



6772/OFM/2020-OFMM
Čj.: UZSVM/OFM/6264/2020-OFMM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory
oprávněn k právnímu jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,
na základě Pověření ze dne 1. 2. 2013
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/OFM/6264/2020-OFMM
č.j. ZPHM-FM-095-20-Vym

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný na základě Zřizovací listiny Ministerstva dopravy a spojů ze dne 11. 12. 1996, hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemek parcela:

- **parcela číslo 1619/2** o výměře 3.119 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 174.800,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví 1222 pro katastrální území Paskov, obec Paskov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek (dále jen „předávaný majetek“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 29. 4. 2020. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi. Na předmětném pozemku se nachází zpevněná plocha, zámková dlažba a sloup elektrického vedení.
3. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 1222 pro k.ú. Paskov je evidován v části D zápis: zahájení exekuce, č.j. 049 EX00318/2014-006 ze dne 28.07.2014, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová. Předávající předává přejímajícímu k tomuto dokument uvedený v příloze č. 1 bod 4 této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen těmito věcnými právy:
 - Věcné břemeno spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu „Paskov – 6. etapa, oprava vodovodu“ v rozsahu dle geometrického plánu č. 957-12/2003, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 11. 10. 2005, právní účinky vkladu práva ke dni 4. 11. 2005.
 - Věcné břemeno zřídit a provozovat „Kyslíkovod a odpadovod ze závodu Biocel Paskov a.s.“ dle geometrického plánu č. 1094-16/2006 – pro kyslíkovod, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 23. 6. 2008, právní účinky vkladu práva ke dni 24. 6. 2008.
 - Věcné břemeno zřídit a provozovat „Kyslíkovod a odpadovod ze závodu Biocel Paskov a.s.“ dle geometrického plánu č. 1094-16/2006 – pro odpadovod, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 23. 6. 2008, právní účinky vkladu práva ke dni 24. 6. 2008.
 - Věcné břemeno užívání k umístění a oprav „napojení sjezdem na silnici“ dle geometrického plánu č. 1763-15/2010, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31. 1. 2011, právní účinky vkladu práva ke dni 1. 2. 2011.
 - Věcné břemeno spočívající v umístění stavby vodovodní přípojky, dopravního připojení, provozování vedení, vstupu a vjezdu v rozsahu dle geometrického plánu č. 2590-69/2018, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-30/19/MV ze dne 12. 3. 2019, právní účinky zápisu ke dni 15. 3. 2019.

6. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku byl uplatněn restituční nárok. Podle vyjádření Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočky Frýdek-Místek, zn. SPU 003030/2021/Pol, byl na část pozemku parcela 1619/2 v k. ú. Paskov, uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů. Rozhodnutím Okresního úřadu Frýdek-Místek, okresního Pozemkového úřadu, č.j. PzÚ 3956/92-Mu ze dne 16. 10. 1995 bylo rozhodnuto, že oprávněná osoba není vlastníkem tohoto pozemku. Byl uplatněn restituční nárok také na část původního pozemku PK 1111/1. Rozhodnutím Okresního úřadu Frýdek-Místek, okresního Pozemkového úřadu č.j. PzÚ 3956/92-D-Mu ze dne 15. 5. 2000 bylo rozhodnuto, že oprávněná osoba není vlastníkem tohoto pozemku.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká jiná omezení, závady či vady, než jsou uvedena v bodě 5 a 9 tohoto článku.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
9. Předávající prohlašuje, že se předávaný majetek nachází na území dobývacího prostoru těženého Paskov I, Folio 0079 pro surovinu hořlavý zemní plyn vázaný na uhlí a v oblasti chráněných ložiskových území pro černé uhlí a zemní plyn Čs. části Hornoslezské pánve, ID 14400000 a Paskov, ID 07170100, pro surovinu zemní plyn. Dále se převáděný majetek nachází v ploše výhradních ložisek, ID 3071700 a ID 3071725 Důl Odra, stf. Paskov, pro surovinu černé uhlí a ID 3071701 Důl Paskov, pro surovinu zemní plyn, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
10. Předávající prohlašuje, že s pozemkem parcela 1619/2 v katastrálním území Paskov, přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, a že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla určena.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne 7. 5. 2021

V Ostravě dne 29. 3. 2021

Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Příloha:

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/OFM/6264/2020-OFMM, č.j. ZPHM-FM-095-20-Vym