

Prohlášení zástavního věřitele o vzdání se zástavního práva

Dodatek č. 1 k zástavní smlouvě reg. č. 46841368-Z1
ze dne 24. 02. 2015

Státní fond podpory investic

IČO: 70856788

se sídlem: Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha

zastupuje: Ing. Hana Pejpalová, ředitelka Státního fondu podpory investic
(dále jen „Zástavní věřitel“)

dle ustanovení § 1377 odst. 1 písm. b) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku činí tímto níže uvedené prohlášení o vzdání se zástavního práva

Článek I.

1. Zástavní věřitel uzavřel dne 24. 02. 2015 se Stavebním bytovým družstvem Jeseník, se sídlem 28. října 891/9, 790 01 Jeseník, IČO 00053571 (dále jen „Zástavce“) smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem, na základě které byl rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník, pro katastrální území Bukovice u Jeseníka, obec Jeseník, č. j. V-523/2015-811, povolen s právními účinky ke dni 02. 03. 2015 vklad zástavního práva k nemovitostem specifikovaným v této smlouvě ve prospěch Zástavního věřitele (dále jen „Zástavní smlouva“).
2. Zástavní právo bylo zřízeno k zajištění pohledávek a budoucích pohledávek (dále jen „Pohledávky“) Zástavního věřitele a jejich příslušenství vyplývajících ze smlouvy o úvěru reg. č. 46841368, ze dne 12. 02. 2015 Zástavce zajistil výše uvedené Pohledávky svou nemovitostí, a to na základě Zástavní smlouvy a do výše 530 846,00 Kč.

Článek II.

1. Zástavní věřitel tímto v souladu s ustanovením § 1377 odst. 1 písm. b) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku prohlašuje, že se **vzdává zástavního práva**, které na základě zástavní smlouvy uvedené v článku I. tohoto prohlášení vázne na níže uvedené nemovitosti
 - byt č. 412/4 v budově č. p. 412 na pozemku parcela č. 187, včetně podílu o velikosti 618/11594 na společných částech domu a pozemku.
 - zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 603 pro Katastrální území Bukovice u Jeseníka, obec Jeseník u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník.

2. Vlastníkem výše uvedené nemovitosti zůstává v současné době Stavební bytové družstvo Jeseník, se sídlem 28. října 891/9, 790 01 Jeseník, IČO 00053571.
3. Zástavní právo váznoucí na základě Zástavní smlouvy na ostatních v tomto prohlášení výslovně neuvedených nemovitostech zůstává beze změny.

Článek III.

Toto prohlášení se vyhotovuje na žádost Zástavce za účelem výmazu zástavního práva váznoucího na nemovitosti uvedené v článku II. a nabývá platnosti dnem podpisu Zástavním věřitelem. Pokud podléhá toto prohlášení, které tvoří dodatek č. 1 k Zástavní smlouvě, uveřejnění v registru smluv, nabude účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv, jinak nabývá účinnosti dnem podpisu Zástavním věřitelem. Případné uveřejnění podle pravidel zákona č. 340/2015 Sb. zajistí Zástavní věřitel nejpozději do 15 dnů po doručení podpisu potvrzení o doručení a seznámení se s prohlášením o vzdání se zástavního práva Zástavcem.

V Praze dne 3.5.2021

Zástavní věřitel

.....
Státní fond podpory investic
Ing. Hana Pejpalová
ředitelka Fondu

Potvrzení o doručení a seznámení se s prohlášením o vzdání se zástavního práva Zástavním věřitelem

Výslovně potvrzují svým podpisem, že prohlášení Zástavního věřitele o vzdání se zástavního práva k bytu č. 412/4, v budově č. p. 412, na pozemku parcela č. 187, včetně podílu 618/11594 na společných částech domu a pozemku zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 603 pro Katastrální území Bukovice u Jeseníka mi bylo řádně doručeno a seznámil jsem se s ním.

V Jeseníku dne 18.5.2021

.....
Ing. Vít Dorničák, Ph.D.
Stavební bytové družstvo Jeseník
předseda představenstva

.....
Alenka Trunečková
Stavební bytové družstvo Jeseník
1. místopředseda představenstva