



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program




MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA



k rámcové dohodě č. S-6131/DOP/2019 uzavřené dne 13.2.2020 na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje, včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu: 
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Libor Lesák, radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jan Lichtneger, ředitel Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Společnost AFSAG-PRISMOTT

zhotovitelem: AFRY CZ s.r.o. (společník 1), Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4
zastoupeným: Ing. Petrem Košanem, jednatelem
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jakub Vyhnálek
email: 
bankovní spojení: 
IČ: 45306605
DIČ: CZ45306605
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, C 8073

zhotovitelem: SAGASTA s.r.o. (společník 2), Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
zastoupeným: Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem a Ing. Ladislavem Beranem, jednatelem
IČ: 04598555
DIČ: CZ04598555

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, C 250116

zhotovitelem: Projekční kancelář PRIS spol. s r.o. (společník 3), Osová 717/20, 625 00 Brno

zastoupeným: Ing. Martinem Řehulkou, jednatelem

IČ: 46974806

DIČ: CZ46974806

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Krajský soud v Brně, C 7545

zhotovitelem: Mott MacDonald CZ, spol. s r.o. (společník 4), Národní č. p. 984/15, 110 00 Praha 1

zastoupeným: Ing. Radkem Buckem, jednatelem a Ing. Janem Loškou, Ph.D., jednatelem

IČ: 48588733

DIČ: CZ48588733

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, C 14051

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu)
(č. smlouvy S-2517/DOP/2021), č. smlouvy zhotovitele: 2021/0139

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem

„II/244 Měšice I/9 – Byšice I/16“ - PD

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření apod.)
- b) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření apod.)
- c) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
Soupis prací s výkazem výměr bude zpracován ve formátu XC4.

- d) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o územní rozhodnutí v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- e) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zařídění dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

V předpokládané ceně na zpracování PD je zahrnuta činnost na etapizaci akce, včetně jejího projednání s dotčenými DOSS. Zhotoviteli tak nevzniká nárok na navýšení ceny z důvodu etapizace a jejího dílčího projednání (získání příslušných rozhodnutí jako jsou zejména ÚR a SP). V ceně díla je rovněž zahrnut i POV na jednotlivé etapy.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v: Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje

- f) Technická pomoc objednateli v rozsahu:
 - Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
 - Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby
 - Technické pomoci objednateli v rámci majetkoprávního projednání v rozsahu vedení aplikace pro majetkoprávní přípravu

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

- 2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
- 3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

Článek II.

Cena za dílo

- 1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:
 - a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí
bez DPH: 2 304 000 Kč
DPH: 483 840 Kč
včetně DPH: 2 787 840 Kč

- b) Dokumentace ke stavebnímu povolení
bez DPH: 3 360 000 Kč
DPH: 705 600 Kč
včetně DPH: 4 065 600 Kč
- c) Projektová dokumentace pro provedení stavby
bez DPH: 960 000 Kč
DPH: 201 600 Kč
včetně DPH: 1 161 600 Kč
- d) Výkon inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí
bez DPH: 648 000 Kč
DPH: 136 080 Kč
včetně DPH: 784 080 Kč
- e) Výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby
bez DPH: 888 000 Kč
DPH: 186 480 Kč
včetně DPH: 1 074 480 Kč
- f) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 700 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
DPH: 147 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 847 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem:

bez DPH: 8 478 500 Kč
DPH: 1 780 485 Kč
včetně DPH: 10 258 985 Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je

Ing. Jan Fidler, vedoucí investic, email: [REDACTED]

Ing. Martin Staněk, investiční technik, email: [REDACTED]

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

- a) Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy

Dokumentace pro územní rozhodnutí DUR včetně záborového elaborátu - koncept

- **Nejpozději do 5 měsíců od podpisu Smlouvy**

Dokumentace pro územní rozhodnutí DUR - čistopis

- **Nejpozději do 3 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro územní řízení od Objednatele**

Podání KOMPLETNÍ žádosti o vydání územního rozhodnutí s kompletní dokladovou částí

- **Nejpozději do 3 měsíců od vydání čistopisu DUR**

Dokumentace pro stavební povolení DSP včetně záborového elaborátu - koncept

- **Do 3 měsíců od vydání pravomocného ÚR pro dílčí části stavby zajišťované ÚR**
- **Do 5 měsíců od schválení koncepce opravy objednatelům pro dílčí části stavby, kde nebude realizováno DUR**

Dokumentace pro stavební povolení – DSP - čistopis

- **Nejpozději do 3 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro stavební povolení od Objednatele**

▪ Termín plnění pro majetkoprávní činnost:

- Návrh geometrických plánů včetně jejich schválení místně příslušným Katastrem nemovitostí – **do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelům**
- Podání žádosti o vydání stanoviska na místně příslušný stavební úřad ke zpracovanému GP tj. souladu GP s výčtem pozemků definovaným v pravomocném ÚR– **do 3 pracovních dnů od schválení návrhů geometrických plánů Katastrálním úřadem**
- Podání žádosti k zavkládání GP na KN – **do 1 týdne od vydání stanoviska stavebního úřadu k souladu dle předchozího bodu**
- Zpracování materiálu pro jednání RK a ZK týkající se schválení kupních smluv popř. ostatních majetkových smluv – **do 1 měsíce od předání znaleckých posudků objednatelům**
- Odeslání všech typů majetkových smluv protistraně (tj. kupní, věcné břemeno, nájemní smlouvy apod.) – **do 1 měsíce od schválení ZK a provedení finanční kontroly krajským úřadem**
- Zpracování návrhu na vklad do KN – **do 1 týdne od obdržení podepsané kupní smlouvy popř. jiného typu majetkové smlouvy**
- Podání návrhu na vklad na KN – **do 3 dnů od podpisu návrhu na vklad do KN oprávněnou osobou (ředitel KSÚS)**
- Předání originálů smluv – **do jednoho týdne od provedení vkladu do KN**

Podání KOMPLETNÍ žádosti o vydání stavebního povolení s kompletní dokladovou částí a to pro všechna stavební povolení, bude-li jich více (např. vodoprávní, drážní, apod.)

- **Nejpozději do 4 měsíců od vydání čistopisu DSP**

Dokumentace PDPS

- **Do 1 měsíce od vydání pravomocného stavebního povolení nebo na výzvu objednatelům.**

Výkon autorského dozoru

- **Na výzvu Objednatele, v průběhu realizace stavby**

Součástí plnění je technická pomoc investorovi v rámci dotazů v souvisejících zadávacích řízeních.

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci: Technickou specifikaci předmětu díla.
3. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <https://irop.mmr.cz/es/vyzvy> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- www.pjpk.cz

Článek V.

Další ustanovení

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy,

pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatel. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1: Technická specifikace,
 - Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,
 - Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí anebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Praze

V Praze 05.05.2021

PODEPSÁN

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**

za zhotovitele: **AFSAG-PRISMOTT**



Digitally signed
by Ing. Petr Košan
Date: 2021.05.14
13:17:34 +02'00'

.....

Libor Lesák
radní pro oblast investic,
majetku a veřejných zakázek

.....

Ing. Petr Košan

jednatel AFRY CZ s.r.o.
vedoucí společník AFSAG PRISMOTT

Technická specifikace

Název akce: „II/244 Měšice I/9 – Byšice I/16“ - PD

Místo realizace akce:

Silnice č. II/244, staničení km 0,000 až 19,350 v délce 19,35 km, od komunikace I/9 až po napojení na I/16, oblast Mnichovo Hradiště



Základní popis akce:

Podrobný popis akce a podrobné vymezení předmětu plnění jednotlivých zakázek a veřejných zakázek včetně předpokládané doby jejich realizace (od-do):

Projektová dokumentace bude řešena ve stupni DUR (dokumentace pro vydání územního rozhodnutí), DSP (dokumentace pro vydání stavebního povolení), PDPS (dokumentace pro provedení stavby), dle vyhlášky 146/2008 Sb. a 499/2006 Sb., v platném znění a souvisejícího výkonu IČ k ÚR a SP včetně majetkoprávní přípravy stavby. Součástí prací je výkon autorského dozoru (AD) při dodržení platných norem (např. ČSN 736201, 736101) TKP a TP. Součástí díla je diagnostický průzkum apod.

Předmětné práce budou zhotovitelem zahájeny v rozsahu průzkumných prací a zaměření, přičemž následně po zajištění diagnostického průzkumu vozovky, bude uzavřen dodatek k prováděcí smlouvě, který upřesní dílčí termíny plnění těchto etap v návaznosti na nutnost realizace (nerealizace) DÚR a IČ k ÚR. V předpokládané ceně na zpracování PD je zahrnuta činnost na etapizaci akce, včetně jejího projednání s dotčenými DOSS. Zhotoviteli tak nevzniká nárok na navýšení ceny z důvodu etapizace a jejího dílčího projednání (získání příslušných vyjádření a rozhodnutí jako jsou zejména ÚR a SP). V ceně díla je rovněž zahrnut i POV na jednotlivé etapy.

Inženýrská činnost bude zahrnovat komplexní majetkoprávní vypořádání (v souladu s metodikou KSÚS vč. Požadovaných smluv a dokumentů) a zajištění všech potřebných stanovisek pro vydání pravomocného ÚR a SP.

V případě nutnosti přeložení inženýrských sítí (ČEZ, CETIN atd.) bude inženýrská činnost prováděna až do doby zajištění uzavření realizačních smluv (ne pouze Smluv o smlouvách budoucích). Včetně kontroly realizace přeložek a připravenosti akce k předání do realizace. Zajištění odvodnění komunikace, případně i výstavbou, či rekonstrukcí dešťové kanalizace, včetně příslušných povolení.

Projektová dokumentace bude obsahovat platná vyjádření dotčených orgánů státní správy. V průběhu projekční přípravy zhotovitel PD oznámí záměr realizace stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. V případě kladného stanoviska Archeologického ústavu věd ČR ve věci nutnosti provedení archeologického výzkumu začlení zhotovitel PD do položkového rozpočtu oceněnou položku na základě kvalifikovaného odhadu pro náklady spjaté s archeologickým výzkumem a pro náklady spjaté se sanací území po provedení archeologického výzkumu a dále zpracuje návrh smlouvy na provedení archeologického výzkumu mezi stavebníkem a organizací určenou Archeologickým ústavem Akademie věd ČR k provedení archeologického výzkumu.

Technický popis stávajících objektů:

Silnice ve stanoveném úseku je v nevyhovujícím technickém stavu. Vykazuje poruchy – vysprávký, podélné, příčné a mozaikové trhliny, drobné i větší výtluky, místy deformace (zejména olamování okrajů vozovky). Předpokládá se rekonstrukce vozovky, která bude mít dopady i do podkladních vrstev (např. recyklace za studena). Návrh opravy bude stanoven na základě provedeného diagnostického průzkumu.

Jedná se o zpracování PD na opravu silnice ve špatném technickém stavu:

Provést důslednou diagnostiku vozovky (včetně PAU) celého úseku silnice a na jejím základě navrhnout opravu silnice, odfrézování asfaltových vrstev vozovky, případné rozebrání stmelených/nestmelených podkladních vrstev, případná recyklace za studena.

Zajistit řádné odvodnění silnice (obnovení, pročištění příkopů, vyčištění případně oprava a doplnění propustků, v intravilánu obcí vyčištění UV a dešťové kanalizace). Návrhy úpravy propustků, budou stanoveny na základě diagnostického průzkumu

Případná rekonstrukce, či projekt na výstavbu nové dešťové kanalizace je předmětem součástí předmětu díla, zhotoviteli tak nevzniká nárok na navýšení ceny díla z důvodu zjištění těchto skutečností. Součástí díla je i kompletní IČ a majetkové vypořádání tohoto SO.

V rámci PD bude zhodnocen silniční záchytný systém a bude navržena jeho případná obnova a doplnění. Dále bude v řešeném úseku silnice obnoveno vodící bezpečnostní zařízení v podobě směrových sloupků a bude obnoveno vodorovné i svislé dopravní značení, vše v souladu s platnou legislativou.

Projektová dokumentace bude obsahovat platná vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.

Součástí díla bez nároku navýšení ceny je i etapizace stavby, včetně dílčího projednání a získání příslušných rozhodnutí.

Předmětem díla jsou i intravilány obcí dotčených na trase, vyjma obce Čečelice, kde byla v roce 2019 provedena oprava povrchu vozovky v rámci Optimalizací. V obci Měšice probíhá výstavba mostu 244-001 přes dráhu s částí rekonstrukce průjezdního úseku v obci Měšice, nutné koordinovat se skutečným provedením stavby. Staničení v km 0,873 – 1,345 je tedy ze zadání vypuštěno, vyjma nutnosti zásahu z důvodu zpracování vjezdových bran.

Způsob opravy bude stanoven na základě diagnostického průzkumu, v případě, že na základě výsledků nebude nutné zasáhnout do podkladních vrstev vozovky, projektant navrhne samostatná řešení úseků intravilánů obcí v podobě opravy obrusné vrstvy, lokální úpravy tj. podélné, příčné a mozaikové trhliny, drobné i větší výtluky, místy deformace.

V místě staničení mezi km 7,6 – 7,7. č. p. 394/94 majitel Tomáš Krejčí, majitel se dožaduje odpojení předmětného propustku na svůj dům z důvodu neúnosných vibrací, projektant prověří možnosti tohoto odpojení a případně navrhne řešení. Jedná se o silniční propust o dvou klenbových otvorech o sv. 1,95 + 2,0m, šikmý. Objekt je situován přímo v obci Kostelec n/L. Překračovanou překážkou je Poleradský potok. Převáděnou komunikací je nejen silnice II/244, ale též po obou stranách chodníky a záliv s autobusovou zastávkou. Výtok potoka není přístupný, neboť je na soukromém pozemku a není viditelný.

Stav objektu je na první pohled špatný. Čelní zdi klenby jsou, lokálně vyspravené cihelným zdivem. Klenba samotná je taktéž ve špatném téměř rozvolněném stavu. Rozměry otvorů (1,95 resp. 2,0 x 0cca 0,6 m) téměř znemožňují jakékoliv sanační práce. Proto i s přihlédnutím k celkovému stavu objektu by bylo nanejvýš vhodné tento zdemolovat a nahradit novým rámovým propustkem o světlosti 2,0 m. Dále přilehlé svahy a koryto vodoteče by mohly být odlážděny lomovým kamenem, nebo jiným vhodným materiálem.

Napojení propustku v místě zastávky MHD na stávající propust pokračující na soukromých pozemcích v městské zástavbě navrhujeme provést operativně po zjištění aktuálního stavu napojení zálivu autobusové zastávky.

V km 1,610 -2,080 byla roku 2017 provedena celková oprava povrchu vozovky, která zatím nevykazuje známky poškození a následnou nutnost opravy povrchu. Projektant případně navrhne pouze lokální opravu.

Mostní objekty, které jsou součástí díla:

1/ km 4, 859 - **ev.č. 244-003 most přes Mratínský potok v obci Mratín** – zpracovává se již dokumentace, stav k 01/2021 koncept DSP, nutná koordinace s projektantem mostu 244-003. Tento most není součástí plnění

2/ km 7,947 – **ev.č. 244-006 most přes mlýnský náhon v Kostelci nad Labem** – od dubna 2021 bude zahájena rekonstrukce stávajícího objektu, BM Construction, délka stavby dle SoD 18 týdnů, nutná koordinace, respektovat skutečné zaměření stavby.

3/ km 9, 012 – **ev.č. 244-007 most přes řeku Labe u Kostelce nad Labem** – v roce 2019 na mostě provedena nová vozovka a EMZ – tento most není součástí díla

4/ km 9,686 – **ev.č. 244-008 most přes Boreckou tůň za Kostelcem nad Labem** – vzhledem k zjištěným stopám po zatékání v současné době lze předpokládat u těchto poruch progresi. Proto na mostě navrhujeme provést výměnu mostního svršku včetně izolace +

provést sanaci křídel a opěr + opravit poškozené opevnění pod mostem. Pokud nebude možno vyměnit celý mostní svršek, tak provést výměnu EMZ nejlépe za ocelové povrchové, osadit normový záchytný systém (je zde jen zábradlí), utěsnit trhliny a spáry v chodníku, sanovat trhliny v římsách – vše viz HPM a foto. Skutečně stanovený rozsah bude znám na základě diagnostiky mostního objektu, který provede zhotovitel.

Vegetaci pod mostem plánujeme odstranit v rámci údržby v průběhu zimy 2020-2021

5/ km 18,703 – ev.č. 244-011 most přes Košátecký potok v Byšicích - zpracovávána PD na rekonstrukci stávajícího mostu, stav k 01/2021 čistopis DSP, nutná koordinace s projektantem mostu 244-011

Nutné koordinovat s plánovaným řešením křižovatky II/244 x III/2443, tento záměr je ve fázi studie. Akci je nutné koordinovat se záměry obcí na trase.

Návrh řešení:

- provést diagnostiku vozovky
- provést geodetické zaměření
- provést kamerové zkoušky
- rekonstrukce silnice jejich součástí a vybavení podle výsledků diagnostického průzkumu
- posouzení stability svahů a případné jejich zajištění
- výměna, doplnění svodidel, obnova směrových sloupků, obnova VDZ i SDZ
- zajištění řádného odvodnění silnice

Oprava bude realizována po etapách. Součástí plnění je DIO – včetně jeho projednání.

Specifikace rozhodujících stavebních objektů:

- rekonstrukce silnice
- oprava/rekonstrukce mostů a propustků
- sanace silničního tělesa, případně svahů
- DZ
- DIO
- BOZP

Předpokládané stavební náklady rekonstrukce:

- 240 mil Kč bez DPH

Termín realizace

Dokumentace pro územní rozhodnutí DUR včetně záborového elaborátu - koncept

- **Nejpozději do 5 měsíců od podpisu Smlouvy**

Dokumentace pro územní rozhodnutí DUR - čistopis

- **Nejpozději do 3 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro územní řízení od Objednatele**

Podání KOMPLETNÍ žádosti o vydání územního rozhodnutí s kompletní dokladovou částí

- **Nejpozději do 3 měsíců od vydání čistopisu DUR**

Dokumentace pro stavební povolení DSP včetně záborového elaborátu - koncept

- **Do 3 měsíců od vydání pravomocného ÚR pro dílčí části stavby zajišťované ÚR**
- **Do 5 měsíců od schválení koncepce opravy objednatel pro dílčí části stavby, kde nebude realizováno DUR**

Dokumentace pro stavební povolení – DSP - čistopis

- **Nejpozději do 3 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro stavební povolení od Objednatele**
- **Termín plnění pro majetkoprávní činnost:**
 - **Návrh geometrických plánů včetně jejich schválení místně příslušným Katastrem nemovitostí – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatel**
 - **Podání žádosti o vydání stanoviska na místně příslušný stavební úřad ke zpracovanému GP tj. souladu GP s výčtem pozemků definovaným v pravomocném ÚR– do 3 pracovních dnů od schválení návrhů geometrických plánů Katastrálním úřadem**
 - **Podání žádosti k zavkládání GP na KN – do 1 týdne od vydání stanoviska stavebního úřadu k souladu dle předchozího bodu**
 - **Zpracování materiálu pro jednání RK a ZK týkající se schválení kupních smluv popř. ostatních majetkových smluv – do 1 měsíce od předání znaleckých posudků objednatel**
 - **Odeslání všech typů majetkových smluv protistraně (tj. kupní, věcné břemeno, nájemní smlouvy apod.) – do 1 měsíce od schválení ZK a provedení finanční kontroly krajským úřadem**
 - **Zpracování návrhu na vklad do KN – do 1 týdne od obdržení podepsané kupní smlouvy popř. jiného typu majetkové smlouvy**
 - **Podání návrhu na vklad na KN – do 3 dnů od podpisu návrhu na vklad do KN oprávněnou osobou (ředitel KSÚS)**
 - **Předání originálů smluv – do jednoho týdne od provedení vkladu do KN**

Podání KOMPLETNÍ žádosti o vydání stavebního povolení s kompletní dokladovou částí a to pro všechna stavební povolení, bude-li jich více (např. vodoprávní, drážní, apod.)

- **Nejpozději do 4 měsíců od vydání čistopisu DSP**

Dokumentace PDPS

- **Do 1 měsíce od vydání pravomocného stavebního povolení nebo na výzvu objednatele.**

Výkon autorského dozoru

- **Na výzvu Objednatele, v průběhu realizace stavby**

Součástí plnění je technická pomoc investorovi v rámci dotazů v souvisejících zadávacích řízeních.

Kontakty:

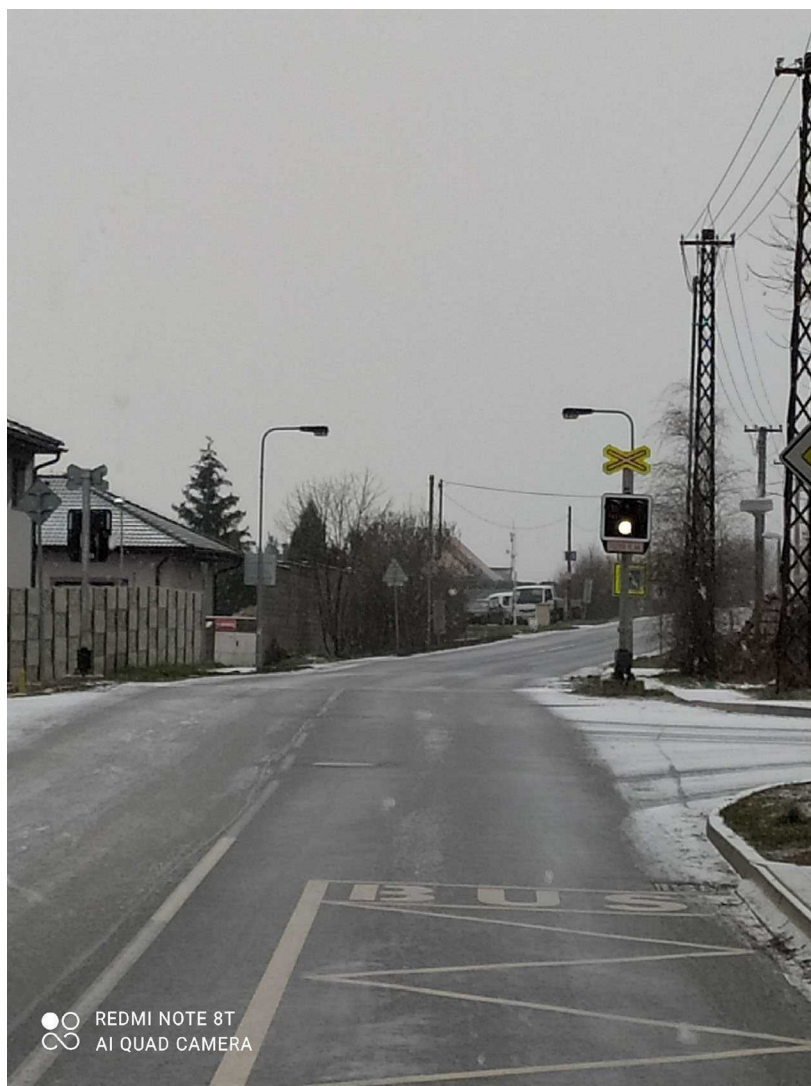
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001

Fotodokumentace:











Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

„II/244 Měšice I/9 - Byšice I/16“ - PD

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část DÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část Výkon IČ k ÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část Výkon IČ k SP vč. majetkopř. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část VD-ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
240 000 000	0,960%	0,270%	1,400%	0,370%	0,400%	700	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	x	x	455	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***)	2 400 000	672 000	3 480 000	960 000	1 104 000	352 625	8 968 625
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	2 304 000	648 000	3 360 000	888 000	960 000	318 500	8 478 500
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	96,00%	96,43%	96,55%	92,50%	86,96%	90,32%	94,54%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

***) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedená v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

****) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit

*****) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DÚR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k ÚR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok



V Praze dne 27.4.2021

Petr Košan, jednatel

„II/244 Měšice I/9 - Byšice I/16“ - PD

žlutě ocení uchazeč	
popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DUR	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa,	420 000,00
Diagnostika mostů	96 000,00
Průzkumy pro DUR (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, diagnostika vozovky, kamerové zkoušky apod)	530 000,00
Průzkumy DUR celkem	1 046 000,00
DÚR	
Průvodní zpráva	100 000,00
Výkresová část	958 000,00
Dokladová část	120 000,00
Reprografické práce	80 000,00
DÚR celkem	1 258 000,00
DUR celkem včetně průzkumů	2 304 000,00
Průzkumy a podklady - DSP	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa - aktualizace	120 000,00
Doplňující průzkumy a aktualizace průzkumů z DUR	320 000,00
Průzkumy DSP celkem	440 000,00
DSP	
Průvodní zpráva	260 000,00
Souhrnné technické řešení	320 000,00
Stavební část	1 900 000,00
DIO	120 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	100 000,00
BOZP	100 000,00
Reprografické práce	120 000,00
DSP celkem	2 920 000,00
DSP celkem včetně průzkumů	3 360 000,00
IČ-zajištění vydání ÚR	
projednání dokumentace	240 000,00
majetkoprávní podklady	370 000,00
podání žádosti bez poplatků	38 000,00
IČ celkem	648 000,00
IČ-zajištění vydání SP	
projednání dokumentace	240 000,00
majetkoprávní podklady a uzavření smluv	610 000,00
podání žádosti bez poplatků	38 000,00
IČ celkem	888 000,00
PDPS	
Technická zpráva	120 000,00
Výkresová část	590 000,00
ZTKP	70 000,00
Soupis prací a rozpočet	130 000,00
Reprografické práce	50 000,00
PDPS celkem	960 000,00
celkem bez DPH	8 160 000,00



Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

„II/244 Měšice I/9 - Byšice I/16“ - PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	35	700	24 500
Cena AD celkem bez DPH	420		294 000
Celkem	455		318 500

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Díličí činnosti při výkonu AD	AD hodin
činnost	109
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	60
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	14
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	20
Vyjádřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedenému množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	112
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> • účasti kontrolních dnech stavby • účasti přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby 	105
celkem hodin	420
Kč/hod	700
Celkem Kč bez DPH	294 000

*) Pozn.: **Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši**

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.



140 00 Praha 4
IČ: 45306605
DIČ: CZ45306605

V Praze dne 27.4.2021

Petr Košan, jednatel

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
 - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
 - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
 - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zavkládování GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované z finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovu pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkovou a pí Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správy KÚ SK (pí Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zasláná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č. 1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

n) Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí. Poupětovou / pí. Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

číslo smlouvy GINIS	jméno a příjmení prodávajícího	číslo vkladu sp. zn.	datum založení řízení na katastru nem.	datum provedení vkladu	datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)	datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)
---------------------	--------------------------------	----------------------	----------------------------------------	------------------------	----------------------------------------------	--------------------------------------------------