

## S M L O U V A č. : 21KS0033

### o servisní, revizní a technické činnosti na rozvodném zařízení elektrické stanice VN

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
mezi:

zhotovitel:  
firmou: KOČÍ – VALÁŠEK s.r.o.  
adresa: Dyje 163; 669 02 Znojmo  
zapsáno: OR u Krajského soudu v Brně, odd. C vložka 21510  
IČO: 63487705  
DIČ: CZ63487705  
zastoupenou:  
vyřizuje:  
bankovní spojení CZK:



a

objednatel:  
firmou: Střední průmyslová škola Edvarda Beneše a obchodní akademie Břeclav, příspěvková organizace  
adresa: nábf. Komenského 1126/1, 690 02 Břeclav  
zapsáno: Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Městský úřad Břeclav  
IČO: 60680342  
DIČ: CZ60680342 Právník osoba  
zastoupenou:  
vyřizuje:  
bankovní spojení:



#### Článek 1.

1. 1. Zhotovitel se zavazuje k zajištění **servisní, revizní a technické činnosti na rozvodném zařízení elektrické stanice VN** (dále jen dílo) a to při splnění následujících podmínek:

1. 2. **Místem dodání a plnění díla je zděná vnitřní trafostanice:**

identifikační číslo TS č. 500147, nábf. Komenského 1126/1 Břeclav  
specifikace zařízení: zděná trafostanice 22/0,4kV, transformátory T1 400kVA a T2 630 kVA

1. 3. Zhotovitel provede dílo a objednavatel od zhotovitele převezme dílo bez vad a nedodělků v rozsahu a v termínech dle přílohy č. 1.

1. 4. Objednavatel zaplatí za dílo zhotoviteli **smluvní roční cenu ve výši 14 000,-Kč / 1 trafostanice** na základě faktury splatné **14 dní po provedení díla.**

**Faktura bude zaslána na email** [sladky@spsbv.cz](mailto:sladky@spsbv.cz), [capkova@spsbv.cz](mailto:capkova@spsbv.cz)

1. 5. Doba trvání smlouvy je sjednána na **dobu neurčitou**. Smlouvu mohou účastníci ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí bez udání důvodů. Výpovědní doba je tříměsíční a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

#### Článek 2.

Obě smluvní strany se dále dohodly na tom, že vztahy mezi zhotovitelem a objednavatelem při předání díla se budou řídit tímto ujednáním:

2. 1. Zhotovitel vyúčtuje objednavateli dílo fakturou-daňovým dokladem.

2. 2. Vlastnictví k předmětu plnění smlouvy přejde na objednavatele **dnem úplného uhrazení ceny za dílo** objednavatelem.

2. 3. Dokumentace k dílu budou zaslány poštou. Dílo bude předáno a převzato předávacím protokolem.

2. 4. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že jejich práva a povinnosti z odpovědnosti za vady dodaného díla se budou řídit ustanovením § 2099 – 2112 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku s tou výjimkou, že v rámci odpovědnosti za vady je objednavatel oprávněn požadovat po zhotoviteli pouze opravu vadného díla nebo její výměnu za dílo bezvadné.

2. 5. Zhotovitel odpovídá za jakost provedených prací a dodávky po dobu **24 měsíců ode dne předání díla objednavateli**. Zjevné vady a kompletnost dodávky je objednavatel povinen reklamovat do 10 dní od převzetí díla. Jiné vady je povinen objednavatel oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po tom, co mohly být zjištěny při zachování odborné způsobilosti. Práva objednavatele z vad zanikají, pokud objednavatel vady řádně a včas neoznámí písemnou formou zhotoviteli; nedodrží-li objednavatel podmínky na provoz, které jsou určeny v návodu na obsluhu; neodborně manipuluje s dílem.

2. 6. Pro případ vzniku škody způsobené v důsledku vad díla, které je předmětem této smlouvy ujednaly smluvní strany povinnost uhradit pouze skutečnou škodu.

2. 7. Objednavatel souhlasí, že zhotovitel může pověřit zhotovením díla (části díla) jinou osobu.

2. 8. Odpovědnost stran za částečné, nebo úplné nesplnění smluvních povinností je vyloučena, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí události, které zprostí dotčenou smluvní stranu povinností škodu nahradit, prokáže-li, že jí ve splnění zabránila dočasně nebo trvale mimořádná nepředvídatelná a neodvratitelná překážka, vzniklá nezávisle na vůli dotčené smluvní strany (např. živelné pohromy, stávky, nehody a pod, a to i na straně případných subdodavatelů). Je povinností stran vzájemně se okamžitě informovat o okolnostech vyšší moci, které mohou negativně ovlivnit plnění závazků, a to natolik včas, aby se zabránilo vzniku škod.

### Článek 3.

Obě smluvní strany sjednávají pro případ nesplnění závazků uvedených v této smlouvě tato sankční opatření:

3. 1. Za prodlení s předáním díla ve smluvené lhůtě bude mít objednavatel právo na zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení z ceny za dílo bez DPH. Za podstatné porušení smluvních povinností souvisejících s prodlením s jeho plněním se považuje prodlení s plněním delší než 15 kalendářních dnů.

3. 2. Za prodlení s převzetím díla ve smluvené lhůtě bude mít zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty objednavatelem ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení z ceny za dílo bez DPH. Za podstatné porušení smluvních povinností souvisejících s prodlením s jeho převzetím se považuje prodlení s převzetím delší než 15 kalendářních dnů.

3. 3. Bude-li objednavatel v prodlení s převzetím díla od zhotovitele ve smluvené lhůtě, prodlužuje se tímto lhůta, ve které je zhotovitel povinen objednavateli dílo předat, o dobu, po kterou bude objednavatel v prodlení se splněním povinnosti dílo převzít. V takovém případě nemá objednavatel právo na sankci uvedenou v bodě 3. 1.

3. 4. V případě prodlení objednavatele s úhradou vyúčtování (faktury) zhotoviteli na jeho účet, bude mít zhotovitel právo na úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý započatý den z dlužné částky, který mu bude objednavatel povinen zaplatit.

### Článek 4.

4. 1. Právní vztahy obou smluvních stran neupravené konkrétně ustanoveními této kupní smlouvy se budou řídit příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů jsoících součástími právního řádu České republiky.

4. 2. V případě vzniku sporů vyvolají smluvní strany jednání na úrovni statutárních zástupců s cílem smírného vyřešení a překonání všech rozporů a neshod. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodnuty obecnými soudy v České republice, přičemž mezi stranami je výslovně sjednána místní příslušnost Okresního soudu ve Znojmě, a to ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb. (Občanský soudní řád).

4. 3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky KOČI-VALÁŠEK s.r.o. pro smluvní servisní, revizní a technickou činnost na rozvodném elektrické zařízení. Objednatel prohlašuje a podpisem stvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil a že s nimi vyslovuje souhlas.

4. 4. Práva a povinnosti dle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.

4. 5. Smlouva byla vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

V Dyji dne

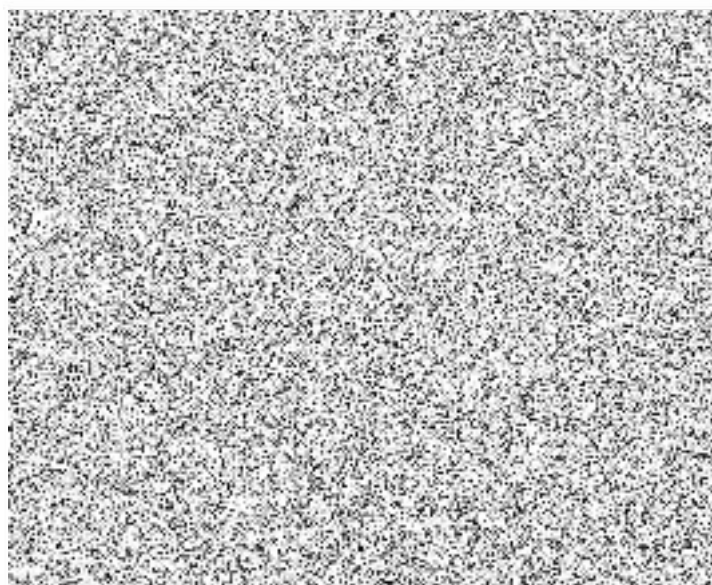
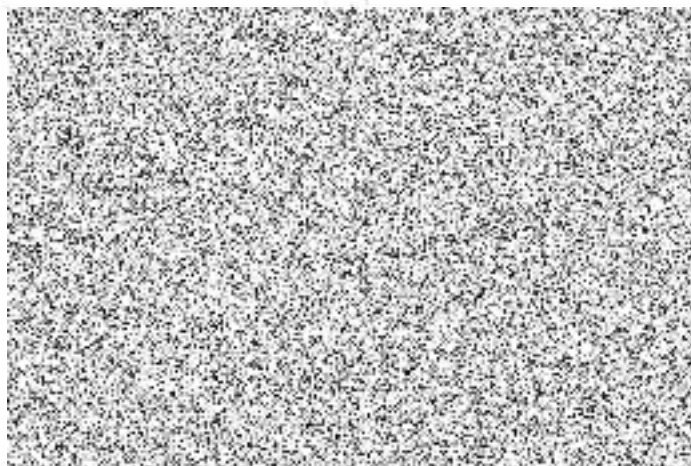
13.4.2021

V

BĚCLAVI

dne

21.5.2021



## **Všeobecné podmínky společnosti KOČÍ-VALÁŠEK s.r.o. pro smluvní servisní, revizní a technickou činnost na rozvodném zařízení elektrické stanice**

### **ČLÁNEK 1 - Výklad pojmů**

- 1.1 **Zhotovitelem** je společnost KOČÍ-VALÁŠEK s.r.o., IČ: 63487705, zapsaná v obchodním rejstříku KS v Brně v odd. C, vložka 21510, se sídlem v Dyji 163, PSČ 669 02 Znojmo.
- 1.2 **Objednatel** je provozovatel elektrické stanice VN nebo její části, pro kterého zhotovitel zajišťuje jednorázovou opravu, periodickou servisní činnost, revizi rozvodného zařízení nebo technickou činnost.
- 1.3 **Elektrická stanice VN** je soubor zařízení, který tvoří rozvodné zařízení VN od přípojovacích míst kabelových koncovek přívodních kabelů 22 (35) kV až po pole hlavních jističů transformátorů proti přetížení v rozvodně NN.
- 1.4 **Rozvodné zařízení elektrické stanice VN** (trafostanice) tvoří rozvodna 22 kV (35kV), silový transformátor, hlavní vypínač NN, zařízení pro ovládání a signalizaci a jejich vzájemná spojení (technologické zařízení trafostanice).
- 1.5 **Periodickou revizní činností** se rozumí pravidelné revize trafostanice v rozsahu stanoveném ČSN 33 1500.
- 1.6 **Servisní činností** se rozumí periodická údržba, opravy a měření trafostanice v rozsahu podle návodů výrobců a ČSN.
- 1.7 **Technickou činností** se rozumí: dohled nad prováděním periodických revizí a údržby, koordinace prací na zařízení, aktualizace a dohled nad dokumentací el. zařízení.
- 1.8 **Oprava trafostanice** je nepravidelná činnost zhotovitele směřující k uvedení zařízení trafostanice do provozuschopného stavu.
- 1.9 **Poruchová opravárenská služba (POS)** je služba, kterou zhotovitel zahájí do určité doby od nahlášení poruchy.
- 1.10 **Databáze poruchové opravárenské služby** je evidence objednatelů, kterým zhotovitel za zvláštní úplatu garantuje zahájení prací na odstranění poruchy do určité doby od vzniku poruchy.
- 1.11 **Nahlášením poruchy** se rozumí telefonické oznámení objednatele na tel. číslo zhotovitele, že vznikla porucha.
- 1.12 **Za nepředvídanou překážku** se považuje okolnost, kdy distribuční společnost nevypne nebo nezapne trafostanici včas nebo objednatel nepředá trafostanici řádně a včas zhotoviteli.
- 1.13 **Cenou revizní činnosti, servisní činnosti nebo technické činnosti** se rozumí částka sjednaná ve smlouvě. K ceně se připočítá daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem.
- 1.14 **Cenou za opravu technologického zařízení trafostanice v případě poruchy** se rozumí částka sjednaná na místě (poruchy) osobami zmocněnými jednat ve věcech technických za obě smluvní strany. Tato cena obsahuje již veškeré úkony spojené se zajištěním výluky elektrické energie a zajištěním pracoviště. K ceně se připočítá daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem.
- 1.15 **Protokol o provedené údržbě** je dokladem o provedené servisní činnosti na zařízení trafostanice. Obsahuje seznam provedených úkonů, měření a vypovídá o stavu jednotlivých částí i celkového stavu zařízení trafostanice. Protokol o provedené údržbě elektrického zařízení nahrazuje předávací protokol.
- 1.16 **Zpráva o pravidelné revizi elektrického zařízení** je vypracována podle ČSN 33 1500 oprávněným revizním technikem. Zpráva o pravidelné revizi elektrického zařízení nahrazuje předávací protokol.
- 1.17 **Zkratka VN** označuje vysoké napětí; **zkratka NN** označuje nízké napětí.

### **ČLÁNEK 2 - Periodická revizní, servisní a technická činnost**

- 2.1 Zhotovitel bude provádět pro objednatele periodickou revizní, servisní a technickou činnost na zařízení trafostanice VN v souladu s technickými podmínkami danými výrobcem elektrického zařízení, ČSN nebo dodavatelem elektrické energie.
- 2.2 **Termíny periodické údržby a revize** zařízení trafostanice VN jsou dány českými technickými normami (ČSN) a předpisy výrobců jednotlivého instalovaného zařízení, technickou činnost bude provádět průběžně a podle požadavků objednatele.
- 2.3 **Den a hodinu vypnutí elektrických stanic** dohodnou osoby zmocněné jednat ve věcech technických. Dodržení rozsahu a termínů je závislé od řádné a včasné součinnosti objednatele. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.
- 2.4 **Vyskytnou-li se při realizaci předmětu plnění této smlouvy nepředvídané překážky** podle čl. I., bod 1.12, není zhotovitel povinen dodržet termíny periodické revize nebo servisní činnosti. Osoby zmocněné jednat ve věcech technických sjednají v takovémto případě nové termíny periodické revize nebo servisní činnosti. Strana, která zjistí nepředvídanou překážku, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu.
- 2.5 Zhotovitel provede v případě nutnosti jednorázovou opravu rozvodného zařízení elektrické stanice výměnným způsobem s použitím zařízení, které odpovídá ČSN a požadavkům dodavatele elektrické energie. Takové případné dodávky zařízení a práce bude fakturovat zhotovitel objednateli zvlášť jako tzv. vícepráce, a to na základě další písemné objednávky.
- 2.6 **Záruční lhůta** na opravu s materiálovou dodávkou činí 24 měsíců ode dne uvedení zařízení znovu pod napětí.

### **ČLÁNEK 3 - Poruchová opravárenská služba**

- 3.1 **Objednatel** je zaveden do databáze poruchové opravárenské služby zhotovitele (POS).
- 3.2 **V případě poruchy** na zařízení trafostanice u objednatele zařazeného do databáze poruchové opravárenské služby zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od nahlášení poruchy na tel. číslo zhotovitele. Ke stanovení ceny za opravu zařízení v případě poruchy jsou oprávněny osoby zmocněné oběma smluvními stranami k jednání ve věcech technických. Ujednání o ceně musí mít podobu písemnou.

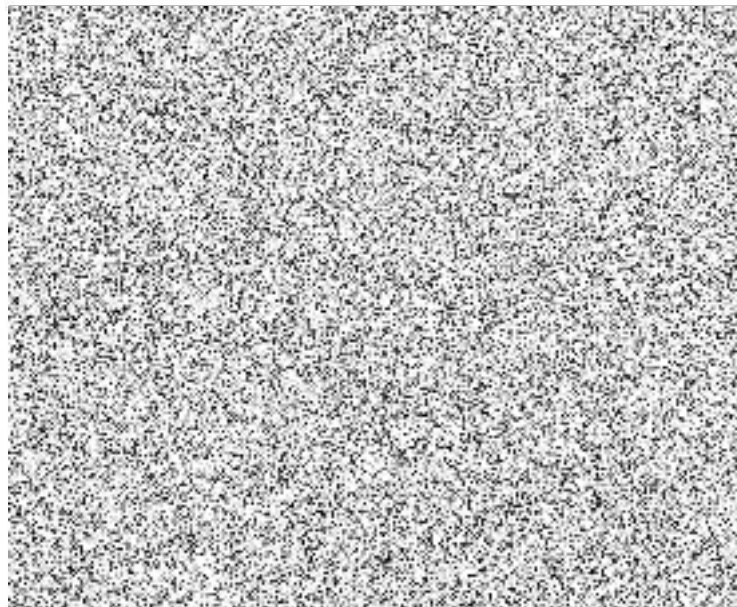
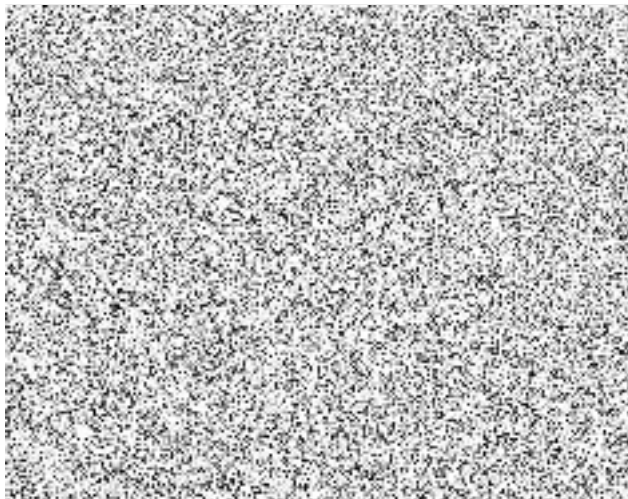
### **ČLÁNEK 4 - Práva a povinnosti**

- 4.1 **Zhotovitel je povinen:**
  - a) na požádání seznámit objednatele s aktuálním technickým stavem zařízení
  - b) v případě zjištění potřeby rozsáhlejší opravy či nutné rekonstrukce provozovaného elektrického zařízení projednat s objednatelem tuto skutečnost v dostatečném předstihu
  - c) bez zbytečného odkladu uvědomit objednatele o zjištěných závadách, které nemohly být bezprostředně odstraněny.
  - d) dodržovat při vykonávání činnosti na zařízení všeobecné bezpečnostní předpisy a normy, používat vlastní OOPP
  - e) dodržovat místní pracovní a bezpečnostní směrnice a předpisy pro dané pracoviště, se kterými pracovníky zhotovitele seznámí před zahájením prací odpovědný pracovník objednatele, který vydává souhlas k zahájení výluky elektrické energie.
- 4.2 **Zhotovitel je oprávněn:**
  - a) požadovat úhradu za odstranění poruchy, havárie či za jinou opravu, jejíž příčina vznikla jednáním nebo opomenutím objednatele nebo činností třetí osoby nebo v záruční době
  - b) požadovat od objednatele součinnost
- 4.3 **Objednatel se zavazuje:**
  - a) umožnit přístup pracovníků zhotovitele k příslušnému zařízení elektrické stanice VN
  - b) zplnomocnit zhotovitele k "Pověření na práce na zařízení VN-NN "

- c) poskytnout zhotoviteli součinnost
- d) zajistit přítomnost odpovědného pracovníka, který na místě vydá souhlas k zahájení výluky elektrické energie a následnou kontrolu po obnovení dodávky elektrické energie
- e) zamezit nepovolaným osobám (včetně vlastních pracovníků) jakékoli manipulace se zařízením trafostanice, viz MPP
- f) bezodkladně oznámit zhotoviteli vznik poruchy nebo havárie, kterou je schopen prostřednictvím svých technických prostředků rozpoznat
- g) řádně a včas hradit sjednanou cenu za revizní, servisní a technickou činnost
- h) předat zhotoviteli před zahájením plnění dokladovou část k trafostanici (projektovou dokumentaci, revizní zprávu, protokol o určení prostředí, Místní provozní předpis - MPP...)
- i) dodržovat v souvislosti s provozováním trafostanice příslušné právní předpisy a normy

#### ČLÁNEK 5 – Platnost a účinnost

Tyto Všeobecné podmínky pro smluvní servisní, revizní a technickou činnost na rozvodném zařízení elektrické stanice společnosti KOČI-VALÁŠEK s.r.o. jsou platné a účinné dnem **1. 12. 2013**.



**Příloha č.1 smlouvy**

**Rozsah smluvní servisní, revizní a technické činnosti, lhůty na kioskové (vnitřní) trafostanici**

**1. Roční kontrola trafostanice – za provozu**

**perioda 1x ročně**

Kontroluje se vizuálně:

- stav konstrukčních prvků, skeletu, stavebních výplní, ventilace
- stav zámků, bezpečnostních a identifikačních tabulek, povinné výbavy
- stav rozvaděče VN, krytí, aktuálnost schémat a popisů vývodů
- stav transformátoru, olejotěsnost nádoby, stav oleje, hlučnost, teplota
- stav rozvaděče NN, krytí, aktuálnost schémat a popisů vývodů, teplota proudových spojů
- napětí a proudy – měřením/odečtem, stav jističích prvků a měřících zařízení
- kontrola ochranného pásma TS
- o provedené kontrole bude vystaven zápis a bude doporučen rozsah údržby

**2. Pravidelná kontrola a údržba trafostanice – za vypnutého stavu**

**perioda 1x za 5 let**

Provádí se kontrola a údržba (očistění, dotažení):

- konstrukčních prvků, skeletu, stavebních výplní, ventilace
- zámků, bezpečnostních a identifikačních tabulek, povinné výbavy
- rozvaděče VN, krytí, aktuálnost schémat a popisů vývodů
- transformátoru, olejotěsnost nádoby, stav oleje, hlučnost, teplota měření izolačních stavů, event. odběr vzorku oleje a zkoušky
- rozvaděče NN, krytí, aktuálnost schémat a popisů vývodů, teplota proudových spojů
- napětí a proudy – měřením/odečtem, stav jističích prvků a měřících zařízení
- kontrola ochranného pásma TS

**3. Pravidelná revize elektrického zařízení dle ČSN 33 1500**

**perioda 1x za 5 let**

Provádí se:

- pravidelná revize ve stanovených termínech
- vystavení zápisu o pravidelné revizi

**4. Technická činnost**

**průběžně**

V rozsahu:

- dohled nad prováděním periodických revizí a údržby
- koordinace prací na zařízení
- aktualizace a dohled nad dokumentací el. zařízení

**5. Poruchová opravárenská služba (POS)**

**průběžně**

V rozsahu:

- vedení v databázi POS
- dodávka náhradního olejového transformátoru do 24 hod. od nahlášení
- zahájení odstraňování poruchy do 24 hod. od nahlášení