

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
sídlem: Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 - Vršovice
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
zastoupená: ředitelem Ing. Milanem Lauberem, Ph.D.
IČ: 00000582
DIČ: CZ 00000582
bankovní spojení: ČNB, Praha 1
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: 973 201 607
fax: 973 201 605

Zhotovitel: ADAR ing s.r.o.
sídlem: Školní 70, 790 65 Žulová
zapsána: u Krajského soudu v Ostravě
zastoupený: jednatelem Ing. Dominikem Andrlem
IČ: 05931738
DIČ: CZ05931738
bankovní spojení: KB a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: 604 108 444
fax:
e-mail: dominik.andrle@adaring.cz

Kontaktní osoby:

Za objednatele: ve věcech technických [REDACTED]

Za zhotovitele: ve věcech technických [REDACTED]

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

smlouvu o dílo veřejné zakázky malého rozsahu zadané prostřednictvím elektronického
nástroje NEN pod evidenčním číslem **N006/21/V00003961**.

I. **Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je náprava opotřebení a částečného poškození střešní konstrukce níže uvedené budovy a zamezení případných následných škod na této stavbě.

II. **Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě, a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění, dílo „**VLL Jeseník – oprava střechy objektu GRÜNBAUM**“.
2. Předmět plnění díla je popsán soupisem prací, dodávek a služeb (výkaz výměr), který je uveden v příloze č.1 této smlouvy.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, při respektování platných norem a předpisů vztahujících se na toto dílo a v souladu s opatřeními odsouhlasenými oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Požadovaná kvalita provedených prací je vymezena platnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, případně rozhodnutími veřejnosprávních orgánů vztahujících se k provádění díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla dle této smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil se smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a pokyny sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu, a to vše v rozsahu odpovídajícím odborné péči zhotovitele před uzavřením smlouvy dle § 5 odst. 1 občanského zákoníku a prohlašuje, že:
 - si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné nedostatky,
 - neshledal ke dni uzavření smlouvy její nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy,
 - neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v soupisu prací, dodávek a služeb či jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu díla podle této smlouvy,
 - neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je Vojenská lázeňská léčebna Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník – Lázně (dále jen „VLL Jeseník“).
2. Termín zahájení prací: **od 17. 5. 2021.** V tento den předá objednatel zhotoviteli staveniště specifikované v čl. V této smlouvy.
3. Termín dokončení díla: **do 16. 7. 2021.** Termínem dokončení díla se rozumí úplné dokončení díla, včetně odstranění vad a nedodělků, které by bránily užívání díla a předání díla objednateli dle čl. IX odst. 1., včetně kompletní dokladové části jejíž obsah je stanoven v čl. IX. odst. 6. této smlouvy.
4. Termín vyklizení staveniště po dokončení díla a jeho předání objednateli zhotovitelem se řídí čl. IX. odst. 4.

IV. Cena

1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. II. této smlouvy je sjednána na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná po celou dobu provádění díla ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

1 448 000,00 Kč bez DPH

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. V případě rozporu ceny uvedené v této smlouvě a příloze č. 1 této smlouvy má přednost cena uvedená v čl. IV. odst.1 této smlouvy.

2. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu smlouvy. Zhotovitel před uzavřením této smlouvy přezkoumal a prověřil rozsah díla specifikovaný v soupisu prací, dodávek a služeb s ohledem na jeho úplnost, správnost, přesnost a použitelnost a potvrzuje, že dílo lze podle něj a za cenu díla uvedenou v tomto článku provést tak, aby spolehlivě sloužilo svému účelu.
4. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

V. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání formou zápisu do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě. Jeho součástí a nezbytnou náležitostí je i předání nápojných bodů.

2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla za úhradu:
 - ❖ zdroj elektrické energie,
 - ❖ zdroj vody.
3. Předáním staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbou dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
4. Zhotovitel je povinen se při převzetí staveniště seznámit s rozmístěním a trasami podzemních a nadzemních vedení i technických instalací budovy a na staveništi, které nejsou předmětem díla a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.
5. Zhotovitel musí vytýčit staveniště, včetně vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou, s dočasnými zábory, a vytýčení vnitřních vedení v prostoru stavby před zahájením bouracích a stavebních prací. Zhotovitel je povinen provést odpojení a zajištění veškerých technických instalací, které mohou být dotčeny v rámci provádění bouracích a stavebních prací, a to před jejich zahájením, zabezpečit je proti poškození a po uložení nových konstrukcí je opětovně připojit.
6. Před zahájením stavebních prací je zhotovitel povinen zajistit vytýčení tras dotčených inženýrských a projednat se správci sítí podmínky ochrany a postup provádění prací v ochranných pásmech sítí.

VI.

Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě

1. Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě. Povinnost vedení stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě vzniká zahájením prací a končí dnem, kdy budou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při převjímacím řízení. Do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svoje stanovisko (souhlas, námítky apod.), a to do 72 hodin. Nepřipojí-li své stanovisko v tomto termínu, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

VII.

Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, minimálně 3 pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel ke kontrole těchto prací, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které již byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

2. Objednatel zajistí technický dozor pro výše uvedené dílo, který bude kontrolovat soulad prováděných prací s touto smlouvou o dílo. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen zhotovitele bezodkladně upozornit zápisem do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provést dílo řádně a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel zajistí veškeré dozоровání, pracovní sílu, materiály, technologické zařízení a vybavení zhotovitele, které mohou být potřebné.
2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušná oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, provádět dílo v souladu s veškerými jemu známými závaznými požadavky a podmínkami případně stanovenými ze strany správních orgánů. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
5. Se všemi odpady bude naloženo v souladu se zákonem číslo č. 541/2020 Sb., o odpadech a v souladu se souvisejícími předpisy. Zhotovitel je povinen vést evidenci odpadů dle souvisejících vyhlášek a předpisů v platném znění; doklady o druzích a množstvích odpadů uložených na skládky doloží zhotovitel zadavateli. Odváženými odpady nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
6. Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny a zhotovitel se zavazuje těmto kontrolním dnům zúčastnit. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis ve stavebním deníku nebo jednoduchém záznamu o stavbě.
7. Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí ceny podle čl. IV. odst.1 této smlouvy.
8. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
9. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a dalším škodám, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatel. Na staveniště mohou vstoupit jen pověřeni pracovníci objednatele. Zhotovitel je povinen bez průtahů odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy.

10. Pracovní doba pro plnění díla je stanovena od pondělí do soboty od 08.00 do 18.00 hodin. V případě nutnosti prodloužení této doby o tom zhotovitel vyrozumí objednatele nejméně 24 hodin předem.
11. Zhotovitel je povinen zajistit zpracování digitální fotodokumentace postupu plnění díla, stavebních a montážních činností, zejm. fotodokumentaci všech zakrývaných částí, uložených rozvodů s viditelností o jejich neporušení, podchycení zakrývaných konstrukcí apod.
12. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně **5,0 mil. Kč**. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit **5 %**. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení, odstranění případných vad a nedodělků. Předání a převzetí díla se řídí ustanovením občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo a objednatel ho převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 5 dní předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí.
2. V zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla bude uvedeno alespoň:
 - ❖ označení objednatele a zhotovitele;
 - ❖ specifikace díla;
 - ❖ datum předání a převzetí;
 - ❖ stav díla a zjištěné vady a nedodělky;
 - ❖ seznam předaných dokladů;
 - ❖ osoby předávající/přebírající dílo a jejich podpisy.
 - ❖ jména, kontaktní adresy, telefonní spojení odpovědných osob ve věcech reklamace poskytnutého plnění
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že převezme dílo s drobnými vadami a nedodělky užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady a nedodělky budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, nebo parametrech díla stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozsahu stanovenému zadávací dokumentací.
4. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy do původního stavu nejpozději do 3 pracovních dnů po předání díla.

5. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou.
6. Zhotovitel předá při dokončení díla zejména tyto doklady:
 - ❖ stavební deník, nebo jednoduchý záznam o stavbě,
 - ❖ čestné prohlášení zhotovitele o použití výrobků a technologií splňujících požadavky stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - ❖ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a norem, pokud jsou pro daný předmět plnění stanovené,
 - ❖ prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky a další doklady prokazující shodu použitých výrobků a zařízení dle § 156 stavebního zákona,
 - ❖ evidenci odpadů vzniklých při bouracích pracích a doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých při provádění díla.

X.

Jakost díla a jeho sledování

1. Jakost díla je dána dokumentací a zejména popisem v příslušných technických zprávách bude posuzována dle ČSN, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

XI.

Záruka

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání díla či jeho dílčí části.
3. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky dle čl. XI. odst. 1. vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.

6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění neprodleně od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned na základě telefonického nahlášení.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
8. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 24 měsíců na opravu vad, které budou provedeny v posledních šesti měsících trvání záruky dle čl. XI. odst. 1. této smlouvy.

XII.

Fakturování a placení

1. Objednatel bude zhotoviteli provádět úhradu prací dílčími platbami v měsíčních intervalech vždy za uplynulý kalendářní měsíc na základě faktur zhotovitele vystavených za fakturované období. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený technickým dozorem či jinými oprávněnými pracovníky objednatele. Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení nejpozději do 5 kalendářních dnů od termínu, kdy došlo k uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohu objednatel neposkytuje.
2. Objednatel poskytne dílčí platby až do výše 90 % ceny díla. Záznam o pozastavení propłácení faktur provede objednatel do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě.
3. Po předání a převzetí díla a po odstranění vad a nedodělků, včetně vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení, vystaví zhotovitel objednateli konečnou fakturu s doplatkem ceny díla (pozastávka).
4. Pokud není dohodnuto jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
5. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 a 29, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle § 435 občanského zákoníku. Na fakturách – daňových dokladech bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti.

Fakturační adresa:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
Magnitogorská 1494/12
101 00 Praha 10 - Vršovice
IČ: 00000582
DIČ: CZ00000582

V případě, že faktura – daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tento doklad zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.

6. Zhotovitel ručí za závazky svých poddodavatelů vůči objednateli, které vzniknou v souvislosti se zhotovením díla.
7. Objednatel je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku odečíst částku připadající na jeho nároky (např. ubytování zaměstnanců zhotovitele, úhrady za energie, vodné, stočné a další služby, smluvní pokuta, sleva z ceny díla, závazky z titulu ručení apod.) vyplývající z této smlouvy.

XIII. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění termínu předání díla dle čl. III. odst. 3 se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.
2. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla dle čl. IX. bod 2. se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění vady nebo nedodělku díla.
3. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad dle čl. XI.6. se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění reklamované vady.
4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 7 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
5. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

XIV. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel dodrží při provádění díla limit pro hlučnost podle hygienických předpisů.
2. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Náklady spojené s posouzením nese strana, jež rozpor k posouzení zadala.
3. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě staveniště reklamní tabuli své firmy s údaji identifikujícími stavbu a její průběh.
4. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami související se stavbou a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou zapsaná ve stavebním deníku nebo v jednoduchém záznamu o stavbě nebo i jiném zápisu doloženém dodatečně do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě jsou pro obě strany závazná.

XV. Změna smlouvy

1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méněpráce ocení zhotovitel se souhlasem objednatele za podmínek shodných s podmínkami soutěžními, a to následovně:
 - ❖ za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,
 - ❖ použije ceník RTS Brno či URS Praha v platném znění, nebude-li možné použít jednotkové ceny uvedené v nabídce,
 - ❖ individuální kalkulací – zisk,
 - ❖ pro ostatní práce hodinovou zúčtovací sazbu ve výši 300,- Kč.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dle požadavku objednatele případné další dodatečné práce, objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy. Jiné práce, nutné k provedení díla jejichž potřebu měl a mohl zhotovitel odhalit před uzavřením této smlouvy o dílo se za vícepráce nepovažují a jsou zahrnuté v ceně dle čl. IV. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě zjištění, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v soupisu prací, dodávek a služeb, není nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy a samotné realizace stavby, nebudou zhotovitelem provedeny.
3. Do stavebního deníku nebo do jednoduchého záznamu o stavbě zapisuje zhotovitel všechny změny nebo úpravy díla a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě uvést popis vícepráce, méněpráce nebo změn díla. a to ihned poté, co se o jejich potřebě doví. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do tří pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat přesné určení kde a kdy vícepráce, méněpráce či změny vznikly a z jakého důvodu. Po jejich odsouhlasení objednatelem předloží zhotovitel změnové listy, které podléhají schválení objednatelem.

XVI. Ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva zaniká v následujících případech:
 - a. splněním všech závazků z této smlouvy;
 - b. písemnou dohodou smluvních stran;
 - c. jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení ze strany zhotovitele;
 - d. kdy je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dílo řádně a včas.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - a. prodlení zhotovitele s jakýmkoliv termínem uvedeným v čl. III. této smlouvy delší než 30 kalendářních dnů;
 - b. zhotovitel neodstranil do 14 kalendářních dnů vadná plnění či nedostatky, na které byl objednatelem či technickým dozorem písemně upozorněn, za to se považuje i zápis ve stavebním deníku nebo jednoduchém záznamu o stavbě.

3. Jestliže smlouva zaniká dohodou smluvních stran či jednostranným odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění s tím, že objednatel je oprávněn v případě, že dojde k jeho odstoupení od smlouvy v souladu s čl. XVI. odst. 2., od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (smluvní pokuta, sleva z ceny díla apod.) vyplývající z této smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.
4. V případě rozporu příloh této smlouvy a znění smlouvy, má přednost znění této smlouvy.
5. Text tohoto smluvního ujednání vč. dodatků bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že se se smlouvou řádně seznámily a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Příloha smlouvy o dílo č. 1: oceněný soupis prací, dodávek a služeb (výkaz výměr)

V Praze dne

V Žulové dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Milan Lauber, Ph.D.
ředitel

.....
Ing. Dominik Andrlé
jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **A-004** **VLRZ - Jeseník**
Objekt: **SO-6** **Grunbaum - opravy**
Rozpočet: **2** **Oprava - výměna střešní krytiny**

Zadavatel **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení** IČO: **00000582**
Magnitogorská 1494/12 DIČ: **CZ00000582**
10100 **Praha-Vršovice**

Zhotovitel: **ADAR ing s.r.o.** IČO: **.05931738**
Školní 70 DIČ: **CZ05931738**
79065 **Žulová**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			237 156,01
PSV			1 150 843,99
MON			60 000,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 448 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 448 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	304 080,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **1 752 080,00** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			23 786,67	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			177 002,45	12
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 472,09	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			34 010,54	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			43 730,31	3
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 031 002,09	71
765	Krytiny tvrdé	PSV			42 101,05	3
M21	Elektromontáže	MON			60 000,00	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			25 894,80	2
Cena celkem					1 448 000,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						23 786,67		28 781,87	
1	622401971RZ1	Příplatky k omítce vnějších stěn a štítů za přísadu pro zvýšení přilnavosti postříku (pod jádro omítky k hladkému podkladu) nebo vyspravení nebo do štukové vrstvy (zde neplatí 620 99 Zakrývání otvorů) akrylátovou	m2	0,00000	120,00	0,00	21,00	0,00	801-1
2	627452111RT2	Spárování maltou cementovou zapuštěné rovné zdi z cihel, spárovací maltou	m2	35,36000	672,70	23 786,67	21,00	28 781,87	801-1
		Komíny : (1,55+0,45)*2*1,7*1			6,80000				
		(1,05+0,45)*2*1,7*5			25,50000				
		(0,45+0,45)*2*1,7*1			3,06000				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						177 002,45		214 172,96	
3	941941052R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky přes 10 do 24 m	m2	1 205,00000	42,55	51 272,75	21,00	62 040,03	800-3
		včetně kotvení							
		Lešení pohled severní : 35*10			350,00000				
		Pohled jižní : 35*12			420,00000				
		Pohled východní : 15*15			225,00000				
		Pohled západní : 15*14			210,00000				
4	941941392RT3	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použitý lešení šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky přes 10 do 24 m	m2	1 205,00000	56,31	67 853,55	21,00	82 102,80	800-3
		včetně kotvení							
		Lešení pohled severní : 35*10			350,00000				
		Pohled jižní : 35*12			420,00000				
		Pohled východní : 15*15			225,00000				
		Pohled západní : 15*14			210,00000				
5	941941852R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 24 m	m2	1 205,00000	25,03	30 161,15	21,00	36 494,99	800-3
		Lešení pohled severní : 35*10			350,00000				
		Pohled jižní : 35*12			420,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		Pohled východní : 15*15		225,00000					
		Pohled západní : 15*14		210,00000					
6	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 205,00000	8,00	9 640,00	21,00	11 664,40	800-3
		Lešení pohled severní : 35*10		350,00000					
		Pohled jižní : 35*12		420,00000					
		Pohled východní : 15*15		225,00000					
		Pohled západní : 15*14		210,00000					
7	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	1 205,00000	15,00	18 075,00	21,00	21 870,75	800-3
		Lešení pohled severní : 35*10		350,00000					
		Pohled jižní : 35*12		420,00000					
		Pohled východní : 15*15		225,00000					
		Pohled západní : 15*14		210,00000					
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						10 472,09		12 671,23	
8	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	29,59220	353,88	10 472,09	21,00	12 671,23	801-4
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						34 010,54		41 152,75	
9	721242110RT2	Lapač střešních splavenin D 125 mm, s otáč.kul.kloubem na odtoku, s košem , se suchou a nezámr.klapkou,čisticím víčkem a vylam.těs. kroužky pro přípoj.potrub.svodů D 75, 90, 100 a 110 mm, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	3 082,29	24 658,32	21,00	29 836,57	800-721
10	721242803R00	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 100	kus	8,00000	240,54	1 924,32	21,00	2 328,43	800-721
11	NC6	Prodloužení odpadního potrubí dešťové vody do svahu - strana jižní, vč. výkopu + kanal. potrubí prof.100	m	5,00000	1 442,33	7 211,65	21,00	8 726,10	
		Prodloužení odpadu : 5		5,00000					
12	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,67040	322,57	216,25	21,00	261,66	800-721

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
Díl: 762						43 730,31		52 913,68	
Konstrukce tesařské									
13	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných o sklonu do 60° z prken hrubých na sraz tloušťky do 32 mm včetně vyřezání otvorů , včetně dodávky prken tloušťky 24 mm	m2	71,24500	532,79	37 958,62	21,00	45 929,93	800-762
Oprava střešního bednění - 10% : 712,45*0,1					71,24500				
14	762341811R00	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých	m2	71,24500	66,87	4 764,15	21,00	5 764,62	800-762
Oprava střešního bednění - 10% : 712,45*0,1					71,24500				
15	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuová, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m3	0,21374	850,82	181,85	21,00	220,04	800-762
Oprava střešního bednění - 10% : 712,45*0,1*0,003					0,21374				
16	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	1,03800	795,46	825,69	21,00	999,08	800-762
Díl: 764						1 031 002,09		1 247 512,53	
Konstrukce klempířské									
17	764906310RS4	Krytina z lamel se zaklapávací drážkou osazených na dřevo tl. 0,5 mm, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými zrny, , dodávka a montáž	m2	712,45000	642,21	457 542,51	21,00	553 626,44	800-764

s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků

včetně větrací mřížky, zatahovacího okapového plechu a spojovacích prostředků.

Střecha S1 : 9,17*5,2/2+10,4*5,2

77,92200

(11,7+16,1)/2*5,2-6*3,1/2

62,98000

(1,6+4,5)/2*4,9*2

29,89000

(15,2+19,3)/2*4,9

84,52500

2,6*1,5

3,90000

(2,7+7,4)/2*5

25,25000

4,8*5/2

12,00000

15,6*4,9

76,44000

8,64*4,9/2

21,16800

Přípočet oplechování komínů : (0,45+1,35)*2*0,2*7

5,04000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		(0,45+1,55)*2*0,2*1		0,80000					
		(0,45+0,45)*2*0,2*1		0,36000					
		Přípočet odvětrání v hřebeni : 0,6*(10,5+2,5+15,5)		17,10000					
		Stříšky arkýřů : 4*4		16,00000					
		3*1		3,00000					
		Střecha S2 : (7,8+10,7)/2*3,15		29,13750					
		3,2*3,15/2		5,04000					
		Střecha S3 : 1,85*2,3/2*2		4,25500					
		(3,6+0,7)/2*2,45		5,26750					
		Střecha S4 : 3,6*1,9+10,3*5,3		61,43000					
		Stříška nad vstupem Z11 : 1,3*1,4/2*2		1,82000					
		2,4*1,4/2		1,68000					
		Stříška nad vstupem Z12 : 1,3*1,4/2*2		1,82000					
		2,2*1,4/2		1,54000					
		Mansarda sever : 3,2*(15,2+0,5+2,9+10,4)		92,80000					
		Mansarda dvorní pohled : 3,2*(5,1+5,1+18,7)		92,48000					
		Odpočet jih+sever : -1,3*1,35*7		-12,28500					
		-1,1*1,35*6		-8,91000					
18	764906317RS4	Lemování štítové pro zaklapávací krytinu, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými zrny tl. 0,5 mm, , dodávka a montáž	m	20,80000	321,90	6 695,52	21,00	8 101,58	800-764
		včetně spojovacích prostředků.							
		Střecha S5 : 5+0,9+1,6+1,4+3+1,4+1,6+0,9+5		20,80000					
19	764908110RT2	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, dodávka a montáž	m	112,50000	519,21	58 411,13	21,00	70 677,47	800-764
		včetně kolena, objímky, mezikusu, spojovacího materiálu a zednické výpomoci.							
		S1 : 4*9		36,00000					
		S3 : 7		7,00000					
		S4 : 3,5		3,50000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		Z11 + Z12 : 0,5+2,5 Střecha S1 : 7+11,5+10+10+7+7+7 S5 : 3,5		3,00000 59,50000 3,50000					
20	764778116RT1	Žlaby podokapní půlkruhové, z hliníkového lakovaného plechu v barvě tmavě hnědé, antracitové, světle šedé, rš 700 mm, dodávka a montáž včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací včetně háků a čela. Střecha S1 : 5,2+2,1+2,1+5,7+18,2+7,5+15,5+1+3,5+10,5+7,9	m	79,20000	865,30	68 531,76	21,00	82 923,43	800-764
21	764908104RT2	Žlaby podokapní půlkruhové, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou z polyesteru v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, průměr 125 mm, dodávka a montáž včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací včetně háku, čela a spojky. Žlaby S3 : 1,7+3,7+1,7 Z11 : 1,1+2,25+1,1 Z12 : 1,1+1,95+1,1	m	15,70000	360,23	5 655,61	21,00	6 843,29	800-764
22	764908105RT2	Žlaby podokapní půlkruhové, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou z polyesteru v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, průměr 150 mm, dodávka a montáž včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací včetně háku, čela a spojky. Střecha S1 : 5,3+5,3+19+13+15,5 S2 : 3,1+10,7 S4 : 14,3 S5 : 15,8	m	102,00000	385,96	39 367,92	21,00	47 635,18	800-764
23	764908101RT2	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový kónický, z lakovaného pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, pro žlab šířky 125 mm, dodávka a montáž Kotlík S1 : 9	kus	14,00000	294,03	4 116,42	21,00	4 980,87	800-764
				9,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		S3 : 1		1,00000					
		S4 : 1		1,00000					
		S5 : 1		1,00000					
		Z11 + Z12 : 2		2,00000					
24	764908102RT2	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový kónický, z lakovaného pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu v barvě šedé, černé, červené, bílé, zelené, pro žlab šířky 150 mm, dodávka a montáž	kus	8,00000	374,03	2 992,24	21,00	3 620,61	800-764
		Kotlík S1 : 7		7,00000					
		S2 : 1		1,00000					
25	764906320R00	Úžlabí včetně těsnícího pásu, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, tl. 0,5 mm, dodávka a montáž	m	20,50000	345,17	7 075,99	21,00	8 561,95	800-764
		včetně těsnění, tmelu a spojovacích prvků.							
		Střecha S1 : 5+3,5+5		13,50000					
		3,5+3,5		7,00000					
26	764901311R00	Ostatní prvky ke střechám střešní vikýř 600x600 mm, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, , dodávka a montáž	kus	5,00000	3 570,71	17 853,55	21,00	21 602,80	800-764
		včetně spojovacích prostředků.							
		Střešní okna : 5		5,00000					
27	764901317R00	Ostatní prvky ke střechám větrací pás hřebene 75x1000 m, , , dodávka a montáž	m	229,90000	197,37	45 375,36	21,00	54 904,19	800-764
		Odvětrání hřebene S1 : (10,5+2,5+15,5)*2		57,00000					
		S1 - lom střechy /mansarda a římsa : (5,1+5,1+18,7+15,2+0,5+2,9+10,4)*2		115,80000					
		S1 - nad a pod okny : 7*1,3*2		18,20000					
		6*1,1*2		13,20000					
		S2 - římsa a zeď : (10,2+2,65)*2		25,70000					
28	764901318R00	Ostatní prvky ke střechám větrací mřížka ochranná 60x1000 mm, , , dodávka a montáž	m	229,90000	54,00	12 414,60	21,00	15 021,67	800-764
		Odvětrání hřebene S1 : (10,5+2,5+15,5)*2		57,00000					
		S1 - lom střechy /mansarda a římsa : (5,1+5,1+18,7+15,2+0,5+2,9+10,4)*2		115,80000					
		S1 - nad a pod okny : 7*1,3*2		18,20000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		6*1,1*2		13,20000					
		S2 - římsa a zeď : (10,2+2,65)*2		25,70000					
29	764901323R00	Ostatní prvky ke střechám sněhová zábrana trubková z dvojice trubek, dl. 3 m z pozinkované oceli, , , dodávka a montáž	kus	54,74333	1 616,96	88 517,77	21,00	107 106,50	800-764
		Sněhové zachytávače : (2,9+6,5+2,9+5,2+6,2+10,4+4,2)/3*1,1		14,04333					
		(5,2+7,1+2,8+4,3+5,2+7,5)/3*1,1		11,77000					
		(17,4+5,8+15,4+1,7)/3*1,1		14,77667					
		(2,7+15,4+3,9+16,6)/3*1,1		14,15333					
30	764903206RT3	Ostatní prvky ke střechám okapový plech, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými vlákny, rš 245 mm, dodávka a montáž	m	117,70000	225,57	26 549,59	21,00	32 125,00	800-764
		včetně spojovacích prostředků.							
		Žlaby S3 : 1,7+3,7+1,7		7,10000					
		Z11 : 1,1+2,25+1,1		4,45000					
		Z12 : 1,1+1,95+1,1		4,15000					
		Střecha S1 : 5,3+5,3+19+13+15,5		58,10000					
		S2 : 3,1+10,7		13,80000					
		S4 : 14,3		14,30000					
		S5 : 15,8		15,80000					
31	764906313RS4	Ostatní prvky ke střechám hřebenáč rovný s těsněním, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru s polyamidovými vlákny, rš 615 mm, dodávka a montáž	m	172,80000	503,88	87 070,46	21,00	105 355,26	800-764
		včetně větrací hřebenové lišty a spojovacích prvků.							
		Odvětrání hřebene S1 : (10,5+2,5+15,5)*2		57,00000					
		S1 - lom střechy /mansarda a římsa : (5,1+5,1+18,7+15,2+0,5+2,9+10,4)*2		115,80000					
32	764906324R00	Ostatní prvky ke střechám odvětrávací komínek izolovaný , , o průměru 110 mm, dodávka a montáž	kus	4,00000	1 149,82	4 599,28	21,00	5 565,13	800-764
		včetně manžety a spojovacích prostředků.							
		Ventilace mansarda : 3		3,00000					
		Ventilace střecha : 1		1,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
33	764311822R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy přes 25 m, sklonu do 30°	m2	548,36500	78,02	42 783,44	21,00	51 767,96	800-764
		Střecha S1 : 9,17*5,2/2+10,4*5,2		77,92200					
		(11,7+16,1)/2*5,2-6*3,1/2		62,98000					
		(1,6+4,5)/2*4,9*2		29,89000					
		(15,2+19,3)/2*4,9		84,52500					
		2,6*1,5		3,90000					
		(2,7+7,4)/2*5		25,25000					
		4,8*5/2		12,00000					
		15,6*4,9		76,44000					
		8,64*4,9/2		21,16800					
		Přípočet oplechování komínů : (0,45+1,35)*2*0,2*7		5,04000					
		(0,45+1,55)*2*0,2*1		0,80000					
		(0,45+0,45)*2*0,2*1		0,36000					
		Přípočet odvětrání v hřebeni : 0,6*(10,5+2,5+15,5)		17,10000					
		Stříšky arkýřů : 4*4		16,00000					
		3*1		3,00000					
		Střecha S2 : (7,8+10,7)/2*3,15		29,13750					
		3,2*3,15/2		5,04000					
		Střecha S3 : 1,85*2,3/2*2		4,25500					
		(3,6+0,7)/2*2,45		5,26750					
		Střecha S4 : 3,6*1,9+10,3*5,3		61,43000					
		Stříška nad vstupem Z11 : 1,3*1,4/2*2		1,82000					
		2,4*1,4/2		1,68000					
		Stříška nad vstupem Z12 : 1,3*1,4/2*2		1,82000					
		2,2*1,4/2		1,54000					
34	764311842R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy přes 25 m, sklonu přes 45°	m2	164,08500	95,39	15 652,07	21,00	18 939,00	800-764
		Mansarda sever : 3,2*(15,2+0,5+2,9+10,4)		92,80000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		Mansarda dvorní pohled : 3,2*(5,1+5,1+18,7)		92,48000					
		Odpočet jih+sever : -1,3*1,35*7		-12,28500					
		-1,1*1,35*6		-8,91000					
35	764331850R00	Demontáž lemování zdi na střeších s tvrdou krytinou, rš 400 a 500 mm, sklonu do 30°	m	20,80000	21,46	446,37	21,00	540,11	800-764
		Střecha S5 : 5+0,9+1,6+1,4+3+1,4+1,6+0,9+5		20,80000					
36	764345831R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž ventilačních nástavců výšky 500 až 1 000 mm se stříškou a lemováním průměru přes 75 do 150 mm, sklonu do 30°	kus	4,00000	42,72	170,88	21,00	206,76	800-764
		Ventilace mansarda : 3		3,00000					
		Ventilace střecha : 1		1,00000					
37	764348814R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž sněhového zachytávače, držáku lana bleskosvodu sklonu přes 30 do 45°	kus	49,76667	28,69	1 427,81	21,00	1 727,65	800-764
		Sněhové zachytávače : (2,9+6,5+2,9+5,2+6,2+10,4+4,2)/3		12,76667					
		(5,2+7,1+2,8+4,3+5,2+7,5)/3		10,70000					
		(17,4+5,8+15,4+1,7)/3		13,43333					
		(2,7+15,4+3,9+16,6)/3		12,86667					
38	764352800R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 250 mm, sklonu do 30°	m	15,70000	39,01	612,46	21,00	741,08	800-764
		Žlaby S3 : 1,7+3,7+1,7		7,10000					
		Z11 : 1,1+2,25+1,1		4,45000					
		Z12 : 1,1+1,95+1,1		4,15000					
39	764352810R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30°	m	102,00000	39,01	3 979,02	21,00	4 814,61	800-764
		Střecha S1 : 5,3+5,3+19+13+15,5		58,10000					
		S2 : 3,1+10,7		13,80000					
		S4 : 14,3		14,30000					
		S5 : 15,8		15,80000					
40	764353861R00	Demontáž žlabů nadřímsových čtyřhranných v lůžku, rš 800 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	79,20000	39,01	3 089,59	21,00	3 738,40	800-764

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		Střecha S1 : 5,2+2,1+2,1+5,7+18,2+7,5+15,5+1+3,5+10,5+7,9		79,20000					
41	764359812R00	Demontáž žlabů kotlíku kónického, , sklonu přes 45°	kus	22,00000	90,81	1 997,82	21,00	2 417,36	800-764
		Kotlík S1 : 9+7		16,00000					
		S3 : 1		1,00000					
		S4 : 1		1,00000					
		S5 : 1		1,00000					
		S2 : 1		1,00000					
		Z11 + Z12 : 2		2,00000					
42	764362810R00	Demontáž střešních otvorů střešních oken a poklopů, na krytině hladké a drážkové, sklonu do 30°	kus	5,00000	88,34	441,70	21,00	534,46	800-764
		Střešní okna : 5		5,00000					
43	764391841R00	Demontáž ostatních prvků střešních závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	12,20000	21,46	261,81	21,00	316,79	800-764
		Střecha S5 : 6,1*2		12,20000					
44	764392851R00	Demontáž ostatních prvků střešních úžlabí, rš 660 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	20,50000	50,77	1 040,79	21,00	1 259,36	800-764
		Střecha S1 : 5+3,5+5		13,50000					
		3,5+3,5		7,00000					
45	764397830R00	Demontáž ostatních prvků střešních dírkované zastávky s okapovým plechem a podkladním pásem, rš do 330 mm, sklonu do 30°	m	229,90000	39,01	8 968,40	21,00	10 851,76	800-764
		Odvětrání hřebene S1 : (10,5+2,5+15,5)*2		57,00000					
		S1 - lom střechy /mansarda a římsa : (5,1+5,1+18,7+15,2+0,5+2,9+10,4)*2		115,80000					
		S1 - nad a pod okny : 7*1,3*2		18,20000					
		6*1,1*2		13,20000					
		S2 - římsa a zeď : (10,2+2,65)*2		25,70000					
46	764421870R00	Demontáž oplechování říms rš od 400 do 500 mm	m	9,10000	29,98	272,82	21,00	330,11	800-764
		U stříšky S2 : 0,7+0,7+1,5+0,8+0,9+1,8+2,7		9,10000					
47	764454801R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm	m	49,50000	30,34	1 501,83	21,00	1 817,21	800-764
		S1 : 4*9		36,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		S3 : 7		7,00000					
		S4 : 3,5		3,50000					
		Z11 + Z12 : 0,5+2,5		3,00000					
48	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm	m	63,00000	30,34	1 911,42	21,00	2 312,82	800-764
		Sřecha S1 : 7+11,5+10+10+7+7+7		59,50000					
		S5 : 3,5		3,50000					
49	998764103R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m	t	7,73661	1 767,46	13 674,15	21,00	16 545,72	800-764
		50 m vodorovně							
Díl: 765		Krytiny tvrdé				42 101,05		50 942,27	
50	713141221RS3	Montáž tepelné izolace plochých střech montáž parozábrany na plný podklad plochých střech, včetně dodávky materiálu	m2	56,53000	158,12	8 938,52	21,00	10 815,61	800-713
		S2 : (7,6+10,5)/2*2,9		26,24500					
		3*2,9/2		4,35000					
		S3 : 1,6*1,9/2*2		3,04000					
		(3,4+0,7)/2*1,9		3,89500					
		Stříšky arkýře S1 : 4*4		16,00000					
		3*1		3,00000					
51	765331663R00	Krytina betonová Doplnky pro zastřešení krytinou betonovou drážkovou i bobrovku, větrací pás okapní,	m	57,90000	62,91	3 642,49	21,00	4 407,41	800-765
		Dodávka a montáž větracího okapního pásu včetně spojovacích prostředků.							
		Půda : 5,1+5,1+18,7+15,2+0,5+2,9+10,4		57,90000					
52	765799301R00	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné demontáž	m2	165,00000	26,02	4 293,30	21,00	5 194,89	800-765
		S2 : (7,6+10,5)/2*2,9		26,24500					
		3*2,9/2		4,35000					
		S3 : 1,6*1,9/2*2		3,04000					
		(3,4+0,7)/2*1,9		3,89500					
		Stříšky arkýře S1 : 4*4		16,00000					
		3*1		3,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		S1 - stříšky arkýřů : 4*4 3*1		16,00000					
		S3 : 1,6*1,9/2*2 (3,4+0,7)/2*1,9		3,04000					
		S4 : 3,9*1,5+10,15*5		56,60000					
		S3 : 1,6*1,9/2*2 (3,4+0,7)/2*1,9		3,04000					
		Střechy arkýře S1 : 4*4 3*1		16,00000					
53	765901182R00	Fólie podstřešní vodotěsné plechových střech na bednění, s intergrovanými samolepicími okraji včetně kotvení hřebíky s těsněním a přelepení svislých spojů tmelem	m2	82,53500	232,06	19 153,07	21,00	23 175,21	800-765
		Dodávka a montáž hydroizolační fólie včetně spojovacích prostředků.							
		S1 - stříšky arkýřů : 4*4 3*1		16,00000					
		S3 : 1,6*1,9/2*2 (3,4+0,7)/2*1,9		3,04000					
		S4 : 3,9*1,5+10,15*5		56,60000					
54	765901184R00	Fólie podstřešní vodotěsné šikmých střech na bednění, s intergrovanými samolepicími okraji včetně kotvení sponami a přelepení svislých spojů tmelem	m2	25,93500	210,84	5 468,14	21,00	6 616,45	800-765
		Dodávka a montáž hydroizolační fólie včetně spojovacích prostředků.							
		S3 : 1,6*1,9/2*2 (3,4+0,7)/2*1,9		3,04000					
		Střechy arkýře S1 : 4*4 3*1		16,00000					
55	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,08620	7 024,71	605,53	21,00	732,69	800-765
Díl: M21 Elektromontáže						60 000,00		72 600,00	
56	NC1	Demontáž hromosvodu	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Čeník
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------

DMTZ stávajícího hromosvodu : 1

1,00000

57	210200020RAB	Hromosvod pro administrativní budovy	kompl	1,00000	55 000,00	55 000,00	21,00	66 550,00	AP-M
----	--------------	--------------------------------------	-------	---------	-----------	-----------	-------	-----------	------

vedení uzemňovací na povrchu objektů včetně svorek upevnění a připojení, bez nátěru, z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky, vedení uzemňovací v zemi včetně svorek, propojení a izolace spojů z uzemňovacího pásku 30 x 4 mm včetně dodávky, svodový vodič z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky včetně podpěr a jejich dodávky, jímací tyč včetně upevnění na střešní hřeben včetně dodávky a držáku jímací tyče, svorky hromosvodové do dvou šroubů, tyčový zemnič včetně zaražení do země a připojení vedení, ochranné úhelníky s držáky do zdiva, označení svodů smaltovanými štítky nebo z umělé hmoty, napínací šroub s okem včetně vypnutí svodu, ochranné pospojování pevně uložené z mědi průřezu 4 - 16 mm.

Předběžnou obhlídku a revize hotového díla.

Nový hromosvod s napojením na : 1

1,00000

stávající zemní tyče :

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					25 894,80	31 332,71	
-----------------	--	--	--	--	--	--	------------------	------------------	--

58	979012112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m,	t	9,14991	276,83	2 532,97	21,00	3 064,89	821-1
----	--------------	---	---	---------	--------	----------	-------	----------	-------

s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,

59	979012119R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m, příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m	t	18,29982	367,18	6 719,33	21,00	8 130,39	821-1
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------	-------

s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,

60	979087213R00	Nakládání na dopravní prostředky vybouraných hmot	t	9,14991	276,83	2 532,97	21,00	3 064,89	822-1
----	--------------	---	---	---------	--------	----------	-------	----------	-------

pro vodorovnou dopravu

61	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	9,14991	484,86	4 436,43	21,00	5 368,08	801-3
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	-------	----------	-------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

62	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	320,24683	5,38	1 722,93	21,00	2 084,75	801-3
----	--------------	--	---	-----------	------	----------	-------	----------	-------

63	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	9,14991	367,18	3 359,66	21,00	4 065,19	801-3
----	--------------	---	---	---------	--------	----------	-------	----------	-------

64	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	91,49909	45,17	4 133,01	21,00	5 000,94	801-3
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	----------	-------

65	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	9,14991	50,00	457,50	21,00	553,58	801-3
----	--------------	---	---	---------	-------	--------	-------	--------	-------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy
R:	2	Oprava - výměna střešní krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
Celkem						1 448 000,00			

Cen. soustava / platnost

RTS 20/ I
RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 10/ II

RTS 20/ I

Cen. soustava / platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I
RTS 20/ I
Vlastní

RTS 20/ I

Cen. soustava / platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

Cen.
soustava /
platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

Cen.
soustava /
platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

Cen.
soustava /
platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

Cen.
soustava /
platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

Cen. soustava / platnost
RTS 20/ I

RTS 20/ I

Cen.
soustava /
platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

Cen.
soustava /
platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

Cen.
soustava /
platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

Cen.
soustava /
platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

Vlastní

Cen. soustava / platnost

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

RTS 20/ I

Cen.
soustava /
platnost