



# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

Adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 BRNO  
IČ: 70 888 337, je plátcem DPH  
DIČ: CZ70888337  
Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]  
Zastoupený: Ing. Mojmírem Pehalem, vedoucím odboru životního prostředí krajského úřadu  
Kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Pavel Hotař

Adresa: Uherčice 5, 671 07 UHERČICE  
IČ: 717 99 303, není plátcem DPH  
Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]  
Tel. č.: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je provedení zásahů ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí na části území **přírodní rezervace Bílý kříž** v k. ú. Stálky, Uherčice u Znojma a Vratěnín, **přírodní rezervace U doutné skály** v k. ú. Bítov, Zblovice, **přírodní památky Skalky u Sedlece** v k. ú. Sedlec u Mikulova, **přírodní památky Uherčická louka** v k. ú. Uherčice, lokality **Olšina** v k. ú. Korolupy, vlhkomilné louce s bohatým výskytem zvláště chráněných druhů, lokality **Černá blata** v k. ú. Chvalatice, vlhkomilné území s bohatým výskytem zvláště chráněných druhů v rámci opatření ke zlepšování přírodního prostředí dle ust. § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje provést zásahy podle platného plánu péče v následujícím rozsahu a kvalitě:  
Na území **přírodní rezervace Bílý kříž** provést dvojnásobné kosení vlhkomilné louky ručně vedenou sekačkou s následným odstraněním rostlinné hmoty z území na ploše 3 000 m<sup>2</sup>. První seč bude provedena v období červen až srpen. Druhá seč bude provedena nejpozději do konce listopadu. A dále

provést jednorázovou kontrolu dřevěné oplocenky, která slouží jako ochrana semenáčku jedle bělokoré před zvěří, a to v termínu do konce listopadu.

Na území **přírodní rezervace U doutné skály** provést odstranění výmladků trnovníku akátu a šeflíků na ploše o souvislé pokryvnosti 1 000 m<sup>2</sup>. Použít lokální ošetření herbicidem na bázi glyfosátu. Práce budou prováděny od srpna do října. A dále provést jednorázovou kontrolu dřevěné oplocenky, která slouží jako ochrana semenáčku jedle bělokoré před zvěří, a to v termínu do konce listopadu.

Na území **přírodní památky Skalky u Sedlece** provést odstranění výmladků nežádoucích dřevin do 3m po vyřezávce v předchozím roce. Zásah proběhne v porostu o souvislé pokryvnosti 3 000 m<sup>2</sup> v období od srpna do konce listopadu. Herbicid nebude používán, biomasa bude soustředěna mimo cenné stepní trávníky a následně likvidována.

Na území **přírodní památky Uherčická louka** provést sečení mokřadní vegetace křovinořezem v místech nedostupných pro těžkou techniku na ploše 1 000 m<sup>2</sup> včetně výmladků dřevin po vyřezávkách v předchozích letech. Zásah proběhne v období od konce června do konce listopadu, biomasa bude soustředěna na místech mimo cenná mokřadní společenstva a následně likvidována. Herbicid nebude používán. Dále provést individuální ochranu výsadby v počtu 13 ks (TPČ, DBL) proti zvěři pomocí drátěného pletiva do 150 cm a dřevěného sloupku. Opatření bude provedeno do uzavření smlouvy do konce listopadu.

Na území lokality **Olšina** provést dvojnásobné kosení vlhkomilné louky ručně vedenou sekačkou s následným odstraněním rostlinné hmoty z území na ploše 2 600 m<sup>2</sup>. První seč bude provedena v období červen až srpen. Druhá seč bude provedena nejpozději do konce listopadu.

Na území lokality **Černá blata** provést odstranění již nepotřebné dřevěné oplocenky v délce 100 m, která sloužila jako ochrana před zvěří, a to v termínu do konce listopadu.

### III.

#### Cena za dílo

1. Cena za dílo činí **74.400 Kč** (slovy: **sedmdesát čtyři tisíc čtyři sta korun českých**)
2. Cena za práce je stanovena podle předložené nabídky zhotovitele:

Území	Zásah	Plocha/počet zásahů	Jednotková cena	Celkem
PR Bílý kříž	kosení křovinořezem	3 000 m <sup>2</sup> /2	3,00 Kč/m <sup>2</sup>	18.000 Kč
	kontrola oplocenky	1	1 000 Kč	1.000 Kč
PR U doutné skály	likvidace výmladků AK, šeflíků	1 000 m <sup>2</sup> /1	3,00 Kč/m <sup>2</sup>	3.000 Kč
	kontrola oplocenky	1	1 000 Kč	1.000 Kč
PP Skalky u Sedlece	odstranění dřevin	3 000 m <sup>2</sup> /1	7,70 Kč/m <sup>2</sup>	23.100 Kč
PP Uherčická louka	kosení křovinořezem	1 000 m <sup>2</sup> /1	4,10 Kč/m <sup>2</sup>	4.100 Kč
	Individuální ochrana dřevin	13 ks	200 Kč/ks	2.600 Kč
lokality Olšina	kosení křovinořezem	2 600 m <sup>2</sup> /2	3,00 Kč/m <sup>2</sup>	15.600 Kč
lokality Černá blata	demontáž oplocenky	100 m	60 Kč/m	6.000 Kč
<b>Celkem</b>				<b>74.400 Kč</b>

3. Sjednaná cena za provedení díla a jeho jednotlivých etap je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku.

#### **IV.**

##### **Doba plnění a splnění díla**

1. Doba plnění: - zahájení prací: po nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv  
- ukončení prací: do 30.11.2021
2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb a jejich předáním do 15 dnů ode dne termínu jejich ukončení specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
3. Dílo je objednatelem převzato na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
4. Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.

#### **V.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.
7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.

## VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zasláné nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## VII. Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, nebo pokud při plnění díla nebo v souvislosti s ním poruší obecně závazné právní předpisy je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.
4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

**VIII.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
6. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejím obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Brně dne

24.5.21



za objednatele

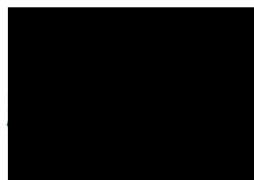
Ing. Mojmír Pehal

Jihomoravský kraj  
Krajský úřad  
Křídlo nám. 3  
602 00 Brno

-42-

zhotovitel

Pavel Hotař



51