

### **Městská část Praha 3**

se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 000 63 517

DIČ: CZ00063517

zastoupená Jiřím Ptáčkem, starostou

na základě plné moci ze dne 26.6.2019 RNDr. Janem Maternou Ph. D., členem Rady  
městské části Praha 3

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 29022-2000781379/0800

adresa datové schránky: eqkbt8g

a

### **CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka

číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená na základě Plné moci ze dne 15.10.2020

společností **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15,  
PSČ 106 00

IČO: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

zastoupená na základě Plné moci ze dne 2.12.2020 společností **ZLINPROJEKT a.s.**,

se sídlem Zlín - Louky, Pod Šternberkem 306, PSČ 763 02

IČO: 255 19 662

DIČ: CZ25519662

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2583

zastoupená Ing. Přemyslem Zlobickým, členem představenstva

(Městská část Praha 3 a CETIN a.s., jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřely

## **SMLOUVU O UMÍSTĚNÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍŤE („Smlouva“)**

### **Čl. I**

#### **Úvodem**

1. Městská část Praha 3 prohlašuje, že je ve smyslu ustanovení zákona č. 172/1991 Sb., zákona č. 131/2000 Sb. a Statutu hl.m. Prahy oprávněna nakládat s pozemkem **parc. č. 865**, jehož součástí je **budova č.p. 600**, vše v k.ú. Žižkov, obec Praha, tak jak je zapsáno na LV č. 1636, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Budova**“).
2. Městská část Praha 3 svěřila zřizovací listinou Budovu do správy příspěvkové organizaci Základní škole, Praha 3, Cimburkova 18/600.

3. CETIN a.s. je podnikatelem zajišťujícím sítě elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů („**Zákon o elektronických komunikacích**“). CETIN a.s. má zájem v/na Budově umístit SEK a zpřístupnit ji operátorům, podnikatelům poskytujícím služby elektronických komunikací dle Zákona o elektronických komunikacích, s nimiž má CETIN a.s. uzavřenu samostatnou smlouvu a to tak, aby tito operátoři mohli poskytovat služby elektronických komunikací Městské části Praha 3 i jiným uživatelům Budovy.

## **ČI. II**

### **Předmět Smlouvy**

1. Městská část Praha 3 se Smlouvou zavazuje, že umožní společnosti CETIN a.s. **umístit, provozovat, udržovat a opravovat** v/na Budově vnitřní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, tj., optické kabely vedené uvnitř Budovy a následně po fasádě Budovy a zakončené ve stávající technické místnosti společnosti CETIN a.s. (dále jen „**Komunikační vedení a zařízení**“).
2. Poloha a umístění Komunikačního vedení a zařízení v/na Budově je vyznačena v Příloze č. 1 Smlouvy.

## **ČI. III**

### **Náhrada**

1. CETIN a.s. se zavazuje, že Městské části Praha 3 zaplatí náhradu ve výši **10.000,- Kč**, slovy: deset tisíc korun českých, (dále jen „**Náhrada**“). K Náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. CETIN a.s. zaplatí Náhradu Městské části Praha 3 na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“). Městská část Praha 3 vystaví Fakturu nejdříve ke dni, kdy obě Strany podepíší protokol, kterým potvrdí skutečný rozsah v/na Budově umístěného Komunikačního vedení a zařízení (dále jen „**Protokol**“). Vzor Protokolu je Přílohou č. 2 Smlouvy. Za Městskou část Praha 3 podepíše Protokol zástupce ředitelky Základní školy, Praha 3, Cimburkova 18/600, Mgr. Richard Šťastný [REDACTED] který jej neprodleně předá na Odbor majetku ÚMČ Praha 3. Splatnost Faktury bude 60 dnů ode dne jejího doručení. Faktura vystavená Městskou částí Praha 3 bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat ČÍSLO SAP (11010-092115) a NÁZEV AKCE (BTS\_OK\_9\_A\_P3CIM\_OK), tedy údaje uvedené v zápatí Smlouvy. Městská část Praha 3 zašle fakturu na adresu společnosti CETIN a.s. uvedenou ve Smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Protokolu.

## **ČI. IV**

### **Práva a povinnosti**

1. CETIN a.s. se zavazuje, že při výkonu oprávnění dle čl. II odst. 1 Smlouvy bude šetřit práv Městské části Praha 3.
2. Po skončení prací uvede CETIN a.s. Budovu na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.

3. CETIN a.s. oznámí v předstihu každý vstup do Budovy zástupci ředitelky Základní školy, Praha 3, Cimburkova 18/600, Mgr. Richardu Šťastnému [REDAKCE]
4. Pokud by Městská část Praha 3 převáděla na třetí osobu vlastnické právo k Budově nebo její části, pak Městská část Praha 3 postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN a.s. uděluje k postoupení souhlas.

#### **Čl. V**

##### **Kdy Smlouva skončí a jaké jsou způsoby jejího ukončení**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do konce životnosti Komunikačního vedení a zařízení.
2. Smlouvu lze vypovědět pouze pokud druhá Strana poruší Smlouvu podstatným způsobem a nesjedná nápravu ani ve 30denní lhůtě po doručení výzvy k nápravě. Porušením Smlouvy podstatným způsobem je:
  - a. Porušení závazku společnosti CETIN a.s. zaplatit Městské části Praha 3 Náhradu dle čl. III Smlouvy; a/nebo
  - b. Porušení závazku Městskou částí Praha 3 umožnit výkon práv dle čl. II Smlouvy.
3. Pokud do 3 let ode dne uzavření Smlouvy nebude Komunikační vedení a zařízení v/na Budově umístěno, práva a povinnosti ze Smlouvy zanikají.

#### **Čl. VI**

##### **Ujednání na závěr**

1. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a Zákonem o elektronických komunikacích.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami.
3. Podepsáním této smlouvy obě Strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Městská část Praha 3 se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Městská část Praha 3 doručí společnosti CETIN a.s. potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Městská část Praha 3 uzavřít se společností CETIN a.s. novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN a.s. Městské části Praha 3. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Smlouvy.
6. Městská část Praha 3 prohlašuje, že zpracovává osobní údaje dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

7. Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Městské části Praha 3. Pokud ke zpracování osobních údajů Městské části Praha 3 dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
8. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
9. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží CETIN a.s. a po dvou (2) Městská část Praha 3.
10. Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:
  1. Popis umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově
  2. Vzor Protokolu
  3. Plná moc od společnosti CETIN a.s. na TEMO–TELEKOMUNIKACE a.s. ze dne 15.10.2020
  4. Plná moc ze společnosti TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. na ZLINPROJEKT a.s. ze dne 2.12.2020
  5. Plná moc pro RNDr. Jana Maternu, Ph.D. ze dne 26.6.2019

Ve Zlíně dne .....

V Praze dne .....

CETIN a.s.

Městská část Praha 3

.....  
**CETIN a.s.**  
 zastupuje ZLINPROJEKT a.s.  
 Ing. Přemysl Zlobický, člen představenstva

.....  
**Městská část Praha 3**  
 Jiří Ptáček, starosta  
 v zastoupení  
 RNDr. Jan Materna, Ph.D.  
 člen Rady městské části Praha 3  
 na základě plné moci

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením ze dne ..... č .....