

# KUPNÍ SMLOUVA

## č. 6440-0736-2021-017

### I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

#### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

#### Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu, tel: [REDACTED]  
- ve věcech technických: Bc. Oldřiška Valtošová, vedoucí PS 0736, tel: [REDACTED]  
Dalibor Šálek, technik PS 0736, tel: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno  
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „kupující“ na straně jedné

a

#### 2. ELSTORE CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 27024

Sídlo: Střítežská 573, 572 01 Polička

IČO: 28782046

DIČ: CZ28782046

Bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Polička

Číslo účtu: 1230877339/0800

Zastoupená: Ilonou Zelenou - jednatelem společnosti

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: s9ty5j

Adresa pro doručování: ELSTORE CZ s.r.o., Střítežská 573, 572 01 Polička

dále také jen „prodávající“ na straně druhé

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „PS 0736 – Nákup elektromateriálu“ pro potřeby PS, systémové číslo NENU s.č. N006/21/V00009439 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

## Článek 1 Účel smlouvy

1.1. Účelem této smlouvy je nákup elektromateriálu pro potřeby PS s cílem zabezpečení drobných oprav nemovitostí v péči PS 0736 Libavá.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je:
- a) závazek prodávajícího dodat kupujícímu materiál včetně dopravy v I.jakosti a provedení a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží
  - a) soupis materiálu dle „Specifikace materiálu“ obsažen v příloze č.1 této Kupní smlouvy
  - b) závazek kupujícího řádně dodané zboží převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 2.2. Podrobná specifikace předmětu plnění podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Věcná specifikace zakázky“ a v zadání výběrového řízení „PS 0736 - Nákup elektromateriálu“ pro potřeby PS, systémové číslo NENU s.č. N006/21/V00009439. Příloha je nedílnou součástí této smlouvy.

## Článek 3 Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající zahájí plnění: *5. dnem po účinnosti smlouvy.*
- 3.2. Prodávající je povinen *dodat zboží nejpozději do tří týdnů od zahájení plnění.*
- 3.3. Místem plnění je sklad PS 0736 Město Libavá, Sadová 50, 783 07 Město Libavá.

## Článek 4 Kupní cena

- 4.1. Cenu si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané prodávajícím prostřednictvím elektronického tržiště NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1. Cena za služby je maximální.
- 4.2. **Celková kupní cena:**
- |                                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| Cena nejvýše přípustná bez DPH       | 76.485,23 Kč         |
| DPH 21%                              | 16.061,90 Kč         |
| <b>Cena nejvýše přípustná celkem</b> | <b>92.547,13 Kč.</b> |
- 4.3. Jednotkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy, která je zároveň cenovou kalkulací. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy.

## Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Prodávající vystaví kupujícímu daňový doklad (dále jen „faktura“) a to nejdéle do 10 dnů ode dne podpisu přijímacího dokladu po předání a převzetí dodávky zboží.
- 5.2. Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení

za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

- 5.3.** Fakturu odešle prodávající kupujícímu doporučeně na adresu *na adresu: PS 0736 Město Libavá, Sadová 50, 783 07 Město Libavá* ve dvojnásobném vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků kupujícího, musí obsahovat tyto údaje:
- a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
  - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání prodávajícího s uvedením IČO a DIČ;
  - c) název a sídlo kupujícího s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Brno“;
  - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - e) rozsah a předmět plnění;
  - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
  - g) název kupujícího podle této smlouvy;
  - h) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH;
  - i) základ daně v korunách a haléřích za službu;
  - j) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
  - k) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
  - l) cena celkem v Kč včetně DPH;
  - m) označení peněžního ústavu a číslo účtu prodávajícího, na který má být poukázána platba;
  - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby prodávajícího za vystavení faktury;
  - o) údaj o zápisu prodávajícího v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.4.** K faktuře musí být připojen originál přijímacího dokladu, odsouhlasený kupujícím.
- 5.5.** Splátnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení kupujícímu. Splátnost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje do 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího a směřováním na účet prodávajícího.
- 5.6.** Kupující je oprávněn fakturu prodávajícímu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury kupující uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení prodávající vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Prodávající je povinen novou fakturu doručit kupujícímu do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury prodávajícímu.
- 5.7.** Kupující neposkytuje zálohové platby.
- 5.8.** Prodávající není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky kupujícího vůči němu. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávky vůči kupujícímu na třetí osobu.
- 5.9.** Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn započítat i nesplátné pohledávky.

## **Článek 6 Dodací podmínky**

- 6.1.** Kupující pověřil jako svého zástupce k převzetí zboží kontaktní osobu ve věcech technických (dále jen *„přijímající“*).
- 6.2.** Dodávka zboží bude provedena péčí prodávajícího v pracovních dnech v době od 7.00 do

14.00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s přejímajícím.

- 6.3. Projednat termín a hodinu dodání lze s kontaktní osobou, kterou je Dalibor Šálek na tel. čísle [REDAKCE]
- 6.4. Prodávající je povinen dodat zboží v souladu s ustanovením § 2095 a násl. občanského zákoníku.
- 6.5. Přejímající po převzetí zboží v místě plnění potvrdí prodávajícímu přejímací doklady.
- 6.6. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité a nepoškozené. V případě, že je zboží použité nebo poškozené, je prodávající povinen dodat nové zboží náhradním plněním.

#### **Článek 7**

##### **Přechod vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 7.1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží a současně podpisem přejímacího dokladu.
- 7.2. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží a současně podpisem přejímacího dokladu.

#### **Článek 8**

##### **Záruka za jakost, vady zboží a reklamace**

- 8.1. Prodávající přejímá záruku za jakost zboží ve smyslu ustanovení § 2113 a násl. občanského zákoníku po dobu **24** měsíců.
- 8.2. Odpovědnost za vady zboží a nároky z vad zboží se řídí ustanoveními § 2099 a násl. občanského zákoníku.
- 8.3. Ohlášení vad (reklamace) se uplatňují písemně.
- 8.4. Prodávající je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 dnů ode dne jejího obdržení.
- 8.5. Prodávající je povinen reklamaci vyřídit (odstranit vady) do 10 dnů ode dne obdržení oprávněné reklamace, není-li jiné dohody.
- 8.6. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.7. Po marném uplynutí lhůty k odstranění vady je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou firmu s tím, že prodávající zaplatí kupujícímu vzniklé náklady.

#### **Článek 9**

##### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 9.1. Prodávající zaplatí kupujícímu v případě prodlení s dodáním zboží v termínu uvedeném v čl. 3.2. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2. Pokud prodávající nesplní povinnost odstranit reklamované vady v záruční době ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 9.3. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení za každý započatý den prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.4. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní



strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 9.5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.6. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## **Článek 10 Zánik závazků**

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
  - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení s dodáním zboží o více jak 10 dní;
  - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu zboží;
  - c) neodstranění vad ve sjednané době dle této smlouvy;
- 10.3. V případě, že prodávající uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího postupu (řízení) nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z. č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů.
- 10.4. Jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byli-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo vstoupí-li prodávající do likvidace.

## **Článek 11 Závěrečná ujednání**

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla kupujícího.
- 11.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 11.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání

na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

- 11.4.** Prodávající prohlašuje, že dodané zboží není zatíženo žádnými právy třetích osob. Prodávající odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 11.5.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 11.6.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že kupující je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 11.7.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 11.8.** Tato smlouva o 6 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 11.9.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.11.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: *cenová nabídka* – počet listů: 1

Za kupujícího:  
Ing. Miroslav Flajtinger  
Vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

Za prodávajícího:  
Ilona Zelená  
jednatel společnosti  
ELSTORE CZ s.r.o.



Digitálně  
podepsal  
Ilona Zelená  
26.05.2021  
07:44

Věcná specifikace zakázky - "Nákup elektromateriálu"

P.č.	Materiál	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
1.	Vídlíce šroubová 32A 5P IP44 400V, SEZ, IVN 3253 (10004330.00)	ks	3		
2.	Vídlíce šroubová 16A 5P IP44 400V, SEZ, IVN 1653 (10004279.00)	ks	6		
3.	Přepínač střídavý 3553-06289 B1, řazení 6, jasně bílá, ABB Classic	ks	10		
4.	Přepínač seriový 3553-05289 B1, řazení 5, jasně bílá, ABB Classic	ks	10		
5.	Zásuvka dvojnásobná chráněná, 5512C-2349 B1 jasně bílá, ABB Classic	ks	6		
6.	LED žárovka E27/230V 8W LED8W-A60/E27/4200K bílá	ks	50		
7.	LED žárovka E27/230V 10W LED10W-A60/E27/4200K bílá	ks	50		
8.	LED žárovka E27/230V 12W LED12W-A60/E27/4200K bílá	ks	50		
9.	Lineární zářivka F18W/840, 18W, T8 - studená bílá	ks	100		
10.	Svitidlo zářivkové, IP 66, 2x36W Trevos 90155 PRIMA 236 AC E	ks	6		
11.	DZ Dražice OKCE 80 model 2016, Bojler, ohřívač vody, elektrický, svislý, vč.kombinovaný vrut/šroub M12*200 TX30 ZB 2ks a hmoždínek průměr 14*200mm 2ks	ks	2		
12.	DZ Dražice OKCE 125 model 2016, Bojler, ohřívač vody, elektrický, svislý, vč.kombinovaný vrut/šroub M12*200 TX30 ZB 2ks a hmoždínek průměr 14*200mm 2ks	ks	2		
13.	DZ Dražice OKCE 160 model 2016, Bojler, ohřívač vody, elektrický, svislý, vč.kombinovaný vrut/šroub M12*200 TX30 ZB 2ks a hmoždínek průměr 14*200mm 2ks	ks	2		
14.	Stahovací páska 140 x 3,6 mm	ks	100		
15.	Stahovací páska 300 x 4,3 mm	ks	100		
16.	Stahovací páska 450 x 4,8 mm	ks	100		
17.	Kabel CYKY-J 3x2,5 /3Cx2,5/	m	100		
18.	Kabel CYSY 3Gx2,5 (C) BÍ Kabel H05VV-F 3x2,5 mm ohebný - bílý	m	50		
19.	TS 35X7.5/LL 1M/ST/ZN Nosná DIN lišta Ocel galvanizovaná pochromovaná děrovaná 1m	ks	3		
20.	ECOFLEX TAC 20 elektrický přímotopný konvektor 2000 W	ks	12		
21.	Konvektor SCF 2001 s vestavěným ventilátorem - stojatý 2000 W	ks	4		
22.	Kabely svařovací 2ks Extol Industrial - 160A 8798221 - pro svářečku vč. zemnicích kleští a držáku elektrod	ks	1		
23.	EL 1x18 ngn Elektronický předřadník pro lineární zdroje T8	ks	4		
24.	EL 1x36 ngn Elektronický předřadník pro lineární zdroje T8	ks	4		
25.	EL 2x18 ngn Elektronický předřadník pro lineární zdroje T8	ks	4		
26.	EL 2x36 ngn Elektronický předřadník pro lineární zdroje T8	ks	4		
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>76 485,23</b>
<b>DPH 21 % činí</b>					<b>16 061,90</b>
<b>Cena zakázky včetně DPH činí</b>					<b>92 547,13</b>