

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

kterou uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřeli

Jan Schlägel

sídlem Postřekov 86, 345 35 Postřekov

IČO: 64409481

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Domažlická nemocnice a.s.

sídlem Kozinova 292, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice

IČO: 26361078

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1073

[REDAKCE]
(dále jen „**objednatel**“)

(společně též „**smluvní strany**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Touto rámcovou smlouvou o dílo se za níže uvedených podmínek zhotovitel zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení malířských prací (dále jen „**dílo**“ nebo „**malířské práce**“) v budově v sídle objednatele na adrese Kozinova 292, 344 01 Domažlice (dále jen „**místo provádění díla**“).
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli cenu dle příslušných ustanovení této smlouvy.
3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se požadavky na kvalitu díla a tolerance platnými ČSN. Nebude-li možno posoudit kvalitu díla podle uvedených zásad, má se za to, že kvalita provedených prací nesmí být horší, než standardní kvalita, kterou by bylo možno očekávat u kvalifikovaných pracovníků v příslušném oboru. V opačném případě se má za to, že provedené dílo vykazuje kvalitativní vady.
4. Zhotovitel provede v rámci provádění díla též veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které sice nejsou v podkladech smlouvy ani dílčí objednávky výslovně uvedeny, které jsou však potřebné pro úplné věcné a odborné provedení díla.

II.

Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu lze ukončit:
 - a) vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) výpovědí kterékoliv ze stran z jakéhokoliv důvodu nebo bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce jeden měsíc, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Ukončení této rámcové smlouvy o dílo nemá vliv na povinnost zhotovitele provést dílčí dílo (malířské práce), jehož provedení bylo objednáno objednatelem u zhotovitele dle této smlouvy, za podmínek v této smlouvě uvedených.

III.

Podmínky provádění díla

1. Jednotlivá díla (tj. malířské práce) budou provedeny na základě objednávek objednatele, které lze uskutečnit písemně nebo e-mailem na adresu [REDAKCE] Smlouva o dílo je uzavřena v okamžiku, kdy zhotovitel potvrdí objednávku objednatelem, a to buď písemně, nebo e-mailem.
2. Každá objednávka bude obsahovat druh a umístění prostor v místě provádění díla a přibližný rozsah plochy pro provedení malířských prací v m².
3. Jednotlivé dílčí malířské práce realizované na základě jednotlivých objednávek s uvedením data realizace prací.
4. V případě splnění dohodnutých podmínek a řádného a včasného provedení objednaného díla v objednaném rozsahu se objednatel zavazuje provedení díla převzít v místě provádění díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, tzn. je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a objednatel jej převezme. Před předáním a převzetím díla je zhotovitel povinen vyklidit vymalovaný prostor a vyčistit a odstranit malbu nebo stopy po malířských pracích mimo plochu, která měla být dle objednávky vymalována. Dílo se považuje za dokončené a předané okamžikem ústního, nebo písemného převzetí díla objednatelem. Dílo není dokončené, pokud není vyklizen vymalovaný prostor ve stavu dle tohoto odstavce.
5. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání díla, ani ho neztěžují, ani nebrání provádění návazných prací. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných. Tato volba, zda trvat na převzetí bez jakýchkoli vad a/nebo nedodělků či zda převzít dle tohoto bodu s drobnými vadami, náleží výlučně objednateli.
6. V případě nesplnění termínu odstranění vad stanovených v protokolu z přejímacího řízení uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
7. Zhotovitel je při provádění díla povinen:
 - a) provádět dílo pouze v době dohodnuté předem s objednatelem;
 - b) pro parkování, umístování, skladování nebo stání manipulační techniky v místě provádění díla nebo na jiném pozemku objednatele užívat pouze prostory vymezené objednatelem. Objednatel je oprávněn kdykoliv vymezený prostor změnit a udělit zhotoviteli pokyn, aby užíval k umístění manipulační techniky nově vymezený prostor ;
 - c) nakládat s odpady (zejm. stavební odpad) vzniklými při provádění díla a likvidovat je v souladu s všeobecně závaznými právními předpisy (zejm. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech) a s podmínkami uvedenými v této smlouvě;
 - d) dodržovat na pracovišti právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v rozsahu uvedeném v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a předpisech prováděcích a souvisejících, jakož i předpisy zajišťující ochranu životního prostředí;
 - e) vybavit své pracovníky ochrannými pracovními pomůckami před zahájením díla;
 - f) v případě úrazu pracovníka zhotovitele úraz vyšetřit a sepsat o něm záznam ve spolupráci s oprávněným zástupcem objednatele ve věcech realizace nebo jím pověřenou osobou;
 - g) je povinností zhotovitele, si počínat tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku havárie, požáru, omezení provozu nemocnice s přímým dosahem na pacienty.

Veškeré náklady na činnosti a opatření zhotovitele uvedené v tomto odst. 8 jsou obsaženy v ceně díla.

8. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se zavazuje řídit se při provádění díla a prací pokyny a příkazy objednatele. Zhotovitel je povinen na vyžádání poskytnout jakoukoli informaci týkající se provádění díla objednateli.
9. Za materiál, nástroje a stroje zhotovitele uskladněné nebo ponechané v místě provádění díla nenese objednatel žádnou odpovědnost.

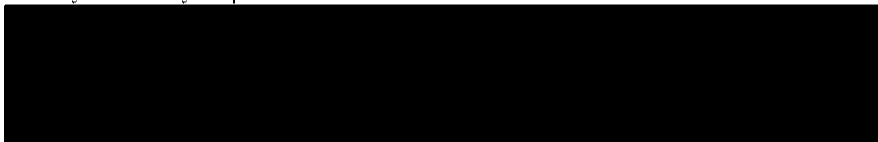
10. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců a začíná běžet dnem předání dokončeného díla objednateli v souladu s touto smlouvou. Po protokolárním předání díla dle této smlouvy se objednatel zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla a uplatnit práva z vadného plnění vůči zhotoviteli písemně nebo elektronicky e-mailem na adresu zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje reklamovanou vadu díla odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace vady zhotoviteli. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.
11. Objednatel je oprávněn od dílčí smlouvy o dílo uzavřené na základě této rámcové smlouvy o dílo odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy ani nároku na smluvní pokutu. Po odstoupení od smlouvy objednatelem není zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit případné pohledávky za objednatelem na třetí osobu.
- Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména následující:
- hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele;
 - provádění díla zhotovitelem v rozporu s pokyny objednatele nebo jinak v rozporu s ustanoveními této smlouvy;
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než dva týdny oproti smluvním termínům;
 - svévolné přerušování prací na díle nebo provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo termínu plnění díla.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla dle dílčí smlouvy o dílo (dílejší objednávky objednatele na základě této smlouvy) bude vypočtena v závislosti na rozsahu provedených malířských a doprovodných prací dle následující jednotkových cen:

Ceny malířských prací:



Použitý materiál (zakrývací fólie, tmel, tonery, ...) bude účtován zvlášť dle skutečného množství spotřebovaného materiálu a jeho ceny ve zhotovitelem prokázané výši.

- Takto stanovená cena díla je konečná a úplná za provedení díla, včetně veškerých nákladů (pojištění, ostatní poplatky), není-li v odst. 1 tohoto článku uvedeno jinak. Zhotovitel je oprávněn požadovat nad rámec sjednané ceny díla úhradu za vícepráce jen, pokud tyto vícepráce byly písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich rozsahu a ceny, a to před jejich provedením, jinak se má za to, že vícepráce jsou součástí sjednané ceny díla. Zhotovitel není plátcem DPH.
- Zhotovitel prohlašuje, že místo plnění si prohlédl a že dílo lze provést za sjednanou cenu.
- Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je řádné a včasné provedení díla (prací) dle podmínek této smlouvy a fakturace provedeného a ověřeného díla (prací) v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
- Úhrada ceny díla bude provedena na základě jednorázového daňového dokladu – faktury se smluvním datem uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den předání a převzetí řádně provedeného díla. Přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a protokol o předání a převzetí díla.
- Splatnost faktury činí 15 dní ode dne doručení faktury na adresu pro doručování objednatele.
- Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem je skutečnost, že se v průběhu provádění díla ukáže, že dílejší plnění zhotovitele nebyla vykonána řádně, včas a/nebo v požadovaném rozsahu. Objednatel je v tomto případě oprávněn s písemným odůvodněním a odkazem na porušení příslušného ustanovení smlouvy odmítnout fakturaci. Objednatel není v těchto případech v prodlení s plněním svých závazků. Uplatněním tohoto postupu se objednatel

nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen po vzájemné dohodě smluvních stran písemnou formou v podobě číslovaných dodatků potvrzených oběma smluvními stranami. Jakákoliv jiná forma změny této smlouvy a jejích příloh než písemná je vyloučena, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
2. Právní vztahy smluvních stran vzniklé při plnění této smlouvy a v ní výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinná ustanovení této smlouvy ustanoveními jinými, účinnými, které svým smyslem a obsahem budou nejlépe odpovídat smyslu a obsahu původního neúčinného ustanovení.
3. Tato smlouva bude v případě splnění zákonných podmínek uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
5. Tato rámcová smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou identických stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.