

## DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO č. d201800404 ze dne 13. 8. 2018

uzavřený mezi účastníky:

### STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen "objednatel")

a

### RRR spol. s.r.o.

sídlo: 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov  
adresa pro doručování: 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov  
IČ: 25410946  
DIČ: CZ25410946  
zastupuje: [REDACTED] ednatel společnosti  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Chomutov  
číslo účtu: [REDACTED]  
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 16278  
(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 8. 2018 smlouvu o dílo č. d201800404 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je modernizace hygienického komplexu Domova pro seniory (dále jen „DPS“), ul. Písečná 5062, Chomutov, která spočívá v rekonstrukci koupelen v bytových jednotkách a rekonstrukci centrálních koupelen, včetně výměny 18 stoupacích potrubí zdravotní instalace v 7 podlažích DPS.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna díla spočívající v provedení stavebních prací nad rámec předmětu díla (dále jen vícepráce) . Jedná se o:
  - Změnový list č. 22 ze dne 14. 4. 2021 – upřesnění počtu dveří

V souvislosti s těmito vícepracemi se mění též cena díla.

3. Výše uvedené skutečnosti jsou blíže specifikovány ve Změnovém listu č. 22 ze dne 14. 4. 2021, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

## II. Změna díla

1. Dílo definované v čl. II. odst. 1 smlouvy se tímto dodatkem mění tak, že se sjednávají vícepráce dle Změnového listu č. 22 ze dne 14. 4. 2021, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. V čl. II. odst. 2 smlouvy se seznam dokumentů doplňuje takto:  
g) *Změnový list č. 22 ze dne 14. 4. 2021, který je přílohou č. 4 této Smlouvy.*
3. Čl. II. odst. 2 písm. d) smlouvy se ruší a nahrazuje novým, který zní:  
  
*d) Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet díla a Změnové položkové rozpočty, které jsou součástí Změnových listů č. 1 - 10 ze dne 12. 2. 2019 tvořících přílohu č. 2 této Smlouvy, Změnové položkové rozpočty, které jsou součástí Změnových listů č. 11 - 21 ze dne 18. 5. 2020 tvořících přílohu č. 3 této Smlouvy, Změnový položkový rozpočet, který je součástí Změnového listu č. 22 ze dne 14. 4. 2021 tvořící přílohu č. 4 této Smlouvy (dále společně jen „položkový rozpočet“).*
4. Smlouva se doplňuje o přílohu č. 4) Změnový list č. 22 ze dne 14. 4. 2021, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

## III. Změna ceny díla

1. Čl. III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:

1. *Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:*

<i>cena bez DPH:</i>	<i>20 434 101,08 Kč</i>
<i>sazba DPH:</i>	<i>15 %</i>
<i>DPH:</i>	<i>3 065 115,16 Kč</i>
<i>cena s DPH:</i>	<i>23 499 216,24 Kč</i>

## IV. Závěrečná ustanovení

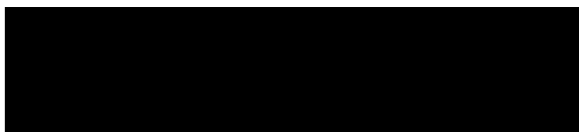
1. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1: Změnový list č. 22 ze dne 14. 4. 2021.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 291/21 ze dne 3.5.2021.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy přečetly, že s jeho obsahem jakož i právními důsledky souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

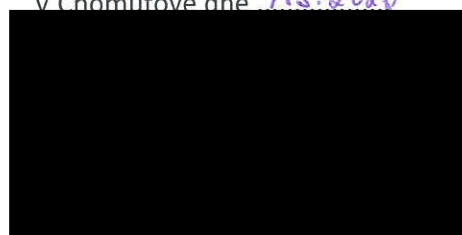
1 0. 05. 2021

V Chomutově dne .....

V Chomutově dne 7.5.2021



STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
JUDr. Marek Hrabáč, primátor



RRR spol. s r.o.

..... jednatel společnosti

## Změnový list č. 22 ze dne 14.04.2021

Název stavby:	Modernizace hygienického komplexu Domova pro seniory Chomutov
Číslo smluvního vztahu:	71/07/2018/Bal d201800404
Název části stavby (PS, SO):	SO 01 – upřesnění počtu dveří
<p>Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu č.5, čl. III. Cena smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla</p>	
<p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Počty dodávaných a montovaných komponentů nebyly v rozpočtu zahrnuty případně byly upřesněny v průběhu realizace.</p>	
<p><u>Nové řešení:</u> Dodávka 19 ks dveřních křídel, montáž 14 ks dveřních křídel. Montáž 99 ks dveřního kování, dodávka 49 ks dveřního pokojového kování, 30 ks bezpečnostního dveřního bytového kování. Dodávka a montáž 8 ks obložkových zárubní.</p>	
<p><u>Zdůvodnění změny:</u> Rozpočtované interiérové dveře včetně příslušenství, budou na stavbu dodány tak aby dílo bylo dokončeno a předáno v kompletním stavu a plně funkčnímu užívání.</p>	
<p>Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.</p>	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	Nebyla požadována

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	<b>23.297.658,44 Kč</b>
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	Navýšení ceny o 201 557,80 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	<b>23 499 216,24Kč</b>

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	23.9.2021
Nový termín dokončení díla:	<b>23.9.2021</b>

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Datum: 14.4.2021

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum: 14.4.2021

Oprávněný zástupce technického dozoru investora:

Datum: 14.4.2021

Podpis:

Oprávněný zástupce autorského dozoru:

Datum: 14.4.2021

Podpis:

Příloha změnového listu:

Změnový položkový rozpočet  
Projektování pozemních staveb  
Beethovenova 1432/50  
430 01 Chomutov  
IČ: 86831658. DIČ: CZ756222734  
Tel.: 474 334 400

