

Čj: MULA 13924/2021
Ukládací znak: 56 18 V/5
Počet listů dokumentu: 3
Počet listů příloh: 0

SMLOUVA O DÍLO

ZHOTOVITEL DÍLA: AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol. s r.o.
sídlo: Rokycanova 114/IV
IČO: 64255611, DIČ: CZ64255611
bank. spojení: MONETA Money BANK a.s., Ústí nad Orlicí
č.ú. 341302664
statutární orgán: Ing. Jaroslav Jakoubek, jednatel
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Jakoubek

OBJEDNATEL DÍLA: Město Lanškroun
nám. J. M. Marků 12, Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun
IČO: 00279102, DIČ: CZ699003828
bank. spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 19-2725611/0100
zastoupení: Mgr. Radim Vetchý, starosta města
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Pavel Bartas

I.

Předmět smlouvy

1) Název díla:

„Vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) a pro stavební povolení (DSP) na akci Odvodnění hřbitova v Lanškrouně“

2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle cenové nabídky ze dne 3. 5. 2021 č. 016/21.

II.

Termíny plnění

1) Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno po podpisu této smlouvy, v termínu do 30. října 2021.

2) Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného ukončení díla a předáním objednateli, který je povinen dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení sjednanou cenu. Nebude-li dílo provedeno kompletně včetně všech prací s tím spojených, není objednatel povinen dílo převzít.

3) Jestliže zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo, nebo jeho část převzít i v dřívějším termínu s účinkem podle čl. II. odst. 2. této smlouvy.

III.

Cena za dílo

- 1) Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. I. a podmínek této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a pokrývá veškeré podmínky zadání:

Cena díla bez DPH	186.000 Kč
DPH (dle platných předpisů v daném období)	39.060 Kč
Cena včetně DPH	225.060 Kč
Slovy: Dvě stě dvacet pět tisíc šedesát korun českých	

- 2) Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky má zajištěny v plném rozsahu nabídkové ceny.
3) Výše DPH bude účtována podle platných předpisů a sazeb v době realizace.

IV.

Způsob úhrady a platební podmínky

- 1) Platba bude objednatelům poskytnuta na základě faktury – daňového dokladu.
2) Daňový doklad bude obsahovat tyto údaje:
- označení zhotovitele a objednatele, jejich adresy, IČ, DIČ,
 - číslo smlouvy, číslo faktury, den vyhotovení a den splatnosti faktury, datum zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který mají být finanční prostředky poukázány,
 - fakturovaná částka bez vyčíslení DPH,
 - sazba DPH (%),
 - fakturovaná částka s DPH
 - položkový rozpis provedených a fakturovaných prací, výkonů a materiálu, včetně jejich označení formou samostatné přílohy faktury,
 - razítko a podpis zhotovitele.

Pokud faktura nebude v souladu s platnými účetními standarty a nebude obsahovat veškeré požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo vrátit fakturu k doplnění či přepracování.

- 3) Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění nebude využíváno k jeho ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a MF ČR ze dne 09. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4) Daňový doklad - faktura je splatný do 30 kalendářních dnů po průkazném doručení na adresu objednatele. Splacením daňového dokladu se rozumí datum odeslání krytého platebního příkazu na účet zhotovitele příslušné bance.
5) Objednatel a zhotovitel se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dohodli, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující, nelze postoupit novému věřiteli.

V.

Záruční lhůty

Zhotovitel poskytne objednateli z titulu provedených prací záruční dobu 60 měsíců od data předání a převzetí dokončeného díla.

VI.

Kvalitativní podmínky

- 1) Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití. Předmět díla musí vyhovovat technickým a právním normám a ostatním předpisům platným a účinným v České republice a bude obsahovat veškeré části vyžádané stavebním úřadem a zainteresovanými orgány. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy (z důvodu jejich nepředvídatelnosti), bude neprodleně informovat objednatele a dohodne s ním písemně dodatek předmětu plnění této smlouvy.

VII.

Provedení díla

- 1) Dílo je ukončeno a předáno zhotovitelem a převzato objednatelem dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Dílo je považováno za dokončené a tedy připravené k převzetí objednatelem tehdy, je-li dokončeno tak, že nevykazuje vady bránící jeho užívání.
- 2) Zhotovitel je povinen objednateli oznámit dokončení díla a navrhovaný termín převzetí písemně alespoň sedm dnů předem.
- 3) O předání díla bude pořízen zápis. V případě, že byly zjištěny drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla, provede zhotovitel jejich odstranění do 15 dnů (nedohodnou-li se účastníci na lhůtě jiné). Po odstranění vad a nedodělků sepiší strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.

VIII.

Vady díla

- 1) Odpovědnost za vady díla (faktické či právní) se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Zhotovitel není oprávněn zprostit se povinnosti z vady díla dle § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3) Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
- 4) Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to faxem, elektronickou poštou, doporučeným dopisem nebo datovou zprávou. Objednatel vady popíše, případně uvede, jak se vady projevují a stanoví lhůtu pro jejich odstranění.
- 5) V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zavazuje se zhotovitel odstranit vady nejpozději do 10 dnů od písemného oznámení vad objednatelem.
- 6) Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení.
- 7) Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, vzniká objednateli právo vadu odstranit na náklady zhotovitele a současně právo požadovat smluvní pokutu.
- 8) Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady. V opačném případě tyto hradí zhotovitel.
- 9) Po odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
- jména zástupců obou smluvních stran

- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a č.j. reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady)
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno

IX.

Důsledky porušení smluvních ujednání

- 1) Objednatel se zavazuje, pro případ prodlení s placením sjednané ceny, zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý týden prodlení.
- 2) V případě nesplnění povinnosti provést a předat dílo v termínu podle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak; právo na náhradu škody zůstává zachováno.
- 3) V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou vadu a nedodělek za každý den po uplynutí lhůty pro jejich odstranění až do dne, kdy budou tyto vady a nedodělků odstraněny.
- 5) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

X.

Prodlení objednatele a zhotovitele. Odstoupení od smlouvy

- 1) Odstoupení od smlouvy pro podstatné porušení smluvních povinností:
Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášen konkurs, nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 2) Odstoupení od smlouvy pro nepodstatné porušení smluvních povinností: neprovádí-li zhotovitel dílo řádně a kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 dnů.
- 3) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů dle bodu 1. a 2. tohoto článku budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4) V případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v bodě 1. a 2. tohoto článku bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
- 5) Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že má platně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s jeho činností, a to na částku, která pokrývá cenu díla podle této smlouvy, a zavazuje se mít svou činnost takto pojištěnou po celou dobu provádění díla. V případě porušení tohoto závazku a vzniku škody je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč ve lhůtě 1 měsíce od zjištění vzniku škody.
- 2) Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit písemným dodatkem, který dohodnou obě strany a prohlásí je nedílnou součástí smlouvy.

- 3) Tato smlouva se vyhotovuje v 3 vyhotoveních, z nichž si objednatel ponechá 2 vyhotovení a zbývající po potvrzení vrátí zpět na adresu zhotovitele.
- 4) Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s veškerými podmínkami zadání zakázky.
- 6) Dodavatel si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 7) Smluvní partner bere na vědomí, že město Lanškroun je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto bere na vědomí, že tato smlouva a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.
- 8) Smluvní partner se zavazuje při plnění díla dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (§ 349 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů).
- 9) Potvrzuje se podle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán v souladu s „Pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schváleným usnesením Rady města Lanškroun č. 37/RM/2020 ze dne 27. 01. 2020.
- 10) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.

Ve Vysokém Mýtě dne

V Lanškrouně dne

.....
AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol. s r.o.
Ing. Jaroslav Jakoubek
jednatel

.....
město Lanškroun
Mgr. Radim Vetchý
starosta města