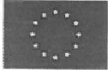




KUMSP00RJSP0



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STATNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

**DOHODA O NAROVNÁNÍ**  
**ke smlouvě o dílo číslo: 07884/2020/IM**  
**uzavřená podle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský**  
**zákoník**

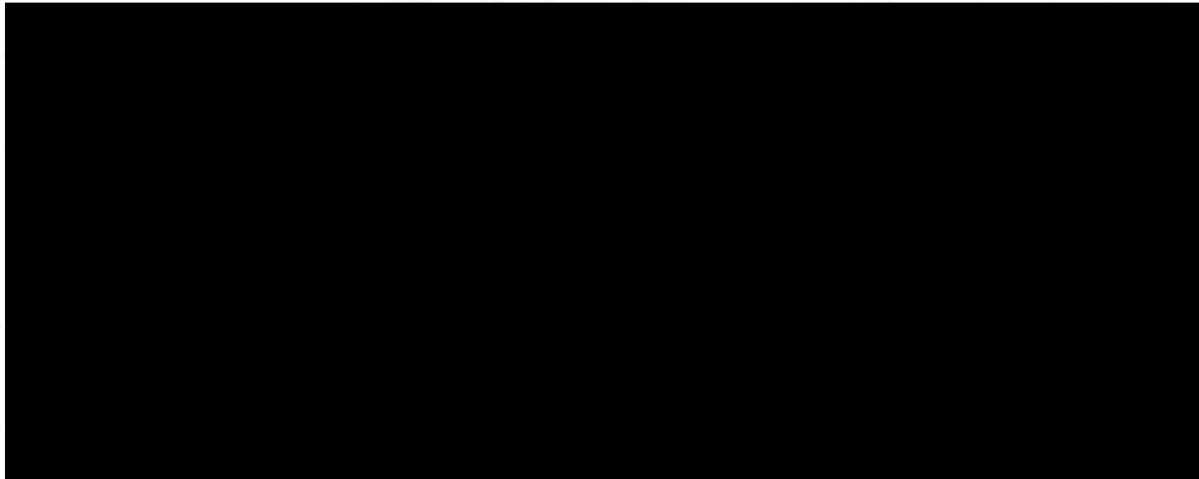
**I.**  
**Smluvní strany**

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-		
07884 poř. číslo	2020 rok	IM/2 zkr. odb.

**1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
zastoupen: Ing. Jaroslavem Kaniou  
náměstkem hejtmána kraje  
IČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 30189-1650676349/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

**2. DIK stavby s.r.o.**

se sídlem: Pernerova 276/19, Kunčičky, 718 00 Ostrava  
zastoupena: Ing. Zbyněkem Kořistkou  
IČO: 25914057  
DIČ: CZ25914057  
bankovní spojení: KB Ostrava  
číslo účtu: 107-4295030247/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 27085.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Zbyněk Kořistka, [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

21

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 11. 2020 smlouvu o dílo, evidenční č. 07884/2020/IM (dále jen „smlouva“) na zajištění realizace stavby „Dokončení stavby "Energetické úspory ve SŠ technické v Opavě““ (dále jen „stavba“ či „dílo“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 8. 4. 2021 evidenční č. 07884/2020/IM/1 (dále jen „dodatek č. 1“).

Dílo bylo zhotovitelem dokončeno v souladu se smlouvou a dodatkem č. 1 dne 24. 4. 2021 a objednatel převzato bez výhrad dne 5. 5. 2021.

2. V průběhu dokončování díla bylo zjištěno, že některé práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci stavby a oceněném soupisu prací, nebylo potřeba pro dokončení díla provést, a to buď zcela, nebo (dle skutečnosti) v nižším rozsahu. Jedná se o práce a dodávky v oddílech:

- konstrukce klempířské – oplechování atiky (Změna č. 5).

Neprovedení těchto prací a dodávek je dále uvedeno jen jako „méněpráce“ a jsou posuzovány dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Podrobný soupis méněprací je specifikován v příloze č. 2 této dohody.

Cena těchto méněprací činí celkem **71.000 Kč bez DPH**.

3. Dále smluvní strany konstatují, že se v rámci dodatku č. 1, změny č. 3 (Elektroinstalace), dohodly na méněpracích dle § 222 odst. 4 zákona v celkové hodnotě 24.349 Kč bez DPH. Specifikace těchto méněprací je přílohou č. 2 dodatku č. 1. Po uzavření dodatku č. 1 bylo zjištěno, že v příloze č. 2 dodatku č. 1 je zahrnuta položka č. 30 v hodnotě **900 Kč bez DPH**, přičemž však tato částka nebyla v rámci dodatku č. 1 připočtena k celkové hodnotě méněprací.

## III. Narovnání

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly takto:

1. Zhotovitel splnil svůj závazek provést dílo, bez ohledu na skutečnost, že v rámci díla nebyly realizovány méněpráce uvedené v čl. II této dohody.
2. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se snižuje o cenu výše uvedených méněprací v celkové hodnotě 71.900 Kč bez DPH a činí:**

cena bez DPH	7.145.766,86 Kč
DPH 21%	1.500.611,04 Kč
cena včetně DPH	<b>8.646.377,90 Kč</b>
3. Příloha č. 1 smlouvy – „Souhrnný rozpočet stavby“ – se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 této dohody.

## IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy touto dohodou neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno její vyhotovení.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dohody dojde druhé smluvní straně,

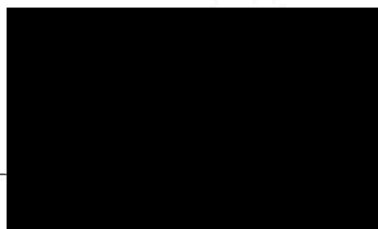
nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
6. Osobní údaje obsažené v této dohodě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této dohody; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz)
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
8. Oprávnění hejtmána kraje rozhodnout o uzavření této dohody vyplývá z usnesení rady kraje č. 73/4452 ze dne 19. 1. 2011, ve znění usnesení rady kraje č. 84/5152 ze dne 19. 5. 2011 a usnesení rady kraje č. 32/2821 ze dne 27. 2. 2018. Nedílnou součástí této dohody je:

Příloha č. 1 - Souhrnný rozpočet stavby

Příloha č. 2 – Soupis méněprací

V Ostravě dne .....2.4.-05.-2021

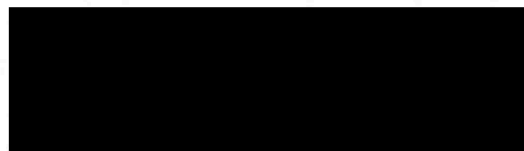


**Ing. Jaroslav Kanla**  
na základě pověření  
hejtmána kraje



05.05.2021

V Ostravě dne .....



za zhotovitele  
**Ing. Zbyněk Kořistka,**  
jednatel společnosti

# Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: N20-068\_exp021  
Stavba: Zateplení objektu tělocvičny a spojovacího krčku SŠ technické Opava

KSO: 801 59 CC-CZ: 12651  
Místo: Opava Datum: 31. 3. 2020  
CZ-CPV: 45000000-7 CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel: STŘEDNÍ ŠKOLA TECHNICKÁ OPAVA IČ:  
DIČ:  
Uchazeč: Vypíň údaj IČ: Vypíň údaj  
DIČ: Vypíň údaj  
Projektant: CHVÁLEK ATELIÉR IČ:  
DIČ:  
Zpracovatel: IČ:  
DIČ:  
Poznámka:

**Cena bez DPH 7 145 766,86**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	7 199 057,95	1 500 611,04
snižovaná	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 8 646 377,90**

15.03.2020

Ing. Jaroslav Kříž  
Ing. Jaroslav Kříž  
Ing. Jaroslav Kříž

21

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N20-068\_exp021

Stavba: Zateplení objektu tělocvičny a spojovacího krčku SŠ technické Opava

Místo: Opava

Datum: 31. 3. 2020

Zadavatel: STŘEDNÍ ŠKOLA TECHNICKÁ OPAVA

Projektant: CHVÁLEK ATELIÉR

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>7 145 766,86</b>	<b>8 646 377,90</b>
<b>1</b>	<b>Zateplení objektu tělocvičny a spojovacího krčku</b>	<b>4 200 032,09</b>	<b>5 082 038,83</b>
VON	Ostatní a vedlejší náklady	89 000,00	83 490,00
D.1.1	Architektonicko-stavební část	3 970 006,09	4 803 707,37
D.1.4.1	Elektroinstalace - hromosvod	135 777,00	164 290,17
D.1.4.2	Elektroinstalace - žaluzie	25 249,00	30 551,29
<b>2</b>	<b>Změnové listy</b>	<b>53 719,89</b>	<b>65 001,07</b>
2.1	Měněpráce	-249 267,71	-301 613,93
2.2	ZL 1 _ Střešní plášť	161 974,25	195 988,84
2.3	ZL 2 _ Úprava kotvení výplní otvorů - oken	83 066,72	100 510,73
2.4	ZL 3 _ Ostatní stavební práce	57 946,63	70 115,42
<b>3</b>	<b>Změny a doplnění projektové dokumentace</b>	<b>2 831 358,45</b>	<b>3 425 943,72</b>
D.1.1	Akustická opatření_architektonicko-stavební řešení	2 571 719,45	3 111 780,53
D.1.4_EL	Elektroinstalace_(žaluzie,VZT,zásuvka)	112 269,00	135 845,49
D.1.4_VZT	Vzduchotechnika	147 370,00	178 317,70
<b>4</b>	<b>Práce a činnosti vyvolané</b>	<b>113 947,52</b>	<b>137 876,50</b>
D.1.1	Bourací a demontážní práce	113 947,52	137 876,50
Změna č. 1	Úprava stavebních prací	147 158,85	178 052,21
Změna č. 2	Střešní plášť	-85 559,75	-103 527,30
Změna č. 3	Elektroinstalace	-25 249,00	-30 551,29
Změna č. 4	Akustické obklady vnitřních povrchů	-18 641,19	-22 555,84
Změna č. 5	Konstrukce klempířské	-71 000,00	-85 910,00

## Příloha č. 2: Soupis méněprací

### SOUPIS PRACÍ

Stavba

ODKAZI

Objekt

2 - Změnové listy

Soupis

**Architektonicko-stavební část: neprovedené práce**

Místo

Opava

Datum

19.04.2021

Zadavatel

STŘEDNÍ ŠKOLA TECHNICKÁ OPAVA

Projektant

CHVÁLEK

Uchazeč

Zpracovatel

ATELIÉR

Př.	Typ	Kód	Popis	M	Množst	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>71 000,00</b>	
D		764	Konstrukce klempířské				71 000,00	
143	K	76401	Dod+mont oplechování atiky pol K01 kompletní prvek viz výpis D.1.1-14	m	140,000	270,00	37 800,00	CS VLASTNÍ
150	K	76407	Dod+mont oplechování atiky pol K07 kompletní prvek viz výpis D.1.1-14	m	40,000	830,00	33 200,00	CS VLASTNÍ