

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0018-2020-180 uzavřené dne 30. 3. 2021
(dále také jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]

- ve věcech technických: Lenka Chroustovská, vedoucí PS 0018, [redacted]

Ing. Ilona Parlásková, SPI OdP Praha, [redacted]

- ve věcech BOZP na staveništi: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0018 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Terchostav spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pod sp. zn.: C 44066

Sídlo: Novinsko 47, 533 41 Neratov

IČO: 08264694

DIČ: CZ08264694

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 5639430389/0800

Zastoupená: Marija Seneková – jednatelka

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Marija Seneková – jednatelka, [redacted]

- ve věcech technických: Josef Repaň – stavbyvedoucí, [redacted]

Fax: ...

E-mail: [redacted]

Datová schránka: 6km7p2m

Adresa pro doručování: Terchostav spol. s r.o., Novinsko 47, 533 41 Neratov

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek 1 Smluvní strany

se **dohodly** podle Čl. 14 odst. 14.6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:
- navýšení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce)
na uzavření tohoto dodatku č. 1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

Článek 2 Změny a doplnění

1. V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:
Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 - Cenová nabídka - ke smlouvě se rozšiřuje o vícepráce, a to v rozsahu specifikovaném dle přílohy č. 2, cenová nabídka ze dne 20. 4. 2021, která je nedílnou součástí tohoto dodatku
2. V Čl. 3 Cena díla - se mění a doplňuje takto:
Původní cena:
Cena bez DPH v Kč 161 000,00
21% DPH v Kč 33 810,00
Cena celkem s DPH v Kč 194 810,00
Slovy: Jednostodevadesátčtyřtisícosmsetdeset korun českých

Cena za vícepráce:
Cena bez DPH v Kč: 27 000,00
21% DPH v Kč: 5 670,00
Cena celkem s DPH v Kč: 32 670,00
Slovy: Třicetdvatisícšestsetdesát korun českých

Celková cena:
Cena celkem bez DPH v Kč 188 000,00
21% DPH v Kč 39 480,00
Cena celkem s DPH v Kč 227 480,00
Slovy: Dvěštdvacetsedmtisícčtyřistaosmdesát korun českých
V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.
3. Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážné a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 výtiscích o 3 listech, z nichž všechny mají platnost originálu, 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Protokol posuzující potřebu víceprací na akci „PS 0018 – Demontáž přiček, malířské práce a pokládka koberce, výměna kuchyňské linky B.I., 2.NP-SPS MO v areálu MO ValyMO“ - počet listů: 2

Příloha č. 2 – Cenová nabídka víceprací – počet listů 1

V Praze dne:

19 -05- 2021

Za objednatele:



.....
Ing. Zdenko Pohrnc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

V Neratově dne:

Za zhotovitele:

Marija Seneková
Digitálně podepsal
Marija Seneková
Datum: 2021.05.11
19:31:30 +02'00'

.....
Marija Seneková
jednatelka

Protokol prokazující potřebu víceprací

AKCE: „PS 0018 –“ Demontáž příček, malířské práce a pokládka koberce, výměna kuchyňské linky B.I., 2.NP- SPS MO v areálu MO Valy“.

Realizace díla zahájena dne 10. 4. 2021 na základě uzavřené Smlouvy o dílo č. 6440-0018-2020-180 uzavřené dne 30. 3. 2021 (účinná ode dne 30. 3. 2021) – „Demontáž příček, malířské práce a pokládka koberce, výměna kuchyňské linky B.I., 2.NP- SPS MO v areálu MO Valy“.

Při vlastní realizaci díla nastaly nové skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností a které zadavatel, jednající s náležitou péčí, nemohl před uzavřením výběrového řízení a uzavřením výše citované smlouvy předvídat. Povaha veřejné zakázky se nemění.

a) Vícepráce

V průběhu realizace veřejné zakázky bylo zjištěno a dle požadavků uživatele vyhodnocena nutnost provedení následujících víceprací:

- 1) Oprava stěny ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí jednoduše opláštěná s izolací.
- 2) Výměna truhlářských konstrukcí parapetních desek.
- 3) Výměna koncovek parapetů.
- 4) Penetrace a dodatečné výmalby.
- 5) Dodatečný úklid staveniště po vybroušení sádkartonové stěny.

b) Cena díla

Původní cena:

Cena bez DPH v Kč	161 000,00
21% DPH v Kč	33 810,00
Cena celkem s DPH v Kč	194 810,00

Vícepráce dle cenové nabídky (příloha č. 1 dodatku č. SoD):

Cena bez DPH v Kč:	27 000,00
21% DPH v Kč:	5 670,00
Cena celkem s DPH v Kč:	32 670,00

Celková cena víceprací činní:

Cena celkem bez DPH v Kč:	188 000,00
21% DPH v Kč:	39 480,00
Cena celkem s DPH v Kč:	227 480,00

Celkový cenový nárůst změn dle § 222 odst. 6) je navýšení ceny veřejné zakázky je o 16,77 %, což splňuje náležitosti zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

c) Termín plnění

Termín pro ukončení prací a předání a převzetí díla se nemění.

Nedílnou součástí Dodatku č.1 k SoD bude soupis a kalkulace víceprací (cenová nabídka) zhotovitele ze dne 20.4.2021 (příloha č. 2) a tento protokol (příloha č. 1).

Zástupci všech zúčastněných stran se zněním protokolu souhlasí a doporučují vedoucímu OdP AHNM výše uvedené práce odsouhlasit a řešit formou dodatku ke stávající SoD č. 6440-0018-2020-180.

Za objednatele:

PS 0018 – zpracovatel dokumentu

SPI OdP Praha

vedoucí PS 0018

, zástupce vedoucího OdP Praha a vedoucí skupiny



Za zhotovitele:

V Praze 22. 4. 2021

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00-2019

Stavba: PS0018 - demontáž příček, malířské práce a výměna koberce, výměna kuchyňské linky BI NP-SPSp Mo č.m.
147,148,149 - VÍCEPRÁCE

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 4/20/2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

27,000.00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	27,000.00	5,670.00
DPH snížená	15.00%	0.00	0.00

Cena s DPH

v

CZK

32,670.00

Marija
Seneková

Digitálně podepsal
Marija Seneková
Datum: 2021.05.12
19:06:34 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 00-2019

Stavba: PS0018 - demontáž přiček, malířské práce a výměna koberce, výměna kuchyňské linky BI NP-SPSp Mo č.m.
147,148,149 - VÍCEPRÁCE

Místo:

Datum:

20.04.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1. Položkový rozpočet - vícepráce

STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS0018 - demontáž přiček, malířské práce a výměna koberce, výměna kuchyňské linky BI NP-SPSp Mo č.m. 147,148,149 -
VÍCEPRÁCE

Objekt:

Položkový rozpočet - vícepráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20.04.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS0018 - demontáž příček, malířské práce a výměna koberce, výměna kuchyňské linky BI NP-SPSp Mo č.m. 147,148,149 -
VÍCEPRÁCE

Objekt:

Položkový rozpočet - vícepráce

Místo:

Datum: 20.04.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

763 - Konstrukce suché výstavby

766 - Konstrukce truhlářské

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PS0018 - demontáž přiček, malířské práce a výměna koberce, výměna kuchyňské linky BI NP-SPSp Mo č.m. 147,148,149 - VÍCEPRÁCE

Objekt:

Položkový rozpočet - vícepráce

Místo:

Datum: 20.04.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	763		Konstrukce suché výstavby				
5	K	763111311	Stěna ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UJW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2			
7	K	763121762	Stěna předsazená ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení kvality Q4	m2			
10	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			
D	766		Konstrukce truhlářské				
4	K	766694124	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 2600 mm	kus			
2	M	61144403	parapet plastový vnitřní komůrkový 350x20x1000mm	m			
3	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				
14	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
9	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				
15	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod			
12	K	HZS2172	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí sádkartonář odborný	hod			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN3		Zařízení staveniště				
16	K	030001000	Úklid staveniště	soubor			

Marija
Seneková

Digitálně podepsal Marija
Seneková
Datum: 2021.05.12
19:06:17 +02'00'

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce: KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na zřetel je údaj Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisů prací, Rekapitulace členění soupisů prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisů obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisů prací obsahuje rekapitulaci soupisů prací ve všech úrovních členění soupisů tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisů prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a J.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisů prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazů výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikována.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli:

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka