

1931/21

Smlouva o dílo

ID: 145624

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„ČZA v Humpolci, střední škola – Oprava budovy se šatnami Světlá n. S.“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro smluvní:
k podpisu pověřen
zástupce pro věci technické:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje,
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
Ing. Radomír Janů, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový
KrÚ Kraje Vysočina
+420 564602283, +420 564602205
708 90 749
Sberbank CZ, a.s.
4050005000/6800

Tel:

IČO:

bankovní spojení :

číslo účtu:

Zhotovitel:

IČO:
DIČ:
se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
tel./fax:
osoba pověřená vedením stavby
- stavbyvedoucí:

QATROSYSTEM, spol. s r.o.

150 58 654
CZ15058654
Kyjovská 3578, Havlíčkův Brod 580 01
Ing. Dušan Čapek
Ing. Dušan Čapek
Ing. Dušan Čapek
+420 602 367 360

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

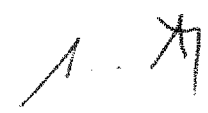
Ing. Aleš Čapek

KB a.s., pobočka Havlíčkův Brod

113241521/0100

U Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka
530

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.



Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „ČZA v Humpolci, střední škola – Oprava budovy se šatnami Světlá n. S.“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované STAVOTHERM – PROJEKCE, spol. s r. o., Prokopa Holého 4305, Havlíčkův Brod pod názvem „ČZA v Humpolci, střední škola – Oprava budovy se šatnami Světlá n. S.“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „VDS“), a následujících zásad:
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přílehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v odst. 3.3 této

smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost projektové dokumentace. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikací alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. To zhotovitel prokazuje technickými listy materiálu před jeho dodáním a dodacími listy před jeho zabudováním do díla. Současně se

zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 7 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: parc. č. st. 1205, Zámecká 33, Světlá nad Sázavou

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: 28. 6. 2021

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do 30. 8. 2021

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemisťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek OSB 4 x PD proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,

- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí: 2 619 085,65 Kč

DPH 21 %: 550 007,99 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 3 169 093,64 Kč

slovy: tři miliony jedno sto šedesát devět tisíc devadesát tři korun českých šedesát čtyři haléřů

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě Objednatelům odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis

prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících min. 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**ČZA v Humpolci, střední škola – Oprava budovy se šatnami Světlá n. S.**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a

rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporthy, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Dokladová část díla bude předána dvakrát v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu odst. 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahazuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu

odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a technické listy prokazující soulad s projektovou dokumentací, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li uvedené doklady, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelům nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších

předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění díla

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že jsou stanoveny v odst. 3.3. dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli při prodlení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny části díla odpovídající dílčímu plnění.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle odst. 9.5. Smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodloužení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodloužení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle odst. 2.14. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodloužení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodloužení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodloužení.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy a jinými ustanoveními této smlouvy, lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodloužení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodloužení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodloužení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění částí prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.12 této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 21. této smlouvy.

12.2. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k

takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Závěrečná ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

13.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli.

13.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

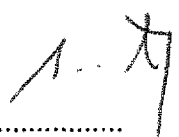
13.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

V Havlíčkově Brodě dne 20. 05. 2021

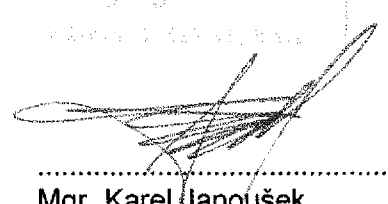
V Jihlavě dne 21. 05. 2021

Za zhotovitele

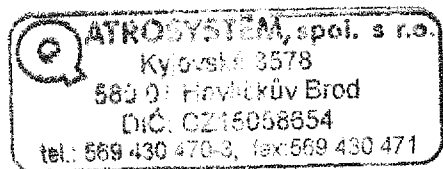
Za objednatele



.....
Ing. Dušan Čapek
jednatel společnosti



.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje



Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

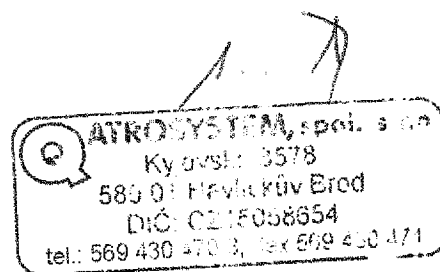
Obchodní název	QATROSYSTEM, spol. s r.o.
Ulice a č.p.	Kyjovská 3578
Místo	Havlíčkův Brod
PSC	580 01
IČO	150 58 654
DIČ	CZ15058654
Kontaktní osoba	Ing. Dušan Čapek
telefon, fax	+420 608 070 010
e-mail	qatrosystem@qatrosystem.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje

:

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadane na maximálně dvě desetinná místa



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

a : **ST20013** Světlá nad Sázavou
CZA v Humpolci, střední škola-oprava budovy se šatnami,Světlá n.Sáz.

Zadavatel : Kraj Vysočina
 Žižkova 57/1882
 58601 Jihlava

IČO : 70890749
 DIČ :

Projektant : STAVOTHERM - PROJEKCE, spol. s r. o.
 Prokopa Holého 4305
 58001 Havlíčkův Brod

IČO : 25285122
 DIČ : CZ25285122

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
00 Vedlejší a ostatní náklady		1,00	34 000,00
Stavební objekt		1,00	
D.1 Oprava střechy		2,00	2 585 085,65
Celkem za stavbu			2 619 085,65

Rekapitulace DPH	Cena
Základ pro DPH 15 %	0,00
DPH 15 %	0,00
Základ pro DPH 21 %	2 619 085,65
DPH 21 %	550 007,99
Celkem za stavbu s DPH	3 169 093,64

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	2 677,32
5	Komunikace	24 039,68
62	Úpravy povrchů vnější	28 588,01
94	Lešení a stavební výtahy	123 601,42
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	12 222,00
96	Bourání konstrukcí	15 133,82
97	Prorážení otvorů	1 974,13
99	Staveništní přesun hmot	35 045,96
711	Izolace proti vodě	9 076,62
713	Izolace tepelné	653 329,16

728	Vzduchotechnika	
762	Konstrukce tesařské	
764	Konstrukce klempířské	4
767	Konstrukce zámečnické	860
783	Nátěry	13 2
M21	Elektromontáže	120 904
M46	Zemní práce při montážích	21 392,36
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	50 110,37
VN	Vedlejší náklady	
ON	Ostatní náklady	12 000,00
VN	Vedlejší náklady	58 500,00
Cena celkem		2 619 085,65

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	ST20013	CZA v Humpolci, střední škola-oprava budovy se šatnami, Světlá n. Sáz.
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	01	Celkové vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	ON	Ostatní náklady				12 000,00		
1	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		RTS
Díl:	VN	Vedlejší náklady				22 000,00		
2	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště včetně mobilního WC.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS
3	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště včetně mobilního WC, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00		RTS
4	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně mobilního WC, včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS

Stavba :	ST20013	ČZA v Humpolci, střední škola-oprava budovy se šatnami,Světla n.Sáz.
Objekt :	D.1	Oprava střechy JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **D.1**
Oprava střechy

Třídění stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1-1	Stavební část	2 406 288,97
1-2	Bleskosvod	178 796,68
	Celkem objekt D.1	2 585 085,65

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	2 585 085,65
DPH	21 %	542 867,99
Celkem za objekt s DPH		3 127 953,64

Rekapitulace soupisu 1-1 Stavební část

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	2 677,32
5	Komunikace	24 039,68
62	Úpravy povrchů vnější	28 588,01
94	Lešení a stavební výtahy	123 601,42
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	12 222,00
96	Bourání konstrukcí	15 133,82
97	Prorážení otvorů	1 974,13
99	Staveništní přesun hmot	35 045,96
711	Izolace proti vodě	9 076,62
713	Izolace tepelné	653 329,16
728	Vzduchotechnika	13 774,85
762	Konstrukce tesařské	124 241,98
764	Konstrukce klempířské	438 771,13
767	Konstrukce zámečnické	860 419,96
783	Nátěry	13 282,56
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	50 110,37
	Celkem soupis 1-1	2 406 288,97

Rekapitulace soupisu 1-2 Bleskosvod

Stavební díl		Cena (Kč)
M21	Elektromontáže	120 904,30
M46	Zemní práce při montážích	21 392,38
VN	Vedlejší náklady	36 500,00
	Celkem soupis 1-2	178 796,68

Položkový soupis prací a dodávek

S:	ST20013	CZA v Humpolci, střední škola-oprava budovy se šatnami, Světlá n.Sáz.
O:	D.1	Oprava střechy
R:	1-1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
Díl:	1	Zemní práce				2 677,32		
		113 10-6 Rozebrání dlažeb, panelů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek 113 10-62 vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár 1 113106231R00 ...v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva Nový bleskosvod Dlažba bude oložena v místě stavby pro zpětné použití stávající chodník : 49,58*1	m2	49,58000	54,00	2 677,32	822-1	RTS
Díl:	5	Komunikace				24 039,68		
		566 90 Vyspravení podkladu po překopech pro inženýrské sítě, se zhutněním 2 566903111R00 ...kamenivem hrubým drceným stávající chodník : 49,58*1*0,1 stávající betonová plocha : (12,35+2)*1*0,1 3 566905111R00 ...podkladním betonem stávající betonová plocha : (12,35+2)*1*0,1	t	6,39300 4,95800 1,43500	501,00	3 202,89	822-1	RTS
		596 21-5 Kladení zámkové dlažby do drtě s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitém hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. 4 596215021R00 ...tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm stávající chodník : 49,58*1	m2	49,58000 49,58000	260,50	12 915,59	822-1	RTS
		919 73-5 Řezání stávajících krytů nebo podkladů včetně spotřeby vody 5 919735122R00 ...betonových, hloubky přes 50 do 100 mm stávající betonová plocha : (12,35+2)*1*2	m	28,70000 28,70000	141,50	4 061,05	822-1	RTS
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				28 588,01		
		622 42 Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových, bez otlučení vadných míst, 622 42-1 stupeň členitosti 1 a 2 6 622422722R00 ...v množství opravované plochy přes 65 do 80 % , štukových Včetně barvení vždy celé plochy (100%), s výjimkou položek oprav omítek drásaných.	m2	36,55800	515,00	18 827,37	801-4	RTS

		obvod : (48,58+12,35)*2*0,3		36,55800					
	629 45	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky,							
7	629451112R00	...šířky přes 150 do 300 mm vyrovnání nerovnosti hlavy zdiva : 48,32*2	m	96,64000 96,64000	101,00	9 760,64	801-4	RTS	
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				123 601,42			
8	941941031R00	941 94-1 Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami ...šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m Včetně kotvení lešení. obvod : (48,58+12,35+1,2)*2*7	m2	869,82000 869,82000	63,10	54 885,64	800-3	RTS	
9	941941191R00	941 94-19 příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení ...šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m obvod : (48,58+12,35+1,2)*2*7	m2	869,82000 869,82000	27,50	23 920,05	800-3	RTS	
10	941941831R00	941 94-18 Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami ...šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m obvod : (48,58+12,35+1,2)*2*7	m2	869,82000 869,82000	51,50	44 795,73	800-3	RTS	
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				12 222,00			
11	953981203R00	953 98 Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva ...do betonu, hloubky 110 mm, M 12, malta pro chemick kotvy dvousložková do plných materiálů Začátek provozního součtu doplnění fošny na hlavu zdiva u okapu - kotvení po 1m : 48,32*2 Konec provozního součtu 97	kus	97,00000 96,64000 97,00000	126,00	12 222,00	801-4	RTS	
Díl:	96	Bourání konstrukcí				15 133,82			
12	967042712R00	967 04-2 Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné z pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), ...tloušťky do 100 mm odbourání nerovnosti hlavy zdiva : 48,32*0,3*2	m2	28,99200 28,99200	522,00	15 133,82	801-3	RTS	
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 974,13			
13	978015281R00	978 01 Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových 978 01-2 vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva ...1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 80 % obvod : (48,58+12,35)*2*0,3	m2	36,55800 36,55800	54,00	1 974,13	801-3	RTS	
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				35 045,96			
14	999281108R00	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812 999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů ...výšky do 12 m	t	45,99207	762,00	35 045,96	801-4	RTS	

Díl:	711	Izolace proti vodě				9 076,62		
15	711130102R00	711 13 Odstranění izolace proti vodě - pásy na sucho ...vodorovné, 2 vrstvy stávající lepenka+papír : 11,75*47,98	m2	563,76500	16,10	9 076,62	800-711	RTS
Díl:	713	Izolace tepelné				653 329,16		
16	713100832R00	713 10 Odstranění tepelné izolace z desek 713 10-3 minerálních ...tloušťky do 200 mm volně ložené, bez kotev stávající minerální izolace tl. 40 mm : 11,75*47,98	m2	563,76500	17,90	10 091,39	800-713	RTS
17	713111231R00	713 11 Montáž tepelné izolace stropů 713 11-2 parotěsná zábrana ...stropů shora s přelepením spojů, bez dodávky fólie Položka obsahuje pouze montážní práce a spojovací prostředky. SK2 - montáž parozábrany : 11,75*47,98 vytažení po stěně : (47,98+11,75)*2*0,3	m2	599,60300	76,60	45 929,59	800-713	RTS
18	713111275R00	713 11 Montáž tepelné izolace stropů 713 11-2 parotěsná zábrana 713 11-23 napojení parozábrany na související konstrukce ...lepícím tmelem, jen montáž SK2 - montáž parozábrany - vytažení po stěně : (47,98+11,75)*2*1,1	m	131,40600	34,90	4 586,07	800-713	RTS
19	713121121R00	713 12 Montáž tepelné izolace podlah ...dvouvrstvá, bez dodávky materiálu Začátek provozního součtu SK2 - výplň mezi tramky a kříže : 11,75*47,98 Konec provozního součtu 564	m2	564,00000	73,70	41 566,80	800-713	RTS
20	713141125R00	713 14 Montáž tepelné izolace střech na plný podklad ...desky, na lepidlo Včetně očištění podkladu od nesoudržných vrstev. SK2 - montáž EPS trámek+křížů v 240 mm : 11,75*47,98	m2	563,76500	124,50	70 188,74	800-713	RTS
21	713191100R00	713 19 Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky ...položení izolační fólie, nosný materiál ve specifikaci Začátek provozního součtu SK2 - difúzně otevřená fólie : 11,75*47,98 Konec provozního součtu 564	m2	564,00000	34,40	19 401,60	800-713	RTS
22	713141R1	Příplatek za zvýšenou pracnost při pokládce - vyřezávání drážek do křížů a trámců	m2	563,76500	50,00	28 188,25		Vlastní

23	24639015R	SK2 - montáž EPS trámek+křížů v 240 mm : 11,75*47,98 tmel bezropouštědlový; těsnící; dvousložková; přilnavost k materiálům dřevo, zdivo Začátek provozního součtu SK2 : (47,98+11,75)*2*0,25*1,1 Konec provozního součtu 33	kus	563,76500 33,00000 32,85150 33,00000	225,50	7 441,50	SPCM	RTS
24	283765806R	deska izolační kříž; pěnový polystyren; rovná hrana; tl. 240,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 6,950 m2K/W; obj. hmotnost 25,00 kg/m3 Začátek provozního součtu SK1 : 68*6*1,02 Konec provozního součtu 416	kus	416,00000 416,16000 416,00000	111,00	46 176,00	SPCM	RTS
25	283765892R	deska izolační trámek; pěnový polystyren; rovná hrana; tl. 240,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 6,950 m2K/W; obj. hmotnost 25,00 kg/m3 Začátek provozního součtu SK1 : 68*9*1,02 Konec provozního součtu 625	m	625,00000 624,24000 625,00000	70,10	43 812,50	SPCM	RTS
26	631508081R	páska spojovací samolepící; oboustranně; spoj vzduchotěsný, parotěsný; tl. 0,03 mm; š = 60,0 mm; l = 40 m Začátek provozního součtu SK2 - montáž parozábrany : 11,75/1,5 ((8*47,98)+(47,98+11,75)*2)*1,1 Konec provozního součtu 562	m	562,00000 7,83333 553,63000 562,00000	21,60	12 139,20	SPCM	RTS
27	63150817R	fólie izolační střešní parotěsná; tloušťka 0,22 mm; plošná hmotnost 80 g/m2; PA; sd 0,30 až 5,00 Začátek provozního součtu SK2 - montáž parozábrany : 11,75*47,98*1,1 vytažení po stěně : (47,98+11,75)*2*0,3*1,1 Konec provozního součtu 660	m2	660,00000 620,14150 39,42180 660,00000	70,10	46 266,00	SPCM	RTS
28	63151372.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 60,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 1,550 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizováno Začátek provozního součtu SK2 - výplň mezi tramky a kříže : 11,75*47,98*1,05 Konec provozního součtu 592	m2	592,00000 591,95325 592,00000	103,50	61 272,00	SPCM	RTS
29	63151378.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 180,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 4,700 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizováno Začátek provozního součtu	m2	592,00000	310,50	183 816,00	SPCM	RTS

		SK2 - výplň mezi tramky a kříže : 11,75*47,98*1,05 Konec provozního součtu 592		591,95325					
30	67352224R	fólie izolační střešní hydroizolační; paropropustná; plošná hmotnost 100 g/m2; sd od 0,02 m Začátek provozního součtu SK2 - difuzně otevřená fólie : 11,75*47,98*1,1 Konec provozního součtu 621	m2	592,00000 621,00000	38,10	23 660,10	SPCM	RTS	
		998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné 50 m vodorovně							
31	998713102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	8,82873	996,00	8 793,42	800-713	RTS	
Díl:	728	Vzduchotechnika				13 774,85			
		728 61-8 Ventilační turbíny							
32	728618111R00	...montáž ventilační turbíny bez dodávky, .. Z05 : 2	kus	2,00000 2,00000	1 132,00	2 264,00	800-728	RTS	
33	728618213R00	...montáž ventilační turbíny s dodávkou, průměr 305 mm, provedení RED Z05 : 2	kus	2,00000 2,00000	5 745,00	11 490,00	800-728	RTS	
		998 72-8 Přesun hmot pro vzduchotechniku vodorovně do 50 m							
34	998728102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,00628	3 320,00	20,85	800-728	RTS	
Díl:	762	Konstrukce tesařské				124 241,98			
		762 51 Položení podlah pod PVC 762 51-1 montáž							
35	762512245R00	...šroubováním SK2 - pochozí záklop : 23,96*1,2+1,2*2,6+24,02*1,2 5,1*0,62*2 2,5*0,62*2	m2	70,12000 60,69600 6,32400 3,10000	147,50	10 342,70	800-762	RTS	
		762 52 Položení podlah 762 52-1 montáž							
36	762526130R00	...polštářů pod podlahy rozteče do 100 cm SK2 - prkna přes izolaci a kříže : 47,98*11,75	m2	563,76500 563,76500	90,00	50 738,85	800-762	RTS	
		762 52-9 Podlahy tesařské 762 52-94 položení polštářů s příločkami							
37	762524911R00	...včetně dodávky polštářů 100 x 80 mm a příložek doplnění fošny na hlavu zdiava u okapu : 48,32*2	m	96,64000 96,64000	139,00	13 432,96	800-762	RTS	
		762 59-5 Spojovací a ochranné prostředky							
38	762595000R00	...hřebíky, vruty, impregnace SK2 :	m3	4,08038	890,50	3 633,58	800-762	RTS	

		desky osb - pochozí záklop : 77*0,022		1,69400				
		prkna : 1,74856		1,74856				
		doplnění fošny na hlavu zdíva u okapu : 0,2*0,03*48,32*2*1,1		0,63782				
		762 99 Stavební vrátek pro dopravu materiálu						
39	762991111R00	...montáž a demontáž stavebního vrátku Instalace vrátku, uklinování v horní části dřiku a osazení kladkového kolečka s lanem, včetně demontáže zařízení.	m	7,00000	517,00	3 619,00	800-762	RTS
		7		7,00000				
40	762991121R00	...pronájem lanového stavebního vrátku	den	30,00000	382,50	11 475,00	800-762	RTS
		30		30,00000				
41	60512585R	prkno SM/JD; tl = 22 až 25 mm; l = do 3 000 mm; jakost I SK2 - prkna přes izolaci a kříže : 47,98*0,1*0,025*8*1,1	m3	1,74856	3 045,00	5 324,37	SPCM	RTS
		5,5*0,1*0,025*12*1,1		1,05556				
		5*0,1*0,025*12*1,1		0,18150				
		8*0,1*0,025*12*1,1		0,16500				
		2,5*0,1*0,025*12*1,1		0,26400				
42	60596002R	fošna doplnění fošny na hlavu zdíva u okapu : 0,2*0,03*48,32*2*1,1	m3	0,08250	6 260,00	3 992,75	SPCM	RTS
				0,63782				
43	60726016.AR	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 22,0 mm Začátek provozního součtu	m2	77,00000	228,00	17 556,00	SPCM	RTS
		SK2 - pochozí záklop : (23,96*1,2+1,2*2,6+24,02*1,2)*1,1		66,76560				
		(5,1*0,62*2)*1,1		6,95640				
		(2,5*0,62*2)*1,1		3,41000				
		Konec provozního součtu						
		77		77,00000				
		998 76 Přesun hmot pro konstrukce tesařské						
		50 m vodorovně						
44	998762102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	2,92057	1 413,00	4 126,77	800-762	RTS
Díl:	764	Konstrukce klempířské				438 771,13		
		764 07-13 Lemování z ocelových plechů s povrchovou úpravou						
		764 07-131 výroba (zhotovení) a montáž lemování zdí						
45	764918315R00	...na střeších s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdi, rš 660 mm K03 :	m	26,00000	290,00	7 540,00	800-764	RTS
		1 díl - atika rš 660 : 2*6,5		13,00000				
		2 díl lemování po stěně rš 590 : 2*6,5		13,00000				
		764 07-14 Ostatní kusové prvky z ocelových plechů s povrchovou úpravou						
		764 07-148 montáž						
46	764919401R00	...větracích prvků a kominků z poplastovaného plechu K10 : 2	kus	2,00000	100,50	201,00	800-764	RTS
				2,00000				

	764 07-19 Ostatní střešní prvky z ocelových plechů s povrchovou úpravou								
	764 07-191 výroba a montáž								
47	764918911R00	...závětné lišty, rš 330 mm včetně zednické výpomoci. K05 : 2*6,5	m	13,00000	348,50	4 530,50	800-764	RTS	
				13,00000					
	764 07-19 Ostatní střešní prvky z ocelových plechů s povrchovou úpravou								
	764 07-191 výroba a montáž								
48	764918932R00	...hřebene střechy, rš 330 mm K04 - odvětrání hřebene : 48,7*2	m	97,40000	217,00	21 135,80	800-764	RTS	
				97,40000					
	764 07-19 Ostatní střešní prvky z ocelových plechů s povrchovou úpravou								
	764 07-191 výroba a montáž								
49	764918938R00	...hřebene střechy, rš 1000 mm K06 : 48,7	m	48,70000	261,50	12 735,05	800-764	RTS	
				48,70000					
	764 21-12 Demontáž oplechování								
50	764322830R00	...okapů na střechách s tvrdou krytinou, rš 400 mm, sklonu do 30° 48,62*2	m	97,24000	30,50	2 965,82	800-764	RTS	
				97,24000					
	764 21-13 Demontáž lemování								
	764 21-131 zdi								
51	764331860R00	...na střechách s tvrdou krytinou, rš 660 a 750 mm, sklonu do 30° stávající atika : 2*6,5	m	13,00000	36,60	475,80	800-764	RTS	
				13,00000					
	764 21-14 Demontáž ostatních kusových prvků								
	764 21-141 demontáž lemování trub, konzol a držáků s dilatačním kloboučkem								
52	764341841R00	...na vlnité krytině, průměru přes 150 do 200 mm, sklonu do 30° 3	kus	3,00000	59,90	179,70	800-764	RTS	
				3,00000					
	764 21-14 Demontáž ostatních kusových prvků								
	764 21-143 demontáž ventilačních nástavců výšky 500 až 1 000 mm se stříškou a lemováním								
53	764345841R00	...průměru přes 150 do 200 mm, sklonu do 30° 3	kus	3,00000	53,30	159,90	800-764	RTS	
				3,00000					
	764 21-14 Demontáž ostatních kusových prvků								
	764 21-144 demontáž stříšky, kloboučku s manžetou								
54	764347841R00	...průměru přes 75 do 200 mm, sklonu do 30° 3	kus	3,00000	26,60	79,80	800-764	RTS	
				3,00000					
	764 21-15 Demontáž žlabů								
55	764351836R00	...háků, , sklonu do 30° Začátek provozního součtu 48,7/0,9*2 Konec provozního součtu 100	kus	100,00000	30,50	3 050,00	800-764	RTS	
				108,22222					
				100,00000					

56	764352810R00	...podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30° 48,7*2	m	97,40000	40,00	3 896,00	800-764	RTS
57	764359810R00	...kotlíku kónického, , sklonu do 30° 4*2	kus	8,00000	53,30	426,40	800-764	RTS
		764 21-19 Demontáž ostatních prvků střešních		8,00000				
58	764391820R00	...závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30° stávající kraj střechy : 2*6,5	m	13,00000	30,50	396,50	800-764	RTS
59	764393830R00	...hřebene , rš 250 až 400 mm, sklonu do 30° stávající hřebenáč : 48,4	m	13,00000				
		764 21-23 Demontáž oplechování zdí a nadezdívek		48,40000	26,60	1 287,44	800-764	RTS
60	764430850R00	...rš 600 mm stávající atika : 2*6,5	m	48,40000				
		764 21-25 Demontáž odpadních trub nebo součástí		13,00000	60,90	791,70	800-764	RTS
61	764453872R00	...odskoků, o straně nebo průměru 75 a 100 mm 4*2	kus	13,00000				
62	764454801R00	...trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm 7,5*4 9,5*2 10*2	m	8,00000	46,60	372,80	800-764	RTS
		764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou		8,00000				
		764 90-8 okapový systém		69,00000	33,30	2 297,70	800-764	RTS
63	764908102RT2	...žlabový kotlík kónický, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, velikost 150 mm, v ostatních barvách 8	kus	20,00000				
		764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou		8,00000	594,00	4 752,00	800-764	RTS
		764 90-8 okapový systém						
64	764908105RT2	...podokapní půlkruhový žlab, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, velikost 150 mm, v ostatních barvách včetně háku, čela a spojky. K02 : 48,7*2	m	97,40000	657,80	64 069,72	800-764	RTS
		764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou		97,40000				
		764 90-8 okapový systém						
65	764908109RT2	...odpadní trouby kruhové, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, průměr 100 mm, v ostatních barvách včetně kolena, objímky, mezikusu, spojovacího materiálu a zednické výpomoci. K01 : 7,5*4 9,5*2 10*2	m	69,00000	843,70	58 215,30	800-764	RTS
		765 33 Krytina betonová		30,00000				
		765 33-3 Doplnky pro zastřešení krytinou betonovou		19,00000				
				20,00000				

66	765331865R00	...drážkovou i bobrovku, větrací pás okapní Dodávka a montáž větracího okapního pásu včetně spojovacích prostředků. K09 : 2*48	m	96,00000	99,10	9 513,60	800-765	RTS
67	764R36	Systémová sněhová zábrana trojtrubková, l=1 m, pozink. ocel barva Osazení na trapézový plech. Specifikace viz. PD- zámečnické výrobky - ozn. Z03+Z04 Z02+Z03+Z04 : (2*48)	soubor	96,00000	1 840,00	176 640,00		Vlastní
68	13851063R	plech ocelový s povrchovou úpravou tvrdý; tl. 0,60 mm; rovinná tabule 1230x2000mm; povrchová úprava jednostranně; polyester, tl. 25 mikronů, s ochrannou fólií K03 : 1 díl - atika rš 660 : 2*6,5*0,66*1,1 2 díl lemování po stěně rš 590 : 2*6,5*0,59*1,1 K05 : 2*6,5*0,3*1,1 K06 : 48,7*1*1,1	m2	96,00000 75,73500	405,60	30 718,12	SPCM	RTS
69	13851069R	plech ocelový s povrchovou úpravou tvrdý; tl. 0,60 mm; rovinná tabule 1250x2000mm; povrchová úprava jednostranně; polyester, tl. 25 mikronů, perforovaný K04 : 48,7*2*0,27*1,1	m2	28,92780	740,40	21 418,14	SPCM	RTS
70	764R1	Větrací komínek z poplastovaného plechu tl. 0,5 mm, d=220 mm, l=1000 mm K10 : 2	kus	2,00000	3 500,00	7 000,00		Vlastní
998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské 50 m vodorovně								
71	998764102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	1,97998	1 981,00	3 922,34	800-764	RTS
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				860 419,96		
72	767392112R00	767 39 Montáž krytiny střech plechem tvarovaným ...šroubováním Začátek provozního součtu SK1 : 6,6*48,32*2 zdvojení u okapu v šíři 1,3 m : 48,32*1,3*2 Konec provozního součtu 764	m2	764,00000	227,00	173 428,00	800-767	RTS
73	767396101R00	767 39-2 Montáž prostupových tvarovek pro krytinu střech ...plochy do 0,25 m2 K08 : 1	soubor	1,00000	196,50	196,50	800-767	RTS
74	767396102R00	767 39 Montáž krytiny střech plechem tvarovaným 767 39-2 Montáž prostupových tvarovek pro krytinu střech ...plochy přes 0,25 m2 do 0,5 m2 K07 : 4	soubor	4,00000	182,00	728,00	800-767	RTS
75	767392802R00	767 39-8 Demontáž krytin střech z plechů ...šroubovaných	m2	637,82400	117,00	74 625,41	800-767	RTS

		Včetně demontáže veškerého kotevního materiálu							
76	767392R1	stávající trapézové plechy výška vlny 40 mm : 6,6*48,32*2	m2	637,82400					
		Příplatek za zvýšenou pracnost při demontáži střech z plechů		637,82400	48,00		30 615,55		Vlastní
77	76790R1	stávající trapézové plechy výška vlny 40 mm : 6,6*48,32*2		637,82400					
		D+M konzola pro kabely	ks	2,00000	2 720,00		5 440,00		Vlastní
		Včetně kotevního a spojovacího materiálu.							
		Specifikace viz. PD - zámečnické výrobky- ozn. Z01							
78	76790R2	Z01 : 2		2,00000					
		D+M kotevní úhelníky pro větrací mřížky	ks	294,00000	230,00		67 620,00		Vlastní
		Včetně kotevního a spojovacího materiálu.							
		Specifikace viz. PD - zámečnické výrobky- ozn. Z02							
79	27344355R	Z06 : 2*147		294,00000					
		manžeta prostupová d = 102 až 178 mm; počet šroubů 20 ks	kus	1,00000	967,00		967,00	SPCM	RTS
		Specifikace viz. K08							
80	27344358R	K08 : 1		1,00000					
		manžeta prostupová d = 178 až 330 mm; počet šroubů 32 ks	kus	4,00000	2 070,00		8 280,00	SPCM	RTS
		Specifikace viz. K07							
81	767R1	K07 : 4		4,00000					
		Střešní krytina ocelový pozinkovaný lakovaný trapezový plech, výška vlny 40 mm, tl. plechu 0,7 mm., Včetně spojovacího a těsnícího materiálu	m2	840,00000	580,95		487 998,00		Vlastní
		barevný odstín červenohnědý RAL 3011, antikondenzační úprava, absorpce vody 500g/m2, redukce hluku při dešti 3dB.							
		Začátek provozního součtu							
		SK1 : 6,6*48,32*2*1,1		701,60640					
		zdvojení u okapu v šíři 1,3 m : 48,32*1,3*2*1,1		138,19520					
		Konec provozního součtu							
		840		840,00000					
		998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce							
		50 m vodorovně							
82	998767102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	7,45149	1 412,00		10 521,50	800-767	RTS
Díl:	783	Nátěry					13 282,56		
		783 22-9 Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické							
		na vzduchu schnoucích							
83	783221900R00	...jednonásobné	m2	21,80000	101,00		2 201,80	800-783	RTS
		Začátek provozního součtu							
		Stávající vazníky - horní rám 100x200 mm : (0,1+0,2)*2*6,1*2*8		58,56000					
		táhlo d=90 mm : 0,09*pi*11,6*8		26,23858					
		svislá vzpěra d=50 mm : 0,05*pi*1,25*8		1,57080					
		vazníčky profil U 50x160 mm : (0,05+0,16+0,05)*2*47,98*14		349,29440					
		Konec provozního součtu							

		5% z celkové plochy : 436*0,05			21,80000				
	783 78	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné protihnilobné, protiplišňové proti ohni a škůdcům							
84	783781001R00	...fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), jednonásobné SK2 - prkna přes izolaci a kříže : 47,98*(0,1+0,025)*2*8*1,1 5,5*(0,1+0,025)*12*1,1 5*(0,1+0,025)*12*1,1 8*(0,1+0,025)*12*1,1 2,5*(0,1+0,025)*12*1,1 doplnění fošny na hlavu zdiva u okapu : (0,2+0,03)*2*48,32*2*1,1	m2	189,10584 105,55600 9,07500 8,25000 13,20000 4,12500 48,89984	49,50	9 360,74	800-783	RTS	
	783 90	Ostatní práce							
85	783903811R00	...odmaštění chemickými rozpuštědly Začátek provozního součtu Stávající vazníky - horní rám 100x200 mm : (0,1+0,2)*2*6,1*2*8 táhlo d=90 mm : 0,09*pi*11,6*8 svislá vzpěra d=50 mm : 0,05*pi*1,25*8 vazníčky profil U 50x160 mm : (0,05+0,16+0,05)*2*47,98*14 Konec provozního součtu 5% z celkové plochy : 436*0,05	m2	21,80000 58,56000 26,23858 1,57080 349,29440 21,80000	60,50	1 318,90	800-783	RTS	
86	783904811R00	...odrezivění kovových konstrukcí Začátek provozního součtu Stávající vazníky - horní rám 100x200 mm : (0,1+0,2)*2*6,1*2*8 táhlo d=90 mm : 0,09*pi*11,6*8 svislá vzpěra d=50 mm : 0,05*pi*1,25*8 vazníčky profil U 50x160 mm : (0,05+0,16+0,05)*2*47,98*14 Konec provozního součtu 5% z celkové plochy : 436*0,05	m2	21,80000 58,56000 26,23858 1,57080 349,29440 21,80000	18,40	401,12	800-783	RTS	
Díl:	D96	Presuny suti a vybouraných hmot					50 110,37		
	979 01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot							
	979 01-3	shozem							
87	979011311R00	...manipulace se suti	t	23,69733	185,50	4 395,85	801-3	RTS	
	979 08-1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku							
88	979081111R00	...do 1 km	t	23,69733	226,00	5 355,60	801-3	RTS	
89	979081121R00	...příplatek za každý další 1 km	t	236,97328	15,60	3 696,78	801-3	RTS	
	979 08-2	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot							
90	979082111R00	...do 10 m	t	23,69733	318,00	7 535,75	801-3	RTS	
91	979082121R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	94,78931	35,40	3 355,54	801-3	RTS	
	979 08-4	Poplatek za skládku							

92	979990001R00	...stavební sutě	t	13,74445	300,00	4 123,34	801-3	RTS
93	979990121R00	...asfaltové pásy	t	2,84368	2 175,00	6 185,00	801-3	RTS
94	979990144R00	...minerální vata	t	7,10920	2 175,00	15 462,51	801-3	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	ST20013	ČZA v Humpolci, střední škola-oprava budovy se šatnami, Světlá n. Sáz.
O:	D.1	Oprava střechy
R:	1-2	Bleskosvod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady				36 500,00		
1	VRN0	Individuální mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00		Vlastní
2	VRN1	Likvidace odpadu a úklid pracoviště	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
3	VRN2	Plošiny	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
4	VRN3	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl:	M21	Elektromontáže				16 000,00		
5	2	Výchozí revize bleskosvodu 4x rev. zpráva	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
6	3	Dokumentace skutečného stavu 4x pará + 1x cd	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				21 392,38		
	460 20-02 Hloubení kabelové rýhy šířky 50 cm							
7	460200253R00	Výkop kabelové rýhy 50/70 cm hor.3 (49,38+14,9)*2	m	128,56000	108,00	13 884,48	M46	RTS
	460 56 Ruční zához kabelové rýhy bez péčování							
	Ruční zához nezapažené kabelové rýhy s případným rozpojováním výkopku a s jedním přehozem až do vzdálenosti 3 m nebo se shozením z vozidel. Bez péčování zeminy.							
8	460560253R00	Zához rýhy 50/70 cm, hornina třídy 3 (49,38+14,9)*2	m	128,56000	58,40	7 507,90	M46	RTS
Díl:	M21	Elektromontáže				104 904,30		
9	210220002RT2	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm včetně drátu FeZn 10 mm	m	25,00000	130,00	3 250,00		Vlastní
10	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm ² včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	120,00000	96,00	11 520,00		Vlastní
11	27	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8 +podpěry včetně dodávky drátu FeZn 8 mm + PV	m	218,00000	270,00	58 860,00		Vlastní
12	210220301RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SO	kus	8,00000	146,50	1 172,00		Vlastní
13	210220301RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SS	kus	85,00000	126,50	10 752,50		Vlastní
14	210220301RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SZ	kus	8,00000	160,00	1 280,00		Vlastní
15	210220302RT2	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 03	kus	40,00000	202,00	8 080,00		Vlastní
16	210220302RT3	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SK	kus	10,00000	190,50	1 905,00		Vlastní
17	210220302RT7	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky ST 02	kus	12,00000	194,00	2 328,00		Vlastní
18	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdíva včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	8,00000	662,00	5 296,00		Vlastní
19	210220401RT1	Označení svodu štičky, smaltované, umělá hmota včetně dodávky štičky	kus	8,00000	57,60	460,80		Vlastní