

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Obec Borek

se sídlem: 277 14 Borek 61
 zastoupení: 
 IČ: 00236713
 Telefon: 
 E-mail: info@obuborek.cz
 Datová schránka: 78hbgjf
 (dále jen jako „objednatel“ nebo též jen jako „Obec“)

a

1.2. Provozovatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

se sídlem: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
 zastoupení: 
 IČ: 00240079
 DIČ: CZ00240079
 Telefon: 
 E-mail: epodatelna@brandysko.cz
 Datová schránka: c5hb7xy
 Bankovní spojení: 
 Variabilní symbol: 4500000001
 (dále jen jako „provozovatel pohřebiště“ nebo též jen jako „Město“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřely, podle § 16 odst. 1 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pohřebnictví“) následující

Veřejnoprávní dohodu mezi obcemi o zajištění provozování veřejného pohřebiště

(dále jen jako „Dohoda“ nebo též jen jako „Smlouva“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Město se na základě této smlouvy zavazuje, že s Obcí bude sdílet své vlastní veřejné pohřebiště a zajistí řádné provozování veřejného pohřebiště, přičemž Obec, která nemůže zajistit provozování veřejného pohřebiště v územním obvodu své působnosti, se naproti tomu zavazuje za toto zajištění provozu veřejného pohřebiště hradit Městu níže, v článku 4 této Smlouvy, sjednanou odměnu.
- 2.2. Provozovatel pohřebiště se zavazuje provozovat veřejné pohřebiště pro objednatele s náležitou péčí a ve stejném rozsahu, v jakém provozuje pohřebiště pro sebe.
- 2.3. Město se zavazuje uzavírat jednotlivé Smlouvy o nájmu hrobového místa s občany Obce za naprosto shodných podmínek, za jakých tyto uzavírá s občany Města, když Městem schválený smluvní vzor „Smlouva o nájmu hrobového místa v_2021_01“ tvoří přílohu této dohody.

- 2.4. Město se dále zavazuje zajistit pro Obec obecní hrob či hrobku na ústředním pohřebišti v k.ú. Brandýs nad Labem nebo v k.ú. Stará Boleslav, určenému k pohřbívání dle § 5 odst. 1,2 zákona o pohřebnictví, přičemž se smluvní strany za tímto účelem zavazují uzavřít řádnou, Městem pro tyto případy nájmu hrobových míst, schválenou nájemní smlouvu, a to za stejných podmínek, za jakých je Město běžně uzavírá s ostatními nájemci hrobových míst.

3. Trvání smlouvy

- 3.1. Tato Smlouva je mezi smluvními stranami uzavřena **na dobu neurčitou počínaje od 01.05.2021.**
- 3.2. Jakákoliv ze smluvních stran může, a to i bez uvedení důvodu, tuto Smlouvu, s výpovědní dobou nejméně tří měsíců, kdykoliv vypovědět. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě výpovědi pak účinnost této smlouvy končí vždy k poslednímu dni kalendářního roku, který připadl na poslední den výpovědní doby.

4. Odměna a platební podmínky

- 4.1. Objednatel se zavazuje za sdílení provozovatelova veřejného pohřebiště a za zajištění řádného provozování tohoto veřejného pohřebiště platit Městu **sjednanou roční odměnu ve výši 16 000 Kč za rok** (dále jen jako „roční odměna“).
- 4.2. Sjednaná roční odměna se, na základě společné dohody obou smluvních stran, skládá ze dvou částí, a to odměny za sdílené poskytnutí veřejného pohřebiště v roční částce 8 000 Kč (dále samostatně jen jako „odměna“) a dále z příspěvku na úhradu provozních nákladů veřejného pohřebiště v roční částce 8 000 Kč (dále samostatně jen jako „příspěvek na služby“).
- 4.3. Obec se zavazuje celkovou sjednanou roční odměnu uhradit Městu vždy nejpozději k 30.06. příslušného kalendářního roku, za který se roční odměna hradí, a to **bankovním převodem na bankovní účet Města uvedený v odstavci 1.2. této Smlouvy.**
- 4.4. Věcně usměrňovaný příspěvek na služby, který je vyčíslen včetně snížené sazby DPH, zahrnuje podíl nákladů na služby, které jsou podle zákona o pohřebnictví nutné k zajištění řádného běžného provozu celého pohřebiště, jako např. údržba zdí, oplocení, zeleně (sečení a úklid trávy, kácení, prořezávání, mulčování, výsadba), komunikací a cest, hřbitovního a hygienického zařízení, spotřeba vody a elektřiny, likvidace odpadů, provoz správy pohřebiště, vedení evidence, informační služby. Sjednaný příspěvek na služby pokrývá pouze část skutečných nákladů na provoz veřejného pohřebiště hrazených z finančních prostředků Města, když zbývající část těchto výše konkretizovaných nákladů hradí nájemci jednotlivých hrobových míst.
- 4.5. Obec výslovně souhlasí, že v případě výrazného navýšení, tedy o více jak 25%, skutečných nákladů na provoz veřejného pohřebiště, je Město oprávněno přiměřeně upravit část sjednané roční odměny, která je věcně, shora v odstavci 4.2 této smlouvy, vymezena jako příspěvek na úhradu provozních nákladů veřejného pohřebiště. Město je v takovém případě oprávněno vyzvat Obec k úhradě takto navýšeného příspěvku na úhradu provozních nákladů veřejného pohřebiště s tím, že se Obec zavazuje rozdíl mezi cenou sjednanou a cenou takto navýšenou, Městu uhradit nejpozději do 90 dnů od obdržení písemné výzvy Města k úhradě takto navýšeného a řádně odůvodněného příspěvku na úhradu provozních nákladů veřejného pohřebiště.

- 4.6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že se sjednaná roční odměna vztahuje vždy k období příslušného kalendářního roku, přičemž v případě, kdy by smluvní vztah založený touto smlouvou trval jen po část příslušného kalendářního roku, pak se sjednaná roční odměna nijak neupravuje či nepřepočítává.
- 4.7. Město, po předchozí úhradě roční odměny objednatelem, vždy nejpozději do 31. července příslušného kalendářního roku, doručí Obci řádný daňový doklad, fakturu, ke sjednané roční odměně. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, zejména náležitosti vyžadované daňovými a účetními předpisy, je Obec oprávněna vrátit ji Městu k doplnění.
- 4.8. Provozovatel pohřebiště je, počínaje rokem 2022, oprávněn každoročně zvýšit výši sjednané roční odměny o částku odpovídající míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to na základě písemného oznámení o úpravě výše sjednané roční odměny doručeného ze strany Města Obci. Roční odměna se takto zvyšuje od prvního dne kalendářního roku, pro který je tato inflační doložka Městem písemně u Obce uplatněna. Výpočtovou základnou je vždy výše roční odměny z předchozího kalendářního roku. Míra inflace, pokud nebyla provozovatelem pohřebiště uplatněna v předchozích letech, se však může kumulativně sčítat i za tyto předcházející roky.

5. Doložka

- 5.1. Rozhodnutí o uzavření této dohody, jakož i schválení jejího textu bylo učiněno:
- 5.1.1. Usnesením zastupitelstva Obce ze dne 22.02.2021.
 - 5.1.2. Usnesením zastupitelstva Města č. ZM2021/16/22 ze dne 14.04.2021.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží příslušný krajský úřad.
- 6.2. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem, zákonem o obcích a zákonem o pohřebnictví.
- 6.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Město je podle zákona o registru smluv povinno zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy.
- 6.4. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 6.5. Součástí této Smlouvy jsou i její dvě samostatné, oddělené, přílohy:
- 6.5.1. Řád veřejných pohřebišť platný pro město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
 - 6.5.2. Městem schválený smluvní vzor - „Smlouva o nájmu hrobového místa v_2021_01“



- 6.6. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

Objednatel:

Provozovatel pohřebiště:

