



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Andrea Kramárová, vedoucí odboru investic  
Ing. Lubomír Kubík, referent odboru investic

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. **KB Stavení s.r.o.**

se sídlem Jamborova 800, 59231 Nové Město na Moravě

zastoupená **p. Markem Kučerou**

ve věcech technických je oprávněn jednat: p. Marek Klimeš

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 29208181

DIČ: CZ29208181

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č.ú.: 43-6809400217/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně spis.zn. oddíl C 65772

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. a ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění ke dni uzavření této smlouvy, (dále jen „občanský zákoník“) tuto

## Smlouvu o dílo č. ..../2021

### Čl. 1

#### Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy řádně provést pro objednatele dílo „**Modernizace odborných učeben při 2. ZŠ Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě – stavební část**“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“) specifikované dále v této smlouvě, a předat jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Na financování nákladů této stavby bude čerpána dotace poskytnutá prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).

2. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob a podmínky provedení díla jsou:
  - a) projektová dokumentace pro provedení stavby „**Modernizace učeben - Základní škola Nové Město na Moravě, Leandra Čecha 860**“ vypracovaná Ing. Martinem Šolcem, se sídlem Smrková 1639, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 72311215, v 02/2021 (dále také jen Projektová dokumentace nebo „PD“), č. Zakázky 21/02/01
  - b) nabídka zhotovitele, vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, krycího listu nabídky a harmonogramu postupu prací;
  - c) zadávací dokumentace veřejné zakázky „**Modernizace odborných učeben při 2. ZŠ Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě**“ (projektová a textová část vč. výkazu výměr) předaná uchazeči(ům) objednatelem jako zadavatelem v rámci zadávacího řízení (dále také jen „zadávací dokumentace“);
  - d) podmínky poskytnutí dotace v rámci 46. Výzvy IROP - INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL - SC 2.4, , číslo výzvy 06\_16\_062, název projektu „**Modernizace odborných učeben a zajištění bezbariérovosti základní školy Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě**“ registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_062/0003698 formulované ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce, které jsou v aktuálním znění přístupné na **stránkách MMR, záložka dokumenty, 46. výzva:** <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy/detaily-temat/vzdelavani>
  - e) pravomocná povolení stavby, vyjádření dotčených subjektů a účastníků řízení;
  - f) ustanovení příslušných technických norem a předpisů platných v době realizace díla a ustanovení technologických předpisů výrobců jednotlivých částí díla;
  - g) návody k montáži, k uvedení do provozu a k obsluze jednotlivých částí díla, pokud k těmto částem byly vypracovány.
3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle této smlouvy.
4. Předmětem smlouvy je kompletní dodávka díla. Dodávkou díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a konstrukcí potřebných pro řádné zhotovení díla (např. konstrukce zabezpečující bezpečnost práce apod.), dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby (včetně úhrady nákladů nebo poplatků s tím spojených) tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo tohoto charakteru.
5. Součástí díla je rovněž:
  - a) zajištění a předání předepsaných zkoušek, revizí, atestů, certifikátů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů, příp. podle projektové dokumentace;





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- b) komplexní vyzkoušení všech částí díla za účasti objednatele a zástupců budoucího uživatele;
- c) předání návodu/návodů k obsluze, používání a údržbě příslušných částí díla, zaškolení obsluhy včetně předání dokladu o tomto zaškolení, předání záručních listů;
- d) dodání projektu skutečného provedení stavby v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., a to 3x v listinné podobě a 1x v digitální formě, je-li její doložení relevantní;
- e) demontáž stávajících konstrukcí a zařízení a jejich následná likvidace zákonným způsobem na náklad zhotovitele;
- f) dodání všech dokladů potřebných k uvedení stavby do trvalého provozu;
- g) dodání dokladů o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zák. č. 185/2001 Sb., v platném znění;
- h) dodání dokladů o převzetí inženýrských sítí dotčených výstavbou jejich správcí nebo prohlášení, že daná inž. síť nebyla dotčena;
- i) dodání fotodokumentace z průběhu stavby – v digitální podobě ve formátu jpg;
- j) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla;
- k) zařízení staveniště v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. stanovení míst napojení a včetně nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- l) úplné vyčištění a vyklizení dokončené stavby a staveniště vč. jeho uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- m) zajištění publicity po dobu realizace stavby – dodání a osazení na viditelném místě celobarevného plakátu o minimálním rozměru A3, splňující požadavky na publicitu IROP (<https://irop.mmr.cz/getmedia/aa46a530-ad02-4714-924d-ed7fdf27a7ca/Obecna-pravidla-IROP-vydani-1-13-cistopis.pdf.aspx?ext=.pdf>), (str. 143-146). Generátor pro vytvoření povinné publicity je k dispozici na webu: <https://publicita.dotaceeu.cz/gen/krok1>. Obsahovat musí m.j. **dotáčnický název stavby** („Modernizace odborných učeben a zajištění bezbariérovosti základní školy Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě“), hlavní cíl projektu a větu „Modernizace odborných učeben a zajištění bezbariérovosti základní školy Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě“ je spolufinancován Evropskou unií“. Návrh tohoto plakátu je zhotovitel povinen předložit objednateli v dostatečném předstihu k odsouhlasení;
- n) zajištění publicity po dokončení stavby – dodání a osazení na místě snadno viditelném pro veřejnost trvalé pamětní desky o rozměrech minimálně 300 x 400 mm, která bude obsahovat minimálně název projektu a hlavní cíl projektu. Návrh této trvalé pamětní desky (<https://publicita.dotaceeu.cz/gen/krok1>) je zhotovitel povinen předložit objednateli v dostatečném předstihu k odsouhlasení.

6. Další podmínky realizace stavby:

- a) zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště zabezpečit (oplocení, lávky, označení, osvětlení, střežení, atd.).





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- b) zhotovitel zajistí dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
- c) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů a likvidaci vybouraného materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění stavby.
- d) zhotovitel zajistí po celou dobu realizace stavby její zřetelné označení plakátem dle čl.1, odst.5, písm.n) této smlouvy.
- e) dodávka stavby musí být rovněž provedena v souladu s podmínkami dotčených subjektů v rámci povoleného řízení; za splnění podmínek je zodpovědný zhotovitel.
- f) zhotovitel provede komplexní dodávku stavby.
- g) zhotovitel je povinen provádět práce plynule, bez zbytečných průtahů, zdržení a přestávek.
- h) zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci stavby respektovat provoz stávajících objektů v dané lokalitě a v rámci daných možností minimalizovat dopady stavby na jejich obyvatele (zajištění přístupu, příjezdu, možnosti zásobování, svozu odpadu, prašnost, hlučnost, přepojování přípojek atd.).
- i) zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla kontrolovat stav dotčených a sousedních konstrukcí stávajících objektů a v případě zjištění poruch, závad apod. na tuto skutečnost neprodleně upozornit objednatele a učinit opatření, aby se tyto dále nezvětšovaly. V případě, že vznikly v důsledku činnosti zhotovitele, tyto bez zbytečného odkladu odstranit.
- j) **V průběhu června 2021 je možné provádět práce především na učebně přípravných technických prací. Práce na odborných učebnách jazyků a fyziky mohou probíhat mimo pravidelnou školní výuku, nejlépe pak v měsíci červenci 2021, pokud nebude zápisem do stavebního deníku dohodnuto jinak.**
- k) Stavba bude zahájena v období kompletního provozu školy. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost respektovat a dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a úzce spolupracovat se zástupci investora i vedením školy ve věci koordinace prací ve vztahu k provozu školy. Zhotovitel je vždy povinen zabezpečit bezpečné koridory pro přístup do školy.
- l) objednatel je oprávněn rozhodnout o ponechání některých prvků a materiálů, které nebudou odpadem, pro vlastní potřebu.
- m) dílo musí být provedeno m.j. v souladu s podmínkami dotace poskytnuté v rámci 46. Výzvy Integrovaného regionálního operačního programu - INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL - SC 2.4, , číslo výzvy 06\_16\_062, název projektu „**Modernizace odborných učeben a zajištění bezbariérovosti základní školy Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě**“ registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_062/0003698 formulované ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce, které jsou v aktuálním znění přístupné na webových stránkách MMR, záložka dokumenty, 46. výzva: <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy/detaily-temat/vzdelavani>.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění – vícepráce, související s jeho předmětem plnění. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné, které při realizaci díla přibýly a svým množstvím předmět smlouvy převyšují. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

objednatelům (např. zápisem do stavebního deníku nebo dodatkem ke smlouvě) včetně jejich ocenění. Musí být dodržena příslušná ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Za méněpráce se považují práce v předmětu díla obsažené, avšak neuskutečněné.

7. Objednatel je oprávněn měnit materiály, které mají být použity při realizaci díla a provádět další změny předmětu plnění, což se zavazuje s dostatečným předstihem sdělit a projednat se zhotovitelem tak, aby zhotoviteli nevznikly provozní problémy či škoda způsobená nákupem materiálů a věcí, které při realizaci měly být, ale dle požadavku objednatele nebudou použity. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil a má ho připraven na skladě.
8. Dopady změn uvedených v čl. 1, odst. 7 a 8 této smlouvy majících vliv na zvýšení sjednané ceny díla, případně termín plnění, budou smluvními stranami upraveny dodatkem ke smlouvě o dílo, přičemž:
  - se zhotovitel současně zavazuje, že termín dokončení díla bude dodržen i v případě zvýšení rozsahu díla, které svým rozsahem nepřesáhne 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH za předpokladu, že objednatel u zhotovitele tyto vícepráce uplatní, případně potřeba jejich provedení vyjde najevo s dostatečným předstihem před sjednaným termínem dokončení díla. Za zvýšení rozsahu sjednané ceny díla se považuje pouze rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi.
  - zhotoviteli snížením rozsahu díla nevzniká nárok na náhradu škody při dodržení ustanovení čl. 1, odst. 8 této smlouvy.
9. Dopady změn majících vliv na snížení ceny díla budou smluvními stranami upraveny buď formou dodatku k této smlouvě nebo po dohodě smluvních stran nevyfakturováním neprovedených položek či jejich částí.
10. Dojde-li k realizaci dalších prací (např. z důvodu dodatečných změn technologických postupů) na návrh zhotovitele učiněný k zajištění řádného a bezpečného provedení a zajištění funkčnosti díla, či z jiných příčin na jeho straně, nemají tyto skutečnosti vliv na obsah smluvních závazků, pokud se strany nedohodnou jinak.
11. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými a současně se zavazuje, že po celou dobu stavebních prací stavbu zajistí dostatečnými kapacitami s odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla dle této smlouvy.
12. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací pro provádění díla dle této smlouvy, podle které má být dílo prováděno. Současně prohlašuje, že proti navrženým řešením, materiálům a postupům nemá námitek a že je schopen stavbu podle této projektové dokumentace řádně a kvalitně provést.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Čl. 2 Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla nejpozději dne **28.06.2021**. Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a objednateli předá nejpozději dne **31.07.2021**.
2. **Staveniště** bude zhotoviteli předáno nejdříve dne **31.05.2021**.
3. Dílo je dokončeno je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Provedením díla se rozumí jeho úplné a řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků objednateli v místě plnění, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů potřebných pro řádné provozování díla a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání projektu skutečného provedení stavby, úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.  
Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné nedodělky, popř. vady, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání neztíží. Není to však jeho povinnost.
4. Případné zastavení stavby objednatelem z důvodu nesprávného provádění prací, porušování bezpečnostních předpisů, neplnění povinností ze strany zhotovitele apod. nezakládá právo zhotovitele na prodloužení termínu dokončení díla (či jeho ucelených částí).

## Čl. 3 Místo plnění

Místem plnění a předání díla je katastrální území Nové Město na Moravě, objekt budovy č. p. 860, Základní škola Leandra Čecha – blíže dle specifikace v projektové dokumentaci.

## Čl. 4 Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. 1 této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **1.017 132 Kč** bez DPH, slovy: *jeden milion sedmnáct tisíc sto třicet dva korun českých* (dále jen „cena“).  
K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce není používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro tuto zakázku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků.

2. Cena v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla, specifikovaného touto smlouvou.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

3. Celková cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případů uvedených v článku 4, odst. 5 této smlouvy. Cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele, jejíž součástí je položkový rozpočet, který je přílohou č.1 a součástí této smlouvy.
4. Cena může být změněna pouze v těchto případech:
  - a) dojde-li ke snížení rozsahu předmětu plnění oproti rozsahu stanovenému touto smlouvou o dílo (méněpracem)
  - b) dojde-li ke zvýšení rozsahu předmětu plnění oproti rozsahu stanovenému touto smlouvou o dílo (vícepracem)
5. Při změnách – méněpracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
6. Případné vícepráce budou sjednány způsobem definovaným příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek účinného v době provádění prací, v platném znění, přičemž se zhotovitel zavazuje, že ceny případných víceprací budou stanoveny takto:
  - a) použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy;
  - b) položkami ceníků cenové soustavy, ve které je zpracován nabídkový položkový rozpočet zhotovitele, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy, procentuálně upravenými na cenovou úroveň nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy, pokud nebude možné použít postup podle písm. a). Zhotovitel je povinen tento ceník na požádání objednateli poskytnout;
  - c) položkami ceníků RTS sníženými na cenovou úroveň nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy, pokud nebude možné použít postup podle písm. a) a b). Zhotovitel je povinen tento ceník na požádání objednateli poskytnout;
  - d) pokud nelze použít žádný způsob uvedený pod písm. a), b), nebo c) pak hodinovou sazbou ve výši 250,- Kč bez DPH a skutečnými náklady na použitý materiál nebo stroje. Skutečné náklady na použitý materiál nebo stroje zhotovitel doloží příslušnými fakturami. Pokud objednatel zhotoviteli prokáže, že ceny použitého materiálu nebo strojů jsou u jiných dodavatelů nižší, je zhotovitel povinen do ocenění materiálu nebo strojů zahrnout jednotkové ceny stanovené objednatelem podle průzkumu trhu. V případě dohody smluvních stran je možno použít i individuální kalkulaci (tzv. R-položku), přičemž pro ceny materiálu a strojů platí stejné podmínky;nebo bude nižší.
7. Má-li při realizaci díla dojít ke změnám předmětu díla z podnětu zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, doložit jednotlivá množství matematickým výpočtem a ocenit je podle shora uvedených kritérií a předložit tento oceněný soupis objednateli k odsouhlasení. Má-li dojít při realizaci díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, které zhotovitel ocení stejným způsobem. Při nedodržení tohoto postupu ze strany zhotovitele nemusí být zhotoviteli již provedené práce uhrazeny. Stanovení uznatelného rozsahu prací a jejich ceny je v takovém případě oprávněn provést jednostranně objednatel.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

8. Pro sjednání drobných změn předmětu díla, víceprací nebo méněprací, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, postačí odsouhlasení objednatelem a projektantem formou zápisu do stavebního deníku. Toto odsouhlasení musí být provedeno vždy před zahájením příslušných prací.
9. Dojde-li po uzavření smlouvy na omezení rozsahu díla a neujednají-li smluvní strany důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.
10. Zhotovitel je povinen do 30 dnů od podpisu smlouvy o dílo provést důkladnou kontrolu projektové dokumentace a položkových rozpočtů za účelem zjištění případných vad a nesrovnalostí v projektové dokumentaci, výkazech výměr a položkových rozpočtech, které nebyly do té doby zjištěny, vyčíslit objemové i finanční rozdíly a předat v této lhůtě objednateli požadavek na úpravu rozsahu a ceny díla z tohoto důvodu. K později podaným požadavkům na úpravu rozsahu a ceny díla nebude přihlíženo.

## Čl. 5

### Platební podmínky

1. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu po řádném a včasném předání a převzetí dokončeného díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavenou fakturu (viz. čl. 5 odst. 1 této smlouvy) až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část, t.j. 10 % ze sjednané celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů po předání a převzetí díla a úspěšném uvedení díla do provozu za podmínek, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky a dílo bude uvedeno řádně do provozu. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zbývající část do 30 dnů po odstranění posledního z nich.
4. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele na základě faktury, oprávněně vystavené zhotovitelem.
5. Má-li objednatel splatnou pohledávku(y) vůči zhotoviteli včetně případné smluvní pokuty, je oprávněn provést její (jejich) jednostranný zápočet vůči kterékoliv platbě za plnění dle této smlouvy.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

6. Zhotovitel je povinen objednateli předat fakturu, protokoly a soupisy provedených prací rovněž elektronicky ve formátech .xls a .pdf (scan), případně v jiné formě požadované poskytovatelem dotace.
7. Zhotovitel je povinen na každý vystavený účetní a daňový doklad uvést text: **„Modernizace odborných učeben a zajištění bezbariérovosti základní školy Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě“** registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_062/0003698.
8. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu či upřesnění platebních podmínek a fakturace tak, aby tyto byly v souladu s podmínkami poskytovatele dotace.
9. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude objednatel úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán.
10. Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případná sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.

## Čl. 6

### Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. 2 odst. 1 této smlouvy. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob (vyjma práv vlastníků a uživatelů objektu a bytů, pozemků a vlastníků dotčených inženýrských sítí) tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Bezprostředně po podpisu této smlouvy předá objednatel zhotoviteli dostupnou projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních, vč. dokladů umožňujících realizaci díla. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.
3. Bude-li objednatel v prodlení se splněním tohoto spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o tožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení, v případě nepříznivých klimatických podmínek o dobu přiměřenou, kterou smluvní strany dohodnou.





## Čl. 7

### Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

1. Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou a v souladu s ust. § 2629 a 2619 odst. 2 občanského zákoníku stanovuje v délce 60 měsíců, počínaje převzetím díla od zhotovitele.
2. Podmínky odpovědnosti za vady se řídí ustanovením § 2629 a násl. občanského zákoníku, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
4. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 8 hodin od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době.  
Zhotovitel je povinen započít s odstraněním reklamované vady a vady odstranit ve výše uvedených termínech i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Náklady na odstranění vady nese i v tomto případě zhotovitel až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu.
5. Pokud o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen před započítáním odstraňování reklamované vady předložit objednateli k písemnému odsouhlasení technologický postup a rozsah opravy, soupis materiálů, které hodlá použít apod. Pokud zhotovitel provede odstranění reklamované vady bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, pak nemusí objednatel opravu uznat jako správnou a dostačující,
6. Jestliže zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či neodstraní reklamované vady ve lhůtách dle čl. 7 odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, nebo vyměnit vadnou část díla. Takto vzniklé prokazatelné a účelně vynaložené náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury.
7. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru díla, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění oprávněně reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad respektovat připomínky uživatele tak, aby provoz díla byl narušen v míře co nejmenší.
8. Zhotovitel provede odstranění reklamovaných vad, zjevných i skrytých, zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost. Záruční lhůta za provedené záruční opravy pak běží dále, až do konce záruční doby sjednané pro dílo, nejméně však činí 24 měsíců.





9. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle projektové dokumentace v souladu s v současnosti s platnými právními předpisy a ČSN a bude bezpečně způsobilé ke smlouvenému účelu dle podkladů uvedených čl. 1 této smlouvy.

## Čl. 8

### Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
3. Pokud není stanoveno jinak, bude zhotovitel při provádění prací respektovat všechny normy (ČSN i ČSNEN), technické předpisy a návody výrobců jednotlivých komponentů, vztahujících se na provedení stavby. Případné odchylky od těchto předpisů musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
4. Za to, že dílo bude provedeno řádně, plně zodpovídá zhotovitel. Smluvní strany pro účel této smlouvy vylučují ustanovení § 2630, odst. 1, písm. c) občanského zákoníku.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení osoby stavbyvedoucího a zhotovitel jej nesmí bez písemného souhlasu objednatele měnit.
6. Zhotovitel smí změnit podzhotovitele (subdodavatele), pomocí kterého prokazoval v zadávacím/výběrovém řízení splnění kvalifikace, pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový podzhotovitel (subdodavatel) musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím/výběrovém řízení.
7. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel a cena za jeho zařízení, údržbu, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení staveniště po dokončení stavby je součástí ceny díla.
8. Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých podzhotovitelů po celou dobu realizace díla až do doby konečné přejímky a převzetí díla objednatelem.
9. Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

veškeré náklady s tímto porušením spojené. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činnostmi.

10. Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil s odpovídající kvalifikací a pracovníků vedení stavby rovněž s odpovídající kvalifikací. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen sjednat bezodkladně nápravu.
11. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit znečištění či poškození komunikací objednatele a veřejných komunikací, veřejných i soukromých prostor a objektů, které při realizaci díla způsobil.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami uvedenými v preambuli této smlouvy a osobou svého technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn průběžně požadovat a zhotovitel je povinen objednateli bezodkladně po vyžádání poskytnout výsledky provedených zkoušek, technické listy a parametry od použitých materiálů (nebo těch, které hodlá použít) a další podklady, které si objednatel vyžádá pro kontrolu použitých materiálů a správnosti provádění díla.
13. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn včas prověřit. Toto prověření provede do 6 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
14. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, technologie, nebo změny oproti původní nabídce zhotovitele. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že použije pouze nepoužité hmoty, materiály a výrobky v nejlepší jakosti, opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního ústavu (byl-li vydán), přičemž nepoužije žádný materiál, o kterém by mu bylo známo, že je škodlivý, či zdravotně a hygienicky závadný. V případě nedodržení tohoto ustanovení nemusí být zhotoviteli tyto materiály, výrobky a technologie vč. jejich montáže uhrazeny.
15. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokazuje zhotovitel atesty, certifikáty, prohlášeními o shodě a provedenými zkouškami. Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů po podpisu této smlouvy předat objednateli seznam všech zkoušek a kontrol, které budou prováděny v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele, odpovědného za jejich provádění. Objednatel má právo doplnit tento návrh o jím požadované zkoušky a kontroly, pokud nebudou v rozporu s platnými technickými a právními předpisy. Objednatel má právo se zúčastňovat prostřednictvím svého pracovníka pověřeného technickým dozorem všech kontrol a zkoušek prováděných zhotovitelem a má





rovněž právo přizvat k nim odpovědné zástupce budoucího provozovatele díla, příp. další osoby. Zhotovitel je povinen přizvat pracovníka pověřeného technickým dozorem ke zkouškám zápisem ve stavebním deníku 10 dnů předem a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor stavebníka e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. V případě opakované kontroly nebo zkoušky z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady zhotovitel.

16. V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen do jednoho paré projektové dokumentace zaznamenávat změny, ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla, a to nejpozději při jejich provedení. Tato projektová dokumentace bude trvale přístupná na stavbě.
17. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve dílčími předávacími protokoly.
18. Zhotovitel je povinen se na výzvu objednatele zúčastnit kolaudačního řízení a poskytnout při něm požadované informace o předmětu a způsobu provádění díla a je povinen k účasti na kolaudačním řízení a poskytnutí požadovaných informací zavázat i své podzhotovitele.
19. Stavba bude prováděna v zastavěném a obydleném území ve frekventované části města na objektu občanské vybavenosti (základní škola). Zhotovitel je povinen:
  - a) tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvlášť ohleduplně a opatrně,
  - b) prostor staveniště řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob,
  - c) práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů a majetku, případná škoda jde k tíži zhotovitele,
  - d) dodržovat při provádění díla limity pro hluchnost podle hygienických předpisů,
  - e) veškeré skládky materiálů zřizovat jen na místech k tomu určených na základě povoleného zvláštního užívání ploch místních komunikací a veřejné zeleně. Toto povolení si v souladu s podmínkami této smlouvy zajistí zhotovitel,
  - f) provést opatření, aby při realizaci stavby nedošlo k poškození výplní otvorů (např. jejich zakrytí),
  - g) po celou dobu realizace stavby zajistit bezpečný přístup do objektu č. 860 a bezpečný případný pohyb žáků a zaměstnanců školy v době pravidelné školní docházky
  - h) po celou dobu realizace stavby označit, zajistit a zabezpečit prostor staveniště tak, aby do prostoru staveniště a na lešení nevnikly nepovolané osoby,
  - i) průběžně informovat provozovatele školského zařízení o harmonogramu prací, nutných omezeních, apod., a to minimálně vyvěšením písemné informace u hlavního vstupu do objektu,
  - j) objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit příp. dopravní omezení a řešení dopravy (pěší i automobilové) po dobu realizace stavby navržené zhotovitelem.



19. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
20. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje vyžadované zákonem o veřejných zakázkách, v platném znění, a to ve lhůtách daných zákonem nebo do 6 pracovních dnů od jejich vyžádání objednatelem. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním těchto údajů dle tohoto zákona.
21. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nabídkový rozpočet i veškeré případné rozpočty změn díla rovněž elektronicky ve formátech .xls a .pdf, případně v jiné formě požadované poskytovatelem dotace.
22. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli v požadované formě veškeré podklady a doklady, které na něm lze spravedlivě požadovat a které budou současně požadovány poskytovatelem dotace.
23. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že na stavbě nebo staveništi či jejím bezprostředním okolí může v průběhu provádění stavby dojít k potřebě realizace dalších prací třetími osobami. Zhotovitel je v takovém případě povinen umožnit provedení těchto prací a je povinen tyto práce na své náklady řádně koordinovat.
24. Zhotovitel je povinen umožnit provádění případných víceprací třetí osobou a poskytnout jí v tom případě maximální součinnost potřebnou pro řádné a včasné dokončení díla, **zejména pak v návaznosti na následnou realizaci kompletního vybavení odborných učeben.**
25. V případě zájmu zhotovitele zajistí objednatel prostřednictvím uživatele objektu určení míst pro napojení zhotovitele na odběry elektrické energie 230/380 V a vody, a to při předání staveniště. V určených místech budou odběry pro stavbu měřeny odpočtovými měřidly, které **zajistí zhotovitel** a uživatelem objektu přefakturovány zhotoviteli v cenách účtovaných stávajícímu odběrateli dodavatelem příslušného média, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel je povinen přizvat provozovatele objektu k provedení odečtů při zahájení stavby neprodleně po osazení odpočtových měřidel a při dokončení stavby těsně před jejich demontáží. Dále je povinen provozovateli objektu umožnit průběžnou kontrolu stavu měřidel kdykoliv v průběhu stavby. Uživatelem objektu je 2. ZŠ, Leandra Čecha 860, Nové Město na Moravě.
26. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění díla.
27. Zhotovitel je po celou dobu realizace stavby povinen v přiměřeném rozsahu zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru, technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
28. Objednatel si vyhrazuje právo po dokončení stavby umístit na libovolnou dobu na její viditelné místo tabulku s textem ve smyslu „Tuto stavbu (název stavby) realizovala v (termín realizace) firma (název a identifikační údaje zhotovitele)“.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

29. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace stavby umožnit řádný výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

## Čl. 9

### Stavební deník a kontrolní dny

1. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a v souladu s příslušnými prováděcími vyhláškami povinen vést na stavbě stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě, případně montážní deník (dále jen „deník“) v listinné podobě ve třech kopiích zápisu.
2. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný (u stavbyvedoucího, příp. jeho zástupce) a jeho vedení končí předáním a převzetím díla, příp. odstraněním poslední z vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
3. Denní záznamy budou vyhotovovány ve 3 stejnopisech. Sledovat obsah deníku a činit zápisy do něj jsou oprávněni kromě jiného zástupci objednatele dle preambule této smlouvy včetně technického dozoru stavebníka, koordinátor BOZP a autorský dozor. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 6 pracovních dnů. Technický dozor stavebníka má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 2. kopii příslušného záznamu.
4. Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce a technického dozoru stavebníka ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení zhotoviteli a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků k této smlouvě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
5. V průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech potřebných pro řádnou kontrolu provádění díla. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den i na základě požadavku objednatele. Předmětem jednání je zpráva zhotovitele o průběhu a postupu stavebních prací, kontrola časového a finančního plnění, připomínky technického a autorského dozoru a projednání případných opatření pro další postup prací. Zhotovitel na těchto kontrolních dnech zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.
6. Objednatel pořizuje z kontrolních dnů zápis s podpisy všech zúčastněných, a pokud nejsou tyto zápisy prováděny přímo do stavebního deníku, pak zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

## Čl. 10

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele je splněn řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě, kde se dílo provádělo. Řádným dokončením díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

K předání díla dochází na základě přejímacího řízení mezi smluvními stranami a to podepsáním zápisu o předání a převzetí.

2. Nejpozději 5 dnů před dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku a technickému doзору stavebníka e-mailem den, kdy bude řádně provedené dílo připraveno k předání a převzetí. Na tomto základě projednají smluvní strany program a organizaci přejímacího řízení a to tak, aby bylo technicky možné ukončit přejímací řízení k datu podle této smlouvy.
3. Jestliže zhotovitel, přes zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při něm se prokáže, že dílo opravdu není řádně dokončeno, objednatel dílo nepřevzme a náklady neúspěšného i opakovaného řízení nese zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své podzhotovitele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla, objednatel přizve k přejímacímu řízení osoby vykonávající funkci technického doзору stavebníka a autorského doзору.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pořizuje zápis o předání a převzetí objednatel. Zápis obsahuje zejména:
  - údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat
  - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
  - popis případných změn díla vůči projektu pro provedení
  - prohlášení objednatele, zda předmět díla přejímá či nepřejímá.
6. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělkami, bude součástí zápisu o předání a převzetí díla soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělkami.
7. Pokud objednatel převezme dílo s ojedinělými vadami nebo nedodělkami a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělkami musí být odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělkami i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělkami neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu zhotovitel.
8. Nejpozději při zahájení přejímky dokončeného díla, předloží zhotovitel objednateli veškerou potřebnou dokumentaci k řádnému provozování a kolaudaci díla, resp. stavby, která je předmětem díla, zejména:
  - a) projekt skutečného provedení stavby;
  - b) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, kopie záručních listů, návody k obsluze;
  - c) atesty použitých materiálů, certifikáty jednotlivých výrobků včetně prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, záruční listy, revizní zprávy, protokoly o zkouškách a zaškolení obsluhy;

- d) originály stavebních deníků nebo jednoduchých záznamů o stavbě nebo montážních deníků;
- e) doklady o zákonné likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla;
- f) veškerou další dokumentaci, uvedenou v čl. 1 odst. 5 této smlouvy.

Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce.

9. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo projektová dokumentace stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

## Čl. 11

### Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla do doby jejich zabudování do předmětného objektu je zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.
2. Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do dne konečného předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození, živelná pohroma, apod.) na prováděném díle.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou by svou činností způsobil na majetku objednatele a třetích osob. Nese i odpovědnost za poškození zdraví, které by svou činností způsobil těmto osobám, nebo které by vzniklo v souvislosti s činností zhotovitele anebo osob, které pro něj dílo provádějí.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli, přičemž za škodu se považuje mimo jiné též:
  - nepřiznání, krácení nebo vrátka finanční podpory / dotace z důvodů zapříčiněných zhotovitelem, a to vč. penále a pokut;
  - pokuty udělené objednateli za - uveřejnění dodatků smluv v Centrálním registru smluv po lhůtě stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zapříčiněné pozdním dodáním podkladů, příp. jiným zdržením způsobeným zhotovitelem.

## Čl. 12

### Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

1. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo objednatele k odstoupení od této smlouvy, se považují tyto skutečnosti:



- a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 6 pracovních dnů od sjednaného termínu zahájení prací;
- b) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů;
- c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo nebo podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů a této smlouvy.

V případě odstoupení od smlouvy dle tohoto odstavce nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody.

- 2. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo zhotovitele k odstoupení od této smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatelem dle čl.6 této smlouvy ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy.
- 3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé straně.
- 4. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
  - a) při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí;
  - b) při prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle zhotovitelem vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
  - c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků v termínech uvedených v zápisu o předání a převzetí vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek nebo vadu a každý i započatý den prodlení;
  - d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad v termínech dle této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
  - e) v případě prodlení se splatností faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení;
  - f) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
  - g) v případě, že zhotovitel změní bez souhlasu objednatele osobu stavbyvedoucího, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou, objednatel neodsouhlasenou změnu;
  - h) v případě, že zhotovitel změní podzhotovitele v rozporu s čl.8, odst. 6 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou změnu. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody, které objednateli vzniknou v důsledku porušení podmínek poskytovatele dotace z tohoto důvodu. Za škodu se v tomto případě považuje i krácení dotace či vyměření pokuty objednateli z tohoto důvodu;
  - i) při neoznačení stavby dle čl. 1, odst. 6, písm. f) této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den, kdy nebyla stavba řádně označena;





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- j) pokud zhotovitel nepředloží objednateli kopie pojistných smluv v termínu a obsahem uvedeným v čl.15, odst.1 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 7.000,- Kč;
  - k) pokud zhotovitel nepředloží objednateli údaje dle čl.8, odst.20 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 7. 000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody, které objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností stanovených zákonem o veřejných zakázkách v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek v platném znění z tohoto důvodu. Za škodu se v tomto případě považuje i vyměření pokuty objednateli z tohoto důvodu;
  - l) v případě odstoupení od smlouvy vyjma případů uvedených v čl. 12, odst. 1, a 2 a čl.13, odst. 2 této smlouvy, je odstupující strana povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 80.000,- Kč;
  - m) v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 12, odst.1, písm. a) a c) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 80.000,- Kč.
5. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu jednostranně započíst.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

### Čl. 13 Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako např. živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka, mobilizace, kosterní, archeologické, či jinak významné nálezy, na jejichž podkladě bude zhotovitel či objednatel ze zákona, či na základě úředního opatření povinen zastavit realizaci díla a jiné podobné události.
2. Stane-li se plnění v důsledku vyšší moci nemožným, a to nejpozději do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní stranu o úpravu této smlouvy z pohledu předmětu, doby a ceny plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od smlouvy o dílo písemně odstoupit.

### Čl. 14 Doba trvání smlouvy a změna závazku

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.



## Čl. 15 Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou odpovídající smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností na cizím majetku a na životě a zdraví třetích osob včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu realizace díla. Kopie dokladů o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit do 15 dnů od podpisu této smlouvy, pokud jej o to objednatel požádá. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně celku dle této smlouvy.
2. Pokud zhotovitel provádí část díla pomocí třetí osoby, tak za práci všech svých podzhotovitelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
3. Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
4. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
5. V případě rozporu mezi touto smlouvou a projektovou dokumentací mají přednost ustanovení sjednaná v této smlouvě.
6. Dílo je spolufinancováno z dotačních prostředků – podpořeno v rámci 46. Výzvy IROP - INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL - SC 2.4, , číslo výzvy 06\_16\_062, název projektu „**Modernizace odborných učeben a zajištění bezbariérovosti základní školy Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě**“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_062/0003698 . Zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí a zavazuje se stavbu provést v takové kvalitě a rozsahu (vč. potřebných dokladů), aby byly splněny veškeré požadavky a podmínky pro čerpání dotace.
7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že poskytovatel dotace je oprávněn k zajišťování veškerých podkladů a údajů u zhotovitele v souvislosti s výkonem veřejnoprávní kontroly poskytovatele dotace u objednatele s ohledem na poskytnuté finanční prostředky. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace stavby, zejména jim na vyžádání poskytnout veškerou dokumentaci projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě.
8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se této stavby (tj. zejména originál smlouvy vč. jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby) minimálně do konce roku 2028.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Čl. 16 Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
3. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
8. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.
10. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel či objednatel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či dodatek následně schválí.
11. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k této smlouvě.
12. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 36.schůzi konané dne 15.02. 2021 pod bodem č. 9/36/RM/2021.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



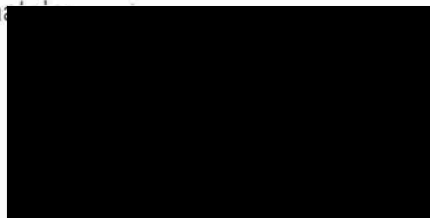
MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

13. Nedílnou součástí smlouvy je:  
Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

V Novém Městě na Moravě ..... 24. 05. 2021

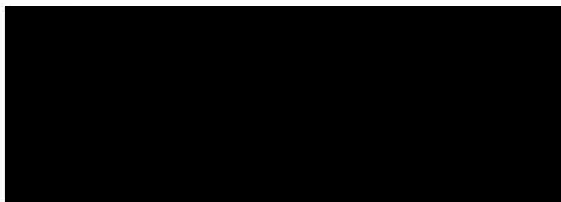
V Novém Městě na Moravě ..... 6.4.2021

Za objednatele:



Michal Šmarda  
Starosta

Za zhotovitele:



Marek Kucera  
Jednatel



2



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 20210206 Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ

**Objednatel:** Město Nové Město na Moravě IČO: 00294900  
 Vratislavovo náměstí 103 DIČ: CZ00294900  
 59231 Nové Město na Moravě

**Zhotovitel:** KB Stavební s.r.o. IČO: 29208181  
 Jamborova 800 DIČ: CZ29208181  
 59231 Nové Město na Moravě

**Vypracoval:**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			201 253,50
PSV			540 967,93
MON			229 310,50
Vedlejší náklady			45 600,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>1 017 131,93</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 017 131,93 CZK
Základní DPH	21 %	213 597,71 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** 1 230 729,64 CZK

v NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ dne

6.4.2021

[Redacted Signature]

Za zhotovitele

[Redacted Signature]

Za objednatele



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>SO 01</b>	<b>Učebna Technických prací</b>	<b>0,00</b>	<b>548 662,17</b>	<b>115 219,06</b>	<b>663 881,23</b>	<b>54</b>
001	Stavební práce	0,00	548 662,17	115 219,06	663 881,23	54
<b>SO 02</b>	<b>Jazyková učebna</b>	<b>0,00</b>	<b>182 849,43</b>	<b>38 398,38</b>	<b>221 247,81</b>	<b>18</b>
001	Stavební práce	0,00	182 849,43	38 398,38	221 247,81	18
<b>SO 03</b>	<b>Učebna Fyziky</b>	<b>0,00</b>	<b>285 620,33</b>	<b>59 980,27</b>	<b>345 600,60</b>	<b>28</b>
001	Stavební práce	0,00	285 620,33	59 980,27	345 600,60	28
Celkem za stavbu		0,00	1 017 131,93	213 597,71	1 230 729,64	100

Popis stavby: 20210206 - Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ

### 1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

#### Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

#### Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

#### Cenová soustava



## Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

### Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese [www.cenovasoustava.cz](http://www.cenovasoustava.cz)

### Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

### Závaznost a změna soupisu

#### Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

#### Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

#### Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

#### Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

#### Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

#### Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

## 2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

## 3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

### Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

[www.stavebnionline.cz/soupis](http://www.stavebnionline.cz/soupis)

#### Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

#### Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu \*.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

#### Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 546,88	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			31 879,26	3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			58 433,49	6
64	Výplně otvorů	HSV			9 483,75	1
901	Stavební přípomoc	HSV			41 825,00	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			24 127,63	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 678,34	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 380,57	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			869,15	0
725	Zařizovací předměty	PSV			9 109,14	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			538,15	0
763	Dřevostavby	PSV			24 042,77	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			563,84	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			105 525,67	10
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 359,10	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			131 713,95	13
776	Podlahy povlakové	PSV			75 646,77	7
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			49 845,03	5

781	Obklady keramické	PSV			7 599,99	
783	Nátěry	PSV			1 086,39	0
784	Malby	PSV			42 498,04	4
786	Zastiňující technika	PSV			87 439,09	9
M21	Elektromontáže	MON			229 310,50	23
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			12 029,43	1
VN	Vedlejší náklady	VN			45 600,00	4
Cena celkem					1 017 131,93	100



# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 01	Učebna Technických prací
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>2 546,88</b>		
1	319201319	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 50 mm	m2	6,25000	407,50	2 546,88	RTS 21/I	RTS 21/I
		zapravení ostění otvoru pro plastové dveře : 2,5*0,5+1*0,5+1,5*0,5+2,1*0,5		3,55000				
		vyrovnání pro parapet : 1,2*0,5		0,60000				
		opravy výtluků po bourání příčky : 2*0,3*3,5		2,10000				
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>16 051,13</b>		
2	612421231	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	188,83680	85,00	16 051,13	RTS 21/I	RTS 21/I
		opravy omítek : 2*5,8*3,5		40,60000				
		2*11,581*3,5		81,06700				
		strop : 5,8*11,581		67,16980				
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>26 884,71</b>		
3	965048515	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	67,16980	295,00	19 815,09	RTS 21/I	RTS 21/I
		opravy betonových podlah, doplnění případných výtluků : 5,8*11,581		67,16980				
4	952902110	Čištění zametáním nebo vysáváním v místnostech a chodbách	m2	67,16980	4,50	302,26	RTS 21/I	RTS 21/I
		5,8*11,581		67,16980				
5	632411904	Penetrace savých podkladů penetrace ve specifikaci	m2	67,16980	40,50	2 720,36	RTS 21/I	Kalkul
		5,8*11,581		67,16980				
6	632441491	Broušení potěrů - odstranění šlepu po nivelaci podlah	m2	67,16980	40,00	2 686,79	RTS 21/I	RTS 21/I
		5,8*11,581		67,16980				
7	24696907.AR	Penetrace např. Mapei Eco PRIM T	kg	10,07547	135,00	1 360,19	Vlastní	Indiv
		0,15kg/m2, 1:2 : (5,8*11,581)*0,15		10,07547				
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>483,75</b>		
8	648991113	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 250 mm	m	1,25000	387,00	483,75	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 901</b>		<b>Stavební přípomoc</b>				<b>26 768,00</b>		
9	974051413	Frézování drážky do 3x3 cm, zdivo vč. vysekání pro elektromontáže	m	80,00000	39,60	3 168,00	RTS 21/I	RTS 21/I
10	021X3T00	Zednické zapravení - instalace, drážka do 5x5 cm	bm	80,00000	295,00	23 600,00	Vlastní	Kalkul
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>8 617,89</b>		
11	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	67,16980	128,30	8 617,89	RTS 21/I	RTS 21/I
		5,8*11,581		67,16980				
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>8 678,34</b>		
12	952901114	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	67,16980	129,20	8 678,34	RTS 21/I	RTS 21/I
		5,8*11,581		67,16980				
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>9 968,66</b>		
13	962032432	Bourání zdiva z dutých cihel nebo tvárnic na MVC	m3	4,06000	643,20	2 611,39	RTS 21/I	RTS 21/I
		příčka tl.200mm : 5,8*3,5*0,2		4,06000				
14	962100012	Bourání nadzákladového zdiva smíšeného	m3	1,12500	3 462,80	3 895,65	RTS 21/I	RTS 21/I
		pro plastové dveře : 0,9*2,5*0,5		1,12500				
15	968062747	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2	m2	20,13500	71,40	1 437,64	RTS 21/I	RTS 21/I
		6,21*3,5		21,73500				
		-0,8*2		-1,60000				
16	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	16,00	16,00	RTS 21/I	RTS 21/I
17	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60000	360,00	576,00	RTS 21/I	RTS 21/I
		0,8*2		1,60000				
18	968061112	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	3,00000	10,00	30,00	RTS 21/I	RTS 21/I
19	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	3,15000	142,00	447,30	RTS 21/I	RTS 21/I
		2,1*1,5		3,15000				
20	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,07500	278,40	856,08	RTS 21/I	RTS 21/I
		stávající ocelová zárubeň : 1,5*2,05		3,07500				
21	968071126	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří nad 2 m2	kus	2,00000	49,30	98,60	RTS 21/I	RTS 21/I



# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 01	Učebna Technických prací
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>473,37</b>		
22	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	1,44012	328,70	473,37	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 763</b>		<b>Dřevostavby</b>				<b>24 042,77</b>		
23	342261113	Příčka sádkokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.125 mm izolace 100 mm	m2	20,30000	1 000,00	20 300,00	RTS 21/I	RTS 21/I
		5,8*3,5		20,30000				
24	553308230	Zárubeň ocelová S 125 DV 900x1970x125 L zárubeň pro sádkokarton, s drážkou, těsněním, kapsové závěsy	kus	1,00000	1 430,00	1 430,00	RTS 21/I	RTS 21/I
25	342091131	Výdřeva a úprava CW profilu odhad 2 ks	ks	2,00000	695,00	1 390,00	Vlastní	Kalkul
26	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,55130	1 022,20	563,54	RTS 21/I	RTS 21/I
27	998763194	Příplatek zvětšený přesun, dřevostavby do 1 km	t	0,55130	651,60	359,23	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>563,84</b>		
28	764816124	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 240 mm	m	1,25000	445,60	557,00	RTS 21/I	RTS 21/I
29	998764101	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,00226	1 845,10	4,17	RTS 21/I	RTS 21/I
30	998764192	Příplatek zvětš. přesun, klempíř. konstr. do 100 m	t	0,00226	1 181,40	2,67	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>68 193,32</b>		
31	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kf. do 0,8 m	kus	1,00000	617,40	617,40	RTS 21/I	RTS 21/I
32	61165643	Dveře plné 90x197 cm HPL 0,8	kus	1,00000	5 681,00	5 681,00	RTS 21/I	RTS 21/I
33	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	362,00	724,00	RTS 21/I	RTS 21/I
34	54914585	Kliky se štítem mezíp 804 Cr	kus	2,00000	432,70	865,40	RTS 21/I	RTS 21/I
35	766665142	Montáž dveří, rám. zárubeň, kyvné 2kf. nad 1,45 m	kus	1,00000	1 048,80	1 048,80	RTS 21/I	RTS 21/I
36	61165647	Dveře plné dvoukřídlové 160x197 cm HPL 0,8 protihlukové 37 dB, vč. prahové lišty	kus	1,00000	15 105,00	15 105,00	RTS 21/I	Indiv
37	61181276.T1	Zárubeň obložková š. 150 cm/stěna 40-50cm HPL Povrch	kus	1,00000	9 167,50	9 167,50	Vlastní	Indiv
38	766670032	Dveře plastové jednokřídlové s nadsvětlikem, bílé, 250x80 cm dle PD	kus	1,00000	23 275,00	23 275,00	Vlastní	Indiv
39	766670022	Okno plastové dvoukřídlové typové plochy 2,7 m2 bílé, 120 x 150 cm	kus	1,00000	8 925,00	8 925,00	RTS 21/I	RTS 21/I
40	766629304	Montáž dveří plastových	kus	1,00000	1 527,00	1 527,00	RTS 21/I	RTS 21/I
41	766629301	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	1,00000	1 090,00	1 090,00	RTS 21/I	RTS 21/I
42	998766101	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,11308	836,70	94,61	RTS 21/I	RTS 21/I
43	998766192	Příplatek zvětš. přesun, truhlář. konstr. do 100 m	t	0,11308	642,10	72,61	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>5 359,10</b>		
44	767996801	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	27,60000	48,50	1 338,60	RTS 21/I	RTS 21/I
		ocel čtvercová 10x10, 0,8kg/bm :						
		5*2,1*0,8		8,40000				
		16*1,5*0,8		19,20000				
45	767990010	Atypické ocelové konstrukce 10 - 50 kg/kus	kg	41,68000	96,40	4 017,95	RTS 21/I	RTS 21/I
		nová mříž dveře, ocel čtvercová 10x10 mm, :						
		oka 250x100mm, rozměr 875x3000 mm : 9*3*0,8		21,60000				
		14*0,9*0,8		10,08000				
		kotvení odhad : 10		10,00000				
46	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,00138	1 246,30	1,72	RTS 21/I	RTS 21/I
47	998767192	Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 100 m	t	0,00138	601,40	0,83	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>131 713,95</b>		
48	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	67,16980	6,60	443,32	RTS 21/I	RTS 21/I
		5,8*11,581		67,16980				
49	771100020	Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou např. Ultraplan MAXI nivelační hmota tl. 10 mm, penetrace	m2	67,16980	720,00	48 362,26	RTS 21/I	RTS 21/I
50	771212113	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	67,16980	495,90	33 309,50	RTS 21/I	RTS 21/I
51	771579790	Příplatek za diagonální kladení keram.dlažby	m2	67,16980	70,60	4 742,19	RTS 21/I	RTS 21/I
52	58583196	Malta k lepení dlažeb a obkladů např. Adesilex P9 šedý	kg	250,00000	15,00	3 750,00	RTS 21/I	RTS 21/I



# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 01	Učebna Technických prací
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Začátek provozního součtu						
		spotřeba cca 3,5kg/m <sup>2</sup> : (5,8*11,581)*3,5		235,09430				
		Konec provozního součtu						
		na balení : 25*10		250,00000				
53	59764203	Dlažba 300x300x9 mm např. Taurus Granit matná Nordic	m <sup>2</sup>	80,60376	299,00	24 100,52	RTS 21/I	RTS 21/I
		5,8*11,581		67,16980				
		prořez diagonál 20% : 67,1698*0,2		13,43396				
54	59764241	Sokl keramický 300x80x9 mm např. Taurus Granit Nordic	kus	145,00000	46,00	6 670,00	RTS 21/I	RTS 21/I
		Začátek provozního součtu						
		4*5,8+2*11,581		46,36200				
		-(1,5+0,8+0,9+0,9+0,875)		-4,97500				
		41,3870,3		137,95667				
		138*1,05		144,90000				
		Konec provozního součtu						
		145		145,00000				
55	771475014	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	41,38700	120,70	4 995,41	RTS 21/I	RTS 21/I
56	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem např. Mapesil AC	m	41,38700	52,40	2 168,68	RTS 21/I	RTS 21/I
57	58583220.A	Spárovací hmota např. Mapei Ultracolor plus	kg	25,00000	70,00	1 750,00	RTS 21/I	RTS 21/I
58	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,91061	577,60	1 103,57	RTS 21/I	RTS 21/I
59	998771192	Příplatek zvětš. přesun, podl. z dlaždic do 100 m	t	1,91061	166,70	318,50	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>884,39</b>		
60	783220010	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický	m <sup>2</sup>	2,70000	231,80	625,86	RTS 21/I	RTS 21/I
		nová mříž - pletivo oka větší než 5cm = jedna plocha : 0,9*3		2,70000				
61	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní zárubně	m <sup>2</sup>	1,10250	65,90	72,65	RTS 21/I	RTS 21/I
		(2*2+0,9)*(0,125+2*0,05)		1,10250				
62	783225600	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x zárubně	m <sup>2</sup>	1,10250	168,60	185,88	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>16 421,08</b>		
63	784161401	Penetrace podkladu 1 x	m <sup>2</sup>	216,06680	20,60	4 450,98	RTS 21/I	RTS 21/I
		stěny : 2*5,8*3,5		40,60000				
		2*11,581*3,5		81,06700				
		odečet dveře, okna : -2,05*1,5		-3,07500				
		-1,2*1,5		-1,80000				
		-0,8*2,5		-2,00000				
		-0,875*3		-2,62500				
		-3*0,9*0,1		-0,27000				
		nová SDK příčka : 2*5,8*3,5		40,60000				
		-2*0,9*2		-3,60000				
		strop : 5,8*11,581		67,16980				
64	784165332	Malba bílá, bez penetrace, 2x otěruvzdorná	m <sup>2</sup>	216,06680	55,40	11 970,10	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>170 904,50</b>		
65	M21 A01	Elektromontáže - viz samostatný rozpočet doplnit cenu za soubor	soubor	1,00000	170 904,50	170 904,50	Vlastní	Indiv
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>7 406,49</b>		
66	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	6,43404	271,70	1 748,13	RTS 21/I	RTS 21/I
67	979082313	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 1000 m	t	6,43404	90,00	579,06	RTS 21/I	RTS 21/I
68	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	6,43404	122,00	784,95	RTS 21/I	RTS 21/I
69	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,43404	214,00	1 376,88	RTS 21/I	RTS 21/I
70	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	26,08000	18,00	469,44	RTS 21/I	RTS 21/I
		6,52*4		26,08000				
71	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	10,00000	46,00	460,00	RTS 21/I	RTS 21/I
72	979999997	Poplatek za skládku čistá sut'	t	6,40274	285,00	1 824,78	RTS 21/I	RTS 21/I
73	979990162	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	0,12500	1 308,00	163,25	RTS 21/I	RTS 21/I

### Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 01	Učebna Technických prací
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>22 700,00</b>		
74	00421T	Zpracování plánu BOZP	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
75	005124010R	Koordinační činnost - stavba	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 21/ I	Indiv
76	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	RTS 21/ I	Indiv
77	909	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	20,00000	235,00	4 700,00	RTS 21/ I	Indiv
		práce nepředvídatelné, vypláceno po odsouhlasení investorem : 20		20,00000				
78	00523 R	Zaregulování profesí	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	RTS 21/ I	Indiv
79	00524 R	Předání a převzetí díla vč. elektromontáže	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	RTS 21/ I	Indiv

<b>Celkem</b>	<b>548 662,17</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání





# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 02	Jazyková učebna
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>6 705,50</b>		
1	612421131	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových zapravení po dmtž obkladů a obložení : 2*6,30*3,25 opravy : 2*7,47*3,25 6,3*7,47 -0,9*2 -2*2,35*2 -0,85*1,4	m2	124,17600	54,00	6 705,50	RTS 21/I	RTS 21/I
				40,95000				
				48,55500				
				47,06100				
				-1,80000				
				-9,40000				
				-1,19000				
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>4 953,15</b>		
2	632411904	Penetrace savých podkladů penetrace ve specifikaci	m2	47,06100	40,50	1 905,97	RTS 21/I	Indiv
		6,3*7,47		47,06100				
3	952902110	Čištění zametáním nebo vysáváním v místnostech a chodbách	m2	47,06100	4,50	211,77	RTS 21/I	RTS 21/I
4	965048515	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	47,06100	40,00	1 882,44	RTS 21/I	RTS 21/I
5	24696907.AR	Penetrace např.Mapei Eco PRIM T	kg	7,05900	135,00	952,97	Vlastní	Indiv
		spotřeba 0,15kg/m2, poměr 1:2 : 47,06*0,15		7,05900				
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>9 000,00</b>		
6	642103031	Zazdění otvoru do 2,7 m2, omítky bez vybourání zárubně	kus	1,00000	9 000,00	9 000,00	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 901</b>		<b>Stavební přímomoce</b>				<b>8 365,00</b>		
7	974051413	Frézování drážky do 3x3 cmm, zdivo pouze odhad, upřesnit dle profesí	m	25,00000	39,60	990,00	RTS 21/I	RTS 21/I
8	021X3T00	Zednické zapravení - instalace, drážka do 5x5 cm	bm	25,00000	295,00	7 375,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>6 037,93</b>		
9	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	47,06100	128,30	6 037,93	RTS 21/I	RTS 21/I
		6,3*7,47		47,06100				
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>1 113,35</b>		
10	978059521	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,89000	165,00	311,85	RTS 21/I	RTS 21/I
		1,4*1,05		1,47000				
		0,3*1,4		0,42000				
11	965081702	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	5,50000	25,00	137,50	RTS 21/I	RTS 21/I
12	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	16,00	16,00	RTS 21/I	RTS 21/I
13	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,80000	360,00	648,00	RTS 21/I	RTS 21/I
		0,9*2		1,80000				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>165,35</b>		
14	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,50305	328,70	165,35	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>11 168,29</b>		
15	766900010	Demontáž obložení stěn	m2	7,30300	180,00	1 314,54	RTS 21/I	RTS 21/I
		obklad topení : (0,95+0,39)*5,45		7,30300				
16	766900040	Demontáž dřevěných stěn stěny plné	m2	15,88600	80,00	1 270,88	RTS 21/I	RTS 21/I
		obklad stěn : (0,39+0,13+5,72)*1,3 (0,5+0,19+0,18+4,15+0,28+0,4+0,28)*1,3		8,11200				
				7,77400				
17	61581625	Kryt radiátoru DTD Lamino obklad tělesa dle PD	m2	7,30300	900,00	6 572,70	Vlastní	Kalkul
18	766414142	Obložení stěn pl. do 5 m2, deskami do 1,5 m2 montáž obložení otop. těles	m2	7,30300	275,00	2 008,33	RTS 21/I	RTS 21/I
19	998766101	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,00124	836,70	1,04	RTS 21/I	RTS 21/I
20	998766192	Příplatek zvětš. přesun, truhlář. konstr. do 100 m	t	0,00124	642,10	0,80	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>29 634,84</b>		
21	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	27,54000	12,00	330,48	RTS 21/I	RTS 21/I
		2*7,47+2*6,3		27,54000				
22	776511820	Odstranění PVC a koberec lepených s podložkou z ploch nad 20 m2	m2	47,06100	90,00	4 235,49	RTS 21/I	RTS 21/I
		6,3*7,47		47,06100				
23	776421200	Lepení podlahových soklíků k PVC podlahám, na lišty	m	27,54000	54,00	1 487,16	RTS 21/I	RTS 20/II
24	776981102	Montáž přechod, podlah. lišty na hmož., povlak, podlah	m	0,90000	130,00	117,00	RTS 21/I	RTS 20/II



# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 02	Jazyková učebna
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
25	776521200	Lepení povlakových podlah z PVC vč. lepidla	m2	47,06100	115,00	5 412,02	Vlastní	Indiv
26	28412307	Podlahovina PVC dle výběru investora - Šedá např. PVC Tarkett Ruby, zát. tř. 34, protiskuz R10	m2	52,00000	299,00	15 548,00	Vlastní	Kalkul
		návin 2m : 8*6,5		52,00000				
27	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	18,90000	45,00	850,50	RTS 21/I	RTS 21/I
		3*6,3		18,90000				
28	28342400	Lišta podlahová z měkčeného PVC např. lišta WLK 50-0110	m	29,00000	40,00	1 160,00	RTS 21/I	Indiv
29	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl. podlah profil 55/F, na hmoždinky, š. 35 mm, v. 8 mm	m	1,00000	350,00	350,00	RTS 21/I	RTS 21/I
30	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,17690	482,60	85,37	RTS 21/I	RTS 21/I
31	998776192	Příplatek zvětš. přesun, podlahy povlak. do 100 m	t	0,17690	332,50	58,82	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>19 404,62</b>		
32	777531025	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl. 5mm např. Mapei Planitex Basic	m2	47,06100	365,00	17 177,27	RTS 21/I	Kalkul
		6,3*7,47		47,06100		0,00		
33	632441491	Broušení potěrů - odstranění šlemy po nivelaci podlah	m2	47,06100	40,00	1 882,44	RTS 21/I	RTS 21/I
34	998777101	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,45696	550,10	251,37	RTS 21/I	RTS 21/I
35	998777192	Příplatek zvětš. přesun, podlahy syntet. do 100 m	t	0,45696	204,70	93,54	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>3 140,70</b>		
36	319201316	Vyrovnání zdiva pod omítkou maltou ze SMS tl. 20 mm	m2	1,68000	218,50	367,08	RTS 21/I	RTS 21/I
		pod obklad : 1,4*0,9		1,26000				
		1,4*0,3		0,42000				
37	781475116	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2	1,68000	550,00	924,00	RTS 21/I	RTS 21/I
38	597610003	Obklad keramický dle výběru investora	m2	2,00000	330,00	660,00	Vlastní	Indiv
39	781497111	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	4,00000	290,00	1 160,00	RTS 21/I	RTS 21/I
		1,4+0,9+0,3+1,4		4,00000				
40	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,03992	577,70	23,06	RTS 21/I	RTS 21/I
41	998781192	Příplatek zvětš. přesun, obl. keramické do 100 m	t	0,03992	164,30	6,56	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>202,00</b>		
42	783424140	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	4,00000	50,50	202,00	RTS 21/I	RTS 21/I
		2*2		4,00000				
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>10 834,25</b>		
43	784161401	Penetrace podkladu nátěrem 1 x	m2	125,97600	20,60	2 595,11	RTS 21/I	RTS 21/I
		2*6,3*3,25		40,95000				
		2*7,47*3,25		48,55500				
		6,3*7,47		47,06100				
		-2*2,35*2		-9,40000				
		-0,85*1,4		-1,19000				
44	784165432	Malba, bílá, bez penet., 2x Např. Polomatná, vysoce omyvatelná, vhodné do učeben a školských zařízení	m2	31,96800	80,00	2 557,44	RTS 21/I	RTS 21/I
		do v:1,2m : 2*6,3*1,2		15,12000				
		2*7,47*1,2		17,92800				
		-0,9*1,2		-1,08000				
		odečet topení ponechán na ostění :						
45	784165332	Malba bílá, bez penetrace, 2x otěruvzdorná	m2	80,01300	55,40	4 432,72	RTS 21/I	RTS 21/I
		6,3*(3,25-1,2)		12,91500				
		2*7,47*(3,25-1,2)		30,62700				
		6,3*7,47		47,06100				
		-2*2,35*2		-9,40000				
		-0,85*1,4		-1,19000				
46	784165342	Malba barva, bez penetrace 2x odstín Limeta	m2	20,47500	61,00	1 248,98	RTS 21/I	RTS 21/I
		zadní strana : 6,3*3,25		20,47500				
<b>Díl: 786</b>		<b>Zastiňující technika</b>				<b>34 753,56</b>		



# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 02	Jazyková učebna
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
47	786612200	Montáž rolet textilních	m2	10,59000	85,00	900,15	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		2*2,35*2		9,40000				
		1*0,85*1,4		1,19000				
48	786611366	Předokenní roleta, viditel.box, el.pohon, 235x200 cm 100% zastínění	kus	2,00000	12 750,00	25 500,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
49	786611343	Předokenní roleta, viditel.box, el.pohon, 85x140 cm 100% zastínění	kus	1,00000	8 300,00	8 300,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
50	998786101	Přesun hmot pro zastíň. techniku, výšky do 6 m	t	0,04298	683,10	29,36	RTS 21/ I	RTS 21/ I
51	998786192	Příplatek zvětš. přesun, zastíň.technika, do 100 m	t	0,04298	559,60	24,05	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>24 197,90</b>		
52	35822001015	jistič modulární jmen.proud 16,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	2,00000	130,00	260,00	RTS 21/ I	Indiv
53	35822001013	jistič modulární jmen.proud 10,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	2,00000	150,00	300,00	RTS 21/ I	Indiv
54	210120421	Montáž jističe jednopólového modulárního, do rozvodné skříně	kus	4,00000	190,00	760,00	RTS 21/ I	Indiv
55	358891502	chránič nadproudový; typ AC; jmen.proud 10,00 A; počet pólů 1+N; jmen.reziduální proud 30 mA; IP 20; charakt. B; tepl.okolí od -5 do+ 40 °C	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ I	Indiv
56	650063611	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	1,00000	160,00	160,00	RTS 21/ I	Indiv
57	358890406	chránič proudový; typ AC; jmen.proud 40,00 A; počet pólů 4; jmen.reziduální proud 30 mA; IP 20; tepl.okolí -5 do + 40 °C	kus	1,00000	850,00	850,00	RTS 21/ I	Indiv
58	650063632	Montáž chrániče proudového čtyřpólového do 63 A	kus	1,00000	360,00	360,00	RTS 21/ I	Indiv
59	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 2,5 mm2	kus	5,00000	23,00	115,00	RTS 21/ I	Indiv
60	210100003	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 16 mm2	kus	1,00000	30,00	30,00	RTS 21/ I	Indiv
61	34141302	vodič CYY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plně holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 4,00 mm2; vnější průměr max 5,2 mm; izolace PVC; tl. izolace 1,2 mm; odolný proti	m	2,00000	8,80	17,60	RTS 21/ I	Indiv
62	210800105	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	6,00000	45,00	270,00	RTS 21/ I	Indiv
63	210800115	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	55,00	1 375,00	RTS 21/ I	Indiv
64	210800106	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	30,00000	55,00	1 650,00	RTS 21/ I	Indiv
65	210111011	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení včetně dodávky zásuvky kompletní jednonásobné s ochr.kolíkem 16A/250VAC a rámečkem, , provedení 2P+PE,	kus	9,00000	280,00	2 520,00	RTS 21/ I	Indiv
66	210110041	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , řazení 1	kus	1,00000	250,00	250,00	RTS 21/ I	Indiv
67	210110043	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, sériového, , řazení 5	kus	1,00000	300,00	300,00	RTS 21/ I	Indiv
68	R_3073386T	6410-0-0378 PŘÍSTROJ ŽALUZ.SPÍN.-KRÁTKOCESTNÝ	ks	3,00000	2 300,00	6 900,00	Vlastní	Indiv
69	650051371	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 1/0	kus	3,00000	65,00	195,00	RTS 21/ I	Indiv
70	220260020	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	14,00000	155,00	2 170,00	RTS 21/ I	Indiv
71	8595057690745	KUP 57_FB Krabice univerz.podlahová, KOPOS	ks	1,00000	660,00	660,00	Vlastní	Indiv
72	8595057690721	KOPOBOX 57_LB Rám podlahový, KOPOS	ks	1,00000	1 055,00	1 055,00	Vlastní	Indiv
73	8595017267703	5525N-C02347 B Zásuvka 45x45 s ochranným kolíkem, bílá, ABB Profil 45, včetně dodávky zásuvky	ks	4,00000	318,00	1 272,00	Vlastní	Indiv
74	210010535	bezšroubové, včetně dodávky spojovací krabicové svorky pro 2 vodiče, pro průřez 0,5 - 2,5 mm2	kus	8,00000	8,80	70,40	RTS 21/ I	Indiv

# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 02	Jazyková učebna
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
75	210010535	bezšroubové, včetně dodávky spojovací krabicové svorky pro 3 vodiče, pro průřez 0,5 - 2,5 mm <sup>2</sup>	kus	10,00000	9,20	92,00	RTS 21/ I	Indiv
76	210010535	bezšroubové, včetně dodávky spojovací krabicové svorky pro 4 vodiče, pro průřez 0,5 - 2,5 mm <sup>2</sup>	kus	3,00000	10,30	30,90	RTS 21/ I	Indiv
77	Pol_0029	Doplňkový materiál (spojky, stahovací pásky, šrouby, ...)	ks	1,00000	95,00	95,00	Vlastní	Indiv
78	Pol_0030	Demontáž stávající elektroinstalace	h	4,00000	235,00	940,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>1 972,99</b>		
79	979087311	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	0,92525	271,70	251,39	RTS 21/ I	RTS 21/ I
80	979082313	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu do 1000 m	t	0,92525	90,00	83,27	RTS 21/ I	RTS 21/ I
81	979087212	Nakládání sutí na dopravní prostředky - komunikace	t	0,92525	122,00	112,88	RTS 21/ I	RTS 21/ I
82	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,92525	214,00	198,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
83	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	3,18400	18,00	57,31	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		0,796*4		3,18400				
84	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	5,00000	46,00	230,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
85	979990122	Poplatek za skládku sutí - PVC	t	0,06500	1 300,00	84,50	RTS 21/ I	RTS 21/ I
86	979990161	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	0,73173	1 306,00	955,64	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>11 200,00</b>		
87	00421T	Zpracování plánu BOZP	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv
88	909	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	20,00000	235,00	4 700,00	RTS 21/ I	Indiv
		práce nepředvídatelné, vyplaceno po odsouhlasení investorem : 20		20,00000				
89	005124010R	Koordináční činnost - stavba	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ I	Indiv
90	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS 21/ I	Indiv
91	00523 R	Zaregulování profesí	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS 21/ I	Indiv
92	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ I	Indiv

**Celkem**

**182 849,43**

Poznámky uchazeče k zadání



# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 03	Učebna Fyziky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>9 122,63</b>		
1	612421131	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových	m2	168,93750	54,00	9 122,63	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		drobné opravy a vysrávky omítek : 2*6,23*3,2		39,87200				
		2*11,85*3,2		75,84000				
		-0,9*2		-1,80000				
		-4*2,35*2		-18,80000				
		6,23*11,85		73,82550				
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>26 595,63</b>		
2	632411904	Penetrace savých podkladů penetrace ve specifikaci	m2	73,82550	40,50	2 989,93	RTS 21/ I	Indiv
		6,23*11,85		73,82550				
3	952902110	Čištění zametáním nebo vysáváním v místnostech a chodbách	m2	73,82550	4,50	332,21	RTS 21/ I	RTS 21/ I
4	965048515	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	73,82550	295,00	21 778,52	RTS 21/ I	RTS 21/ I
5	24696907.AR	Penetrace	kg	11,07383	135,00	1 494,97	Vlastní	Indiv
		spotřeba 0,15kg/m2, poměr 1:2 : (6,23*11,85)*0,15		11,07383				
<b>Díl: 901</b>		<b>Stavební přípomoce</b>				<b>6 692,00</b>		
6	974051413	Frézování drážky do 3x3 cmm, zdivo pouze odhad, upřesnit dle profesí	m	20,00000	39,60	792,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
7	021X3T00	Zednické zapravení - instalace, drážka do 5x5 cm	bm	20,00000	295,00	5 900,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>9 471,81</b>		
8	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	73,82550	128,30	9 471,81	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		6,23*11,85		73,82550				
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>298,56</b>		
9	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	2,69100	105,00	282,56	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		1,3*2,07		2,69100				
10	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	16,00	16,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>230,43</b>		
11	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,70103	328,70	230,43	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>9 109,14</b>		
12	725290020	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	2,00000	300,00	600,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
13	725311927	Výměna dřezu ocelového nerez.dvojitého T 501 popř. varianta dřez nerez 2ks 50x50cm	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
14	725100002	Baterie, zápachová uzávěrka, drobná instalace bez dodávky dřezu	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	RTS 21/ I	Kalkul
15	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,00877	665,90	5,84	RTS 21/ I	RTS 21/ I
16	998725192	Příplatek zvětš. přesun, zařiz. předměty do 100 m	t	0,00877	376,30	3,30	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>538,15</b>		
17	762111811	Demontáž stěn z hranolků, fošen nebo latí podlaha katedra	m2	3,46275	40,00	138,51	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		4,275*0,81		3,46275				
18	762900065	Demontáž dřevotřískových podlah	m2	4,99545	80,00	399,64	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		4,275*0,81		3,46275				
		2*0,81*0,26		0,42120				
		0,26*4,275		1,11150				
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>26 164,06</b>		
19	766661112	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000	617,50	617,50	RTS 21/ I	RTS 21/ I
20	61165643	Dveře plné 90x197 cm HPL 0,8	kus	1,00000	5 681,00	5 681,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
21	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	1,00000	362,00	362,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
22	54914585	Kliky se štítem mezip 804 Cr	kus	1,00000	432,70	432,70	RTS 21/ I	RTS 21/ I
23	766900010	Demontáž obložení stěn	m2	9,60000	150,00	1 440,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		obložení topení : 4*2*(0,95+0,25)		9,60000				
24	766900010	Demontáž obložení stěn z palubek	m2	2,26200	190,00	429,78	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		dřevěné obložení sloupů : (0,39+0,13)*1,3		0,67600				
		(0,4+0,42+0,4)*1,3		1,58600				
25	766900040	Demontáž dřevěných stěn stěny plné	m2	24,47900	80,00	1 958,32	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		(5,58+0,26)*1,3		7,59200				



# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 03	Učebna Fyziky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		-0,9*1,3		-1,17000				
		(0,13+5,19+0,26+2,36)*1,3		10,32200				
		(0,26+0,12+5,57)*1,3		7,73500				
26	766414142	Obložení stěn pl. do 5 m2, deskami do 1,5 m2 montáž obložení otop. těles	m2	13,21600	250,00	3 304,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
27	61581625	Kryt radiátoru DTD Lamino obklad tělesa dle PD	m2	13,21600	900,00	11 894,40	Vlastní	Indiv
		(0,87+0,31)*11,2		13,21600				
28	998766101	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,03000	836,70	25,10	RTS 21/ I	RTS 21/ I
29	998766192	Příplatek zvětš. přesun, truhlář. konstr. do 100 m	t	0,03000	642,10	19,26	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>46 011,93</b>		
30	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	42,30000	12,00	507,60	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		2*6,23+2*11,85		36,16000				
		6,23-0,84		5,39000				
		2,55		2,55000				
		-2*0,9		-1,80000				
31	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch nad 20 m2	m2	73,82550	90,00	6 644,30	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		6,23*11,85		73,82550				
32	776421200	Lepení podlahových soklíků k PVC podlahám, na lišty	m	34,36000	54,00	1 855,44	RTS 21/ I	RTS 20/ II
		2*6,23+2*11,85		36,16000				
		-2*0,9		-1,80000				
33	776981102	Montáž přechod. podlah. lišty na hmož. povlak. podlah	m	1,80000	130,00	234,00	RTS 21/ I	RTS 20/ II
34	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl. podlah profil 55/F, na hmoždinky, š. 35 mm, v. 8 mm	m	2,00000	350,00	700,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
35	5537050141	Nárožník lepicí Al 210/A l=300 cm stříbro 25 x 25 mm	kus	3,00000	400,00	1 200,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
36	776521200	Lepení povlakových podlah z PVC vč. lepidla	m2	73,82550	115,00	8 489,93	Vlastní	Indiv
		6,23*11,85		73,82550				
37	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	31,15000	45,00	1 401,75	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		5*6,23		31,15000				
38	28342400	Lišta podlahová z měkčeného PVC např. lišta WLK 50-0110	m	36,00000	40,00	1 440,00	RTS 21/ I	Indiv
39	28412307	Podlahovina PVC např. Tarkett Ruby, zát. tř. 34	m2	78,00000	299,00	23 322,00	Vlastní	Indiv
		návin 2m : 2*6*6,5		78,00000				
40	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,26612	482,60	128,43	RTS 21/ I	RTS 21/ I
41	998776192	Příplatek zvětš. přesun, podlahy povlak. do 100 m	t	0,26612	332,50	88,48	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>30 440,41</b>		
42	632441491	Broušení potěrů - odstranění šlehu po nivelaci podlah	m2	73,82550	40,00	2 953,02	RTS 21/ I	RTS 21/ I
43	777531025	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl. 5mm např. Mapei Planitex Basic	m2	73,82550	365,00	26 946,31	RTS 21/ I	Indiv
44	998777101	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,71685	550,10	394,34	RTS 21/ I	RTS 21/ I
45	998777192	Příplatek zvětš. přesun, podlahy syntet. do 100 m	t	0,71685	204,70	146,74	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>4 459,29</b>		
46	319201316	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 20 mm	m2	2,69100	218,50	587,98	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		pod obklad : 1,3*2,07		2,69100				
47	781475116	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2	2,69100	550,00	1 480,05	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		1,3*2,07		2,69100				
48	597610003	Obklad keramický dle výběru investora	m2	3,00000	330,00	990,00	Vlastní	Indiv
49	781497111	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	4,67000	290,00	1 354,30	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		1,3+2,07+1,3		4,67000				
50	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,06331	577,50	36,56	RTS 21/ I	RTS 21/ I
51	998781192	Příplatek zvětš. přesun, obl. keramické do 100 m	t	0,06331	164,30	10,40	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>15 242,71</b>		
52	784165342	Malba barva, bez penetrace 2x tyrkysový odstín	m2	57,85600	61,00	3 529,22	RTS 21/ I	RTS 21/ I



# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 03	Učebna Fyziky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		6,23*3,2		19,93600				
		11,85*3,2		37,92000				
53	784161401	Penetrace podkladu 1x	m2	167,13750	20,60	3 443,03	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		2*6,23*3,2		39,87200				
		2*11,85*3,2		75,84000				
		6,23*11,85		73,82550				
		-2*0,9*2		-3,60000				
		-4*2,35*2		-18,80000				
54	784165432	Malba bílá, bez penet., 2x např. Hetline Super Wash	m2	41,23200	80,00	3 298,56	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		v:1,2m : 2*6,23*1,2		14,95200				
		2*11,85*1,2		28,44000				
		-2*0,9*1,2		-2,16000				
55	784165332	Malba bílá, bez penetrace, 2x otěruvzdorná	m2	89,74550	55,40	4 971,90	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		6,23*(3,2-1,2)		12,46000				
		11,85*(3,2-1,2)		23,70000				
		-2*0,9*0,8		-1,44000				
		-4*2,35*2		-18,80000				
		6,23*11,85		73,82550				
<b>Díl: 786</b>		<b>Zastíňující technika</b>				<b>52 685,53</b>		
56	786612200	Montáž rolet textilních	m2	18,80000	85,00	1 598,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		4*2,35*2		18,80000				
57	786611366	Předokenní roleta, viditel, box, el. pohon, 235x200 cm 100% zastínění	kus	4,00000	12 750,00	51 000,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
58	998786101	Přesun hmot pro zastíň. techniku, výšky do 6 m	t	0,07044	683,10	48,12	RTS 21/ I	RTS 21/ I
59	998786192	Příplatek zvětš. přesun, zastíň. technika, do 100 m	t	0,07044	559,50	39,41	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>34 208,10</b>		
60	35822001015	Jistič modulární jmen.proud 16,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	3,00000	130,00	390,00	RTS 21/ I	Indiv
61	35822001013	Jistič modulární jmen.proud 10,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	2,00000	150,00	300,00	RTS 21/ I	Indiv
62	210120421	Montáž jističe jednopólového modulárního, do rozvodné skříně	kus	6,00000	190,00	1 140,00	RTS 21/ I	Indiv
63	358891502	chránič nadproudový; typ AC; jmen.proud 10,00 A; počet pólů 1+N; jmen.reziduální proud 30 mA; IP 20; charakt. B; tepl.okolí od -5 do+ 40 °C	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ I	Indiv
64	650063611	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	1,00000	160,00	160,00	RTS 21/ I	Indiv
65	358890406	chránič proudový; typ AC; jmen.proud 40,00 A; počet pólů 4; jmen.reziduální proud 30 mA; IP 20; tepl.okolí -5 do + 40 °C	kus	1,00000	850,00	850,00	RTS 21/ I	Indiv
66	650063632	Montáž chrániče proudového čtyřpólového do 63 A	kus	1,00000	360,00	360,00	RTS 21/ I	Indiv
67	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 2,5 mm2	kus	6,00000	23,00	138,00	RTS 21/ I	Indiv
68	210100003	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 16 mm2	kus	1,00000	30,00	30,00	RTS 21/ I	Indiv
69	34141302	vodič CYY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plně holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 4,00 mm2; vnější průměr max 5,2 mm; izolace PVC; tl. izolace 1,2 mm; odolný proti	m	3,00000	8,80	26,40	RTS 21/ I	Indiv
70	210800105	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	18,00000	45,00	810,00	RTS 21/ I	Indiv
71	210800115	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	40,00000	55,00	2 200,00	RTS 21/ I	Indiv
72	210800106	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	40,00000	55,00	2 200,00	RTS 21/ I	Indiv



# Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 03	Učebna Fyziky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
73	210111011	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení včetně dodávky zásuvky kompletní jednonásobné s ochr. kolíkem 16A/250VAC a rámečkem, , provedení 2P+PE,	kus	13,00000	280,00	3 640,00	RTS 21/ I	Indiv
74	210111011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, pro montáž do hořlavých materiálů, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	3,00000	280,00	840,00	RTS 21/ I	Indiv
75	210110041	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , řazení 1	kus	1,00000	250,00	250,00	RTS 21/ I	Indiv
76	210110043	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, sériového, , řazení 5	kus	1,00000	300,00	300,00	RTS 21/ I	Indiv
77	R_3073386T	6410-0-0378 PŘÍSTROJ ŽALUZ.SPÍN.-KRÁTKOCESTNÝ	ks	4,00000	2 300,00	9 200,00	Vlastní	Indiv
78	650051371	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 1/0	kus	4,00000	65,00	260,00	RTS 21/ I	Indiv
79	220260020	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	155,00	3 255,00	RTS 21/ I	Indiv
80	8595057690745	KUP 57_FB Krabice univerz.podlahová, KOPOS	ks	1,00000	660,00	660,00	Vlastní	Indiv
81	8595057690721	KOPOBOX 57_LB Rám podlahový, KOPOS	ks	1,00000	1 055,00	1 055,00	Vlastní	Indiv
82	8595017267703	5525N-C02347 B Zásuvka 45x45 s ochranným kolíkem, bílá, ABB Profil 45, včetně dodávky zásuvky	ks	4,00000	318,00	1 272,00	Vlastní	Indiv
83	210010535	bezšroubové, včetně dodávky spojovací krabicové svorky pro 2 vodiče, pro průřez 0,5 - 2,5 mm2	kus	12,00000	8,80	105,60	RTS 21/ I	Indiv
84	210010535	bezšroubové, včetně dodávky spojovací krabicové svorky pro 3 vodiče, pro průřez 0,5 - 2,5 mm2	kus	20,00000	9,20	184,00	RTS 21/ I	Indiv
85	210010535	bezšroubové, včetně dodávky spojovací krabicové svorky pro 4 vodiče, pro průřez 0,5 - 2,5 mm2	kus	7,00000	10,30	72,10	RTS 21/ I	Indiv
86	220301021	Lišta elektroinstalační L 20 včetně odřezání, provrtání otvoru pro uchycení včetně montáže spojek, odboček ukončení.	m	25,00000	60,00	1 500,00	RTS 21/ I	Indiv
87	Pol__0029	Doplňkový materiál (spojky, stahovací pásky, šrouby, ...)	ks	1,00000	100,00	100,00	Vlastní	Indiv
88	Pol__0030	Demontáž stávající elektroinstalace	h	6,00000	235,00	1 410,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>2 649,95</b>		
89	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	1,28781	271,70	349,90	RTS 21/ I	RTS 21/ I
90	979082313	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 1000 m	t	1,28781	90,00	115,90	RTS 21/ I	RTS 21/ I
91	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	1,28781	122,00	157,11	RTS 21/ I	RTS 21/ I
92	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,28781	214,00	275,59	RTS 21/ I	RTS 21/ I
93	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	4,41928	18,00	79,55	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		<b>1,10482*4</b>		<b>4,41928</b>				
94	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	5,00000	46,00	230,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
95	979990122	Poplatek za skládku suti - PVC	t	0,16500	1 300,00	214,50	RTS 21/ I	RTS 21/ I
96	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	0,93982	1 306,00	1 227,40	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>11 700,00</b>		
97	00421T	Zpracování plánu BOZP	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	Vlastní	Indiv
98	909	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	20,00000	235,00	4 700,00	RTS 21/ I	Indiv
		<b>práce nepředvídatelné, vyplaceno po odsouhlasení investorem : 20</b>		<b>20,00000</b>		<b>0,00</b>		
99	005124010R	Koordinační činnost - stavba	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS 21/ I	Indiv
100	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ I	Indiv
101	00523 R	Zaregulování profesí	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS 21/ I	Indiv
102	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ I	Indiv
<b>Celkem</b>						<b>285 620,33</b>		

Poznámky uchazeče k zadání



### Položkový rozpočet

S:	20210206	Stavební úpravy a vybavení učeben 2.ZŠ
O:	SO 03	Učebna Fyziky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň

# KRYCÍ LIST NABÍDKY

zakázka

**Modernizace odborných učeben při 2.ZŠ Leandra  
Čecha v Novém Městě na Moravě  
část 1)stavební část**

Zadavatel

**MĚSTO Nové Město na Moravě**

Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

účastník

**KB Stavební s.r.o.**

sídlo

Jamborova 800

592 31 Nové Město na Moravě

IČ

29208181

DIČ

CZ29208181

plátce DPH (uved'te ANO x NE)

ANO

telefon, fax

724400480, 730171174

e-mail

kucera@kbstavebni.cz, klimes@kbstavebni.cz

datová schránka

64bnnps

pověř.zástupce pro další jednání:

Marek Kučera

č.úctu, na který bude vrácena poskytnutá jistota

43-6809400217/0100

## nabídková cena

Kč bez DPH\*

**1 017 132,00**

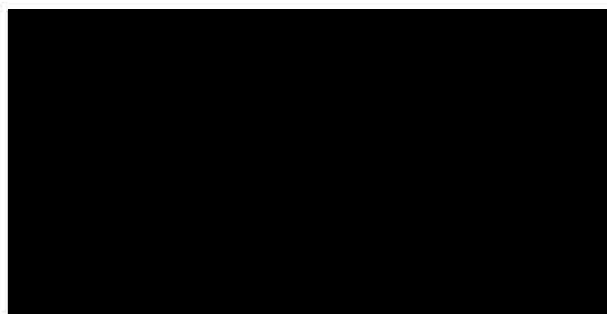
\*(tato cena bude vložena do nabídky el.systému E-ZAK na profilu zadavatele  
<https://zakazky.nmmn.cz>)

poznámky:

datum

6.4.2021

podpis





## Čestné prohlášení

dodavatele:

**KB Stavební s.r.o.**

se sídlem Jamborova 800, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 29208181, DIČ: CZ29208181

Zastoupená **p. Markem Kučerou**

veřejná zakázka

### **„Modernizace odborných učeben při 2.ZŠ Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě“**

Tímto čestně prohlašuji, že splňujeme podmínky uvedené v čl. 6.7 výzvy k podání nabídek výše uvedené veřejné zakázky, a to že jako dodavatel předmětu veřejné zakázky:

- dbám při plnění předmětu veřejné zakázky na ochranu životního prostředí a dodržování platných technických, bezpečnostních, zdravotních, hygienických a jiných předpisů, včetně předpisů a standardů týkajících se ochrany životního prostředí, které vyplývají v rámci získání ISO 14 001.

- zajistím, aby všechny obalové a odpadní materiály byly ručně snadno oddělitelné na recyklovatelné části tvořené jedním materiálem ( např. lepenka, papír, plast, textilie) a řádně vytríděny.

- dbám na dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména předpisů upravujících mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku, placené přesčasy, práci ve svátek apod. Zavazuji se v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu zadavatele předložit příslušné doklady (zejména, nikoliv však výlučně, pracovněprávní smlouvy), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů.

- dodržuji předpisy a standardy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vyplývající v rámci získání ISO 45 001

- V případě vzniku stavebního odpadu budu při likvidaci brát ohled na životní prostředí. Vzniklý odpad bude řádně vytríděn, v možném případě podrcen na recyklát.

dne 6.4.2021

podpis.....

