



SMLOUVA O DÍLO

čj. 483/2021/SOU

I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Střední odborné učiliště, Blatná, U Sladovny 671
Adresa: U Sladovny 671, 388 16 Blatná
IČO: 00668079
Ředitel: Ing. Miroslav Čapek

Zhotovitel:

Firma: František Žák, vodoinstalatérské práce
Adresa: Myštice 36, 388 01 Blatná
IČO: 16839846
DIČ: CZ530302095

II. Předmět smlouvy

1) Předmětem zakázky je rekonstrukce sociálního zařízení pro žáky a zaměstnance v budově teoretického vyučování v přízemí budovy na stavební parcele č. 2963 a v přízemí administrativní budovy na stavební parcele č. 784/8 v k. ú. Blatná na adrese zadavatele.

Požadovaný rozsah prací je dán nabídkou zhotovitele ve výběrovém řízení a uveden v položkovém rozpočtu nabídky. Požadujeme komplexní dodávku instalatérských a zednických prací včetně všech pomocných operací, dopravy a odvozu vybouraného materiálu.

Smlouva je zpracována podle nabídky zhotovitele ve výběrovém řízení ze dne 21. 5. 2021.

III. Cena díla a platební podmínky

1) Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve výběrovém řízení podle zpracované cenové kalkulace a činí:

339 653,- Kč bez DPH, **410 980,- Kč včetně DPH.**

2) Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Úhrada bude provedena v Kč jednorázově po předání a převzetí díla. Úhrada bude provedena bezhotovostně na účet dodavatele na základě předloženého daňového dokladu - faktury. Faktura musí mít veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2000 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Doba splatnosti faktury musí být minimálně čtrnáct dnů.

IV. Termín realizace díla

Zakázka bude realizována v období červenec – srpen 2021. Veškeré práce musí být ukončeny a zakázka předána nejpozději 31. 8. 2021.

Dnem dokončení díla se rozumí datum uvedené na předávacím protokolu.

V. Záruka a odpovědnost za vady

Záruční doba na zhotovené dílo činí 24 měsíců a začíná běžet ode dne předání a převzetí, tj. dnem uvedeným v předávacím protokolu.





Pokud se během záruční doby vyskytnou na zhotoveném díle vady způsobené vadou nebo nevhodnou kvalitou použitého materiálu, nesprávnou instalací nebo nevhodným pracovním postupem, je zhotovitel povinen tyto vady na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu odstranit.

VI. Sankce

Smluvní strany se pro případ porušení povinností, určených touto smlouvou, dohodly na následujících sankcích:

- 1) V případě prodlení s předáním díla podle článku IV. má objednatel právo požadovat na zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla uvedené v článku III.
- 2) Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VII. Změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody obou smluvních stran písemně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

VIII. Ostatní ujednání

Ostatní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

IX. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Blatné dne 24. 5. 2021

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
František Žák

.....
Ing. Miroslav Čapek

