







## SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DONAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN) číslo: 21\_SOBS01\_4121795128

### PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen POS)

**ČEZ Distribuce, a. s.** Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 |  | [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce:  (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 30. 10. 2019 zastupuje , pozice: 

### ŽADATEL (dále jen Žadatel)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Město Přeštice  
IČ 00257125 DIČ CZ00257125  
ADRESA MÍSTATRVALÉHO POBYTU/SÍDLA SPOLEČNOSTI  
ULICE Masarykovo nám. Č. P./ Č. O. 107 PSČ 334 01  
OBEC Přeštice MÍSTNÍ ČÁST Přeštice  
ZÁPIS VOR/ ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č.  
ZASTOUPEN( Mgr. Karel Naxera, starosta  
TELEFON  FAX  
E-MAIL 

### I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Žadatel má zájem o odběr elektřiny v odběrném místě na adrese: prostor na Jordáně - Nepomucká ( vedle školy), Nepomucká, kat.území: Přeštice, parc.č.1471, 334 01 Přeštice, a dne 29. 4. 2021 žádostí č. 4121795128 požádal o připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) (dále jen „odběrné zařízení“).
- 2) PDS neshledal důvody, jež by připojení bránily, a s ohledem na údaje pro zapojení odběrného zařízení do distribuční soustavy a údaje o odběru uvedené v žádosti o připojení určil technické podmínky připojení (dále jen „TPP“), které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její součástí.
- 3) K připojení může dojít až poté, co Žadatel zřídí odběrné zařízení a POS provede odpovídající úpravu své distribuční soustavy.

### II. BUDOUCÍ SMLOUVA

- 1) POS se zavazuje uzavřít smlouvu o připojení odběrného zařízení (dále jen „budoucí smlouva“) podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), a smluvně sjednaných podmínek, a to na písemnou výzvu žadatele.
- 2) Předmětem plnění budoucí smlouvy bude závazek POS připojit odběrné zařízení a po připojení zajistit žadateli rezervovaný příkon vevyšší uvedené v TPP. Obsah budoucí smlouvy bude určen v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy.

### III. PODMÍNKY BUDOUCÍHO PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ZAŘÍZENÍ

- 1) Žadatel je povinen zaplatit POS částku 100 000,00 Kč jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu určený právním předpisem (dále jen „Podíl na nákladech“). Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy; obdržel-li PDS platbu před uzavřením této smlouvy, platí, že Žadatel splnil povinnost v den uzavření této smlouvy. Zbylou část Podílu na nákladech Žadatel zaplatí nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení POS podle odstavce 2) písm. c). Podíl na nákladech Žadatel zaplatí bezhotovostním převodem na účet POS vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol 3981795128.
- 2) POS je povinen do 16 měsíců ode dne, kdy Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
  - a) zajistit provedení úpravy distribuční soustavy v souladu s technickým řešením připojení odběrného zařízení určeným v TPP (dále jen „Stavba POS“); je-li POS povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby POS,
  - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu POS,
  - c) písemně oznámit Žadateli, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení.
- 3) Žadatel je povinen do 16 měsíců ode dne, kdy zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
  - a) zajistit zřízení odběrného zařízení v odběrném místě v souladu s technickým řešením připojení určeným v TPP (dále jen „Stavba Žadatele“); je-li Žadatel povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby Žadatele; v případě, že Stavba POS je vyvolána Žadatelem požadovanou změnou technických parametrů stávajícího již připojeného odběrného zařízení, smí Žadatel změnu těchto technických parametrů odběrného zařízení provést až po obdržení písemné výzvy od POS dle čl. III odst. 2 písm. c),
  - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu Žadatele,
  - c) má-li být část Stavby PDS umístěna na nemovitosti Žadatele, zřídit ve prospěch POS ve smyslu § 25 odst. 4

Otočte prosím



Energetického zákona právo odpovídající věcnému břemeni umístit a provozovat tuto část Stavby POS na nemovitosti Žadatele za finanční náhradu stanovenou dle § 16b zákona č. 151/ 1997 Sb.,

d) vyklidit a připravit na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu na své nemovitosti prostor pro Stavbu POS,  
e) písemně oznámit POS, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení;  
k oznámení Žadatel musí připojit písemnosti určené v TPP a v Pravidlech provozování distribuční soustavy (dále jen „PPDS“).

4) Stavbu POS nelze pro účely této smlouvy provést, jestliže

a) vlastník nemovitosti odmítne zřídít ve prospěch POS právo odpovídající věcnému břemeni zřídít a provozovat na nemovitosti Stavbu POS; to platí v případě, že vlastníkem nemovitosti je neznámý pobyt nebo sídla nebo není znám nebo určen,

b) osoba, jejíž souhlas podle stavebních předpisů vyžaduje ke zřízení Stavby POS, odmítla tento souhlas vydat, nebo

c) jiné okolnosti, z nichž POS zřejmě vycházel při vzniku závazku podle odstavce 2) písm. a) a b), se do té míry změny, že nelze na POS rozumně požadovat, aby Stavbu POS provedl, případně Žadatel neposkytne POS nezbytně potřebnou součinnost.

5) Zjistí-li PDS, že Stavbu PDS nelze provést, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Žadateli spolu s návrhem jiných TPP a, je-li to nutné, i s návrhem nového termínu podle odstavce 2).

---

#### IV. UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

1) Žadatel může vyzvat POS k uzavření budoucí smlouvy nejdříve poté, co:

a) Žadatel splnil peněžité závazky podle čl. III. odst. 1),

b) Žadatel splnil závazky podle čl. III. odst. 3) s tím, že oznámení o jeho připravenosti provést připojení odběrného zařízení může Žadatel učinit spolu s výzvou, a

c) PDS oznámil podle čl. III. odst. 2) písm. c), že je připraven provést připojení odběrného zařízení.

2) Do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy podle odstavce 1) POS zašle Žadateli návrh budoucí smlouvy s uvedením lhůty pro přijetí návrhu, která nesmí být kratší než určuje právní předpis, jinak ne kratší než 30 dnů.

3) Oznámí-li PDS Žadateli do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy podle odstavce 1), že trvá na kontrole odběrného zařízení, je Žadatel povinen umožnit POS provedení kontroly do jednoho týdne ode dne doručení oznámení a POS je povinen ve stejné lhůtě kontrolu provést. Lhůta pro zaslání návrhu budoucí smlouvy podle odstavce 2) začne běžet dnem následujícím po provedení kontroly.

4) Povinnost POS podle čl. II. a rezervace příkonu zanikají, jestliže Žadatel:

a) je v prodlení se zaplacením peněžitého závazku podle čl. III. odst. 1) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně lhůtě jednoho měsíce od uplynutí původní lhůty k placení,

b) je v prodlení s plněním povinnosti podle čl. III. odst. 3) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu stanoví PDS,

c) nepřijme návrh PDS podle čl. III. odst. 5) do jednoho měsíce od doručení návrhu,

d) nevyzve POS k uzavření budoucí smlouvy ani do jednoho měsíce ode dne, kdy mu vzniklo právo učinit tuto výzvu podle odstavce 1),

e) neumožní PDS provedení kontroly podle odstavce 3) ani do jednoho měsíce od doručení oznámení PDS,

f) nepřijme návrh budoucí smlouvy ve lhůtě uvedené v návrhu, nebo

g) oznámí písemně PDS, že na připojení odběrného zařízení netrvá.

5) Nastane-li skutečnost předvídaná v odstavci 4), je Žadatel povinen nahradit POS náklady, které POS oprávněně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením odběrného zařízení podle této smlouvy a které PDS Žadateli vyúčtuje. Následně na základě Žadatelem předložené písemné žádosti o vrácení Podílu na nákladech, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho vrácení, obsažené na předepsaném formuláři POS, s možností jeho stažení na webové adrese [www.cezdistribuc.ecz](http://www.cezdistribuc.ecz) vrátí POS Žadateli zaplacený Podíl na nákladech nebo jeho část převyšující náklady vynaložené POS.

---

#### V. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1) Změní-li Žadatel dodatečně údaj týkající se odběrného zařízení a v důsledku toho se sníží Podíl na nákladech, případný přeplatek POS vrátí Žadateli.

2) Jestliže si změna podle odstavce 1) vyžádá změnu TPP, je Žadatel povinen nahradit POS náklady vynaložené na provedení a odstranění původního technického řešení připojení odběrného zařízení. V opačném případě Žadatel zaplatí PDS rozdíl mezi náklady, které PDS vynaložil, a náklady, které by POS vynaložil, kdyby od počátku postupoval se znalostí změněného údaje.

3) Vznikla-li nezávisle na vůli smluvní strany překážka, která smluvní straně brání ve splnění její povinnosti podle čl. III. odst. 2) a 3), po dobu nezbytně nutnou k překonání této překážky neběží smluvní straně lhůta pro splnění povinnosti, jestliže existenci překážky oznámila bez zbytečného odkladu po jejím vzniku druhé smluvní straně. Ustanovení čl. III. odst. 4) a 5) není tímto dotčeno.

4) Je-li to pro splnění povinnosti podle čl. III. odst. 2) nebo 3) nutné, smluvní strany si poskytnou potřebnou součinnost, zejména co do stavební nebo montážní připravenosti nebo k získání rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, osvědčení nebo sdělení správního



12) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.  
Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4121795128.  
Příloha č. 2: Obsah budoucí smlouvy o připojení

---

**ZA ŽADATELE**  
Město Přeštice

Mgr. Karel Naxera  
starosta

**ZA PDS**  
ČEZ Distribuce, a. s.



---

26.5.2021  
V PŘEŠTICÍCH



13. 5. 2021  
V Plzni



DATUM A MÍSTO:      PODPIS



DATUM A MÍSTO

PODPIS

---



## Příloha č. 1 smlouvy 21\_SOBS01\_4121795128

Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4121795128

### SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ - odběr

- umístění zařízení: prostor na Jordáně - Nepomucká ( vedle školy ), Nepomucká, kat.území: Přeštice, parc.č.1471, 334 01 Přeštice
- EAN: - pro data spotřeby 85918240080163 1552

### MÍSTO PŘIPOJENÍ

- místo připojení k distribuční soustavě - odběrné místo: HOS kabelová
- hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HOS
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v HOS

### TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNÉHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA

- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení: 3 (počet fází)
- hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 200,0 A; vypínací charakteristika: B
- charakter odběru: T4

### PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Klimatizace	0,000	80,000	80,000
Ostatní spotřebiče	0,000	60,000	60,000
Osvětlení	0,000	40,000	40,000

### PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení Vašeho zařízení dle výše uvedené specifikace provede POS nutné úpravy distribuční soustavy na své náklady v rozsahu:

Ze stávající rafostanice-PJ\_0287Přeštice Háječek rvývodu V03 se povede nový zemní kabel AYKY 3x240+120 areálem školy při hříšti v délce 120m s ukončením v pojistkové skříni SS102 v plastovém pilíři umístěném u konce budoucího parkoviště stávajícího hříště vedle nového objektu aquaparku. V případě, že hrubá stavba aquaparku bude stát, je možné skříň umístit do obvodové zdi přístupné z veřejného prostranství.

Pro připojení zařízení dle výše uvedené specifikace provede žadatel nutné úpravy na své náklady v rozsahu:

Trvalé připojení Vaší par .č.1471 bude možné po dokončení realizaci investiční akce ČEZ Distribuce,a.s. z nové kabelové skříně SS102 v plastovém pilíři umístěném u konce budoucího parkoviště stávajícího hříště vedle nového objektu aquaparku.Nový elměr. rozvaděč pro Vaše odběrné místo umístěte do pilíře, který bude postaven na hranici parcely v oplocení tak, aby byl volně přístupný z veřejného pozemku a připravený pro osazení požadovaného měřicího zařízení. Nový elměr.rozvaděč a jeho připojení musí splňovat platné Připojovací podmínky ČEZ Distribuce a.s.

### ZPŮSOB A PROVEDENÍ MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ ODEBRANÉ/VYROBENÉ ELEKTRINY

- umístění měřicího zařízení: pilíř, oplocení
- přístupnost měřicího zařízení: přístupné
- typ měření: B
- převod měřicích transformátorů proudu: 200/5 A, třída přesnosti 0,5 S
- vlastníkem měřicích transformátorů proudu a měřicích transformátorů napětí (jsou-li instalovány) je Zákazník
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením POS

Fakturační měření bude provedeno jako převodové měření. Měřicí transformátory proudu budou osazeny s definovaným převodem, třídou přesnosti a jmenovitou zátěží 5 VA v případě vzdálenosti MTP a elektroměru do Srn (včetně), nebo v případě vzdálenosti MTP a elektroměru nad 5m se zátěží 10VA pokud nebude výpočtem prokázána vyšší hodnota. Použitý typ měničů musí mít tzv. úřední vzor pro použití v ČR a musí být úředně ověřen státní zkušebnou (zákon č. 505/1990 Sb.). Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříni měření- typové skříni USM nebo SMs výklopným panelem tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám POS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Před zkušební svorkovnicí schváleného typu bude umístěn pojistkový odpínač napěťového obvodu. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s Vyhl. č. 359/2020 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí.

### DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Připojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

#### PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/ výroby a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.
- Protokol o provedení cejchu měřících transformátorů proudu.

## Příloha č. 2

### OBSAH BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ

Smlouva o připojení bude obsahovat:

- 1) Závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Žadatele a zajistit Žadateli dohodnutý rezervovaný příkon podle TPP. Podíl na nákladech stanovený Vyhláškou o připojení bude uhrazen na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě.
- 2) Podmínky připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě, a to specifikaci odběrného místa, technické podmínky připojení, údaje o připojovaných elektrických spotřebičích v odběrném elektrickém zařízení, místo připojení odběrného místa k distribuční soustavě - hranice vlastnictví a způsob a provedení měření elektřiny. Tyto podmínky budou ve smlouvě o připojení stanoveny v souladu s TPP.
- 3) Termín připojení - bude určen v souladu s PPDS; nebudou-li PPDS tento termín upravovat, pak bude tento termín činit 30 dnů od uzavření smlouvy o připojení. PDS nebude povinen připojit Žadatele dříve, než Žadatel splní povinnosti a podmínky určené v PPDS a TPP a splnění těchto povinností a podmínek doloží, ledaže tak Žadatel učinil již před uzavřením smlouvy o připojení.
- 4) Není-li výslovně sjednáno jinak, má se zato, že smlouva o připojení je uzavírána na dobu neurčitou.
- 5) Tyto závazky žadatele:
  - a) plnit podmínky pro připojení odběrného zařízení uvedené v TPP, PPDS a v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napěťovou hladinu stanovených PDS, a udržovat odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá ustanovením smlouvy o připojení, právním předpisům, technickým normám a PPDS, a plnit pokyny výrobce zařízení používané ho k odběru po celou dobu trvání smlouvy o připojení.
  - b) provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou, zejména vybavit odběrné zařízení dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k odběru elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
  - c) nahradit PDS oprávněné náklady, které PDS vynaložil za účelem plnění jeho povinnosti vytvořit podmínky pro připojení odběrného zařízení Žadatele, včetně nákladů, které PDS vynaložil podle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, a to v případech, kdy smlouva o připojení zanikne z důvodu oznámení Žadatele, že na připojení odběrného zařízení netrvá, ještě před připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě, nebo zanikne-li smlouva o připojení v důsledku odstoupení PDS pro nepravdivost prohlášení Žadatele týkajícího se jeho oprávnění užívat odběrné zařízení, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, nebo dojde-li k zániku rezervace pro nezaplacení Podílu na nákladech nebo jeho části.
- 6) Právo Žadatele ukončit připojení prostřednictvím písemného oznámení, že na připojení odběrného zařízení netrvá, doručeného PDS.

