

Čj. SPH 633/2021
ZČ 306.004.00.108.1
ID RS smlouvy 11082560
ID RS dodatku č. 3

D o d a t e k č. 3

ke Smlouvě o dílo č.j. SPH 416/2020 uzavřené dne 10.3.2020, ve znění Dodatku č. 1 č.j. SPH 1698/2020 ze dne 9.11.2020 a Dodatku č. 2 č.j. SPH 2018/2020 ze dne 15.2.2021 k akci „Lány č.p. 108 – stavební úpravy objektu“

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
právní forma: příspěvková organizace
Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19.4.1993
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení:
číslo účtu:
plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

SP spol. s r.o.

se sídlem: Na Bambouzku 204, 155 31 Praha 5 - Lipence
korespondenční adresa: Prvního pluku 320/17, 186 00 Praha 8
zastoupena: Josefem Šindelářem, jednatelem
IČO: 63669480
DIČ: CZ63669480
bankovní spojení:
číslo účtu:
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
pod spisovou značkou oddíl C, vložka 37741
plátce DPH
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento dodatek č. 3 (dále jen „Dodatek č. 3“) ke Smlouvě o dílo č.j. SPH 416/2020 uzavřené dne 10.3.2020, ve znění Dodatku č. 1 č.j. SPH 1698/2020 ze dne 9.11.2020 a Dodatku č. 2 č.j. SPH 2018/2020 ze dne 15.2.2021 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany si vzájemně potvrzují, že se dohodly na změně některých ustanovení Smlouvy následovně:

Článek I Předmět dodatku

1. Tímto Dodatkem č. 3 se rozšiřuje a doplňuje ustanovení Smlouvy takto:

1.1. Článek I, odst. 1 Smlouvy se doplňuje takto:

„Předmět díla se rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 Dodatku č. 3. Rozšíření předmětu díla spočívá zejména nikoli však výhradně ve vybudování nové stropní konstrukce z I nosníků a trapézového plechu v koupelně a WC v 1. NP objektu č.p. 108.8, místnostech 110 a 112, v instalaci nových naddveřních překladů, vybudování nových vstupních schodů do bytů a vchodů, v demontáži sádkartonových přízdívek, v napojení svodu na ležatou kanalizaci v délce 12 m, ve zvětšení prostupů pro rozvody ve sklepních prostorách, v rozšíření bouracích prací v interiéru i v exteriéru, zejména pro osazení nových okenních parapetů, pro vyzdění nových příček na WC pro osazení montážních prvků pro závěsné WC, vyplnění příček v koupelnách, vybourání stávajících a instalace nových drenážních betonových šachet, zazdívání otvorů v bytových jednotkách pro sjednocení dispozic, provedení nových omítek v koupelnách, vybudování nové přípojky vody apod.

Méněpráce vyplývají ze změny úpravy podlahové konstrukce z dlažby na vinyl v budově 108.8, v místnostech 102,106,107,113,202,211 a 206, ve změně povrchové úpravy stěn v prostorech 1.PP v objektu 108.8, v nerealizování nové keramické dlažby vč. soklů v kotelně, ve změně skladby podlahy v prostorech 1.PP objektu č.p. 108.8 apod.“

Veškeré vícepráce byly zjištěny až při průběhu prací, neboť při přípravných projektových pracích a provedených sondách nebylo možné zjistit celkový rozsah poškození.“

1.2. V článku II., odst. 1 Smlouvy se mění ustanovení „splnění díla“ následovně:

„splnění díla: Doba splnění díla se z důvodů uvedených v Dodatku č. 3 (provedení víceprací a méněprací) prodlužuje do 30.6.2021, a to včetně provedení zkušebního provozu díla jako celku probíhajícího po stanovenou dobu, kdy nesmí dojít k poruše či výpadkům. Provádění díla se řídí dle harmonogramu prací, který je nedílnou přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 3.“

1.3. Článek III., odst. 1 Smlouvy se rozšiřuje o následující znění:

„Nad rámec předmětu díla dle Smlouvy provede zhotovitel práce a dodávky dle položkového rozpočtu víceprací, rozpočet tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 3.

*Cena víceprací dle přílohy č. 1 Dodatku č. 3 činí bez DPH 1.292.203,00 Kč
(slovy: jedenmiliondvěstědevadesátdvatisícdvěstětři korun českých)*

*Cena méněprací dle přílohy č. 1 Dodatku č. 3 činí bez DPH 710.052,32 Kč
(slovy: sedmsetdesettisícpadesátdva korun českých a třicetdva haléřů)*

*Cena díla dle Smlouvy činí bez DPH 25.715.703,55 Kč
(slovy: dvacetpětmilionůsedmsetpatnácttisícdmsettři korun českých a padesátpět haléřů)*

Cena díla dle Smlouvy a Dodatku č. 3 činí bez DPH 28.465.236,82 Kč

(slovy: dvacetosmmiliónůčtyřistašedesátpěttisícdvěstětřicetšest korun českých a osmdesát dva haléřů)

Výše daně 15 %, kterou odvádí objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH 4.269.785,52 Kč

(slovy: čtyřmiliónydvěstěšedesátdevěttisícsedmsetosmdesátpět korun českých a padesát dva haléřů).“

- 1.4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 3 dnů od účinnosti Dodatku č. 3 předložit objednateli dodatek, k již předložené bankovní záruce, ze které bude vyplývat dodržení podmínky platnosti bankovní záruky stanovené v článku VIII., odst. 4 smlouvy.

Článek II **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy a tímto Dodatkem č. 3 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento Dodatek č. 3 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č.j. SPH 416/2020 uzavřené dne 10.3.2020, ve znění Dodatku č. 1 č.j. SPH 1698/2020 ze dne 9.11.2020 a Dodatku č. 2 č.j. SPH 2018/2020 ze dne 15.2.2021.
3. Tento Dodatek č. 3 je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Dodatek č. 3 je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel bez zbytečného odkladu po jeho podpisu.

Přílohy: č. 1 - položkový rozpočet víceprací
č. 2 – harmonogram prací

V Praze dne:

V Praze dne:

Josef Šindelář
jednatel
SP spol. s r.o.
za zhotovitele

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
za objednatele