

# DOHODA

## o předčasném užívání části stavby

**„Modernizace trati Veselí n. L. – Tábor – II. část, úsek Veselí n. L. – Doubí u Tábora,  
2. etapa Soběslav - Doubí“**

uzavřena v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a podle § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)

### I.

#### Smluvní strany:

##### **Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**

se sídlem: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice

IČO: 70971641 DIČ: CZ70971641

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,  
spisová značka Pr 173

zastoupena: **Ing. Andreou Jankovcovou**, ředitelkou organizace

(dále jen „**Budoucí vlastník a Provozovatel**“)

a

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
spisová značka A 48384

zastoupena: [REDACTED], ředitelem Stavební správy západ

#### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ

Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9

telefonní spojení: 972 552 109

(dále jen „**Stavebník**“)

číslo Dohody: E618-S-1850/2019

ISPROFOND: 531 371 0005

a

**Účastníci společnosti „Společnost Soběslav – Doubí“ založené Smlouvou o společnosti ze dne 3. 1. 2019.**

**STRABAG Rail a.s. – Vedoucí společník**

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1370

bank. spojení: [REDAKCE]

zastoupena: [REDAKCE], prokuristou a

[REDAKCE] prokuristou

Korespondenční adresa: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

a

**EUROVIA CS, a.s. - Společník**

se sídlem: U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 – Michle

IČO: 45274924, DIČ: CZ45274924

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 1561

bank. spojení: [REDAKCE]

zastoupena: [REDAKCE], ředitelem odštěpného závodu

oblast Železniční stavby a mosty, na základě plné moci uvedené v nabídce

Korespondenční adresa: Brožíkova 564, 530 09 Pardubice

a

**Metrostav a.s. - Společník**

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 00014915, DIČ: CZ00014915

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 758

bank. spojení: [REDAKCE]

zastoupena: Ing. Františkem Kočím, členem představenstva a

Ing. Jaroslavem Heranem, členem představenstva

Korespondenční adresa: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

**Korespondenční adresa:**

Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: 1-01-19-015/DAAD

(Společně dále též jako „Smluvní strany“)

uzavírají tuto dohodu o předčasném užívání části stavby „Modernizace trati Veselí n. L. – Tábor – II. část, úsek Veselí n. L. – Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav - Doubí“

## II.

### Předmět dohody

Na základě vzájemného projednání uzavřely smluvní strany dohodu o předčasném užívání části stavby „**Modernizace trati Veselí n. L. – Tábor – II. část, úsek Veselí n. L. – Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav - Doubí**“ s účinností od 25. 05. 2021.

Jedná se o následující stavební objekt:

- SO 51-30-02 – Žst. Soběslav, Přeložka silnice III/13521

V úseku 0+460,00 km – 0+653,59 (KÚ) dle PD

Smluvní strany souhlasí s tím, že výše uvedená část stavby bude předčasně užívána před dokončením převjímek a kolaudací. Platnost předčasného užívání stavby „**Modernizace trati Veselí n. L. – Tábor – II. část, úsek Veselí n. L. – Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav - Doubí**“ bude ukončena dnem vydání kolaudačního souhlasu, (v souladu s ustanovením §121 zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon, v platném znění).

## III.

### Podmínky předčasného užívání stavby

Práce běžné údržby a zimní údržbu včetně periodických kontrol vozovky a dopravního značení v rozsahu stanoveném zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, ve spojení s prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., v platném znění, bude po uvedení do předčasného užívání provádět Správa a údržba silnic Jihočeského kraje (dále také jako „**SÚS JČK**“), jako budoucí vlastník a provozovatel daných stavebních objektů. Práce budou prováděny na částech uvedeného stavebního objektu, který budou v konečných převjímkách ve vlastnictví Správy a údržby silnic Jihočeského kraje.

Veškerou odpovědnost za škody vzniklé provozem na tomto stavebním objektu v době od předčasného užívání do konečného předání ponese v plném rozsahu výlučně zhotovitel.

Smluvní strany prohlašují, že užívání stavby neohrožuje bezpečnost a zdraví osob nebo zvířat anebo životního prostředí.

Záruční doba počíná běžet dnem konečného předání dokončených a zkolaudovaných stavebních objektů v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Tato dohoda se nevztahuje na závady a nedodělky zjištěné při převjímacím řízení této dokončené části stavby a rovněž tak i na případné vady, zakládající nárok na jejich odstranění Zhotovitelem příslušného stavebního objektu stavby.

Smluvní strany této Dohody prohlašují, že tato Dohoda žádným způsobem nenahrazuje jakékoliv potvrzení o převzetí části díla dle Smlouvy, popř. jiný obdobný dokument. Předání a převzetí díla dle Smlouvy bude probíhat dle uzavřené Smlouvy.

Všechna ustanovení ve Smlouvě o dílo, týkající se termínů předání a převzetí Stavby, v ní uvedené, nejsou touto Dohodou dotčena a jsou platná v plném rozsahu.

Stavebník stavby požádá po dokončení všech nutných převjímacích řízení o kolaudační souhlas stavby.

#### IV. Ostatní ujednání

Osobní údaje poskytnuté objednatelem a zhotovitelem jsou nezbytné pro uzavření dohody o předčasné užívání části stavby dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem, tj. do 31.12. 2031. Objednatel a zhotovitel mají právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě mohou objednatel a zhotovitel uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Jihočeského kraje, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny na webových stránkách Jihočeského kraje. V případě, že se budete cítit poškozeni na svých právech, máte právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.

Tato dohoda je vyhotovena v šesti vyhotoveních, každá s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku a jeden výtisk bude použit pro jednání s Městským úřadem Soběslav – Odbor výstavby a regionálního rozvoje.

Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými všemi smluvními stranami této dohody.

Smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tuto smlouvu způsobem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Všechny smluvní strany berou na vědomí, že smlouva v takovém případě bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup.

Pro případ povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv se smluvní strany dohodly na tom, že uveřejnění v tomto registru provede budoucí vlastník.

Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem s dohodou seznámily, a že tato vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Českých Budějovicích, dne:

V Ústí nad Labem, dne:

**Ing Andrea Jankovcová**  
Digitálně podepsal  
Ing Andrea Jankovcová  
Datum: 2021.05.25  
10:17:31 +02'00'

.....  
**Ing. Andrea Jankovcová**  
ředitelka organizace  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

**Ing. Marek Fifka**  
Digitálně podepsal Ing.  
Marek Fifka  
Datum:  
2021.05.25  
15:41:16 +02'00'

.....  
**Ing. Marek Fifka**  
Prokurista  
STRABAG Rail a.s.

V Praze, dne:

Digitálně podepsal  
Datum: 2021.05.25  
16:24:22 +02'00'

ředitel Stavební správy západ  
Správa železnic, státní organizace

V Ústí nad Labem, dne:

Digitálně  
podepsal Bc. Jan  
Jedlička  
Datum: 2021.05.25  
13:20:36 +02'00'

**Bc. Jan Jedlička**  
Prokurista  
STRABAG Rail a.s.