

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

---

## I. Smluvní strany

### **Objednatel:**

Město Bílina

Břežanská 50/4, 418 31 Bílina

Zastoupení ve věcech smluvních: Oldřich Bubeníček, starosta města

Zastoupení ve věcech technických: Ing. Jaroslav Bureš, vedoucí odboru nemovitostí a investic

IČ: 00266230

DIČ: CZ00266230

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Bílina

Č. účtu: 27-1060440379/0800

(dále jen „objednatel“)

a

### **Zhotovitel:**

ATE CR, a.s.

Zastoupený: ing. Jaromír Malec, předseda představenstva

IČ: 25640160

DIČ: CZ25640160

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č. účtu: 121650165/0100

Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, Oddíl B, vložka 5170

(dále jen „zhotovitel“)

## II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Tato smlouva se uzavírá na základě poptávkového řízení na služby s názvem:

### **Analýza rizik průsakových vod na lokalitě bývalé skládky Chotovenka - rozšířená**

2.2 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést pro objednatele dílo v rozsahu, jak je definováno v níže uvedených podmínkách, a to na základě prohlídky lokalit a podle podané nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Zhotovitel prohlašuje, že si lokalitu, k níž se vztahuje předmět plnění, osobně prohlédl a je tak plně obeznámen

s podmínkami na místě samém tak, aby dílo bylo možné použít k účelu níže vymezenému.

## 2.3 Místo a předmět plnění:

Místo plnění:

Bývalá skládka Chotovenka – rozšířená - okr. Teplice, k.ú. Štrbice, parc.č. 146/6 (ve vlastnictví města Bílina), GPS 50°33'53.51"N, 13°49'48.50"E

Předmět plnění:

- přípravné práce-rešerše archívních podkladů, pořízení dat, rekognoskace lokality, projekt prací
- průzkumné terénní práce-geofyzikální průzkum, vzorkovací práce, laboratorní analýzy, doprava vzorků do laboratoře, koordinace terénních prací
- posouzení vlivu předchozí důlní činnosti na kvalitu průsakových a podzemních vod
- zpracování výsledků průzkumu a závěrečné zprávy analýzy rizik

## 2.4 Dílo bude provedeno:

- a) za podmínek uvedených v této smlouvě,
- b) dle nabídky zhotovitele ze dne 14. 07. 2016 (příloha smlouvy),
- c) dle platných předpisů v platném znění, obecně platných norem (ČSN, EN apod.) vztahujících se k realizaci díla či jeho částí,
- d) dle metodického pokynu MŽP č. 1/2011

2.5 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za provedení díla nebo jeho částí.

2.6 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti.

2.7 Objednatel je oprávněn předmět díla použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací projektu. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

## III.

### DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zájmy objednatele a s potřebnou odbornou péčí a v ujednaném čase. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Pokud by svěřil provedení díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám.

3.3 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše (vyjádření dotčených orgánů), co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

- 3.4 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoli v průběhu trvání této smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany jsou povinny poskytovat si vzájemně po celou dobu plnění smlouvy v maximální míře součinnost pro řádné splnění smlouvy.

#### IV. CENA PLNĚNÍ, FAKTURACE

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši

Cena bez DPH	245 800,00 Kč
DPH	51 618,00 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>297 418,00 Kč</b>

- 4.2 Součástí ceny jsou veškeré práce, které v nabídce nebo smlouvě nejsou výslovně uvedeny a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
- 4.3 Cena za dílo uvedená článku 4.1 je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
- 4.4 Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném dokončení a předání díla ve smyslu čl. VI této smlouvy. Zálohy se nepřipouštějí.
- 4.5 Splatnost faktury je 30 dní od jejího doručení objednateli.
- 4.6 Cena díla specifikovaná v bodě 4.1 této smlouvy bude uhrazena formou bankovního převodu ve prospěch účtu zhotovitele ve výši 90 % celkové ceny díla, a to proti vystavené faktuře. Dnem uhrazení či zaplacení dle této smlouvy se rozumí den odeslání z účtu objednatele.
- 4.7 Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
- 4.8 Objednatel prohlašuje, že financování díla je zajištěno.

## **V. TERMÍN PLNĚNÍ**

### 5.1 Termín provedení díla:

- Za ukončení prací se považuje odevzdání kompletního díla dle bodu č. 2.3 dle jednotlivých bodů.
- Zhotovitel se zavazuje k ukončení prací dle této smlouvy nejpozději do 60 pracovních dnů od uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

5.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce bezprostředně po uveřejnění smlouvy v Registru smluv a jejich zahájení objednateli písemně oznámit.

## **VI. DOKONČENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

6.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli a objednatel ho převezme bez připomínek (vad a nedodělků).

6.2 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, v němž se uvede zejména počet předaných paré dokumentace. Podepsáním předávacího protokolu se má dílo za předané.

6.3 Protokol o převzetí díla musí obsahovat výslovné prohlášení objednatele o tom, že dílo nebo jeho část přebírá a dále musí obsahovat prohlášení zhotovitele, že dílo je úplné a nemá vady bránící užití díla k zamýšlenému účelu.

## **VII. VADY DÍLA**

7.1 Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě. Za vadu se považuje i plnění jiné věci či vada v dokumentaci a jejich dokladech nutných pro další užívání díla.

7.2 Odpovědnost zhotovitele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo při jeho předání, byť se projeví až později; stejné následky má i později vzniklá vada, kterou zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.

7.3 Do odstranění vady nemusí objednatel platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

7.4 Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady podle ustanovení občanského zákoníku bez ohledu na povahu vady vždy jako při podstatném porušení smlouvy; volbu práv, která z odpovědnosti za vady plynou, však může objednatel měnit i bez souhlasu zhotovitele, ledaže zhotovitel svou povinnost vyplývající z objednatel provedené volby práva již splnil.

## VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 8.1 Zhotovitel přebírá záruku za jakost od převzetí prací jednotlivých dílčích plnění objednatelem po dobu min. 24 měsíců od řádného splnění předmětu zakázky, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla písemným protokolem.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za to, že jeho činnost je poskytována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, s odbornou péčí a se zájmy objednatele.
- 8.3 Dílo (nebo jeho části) má vady, jestliže zejména nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou, dále vlastnosti vyplývající z obecně závazných předpisů a norem, dále pokud nemá pro toto dílo vlastnosti obvyklé, za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel dále nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 8.4 O vadách a nedodělcích platí ustanovení 7.1 - 7.4 obdobně s tím, že běh záruční doby počíná dnem odstranění vady potvrzené objednatelem.

## IX. SANKCE

- 9.1 Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
- a) s termínem dokončení díla,
  - b) s odstraněním vad oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
  - c) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.
    - výše smluvní pokuty při prodlení v plnění díla podle písm. a) činí 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, minimálně však 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení
    - výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle písm. b) činí 1 000 Kč za každou vadu a den prodlení
    - výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle písm. c) činí 500 Kč za každou vadu a den prodlení
- 9.2 K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel výhradně podle vlastního rozhodnutí oprávněn použít odpočet od úhrady ceny za dílo nebo jeho část.
- 9.3 Výše uvedené smluvní pokuty nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné částky. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 9.4 Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

## **X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 10.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel svou povinnost, oznámit zahájení prací po dobu přesahující 1 měsíc od uzavření smlouvy anebo poruší-li svou povinnost dílo dokončit a předat objednateli po dobu přesahující 1 měsíc.
- 10.2 Dále může objednatel odstoupit od smlouvy pokud:
- a) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb.;
  - b) zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 10.3 Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
- 10.4 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvěděl při sjednávání a plnění této smlouvy; tyto jsou považovány za důvěrné. Zhotovitel dále bere na vědomí povinnosti objednatele jako zadavatele ve smyslu zákona o veřejných zakázkách a zároveň též jako obce ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ke zveřejňování některých informací; tímto ustanovením pak rovněž nejsou dotčeny jakékoliv zákonné povinnosti poskytnout informace.
- 11.2 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit žádná svá práva z této smlouvy třetí osobě.
- 11.3 Změny a doplňky k této smlouvě lze sjednat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami a po vzájemné dohodě.
- 11.4 Veškeré písemnosti doručované dle této smlouvy se doručují na adresu smluvních stran uvedenou v čl. I této smlouvy, pokud smluvní strana neoznámí druhé smluvní straně jinou adresu nejméně tři pracovní dny před odesláním písemnosti. Komunikace dle této smlouvy může probíhat písemně i prostředky elektronické pošty na adresy uvedené v záhlaví smlouvy či za tímto účelem zvlášť písemně sdělené.
- 11.5 Bude-li nějaké ustanovení, popř. jeho část, v této smlouvě zcela nebo zčásti nicotné či neplatné, zůstává účinnost ostatních ustanovení, popř. jejich částí, nedotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit nicotné či neplatné ustanovení takovým ustanovením, jenž je mu svým obsahem a účelem nejbližší.
- 11.6 Veškeré spory vzniklé na základě této smlouvy se smluvní strany budou snažit řešit nejprve smírnou cestou. Nebude-li to možné, budou spory řešeny s konečnou platností soudem.

- 11.7 Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Bílina, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 11.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
- 11.9 Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2016 Sb., o registru smluv.
- 11.10 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Bílina uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy.
- 11.11 Nedílnou součástí této smlouvy jsou:  
- příloha - Kopie nabídky zhotovitele
- 11.12 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá se stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 11.13 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Bílině dne .....

V ..... dne .....

.....

objednatel

.....

zhotovitel