

## **SMLOUVA O DÍLO**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

### ***1) Smluvní strany***

**OBJEDNAVATEL:** Gymnázium Jaroslava Heyrovského - škola hlavního města Prahy  
**Zastoupené:** RNDr. Vilémem Bauerem, ředitelem gymnázia  
**Adresa:** Mezi Školami 2475/29, 158 00 Praha 5  
**IČ:** 60446234  
**DIČ:** CZ60446234  
**Číslo účtu-peněžní ústav:** 2002660001/6000  
**E-mail:** korab@gymjh.cz  
**GSM:** 251 050 203

**ZHOTOVITEL:** **Výtahy Příbram s.r.o.**  
**Zastoupený:** Pavel Scharhag, jednatel  
**Adresa:** Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram  
**IČ:** 24800503  
**DIČ:** CZ24800503  
**Číslo účtu-peněžní ústav:** 201600299/0600 – GE Money Bank, a.s., Příbram  
2300347793/2010 Fio banka, a.s. pob. Příbram  
**E-mail:** vytahy.pb@seznam.cz  
**Mobil:** +420 608 927 721

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo níže vymezené a objednavatel jej převezme a zaplatí za podmínek uvedených v jednotlivých bodech této smlouvy o dílo (dále jen SoD).

### ***2) Předmět plnění***

1. Předmětem díla je rekonstrukce osobního výtahu. Dílo zahrnuje dodávku a montáž 1 ks osobního výtahu typu Orona 630 kg/8 osob/3 stanice včetně kompletní technické dokumentace, dle technických parametrů a v rozsahu dodávky uvedených v nabídce zhotovitele ze dne 07.04.2021 (dále jen „montáž“), jež je nedílnou součástí této SoD (dále jen příloha č. 1).
2. Montáž bude provedena na adrese **Mezi Školami 2475/29, 158 00 Praha 5**. Montáž bude ukončena zkouškou ověření shody za účasti autorizované osoby.

### **3) Termíny plnění**

1. Dílo bude dodáno, smontováno a připraveno k předání zhotovitelem nejpozději do 23.08.2021
2. Termín splnění je závazný za těchto podmínek:
  - a. Tato smlouva bude uzavřena v termínu do 10.05.2021;
  - b. Stavební připravenost pro montáž výtahu v rozsahu dle projektové dokumentace výrobce výtahu Orona a dle přílohy 2 této smlouvy bude k 30.06.2021;
  - c. Nástup na montáž výtahu bude zhotoviteli umožněn nejpozději k 07.07.2021;
  - d. 1. domluvená platba bude uhrazena v termínu dle článku 4, bod 2 této smlouvy.
3. Nedodržení těchto podmínek (čl. 3/3) povede k posunutí termínu předání díla, s čímž objednatel souhlasí. Obě smluvní strany si v takovém případě sjednají nový termín nástupu na montáž a na dokončení a předání díla.
4. Bude-li termín nástupu na montáž posunut objednavatelem o delší dobu, než jeden kalendářní měsíc, oproti datu uvedenému v této smlouvě, uskladní technologii výtahu zhotovitel na své náklady ve svém skladu, avšak objednavatel uhradí zhotoviteli ve smluveném termínu splatnosti druhou domluvenou platbu dle článku 4, bod 2 této smlouvy, bez ohledu na to zda montáž výtahu již začala či nikoliv.

### **4) Cena a fakturace díla**

1. Strany se dohodly na smluvní ceně ve výši **884.831,- Kč** (s DPH) za smluvený předmět díla.
2. Platební podmínky jsou následující :
  1. platba ve výši 50% smluvené ceny díla bude zaplacená do 14 dnů po podpisu této smlouvy na základě faktury za dílčí plnění zhotovitele;
  2. platba ve výši 40% smluvené ceny díla bude zaplacená do 14 dnů po zahájení montáže výtahů na místě stavby na základě faktury za dílčí plnění zhotovitele;
  3. platba ve výši 10% smluvené ceny díla bude zaplacená do 14 dnů po předání díla na základě finální faktury zhotovitele se zaúčtováním všech dílčích plnění.
3. Faktury budou zasílány v listinné podobě poštou nebo elektronicky emailem na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura bude považována za doručenu třetí den po odeslání faktury.
4. Objednavatel prohlašuje, že má zajištěno finanční krytí na zaplacení ceny díla.

### **5) Podmínky provedení díla**

1. Objednavatel zajistí zhotoviteli volný přístup do objektu, ve kterém bude dílo prováděno každý den počínaje zahájením prací v čase od 7.00 hod. do 18.00 hod.
2. Konkrétní dny provádění montáže určí zhotovitel.
3. Dopravu na místo montáže zajistí na své náklady zhotovitel. Složení a uložení materiálu na místě montáže zajišťuje na své náklady zhotovitel po dohodě s objednavatelem. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout zastřešený a uzamykatelný prostor ke skladování materiálu.
4. Zhotovitel provede dílo bez vad. Dílo bude provedeno výhradě z nových materiálů. Zhotovitel dodrží všechny předepsané technologické normy ČSN a příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Po dobu provádění montáže povede zhotovitel montážní deník, do kterého bude zapisovat prováděné práce. Montážní deník bude k dispozici objednateli ke kontrole.
6. Zhotovitel odpovídá, během provádění montáže, za bezpečnost obyvatel a domácích zvířat vyskytujících se v blízkosti místa provádění montáže. Výtahové otvory po demontovaných dveřích budou trvale zabezpečeny zábranou proti vniknutí do těchto

otvorů. Bude-li však jednáním třetí osoby tato zábrana demontována či jinak překonána, objednatel za toto odpovědnost nenesou.

7. Objednatel je povinen okamžitě hlásit zhotoviteli jakékoli změny či poškození na umístěných zábranách.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má na výkon činnosti uzavřeno přiměřené pojistné krytí u pojišťovny Kooperativa, a.s., číslo pojistné smlouvy 4280055371.
9. Smlouva je splněna předáním díla. Datum předání stanoví zhotovitel s přihlédnutím k potřebám objednatele. Termín předání postačí oznámit zhotoviteli elektronicky. Při předání bude podepsán zápis o zkoušce shody a zápis o předání a převzetí díla.
10. Objednatel převezme dílo bez výhrad nebo s výhradami. Objednatel nemůže převzetí díla odmítnout.
11. Neposkytne-li objednatel součinnost při předání, bude dílo považováno za předané marným uplynutím termínu předání i pokud by vykazovalo vady či nedodělky nebránící užívání díla.
12. Zhotovitel je oprávněn kdykoliv pozastavit provádění díla, neplní-li objednatel smluvený splátkový kalendář a je v prodlení byť jen s jednou splátkou uvedenou v čl. 4 odst. 2 této smlouvy.
13. V případě, že ke dni předání díla není zaplacen 90% hodnoty díle dle této smlouvy, je zhotovitel v takovém případě též oprávněn nepředat dílo objednateli do doby splnění jeho platebních povinností.

## **6) Ostatní smluvní ujednání**

1. Do doby úplného zaplacení ceny díla je dílo ve vlastnictví zhotovitele.
2. Obě smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium Jaroslava Heyrovského, Mezi Školami 2475/29, Praha 5.
3. Nedodrží-li zhotovitel termín splnění dle této SoD uvedený v čl. 3), vyjma situace uvedené v čl. 5 bod 14 této smlouvy, má objednavatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,25 % za každý započatý den prodlení.
4. Nedodrží-li objednavatel splatnost faktur dohodnutou v čl. 4), má zhotovitel právo účtovat objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.
5. V případě odstoupení od této smlouvy ze strany objednavatele smluvní strany ujednávají, že objednatel zaplatí zhotoviteli doposud provedené práce a vynaložené náklady.

## **7) Záruka**

1. Na dílo se poskytuje záruka v délce trvání 67 měsíců. Záruka započne dnem řádného předání díla.

## **8) Závěrečná ustanovení**

1. Termín splnění může být změněn zhotovitelem z důvodů zásahu tzv. vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí neobvyklé, nepředvídatelné okolnosti, které brání dočasně nebo trvale plnění smlouvou stanovených povinností, a které nemohly být objednavatelem ani zhotovitelem předvídaný nebo odvráceny.
2. Po vzniku okolnosti vyšší moci a vyjasnění délky jejího trvání zhotovitel neprodleně vyrozumí objednatele a sdělí předpokládaný nový termín dokončení díla.
3. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy budou uzavírány výhradně formou písemných dodatků a ujednání.

4. Tato smlouva má 4 strany textu, přílohu č. 1, která má 2 strany textu. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Objednavatel obdrží jedno vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.

V Praze dne 28.04.2021

Objednavatel:

Zhotovitel:

---

RNDr. Vilém Bauer, ředitel

---

Pavel Scharhag, jednatel

Příloha:

Nabídka pro veřejnou zakázku „Rekonstrukce osobního výtahu“ - CJ 465/2021 GJH ze dne 07.04.2021