



**Požadavek zhotovitele na změnu č. 12**  
Projekt: **Karlovy Vary, Mlýnská kolonáda – dílčí úprava**  
Č. projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_037/0012812

Adresa objednatele:  
**Statutární město Karlovy Vary**  
**Moskevská 2035/21**  
**360 01 Karlovy Vary**

Datum vydání požadavku: 08.02.2021

Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO): **Karlovy Vary, Mlýnská kolonáda – dílčí úprava**

**Popis změny, technického řešení:**

**Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:**

Projektová dokumentace navrhuje v prostoru S20 a S21 (prostor mezi veřejným WC a skalním masivem) za kolonádou lokální opravy zdiva a omítek.

**Nové řešení:**

Nově bude provedeno odstranění dožilých cihel, doplnění chybějícího vypadaného zdiva, hloubkové vyčištění spár, nové vyspárování cihelného zdiva, provedení nových omítek v celém rozsahu.

**Zdůvodnění změny:**

Po zpřístupnění prostoru S20 a S21 – prostor je přístupný pouze shora litinovými provětrávacími mřížemi – bylo zjištěno, že prostor je díky trvalému zavlhčování povrchovou vodou skrze větrací mříže v podstatně horším stavebním stavu, než předpokládala projektová dokumentace. Stávající zdivo je zčásti degradované, vyžadující výměnu, zčásti již odpadlé, vrchní omítky zcela chybí, spáry cihelného zdiva jsou vypadané a zdivo tak nesoudržné.

**Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:**

Změna nevyžaduje provedení změny v realizační výkresové dokumentaci. Změny budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení díla.

**Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:**

- Změna nemá vliv na sjednaný termín díla. Lhůty dokončení díla se nemění.
- Změna má vliv na kvalitu díla. Provedenou opravou zdiva dojde k prodloužení životnosti opravované části kolonády.
- Změna má vliv na cenu díla. Dojde ke zvýšení celkové ceny díla. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL 12



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Požadavek zhotovitele na změnu č. 12**  
Projekt: **Karlovy Vary, Mlýnská kolonáda – dílčí úprava**  
Č. projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_037/0011550

Vyjádření technického dozoru stavebníka: Saffron Universe s.r.o., Pavel Kapička

Datum:

Podpis:



Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor): Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., ing.arch. Tomáš Šantavý

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:



Vyjádření objednatele: Statutární město Karlovy Vary, ing.František Kocourek

Datum:

*Souhlasím.*

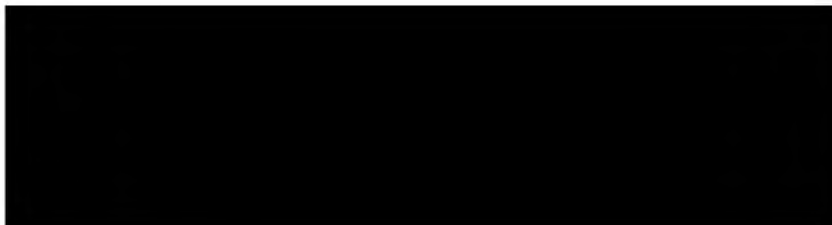
Podpis:



Vyjádření zhotovitele: OHL ŽS, a.s., Jiří Síla

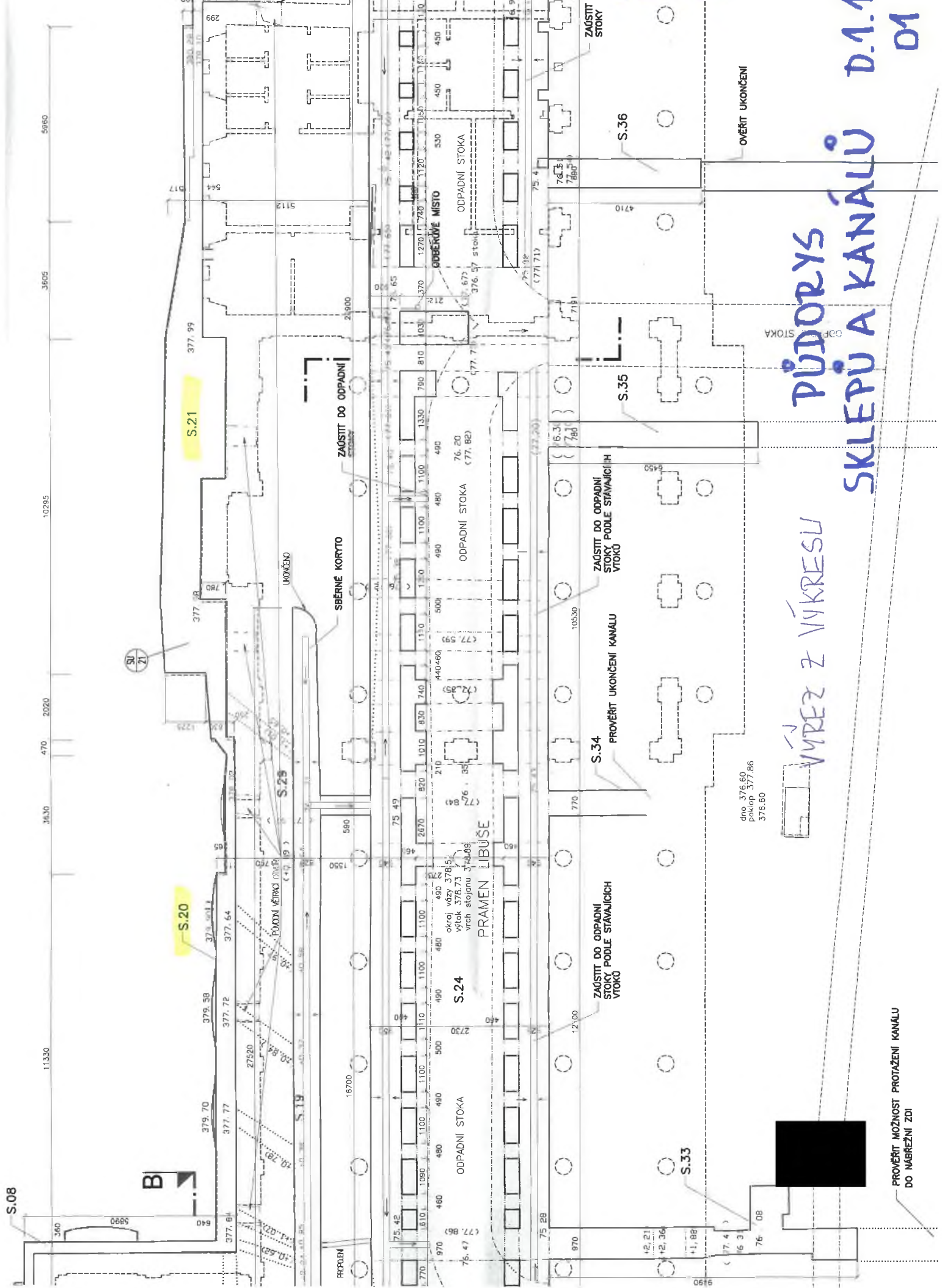
Datum:

Podpis:



Příloha: položkový soupis prací ZL12a

Ocenění ke změně závazku předloží zhotovitel rovněž ve stejném formátu, jako je původní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.



ZL 12

PŮDORYS  
SKLEPŮ A KANÁLŮ D.1.1.  
01

VÝŘEZ Z VÝKRESU

dno 376.60  
poklop 377.86  
376.60

PROVĚŘIT MOŽNOST PROTAŽENÍ KANÁLU  
DO NÁBŘEŽNÍ ZDI

OVĚŘIT UKONČENÍ

PROVĚŘIT UKONČENÍ KANÁLU  
S.34

ZAŠTÍT DO ODPADNÍ  
STOKY PODLE STAVAJÍCÍCH  
VTOKŮ

PROVĚŘIT UKONČENÍ KANÁLU  
S.34

ZAŠTÍT DO ODPADNÍ  
STOKY PODLE STAVAJÍCÍCH  
VTOKŮ

S.35

S.36

S.33

ZAŠTÍT DO ODPADNÍ  
STOKY

ZAŠTÍT DO ODPADNÍ  
STOKY

SBĚRNÉ KORYTO

S.24

S.20

S.21

S.29

PROČÍST

S.08



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

ZL 12a

Stavba:

P4\_Soupis prací-VV\_Mlýnská kolonáda

Objekt:

**ZL 12a - 01.1 D.1.1. - Oprava a doplnění zdiva sklepním prostorem S20, S21 (vícepráce)**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

08.02.2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

171 924,30

DPH základní  
snížená

Základ daně

171 924,30

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

36 104,10

0,00

Cena s DPH

v CZK

208 028,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

8.2.2021

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

ZL 12a

Stavba:

P4\_Soupis prací-VV\_Mlýnská kolonáda

Objekt:

**ZL 12a - 01.1 D.1.1. - Oprava a doplnění zdiva sklepním prostorem S20, S21 (vícepráce)**

Místo:

Datum:

08.02.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**171 924,30**

HSV - Práce a dodávky HSV

**171 924,30**

3 - Svislé a kompletní konstrukce

18 254,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

70 873,18

61 - Úprava povrchů vnitřních

70 873,18

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

50 160,75

997 - Přesun sutě

29 886,47

998 - Přesun hmot

2 749,90



ZL 12a

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

P4\_Soupis prací-VV\_Mlýnská kolonáda

Objekt:

**ZL 12a - 01.1 D.1.1. - Oprava a doplnění zdiva sklepním prostorem S20, S21 (vícepráce)**

Místo:

Datum: 08.02.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem****171 924,30**

D HSV Práce a dodávky HSV 171 924,30

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 18 254,00

1	K	310239211R00	Zazdivka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	M3	1,6000	4 310,00	6 896,00
2	K	310238211	Zazdivka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	M3	0,6000	4 740,00	2 844,00
3	K	985221119	Příplatek za doplnění zdiva ve stísněném prostoru	M3	2,2000	3 870,00	8 514,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 70 873,18

D 61 Úprava povrchů vnitřních 70 873,18

4	K	985232191	Příplatek k hloubkovému spárování za práci ve stísněném prostoru	M2	28,8100	266,00	7 663,46
5	K	627452931R00	Spárování starého zdiva zdí a valů cihelného, do hloubky 50 mm, cementovou maltou	M2	28,8100	1 097,01	31 604,86
6	K	627452931R01	Příplatek ke spárování starého zdiva cihelného do hl. 5 cm	M2	28,8100	1 097,01	31 604,86

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 50 160,75

7	K	985111291	Příplatek k odsekání omítek a betonu za práci ve stísněném prostoru	M2	115,2400	319,00	36 761,56
8	K	985221021	Postupné rozebírání cihelného zdiva pro další použití do 1 m3	M3	1,6000	2 570,00	4 112,00
9	K	978015391R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva_x000D_ 5. až 7. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %	M2	115,2400	80,59	9 287,19

D 997 Přesun sutě 29 886,47

10	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	T	78,0413	81,00	6 321,35
11	K	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, ,	t	13,0069	116,14	1 510,62
12	K	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	13,0069	480,33	6 247,60
13	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	13,0069	157,73	2 051,58
14	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	377,1995	11,26	4 247,27
15	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	13,0069	219,02	2 848,77
16	K	979999998R00	Poplatek za skládku suti s 5% příměsí - DUFONEV Brno	t	13,0069	305,35	3 971,66
17	K	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	13,0069	199,32	2 592,54
18	K	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	13,0069	7,31	95,08

D 998 Přesun hmot 2 749,90

ZL 12a

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů_x000D_ výšky do 25 m,	t	4,1837	657,29	2 749,90

