

# **RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO č. ek 4-19/2021 „Elektro služby dle potřeb Domova Božice, příspěvková organizace“**

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

## **Smluvní strany :**

### **1. na straně jedné**

**Domov Božice, příspěvková organizace,**

se sídlem: Božice 188, 671 64 Božice

IČ: 45671877

Bankovní účet: [REDACTED]

Zastoupen: [REDACTED]

*(dále jen „objednatel“)*

### **2. na straně druhé**

ELMO, spol s r.o.

se sídlem: Dobšická 3545/12, 669 02, Znojmo

IČ: 463 43 521

DIČ: CZ46343521

Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupen: [REDACTED]

*(dále jen „zhotovitel“)*

*uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku  
tuto smlouvu o dílo:*

## **I. Předmět plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí Dílo, jehož předmětem jsou elektro práce dle zadání a upřesnění objednatele v budovách Domova Božice, příspěvková organizace. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.

Předmětem plnění jsou například:

- drobné elektrikářské práce
- výměna zásuvek dle potřeby, náhrada za stávající nefunkční
- natažení el rozvodů v případě potřeby (jak do lišt, tak v rámci stavebních oprav do zdi)
- opravy stávajících rozvodů (natažením nových rozvodů) dle potřeby domova
- zalištování stávajících rozvodů kabeláže televizního signálu
- instalace a opravy stávajícího světelného vybavení domova dle potřeby
- rozšíření odběrných míst (natažení nových zásuvek) dle potřeb klientů a zaměstnanců domova
- výměna nefunkčních vypínačů

Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil s předmětem Díla a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily provedení Díla.

Zhotovitel prohlašuje, že má všechny odborné předpoklady ke zdárnému provedení Díla.

## **II. Místo a čas plnění**

### 1. Místo plnění:

- správní, hlavní a vedlejší budova, číslo popisné 187+188 v Božicích, Domov Božice, příspěvková organizace, Božice 188, 671 64 Božice, IČ: 45671877.

### 2. Čas plnění:

- termín ukončení prací na Díle a jeho předání:  
do 2 týdnů od obdržení objednávky s popisem díla.

## **III. Cena díla**

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení Díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí jako součet tří položek v maximálních hodnotách

- cena materiálu plus výše montážní přírážky na spotřebovaný materiál ve výši 15%
- hodinová sazba – 330,- Kč/hod podle skutečně odvedené práce
- dojezdová sazba - Kč za 1Km, s uvedením účtované vzdálenosti za výjezd ve výši 4,50 Kč/km

Cena Díla je stanovena jako pevná a nepřekročitelná a součet všech plnění z této smlouvy nesmí přesáhnout během platnosti smlouvy 390.000,- Kč včetně DPH, přičemž jsou opravy pro sociální služby zařazeny do první snížené sazby Daně z přidané hodnoty.

## **IV. Platební podmínky**

Cena díla je splatná v jedné splátce ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktur) objednateli.

Cena Díla bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený na platném daňovém dokladu.

## **V. Doba trvání smlouvy**

Smlouva je uzavřena na dobu určitou a to 36 měsíců od 26.4.2021 do 27.4.2024.

## **VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to v přiměřené lhůtě, již mu Zhotovitel určí.

Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel Díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Zjistí-li zhotovitel při provádění Díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu Díla. Do dosažení dohody o změně Díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

## **VII. Předání a převzetí díla**

Zhotovitel předmět Díla předá do 2 týdnů od obdržení objednávky. Dílo bude poskytnuto v listinné, popřípadě elektronické formě v běžně používaném formátu.

V předávacím protokolu objednatel výslovně uvede, zda Dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud Dílo nebude vykazovat zjevné vady, je objednatel povinen Dílo převzít.

## **VII. Závazky z vad**

Zhotovitel odpovídá za vady Díla. Zhotovitel je povinen vadu Díla odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.

## **VIII. Smluvní sankce**

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla na základě řádně vystavené faktury - daňového dokladu, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s plněním Díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny Díla za každý započatý den prodlení.

Ke smluvní pokutě či úroku z prodlení bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 30 dnů.

Ujednáním o smluvní pokutě nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.

V Božicích, dne 26.4.2021

Ve Znojmě, dne 26.4.2021

Objednatel

Zhotovitel

.....

.....

