

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	Oprava volného bytu č. 19 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně		
Objekt:	Bytová jednotky č. 19		
Rozpočet:	Stavební úpravy		

Objednatel:	Město Nový Jičín Masarykovo nám. 1/1 74101 Nový Jičín	IČO: 00298212	DIČ: CZ00298212
-------------	----------------------------------------------------------------------------------	----------------------	------------------------

Zhotovitel:	VYKI TOOLS GROUP s.r.o. Purkyňova 1317/22 74101	IČO: 27833062	DIČ: CZ27833062
-------------	----------------------------------------------------------------------------	----------------------	------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			85 519,15
PSV			150 080,85
MON			28 400,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			264 000,00

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		264 000,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH	264 000,00 CZK
----------------------------	-----------------------

v Novém Jičíně dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			23 873,72	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			43 498,59	16
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			687,40	0
64	Výplně otvorů	HSV			3 750,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 784,44	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 925,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 550,00	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 841,15	3
722	Vnitřní vodovod	PSV			5 681,05	2
725	Zařizovací předměty	PSV			20 770,87	8
735	Otopná tělesa	PSV			3 300,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			29 460,00	11
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 267,45	3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			14 377,17	5
776	Podlahy povlakové	PSV			14 685,92	6
781	Obklady keramické	PSV			26 685,71	10
783	Nátěry	PSV			4 600,42	2
784	Malby	PSV			9 221,76	3
M21	Elektromontáže	MON			28 400,00	11
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 639,35	2
Cena celkem					264 000,00	100

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 19 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotky č. 19
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				23 873,72
1	342255020	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	3,90000	580,00	2 262,00
2	342255022	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	17,16500	620,00	10 642,30
3	342255024	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	7,43600	720,00	5 353,92
4	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	10,21000	550,00	5 615,50
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				43 498,59
5	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	111,19800	35,00	3 891,93
6	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	8,64400	40,00	345,76
7	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený	m2	35,06100	35,00	1 227,14
8	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	11,05500	110,00	1 216,05
9	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	35,06100	180,00	6 310,98
10	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštitivou maltou	m	35,00000	90,00	3 150,00
11	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	111,19800	155,00	17 235,69
12	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	61,38400	150,00	9 207,60
13	619991001.2	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou - folie ve specifikaci	m2	22,83600	40,00	913,44
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				687,40
14	632451435	Potěr pískocementový tl do 60 mm tř. C 20 běžný	m2	0,81000	300,00	243,00
15	777101101	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	22,22000	20,00	444,40
Díl: 64		Výplně otvorů				3 750,00
16	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,00000	550,00	1 650,00
17	55330365	Zárubeň ocelová 600x1970x75 L pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	700,00	1 400,00
18	5533300121	Zárubeň ocelová 800/1970/110 L, P, EI, EW 30 pro cihelné zdívo, s pevnými závěsy	kus	1,00000	700,00	700,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 784,44
19	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	44,23000	35,00	1 548,05
20	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	3,00000	10,00	30,00
21	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,57600	500,00	788,00
22	962084121	Vybourání bytového jádra vč. dřevěné příčky kuchyně	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
23	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	35,00000	60,00	2 100,00
24	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	84,85300	45,00	3 818,39
25		Demontáž vestavěné šatní skříně a obložení stěn	kus	1,00000	500,00	500,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 925,00
26	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	3,50000	550,00	1 925,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 550,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 19 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotky č. 19
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	711212321	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá	m2	6,20000	250,00	1 550,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				6 841,15
28	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,71000	30,00	141,30
29	721176103	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	255,00	892,50
30	721176105	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,80000	820,00	656,00
31	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,50000	320,00	800,00
32	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	75,00	75,00
33	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	83,00	249,00
34	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	124,00	124,00
35	721212125	Odtokový sprchový žlab délky 900 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
36	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,00000	20,00	180,00
37	998721204	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 36 m	%	111,67430	2,00	223,35
Díl: 722		Vnitřní vodovod				5 681,05
38	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,50000	280,00	1 820,00
39	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,55000	280,00	1 274,00
40	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	300,00	300,00
41	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	200,00	1 800,00
42	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,05000	35,00	386,75
43	998722204	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 36 m	%	62,68710	1,60	100,30
Díl: 725		Zařizovací předměty				20 770,87
44	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	200,00	200,00
45	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00000	550,00	550,00
46	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	130,00	130,00
47	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	450,00	900,00
48	725220841	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	200,00	200,00
49	725244143	Dveře sprchové polorámové skleněné tl. 6 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šířky 900 mm	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
50	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	80,00	160,00
51	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,00000	300,00	600,00
52	725849201	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	1,00000	370,00	370,00
53	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	20,00	40,00
54	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	2,00000	145,00	290,00
55	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,00000	145,00	145,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 19 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotky č. 19
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
56	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	5,00000	166,00	830,00
57	725860188	Sífon pračkový HL 440 DN 40	kus	1,00000	550,00	550,00
58	725811161	Ventil pračkový T 217 X-80 G 1/2	kus	1,00000	200,00	200,00
59	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,00000	950,00	950,00
60	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	2,00000	900,00	1 800,00
61	551450090	baterie sprchová nástěnná; vč. příslušenství; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00
62	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	2,00000	120,00	240,00
63	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,00000	380,00	380,00
64	64214331	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	950,00	950,00
65		umávátko š = 400 mm, hl. 330 mm, s přepadem, bílá, uchycení na šrouby	kus	1,00000	900,00	900,00
66	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,00000	3 485,87	3 485,87
Díl: 735		Otopná tělesa				3 300,00
67	735179110	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	1,00000	500,00	500,00
68	54132164	900.600 přímotopné elektrické těleso	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				29 460,00
69	7631132AA	Dodávka a montáž kuchyňského sporáku kombi	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
70	551380-01	Hadice R1/2"-G1/2" 100cm- plynová připojovací hadice	kus	1,00000	600,00	600,00
71	7631135AA	D+M digestoř cirkulační	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
72	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
73	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,4 m vč. digestoře a sporáku	kus	1,00000	600,00	600,00
74	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	3,00000	350,00	1 050,00
75	549146401	Bezpečnostní kování, klika-knoflík nerez mat	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00
76	549155500	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,00000	160,00	160,00
77	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00
78	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
79	611653603	Dveře protipožární profil. plné 1kř. 80x197cm lak	kus	1,00000	3 700,00	3 700,00
80	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
81	766000001	T06 - Dod+montáž dveří instalační šachty	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				7 267,45
82	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,35000	40,00	174,00
83	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	4,35000	380,00	1 653,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 19 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotky č. 19
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
84	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	15,14000	50,00	757,00
85	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	5,86000	120,00	703,20
86	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	4,35000	90,00	391,50
87	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	4,35000	550,00	2 392,50
88	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	4,78500	250,00	1 196,25
Díl: 775 Podlahy skládané						14 377,17
89	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	19,32000	11,00	212,52
90	775413310	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého	m	19,32000	100,00	1 932,00
91	6141815	lišta podlahová dřevěná buk	m	21,25000	100,00	2 125,00
92	775591905	Oprava podlah dřevěných - tmelení celoplošné vlysové, parketové podlahy (30% plochy)	m2	6,85100	150,00	1 027,65
93	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně	m2	22,70000	100,00	2 270,00
94	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	22,70000	80,00	1 816,00
95	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	22,70000	220,00	4 994,00
Díl: 776 Podlahy povlakové						14 685,92
96	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	17,18000	20,00	343,60
97	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	17,18000	20,00	343,60
98	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	21,84000	75,00	1 638,00
99	28411006	lišta soklová PVC (pro vedení kabelů)	m	24,02400	120,00	2 882,88
100	776511810	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	21,88000	50,00	1 094,00
101	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	17,18000	180,00	3 092,40
102	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	18,89800	280,00	5 291,44
Díl: 781 Obklady keramické						26 685,71
103	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	27,42000	40,00	1 096,80
104	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	13,90000	65,00	903,50
105	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikosti přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	27,42000	500,00	13 710,00
106	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	7,98660	80,00	638,93
107	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	119,73200	15,00	1 795,98
108	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	30,16200	250,00	7 540,50
109		dodávka a montáž koupelnového zrcadla 400x600 mm (v keramickém obkladu)	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 783 Nátěry						4 600,42
110	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	4,84000	40,00	193,60

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 19 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotky č. 19
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
111	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	4,84000	20,00	96,80
112	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	4,13300	130,00	537,29
113	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	35,06100	35,00	1 227,14
114	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	84,85300	30,00	2 545,59
Díl: 784		Malby				9 221,76
115	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	156,30100	19,00	2 969,72
116	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	156,30100	40,00	6 252,04
Díl: M21		Elektromontáže				28 400,00
117	220890202	Revize	h	3,00000	600,00	1 800,00
118	M21000001	Elektroinstalace - nová v celém bytě, vč. bytové rozvodnice osazené jističi	soubor	1,00000	23 000,00	23 000,00
119		LED osvětlení v SDK podhledu	kus	4,00000	300,00	1 200,00
120		Ventilátor pro odsávání koupelny a WC	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 639,35
121	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	3,04665	125,00	380,83
122	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,04665	340,00	1 035,86
123	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,04665	250,00	761,66
124	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,04665	220,00	670,26
125	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,04665	16,00	48,75
126	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,04665	350,00	1 066,33
127	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,04665	550,00	1 675,66