

## DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě číslo 2018/004498/NS uzavřené dne 10. 9. 2018

1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**  
zastoupené primátorem města Plzně  
náměstí Republiky 1  
301 16 Plzeň  
IČO: 00 07 53 70  
DIČ: CZ 00075370  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
primátor:

2) nájemce: **RENGL, s.r.o.**  
zastoupená jednatelem společnosti  
Zákopnická 354/11  
460 14 Liberec  
IČO: 25420160  
DIČ: CZ25420160  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,  
oddíl C, vložka 17005  
jednatel společnosti:  
IDDS: aegw8rp

### I. Předmět dodatku

Na základě bodu I. usnesení RMO Plzeň 3 č. 14 ze dne 10. 2. 2021 poskytuje pronajímatel nájemci slevu spočívající v neuplatnění inflačního navýšení ve výši 3,2 % (tj. míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v roce 2020) pro kalendářní rok 2021, a to z důvodu zmírnění negativních dopadů koronavirové krize (usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku).

Prominutím (neuplatněním) inflačního navýšení pro rok 2021 se nebude jednat o změnu trvalého charakteru v ustanovení této nájemní smlouvy, ale pouze o změnu dočasnou vyvolanou nouzovým stavem a obdobím po něm bezprostředně následujícím nebo s tímto obdobím souvisejícím.

Sleva z nájemného u NS č. 2018/004498/NS ze dne 10. 9. 2018 ve znění dodatků č. 1 – č. 4, uzavřené s nájemcem, spol. RENG L, s.r.o., z důvodu nouzového stavu při užívání 39 částí komunikací a 33 částí pozemků na území ÚMO 3, za účelem provozování již umístěných reklamních plakátovacích ploch (desky, válce), činí po dobu od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021, 3,2 %, tj. 2 723 Kč bez DPH. Nájemné pro předmětné období tedy činí **85 092 Kč bez DPH** a je splatné na účet pronajímatele dle níže uvedeného splátkového kalendáře.

splatnost	výše nájemného/ základ daně	sazba daně	daň	celkem	poznámka
25. 01. 2021	21 953 Kč	21 %	4 610,13 Kč	26 563 Kč	nájemné 01,02 a 03/2021
25. 04. 2021	20 109 Kč	21 %	4 222,89 Kč	24 332 Kč	* doplatek nájemného 04,05 a 06/2021
25. 07. 2021	19 230 Kč	21 %	4 038,30 Kč	23 268 Kč	nájemné 07,08 a 09/2021
25. 10. 2021	21 956 Kč	21 %	4 610,76 Kč	26 567 Kč	nájemné 10,11 a 12/2021

*\*V nájemném za II. čtvrtletí 2021 je promítnuta sleva poskytnuta za období od 1.3.2020 do 11.12.2020, a to ve výši 40% nájemného sjednaného příslušnou nájemní smlouvou pro rok 2020; sleva/přeplatek činí 1 844 Kč bez DPH, tj. 2 231 Kč vč. DPH z důvodu realizace stavby „Prodloužení tramvajové trati na Borská pole“ a s tím související ztížené podmínky k provozování některých reklamních plakát. ploch (viz Dodatek č. 4)  
doplatek nájemného za II. čtvrtletí 2021 činí: 21 953 Kč – 1 844 Kč = 20 109 Kč + 4 222,89 Kč = 24 332 Kč /*

Sleva ve výši 2 723 Kč je promítnuta do předpisu nájemného v roce 2021 splatného 25. 7. 2021.

## II.

### Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMO Plzeň 3 č. 14 ze dne 10. 2. 2021.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
3. Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou oprávněny k jeho platnému uzavření.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
5. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
6. Tento dodatek má dvě strany a jednu přílohu a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne: .....

pronajímatel

nájemce

\_\_\_\_\_  
primátor

na základě plné moci č. j. ZM – 140/2018  
ze dne 19. 11. 2018

\_\_\_\_\_  
RENGL, s.r.o.

\_\_\_\_\_  
jednatel společnosti

ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU  
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace