



10474/H/2021-HSPH

Čj.: UZSVM/H/7250/2021-HSPH

Rámcová smlouva ÚZSVM č. 71/2021

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná: JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111
bankovní spojení: Česká národní banka Hradec Králové číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

(dále jen jako „objednatel“),

a

Zhotovitel: Agrotree s.r.o.
se sídlem: Samota 1254, 334 41 Dobřany
za kterou jedná: Zdeněk Weber, jednatel společnosti
IČO: 070 95 856
DIČ: CZ07095856
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 36251
bankovní spojení: Fio banka, a.s. číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
email: xxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: +420 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoby zhotovitele:

a) ve věcech smluvních: Robert Klášterka,
telefon: +420 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
email: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

b) ve věcech technických: Robert Klášterka,
telefon: +420 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
email: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen jako „zhotovitel“),

spolu níže uvedeného dne uzavřely podle ustanovení § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na veřejnou zakázku: „**Údržba vozidel umístěných v areálu Rokytnice v Orlických horách**“ rámcovou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) v následujícím znění:

Čl. I. Preambule

Smluvní strany prohlašují, že pokud smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na provádění předmětu smlouvy.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět na základě dílčích písemných objednávek pro objednatele pravidelnou a speciální údržbu, příp. další potřebné činnosti, vozidel zajištěných v trestním řízení, jejichž správou byl objednatel pověřen dle zákona č. 279/2003 Sb., o výkonu zajištění majetku a věcí v trestním řízení a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**údržba**“) a objednatel se zavazuje zhotoviteli za řádné a včasné provádění údržby, příp. dalších potřebných činností, platit dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje, pokud objednatel nestanoví v písemné dílčí objednávce jinak, v rámci každé pravidelné údržby jednotlivého vozidla provést zejména tyto činnosti, a to:
 - zjištění eventuálních závad vstupní kontrolou vozidla, provedení odpojení a vyjmutí akumulátoru, provedení kontroly klidového napětí, provedení kontroly stavu elektrolytu, příp. dobití akumulátoru;
 - provedení kontroly tlaku v pneumatikách, dohuštění pneumatik za použití mobilního kompresoru;
 - provedení kontroly vytékajících provozních kapalin či paliva z vozidla;
 - provedení kontroly stavu a kvality provozních kapalin vozidla (oleje, brzdová kapalina, chladící kapalina, kapalina do ostřikovačů), provedení kontroly množství paliva;
 - provedení očištění brzdových kotoučů vozidla od počínající koroze – formou krátké jízdy v uzavřeném areálu objednatele s brzděním,
 - provedení nastartování motoru, jeho zahřátí na provozní teplotu a ujetí krátké vzdálenosti v uzavřeném areálu objednatele.
3. Objednatel je oprávněn v dílčí písemné objednávce rozsah činností uvedených v čl. II. odst. 2 smlouvy měnit, a to zejména podle typu vozidla, podle skutečnosti, zda se jedná o první či opakované pravidelné údržbové činnosti na vozidle, podle stavu a poškození vozidla, podle ročního období, ve kterém bude pravidelná údržba prováděna apod.
4. Objednatel je oprávněn v dílčí písemné objednávce rozšířit rozsah činností uvedených v čl. II. odst. 2 smlouvy i o jiné drobné údržbové činnosti, které bude nutné provést pro řádné zabezpečení konkrétního vozidla za účelem jeho dlouhodobějšího skladování a zachování v provozuschopném stavu nebo alespoň ve stavu, v jakém jej objednatel převzal do správy.
5. Pokud zhotovitel při provádění pravidelné údržby vozidla zjistí potřebu doplnění provozních kapalin vozidla či paliva, vyrozumí o této skutečnosti objednatele, a to společně s provedením návrhu ceny (ve výši ceny obvyklé v místě a čase). Doplnění provozních kapalin vozidla či paliva proběhne následně na základě dílčí písemné objednávky objednatele při další plánované pravidelné údržbě vozidla dle čl. II. odst. 2 smlouvy.
6. Zhotovitel se dále zavazuje, pokud objednatel nestanoví v písemné dílčí objednávce jinak, provést pro objednatele v rámci speciální údržby vozidel zejména následující činnosti:
 - provedení kontroly kvality paliva (odsátím vzorku palivy z nádrže vozidla);
 - provedení výměny paliva (předpoklad 10 l paliva) a přidání aditivních látek;
 - provedení načtení chybových hlášení z registru paměti vozidla pomocí diagnostického zařízení;

- provedení další odborné údržby dle dohody s objednatelem, popř. dle servisního plánu výrobce vozidla.
7. V případě, kdy zhotovitel při provádění pravidelné údržby vozidla zjistí potřebu provedení speciální údržby vozidla nutné pro dlouhodobější skladování vozidla a zachování vozidla v provozuschopném stavu (nebo alespoň ve stavu, v jakém jej objednatel převzal do správy), vyrozumí o této skutečnosti objednatele, a to společně s provedením komplexního ocenění takové speciální údržby dle podmínek smlouvy. Provedení speciální údržby proběhne následně na základě dílčí písemné objednávky objednatele. V případě, kdy nebude možné provést speciální údržbu v areálu objednatele, sdělí zhotovitel rovněž tuto skutečnost objednateli. V takovém případě je zhotovitel oprávněn převést vozidlo (nikoliv po vlastní ose) za účelem odborného provedení speciální údržby; zhotovitel je pak oprávněn objednateli vyúčtovat i dopravné z areálu objednatele do místa provedení speciální údržby (místo výkonu činnosti zhotovitele či jiné, předem ze strany objednatele odsouhlasené, místo) a zpět.
 8. Veškeré potřebné provozní kapaliny (olej, kapalinu do ostříkovačů, chladící kapalinu, elektrolyt aj.) a palivo, které zhotovitel doplní na základě dílčí písemné objednávky do vozidla, jakož i speciální údržbu a použité náhradní díly a další materiál, vyúčtuje zhotovitel jako samostatné položky vedle ceny za pravidelnou údržbu jednoho vozidla (pokud budou uvedené činnosti probíhat v navazující časové souslednosti).
 9. Veškeré nezbytné nářadí, včetně přenosného diagnostického zařízení, je povinen zhotovitel zajistit sám, a to v potřebné kvalitě.
 10. Dílčí zakázky na provedení jednotlivých činností dle smlouvy budou zhotoviteli zadávány na základě dílčích písemných objednávek vystavovaných příslušným útvarem objednatele, a to buď osobním předáním, písemně doručením na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo prostřednictvím datové zprávy či emailu, který objednatel odešle na emailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.
 11. Součástí každé dílčí písemné objednávky na pravidelnou údržbu bude minimálně:
 - specifikace typu a značky vozidla;
 - místo plnění pravidelné údržby;
 - cena za pravidelnou údržbu vozidla (dle čl. IV. odst. 1 smlouvy, příp. se zohledněním čl. II. odst. 5 smlouvy);
 - konkrétní termín provedení pravidelné údržby či lhůta k provedení pravidelné údržby, plynoucí od předání nebo doručení dílčí písemné objednávky;
 - kontakt na zástupce objednatele, který umožní přístup do garáží v místě plnění.
 12. Součástí každé dílčí písemné objednávky na speciální údržbu bude minimálně:
 - specifikace typu a značky vozidla;
 - uvedení jednotlivých činností speciální údržby, které mají být provedeny;
 - místo plnění speciální údržby;
 - cena za speciální údržbu (která bude shodná s komplexním oceněním zhotovitele dle čl. II. odst. 7 smlouvy);
 - konkrétní termín provedení speciální údržby či lhůta k provedení, plynoucí od předání nebo doručení dílčí písemné objednávky;
 - kontakt na zástupce objednatele, který umožní přístup do garáží v místě plnění.
 13. Zhotovitel se zavazuje provést údržbu v termínu stanoveném v dílčí písemné objednávce nebo ve lhůtě uvedené v dílčí písemné objednávce počítané ode dne doručení písemné objednávky. V případě neuvedení takového termínu nebo lhůty objednatelem v dílčí písemné objednávce se zhotovitel zavazuje provést pravidelnou údržbu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne převzetí nebo doručení takové dílčí písemné objednávky a speciální údržbu nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne převzetí nebo doručení takové dílčí písemné objednávky. V případě, kdy zhotovitel nepotvrdí doručení dílčí písemné objednávky, se smluvní strany dohodly, že za

den doručení dílčí písemné objednávky se v takovém případě považuje třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek III. Místo a lhůty plnění

1. Místem plnění dle této smlouvy jsou skladové prostory v areálu Rokytnice v Orlických horách, okres Rychnov nad Kněžnou. V případě uvedeném v čl. II. odst. 6 a odst. 7 smlouvy je místem plnění rovněž místo výkonu činnosti zhotovitele či jiné místo dle dohody zhotovitele s objednatelem.
2. Pravidelná údržba dle čl. II. odst. 2 smlouvy bude prováděna na základě dílčích písemných objednávek objednatele, a to zpravidla jednou za tři měsíce, pokud nebude ze strany objednatele rozhodnuto jinak.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést údržbu řádně a včas provedením údržby a předáním vozidla ve lhůtě nebo termínu určeném objednavatelem v dílčí písemné objednávce, o čemž bude sepsán předávací protokol.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 14. 4. 2021 zaplatit:
 - za provedení pravidelné údržby cenu ve výši 497,- Kč bez DPH, tj. **601,37 Kč s DPH**,
 - za provedení speciální údržby, spočívající v
 - provedení kontroly kvality paliva (odsátím vzorku paliva z nádrže vozidla) cenu ve výši 100,- Kč bez DPH, tj. **121,- Kč s DPH**;
 - provedení výměny paliva (předpoklad 10 l paliva) a přidání aditivních látek cenu ve výši 197,- Kč bez DPH, tj. **238,37 Kč s DPH** (palivo a aditivní látky nejsou součástí ceny);
 - provedení načtení chybových hlášení z registru paměti vozidla pomocí diagnostického zařízení cenu ve výši 387,- Kč bez DPH, tj. **468,27 Kč s DPH**;
 - provedení další odborné údržby dle dohody s objednatelem, popř. dle servisního plánu výrobce vozidla, za 1 hodinu práce cenu ve výši 886,- Kč bez DPH, tj. **1.072,06 Kč s DPH** (náhradní díly a další materiál nejsou součástí ceny),
 - za převoz vozidla v případě uvedeném v čl. II. odst. 7 smlouvy dopravné za 1 km ve výši 28,- Kč bez DPH, tj. **33,88 Kč s DPH**.
2. Cena za provedení pravidelné údržby, speciální údržby a dopravného je stanovena jako cena nejvýše přípustná, konečná a platná v nezměněné výši od data nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy až do ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy.
3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením údržby (např. cestovné, diety, pojištění, náradí potřebné k zajištění zakázky, opravy a opotřebení, likvidaci odpadu apod.), s výjimkou ceny provozních kapalin a paliva dle čl. II. odst. 5 smlouvy či paliva a aditivních látek nebo potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu při provedení speciální údržby dle čl. II. odst. 6 smlouvy, které budou stanoveny jako ceny v místě a čase obvyklé.
4. Cenu je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to ve výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.

5. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, tj. na 4 roky nebo do vyčerpání částky ve výši 500 000 Kč včetně DPH, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Zhotovitel je povinen předem upozornit objednatele na budoucí plnění, které by mohlo převýšit limit finančních prostředků podle předchozí věty. Zhotovitel nesmí zahájit plnění předmětu smlouvy, které by následně požadoval vyfakturovat v ceně překračující limitní částku 500 000 Kč včetně DPH.

Článek V. Platební podmínky a fakturace

1. Podkladem pro úhradu ceny dle smlouvy v rámci každé dílčí písemné objednávky bude daňový doklad (faktura), který je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném dokončení všech činností uvedených v dílčí písemné objednávce a po řádném předání vozidla objednateli v předepsaném stavu.
2. Součástí daňového dokladu (faktury) v případě doplnění provozních kapalin či paliva bude uvedení jejich skutečného množství (objemu), a to za cenu obvyklou v místě a čase, která bude shodná s provedeným návrhem ceny zhotovitele dle čl. II. odst. 5 smlouvy. Rovněž v případě provedení speciální údržby na vozidle a potřeby použití náhradních dílů, dalšího materiálu či výměny paliva a přidání aditivních látek bude součástí daňového dokladu (faktury) uvedení jednotlivých náhradních dílů, dalšího materiálu a skutečného množství (objemu) paliva a aditivních látek, a to za ceny obvyklé v místě a čase, které budou shodné s provedeným komplexním oceněním zhotovitele dle čl. II. odst. 7 smlouvy.
3. Daňový doklad (faktura) zhotovitele musí mít náležitosti daňového dokladu podle aktuální legislativy. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit daňový doklad (fakturu) zhotoviteli, pokud nebude daňový doklad (faktura) takové náležitosti obsahovat.
4. Každý daňový doklad (faktura) musí být vystaven a předán objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí vozidla objednateli, tj. ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí vozidla oběma smluvními stranami.
5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) nesmí být kratší než 28 kalendářních dnů ode dne prokazatelného převzetí daňového dokladu (faktury) ze strany objednatele, popř. ode dne prokazatelného převzetí zhotovitelem opraveného (doplněného) daňového dokladu (faktury) ze strany objednatele. Cena bude poukázána na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohové plnění.

Článek VI. Předání a převzetí vozidla/vozidel

1. Zhotovitel se zavazuje provést údržbu vozidla řádně a včas dle platných právních předpisů, technických norem, zadávacích podmínek objednatele a ujednání uvedených v této smlouvě nebo v dílčí písemné objednávce.
2. Objednatel se zavazuje vozidlo po řádně provedené a dokončené údržbě od zhotovitele převzít. Řádně provedenou a dokončenou údržbou se rozumí údržba provedená bez vad a nedodělků.
3. O předání a o převzetí vozidla bude sepsán protokol, který musí obsahovat zejména:
 - identifikaci objednatele, zhotovitele a vozidla,
 - data zahájení a ukončení přejímajícího řízení,

- seznam osob účastnících se přejímacího řízení,
- seznam příloh protokolu a předávaných dokumentů,
- počátek a konec záruční lhůty,
- podpisy objednatele a zhotovitele a dalších osob účastnících se přejímajícího řízení.

Článek VII. Sankce a povinnosti zhotovitele

1. V případě neprovedení či nedokončení všech činností uvedených v dílčí písemné objednávce v termínu nebo ve lhůtě dle čl. II. odst. 13 smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý kalendářní den prodlení, a to až do výše 25 000 Kč v každém jednotlivém případě. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu škody. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván k její úhradě. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel považuje podpis této smlouvy ze strany zhotovitele za potvrzení skutečnosti, že zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku schopen při plnění smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži a bude povinen zejména nahradit vzniklou škodu jak objednateli, tak i třetím osobám.
3. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění smlouvy respektovat ustanovení smlouvy, dodržovat příslušné právní předpisy, normy a technologické postupy. Zhotovitel odpovídá za dodržení všech předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany při provádění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen v maximální míře předcházet vzniku škod a činit veškerá dostatečná opatření k zamezení vzniku škod na straně objednatele či třetích osob. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé objednateli či třetím osobám v důsledku zaviněného porušení povinností stanovených pro zhotovitele smlouvou nebo obecně závazným právním předpisem. V tomto smyslu zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn. Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady bez zbytečného prodlení odstraní nebo uhradí veškeré škody, které při plnění předmětu smlouvy způsobí objednateli nebo třetí osobě. Výše náhrady škody nebo výše sankce není omezena.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady a na svou odpovědnost v průběhu realizace předmětu smlouvy udržovat čistotu a pořádek ve všech prostorách a prostranstvích, které budou v souvislosti s plněním smlouvy činností zhotovitele znečištěny a dále se zavazuje provést závěrečný úklid těchto dotčených prostor a prostranství.
6. Zhotovitel se zavazuje odvézt a zajistit likvidaci všech odpadů a nečistot vzniklých jeho činností při plnění předmětu smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „**zákon o odpadech**“). Původcem odpadu, který při plnění předmětu smlouvy vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za třídění odpadů dle Katalogu odpadů, stanoveného vyhláškou č. 8/2021 Sb., a je povinen zajistit likvidaci tohoto odpadu postupem dle zákona o odpadech.
7. V případě, že zhotovitel použije s předchozím písemným souhlasem objednatele, byť i jen k plnění určité části předmětu smlouvy, subdodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté subdodavatelem, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.
8. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 500 000 Kč a zaplacené pojistné. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč, a to do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván k její úhradě. Úhradou smluvní pokuty

není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.

9. Zhotovitel tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona (§ 558 odst. 2 občanského zákoníku).
10. Objednatel se zavazuje na výzvu zhotovitele k nezbytné součinnosti pro řádné splnění díla.
11. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části daňového dokladu (faktury) zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel dále bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.
13. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo, jehož zpracování je předmětem této smlouvy, má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění předmětu smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

Článek VIII. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na provedené činnosti další odborné údržby v rámci speciální údržby dle smlouvy záruku na jakost. Záruční doba činí 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání na základě protokolu o předání a převzetí dle čl. VI. odst. 3 smlouvy. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady existující již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
2. Objednatel se zavazuje vady u zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. Za včas uplatněnou reklamaci se považuje reklamace odeslaná poštou na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo emailem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nejpozději v poslední den záruční lhůty
3. V případě řádně uplatněných vad má zhotovitel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou stanoví objednatel přiměřeně k charakteru a rozsahu vady.
4. Nejpozději třetí pracovní den po doručení písemné reklamace objednatele je zhotovitel povinen se dostavit k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady. Tento protokol musí obsahovat stanovisko zhotovitele, zda reklamovanou vadu uznává a termín jejího bezplatného odstranění dohodnutý s objednatelem nebo zda reklamovanou vadu neuznává.
5. Práce na odstranění řádně reklamované a zhotovitelem uznané vady je zhotovitel povinen zahájit v termínu dohodnutém s objednatelem.

6. Nedostaví-li se zhotovitel k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady do 10 pracovních dnů po doručení reklamace nebo práce na odstranění řádně reklamované a uznané vady nezahájí do 10 pracovních dnů po jejím uznání, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady jiným subjektem a vyúčtovat vzniklé náklady zhotoviteli. Pro případ prodloužení zhotovitele se zahájením odstraňování reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu a den prodloužení, maximálně však do výše 50 000 Kč.

Článek IX. Ukončení smluvního vztahu

1. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění předmětu této smlouvy a rovněž jednostranně tuto smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění objednané dílčí písemnou objednávkou před termínem ukončení smlouvy uhradí podle podmínek této smlouvy.
2. Smlouva může být kromě důvodu uvedeného v čl. IX. odst. 1 smlouvy dále rovněž ukončena:
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - písemnou výpovědí objednatele z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 1 měsíce s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla zhotoviteli taková výpověď doručena; v případě závažného porušení smlouvy ze strany zhotovitele lze podat výpověď bez výpovědní lhůty (za závažné porušení smlouvy se rozumí zejména způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, řádné neprovedení údržby apod.).
3. Při předčasném ukončení této smlouvy provedou smluvní strany vypořádání vzájemných práv a závazků plynoucích z této smlouvy nejpozději do 30 dnů od skončení účinnosti smlouvy.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele a na profilu objednatele.
3. Smlouva je uzavřena v okamžiku, kdy je podepsána poslední smluvní stranou.
4. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které by naplňovaly pojmové znaky obchodního tajemství nebo jsou obchodním tajemstvím.
5. Jakékoliv změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou případu uvedeného v čl. X. odst. 6 této smlouvy.
6. Smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů uvedených v záhlaví této smlouvy; změna údajů se nepovažuje za změnu této smlouvy a není tak nutné vyhotovovat dodatek dle čl. X. odst. 5 této smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv Ministerstva vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv

a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Zveřejnění této smlouvy zajistí objednatel.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že nebyla sjednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 20. 5. 2021

V Dobřanech dne 10.5.2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Agrotree s.r.o.

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové

.....
Zdeněk Weber
jednatel společnosti

objednatel

zhotovitel