

### **Dodatek č. 6**

ke Smlouvě o nájmu bytů ev. č. 53/12/09 uzavřené dne 10. 2. 2012 v platném znění  
(dále jen „**Dodatek**“)

Smluvní strany

#### **1. Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Filipem Veselým, předsedou představenstva a

Mgr. Janem Bouškou, místopředsedou představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

#### **2. Prague Port, s.r.o.**

se sídlem Na Parukářce 2772/3, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 272 13 358, DIČ: CZ27213358

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 10491 1

zastoupená Františkem Dušátkem, jednatelem společnosti

ID datové schránky nisufps

e-mail: [pragueport@pragueport.cz](mailto:pragueport@pragueport.cz)

(dále jen „**Nájemce**“)

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 10. 2. 2012 Smlouvu o nájmu bytů ev. č. 53/12/09 (dále jen jako „**Nájemní smlouva**“).
2. Předmětem Nájemní smlouvy je nájem prostor, jak jsou definovány v Nájemní smlouvě.
3. Pronajímatel a Nájemce se v souvislosti s důsledky mimořádných opatření při epidemii koronaviru SARS CoV-2 dohodli na následujících změnách Nájemní smlouvy.

### **II.**

#### **Změna Nájemní smlouvy**

1. Pronajímatel a Nájemce se dohodli na poskytnutí slevy z nájemného sjednaného v čl. V. odst. V.1. Nájemní smlouvy za podmínek stanovených tímto Dodatkem.
2. Nájemci bude poskytnuta sleva ve výši 30 % z nájemného za kalendářní měsíce duben 2020, květen 2020 a červen 2020 (dále jen „rozhodné období“), tedy v celkové výši 194.841 Kč. Sleva je vypočítána z poslední aktuální výše nájemného, které činí 216.490 Kč měsíčně.
3. Sleva bude poskytnuta formou ponížení platby nájemného u předpisů za měsíce říjen a listopad 2020.

**III.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Veškerá ostatní ustanovení Nájemní smlouvy se nemění.
2. Změna Nájemní smlouvy na základě tohoto Dodatku nabývá platnosti podpisem tohoto Dodatku.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Pronajímatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto Dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí Pronajímatel. Zveřejněním v registru smluv se Dodatek stává účinným.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tento Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Nájemce obdrží jeden stejnopis a Pronajímatel tři stejnopisy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

za pronajímatele:

za nájemce:

25-09-2020

V Praze dne .....

V Praze dne .....15.-09-2020

.....  
Filip Veselý

předseda představenstva

.....  
František Dušátko

jednatel společnosti

.....  
Mgr. Jan Bouška

místopředseda představenstva

**(♦TCP)**

TRADE CENTRE PRAHA a.S.  
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2  
DIČ: CZ00409316 iMhUMS"