

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Účelem je zabezpečit realizaci akce **“Oprava střešní krytiny a ústředního topení budovy č. 5 v objektu Jizera Horní Slivno“** s cílem zabezpečení odpovídajících provozních potřeb přímého uživatele, zajištění bezpečného provozu a odpovídajících pracovních podmínek, CE 01-79-40.

Realizace zakázky zahrnuje:

- oprava oplechování části střešní krytiny
- demontáž starých a montáž nových otopných těles včetně kohoutů a šroubení
- demontáž starého ocelového rozvodu topení
- montáž nového měděného rozvodu potrubí
- oprava omítek a malování vnitřních prostorů – prostor umístění radiátorů
- drobné zednické přípomoce – prostupy pro potrubí, uchycení radiátorů
- zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy
- provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů

Podrobný rozpis prací je uveden v souboru „Cenová kalkulace“.

Jedná se o provedení opravy části střešní krytiny a rozvodu ústředního topení včetně radiátorů uživatele VZ 3255. Dotčené prostory jsou pro uživatele důležité z důvodu zabezpečení plnění úkolů a odpovídajících pracovních a hygienických podmínek.

Před zahájením samotných prací je nutné projednat s uživatelem objektu konkrétní podmínky vstupu pracovníků zhotovitele. Dále pak upřesnit harmonogram prací tak, aby nebyly narušeny pracovní podmínky uživatele a zároveň byly dodrženy časové podmínky realizace zakázky.

Práce bude probíhat ve vojenském areálu, kde je nutné dodržovat provozní řád a domluvené pokyny uživatele. Dotčený prostor bude ohrazen a zabezpečen před nebezpečím úrazu pohybujících se osob. Dále je nutné dbát na maximální bezpečnost při práci. Příslušní pracovníci budou poučeni zhotovitelem o zásadách BOZP a PO, které je nutné také dodržovat.

Plocha pro zařízení staveniště bude objednatelem určena při předání staveniště před zahájením stavebních prací, kdy určí objednatel zhotoviteli manipulační plochu pro uložení materiálu. V případě nutnosti odběru energií (elektrická energie, voda apod.) dohodne zhotovitel s určeným pracovníkem PS 0006. Zařízení staveniště musí zhotovitel zajistit proti vstupu nepovolaných osob.

Demontované druhotné suroviny (měď, hliník, ocel, litina, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, zůstávají majetkem objednatele. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jejich uložení na určeném místě. Místo uložení demontovaných druhotných surovin je v objektu Kasárna 17. listopadu Ruzyně, Pilotů 217, Praha 6 Ruzyně. Převážení uvedeného materiálu je nutné promítnout do celkových nákladů při naceňování veřejné zakázky.

Práce je možno provádět v pracovní dny od 7,00 – 15,30 hod. V případě nutnosti lze s uživatelem dohodnou provádění prací i mimo pravidelnou pracovní dobu včetně prací o svátcích a víkendech (nejdříve v 08.00 hodin). V případě, že se na realizaci díla budou podílet subdodavatelé, je nutné v předstihu (min. 3 dny) předložit jejich seznam včetně osob, případně techniky tak, aby byl zabezpečen jejich vstup a vjezd do objektu. Jedná se o vojenský objekt, proto všichni pracovníci musí mít u sebe při vstupu i při práci neustále platný doklad totožnosti. V areálu je nutné dodržovat pokyny a ustanovení uživatele (např. zákaz pohybu osob v areálu mimo vymezené pracoviště, zákaz kouření mimo vyhrazené stanoviště, hlasitá hudba z radia apod.)

Prohlídka místa plnění bude upřesněna při vyhlášení zakázky. Sraz uchazečů před vstupem do objektu kasáren Dolní Slivno-Vinice.

Zpracoval dne: 13. 7. 2016

