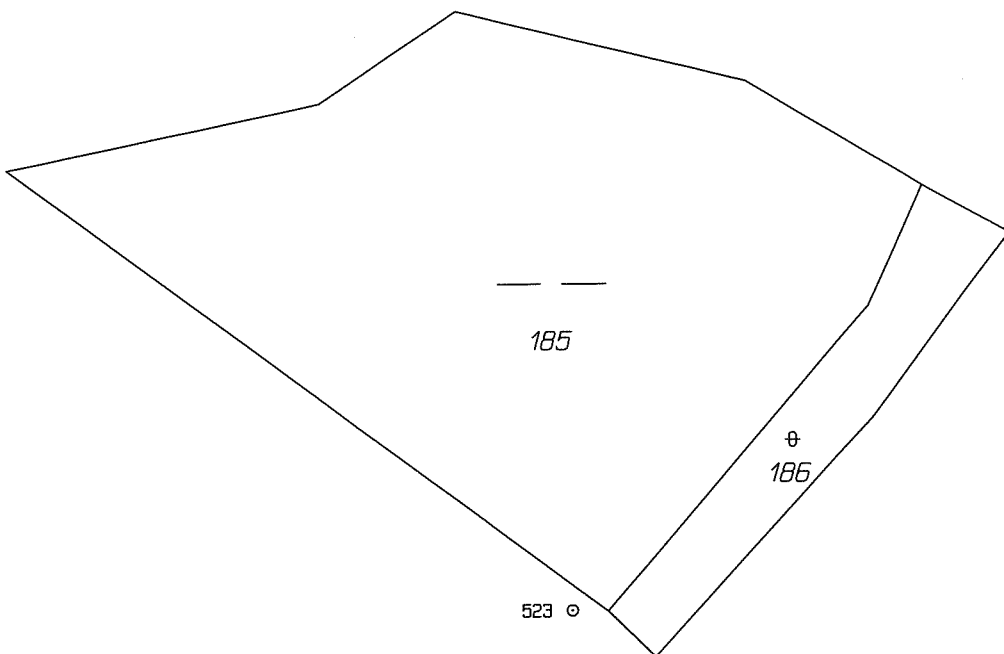
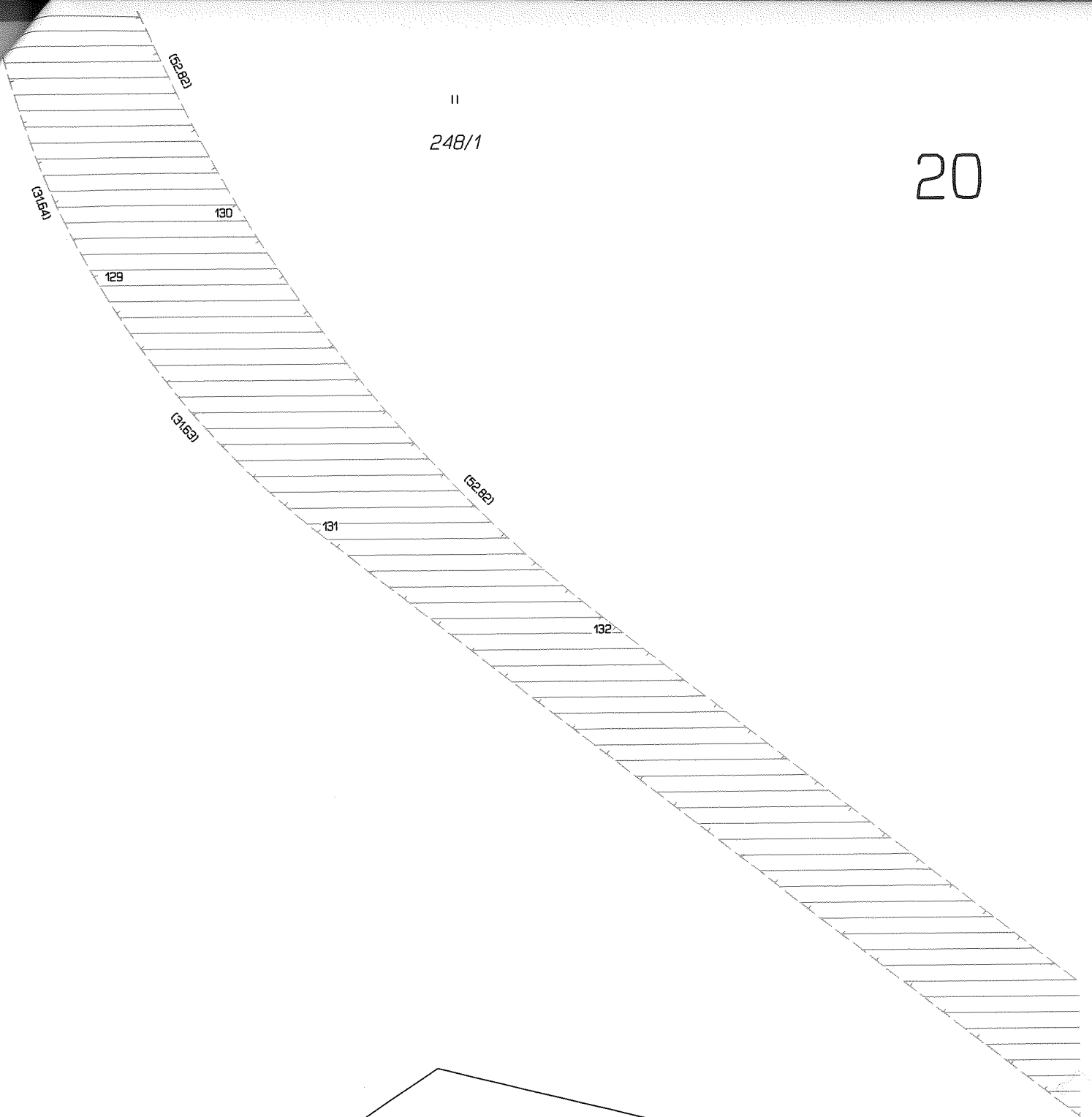
19

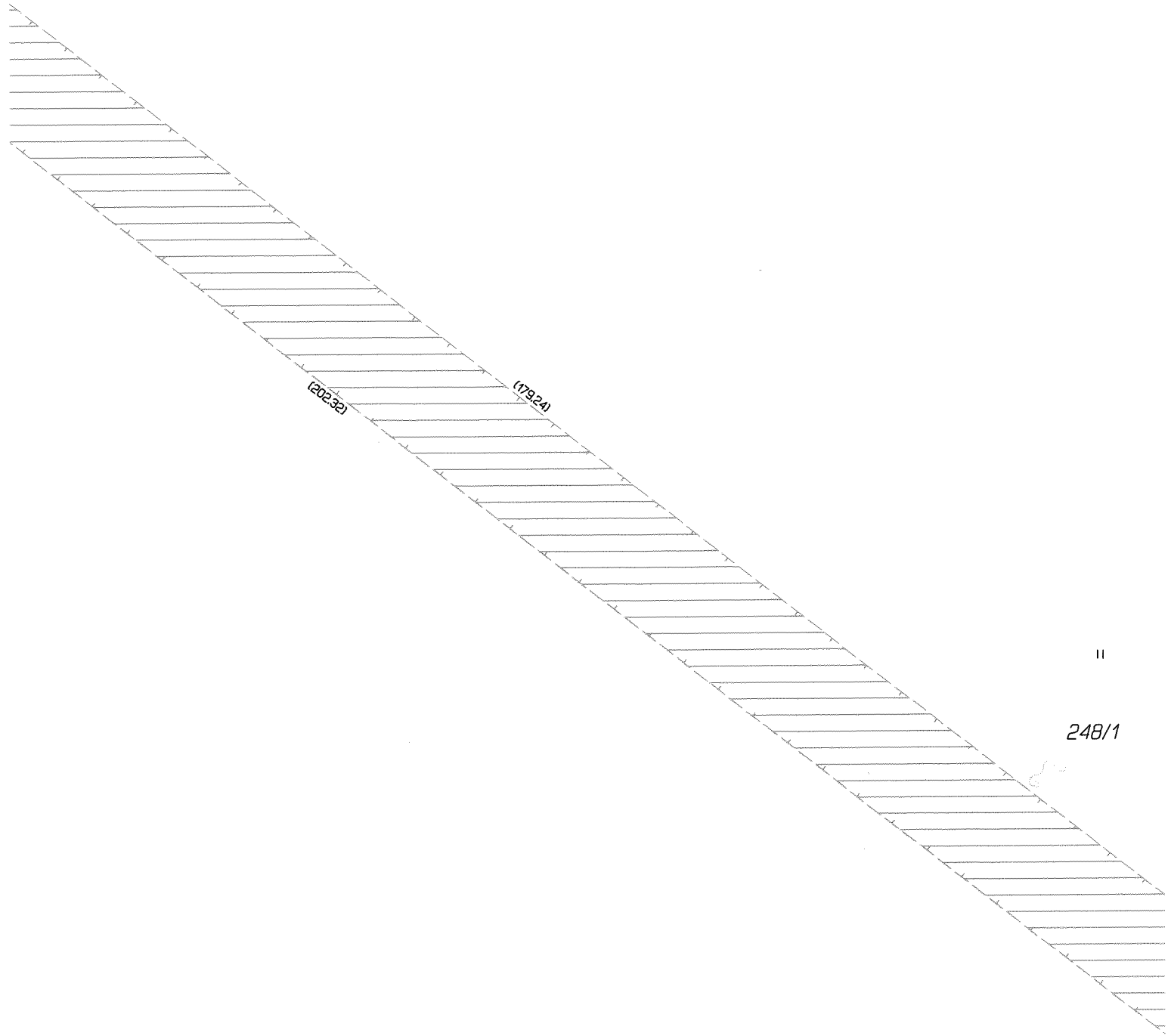


11
248/1

II
248/1

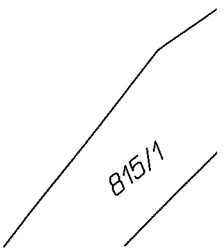
20





||

248/1

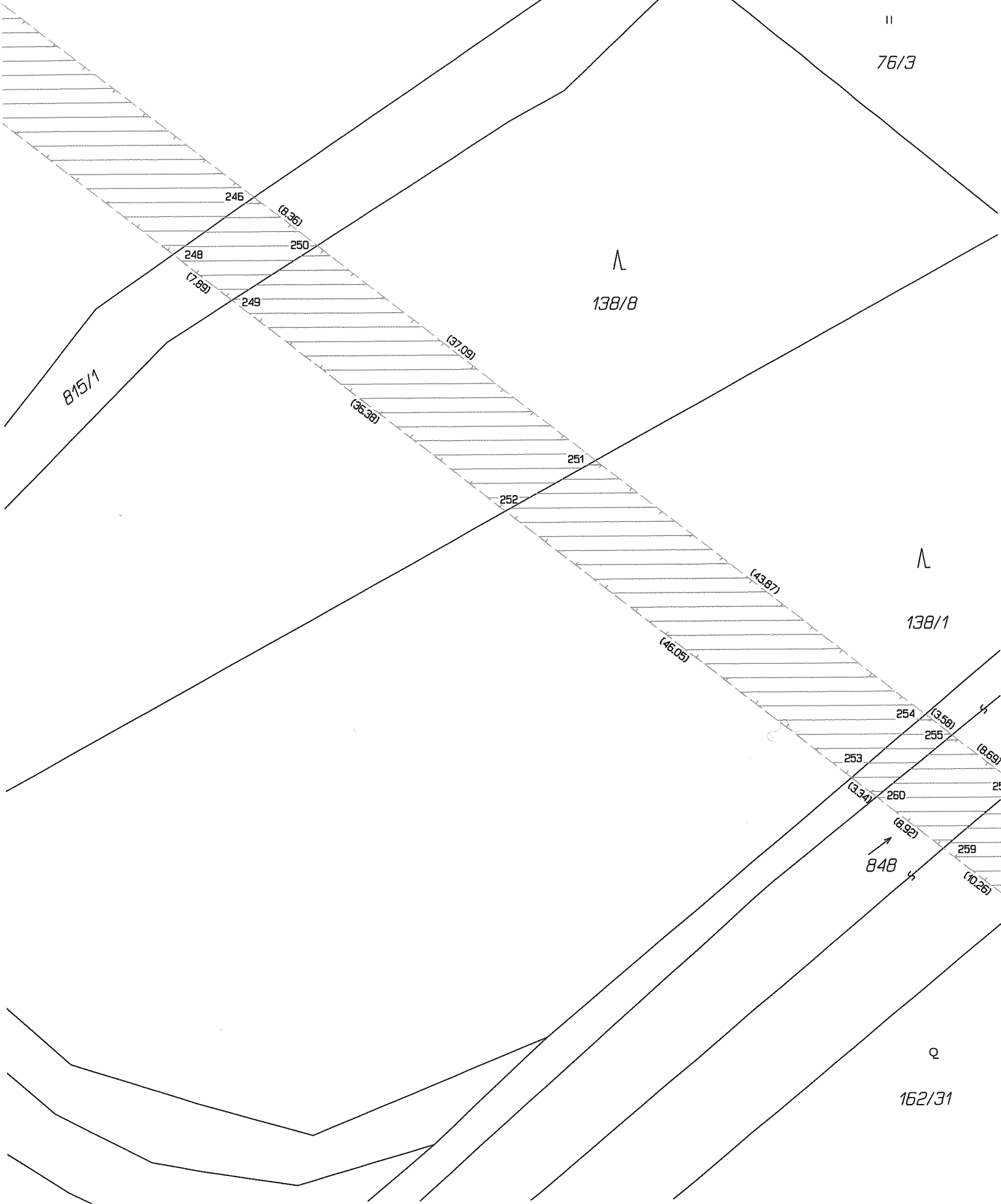


22

248/1

76/3

190/2



246

(8.96)

248

(7.89)

250

249

(37.09)

(36.38)

251

252

(43.87)

(46.05)

254 (3.59)

255 (8.69)

253 (3.34)

250

(6.92)

259

(10.26)

848

138/8

138/1

162/31

L

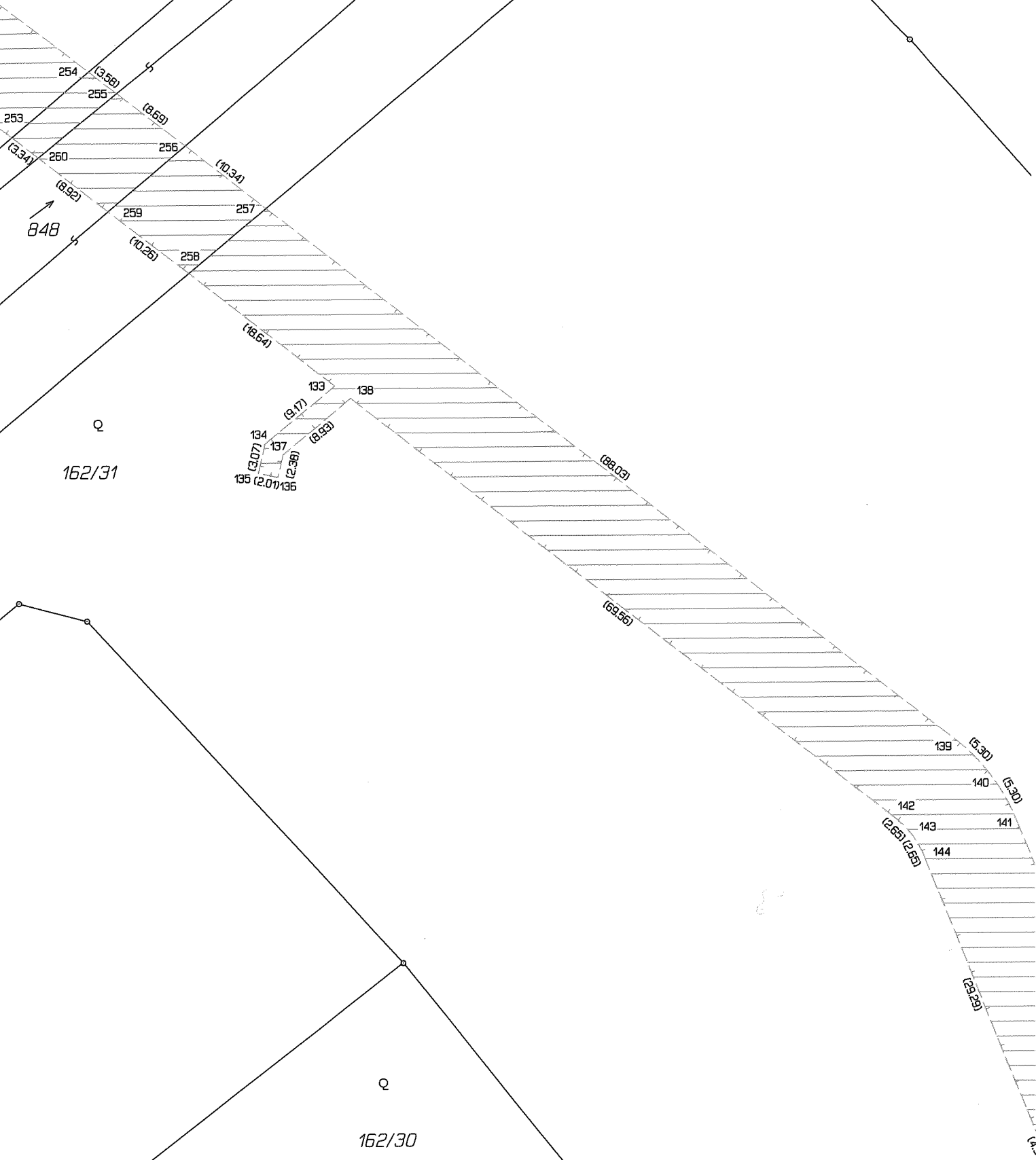
L

Q

815/1

76/2

138/1



848

162/31

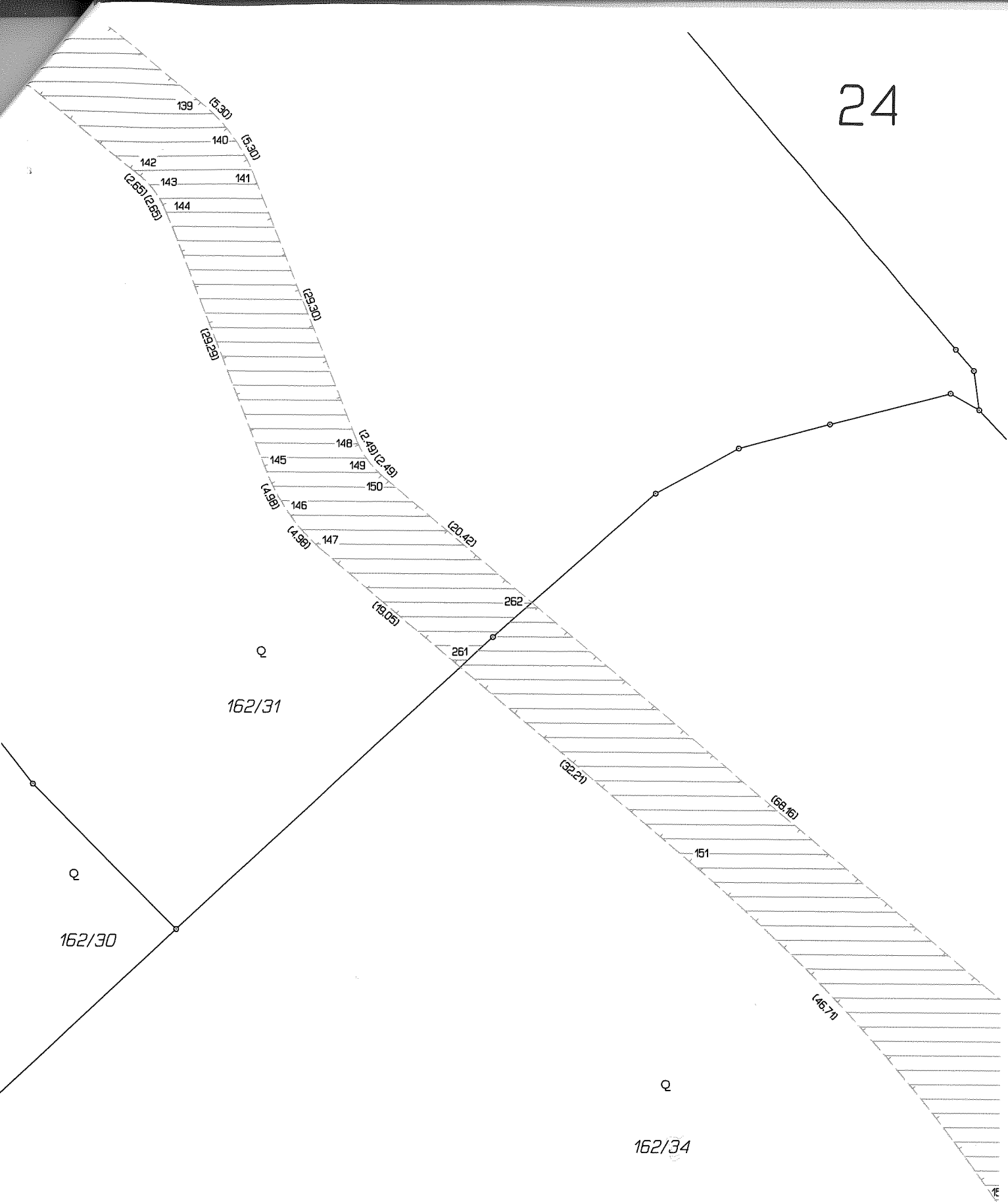
162/30

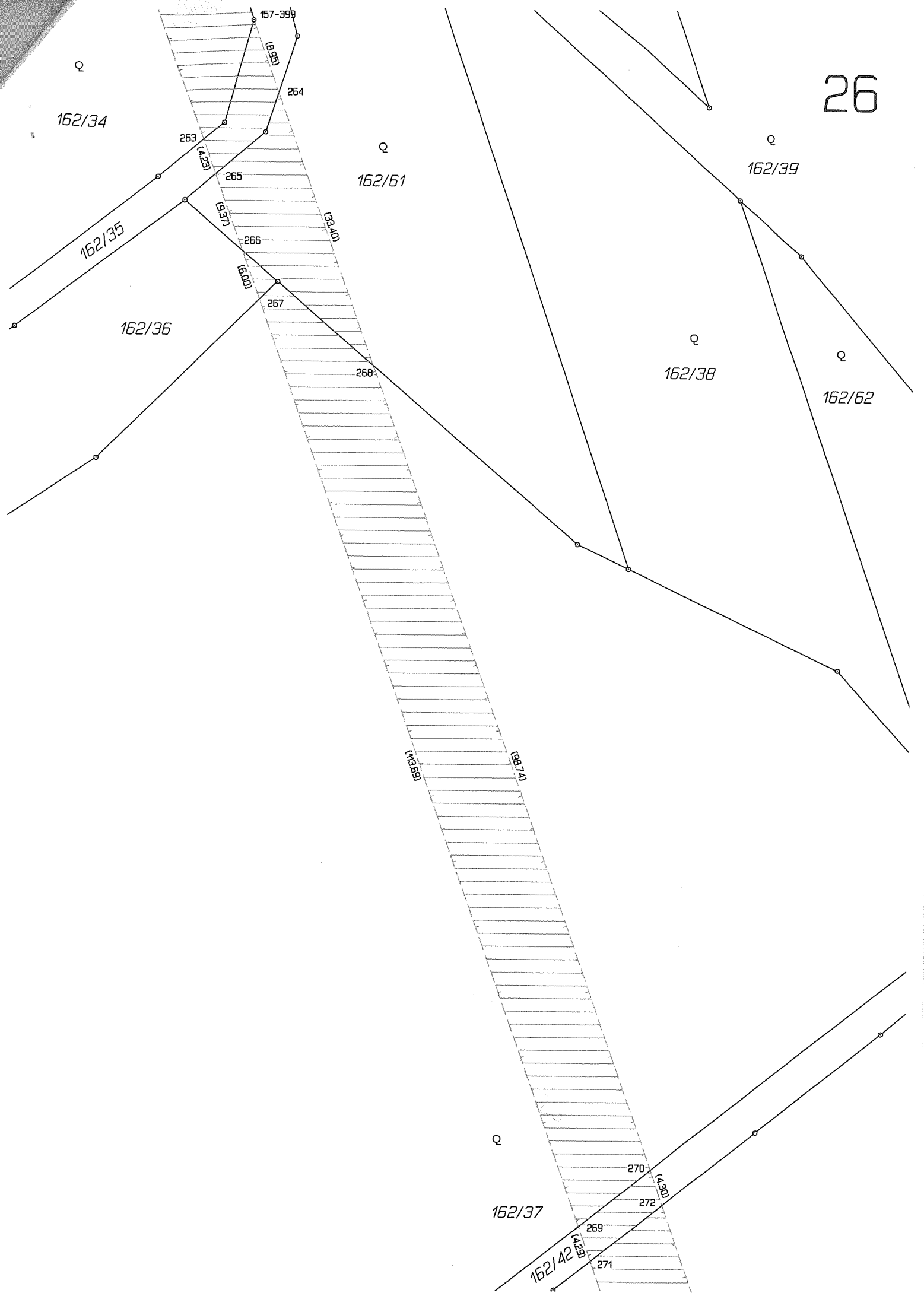
139 (5.30)
 140 (5.30)
 142 (2.55) (2.63)
 143
 141
 144
 (23.29)

133 (9.17)
 134 (3.07)
 137 (2.38)
 135 (2.07)
 136
 (8.93)

(88.03)
 (69.56)

254 (3.58)
 255 (8.69)
 253 (3.34)
 260 (6.92)
 256 (10.34)
 259 (10.26)
 257
 258 (16.64)





Q

162/34

263

162/35

162/36

162/36

162/61

162/39

162/38

162/62

157-399

1595

264

265

266

267

268

270

272

269

271

162/37

162/42

15231

15371

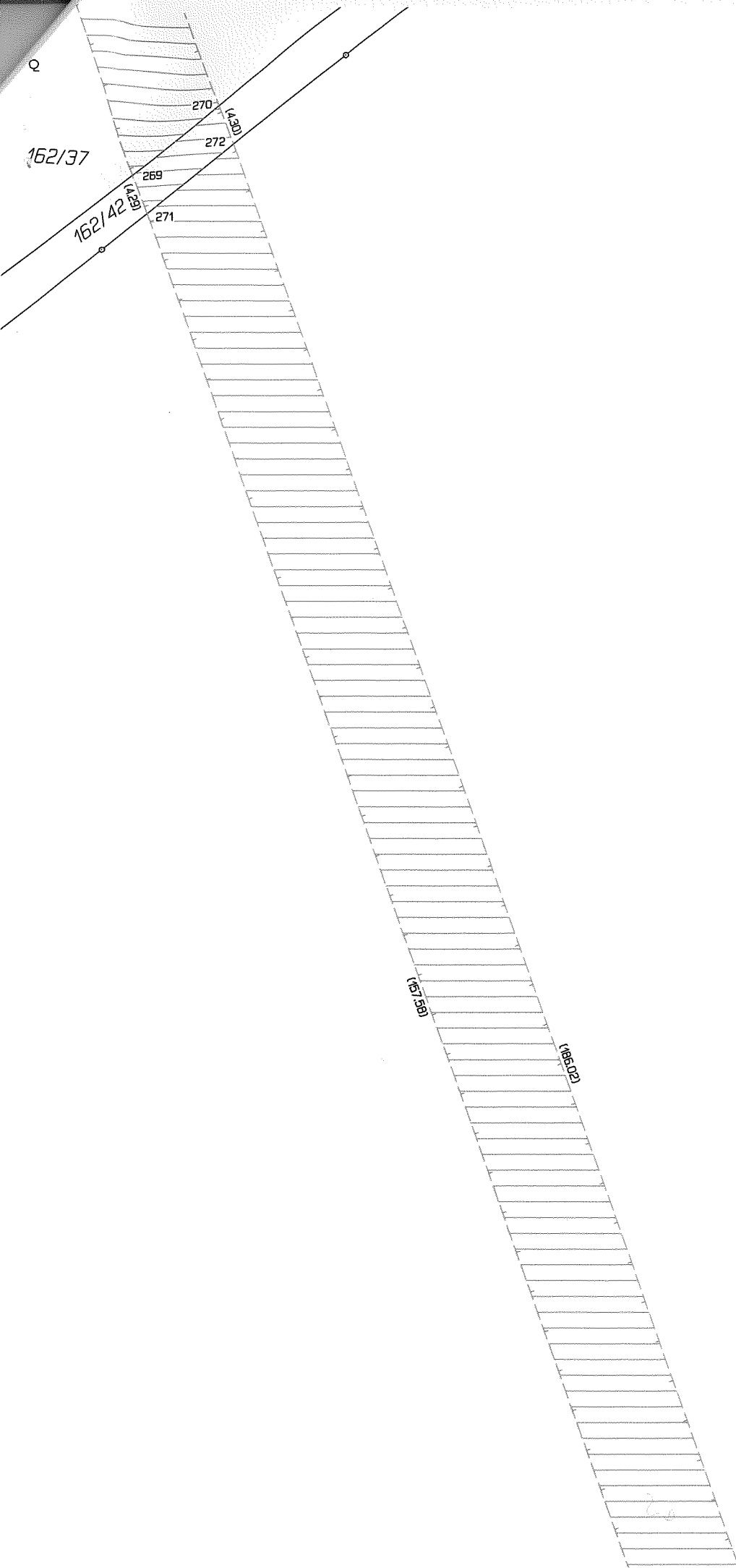
15000

15380

15171

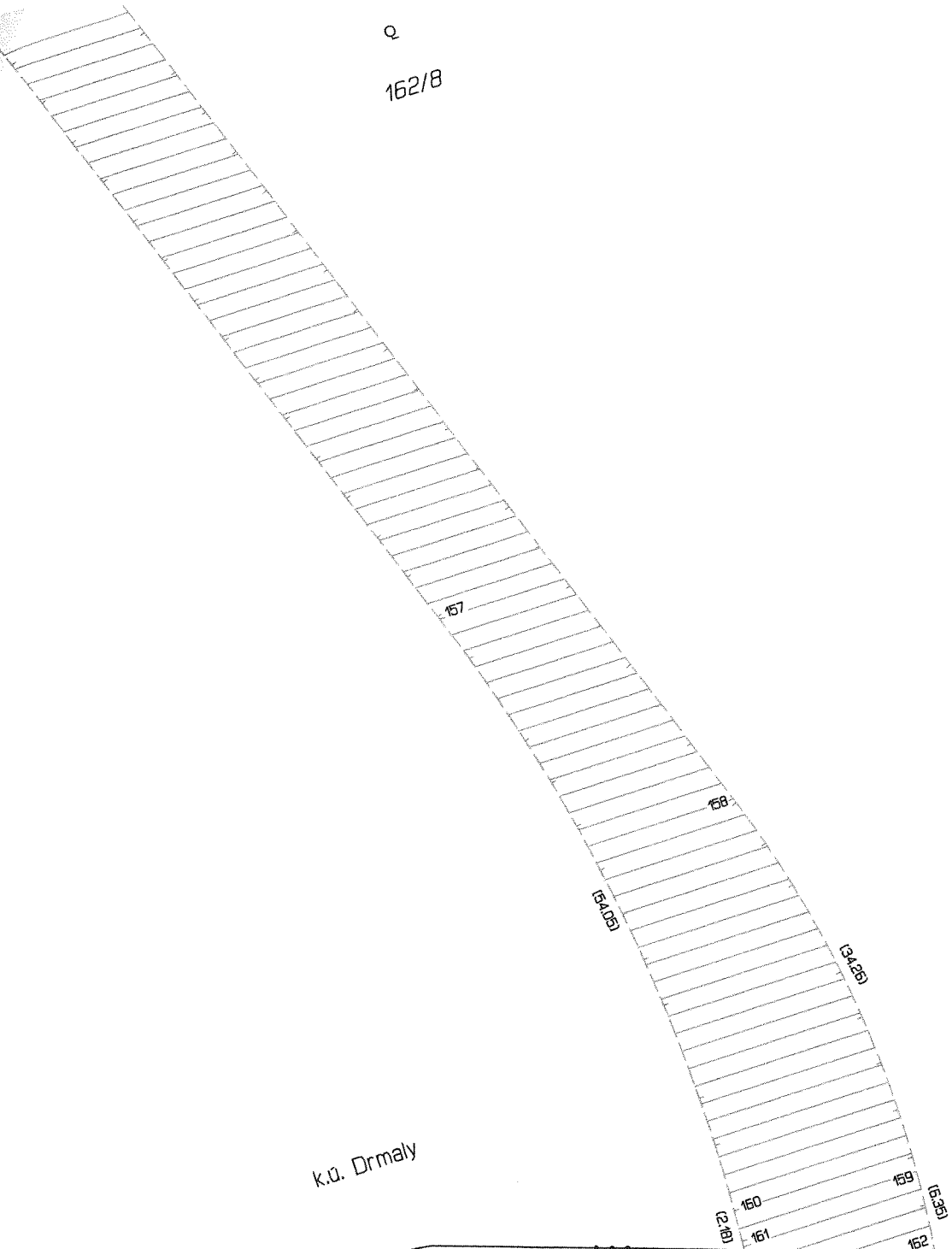
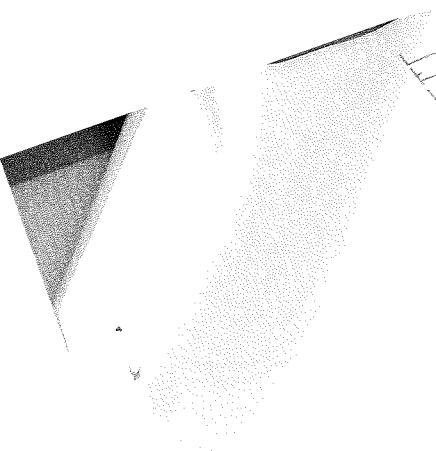
15300

15251



28

Q
162/8



157

158

164.05

164.25

k.ú. Drmaly

161.2

150

161

159

161

162

Q 163/6

k.ú. Červený Hrádek u Jirkova

