

SMLOUVA O DÍLO č. 01/2021

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smluvní strany, podle § 2586 a násl., zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo, mezi:

I. Smluvní strany:

OBJEDNATEL: **Gymnázium Jaroslava Heyrovského, Praha 5, Mezi Školami 2475**
Mezi Školami 2475/29, Praha 5, 158 00
Zastoupení: RNDr. Vilém Bauer, ředitel gymnázia
IČO: 60446234
DIČ: CZ60446234
Bank. spojení: PPF banka, Praha 1
číslo účtu: 2002660001/6000

(dále jen objednatel)

ZHOTOVITEL: **Tělovýchovná jednota Radlice z. s.**
Radlická 298/105, Radlice, 150 00 Praha 5
Spolek vedený u Městského soudu v Praze,
spisová značka L 411
Zastoupení: Ing. Petr Svoboda. – předseda výboru
Martin Braun – člen výboru
IČO: 00548171
DIČ: CZ00548171
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu : 122821309/0800

(dále jen zhotovitel)

I. Úvodní ustanovení

1.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést a předat objednateli předmět díla specifikovaný v této smlouvě. Účelem smlouvy je zajištění realizace díla zhotovitelem. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zaplatit cenu díla dle čl. 4 této smlouvy.

II. Předmět plnění

2.1. Předmětem plnění je **úprava povrchu tenisových kurtů** pro objednatele. Předmět díla spočívá v úpravě povrchu dvou tenisových kurtů v prostorách Gymnázia Jaroslava Heyrovského, Mezi Školami 2475/29, 158 00 Praha 5 následovně:

- **odstranění staré antuky a náletů (vysokotlaky čistič + ruční dočištění);**
- **převálcování kurtů;**
- **nákup gumového granulátu;**
- **nanesení gumového granulátu na povrch kurtů;**
- **likvidace přebytečného materiálu odvozem na řízenou skládku;**
- **úklid.**

2.2. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při realizaci dodržet.

2.3. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele formou dodatku ke smlouvě.

III. **Termíny plnění**

3.1. Zhotovitel zahájí práce **12.05.2021**.

3.2. Zhotovitel předá celé dílo nejpozději do: **31.08.2021**.

3.3. Pokud objednatel bude v prodlení v předání staveniště, tak se o toto prodlení prodlužuje lhůta předání díla.

3.4. Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před termínem sjednaným v bodě 3.2. této smlouvy, je objednatel povinen jej převzít.

IV. **Cena díla**

4.1. Cena díla je definována jako cena pevná pro rozsah dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 22.3.2021, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy. Úplnost rozpočtu zhotovitel zaručuje.

4.2. Cena díla činí celkem částku ve výši **94 820,-Kč**. Tato cena představuje výši zdanitelného plnění, k němuž bude připočtena zákonná sazba DPH, neboť zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty. Sazba DPH bude účtována dle platných předpisů v době realizace díla.

V. **Platební podmínky**

5.1. Při nástupu bude vystavena zálohová faktura na dodávky materiálů ve výši **50.000,- Kč**.

5.2. Konečné vyúčtování díla provede zhotovitel po dokončení a převzetí díla objednatelem formou daňového dokladu (konečné faktury). V daňovém dokladu (konečné faktuře) budou zúčtovány veškeré platby, které byly zhotoviteli poskytnuty v průběhu smluvního vztahu.

5.3. Lhůta splatnosti daňových dokladů, faktur, se stanovuje na **14 kalendářních dní** od doručení daňového dokladu objednateli.

VI. **Kvalitativní a dodací podmínky**

6.1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí. Při realizaci díla je povinen dodržovat tuto smlouvu, pravidla pro realizaci povrchu s gumovým granulátem, bezpečnostní, hygienické a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla.

6.2. O neočekávaných zjištěních a případných problémech v průběhu díla budou bezodkladně informováni pověřeni zástupci objednatele: Mgr. Jakub Koráb (tel. 251 050 203).

6.3. Zhotovitel díla může provedením dílčí části díla pověřit jinou osobu.

6.4. V případě nemožnosti provádění díla z důvodu nepříznivého počasí, se po vzájemné dohodě mezi objednavatelem a zhotovitelem stanoví nový termín dokončení.

6.5. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění zhotovitel. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel jeho úplným zaplacením.

VII. **Předání díla**

7.1. Převzetí díla bude uskutečněno podpisem zápisu obsahujícího prohlášení objednatele, že dílo přijímá.

7.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání jeho užívání. O předání a převzetí díla strany sepíší předávací protokol, kde objednatel uvede, že dílo přebírá. Součástí předávacího protokolu je soupis případných vad a nedodělků nebránících užívání a termín jejich odstranění.

VIII. **Odstoupení od smlouvy**

8.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

8.2. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:

- a) strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů
- b) zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit objednateli veškeré peněžní částky, které z titulu této smlouvy obdržel po odečtení nutně vynaložených finančních prostředků na realizaci díla do doby účinků odstoupení od této smlouvy a ve stejné lhůtě provést soupis všech provedených prací, spotřebovaného materiálu, stavebních hmot a spotřebovaného materiálu, stavebních hmot a spotřebovaných věcí při realizaci díla a předat jej objednateli
- c) strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

IX. **Záruční lhůty, reklamace, odstraňování vad**

9.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Sjednanou zárukou není dotčena zákonná odpovědnost za vady díla.

9.2. Zhotovitel na provedené dílo poskytuje záruku **6 měsíců**, která počíná běžet dnem protokolárního předání díla objednateli.

Podmínkou záruky je, že objednatel bude užívat dílo k určeným účelům a v souladu s pokyny pro provoz a údržbu. O dílo bude řádně pečovat a udržovat jej. Záruka se vztahuje pouze na provedení posypu gumovým granulátem. Nevztahuje se na podklad tenisového kurtu a na předměty běžné spotřeby.

9.3. Postup při reklamaci:

- Objednatel je povinen vadu zjištěnou v záruční lhůtě reklamovat u zhotovitele písemně bezodkladně po jejím zjištění, přitom vadu popíše. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraňováním oprávněně reklamované vady neprodleně a zavazuje se vadu odstranit v přiměřené lhůtě (§ 2107 obč. zák.).
- Vada bude odstraněna v přiměřené lhůtě nebo ve lhůtě, kterou si smluvní strany dohodnou.
- V případě, že vada bude zjištěna před předáním díla, zavazuje se zhotovitel odstranit ji v přiměřené nebo dohodnuté lhůtě tak, aby termín předání díla byl dodržen.
- Vadou díla není poškození vzniklé zanedbanou povinnou údržbou nebo vzniklou násilným poškozením. V tomto případě má zhotovitel právo na úhradu provedených prací za ceny platné v době realizace.

9.4. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel. V protokolu musí být mj. uvedeno:

- jména zástupců smluvních stran,
- číslo smlouvy,
- datum uplatnění a č.j. reklamace,
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
- datum zahájení a datum ukončení odstranění vady,
- celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady),
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.

X.

Změna smlouvy

10.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě č. 01/2021“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XI.

Závěrečná ustanovení

11.1. Tato smlouva se stává závaznou pro obě strany dnem jejího podpisu.

11.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, bude se smluvní vztah založený touto smlouvou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.3. Obě smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium Jaroslava Heyrovského, Mezi Školami 2475/29, Praha 5.

11.4. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jednu obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

11.5. Strany připojují po řádném přečtení obsahu smlouvy svoje podpisy na důkaz bezvýhradného souhlasu s jejím obsahem.

11.6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

V Praze dne 11.05.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RNDr. Vilém Bauer
ředitel gymnázia

Ing. Petr Svoboda, předseda výboru
Tělovýchovná jednota Radlice z.s.

Martin Braun, člen výboru
Tělovýchovná jednota Radlice z.s.

Příloha:

Cenová nabídka: Renovace 2 tenisových dvorců - odstranění staré antuky, náletů a zásyp novým EPDM granulátem 0,5-1,5 mm - červená barva