

ING. MICHAEL GRUNDLER
MÍSTOSTAROSTA PRO OBLAST SPRÁVY MAJETKU

NAXOS a.s.
Holečkova 103/31
150 00 – Praha 5

Váš dopis značky

Naše značka

Vyřizuje / oddělení / tel.



V Praze dne
21.5.2021

**Věc: OBJEDNÁVKA č. O982/2021/0006/OM-OSEM k Rámcové smlouvě
č.S982/2021/0002/OM-OSEM**

Zhotovitel:

Zapsaný:

Sídlo:

IČ:

NAXOS a.s.

Holečkova 103/31, 150 00 Praha 5

26445867

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Městská část Praha 2

nám. Míru 20, 120 39 Praha 2

00063461

CZ00063461



Předmět objednávky:

- objednáme u Vás v souladu s usnesením RMČ č. 261 ze dne 3.5.2021 administraci elektronických aukcí na pronájem 44 volných bytů (jednotek) – viz. příloha č. 1:



- možnost zřízení a vedení účastnického účtu k organizaci a manipulaci s vlastními daty
 - zmapování stavu jednotky ve formátu model 3D včetně technických dat
 - virtuální prohlídku jednotky
 - fotodokumentaci (minimálně 20 fotografií) k dalšímu využití
 - seznámení zájemců, resp. účastníků aukce se stavem jednotky
 - prostřednictvím 2 termínů prohlídek (termín prohlídky bude v rozsahu 2-3 hodin) a poskytovat jim dostupné informační materiály o jednotce
 - dokumentaci o průběhu el. aukce
 - další dle pokynu objednatele

V maximální ceně:

- za uskutečněnou aukci jednotky bez DPH: 5.000,- Kč
- za vysoutěženou jednotku bez DPH: 13.000,- Kč
- za virtuální prohlídku jednotky bez DPH: 4.500,- Kč
- za model 3D jednotky bez DPH: 4.500,- Kč


U bytových jednotek, kde již byl proveden 3D model a virtuální prohlídka jejich vyhotovení již nepožadujeme.

Termín zahájení aukcí: první aukce 5 - 6 bytů proběhne dne **31. 5. 2021**
Nedílnou součástí této objednávky je harmonogram – viz. příloha č. 2.

Kontaktní osobou ohledně této objednávky je  vedoucí bytového oddělení, Odboru majetku a investic, Úřadu městské části Praha 2, nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2, 

Kontaktní osobou pro technickou správu je vždy příslušný technik Správy nemovitostí Praha 2, a.s., se sídlem Sokolská 18, Praha 2.

Technik SNP 2 musí být informován minimálně 5 kalendářních dní předem o zpřístupnění bytu zhotoviteli.

Přehled uchazečů aukce, kterým je nutné vrátit složenou kauci, obdrží objednatel následující den po konání aukce do 12.00 hod. na e-mail: 

MČ Praha 2 je plátcem DPH. Na faktuře vždy uvádějte termín splatnosti minimálně 30 dní, naše číslo objednávky a název odboru.

Vzhledem ke změně zákona o DPH, kde je stanoven režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona o DPH Vás žádáme, abyste uváděli ke službě odpovídající číselný kód klasifikace produkce (kód předmětu plnění).

Forma úhrady: převodním příkazem

Fakturu spolu s kopií této objednávky zašlete na adresu:

Městská část Praha 2
Odbor majetku a investic
Nám. Míru 600/20
120 39 Praha 2

místostarosta  majetku



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 261

ze dne 03.05.2021

ke zveřejnění bytů ve veřejné soutěži o nájem obecních bytů za smluvní nájemné - v tzv. aukci, formou elektronické aukce

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. souhlasí

1. se zveřejněním bytu o dispozici 0/1 standardní kategorie v 6. np (celková plocha 33,99 m²), č. b. 18 v Praze 2, Trojická 4, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ č.p. 1449
Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 18.618,50 Kč (dům v SVJ – podíl MČ 52,08%)
2. se zveřejněním bytu o dispozici kk/1 + hala, standardní kategorie v 5. np (celková plocha 47,67 m²), č. b. 15 v Praze 2, Štěpánská 1, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ č.p. 544
Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 246.879,- Kč (dům v SVJ – podíl MČ 60,07%)
3. se zveřejněním bytu o dispozici 1/1 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 36,37 m² + 1,68 m² balkón = 38,05 m²), č. b. 7 v Praze 2, Trojanova 7, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ č.p. 336
Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 249.480,- Kč (dům v SVJ – podíl MČ 53,22%)
4. se zveřejněním bytu o dispozici 1/1 standardní kategorie ve 3. np (celková plocha 44,20 m²), č. b. 7 v Praze 2, Hálkova 13, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským č.p. 1616

zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ

Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“

Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 41.239,- Kč

(dům v SVJ – podíl MČ 69,40 %)

5. se zveřejněním bytu o dispozici pokoj s kuchyňským koutem/1 pokoj (kk/2), standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 76,12 m² + 3,14 m² balkón = 79,26), č. b. 103 v Praze 2, Vinohradská 42, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ

č.p. 1790

Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“

Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 1.081.777,30 Kč v roce 2012 a

nákladem 44.392,- Kč v roce 2020

(dům v SVJ – podíl MČ 65,94%)

6. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie v 6. np (celková plocha 58,33 m² + 1,40 m² lodžie = 59,73 m²), č. b. 210 v Praze 2, Sázavská 25, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ

č.p. 1490

Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“

Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 195.718,- Kč

(dům v SVJ – podíl MČ 65,94 %)

7. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie v 5. np (celková plocha 77,47 m²), č. b. 16 v Praze 2, Štěpánská 1, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ

č.p. 544

Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“

Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 216.382,- Kč

(dům v SVJ – podíl MČ 60,07 %)

8. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie ve 3. np (celková plocha 84,31 m²), č. b. 4 v Praze 2, Štěpánská 1, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ

č.p. 544

Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“

Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 248.693,- Kč

(dům v SVJ – podíl MČ 60,07%)

9. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie ve 3. np (celková plocha 86,83 m² + 1,90 m² balkón = 88,73 m²), č. b. 5 v Praze 2, Hájkova 13, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ

č.p. 1616

Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“

Jedná se o byt, který byl v roce 2011 upraven celkovým nákladem 576.187,91

- Kč a v roce 2021 nákladem 74.822,- Kč
(dům v SVJ – podíl MČ 69,40 %)
10. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie ve 4. np (celková plocha 92,31 m²), č. b. 13 v Praze 2, Trojická 4, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ č.p.
1449
Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 149.511,20 Kč v roce 2012 a nákladem 243.957,- Kč v roce 2020
(dům v SVJ – podíl MČ 52,08%)
11. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie v 6. np (celková plocha 95,66 m²), č. b. 19 v Praze 2, Štěpánská 1, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ č.p. 544
Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 149.511,20 Kč v roce 2012 a nákladem 243.957,- Kč v roce 2020
(dům v SVJ – podíl MČ 60,07%)
12. se zveřejněním bytu o dispozici pokoj s kuchyňským koutem/2 pokoje (kk/3), standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 109,78 m²), č. b. 105 v Praze 2, Vinohradská 42, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ č.p.
1790
Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 1.498.328,40 Kč v roce 2012 a nákladem 45.011,- Kč v roce 2020
(dům v SVJ – podíl MČ 65,94%)
13. se zveřejněním bytu o dispozici pokoj s kuchyňským koutem/2 pokoje (kk/3), standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 114,55 m² + 2,97 m² balkón = 117,52 m²), č. b. 104 v Praze 2, Vinohradská 42, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ č.p.
1790
Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“
Jedná se o byt, který byl upraven v roce 2011 celkovým nákladem 1.603.967,60 Kč, následně v roce 2021 nákladem 54.527,- Kč
(dům v SVJ – podíl MČ 65,94 %)
14. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 standardní kategorie ve 3. np (celková plocha 94,32 m²), č. b. 3 v Praze 2, Ječná 17, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ č.p.
2127
Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“
Jedná se o byt, který byl v roce 2011 upraven celkovým nákladem 269.566,- Kč

- a v roce 2021 nákladem 249.969,- Kč
(dům v SVJ – podíl MČ 91,26 %)
15. se zveřejněním bytu bez sklepní kóje o dispozici 1/3 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 98 m²), č. b. 3 v Praze 2, Podskalská 8, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“ Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 1.000.177,77 Kč (dům v SVJ – podíl MČ 32,28 %) č.p.
2054
16. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 standardní kategorie v 1. np (celková plocha 100,43 m²), č. b. 1 v Praze 2, Legerova 34 za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“ Jedná se o byt, který byl v roce 2011 upraven nákladem 538.258,06 Kč a v roce 2021 nákladem 63.091,- Kč (dům v SVJ – podíl MČ 53,15 %) č.p.
1843
17. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 107,02 m²), č. b. 2 v Praze 2, Lípová 12, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“ Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 67.815,- Kč (dům v SVJ – podíl MČ 50,62 %) č.p.
473
18. se zveřejněním bytu bez sklepní kóje o dispozici 1/3 standardní kategorie v 5. np (celková plocha 107,16 m²), č. b. 11 v Praze 2, Podskalská 8, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“ Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 990.880,29 Kč (dům v SVJ – podíl MČ 32,28 %) č.p.
2054
19. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 119,26 m²), č. b. 3 v Praze 2, Hálkova 13, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“ Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 158.793,- Kč (dům v SVJ – podíl MČ 69,40%) č.p. 1616
20. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 standardní kategorie ve 3. np (celková plocha 127,05 m²), č. b. 6 v Praze 2, Hálkova 13, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ č.p. 1616

Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“

Jedná se o byt, který byl v roce 2011 upraven nákladem 1.313.916,93 Kč a v roce 2021 nákladem 69.672,- Kč

(dům v SVJ – podíl MČ 69,40 %)

21. se zveřejněním bytu o dispozici 1/4 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 125,02 m²), č. b. 5 v Praze 2, Na Moráni 7, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ

č.
1958

Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“

Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 92.816,- Kč

(dům v SVJ – podíl MČ 53,43 %)

22. se zveřejněním bytu o dispozici 1/4 standardní kategorie v 6. np (celková plocha 151,60 m²), č. b. 17 v Praze 2, Hálkova 13, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ

č. 1616

Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“

Jedná se o byt, který byl v roce 2011 upraven celkovým nákladem

1.317.602,18 Kč a v roce 2021 nákladem 44.754,- Kč

(dům v SVJ – podíl MČ 69,40 %)

23. se zveřejněním bytu o dispozici 1/4 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 136,30 m²), č. b. 10 v Praze 2, Čerchovská 6, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou na dobu určitou pouze 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, neboť se jedná o dům v SVJ

č.p.
1981

Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu a nebude se řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“

Jedná se o byt, který byl v roce 2012 upraven celkovým nákladem 241.938,- Kč a v roce 2021 nákladem 51.169,06 Kč

(dům SVJ - podíl MČ 55,55%)

24. se zveřejněním bytu o dispozici 1/1 standardní kategorie v 1. np (celková plocha 48,80 m²), č. b. 10 v Praze 2, Trojanova 9, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem

č.p.
337

Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 842.860,57 Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát

25. se zveřejněním bytu o dispozici pokoj s kuchyňským koutem/1 pokoj (kk/2), standardní kategorie ve 3. np (celková plocha 64,24 m² + 3,33 m² balkón = 67,57 m²), č. b. 18 v Praze 2, Anny Letenské 11, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem

č.p.
1680

Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 211.762,- Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát

26. se zveřejněním bytu o dispozici kk/2 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 59,12 m² + 56,46 m² terasa = 115,58 m²), č. b. 7 v Praze 2, Žitná 26, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem

č.p.
570

- Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 946.007,- Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
27. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie ve 4. np (celková plocha 60,30 m²), č. b. 8 v Praze 2, Neklanova 2, za smluvní nájemné s nájemní smlouvou uzavřenou pouze na dobu určitou 2 let bez nároku na prodloužení s notářským zápisem, z důvodu plánované celkové rekonstrukce domu č.p. 56
- Případné prodloužení nájemní smlouvy bude možné pouze na základě dohody nájemce s pronajímatelem po uplynutí doby nájmu. Prodloužení nájemní smlouvy se nebude řídit „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“. Nájemce na prodloužení nájemní smlouvy po uplynutí sjednané doby nájmu nebude mít nárok
- Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 249.016,- Kč
28. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie v 5. np (celková plocha 69,10 m²), č. b. 10 v Praze 2, Lublaňská 67, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 801
- Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 485.128,- Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
29. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie v 1. np (celková plocha 71,44 m²), č. b. 4 v Praze 2, Dittrichova 2, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 1543
- Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 1.247.929,89 Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
30. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie ve 3. np (celková plocha 74,54 m² + 4,50 m² balkón = 79,04 m²), č. b. 9 v Praze 2, Václavská 18, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 2069
- Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 680.750,- Kč a v seznamu uchazečů se již nenachází žádný vhodný kandidát
31. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie ve 4. np (celková plocha 79,14 m²), č. b. 7 v Praze 2, Kladská 25, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem
- Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 1.191.622,03 Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
32. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 + hala, standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 83,30 m² + 1,70 m² balkón = 85 m²), č. b. 7 v Praze 2, Sokolská 20, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 1868
- Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 844.194,70 Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
33. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 100,29 m²), č. b. 8 v Praze 2, Ječná 28, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 516
- Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 235.818,- Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
34. se zveřejněním bytu o dispozici 1/2 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 81,27 m² + 35,64 m² terasa = 116,91 m²), č. b. 1 v Praze 2, Vratislavova 2, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením č.p. 33

- nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 136.538,- Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
35. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 + hala, standardní kategorie v 5. np (celková plocha 95,5 m² + 1,15 m² balkón + 2,15 m² lodžie = 98,80 m²), č. b. 8 v Praze 2, Žitná 38, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 573
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 1.416.662,- Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
36. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 + hala, standardní kategorie ve 4. np (celková plocha 105,36 m²), č. b. 7 v Praze 2, Londýnská 19, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 814
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 1.134.434,13 Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
37. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 + hala, standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 108,15 m² + 1,57 m² balkón = 109,72 m²), č. b. 9 v Praze 2, Vinohradská 69, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 1431
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 1.672.333,75 Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
38. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 standardní kategorie v 5. np (celková plocha 112,42 m² + 1,84 m² balkón = 114,26 m²), č. b. 14 v Praze 2, Mikovcova 3, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 574
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 139.008,- Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
39. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 + hala, standardní kategorie v 6. np (celková plocha 109,25 m² + 4,80 m² balkón + 3,30 m² lodžie = 117,35 m²), č. b. 18 v Praze 2, Václavská 14, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 2068
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 1.078.237,11 Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
40. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 standardní kategorie ve 4. np (celková plocha 119,48 m²), č. b. 4 v Praze 2, Ječná 29, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 529
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 150.421,- Kč (před posledním prodloužením v roce 2019 byl upraven nákladem ve výši 74.481,- Kč) a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
41. se zveřejněním bytu o dispozici 1/3 + hala, standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 114,60 m² + 8,60 m² balkón = 123,30 m²), č. b. 102 v Praze 2, Sokolská 29, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 464
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 214.730,- Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát
42. se zveřejněním bytu o dispozici kk/4 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 123,44 m²), č. b. 8 v Praze 2, Americká 46, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem č.p. 227
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 1.607.971,38 Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát

43. se zveřejněním bytu o dispozici 1/4 + hala, standardní kategorie v 5. np (celková plocha 126,96 m² + 2,63 m² balkón = 129,59 m²), č. b. 44 v Praze 2, Sokolská 27, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem z.p. 464
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 49.967,- Kč a v seznamu uchazečů se již nenachází žádný vhodný kandidát
44. se zveřejněním bytu o dispozici 1/4 standardní kategorie ve 2. np (celková plocha 154,94 m²), č. b. 1 v Praze 2, Lublaňská 67, za smluvní nájemné v tzv. aukci a dle pravidel s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem z.p. 801
Jedná se o byt, který byl upraven nákladem 354.978,55 Kč a v seznamu uchazečů se nenachází žádný vhodný kandidát

II. u k l á d á

učinit potřebné kroky k realizaci bodu I. tohoto usnesení

Předkladat



Seznam bytů - elektronická aukce

31.5.2021	Štěpánská 1 č.b. 15 - kk+1+hala	Štěpánská 1 č.b. 16 - 1+2	Štěpánská 1 č.b. 4 - 1+2	Štěpánská 1 č.b. 19 - 1+2	Lípová 12 č.b. 2 - 1+3	
7.6.2021	Žitná 38 - 1+3+hala	č.b. 8 Trojanova 9 č.b. 10 - 1+1	Žitná 26 č.b. 7 - kk+2	Kladská 25 č.b.7 - 1+2	Mikovcova 3 č.b. 14 - 1+3	
14.6.2021	Hálkova 13 č.b. 7 - 1+1	Vinohradská 42 č.b. 103 - kk+2	Trojická 4 č.b. 13 - 1+2	Sázavská 25 č.b. 210 - 1+2	Podskalská 8 č.b. 11 - 1+3	Podskalská 8 č.b. 3 - 1+3
21.6.2021	Anny Letenské 11 18 - kk+2	č.b. 18 Václavská 18 č.b. 9 - 1+2	***Vratislavova 2 č.b. 1 - 1+2	Sokolská 20 č.b. 7 - 1+2+hala	Ječná 29 č.b. 4 - 1+3	Sokolská 27 č.b. 44 - 1+4+hala
28.6.2021	Trojanova 7 č.b. 7 - 1+1	Hálkova 13 č.b. 5 - 1+2	Vinohradská 42 č.b. 105 - kk+3	Vinohradská 42 č.b. 104 - kk+3	Legerova 34 č.b. 1 - 1+3	Trojická 4 č.b. 18 - 0+1
26.7.2021	Ječná 28 č.b. 8 - 1+2	Lublaňská 67 č.b. 10 - 1+2	Vinohradská 69 č.b. 9 - 1+3+hala	Londýnská 19 č.b. 7 - 1+3+hala	Americká 46 č.b. 8 - kk+4	
16.8.2021	Hálkova 13 č.b. 3 - 1+3	Ječná 17 č.b. 3 - 1+3	Na Moráni 7 č.b. 5 - 1+4	Hálkova 13 č.b.17 - 1+4	Hálkova 13 č.b. 6 - 1+3	Čerchovská 6 10 - 1+4
6.9.2021	Neklanova 2 č.b. 8 - 1+2	Dittrichova 2 č.b. 4 - 1+2	Sokolská 29 č.b. 102 - 1+3+hala	Václavská 14 č.b. 18 - 1+3+hala	Lublaňská 67 1 - 1+4	č.b.

*** upozorňujeme, že byt ve Vratislavově 2, který měl být soutěžen v aukci dne 21.6.2021, byl ze soutěže vyjmut vzhledem k tomu, že v domě bude probíhat celková rekonstrukce ZTI. Z tohoto důvodu bude byt zařazen do některé z dalších aukcí, jakmile budou úpravy dokončeny .

Tento byt byl nahrazen nevysoutěženým bytem č. 6 v Žitné 26 (aukce probíhala dne 17.5.2021)

Další nevysoutěžený byt č. 5 v Žitné 26 bude rovněž zařazen do některé z příštích soutěží.

Zpracoval: OMI - BO

Dne: 21.5.2021