

**Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI OBJEKTU KOMENSKÉHO
759, SOKOLOV**

19.4.2021

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

Popis změny, technického řešení:

Projektová dokumentace neřešila.

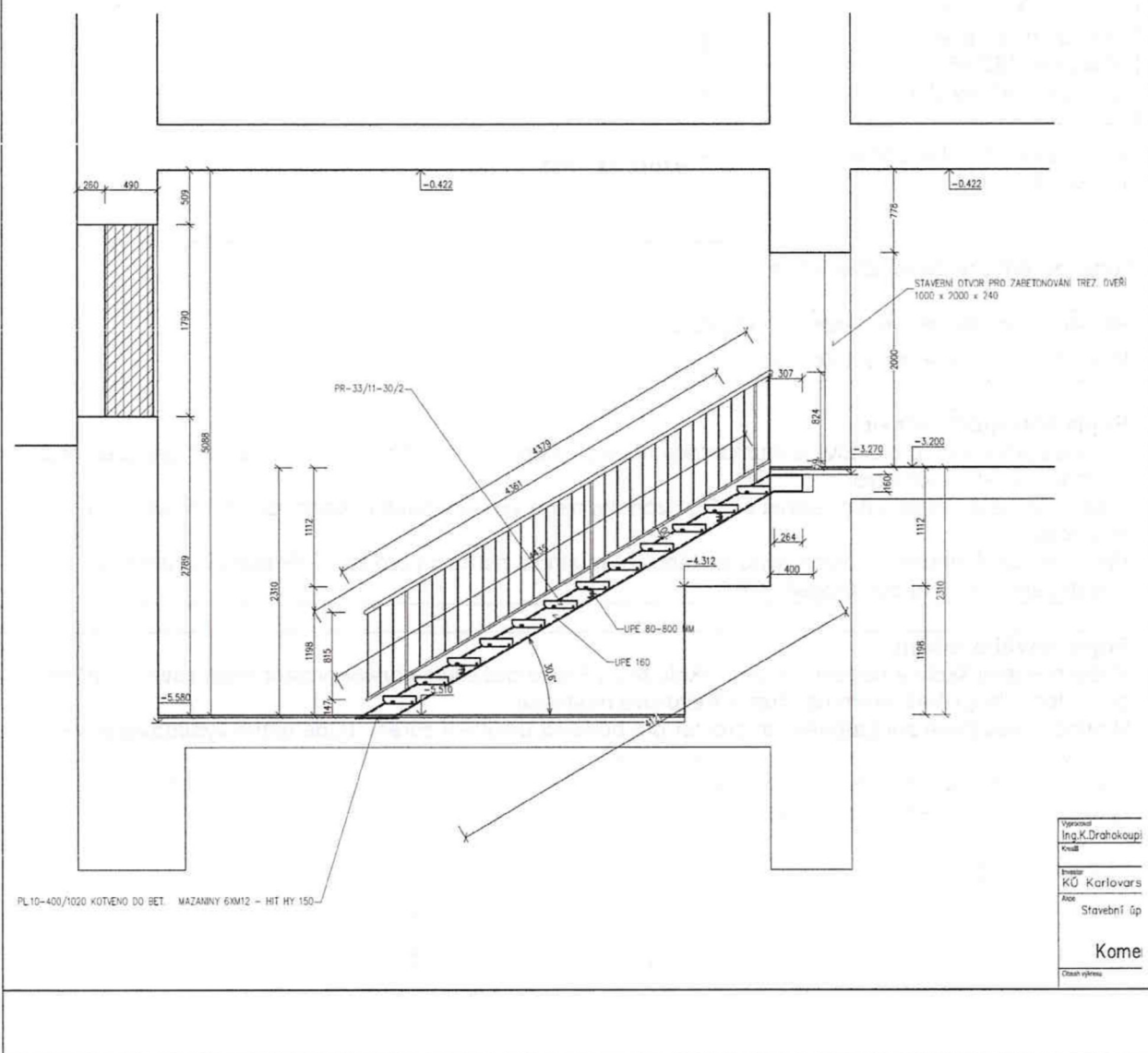
Po vybudovaní kontrolného otvoru bolo zistené, že miestnosť nemá na úrovni 1. PP podlahu, ale tá je orientovaná o -2,3 m pod úroveň 1. PP.

V rámci úprav nově zpřístupněných prostor pro budoucí umístění zbraní, bude nutno vybudovat nové ocelové schodiště s min. nosností 400 kg (trezor + přepravní vozík + obsluha), osadit vstupní trezorové dveře, provést sanaci zdiva proti vlhkosti, nové omítky, dlažbu a vybudovat vnitřní instalace, ústředního vytápění, vzduchotechniky, slaboproudu a silnoproudu.

Změnový list č. 29

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI OBJEKTU KOMENSKÉHO
759, SOKOLOV

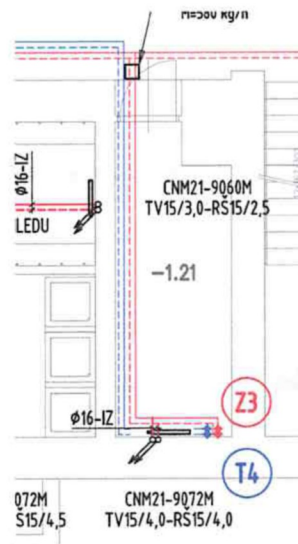
Řez stavební:



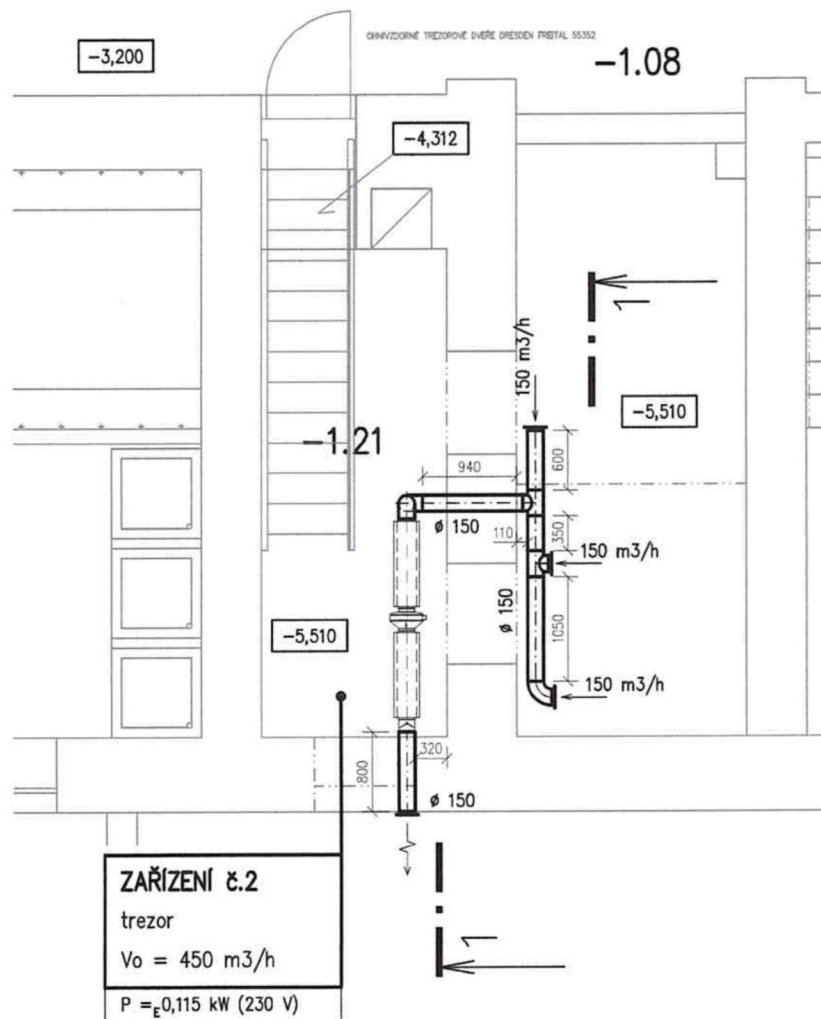
Změnový list č. 29

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI OBJEKTU KOMENSKÉHO
759, SOKOLOV

Půdorys vytápění:



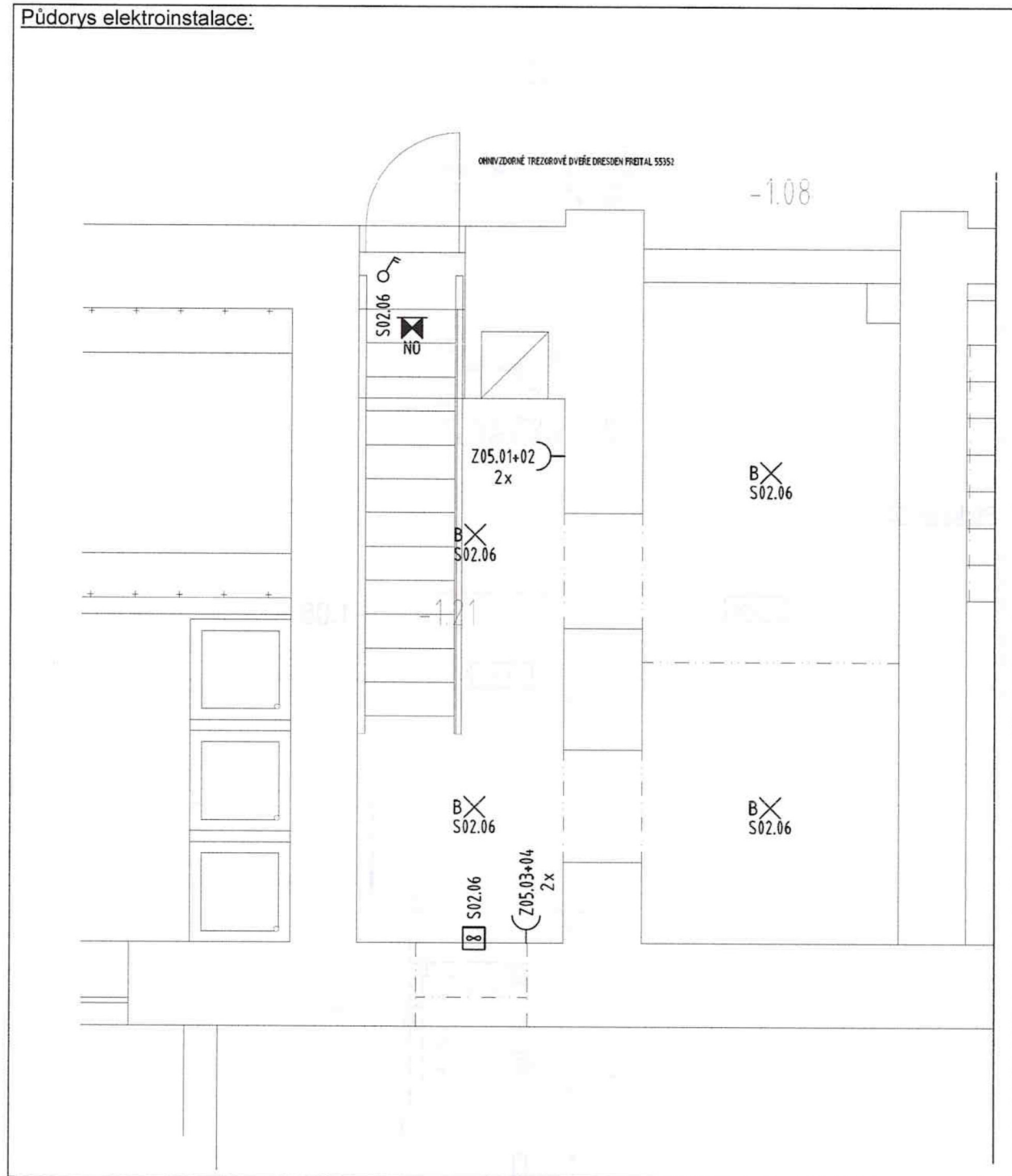
Půdorys VZT:



Změnový list č. 29

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽIVÁNÍ ČÁSTI OBJEKTU KOMENSKÉHO
759, SOKOLOV

Půdorys elektroinstalace:



Změnový list č. 29

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI OBJEKTU KOMENSKÉHO
759, SOKOLOV

Fotodokumentace stávajícího stavu:



Změnový list č. 29

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI OBJEKTU KOMENSKÉHO
759, SOKOLOV

Zdůvodnění změny:

Nový požadavek na úpravu stávajících prostor.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Projektantem zpracována dokumentace změny.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Daná skutečnost bude mít vliv na termín. Zhotovitel požaduje prodloužení termínu, v této části díla o 3 měsíce, tj. do 14.8.2021.

Zvýšení kvality provozu školy.

Cena díla se zvyšuje o **614 772,62,- Kč bez DPH.**

Vyjádření zhotovitele stavby:

Bez připomínek.

Datum: 19.4.2021

Lukáš Havel	prokurista	
-------------	------------	--

Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

Bez připomínek.

Datum: 19.4.2021

Ing. Karel Drahokoupil	projektant	
------------------------	------------	--

Vyjádření technického dozoru stavebníka:

Bez připomínek.

Datum: 19.4.2021

Ing. Roman Havlan	technický dozor stavebníka	
-------------------	----------------------------	--

Vyjádření Střední škola živnostenská Sokolov, příspěvková organizace:

Bez připomínek.

Datum: 19.4.2021

Mgr. Ilona Medunová	ředitelka školy	
	správce budov	

Změnový list č. 29

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI OBJEKTU KOMENSKÉHO
759, SOKOLOV

Vyjádření Vyšší policejní škola a střední policejní školu MV v Praze:

Bez připomínek.

Datum: 19.4.2021

		zástupkyně ředitele pro ekonomický úsek	
		vedoucí odboru středního policejního vzdělávání Sokolov	

Vyjádření objednatele:

Datum: *26.4.21 bez připomínek*

		Karlovarský kraj vedoucí odboru investic	
		Karlovarský kraj oddělení přípravy a realizace investic odbor investic	

Přílohy: položkový rozpočet

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 29

Název stavby:

STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI OBJEKTU KOMENSKÉHO 759, SOKOLOV

Objednatel:

Karlovarský kraj
Závodní 358/88, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 70891168
DIČ: CZ70891168

Zhotovitel:

ZISTAV s.r.o.
U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary
IČO: 26316803
DIČ: CZ26316803

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

	Celkem					614 772,62
	Vícepráce					625 963,82
	Méněpráce					

Trezorová místnost						
	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	2,95		
	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	14,41		
	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	14,41		
	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	26,54		
	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	26,54		
	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	495,86		
	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	74,75		
	631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,02		

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-------------	---------------------	----	----------	--------------	-------------------

631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,13			
642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,00			
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	175,68			
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	7,03			
11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,01			
62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	28,40			
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	13,12			
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	15,42			
771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	13,12			
59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	-12,38			
771591115	Podlahy spárování silikonem	m	24,52			
998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,94			
784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	126,96			
612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	0,56			
974031142	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	8,00			
997013211	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	7,03			
73422168R	Termostatická hlavice kapalinová s vestavěným čidlem s ochranným kroužkem vč. montáže	kus	1,00			
998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,08			
751122011	Mtž vent rad ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	-1,00			
151307R	radiální ventilátor nástěnný s doběhem a vestavěnou zpětnou klapkou Vo=160 m3/h; P=0,068 W; 230 V/50 Hz	kus	-1,00			

CP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-------------	---------------------	----	----------	--------------	-------------------

751122092	Mtž vent rad ntl potrubního základního D do 200 mm	kus	1,00		
42917523	spona rychloupínací D 160mm	kus	2,00		
751322012	Mtž talířového ventilu D do 200 mm	kus	3,00		
10772836R	ventil talířový kovový průměr 160 (odvod) - barva bílá	kus	3,00		
751344112	Mtž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D do 200 mm	kus	2,00		
42976004	tlumič hluku kruhový D 160mm délka 900mm, šířka izolace 100mm	kus	2,00		
42981300R	žaluziová klapka bílá plastová pro průměr potrubí 100 mm	kus	-1,00		
42981318R	žaluziová klapka bílá plastová pro průměr potrubí 160 mm	kus	1,00		
751511181	Mtž potrubí plech skupiny I kruh bez příruby tloušťky plechu 0,6 mm D do 100 mm	m	-0,80		
42981010	trouba spirálně vinutá Pz D 100mm, l=3000mm	m	-0,80		
751511182	Mtž potrubí plech skupiny I kruh bez příruby tloušťky plechu 0,6 mm D do 200 mm	m	5,00		
42981099	trouba spirálně vinutá Pz D 160mm, l=3000mm	m	5,00		
751514178	Mtž oblouku do plech potrubí kruh bez příruby D do 200 mm	kus	2,00		
42981116	oblouk lisovaný Pz 90° D 160mm	kus	2,00		
751514288	Mtž kalhotového kusu do plech potrubí bez příruby D do 200 mm	kus	1,00		
42981435	odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 160/160mm	kus	1,00		
751514679	Mtž škrťací klapky do plech potrubí kruhové bez příruby D do 200 mm	kus	1,00		
42971022	kruhová klapka zpětná Pz D 160mm	kus	1,00		
751572102	Uchycení potrubí kruhového pomocí objímky kotvenou do betonu D do 200 mm	m	5,00		
998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,03		
998751181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 prováděný bez použití mechanizace	t	0,03		
HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	10,00		
210120561R00	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením	kus	1,00		
00358891503	Chránič nadproudový 16A, char.B, 1N, 0,030mA, AC, 6kA	kus	1,00		
210111022R00	Zásuvka domovní v krabici - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	4,00		
1434551614	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami IP 40 16 A, 250 V AC	kus	4,00		
210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- fáz. 1, obvyč.prostředí	kus	-1,00		

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-------------	---------------------	----	----------	--------------	-------------------

CS3-x/SMR-B		modulové časové relé vestavné do krabice	kus	-1,00		
1434536700		Rámeček pro elektroinstalaci přístroje, jednonásobný	kus	-1,00		
210810045RT1		Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	-5,00		
210810046RT3		Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	50,00		
210290751R00		Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	-1,00		
1434561421		Spojovací krabicová svorka 3vodičová, 2,5mm2, 24A	kus	-1,00		
210100001R00		Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00		
222260020R00		Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	kus	-1,00		
1434571521		Elektroinstalaci krabice - pod omítku se svorkovnicí d 73x42	kus	-1,00		
222260022R00		Krabice KP 68 pod omítku + vysekání	kus	3,00		
1434571511		Elektroinstalaci krabice - pod omítku d 74x30 mm	kus	3,00		
998733101		Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,00		
998733181		Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,00		
997013501		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,03		
7111111001		Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	24,37		
711141559		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	24,37		
711191011		Provedení adhezního můstku na svislé ploše	m2	74,75		
711493122.SMB		Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnicí stěrkou SCHOMBURG AQUAFIN-1K	m2	149,50		
998711101		Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,96		
998711181		Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,96		
998767101		Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,64		
998767181		Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,64		
998018001		Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	24,93		
998771101		Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,94		
00355715000		HZS technické řešení a dražkování	m	80,00		

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-------------	---------------------	----	----------	--------------	-------------------

650033611R00	Montáž + řezání desky přístrojové, do tl. 2 mm	kus	1,00			
00355715389	Retrofit 2M pro jistič 2f	ks	1,00			
274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,29			
274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	1,17			
274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	1,17			
319202125	Dodatečná izolace zdiva tl do 900 mm nízkotlakou injektáží křemičitým roztokem	m	17,96			
433121121	Osazení schodnic	kus	2,00			
612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	61,98			
612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	74,75			
612821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	74,75			
628195001	Očištění zdiva před započítím oprav ručně	m2	74,75			
631319013	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	3,02			
631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	6,04			
634112128	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	28,78			
634911112	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl do 20 mm v čerstvé betonové mazanině	m	10,35			
943111111	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	87,50			
943111211	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému lehkému bez podlah v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	3 937,50			
943111811	Demontáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	87,50			
952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	25,00			
95290511R	Čerpání komínového tělesa	hod	5,00			
953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	6,00			

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-------------	---------------------	----	----------	--------------	-------------------

	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	0,13		
	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	0,13		
	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	136,74		
	985241210	Plombování zdiva zalitím plastickou betonovou směsí včetně vybourání narušeného zdiva do 1 m3	m3	0,18		
	711112131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nástříkem tloušťky 2 mm	m2	74,75		
	SMB.204146002	ESCO-FLUAT, 25kg	kg	37,38		
	SMB.201419001	THERMOPAL-SP, 25kg	kg	224,26		
	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	24,37		
	28376385	deska z polystyrenu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch $\lambda=0,034$	m3	2,62		
	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,08		
	767165111	Montáž zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů šroubovaného	m	0,95		
	55342035	madlo zábradlí Pz J 40/3	m	0,95		
	28342070	koncovka Pz madla J 40/3 - černé PVC	kus	1,00		
	767210112	Montáž schodnic ocelových rovných do zdiva	m	9,10		
	13010940	ocel profilová UPE 220 jakost 11 375	t	0,25		
	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,03		
	767210151	Montáž schodišťových stupňů ocelových rovných nebo vřetenových šroubováním	kus	11,00		
	55347085	stupeň schodišťový lisovaný žárově zinkovaný velikost 30/2mm 800x305mm	kus	11,00		
	767220210	Montáž zábradlí schodiště z trubek na ocelovou konstrukci hmotnosti do 15 kg	m	3,45		

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-------------	---------------------	----	----------	--------------	-------------------

55342284R	zábradlí s hranatým sloupkem J 30/3, hranatými pruty J 30/3 a madlem J 40/3 žárově zinkováno	m	3,45			
767640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,00			
55341191R	dveře ohnivzdorné trezorové DRESDEN FREITAL 55352 včetně dopravy	kus	1,00			
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	13,12			
771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	14,18			
59761433R	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 tl 13mm	m2	29,34			
771591122	Podlahy separační provazec do pružných spár průměru 6 mm	m	39,12			
771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	24,37			
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	162,40			
784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	126,96			
784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m	m2	126,96			
789421211	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí třídy I Zn 50 µm	m2	6,37			
733321211	Potrubií plastové z PP-RCT spojované svařováním D 16x2,2	m	8,00			
73339290R	Zhotovení napojení na stávající rozvod ÚT a přechod na novou plastovou přípojku k otopnému tělesu	kus	1,00			
733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	8,00			
734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,00			
734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	1,00			
998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,00			
998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,00			
73500091R	Vyregulování radiátorového šroubení	kus	1,00			
735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu regulačního s termostatickým ovládáním	kus	1,00			
735159210	Montáž otopných těles panelových dvouradiátorů délky do 1140 mm	kus	1,00			

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-------------	---------------------	----	----------	--------------	-------------------

	48457360R	těleso otopné panelové 2 deskové VK 1 přídavná přestupní plocha v 900mm dl 720mm 1342W	kus	1,00		
	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,04		
	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,04		
	42914324R	ventilátor radiální do potrubí pr. 150 mm (EC motor); Vo=450 m3/h; P=0,115 W; 230V/50 Hz; 0,8 A	kus	1,00		
	00210120441	Úpravy v rozvaděči, montáže a zapojování	h	8,00		
	1434535450	Drobný podružný montážní materiál	Soubor	1,00		
	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,00		
	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00		
	033103000	Připojení energií	Kč	1,00		
	033203000	Energie pro zařízení staveniště	Kč	1,00		
	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,00		
	045303000	Koordinační činnost	Kč	1,00		
	071103000	Provoz investora	Kč	1,00		
	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	Kč	1,00		